



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Stavební úřad

Č.j.:UMCPI 185963/2021

Spis. Zn.  
S UMCPI/563487/2020/VÝS-Ks-1/79

Za správnost vyhotovení / tel:  
Markéta Kostkanová/221097348

Datum  
22.3.2021

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 12.5.2021

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městská část Praha  
Úřad městské části  
Stavební úřad  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
-2-

### Výroková část:

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ust. § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.12.2020 podal

**Česká filharmonie, IČO 00023264, Alšovo nábřeží 79/12, 110 00 Praha 1-Staré Město,  
kterou zastupuje  
CASUA, spol.s r.o., IČO 44846908, Křížkova 682/34a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**Rudolfinum – terasy, zpřístupnění a úprava teras na budově Rudolfinu**

**Alšovo nábřeží 79/12, Na Rejdišti 79/2, náměstí Jana Palacha 79/1, 17. listopadu 79/1, Praha 1**

(Nemovitá kulturní památka R.č.Ú.s 11733/1-55)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 993/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Staré Město.

Stavba obsahuje:

- *zpřístupnění teras pro širší veřejnost, vytvoření souvislé pochozí plochy terasy v jednotné výškové úrovni*
- *vybudování skleněného zábradlí pro bezpečnost i ochranu stávajících prvků (balustrády, zdivo, okna)*
- *vytvoření pochozích konstrukcí prosklených střešních světlíků*

1/9

- *zpřístupnění terasy prodloužením stávajícího osobního výtahu (výtahové šachty) a stavební úprava výtahové šachty pro vytvoření nových vstupů do výtahové šachty*
- *výměna technologie výtahu*
- *úprava tvaru VZT žaluzií na fasádě (otvor)*
- *vybourání stropní konstrukce v místě dojezdu osobního výtahu a vybudování nové ŽB stropní konstrukce v jiné výškové úrovni*
- *vybourání části novodobého obvodového zdiva pro osazení dveří vedoucích na terasu*

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. Eva Krepčíková, ČKAIT č. 004807 případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Ve smyslu ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona stavebník oznámí nejméně 7 dní předem stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
  - a) předání a převzetí stavby Kontrolní prohlídka stavby – po dokončení demoličních prací – tj. odstranění stávajících nášlapných vrstev střechy ( stávající kamenná dlažba) a po odkrytí stávajících konstrukcí  
Předpoklad - léto – červenec 2021
  - b) Kontrolní prohlídka stavby - Provedení nových vrstev střechy včetně položení nové hydroizolační vrstvy  
Předpoklad – léto -srpen 2021
  - c) Kontrolní prohlídka stavby – Po položení nové nosné konstrukce terasy a po osazení nového atypického výtahu v budově  
Předpoklad září 2021
  - d) Kontrolní prohlídka stavby - Položení nové kamenné dlažby a po položení nové prosklené konstrukce střechy v místě světlíků nad respirií  
Předpoklad září ( říjen) 2021
  - e) Kontrolní prohlídka stavby- po osazení skleněného zábradlí po obvodě terasy a ostatních skleněných konstrukcí  
Předpoklad říjen 2021
  - f) dokončovací práce a příprava ke kontrolní prohlídce stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí od zahájení stavby.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky právníckou osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy, včetně údajů o osobě, která bude zabezpečovat odborné vedení stavby na základě autorizace (jméno, příjmení, popř. titul, ČKAIT, telefon), bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby:
  - a) název a sídlo stavebního podnikatele a předloží doklad o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list);
  - b) jméno a příjmení stavbyvedoucího odpovědného za vedení stavby s uvedením kontaktu a dokladem osvědčení o příslušné autorizaci v souladu s ustanovením zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění;
  - c) termín zahájení stavby (den, měsíc, rok);
  - d) informaci o každé připravované změně stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby.
5. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
6. Při realizaci stavby nebude použito sousedních pozemků, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, aniž by takové práce byly smluvně upraveny mezi stavebníkem a vlastníky těchto pozemků. (zařízení staveniště)

**7. Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Odbor památkové péče, Magistrát hlavního města Prahy, č.j. MHMP 1690668/2020, sp.zn. S-MHMP 1217590/2020 ze dne 20.11.2020

a) Bude zpracováno detailní řešení nových světlíků pro VZT, markýzy nad vstupem na terasu, nového skleněného zábradlí, kladečský výkres nové dlažby na terase a nové teracové dlažby, detailní řešení proskleného stropu a nových výplňových prvků, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení a projednání v samostatném správním řízení.

b) Bude provedena světelná zkouška nasvícení terasy.

