

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

### uzavřené mezi

**Objednatel:** Obec Sazovice  
**Sídlo:** Sazovice 180, 763 01 Mysločovice  
**IČ:** 00568716  
**Zastoupený:** Edita Hrbáčková, starostka obce  
**Osoby oprávněné jednat:**  
- Ve věcech smluvních: Edita Hrbáčková, starostka obce  
- Ve věcech technických: Václav Miklík, místostarosta obce  
Ing. Pavel Krampla, technický dozor objednatele  
Ing. Pavel Krampla, autorský dozor  
- Ve věcech BOZP: Ing. Miroslav Velísek, koordinátor BOZP  
**Email:** [starosta@sazovice.cz](mailto:starosta@sazovice.cz)  
**Telefon:** +420 725 121 141  
**Bankovní spojení:** Sberbank CZ  
**Číslo účtu:** 4080000892/6800

### dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** ARUSTAV s.r.o.  
**IČ :** 07445521  
**DIČ:** CZ07445521  
**Sídlo:** Mysločovice 14, 763 01 Mysločovice  
**Jednající:** Dušan Dosoudil, jednatel společnosti  
**Osoby oprávněné jednat:**  
- Ve věcech smluvních: Dušan Dosoudil, jednatel společnosti  
- Ve věcech technických: Dušan Dosoudil, jednatel společnosti  
Dušan Dosoudil, autorizovaný stavbyvedoucí  
David Janků, stavbyvedoucí  
**Bankovní spojení:** KB Zlín a.s.  
**Číslo účtu:** 8224100277/0100  
**zastoupen:** Dušanem Dosoudilem  
**dále jen „zhotovitel“**

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:

### I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 4.6.2021 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby dle položkového rozpočtu tvořícího přílohu Smlouvy (dále jen „Dílo“).

### II. Předmět dodatku

1. V průběhu realizace stavby vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací (tzv. vícepráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy. Předmětem tohoto dodatku je i závazek zhotovitele neprovádět určité stavební práce (tzv. méněpráce).



2. Povaha těchto změn odpovídá změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jelikož změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.
3. Předmětem tohoto dodatku je tedy změna Smlouvy formou úpravy jejího předmětu o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny Díla. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy se Smluvní strany dohodly na úpravě ceny Díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Cena víceprací činí .....774 829,00 Kč bez DPH



Cena méněprací činí .....336 896,00 Kč bez DPH

4. Celková cena Díla se z tohoto důvodu změní. Dojde ke zvýšení celkové ceny Díla o 437 933,00 Kč (slovy: čtyři sta třicet sedm tisíc devět set třicet tři korun českých) bez DPH. Cena Díla uvedená v článku VI. smlouvy po započtení víceprací a méněprací činí 10 781 815,65 Kč (slovy: deset milionů sedm set osmdesát jedna tisíc osm set patnáct korun českých šedesát pět haléřů) bez DPH.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají nezměněna.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 4.6.2021 „Sazovice-Stavební úpravy ZŠ“, byl schválen Zastupitelstvem obce Sazovice dne 11. srpna 2021, usnesení číslo 08/98/2021.

V Sazovicích, dne 12.8.2021

V Mysločovicích, dne 12.8.2021

  
  
**Za objednatele**

  
ARUSTAV s.r.o.  
763 01 Mysločovice 14  
tel.: 736 744 039  
arustav@arustav.cz  
IČ: 07445521  
DIČ: CZ07445521  
  
**Za zhotovitele**

Příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1





**OBEC SAZOVICE**  
SAZOVICE 180, 763 01 MYSLOČOVICE

Výpis usnesení z jednání zastupitelstva Obce Sazovice.

Usnesením č. 08/97/2021

Zastupitelstvo Obce Sazovice na svém jednání dne 11. srpna 2021

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 4. 6. 2021 „Sazovice-Stavební úpravy ZŠ“ a pověřuje starostku obce podpisem tohoto dodatku.



*Edita Hrbáčková*  
Edita Hrbáčková  
starostka obce



# ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba: **Sazovice - Stavební úpravy ZŠ**

Objekt: Stavební úpravy ZŠ

POPIS ZMĚNOVÉHO LISTU: **Více práce ke dni 9.8.2021**

Zdůvodnění :

CENA:	VCP	774 829 Kč	
	MP	-336 896 Kč	
	Součet	437 933 Kč	
	VRN	0 Kč	
<b>CENA CELKEM</b>		<b>cena bez DPH</b>	<b>437 933 Kč</b>

VYJÁDRĚNÍ TDI:

## ÚDAJE O ZPRACOVÁNÍ:

Zpracovatel: Patrik Dosoudil

Datum: 12.08.2021

Podpis:

