

číslo smlouvy kupující: .....  
číslo smlouvy prodávajícího: .....

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### Článek I Smluvní strany

1. Kupující: statutární město Havířov  
se sídlem Svornosti 86/2  
736 01 Havířov-Město  
není zapsán v obchodním rejstříku  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odboru komunálních služeb  
- ve věcech technických  
a pro převzetí plnění: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, referent odboru komunálních služeb  
e-mail: [xxxxxxxxxxx@havirov-city.cz](mailto:xxxxxxxxxxx@havirov-city.cz)

ID datové schránky: 7zhh6tn  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx  
Identifikační číslo: 00297488  
DIČ: CZ00297488

2. Prodávající: Clean4you s.r.o.  
se sídlem: Hněvotín 573, 783 47 Hněvotín

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 44537

Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx, jednatel  
- ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx  
- pro odevzdání plnění: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: [xxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxx), tel. xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 9fcms6y  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx  
Identifikační číslo: 28618165  
DIČ: CZ286181655

dále také obecně „smluvní strany“

## Článek II Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v článku I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu,
  - c) že k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
  - d) že ze strany kupujícího o uzavření této smlouvy rozhodla vedoucí odboru komunálních služeb dne 16.8.2021.
  - e) že prodávající byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku kupujícího zn. VZ/314/OKS/21 – „PARO 2020 – WORKOUT – ul. K. Světlé“.
2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle druhé straně k rukám oprávněné osoby pro převzetí či odevzdání předmětu plnění uvedené v článku I této smlouvy. Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu.

Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
3. Proávající se zavazuje před podpisem této smlouvy předložit kupujícímu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát prokazující pojištění odpovědnosti prodávajícího za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy kupujícímu či jakékoliv třetí osobě, a to s pojistným plněním min. 500.000 Kč (dále jen „pojistná smlouva nebo certifikát“). Proávající se zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy, doručit kupujícímu takovýto dodatek či novou pojistnou smlouvu nebo certifikát. Proávající se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je prodávající povinen na požádání kupujícímu prokázat.
4. Proávající výslovně prohlašuje
  - 4.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění, jež jsou nezbytné pro předmět plnění,
  - 4.2. že se řádně seznámil se všemi dokumenty týkajícími se zadávacího řízení uvedeného v odst. 1 písm. e) tohoto článku a veškeré zjištěné skutečnosti zohlednil v ceně,
  - 4.3. že odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.
5. Kupující výslovně prohlašuje
  - 5.1. že není v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty,
  - 5.2. že nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

5.3. že předmět nebude využit pro ekonomickou činnost kupujícího ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb.

### Článek III Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a instalovat workoutovou sestavu na ul. K. Světlé, Havířov-Podlesí na pozemek parc. č. 202/84 a 202/87, k.ú. Bludovice, včetně provedení bouracích prací, výstavby dopadové plochy s bezpečností zónou, terénních úprav a dalších prací uvedených v SO 02 mimo SO 02.2 projektové dokumentace zpracované xxxxxxxxxxxx, IČO: 74396722 v 06/2021 (dále také „věc“) v rozsahu podle:
  - projektové dokumentace specifikované výše,
  - položkového rozpočtu který je přílohou č. 1 této smlouvy,
  - obchodních podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu věc s vlastnostmi a náležitostmi stanovenými touto smlouvou a dokumentací k veřejné zakázce specifikované v odst. 1 písm. e) článku II této smlouvy, kterou prodávající v plném rozsahu obdržel před zpracováním jeho nabídky na předmětnou veřejnou zakázku.
3. Věc musí být nová, nepoužitá, nerepasovaná a vyrobená v roce 2019, 2020 nebo 2021 z prvotřídních materiálů a odpovídající současným parametrům a požadavkům nejvyšší jakosti, způsobilá pro použití k obvyklému účelu a splňující podmínky platných technických, bezpečnostních, hygienických norem a právních předpisů České republiky.
4. Prodávající se zavazuje kupujícímu odevzdat věc v místě dodání, jakož i doklady, které se k věci vztahují, a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k věci v souladu s touto smlouvou.
5. Prodávající je povinen dodat k věci všechny doklady nutné k provozování podle právních předpisů a technických norem České republiky a rovněž tuto dokumentaci:
  - záruční listy
  - protokol z nezávislé kontroly po instalaci v souladu s ČSN EN 1176-7
  - návody k použití, obsluze a údržbě
  - adresy a telefonní a faxová čísla servisních míst
  - doklady prokazující shodu s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem, tj. prohlášení o shodě vydané podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k požadovaným výrobkům, na něž se prohlášení o shodě vztahuje.Veškeré doklady k předmětu plnění musí být předloženy v českém jazyce.
6. Prodávající se na vlastní náklady zavazuje:
  - a) zabezpečit veškeré sítě a technická zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim,
  - b) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - c) provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru,
  - d) napojit se na odběrná místa vody a elektro,
  - e) zajistit bezpečné ohrazení a označení místa plnění,

