

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 56/2021/OMM  
ze dne 7.7. 2021**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**1. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Město Kopřivnice**

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: ....., starosta

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Bankovní spojení: .....

Č.účtu : .....

.....

.....

.....

.....

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

**CHALUPA A SYN, s.r.o.**

Adresa: Husova 1162, 742 21 Kopřivnice

Zastoupen: ....., jednatel

IČ: 25902032

DIČ: CZ25902032

Bankovní spojení: .....

Č. účtu: .....

Zapsán v OR vedeným krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 26020

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

....., jednatel

(dále jen jako „zhotovitel“)

**2. Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.7.2021 Smlouvu o dílo č. 56/2021/OMM (dále jen „smlouva“)
2. Předmětem Smlouvy o dílo je realizace díla s názvem:

„Stavební úpravy hygienického zařízení v První soukromé základní umělecké školy Mis music o.p.s. na ulici Obránců míru č.p. 892 na pozemku p.č. 93 v k.ú. Kopřivnice“  
(dále jen „stavba“)

Rozsah díla je specifikován dle:

- projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS):  
„Stavební úpravy hygienického zařízení v První soukromé základní umělecké škole Mis music o.p.s. na ulici Obránců míru č.p. 892 na pozemku p.č. 93 v k.ú. Kopřivnice“ zprac. 04/2021, panem Michalem Pokorným, Lichnov 482, 742 75 Nový Jičín
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy, (dále jen „dílo“)

V průběhu provádění stavebních prací došlo k jejich dílčím úpravám:

1) Vnitřní kanalizace - demontáž litinového potrubí, vysekání rýh ve zdivu se nerealizovalo, 1 ks zásobník na toaletní papír a 2 ks zásobníku na ručníky se nepoživoval, 3 ks stropních svítidel si investor zajistí sám, montáž zhotovitel, prodloužila se kanalizace v místnosti WC učitelé, v rozpočtu nebyla naceněna tlačítka WC Geberit.

Na požadavek provozovatele v úklidové místnosti byla dozděna příčka do stropu, pro zajištění odvětrání místnosti bude osazena větrací mřížka, dojde k výměně dveří 700 mm za dveře 600 mm, které budou doplněny o větrací mřížku, v místnosti se doplní vypínač.

Stávající kabinet bude doplněn umyvadlem včetně baterie a keramického obkladu v bílé barvě, přívod studené vody – požadavek hygieny.

2) Dle požadavku provozovatele bude provedena výměna radiátoru v místnosti WC chlapci, dívky a učitelé + nové rozvody provedené v mědi a s tím související práce, dipojí se tak radiátor v 3 NP. Provozovatel se bude finančně podílet.

3) V 3 NP je výtvarná třída a s tím spojená přípravná kuchyňka, jejíž součástí je dřez a umyvadlo. Předpokládalo se, že tato místnost má samostatný přívod. Nove rozvody instalace z WC navazují na kuchyňku a ruší se stávající cirkulace vody, tím přibude nový bojler pro přípravnou kuchyňku výtvarné třídy. Bude provedena výměna značně opotřebovaných baterií.

4) Bylo zjištěno, že potrubí v 1.PP je v havarijním stavu – bude provedena celková výměna stávajících rozvodů kanalizace a provedena oprava vodovodního potrubí.

V souvislosti s těmito změnami stavby vznikla potřeba **víceprací a méněprací**, které jsou nezbytné k řádnému zhotovení díla. Předmětem změny rozsahu původní veřejné zakázky jsou tyto práce:

#### 1. **Méněpráce:**

- Vnitřní kanalizace ..
  - Demontáž potrubí litinového 12m
  - Vysekání rýh ve zdivu 12 m
- Ostatní
  - Dodávka zárubní, dveře 1 ks
  - 3 ks svítidel
  - Zásobník na toaletní papír 1 ks, zásobník na ručníky 2 ks

#### 2. **Vícepráce:**

- Vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, zařizovací předměty
  - Dozdění příčky do stropu, osazení větrací mřížky, doplnění umyvadla a baterie, rozvod studené vody
- Otopná tělesa + rozvody
  - Dodávka a montáž 3 ks radiátorů včetně rozvodů, dipojení radiátoru

- Vodoinstalace pro umyvadlo a dřez
  - o Vnitřní rozvody vodovodu, zařizovací předměty(baterie, ohřivač vody 10l)
- Kanalizace 1. PP

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo, a proto přistupují k uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SoD 56/2021/OMM ze dne 7.7.2021.

Smluvní strany se dále dohodly na specifikaci postupu stran při předání díla a odstranění nedodělků vyvolaném epidemiologickou situací.

### 3. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 3. smlouvy Předmět smlouvy. Rozsah Předmětu smlouvy bude na základě tohoto dodatku rozšířen a změněn ve výše uvedeném rozsahu a dle Přílohy č. 1 tohoto dodatku, kterou tvoří položkový rozpočet změn.
2. Smluvní strany se dohodly na změně odstavce 1 článku 5. smlouvy Cena za dílo, který nově zní takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
<b>Cena za dílo v Kč /dle smlouvy/</b>	1 099 924,61	230 984,17	1 330 908,78
<b>Vícepráce, dle Dodatku č. 1</b>	208 080,00	43 396,80	251 776,80
<b>Meněpráce, dle Dodatku č. 1</b>	38 717,00	8 130,57	46 847,57
<b>Cena za dílo v Kč /celkem nově/</b>	1 269 287,61	<b>266 550,31</b>	1 535 837,90

Cena za dílo je sjednána dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a dle položkového rozpočtu víceprací, který je přílohou č. 1 dodatku č. 1 k této smlouvě.“

3. Smluvní strany se dále dohodly, že kvůli nemožnosti dodání sanitárních příček výrobcem v termínu z důvodu epidemiologické situace bude dílo předáno v řádném termínu bez dodávky a montáže sanitárních příček. Tato chybějící část díla bude při předání díla podle čl. 10 smlouvy o dílo označena v předávacím protokolu jako nedodělek nebránící řádnému užívání díla a bude sjednán termín odstranění tohoto nedodělků do 15. 9. 2021.

#### 4. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Dodatek č. 1 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 56/2021/OMM uzavřené dne 7.7.2021, která nejsou v tomto dodatku upravena, zůstávají v platnosti beze změn.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo schválila Rada města Kopřivnice na své 77. schůzi konané dne 17.8.2021 usnesením č. 2015

Příloha č. 1 : Položkový rozpočet změn – méněpráce, vícepráce

V Kopřivnici dne 19.8.2021

V Kopřivnici dne 19.8.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
starosta města

.....  
jednatel