



14722/OSU/2020-OSUM

Čj.: UZSVM/OSU/13780/2020-OSUM

**TECHNOMAT, státní podnik „v likvidaci“**

se sídlem Rybná 678/9, Staré Město, 110 00 Praha 1,  
který zastupuje Ing. Jozef Šrámek, likvidátor  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX , vložka 45,  
IČO: 00002321  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 55b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÉ VĚCI, O PŘEDÁNÍ  
MAJETKU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT  
S MAJETKEM STÁTU**

**č. UZSVM/OSU/13780/2020-OSUM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku na základě Smlouvy o koupi nemovitosti státem ze dne 2. 12. 1985 a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Smlouvy o převodu příslušnosti k hospodaření a nakládání s majetkem státu podle ustanovení § 55 ZMS ze dne 20. 12. 2012:

**Pozemek:**

- **pozemková parcela č. 2137/3** o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 76,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 3 pro katastrální území Hanušovice, obec Hanušovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk (dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je státní podnik, jehož současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů. Předávající touto smlouvou převádí přejímající předávaný majetek za níže uvedených podmínek a přejímající tento majetek za podmínek této smlouvy přejímá.

## Čl. II.

1. Předání předávaného majetku přejímající se provádí z důvodu toho, že se s předávaným majetkem nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace předávajícího.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s předávaným majetkem není omezena.
3. Předávající předávaný majetek předává přejímající se všemi právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem předávaného majetku nebudou poškozeni věřitelé předávajícího. Předávající prohlašuje, že jeho zakladatelem je Ministerstvo průmyslu a obchodu a o zakladatelské funkci tohoto ministerstva není pochyb. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je dotčen jen závazky, které jsou vymezeny v této smlouvě. Předávající prohlašuje, že s předávaným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace předávajícího.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající nepředává přejímající žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
12. Předávající prohlašuje, že pozemek p.p.č. 2137/3 v k.ú. Hanušovice je zatížen vedením inženýrské sítě ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nebo jejím ochranným pásmem. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
13. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
14. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
15. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímající veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
16. Přejímající prohlašuje, že je jí současný stav touto smlouvou předávaného majetku znám a že předávaný majetek přejímá. Vzhledem k charakteru předávaného majetku bude předávaný majetek předán přejímající již touto smlouvou, žádný další předávací protokol smluvní strany nebudou vyhotovovat.
17. Předávající se podpisem této smlouvy zavazuje předat přejímající kompletní dokumentaci k předávanému majetku, kterou má k dispozici. Seznam předané dokumentace je uveden výše v jednotlivých odstavcích tohoto článku.
18. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem pro přejímající nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímající u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

19. Předávající prohlašuje, že jsou vypořádány odvody do státního rozpočtu, daně, poplatky a jiná obdobná peněžité plnění a dluhy předávajícího.

### **Čl. III.**

Souhrnná zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 76,- Kč.

### **Čl. IV.**

Podle ustanovení § 55b ZMS se předávaný majetek převádí bezúplatně. S předávaným majetkem je přejímající příslušná hospodařit v souladu s ustanovením § 9 ZMS.

### **Čl. V.**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímající k předávanému majetku.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k předávanému majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímající potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

### **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V ..... dne

V Ostravě dne

TECHNOMAT, státní podnik „v likvidaci“

.....  
Ing. Jozef Šrámek  
likvidátor  
(předávající)

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)