



Dodatek č. 1
ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20.12.2011

Smluvní strany:

statutární město Frýdek-Místek

zastoupené vedoucí odboru správy obecního majetku MMF-M Ing. Janou Masciuchovou

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO : 00296643

DIČ: CZ00296643

(dále také jako „půjčitel“)

a

Tomáš Bužek, velitel Jednotky sboru dobrovolných hasičů Chlebovice, organizační složky statutárního města Frýdku-Místku

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████

(jako stávající vypůjčitel, označovaný dále také jako „vypůjčitel A“)

a

Základní škola a mateřská škola Frýdek-Místek - Chlebovice, Pod Kabáticí 107, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou ██████████ ██████████ ██████████

se sídlem: Pod Kabáticí 107, Chlebovice, 73942 Frýdek-Místek

IČO: 70971692

(jako přistupující vypůjčitel, označovaný dále také jako „vypůjčitel B“)

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o výpůjčce ze dne 20.12.2011, týkající se výpůjčky budovy č.p. 291, jež je součástí pozemku p.č. 4 (hasičská zbrojnice), k.ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek (dále jen „smlouva“):

I.

Smluvní strana vypůjčitele se rozšiřuje o vypůjčitele B:

Základní školu a mateřskou školu Frýdek-Místek - Chlebovice, Pod Kabáticí 107, příspěvkovou organizaci

zastoupenou ředitelkou ██████████ ██████████ ██████████

se sídlem: Pod Kabáticí 107, Chlebovice, 73942 Frýdek-Místek

IČO: 70971692

II.

Pokud není v tomto dodatku dále upraveno jinak, vztahují se ustanovení smlouvy neupravená tímto dodatkem na oba vypůjčitele, tj. vypůjčitele A i vypůjčitele B.

III.

V čl. I smlouvy se ruší odst. 2 a nahrazuje se novým odst. 2 následujícího znění:

„2. Vypůjčitel A bude objekt uvedený v článku I. odst. 1 užívat za účelem zajištění činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Chlebovice.

Vypůjčitel B bude objekt uvedený v článku I. odst. 1 užívat za účelem dočasného provozu základní školy po dobu výstavby tělocvičny základní školy."

IV.

V čl. VII smlouvy se ruší odst. 2 až 5 a nahrazují se novými odst. 2 až 5 následujícího znění:

„2. Náklady na dodávku služeb uvedených v čl. VI budou rozděleny na dvě poloviny, přičemž 1/2 bude hradit půjčitel a 1/2 bude hradit vypůjčitel B.

3. Vypůjčitel A je povinen čerpat a využívat služby tak, aby náklady na ně nepřesáhly v daném kalendářním roce částku (tzv. finanční limit) uvedenou v čl. VIII odst. 1 této smlouvy.

4. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VII odst. 3 vzniká půjčiteli nárok na smluvní pokutu ve výši rozdílu mezi finančním limitem a skutečnou polovinou nákladů na služby připadajícími na daný kalendářní rok, které byly vyúčtovány půjčiteli ze strany dodavatele či poskytovatele těchto služeb.

Tento nárok vzniká pouze v případě zaviněného porušení této povinnosti ze strany vypůjčitele A.

Vypůjčitel A je povinen uhradit smluvní pokutu ve shora uvedené výši do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování.

Vypůjčitel A se zproští povinnosti uhradit tuto smluvní pokutu tehdy, když prokáže, že vynaložil veškeré úsilí, které lze na něm spravedlivě požadovat, aby předešel zvýšené spotřebě předmětných médií, tj. vody a el. energie.

Totéž platí v případě, kdy prokáže půjčiteli, že zvýšenou spotřebu nezavinil.

Zvýšenou spotřebou se pro účely této smlouvy rozumí taková spotřeba el. energie a vody, která zapříčinila překročení finančního limitu uvedeného v čl. VIII. odst. 1.

5. Výše uvedené ujednání se netýká dodávky tepla (plynu pro otápění) připadajícího na vypůjčitele A."

V.

V čl. VII smlouvy se za odst. 5 vkládají nové odst. 6 - 8 následujícího znění:

„6. Vypůjčitel B je povinen zálohově hradit úhrady za služby uvedené na evidenčním listě č. 1 v celkové zálohové částce **48 000 Kč ročně**, a to ve lhůtách splatnosti stanovených v platebním kalendáři na účet půjčitele u Komerční banky a.s. ve Frýdku-Místku, č. účtu [REDACTED] [REDACTED] **VS** [REDACTED] Daňovým dokladem je platební kalendář, který vystavuje půjčitel vždy na příslušný kalendářní rok jednostranným písemným úkonem doručeným nájemci do 28.2. příslušného roku.

7. Výše záloh na služby může být upravena:

- jednostranně, a to půjčitelem na základě změny cen služeb účtovaných dodavateli služeb nebo po provedení vyúčtování služeb za zúčtovací období, pokud mezi částkou za poskytnuté služby a částkou zaplacených zálohových plateb bude výrazný nepoměr. Půjčitel jednostranně stanoví výši záloh na služby ve výši odpovídající pravděpodobné roční spotřebě v dalším zúčtovacím období. Upravený výměr záloh na služby – Evidenční list půjčitel doručí vypůjčiteli;
- po dohodě s půjčitelem na návrh vypůjčitele.

8. Konečné vyúčtování veškerých poskytovaných služeb bude provedeno půjčitelem po obdržení vyúčtování příslušných dodavatelů a poskytovatelů vždy v průběhu následujícího kalendářního roku za předchozí kalendářní rok a vyúčtování doručí vypůjčiteli nejpozději do 30. dubna následujícího kalendářního roku. Případný přeplatek či nedoplatek záloh na poskytnuté služby je splatný do 31.7. příslušného roku za předchozí kalendářní rok.

VI.

1. Tento dodatek č. 1 byl vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
3. Tento dodatek, včetně smlouvy, podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Půjčitel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
4. Rada města Frýdek-Místek schválila záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 1 dne 20.07.2021. Záměr statutárního města Frýdek-Místek změnit smlouvu o výpůjčce byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 20.07.2021.
4. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu všemi účastníky, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne:

Půjčitel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Vypůjčitel A

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Jana Masciuchová

Tomáš Bužek

velitel JSDH Chlebovice

Ve Frýdku-Místku dne:

Vypůjčitel B

**Základní škola a mateřská škola
Frýdek-Místek - Chlebovice, Pod
Kabáticí 107, příspěvková
organizace**



EVIDENČNÍ LIST č.1

Vypůjčitel B: Základní škola a mateřská škola Frýdek-Místek - Chlebovice, Pod Kabáticí 107,
příspěvková organizace

Z Á L O H Y N A S L U Ž B Y	
Roční záloha na služby s DPH	48 000
osvětlení společných prostor	12 000
dodávka tepla	24 000
dodávka studené pitné vody a odvád.odp.vod	12 000
Měsíční záloha na služby s DPH	4 000
osvětlení společných prostor	1 000
dodávka tepla	2 000
dodávka studené pitné vody a odvád.odp.vod	1 000

Ve Frýdku-Místku dne:

Půjčitel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Vypůjčitel A

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Jana Masciuchová

Tomáš Bužek

velitel JSDH Chlebovice

Ve Frýdku-Místku dne:

Vypůjčitel B

**Základní škola a mateřská škola
Frýdek-Místek - Chlebovice,
Pod Kabáticí 107,
příspěvková organizace**