## ÚDAJE O SCHVÁLENÍ:

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

	<b>Obec Sazovice</b>	<b>ARUSTAV s.r.o.</b>
	S předloženým rozsahem a zněním změnového listu souhlasím:	S předloženým rozsahem a zněním změnového listu souhlasím:
Schválil		
podpis:	763 01 MYSLOVICE SAZOVICE 180 ICO: 005 68 718	763 01 Myslovice 11 tel.: 736 744 039 arustav@arustav.cz IČ: 02445521 DIČ: CZ07445521
Datum:		

PŘÍLOHA:





## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 1070 Stavební úpravy školy v Sazovicích**

**Objednatel:** **OBEC SAZOVICE**  
SAZOVICE 180 IČO:  
763 01 MYSLOČOVICE DIČ:  
IČO: 005 68 716

**Zhotovitel:**  **ARUSTAV s.r.o.**  
763 01 Mysločovice 14 IČO:  
tel.: 736 744 039 arustav@arustav.cz DIČ:  
IČ: 07445521  
DIČ: CZ07445521

**Vypracoval:** \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	225 315,00
PSV	149 580,00
MON	63 038,14
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>437 933,14</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	437 933,14 CZK
Základní DPH	21 %	91 965,96 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 529 899,10 CZK**

v



ARUSTAV s.r.o.  
763 01 Mysločovice 14  
tel.: 736 744 039  
arustav@arustav.cz  
IČ: 07445521  
DIČ: CZ07445521

Za zhotovitele

dne



Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO 501</b>	<b>Více a méně práce</b>	<b>0,00</b>	<b>437 933,14</b>	<b>91 965,96</b>	<b>529 899,10</b>	
001	Více práce	0,00	774 829,00	162 714,09	937 543,09	
002	Méně práce	0,00	-336 895,86	-70 748,13	-407 643,99	
Celkem za stavbu		0,00	437 933,14	91 965,96	529 899,10	0

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			132 765,00	30
798	Sanace	HSV			73 760,00	17
96	Bourání konstrukcí	HSV			18 790,00	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			84 330,00	19
767	Konstrukce zámečnické	PSV			57 750,00	13
799	Ostatní	PSV			7 500,00	2
M21	Elektromontáže	MON			-236 945,86	-54
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			299 984,00	68
Cena celkem					437 933,14	100

## Položkový rozpočet

S:	1070	Stavební úpravy školy v Sazovicích
O:	SO 501	Více a méně práce
R:	001	Více práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>132 765,00</b>
1	3 001	Stavební úpravy pro profesi VZT	kpl	1,00000	21 250,00	21 250,00
2	3 002	Statické podchycení základů stávajícího schodiště vč. výkopových prací, betonáže, výztuže bednění	kpl	1,00000	68 560,00	68 560,00
3	3 003	Železobetonová deska nad stavající studnou vč. zesílení základů	kpl	1,00000	42 955,00	42 955,00
<b>Díl: 798</b>		<b>Sanace</b>				<b>73 760,00</b>
4	798 001	Sanace zdiva u venkovního schodiště - netlaková injektáž, penetrace, adhézní můstek, vyrovnání spár	kpl	1,00000	73 760,00	73 760,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>18 790,00</b>
5	96 001	Ruční rozebrání části stávající studny vč. likvidace odpadu	kpl	1,00000	18 790,00	18 790,00
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>84 330,00</b>
6	762 001	Lokální výměna stávajících dřevěných vazníků, demontáž vazníku, montáž nového vazníku vč. zednických připomocí	kpl	6,00000	14 055,00	84 330,00
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>57 750,00</b>
7	767 001	D+M táhlo pro pozednici	kus	30,00000	1 925,00	57 750,00
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>7 500,00</b>
8	799 001	D+M hasících přístrojů	kpl	6,00000	1 250,00	7 500,00
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>99 950,00</b>
9	M21 001	Kabeláž pro DT - nevyhovující stávající kabeláž	kpl	1,00000	46 650,00	46 650,00
10	M21 002	Doplnění kabeláže dle požadavku správce sítě	kpl	1,00000	19 950,00	19 950,00
11	M21 003	výměna stávajících nouzových svítidel, svítidel, zásuvek vč. kabeláže	kpl	1,00000	33 350,00	33 350,00
<b>Díl: M24</b>		<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>299 984,00</b>
12	M24R001	D+M vzduchotechnika - rekuperace pro šatnu, příprava chlazení	kpl	1,00000	299 984,00	299 984,00

### Položkový rozpočet

S:	1070	Stavební úpravy školy v Sazovicích
O:	SO 501	Více a méně práce
R:	002	Méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>-336 895,86</b>
1	M21R001	D+M přeložka VN - Eon	soubor	-1,00000	336 895,86	-336 895,86