

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2016-125

Niže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu a facility managementu odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 2493/2014-1140 ze dne 19.prosince 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDAKCE]

- ve věcech technických [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu a FM
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ELEKTRO – FA.PAVELEK s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11443

Sídlo: Ostravská 327/54 , 747 70 Opava - Komárov

IČ: 603 22 195

DIČ: CZ60322195

Bankovní spojení : [REDAKCE]

Zastoupená: Stanislav Pavelek - jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Stanislav Pavelek, jednatel, tel. [REDAKCE]

- ve věcech technických [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: eje3j4x

Adresa pro doručování: Ostravská 327/54 , 747 70 Opava - Komárov

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu VŠZ Petříkov“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav elektroinstalace na b.č.1 v objektu VŠZ Petříkov s cílem zajištění bezpečného provozu budov.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu VŠZ Petříkov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

P.č.	Práce	JM	Množství
	KABELOVÉ TRASY		
	Elektroinstalační materiál		
1	TR.OHEB.MONOF.1420	m	60,00
2	TR.OHEB.MONOF.1425	m	40,00
3	Krabice KP68	ks	90,00
4	Krabice KPR68	ks	19,00
5	Krabice kruhová odbočná KO97 s víčkem KO97	ks	10,00
6	LISTA LV 18X13	m	70,00
7	LISTA LHD 40X20	m	30,00
	Kabelové soubory		
8	CYKY-O 2x1,5	m	56,00
9	CYKY-J 3x1,5	m	650,00
10	CYKY-J 4x1,5	m	95,00
11	CYKY-J 5x1,5	m	73,00
12	CYKY-J 3x2,5	m	620,00
13	CYKY-J 5x2,5	m	65,00
14	CYKY-J 5x4	m	22,00
15	CYKY-J 5x6	m	15,00
16	CYKY-J 5x10	m	50,00
17	CYKY-J 4x25	m	19,00
18	H07V-U 2,5	m	75,00
19	H07V-U 6	m	30,00
20	H07V-U 10	m	25,00
21	H07V-K 16	m	60,00
	Jiné práce		
22	Průraz ve zdivu cihel. tl. 15cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	13,00
23	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	7,00
24	Průraz ve zdivu cihel. tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	10,00
25	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	127,00
26	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	430,00
27	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	220,00
28	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 100 mm	ks	45,00
29	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 50 mm, š. do 150 mm	ks	35,00
30	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	430,00
31	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	22,00
32	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 100 mm	ks	45,00
33	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 50 mm, š. do 150 mm	ks	35,00
34	Vys. výklenků v cih. pro rozvaděč do 0,25 m ² , hl 150mm	m ³	1,00
35	Vys. výklenků v cih. pro rozvaděč do 2 m ² , hl 250mm	ks	1,00

36	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	1,00
37	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,00
38	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,00
39	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00
	Ostatní		
40	Úpravy stávajících elektroinstalací	hod	3,00
41	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,00
42	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	60,00
43	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	5,00
44	HZS	hod	15,00
	SILNOPROUDÉ INSTALACE		
	Rozvaděče a příslušenství		
	ROZVADĚČ RE		
45	Elektroměrový rozvaděč RE 1.0.1 speciální provedení (1x 3F+HDO, 1x 3f neměřený odběr; přímé měření; zapuštěný; venkovní)	ks	1,00
46	LTN-2B-1	ks	1,00
47	LTN-50B-3	ks	1,00
48	LTN-25C-3	ks	1,00
49	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	3,00
50	Řadová svorka šedá, 10mm ²	ks	3,00
51	Řadová svorka šedá, 35mm ²	ks	3,00
52	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00
	ROZVADĚČ RH		
53	Rozvodnice zápusťná RZB-Z-4S96	ks	1,00
54	SPD DEHN DSH TNC 255	ks	1,00
55	LTE-16B-3	ks	3,00
56	LTE-20B-3	ks	1,00
57	LTE-25B-3	ks	3,00
58	LTE-32B-3	ks	1,00
59	LTE-40B-3	ks	2,00
60	LTE-10B-1	ks	10,00
61	LTE-16B-1	ks	16,00
62	Spínač páčkový MSN-63-3	ks	1,00
63	Proudový chránič LFE-40-4-030AC	ks	2,00
64	Proudový chránič LFE-63-4-030AC	ks	1,00
65	Impulsní relé MIR-16-001-A230	ks	1,00
66	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	6,00
67	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00
	ROZVADĚČ PR 1		
68	Rozvodnice nástěnná 36M IP44	ks	1,00
69	LTE-16C-3	ks	1,00
70	LTE-20C-3	ks	1,00
71	LTE-6B-1	ks	1,00
72	LTE-10B-1	ks	2,00
73	LTE-16B-1	ks	7,00
74	Spínač páčkový MSN-32-3	ks	1,00
75	Proudový chránič LFE-40-2-030AC	ks	1,00
76	Instalační stykač RSI-25-40-A230-M	ks	1,00
77	Spínací hodiny MAN-D16-001-A230	ks	1,00