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1, č.j.UMČP1 70399/2018 ze dne 3.1.2019

c) Při provádění stavby budou odpady zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem

d) Ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné. Tyto doklady budou obsahovat název dokladu, katalogové číslo odpadu, množství a identifikaci oprávněné osoby, které byl odpad předán.

e) Nevyužitelný odpad nevhodný k recyklaci předat k likvidaci pouze firmě mající oprávnění dle zákona o odpadech č.185/2001 Sb.v platném znění

f) Na základě „Nařízení č.10/2016 Sb.,hl.m.Prahy“, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl.m. Praze (§51 ods.1) – musí být stavba vybavena místností pro odkládání odpadů, která kapacitně odpovídá požadovanému účelu stavby, nebo místem pro umístění odpadních nádob situovaných na stavebním pozemku. Místnosti pro odpad musí být odvětrány.

8. Při provádění stavby budou respektovány **podmínky** vlastníků a správců inženýrských sítí a správců veřejné sítě pozemních komunikací, kteří je ve svých vyjádřeních stanovili, zejména TSK hl. m. Prahy, PVK a.s., PVS a.s.,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká filharmonie, IČO 00023264, Alšovo nábřeží 79/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

**Odůvodnění:**

Dne 14.12.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

**Rozsah a účel stavby:**

- Návrh řeší nový přístup na terasu Rudolfina, která bude vyhovovat i osobám se sníženou schopností pohybu. Stavební úpravy spočívají ve vytvoření souvislé pochozí plochy terasy v jednotné výškové úrovni a vytvoření pochozích konstrukcí prosklených střešních světlíků. Nášlap budou tvořit žulové dlaždice tl.50mm, osazení na tzv. BUZONY a na nosné ocelové profily.
- Vybudování skleněného zábradlí pro bezpečnost i ochranu stávajících prvků (balustrády, zdivo, okna)

- Zpřístupnění terasy prodloužením stávajícího osobního výtahu (výtahové šachty) a stavební úprava výtahové šachty pro vytvoření nových vstupů do výtahové šachty + výměna technologie výtahu, prodloužení + 2 x dveře do kabiny výtahu. Kabina výtahu umožňuje přístup až na úroveň terasy do výšky 210,63 m.n.m.B.p.v.
- Vybourání stávající stropní konstrukce v místě dojezdu osobního výtahu a vybudování nové ŽB stropní konstrukce v jiné výškové úrovni, vybudování podesty k vyrovnání výškové úrovně pro vstupní dveře na terasu.
- Vybourání nového otvoru pro osazení VZT žaluzií na fasádě (otvor). Úpravy napojení VZT.
- Prodloužení rozvodů zdravotně technických instalací a úprava.

**V řízení bylo zjištěno:**

- Vlastnictví stavby (pozemku) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 8.2.2021 LV č.270 kat. území Staré Město.
- Projektová dokumentace byla připojena k žádosti a je zpracována oprávněnou osobou.