- f) zajistit bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu plnění,
  - g) provádět předmět plnění v pracovních dnech v době od 7:00 do 17:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - h) zajistit schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro dovoz materiálu a odvoz odpadu,
  - i) zajistit odvoz a uložení odpadů vzniklých při plnění smlouvy na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
  - j) dodržovat bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - k) uvést všechny povrchy dotčené místem plnění do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
  - l) nepoškodit zelené plochy, komunikace a další nemovité či movité věci v místě plnění; v opačném případě prodávající odpovídá za škody vzniklé kupujícímu v souvislosti s plněním předmětu smlouvy,
  - m) pořídit fotodokumentaci před zahájením prací a po dokončení a tuto předat kupujícímu.
7. V případě, že prodávající pověří provedením části předmětu plnění jinou osobu (poddodavatele), má prodávající odpovědnost, jako by předmět plnění provedl sám.
8. Proávající se zavazuje zajistit provedení částí předmětů plnění pouze poddodavatelé vyjmenovanými v seznamu poddodavatelů a v rozsahu dle seznamu poddodavatelů, který předložil v nabídce na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. bodu e) této smlouvy nebo který byl upraven v souladu odst. 9. tohoto článku smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů nebo doplnění poddodavatele do seznamu poddodavatelů je možná pouze za kumulativního splnění těchto podmínek:
- a) původní poddodavatel nebude moci z vážných důvodů plnění poskytnout nebo prodávající není schopen bez poddodavatele řádně plnit předmět plnění,
  - b) prodávající bezodkladně kupujícího písemně požádá o změnu seznamu poddodavatelů, včetně uvedení důvodů,
  - c) prodávající předloží aktuální seznam poddodavatelů,
  - d) kupující prodávajícímu písemně odsouhlasí změnu seznamu poddodavatelů.
- Kupující je povinen prodávajícímu písemně sdělit stanovisko k předloženému novému seznamu poddodavatelů nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího o změnu poddodavatele. Za kupujícího je oprávněn sdělit stanovisko k předloženému seznamu poddodavatelů zástupce kupujícího ve věcech smluvních. Pokud nebude kupující v prodlení se sdělením stanoviska ke změně seznamu poddodavatelů, není schvalovací proces změny seznamu poddodavatelů důvodem pro prodloužení termínů plnění.
10. Proávající se zavazuje udržovat čistotu a pořádek v místě instalace věci, odstranit na své náklady veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech a nepoškodit zelené plochy ani komunikace v místě instalace věci, přičemž prodávající odpovídá za škody vzniklé kupujícímu v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
11. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle této smlouvy.

12. Prodávající prohlašuje, že věc nemá právní ani jiné vady.

#### Článek IV Místo plnění a způsob převzetí

1. Místem plnění a předání věci je pozemek parcelní číslo 202/84 a 202/87 v katastrálním území Bludovice, obec Havířov.
2. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, předá kupující prodávajícímu místo za účelem zahájení činnosti nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy prodávajícího.
3. O předání místa plnění bude kupujícím vyhotoven protokol o předání místa plnění ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran ve věcech technických uvedenými v článku I této smlouvy. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.