78	Řadová svorka šedá, 2,5mm2	ks	3,00
79	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00
	ROZVADEČ PR 2		
80	Rozvodnice zápusťná 2x12M	ks	1,00
81	LTE-10B-1	ks	3,00
82	LTE-16B-1	ks	5,00
83	Proudový chránič LFN-40-4-300A-S	ks	1,00
84	Proudový chránič LFE-40-4-030AC	ks	1,00
85	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00
	Instalační materiál		
86	Zásuvka 400V/16A 5P nástěnná	ks	1,00
87	Zásuvka 400V/32A 5P nástěnná	ks	1,00
88	Spínač 3-pólový S25 JEPF 1103 B4	ks	4,00
89	Spínač vačkový 3P/25A min. IP44 otočný, nástěnný	ks	3,00
90	Forix bílá SPÍNAČ Č.1	ks	3,00
91	Forix bílá STR. PŘEPÍNAČ Č.6	ks	2,00
92	Forix bílá ZÁSUVKA 2P+T	ks	7,00
93	Ventilátor axiální malý s časovým doběhem a automatickou žaluzií	ks	5,00
94	Stropní detektor pohybu PIR 360°	ks	1,00
95	Zasuvka bílá 2x2P+T bezšroubová s clonkami , pootočená	ks	62,00
96	Zas. bílá 2P+T bezšr., IP44 s víčkem, komplet.	ks	1,00
97	Tlačítko ř.1/0So	ks	5,00
98	Spínač ř.1	ks	20,00
99	Spínač ř.5	ks	4,00
100	Přepínač ř.6	ks	8,00
101	Přepínač ř.7	ks	1,00
102	Klapka jednoduchá bílá	ks	29,00
103	Kryt spínače kolébkového s čirým průzorem	ks	5,00
104	Klapka dělená bílá	ks	4,00
105	Přepínač ř.6 IP44 bílý kompletní	ks	4,00
106	Svorkovnice 16A pětipólová s krytem 3938A-A106 B	ks	4,00
107	1_rameček bílý	ks	37,00
108	3_rameček bílý	ks	1,00
109	EPS 3 Svorkovnice ekvipotenciální v krabici KO100E	ks	1,00
110	Ekvipotenciální přípojnice EQ1	ks	3,00
111	Svorka na potrubí typ Bernard	ks	6,00
112	Zásuvkový rozvaděč 400V/20A, 400V/16A, 4x230V/16A včetně jistění a proudového chrániče	ks	1,00
113	Přidružený materiál	set	1,00
	Ostatní		
114	Demontáže zásuvky	ks	72,00
115	Demontáže vypínače, spínače	ks	54,00
116	Demontáže rozvaděče	kpl	5,00
117	Demontáže ventilátory	ks	5,00
118	Úprava stávajících silnoproudých instalací	hod	2,00
119	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	5,00
120	Provedení vých. elektrovizy, vyprac. reviz. zprávy	hod	12,00
121	HZS	hod	8,00
	SVÍTIDLA		
	Svítidla včetně zdrojů		
122	Svítidlo stropní IP44 s pohybovým čidlem	ks	1,00
123	Svítidlo nástěnné IP44	ks	3,00