**K žádosti o stavební povolení stavebník připojil doklady podle §110 odst. 2 stavebního zákona:**

- Závazná stanoviska / rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:
  - závazné stanovisko Odboru památkové péče MHMP, č.j. MHMP 1630668/2020
  - stanovisko NPÚ – národní památkový ústav, č.j. NPÚ- 310/62082/2020
  - závazné stanovisko Odboru životního prostředí ÚMČP1, č.j. ÚMČP1/361060/20/OŽP/Ří
  - závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m.Prahy, č.j. HSHMP 50375/2020
  - závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m.Prahy, č.j. HSAA-13787-2/2020
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
  - vyjádření Pražská vodohospodářská společnost a.s., zn. 3174 E 7359/20/2020 ze dne 19.9.2020,
  - vyjádření Technická správa komunikací hl.m.Prahy, TSK/37915/20/1109/Kon ze dne 28.8.2020,
  - vyjádření Povodí Vltavy., 62795/2020 ze dne 17.8.2020
  - ALFA TELECOM s.r.o.
  - COPROSYS a.s.
  - Dial Telecom,a.s.
  - Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.- jednotka Dopravní cesta tramvaje
  - Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s. -ÚTM-800210( ochranné pásmo metra)
  - Dopravní podnik hl.m. Prahy - svodná komise
  - Fine Technology Outsource,s.r.o.
  - ICT Support, s.r.o.
  - Internet Praha Josefov s.r.o.
  - Kolektory Praha a.s
  - Levný.net s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.
  - Národní divadlo
  - Sys - DataCom s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.
  - Technologie Hlavního města Prahy,a.s., bývalé ELTODO Citelum
  - TS a.s.
  - ÚVT Internet s.r.o.
  - ČD -Telematika a.s.
  - Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková – OOÚZ
  - Pražská teplotní a.s.
  - Pražské vodovody a kanalizace,a.s.

- Projektovou dokumentaci ze dne 7/2020, s názvem RUDOLFINUM – ALŠOVO NÁBŘEŽÍ 12, zpracovatelem autorizovaný inženýr Eva Krepčíková, ČKAIT č.004807
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

**další doklady:**

- Plná moc ze dne 14.8.2020 pro CASUA spol.s.r.o., (Ing.Arch.O.Haman – jednatel společnosti, Ing. E.Krepčíková – zmocněnec pro jednání) k zastupování stavebníka
- Výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 8.2.2021, LV č. 270, kat. území, Staré Město

**Přezkum žádosti podle § 111 stavebního zákona:**

Stavební úřad navrženou změnu stavby považuje za takovou změnu dokončené stavby (stavební úpravy), která podle ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžaduje.

**Soulad s obecnými požadavky na výstavbu:**

- §111 písm. b) - stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy).

Stavba byla posouzena dle technických požadavků na stavby a zařízení a na jejich provádění (dále jen „stavební požadavky“), zejména

dle § 39 – Základní zásady a požadavky – v dokumentaci zpracované oprávněnou autorizovanou osobou bylo prokázáno, že budou splněny požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu (viz. stavebně konstrukční část), na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, jak vyplývá mimo jiné ze souhrnné technické zprávy a dále ze závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů, zejména HS hl.m.Prahy, HZS hl.m.Prahy a Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 1.

dle § 43 – obecné požadavky – stavba je navržena tak, že jejím prováděním a užíváním nedojde k ohrožení života a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost a zdravé životní podmínky a životní prostředí nad limity dané v jiných právních předpisech, jak vyplývá z kladných stanovisek dotčených orgánů mimo jiné na úseku požární bezpečnosti, ochrany veřejného zdraví a ochrany životního prostředí.

dle § 50. odst. (5), (6) – hygienické zařízení – Splnění požadavků bylo prokázáno v projektové dokumentaci, která byla kladně posouzena příslušným dotčeným orgánem – HS hl.m.Prahy

Dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ( úprava výtahové šachty a technologie výtahu).

- §111 písm. c) – stavební úřad ověřil, že je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem

- §111 písm. d) – stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí stavební úřad nezahrnul zejména požadavky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů, které byly zapracovány do projektové dokumentace, dále požadavky vyplývající z obecně platných právních předpisů, a požadavky, jejichž řešení je vázáno posouzením v samostatném správním řízení. Tímto stavební úřad ověřil, že předložené podklady k žádosti o stavební povolení vyhovují požadavkům dotčených orgánů a zabezpečil jejich plnění.

**Upozornění:**

V případě, že by následná „samostatná správní řízení“, která jsou podmínkou závazného stanoviska OPP MHMP a budou vedená Odborem památkové péče MHMP, měla za následek takovou změnu projektové dokumentace, která by byla v rozporu s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem při nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, a nebyla to změna spočívající v nepodstatných odchylkách ve smyslu § 118 odst. 7 stavebního zákona, je stavebník

povinen projednat úpravu projektové dokumentace v řízení o změně stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona a současně doložit závazná stanoviska všech dotčených orgánů, které vydaly závazná stanoviska k projektové dokumentaci v rámci tohoto ukončeného stavebního řízení.