#### Článek V Doba plnění a způsob odevzdání

1. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu celý předmět plnění v rozsahu dle čl. III této smlouvy, včetně dokladů, nejpozději do 50 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající je povinen informovat o termínu odevzdání předmětu plnění oprávněnou osobu kupujícího pro převzetí plnění nejméně 3 pracovní dny předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. O odevzdání věci bude prodávajícím vyhotoven protokol o odevzdání a převzetí věci (dále jen „protokol“) ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran pro převzetí a odevzdání plnění uvedenými v článku I této smlouvy. V protokolu bude uvedena identifikace věci, množství, kompletnost, funkčnost, neporušenost, údaje o datu zaškolení obsluhy a údržby a seznam předávaných dokladů. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí věci v případě, že nebude dodána v souladu s touto smlouvou. O odmítnutí převzetí věci, včetně uvedení důvodů, vyhotoví kupující protokol, který bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran pro převzetí a odevzdání plnění uvedené v článku I této smlouvy.
5. Pokud v průběhu realizace předmětu plnění dojde k nepříznivým klimatickým podmínkám, za kterých nelze předmět plnění provádět, může být termín odevzdání předmětu plnění upraven na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného smluvními stranami před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1. tohoto článku.

#### Článek VI Vlastnické právo k věci a nebezpečí škody na věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo k věci okamžikem převzetí věci od prodávajícího.
2. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí věci od prodávajícího.

## Článek VII Kupní cena

1. Kupní cena za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení kupujícího zn. VZ/314/OKS/21 - „PARO 2020 – WORKOUT – ul. K. Světlé“ a činí:

Cena bez DPH	365 400 Kč
DPH 21%	76 734 Kč
Cena celkem vč. DPH	442 134 Kč

2. Podrobnější kalkulace kupní ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – Položkový rozpočet.
3. Kupní cena je nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
4. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího nutné pro řádné a úplné splnění této smlouvy, tzn. že v kupní ceně je mj. zahrnuta i doprava do místa dodání, zaškolení obsluhy, jakož i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen.
5. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Sjednaná kupní cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před zdanitelným plněním dojde ke změně sazby DPH nebo se prodávající, který byl v době podání nabídky neplátcem DPH, stane plátcem DPH. V takovém případě bude zachována cena včetně DPH a změněna bude cena bez DPH, sazba DPH a DPH v Kč podle zákonných sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění.

## Článek VIII Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na jakékoliv zálohy či části ceny ze strany kupujícího.
2. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po odevzdání celého předmětu plnění kupujícímu.
3. Lhůta splatnosti faktury je stanovena 30 dnů od doručení faktury kupujícímu.
4. Doručení faktury provede prodávající osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy musí faktura obsahovat tyto údaje:
  - 5.1. označení plátce:  
statutární město Havířov  
odbor komunálních služeb  
Svornosti 86/2  
736 01 Havířov-Město
  - 5.2. specifikaci předmětu plnění (včetně čísla veřejné zakázky)
  - 5.3. číslo smlouvy kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy

- 5.4. bankovní spojení dle článku I této smlouvy
- 5.5. přesný název prodávajícího a čitelné jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost stanovenou touto smlouvou nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí kupující důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li kupující vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (opravené) faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího uvedený v článku I této smlouvy, vyjma případu uvedeného v článku VIII odst. 8 této smlouvy. Změnu účtu musí prodávající kupujícímu oznámit předem postupem sjednaným v článku II odst. 2 této smlouvy.
8. Prodávající bere na vědomí, že kupující:
- 8.1. provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a u úplat, kdy celková cena bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.),
- 8.2. bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se prodávající stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátec,
- 8.3. provede úhradu pozastavené části DPH podle bodu 8.2. tohoto článku smlouvy přímo příslušnému správci daně (finančnímu úřadu).
9. Po provedení úhrady DPH podle bodu 8.3. tohoto článku smlouvy je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
10. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je prodávající povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření prováděných u kupujícího kontrolním orgánem.

#### Článek IX

##### Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Smluvní strany si ujednaly na celý předmět plnění záruční dobu v délce 72 měsíců.
2. Záruční doba běží ode dne protokolárního převzetí předmětu plnění v místě plnění kupujícím.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na věci vada, kupující písemně oznámí prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Pokud v oznámení vad

neuvede kupující jiné právo uvedené v ust. § 2106 občanského zákoníku, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady opravou věci.