124	Svítilno nástěnné IP44 (pro sklepní a půdní prostory, typ upřesní investor)	ks	10,00
125	Svítilno nástěnné (pro noční svícení na chodbě)	ks	1,00
126	"1" - 228 PC ET5 2x28W,T5,EVG,průmyslové (5326 lm; 56.0 W; 2xFH 28 W/840 G5)	ks	4,00
127	"2" - 136 PAR E 1x36W,T8,EVG,stropní přisazené,parabolická mřížka (2171 lm; 36.0 W; 1xL 36 W/840 G13)	ks	6,00
128	"3" - 236 PAR E 2x36W,T8,EVG,stropní přisazené,parabolická mřížka (4540 lm; 72.0 W; 2xL 36 W/840 G13)	ks	7,00
129	"4" - 2k7 840 interiérové přisazené LED svítidlo, opálový difuzor (2352 lm; 25.0 W; 55xLED)	ks	32,00
130	zářivka 36W,T8/G13	ks	26,00
131	zářivka 28W,T5	ks	8,00
132	Přidružený materiál (svorky apod.)	set	1,00
	Ostatní		
133	Demontáže svítidla	ks	64,00
134	Demontáž a opětovná montáž svítidla	ks	5,00
135	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00
136	HZS	hod	4,00

- 2.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

363 638,52 Kč bez DPH

(slovy: třistašedesátřítisícšestsetřicet osm korun českých 52/100).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 76 364,09 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 440 002,61 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (příloha č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): dnem předání a převzetí staveniště (
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla : nejpozději do 50 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4. Pracovní doba: Po – Pá : 7.00 - 17.00 hod , dle dohody i v SO + NE
 4.5. Místem plnění je budova č.1 v objektu VŠZ Petříkov

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) k poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) k provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) k odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) k převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu

k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Konečný seznam subdodavatelů s uvedením konečné procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně poskytnutého plnění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději s poslední fakturou. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování,

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu : **Provozní středisko 0711, Jaselská ulice 2, 746 01 Opava**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435

OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
 - 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
 - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamacce se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacce oprávněná. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě uvedené v reklamaci. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle článků 7 nebo 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 20.000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši

vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

- 11.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je

- povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 3 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemně oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne, není-li doručena datovou schránkou.

- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9. Tato smlouva má 14 očíslovaných stran a přílohu č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Smlouva, která není podepsaná zaručeným elektronickým podpisem se vyhotovuje ve 2 výtiscích, objednatel i zhotovitel obdrží 1 výtisk.

Ke smlouvě je připojena 1 příloha:

