

Dodatek č. 1

**ke smlouvě č. č. 8467/2021 ze dne 29.4.2021 o nájmu nebytového prostoru
(dále jen „smlouva“)**

Smluvní strany:

Městská část Praha 17

se sídlem Žalanského čp. 291/12b, Praha 17 - Řepy, PSČ 16302, IČ: 00231223

zastoupená na základě Příkazní smlouvy č. 2013/0313 ze dne 3. prosince 2013

OPTIMIS, spol. s r.o.,

se sídlem Bendova čp. 1121/5, 163 00 Praha 17 – Řepy, IČ: 63982412

zastoupená jednatelem panem Pavlem Maxou (dále jen „správce“)

(dále jen „pronajímatel“)

MUDr. Věra Rudolfová - stomatologická praxe, IČ: 48134716, se sídlem Nevanova 1078, 16300

(dále jen „původní nájemce“)

**VERUDENT s.r.o., se sídlem Španielova 1269/1, Řepy, 163 00 Praha 6, IČ: 10843159, zapsaná
v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd.C, vl. č. 349361, zastoupená jednatelem**

MUDr. Věrou Rudolfovou

(dále jen „nový nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách smlouvy.

Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně v nájemní smlouvě č. 8467/2021 ze dne 29.4.2021 k prostoru č. 301 v čp. 1078 Nevanova ulice, Praha 6 – Řepy, 163 00, kde v článku účastníci dochází na základě Usnesení RMČ č.000284/2021 ze dne 26.7.2021 ke změně účastníka č.2 takto

původní účastník č. 2 :

MUDr. Věra Rudolfová - stomatologická praxe, IČ: 48134716, se sídlem Nevanova 1078, 16300

se mění na nového účastníka č. 2:

**VERUDENT s.r.o., se sídlem Španielova 1269/1, Řepy, 163 00 Praha 6, IČ: 10843159, zapsaná
v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd.C, vl. č. 349361, zastoupená jednatelem**

MUDr. Věrou Rudolfovou

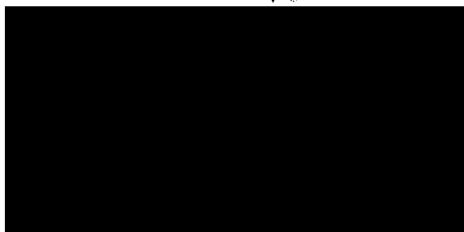
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. II

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran, účinnosti nabývá dne 1.11.2021.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl ujednáán a sepsán na základě jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží původní nájemce, druhý nový nájemce, třetí pronajímatel a čtvrtý správce.
4. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 17 na svém 88. zasedání dne 26.7.2021 usnesením č.000284/2021

Příloha: změnový list

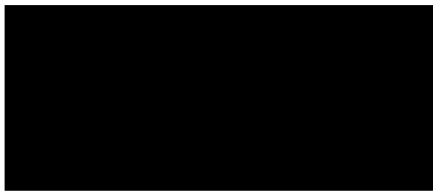
V Praze, dne 10-08-2021



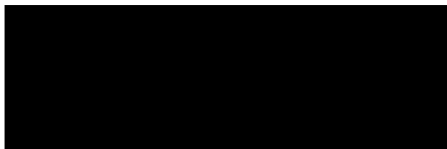
Za pronajímatele
OPTIMIS spol. s r.o.
Pavel M a x a
jednatel

V Praze, dne


10-08-2021



Původní nájemce v zastoupení **MUDr. Věra R u d o l f o v á**



Nový nájemce v zastoupení **MUDr. Věra R u d o l f o v á**

Vypracovala: 

Změna předpisu úhrad platná od 01.11.2021

Variabilní symbol	1078030102	Adresa prostoru	
Typ prostoru	zdravotní středisko	NEVANOVA 1078/25	
Číslo prostoru	102	PRAHA 17 163 00	
Smlouva	8467/2021, dod.č.8524/2021	Platnost smlouvy	31.12.2030
Bankovní spojení	[REDAKCE]		
Uživatel	VERUDENT s.r.o.		
IČO	10843159	DIČ	
Druh předpisu	Předpis úhrad	Typ předpisu	Dodatečný
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Poplatek z prodlení
Druh vztahu	Nájemce	Způsob placení	Složenka
Počet osob	2	Splatno	30.11.2021

Výměr úhrad za užívání prostoru (změny služeb)

Položka	Nový	Původní	Výpočet	Os.	Platba	Příjemce
Nájemné	[REDAKCE] 00	Kč	V Dohoda za m2(-KP)		Složenka	
Teplo	[REDAKCE] 00	Kč	S Stanoveno		Složenka	
Úklid	[REDAKCE] 00	Kč	S Dohoda za osobu	2	Složenka	
Společná elektřina	[REDAKCE] 00	Kč	S Dohoda za osobu	2	Složenka	
Teplá voda	[REDAKCE] 00	Kč	S Dohoda za osobu	2	Složenka	
Vodné stočné	[REDAKCE] 00	Kč	S Dohoda za osobu	2	Složenka	
Celkem za V	9 529,00	Kč				
Celkem za S	1 224,00	Kč				
	10 753,00	0,00				
Složenka	10 753,00	Kč				

.....
Pronajímatel

[REDAKCE]
.....
Uživatel

[REDAKCE]
.....
Správce