#### Odůvodnění výběru účastníků:

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona v rozsahu, v jakém se posuzovaná změna dotýká jejich práv tak, že podle § 109 písm. a), b), c) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je účastníkem řízení stavebník – Česká filharmonie, IČO 00023264, Alšovo nábřeží 79/12, 110 00 Praha 1-Staré Město, kterého zastupuje CASUA, spol.s r.o., IČO 44846908, Křížíkova 682/34a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, LV 270, který je současně vlastníkem stavby domu č.p.79 na pozemku parc.č. 993/1.

- podle § 109 písm. e) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 2) správního řádu je účastníkem řízení *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno*. Za takového účastníka/ tyto účastníky, jehož/ jejichž vlastnické právo bylo ověřeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, stavební úřad považuje:

vlastníka pozemku parc.č. 1002/1, 997/1, 994/1, k.ú. Staré Město, Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

#### Upozornění na povinnosti vyplývající ze stavebního zákona nebo jiných právních předpisů:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- zajistit, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Při provádění stavby je zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník, povinen

- vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
- dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. **K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží náležitosti dle jmenované vyhlášky, zejména:**
  - seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení
  - 2x dokumentaci skutečného provedení stavby zpracovanou podle přílohy č.7 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci), případně kopie ověřené projektové dokumentace doplněná výkresy odchylek
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§156 stavebního zákona)
  - protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace
  - protokol o tlakové zkoušce vodovodní instalace
  - zápis o revizi elektrického zařízení
  - zpráva o revizi hromosvodu
  - výchozí revize elektro na přívod do strojovny výtahu
  - zápis o provedení zkoušky výtahu po ukončení montáže
  - prohlášení o shodě podle § 13 odst. 2 zák.č. 22/1997 Sb. (výtahy)
  - zápis o topné a tlakové zkoušce ÚT / ET
  - doklad o provozní zkoušce VZT
  - doklady o zaregulování VZT na projektované parametry, měření hlučnosti z provozu VZT a ověření navržených protihlukových opatření měřením běžného provozu provozovny vně i uvnitř chráněných prostor stavby, garantující nepřekročení přípustných limitů hluku stanovených vládním nařízením č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
  - platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby, splnění požadavků na prvky stavebních konstrukcí a uzávěrů
  - doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované sutě na skládku

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů kužívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, mj.:

- Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy (zejména s ohledem na maximální okamžitý počet všech přítomných osob, vyznačení a průchodnost únikových cest, nouzové osvětlení, značení, revize požárních zařízení);
- Hygienické stanice hl. m. Prahy (zejména s ohledem na hluk z provozní činnosti a hudební produkce, maximální okamžitý počet osob, instalovanou vzduchotechniku a sociální zařízení);

Ověřená projektová dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou stavebníkovi předány po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad se v provedeném stavebním řízení důsledně zabýval podklady pro vydání rozhodnutí, v odůvodnění uvedl tyto podklady, dále také uvedl úvahy, kterými se jakožto správní orgán řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, a informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s námitkami účastníků řízení a s jejich vyjádřeními k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

**Ing. Václav Vaněk v.r.**

zastupující vedoucí stavebního úřadu ÚMČ PI

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 24.2.2021

**Obdrží:**

stavebník/vlastník pozemku parc.č. 993/1, k.ú. Staré Město, součástí je stavba č.p.911 (doručenky)  
Česká filharmonie, IDDS: 5abj873

sídlo: Alšovo nábřeží č.p. 79/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

(Česká republika, vlastnické právo)

zastoupení: CASUA, spol.s r.o., IDDS: rnsu6qn

sídlo: Křížkova č.p. 682/34a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

vlastník sousedního pozemku parc.č. 1002/1, 997/1 a 994/1 k.ú. Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

dotčené orgány

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

MČ Praha 1 - ÚMČ - Odbor péče o veřejný prostor, Oddělení životního prostředí, Vodičkova č.p. 681/18,  
110 00 Praha 1-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

na vědomí

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69



T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta - tramvaje, IDDS: fhidr6  
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Fine Technology Outsource, s.r.o., IDDS: mycxmtp  
sídlo: Tylova č.p. 473/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya  
sídlo: Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf  
sídlo: Ke Kable č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

spisy  
technik/ověř. dokumentace