Příloha č. 1 - cenová kalkulace zakázky – 8 stran

Za objednatele

Ing.Miroslav Flajtinger
Vedoucí

Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

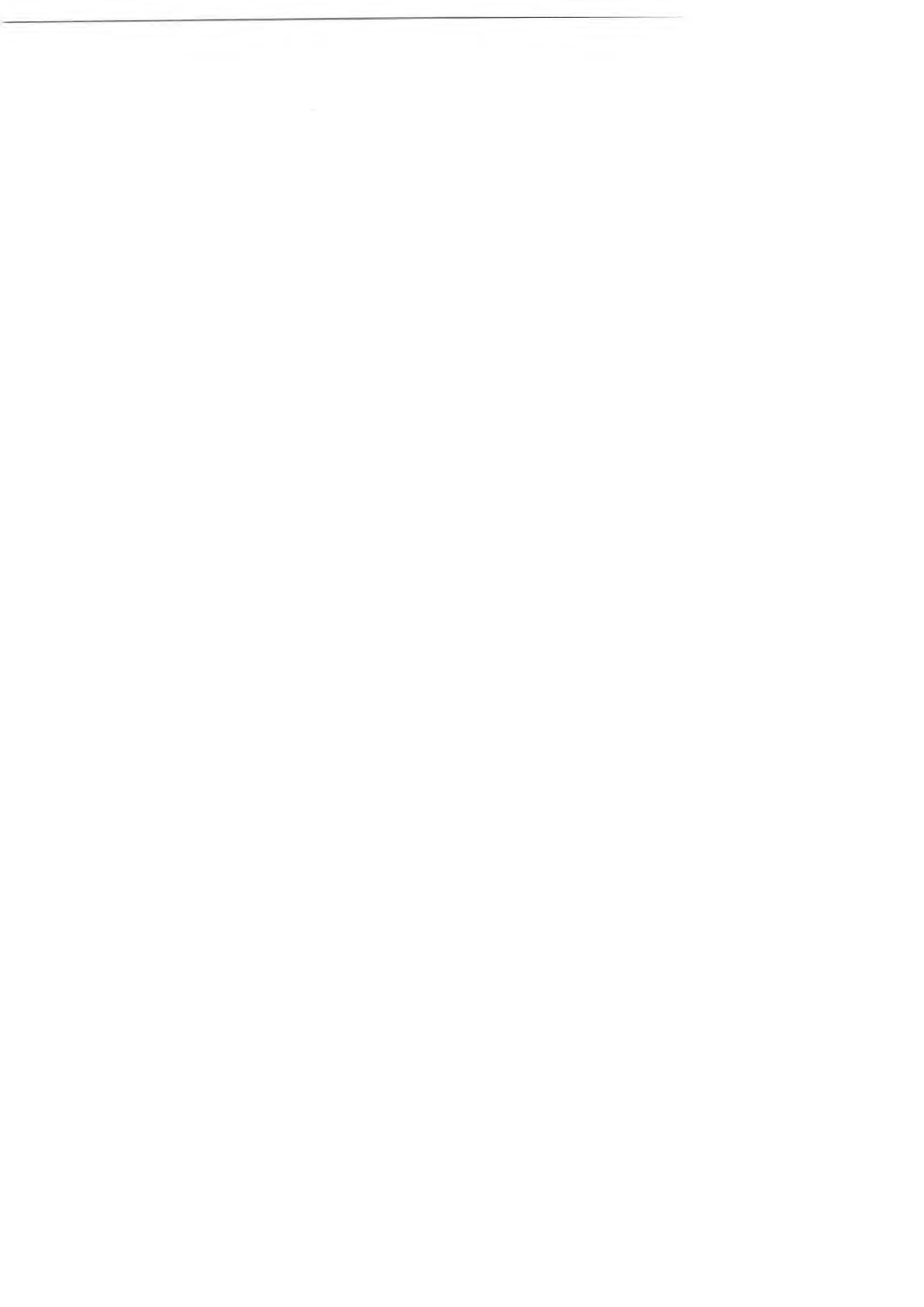
Za zhotovitele

Stanislav Pavelek
Jednatel

ELEKTRO – FA.PAVELEK s.r.o.

Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu ŠVZ Petříkov
 System: D.1.4 Rekapitulace

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	KT - Kabelové trasy	kpl	1,00	
2.	SP - Silnoproudé instalace	kpl	1,00	
3.	SV - Svítidla	kpl	1,00	
4.	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	
5.	Vedení prací, autorský dozor 3%	kpl	1,00	
6.	Mimostaveništní doprava 1,5%	kpl	1,00	
7.	Přesun dodávek 1%	kpl	1,00	
8.	GZS 1%	kpl	1,00	
SP celkem bez DPH				383 638,52 Kč
DPH 21%				76 364,09
SP celkem vč. DPH				440 002,61 Kč



Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu ŠVZ Petřikov
 Systém: KT - Kabelové trasy