4. Prodávající je povinen započít s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení kupujícího o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady, tzn. umožnit prodávajícímu přístup k místu odstranění vady.
6. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je prodávající povinen oprávněnou osobu kupujícího pro převzetí věci požádat o předání konkrétního místa k odstranění vady nejméně 2 pracovní dny přede dnem zahájení odstraňování vady v daném místě plnění. Prodávající je povinen v žádosti vždy uvést požadovaný termín předání místa.
7. Prodávající je povinen odstranit vadu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání místa k odstranění vady, pokud se smluvní strany, vzhledem k charakteru a rozsahu vady, nedohodnou jinak.
8. Pokud se prodávající k předání místa k odstranění vady ve sjednaném termínu nedostaví, je místo k odstranění vad kupujícím řádně předáno a začíná běžet lhůta k odstranění vady dle odst. 7 tohoto článku smlouvy.
9. O dobu prodlení kupujícího s předáním místa odstraňování vady prodávajícímu se automaticky prodluží termín pro odstranění vady uvedený v odst. 7 tohoto článku smlouvy.
10. O odstranění vady je prodávající povinen sepsat zápis o odstranění vady a tento předat kupujícímu.
11. Kupující má právo nechat odstranit vady na náklady prodávajícího v případě, že prodávající sám vady neodstraní, a to v termínu podle odst. 7 tohoto článku smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.
12. Záruční doba na předmět plnění neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět plnění pro vady, za které odpovídá prodávající.
13. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu na odstraněnou vadu záruku v délce uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
14. Za účelem možnosti provádění oprav po uplynutí záruční doby se prodávající zavazuje na základě výzvy kupujícího proškolit oprávněnou osobu kupujícího k provádění oprav.

#### Článek X

##### Společensky odpovědné zadávání

1. Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že kupující má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání.
2. Prodávající se proto po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou

zavazuje:

- zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se budou na plnění podílet (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či poddodavatelem);
  - zajistit, že všechny osoby, které se budou na plnění podílet (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech (zejména živnostenském rejstříku a registru pojištěnců), mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti a budou proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platných právních předpisů;
  - zajistit při plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů souvisejících s ochranou životního prostředí a minimalizovat negativní dopady na životní prostředí, zejména minimalizovat odpady, emise a jiná znečištění či poškození životního prostředí, šetřit energii a vodu, účinně využívat zdroje a v případě možnosti opětovně použít odpad či materiál (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či poddodavatelem).
3. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu, že vůči němu či poddodavateli bylo orgánem veřejné moci zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýkají ujednání uvedená v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, a k nimž došlo při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení musí být rovněž informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
  4. Prodávající je povinen předat kupujícímu ověřenou kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy končí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s rozhodnutím prodávající poskytne kupujícímu informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
  5. V případě, že prodávající či poddodavatel bude v rámci řízení zahájených dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je prodávající povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, bezodkladně písemně informovat kupujícího.
  6. Prodávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům i poddodavatelům v další úrovni dodavatelského řetězce. V této souvislosti je prodávající povinen zajistit, aby veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s touto smlouvou na všech úrovních dodavatelského řetězce obsahovala úpravu podmínek placení, která stanoví placení ve lhůtě nepřesahující 30 dnů ode dne doručení faktury nebo ode dne poskytnutí dodávek, stavebních prací či služeb, podle toho, která skutečnost nastala později.
  7. Kupující je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností prodávajícího uvedených v tomto článku smlouvy, přičemž prodávající je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout kupujícímu veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