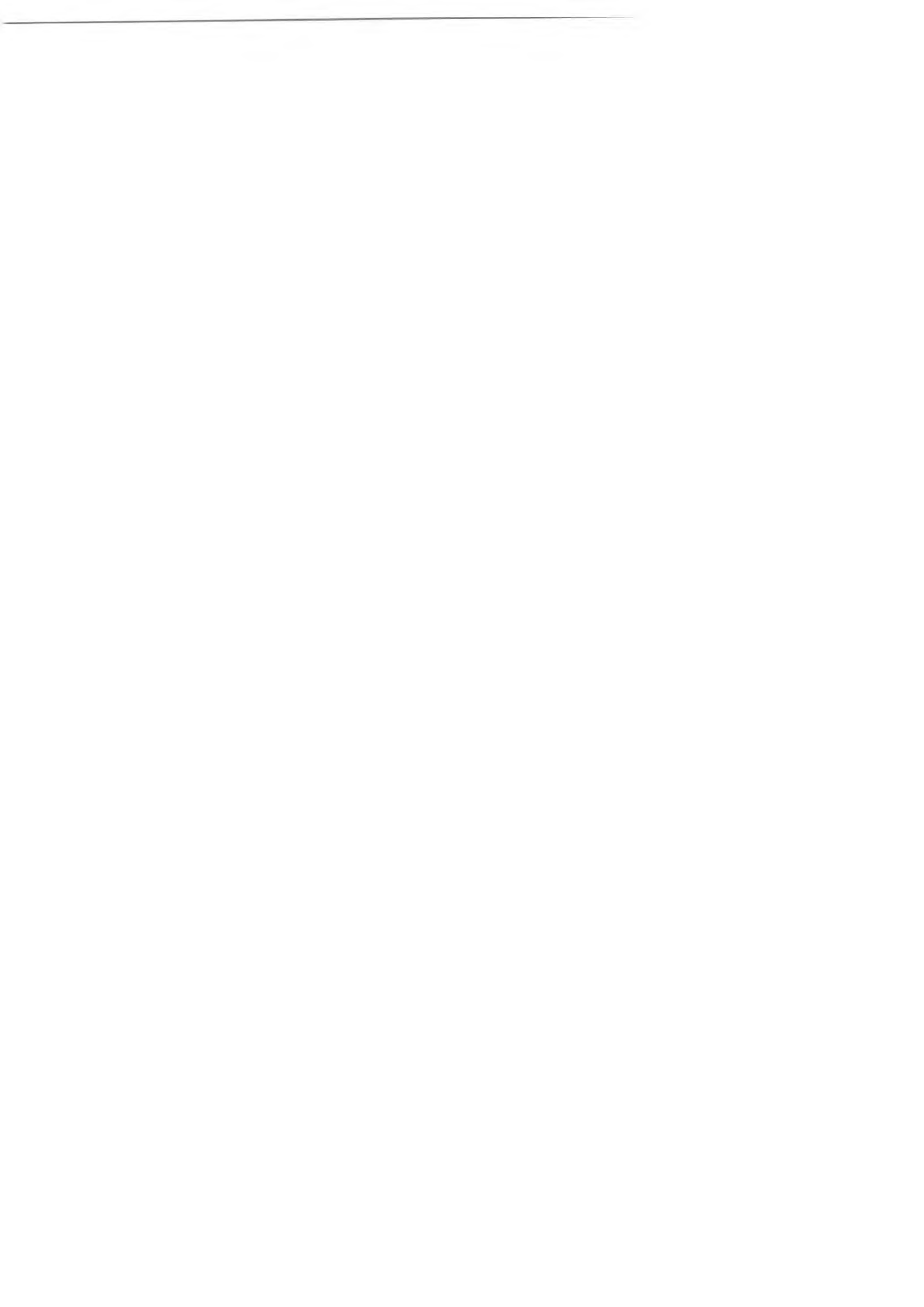
Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Elektroinstalační materiál					
1	TR.OHEB.MONOF.1420	m	80,00			
2	TR.OHEB.MONOF.1425	m	40,00			
3	Krabice KP68	ks	90,00			
4	Krabice KPR68	ks	19,00			
5	Krabice kruhová odbočná KO97 s víčkem KO97	ks	10,00			
6	LISTA LV 18X13	m	70,00			
7	LISTA LHD 40X20	m	30,00			
	Kabelové soubory					
8	CYKY-O 2x1,5	m	58,00			
9	CYKY-J 3x1,5	m	650,00			
10	CYKY-J 4x1,5	m	95,00			
11	CYKY-J 5x1,5	m	73,00			
12	CYKY-J 3x2,5	m	620,00			
13	CYKY-J 5x2,5	m	85,00			
14	CYKY-J 5x4	m	22,00			
15	CYKY-J 5x6	m	15,00			
16	CYKY-J 5x10	m	50,00			
17	CYKY-J 4x25	m	19,00			
18	H07V-U 2,5	m	75,00			
19	H07V-U 6	m	30,00			
20	H07V-U 10	m	25,00			
21	H07V-K 16	m	80,00			
	Jiné práce					
22	Průraz ve zdivu cihel tl. 15cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	13,00			
23	Průraz ve zdivu cihel tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	7,00			
24	Průraz ve zdivu cihel tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	10,00			
25	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	127,00			
26	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	430,00			
27	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	220,00			
28	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 100 mm	ks	45,00			
29	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 50 mm, š. do 150 mm	ks	35,00			
30	Vyplnění a omlutnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	430,00			
31	Vyplnění a omlutnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	22,00			
32	Vyplnění a omlutnutí drážky hl. 30 mm, š. do 100 mm	ks	45,00			
33	Vyplnění a omlutnutí drážky hl. 50 mm, š. do 150 mm	ks	35,00			
34	Vys. výklenků v cihl. pro rozvaděč do 0,25 m2, hl 150mm	m3	1,00			
35	Vys. výklenků v cihl. pro rozvaděč do 2 m2, hl 250mm	ks	1,00			
36	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	1,00			
37	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	1,00			
38	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,00			
39	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00			
	Ostatní					
40	Úpravy stávajících elektroinstalací	hod	3,00			
41	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kgl	1,00			
42	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	60,00			
43	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	5,00			
44	HZS	hod	15,00			
	Cena KT celkem bez DPH					182 053,33



Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu ŠVZ Peříkov

System: SV - Svítidla

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Svítidla včetně zdrojů					
1	Svítidlo stropní IP44 s pohybovým čidlem	ks	1,00			
2	Svítidlo nástěnné IP44	ks	3,00			
3	Svítidlo nástěnné IP44 (pro sklepní a půdní prostory, typ upřesní investor)	ks	10,00			
4	Svítidlo nástěnné (pro noční svícení na chodbě)	ks	1,00			
5	"1" - 228 PC ET5 2x28W,T5,EVG,průmyslové (5326 lm; 56,0 W; 2xFH 28 W/840 G5)	ks	4,00			
6	"2" - 136 PAR E 1x36W,T8,EVG,stropní přisazené,parabolická mřížka (2171 lm; 36,0 W; 1xL 36 W/840 G13)	ks	6,00			
7	"3" - 236 PAR E 2x36W,T8,EVG,stropní přisazené,parabolická mřížka (4540 lm; 72,0 W; 2xL 36 W/840 G13)	ks	7,00			
8	"4" - 2x7 840 interiérové přisazené LED svítidlo, opálový difuzor (2352 lm; 25,0 W; 55xLED)	ks	32,00			
9	zářivka 36W,T8/G13	ks	26,00			
10	zářivka 28W,T5	ks	8,00			
11	Přidružený materiál (svorky apod.)	set	1,00			
	Ostatní					
12	Demontáže svítidla	ks	84,00			
13	Demontáž a opětovná montáž svítidla	ks	6,00			
14	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00			
15	HZS	hod	4,00			
	Cena SV celkem bez DPH					61 922,85



Zakázka: Oprava elektroinstalace na 5.8.1 v objektu ŠVZ Petřkov

Systém: SP - Silnoproudé instalace

Poř.	Název	M.j.	Množství	Jednotková cena Material	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvaděč RE	kpl	1,00			
2	Rozvaděč Rr-I	kpl	1,00			
3	Rozvaděč PR1	kpl	1,00			
4	Rozvaděč PR2	kpl	1,00			
Instalační materiál						
5	Zásuvka 400V/16A 5P nástěnná	ks	1,00			
6	Zásuvka 400V/32A 5P nástěnná	ks	1,00			
7	Spínač 3-pólový S25 JIRPF 1103 B4	ks	4,00			
8	Spínač vačkový 3P/25A min. IP44 otočný, nástěnný	ks	3,00			
9	Forix bílá SPINÁČ Č.1	ks	3,00			
10	Forix bílá STR.PREPÍNAČ Č.6	ks	2,00			
11	Forix bílá ZÁSUVKA 2P+T	ks	7,00			
12	Ventilátor axiální malý s časovým doběhem a automatickou žaluzi	ks	5,00			
13	Stropní detektor pohybu PIR 360°	ks	1,00			
14	Zásuvka bílá 2x2P+T bezšroubová s clonkami , pootočen	ks	62,00			
15	Zas. bílá 2P+T bezšr., IP44 s víčkem, komplet.	ks	1,00			
16	Tlačítko 1.1/05o	ks	5,00			
17	Spínač f.1	ks	20,00			
18	Spínač f.5	ks	4,00			
19	Přepínač f.6	ks	8,00			
20	Přepínač f.7	ks	1,00			
21	Klapka jednoduchá bílá	ks	29,00			
22	Kryt spínače kolébkového s čirým průzorem	ks	5,00			
23	Klapka dřená bílá	ks	4,00			
24	Přepínač f.6 IP44 bílý kompletní	ks	4,00			
25	Svorkovnice 16A pétipólová s krytem 3835A-A106 B	ks	4,00			
26	1_rameček bílý	ks	37,00			
27	3_rameček bílý	ks	1,00			
28	EPS 3 Svorkovnice ekvipotenciální v krabici KO100E	ks	1,00			
29	Ekvipotenciální přípojnice EQ1	ks	3,00			
30	Svorka na potrubí typ Bernard	ks	6,00			
31	Zásuvkový rozvaděč 400V/20A, 400V/16A, 4x230V/16A včetně jistění a proudového chrániče	ks	1,00			
32	Přidružený materiál	set	1,00			
Ostatní						
33	Demontáže zásuvky	ks	72,00			
34	Demontáže vypínače, spínače	ks	54,00			
35	Demontáže rozvaděče	kpl	5,00			
36	Demontáže ventilátory	ks	5,00			
37	Úprava stávajících silnoproudých instalací	hod	2,00			
38	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	5,00			
39	Provedení vých. elektrorevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	12,00			
40	HZS	hod	8,00			
Cena SP celkem bez DPH						114 617,81



Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu ŠVZ Petřkov

System: Rozvaděč RE

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Elektroměrový rozvaděč RE 1.0.1 speciální provedení (1x 3F+HDO, 1x 3f nasměřený odběr; přímé měření; zapuštěný; venkovní)	ks	1,00			
2	LTN-2B-1	ks	1,00			
3	LTN-50B-3	ks	1,00			
4	LTN-25C-3	ks	1,00			
5	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	3,00			
6	Řadová svorka šedá, 10mm ²	ks	3,00			
7	Řadová svorka šedá, 35mm ²	ks	3,00			
8	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00			
	Cena celkem bez DPH					10 186,56



Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu ŠVZ Petřkov

System: Rozvaděč RH

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice zápusťná RZB-Z-4S(6)	ks	1,00			
2	SPD DEHN DSH TNC 255	ks	1,00			
3	LTE-16B-3	ks	3,00			
4	LTE-20B-3	ks	1,00			
5	LTE-25B-3	ks	3,00			
6	LTE-32B-3	ks	1,00			
7	LTE-40B-3	ks	2,00			
8	LTE-10B-1	ks	10,00			
9	LTE-16B-1	ks	16,00			
10	Spínač páčkový MSN-63-3	ks	1,00			
11	Proudový chránič LFE-40-4-030AC	ks	2,00			
12	Proudový chránič LFE-63-4-030AC	ks	1,00			
13	Impulsní relé MIR-15-001-A230	ks	1,00			
14	Řadová svorka ředá, 2,5mm ²	ks	6,00			
15	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00			
Cena celkem bez DPH						26 197,16



Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č. I v objektu ŠVZ Peřínkov

System: Rozvaděč PR1

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice nástěnná 35M IP44	ks	1,00			
2	LTE-16C-3	ks	1,00			
3	LTE-20C-3	ks	1,00			
4	LTE-6B-1	ks	1,00			
5	LTE-10B-1	ks	2,00			
6	LTE-16B-1	ks	7,00			
7	Spínač páčkový MSN-32-3	ks	1,00			
8	Proudový chránič LFF-40-2-030AC	ks	1,00			
9	Instalační stykač RSI-25-40-A230-M	ks	1,00			
10	Spínací hodiny MAN-D16-001-A230	ks	1,00			
11	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	3,00			
12	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00			
Cena celkem bez DPH						7 837,55



Zakázka: Oprava elektroinstalace na b.č.1 v objektu ŠVZ Peňkov

System: Rozvedec PR2

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Rozvedec a příslušenství					
1	Rozvodnice zapustná 2x12M	ks	1,00			
2	LTE-10B-1	ks	3,00			
3	LTE-16B-1	ks	5,00			
4	Proudový chránič LFN-40-4-300A-S	ks	1,00			
5	Proudový chránič LFE-40-4-030AC	ks	1,00			
6	drobný materiál (svorky, lišty, vydrážování, atd.)	set	1,00			
	Cena celkem bez DPH					5 989,48