## Článek XI Sankční ujednání

1. V případě prodlení prodávajícího s termínem odevzdání předmětu díla uvedeným odstavci 1 článku V této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s vyklizením a vyčištěním místa plnění, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s termínem započetí odstraňování vady nebo nedodržení termínu odstranění vady v záruční době bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2 500,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, se kterou byl předmět plnění převzatý a která je uvedena v protokolu o odevzdání a převzetí věci, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2 500,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Nesplní-li prodávající své povinnosti související s pojištěním prodávajícího uvedené v článku II odst. 3. této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den trvání porušení povinnosti.
6. V případě provádění předmětu plnění poddodavateli neuvedenými v seznamu poddodavatelů bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každý takto zjištěný případ.
7. V případě nedodržení povinností uvedených v odst. 2 článku X této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ.
8. V případě prodlení prodávajícího s povinnostmi uvedenými v odst. 3. a 4. článku X této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ a každý započatý den prodlení.
9. V případě prodlení s úhradou ve lhůtě sjednaná v odst. 6. článku X této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ a každý započatý den prodlení.
10. V případě nesplnění povinnosti sjednané v odst. 7. článku X této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ.
11. Pokud kupující nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou prodávajícího, že nedodržuje povinnosti sjednané touto smlouvou (vyjma povinností uvedených v odst. 1. až 10. tohoto článku smlouvy), a prodávající ve stanoveném termínu nesjedná nápravu, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý i započatý kalendářní den, ve kterém bude po stanoveném termínu porušení trvat.

12. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
13. V případě, že závazek zanikne řádným splněním nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností prodávajícího.
14. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
15. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí kupující nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne kupujícímu škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
16. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
17. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího a naopak.

#### Článek XI Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na předmět plnění, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, války, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu plnění, ceně a době plnění dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy.

#### Článek XII Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud není dohodnuto jinak, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v článku I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v článku II odst. 2 této smlouvy.
5. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
6. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
8. Kupující může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy:
  - 8.1. prodávající je v prodlení s odevzdáním věci v termínu sjednaném v článku V odst. 1 této smlouvy o více jak 30 dní,
  - 8.2. prodávající přestal splňovat kvalifikaci požadovanou kupujícím, v zadávacím řízení uvedeném v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy,
  - 8.3. prodávající neprokáže platné a účinné pojištění prodávajícího dle článku II odst. 3 této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy,
  - 8.4. prodávající nebo poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání v řízení dle článku X této smlouvy,
  - 8.5. prodávající vstoupí do likvidace nebo bude prohlášen úpadek prodávajícího dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
9. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
10. V případě zániku závazku před splněním předmětu plnění uzavřou smluvní strany dohodou, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

11. Prodávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu.
12. Prodávající není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
13. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
14. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a pokud případné spory nebudou vyřešeny smírnou cestou, bude věcně a místně příslušný soud v České republice.
17. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
18. Smluvní strany se dohodly, že všechny písemnosti vztahující se k plnění smlouvy musí být vyhotoveny v českém jazyce a jednacím jazykem pro všechna ústní jednání vztahující se k plnění smlouvy bude čeština nebo slovenština.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
21. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující i prodávající obdrží dvě vyhotovení.
22. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
23. Tato smlouva a její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Kupující zajistí uveřejnění smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření smlouvy. Kupující se zavazuje uvést ID datové schránky prodávajícího do formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv.

23. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
24. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Havířov dne 20.8.2021

Hněvotín dne 24.8.2021

za kupujícího:

za prodávajícího:

.....  
Ing. Iveta Grzonková  
vedoucího odboru komunálních služeb

.....  
Milan Horyl, jednatel  
Clean4you s.r.o.

*„Za správnost: Bc. Boris Břenek, referent odboru komunálních služeb  
Havířov dne 26.8.2021“*

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – PARO 2020-WORKOUT - ul. K. Světlé

<b>POLOŽKA</b>	<b>MJ</b>	<b>Počet jednotek</b>	<b>Cena v Kč bez DPH za jednotku</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
Výkopové práce a úprava terénu	ks	1	13000	13000
Betonové obrubníky vč. usazení	ks	32	190	6080
Hutněné kamenivo	m <sup>3</sup>	9,2	1200	11040
Armovaná betonová deska	m <sup>3</sup>	12,3	6600	81180
Pryžová dopadová plocha	m <sup>2</sup>	61,6	1625	100100
Workoutová konstrukce hlavní	ks	1	92000	92000
Step Up	ks	2	4500	9000
Stalky	ks	1	8000	8000
Dip-lavice	ks	1	16000	16000
Montáž + doprava	ks	1	29000	29000
<b>Celkem za dodávku</b>				<b>365400</b>

Clean4you s.r.o.

V Hněvotíně