

DODATEK č. XX k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 160N03/21

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Paseka, zemědělská a.s.

sídlo: č.p. 130, 785 01 Babice

IČO: 25356411

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1376

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Jana Krasulová, předseda představenstva

bankovní spojení:

č.ú.:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. XX k nájemní smlouvě č. 160N03/21 ze dne 27.6. 2003 ve znění dodatku č. XIX ze dne 16.9. 2020, včetně oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy ze dne 26.7. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 9.4. 2021 nabyl vlastnické právo k nemovitosti parc.č. KN 470/26 v k.ú. Chabičov třetí osoba pan , a to na základě smlouvy o převodu pozemku č. 4PR21/21. Od tohoto data nepřísluší SPÚ nájemné. Nájem nezaniká.

Dne 9.4. 2021 nabyl vlastnické právo k nemovitosti parc.č. KN 470/12 v k.ú. Chabičov třetí osoba pan , a to na základě smlouvy o převodu pozemků č. 3PR21/21. Od tohoto data nepřísluší SPÚ nájemné. Nájem nezaniká.

Pozemek p.č. 572 v k.ú. Hlásnice u Šternberka byl rozdělen GP na pozemky p.č. 572/1 a 572/2. Předmětem pronájmu zůstává pozemek p.č. 572/2.

Dne 20.2. 2021 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. **S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetích osob.**

Dnem 1. října 2021 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájem k pozemkům parc.č. vše KN 220/5, 225/3, 371/1, 450/1, 509/17, 509/31, 509/33, 518/1, 606/1 v katastrálním území Řídeč.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **79. 956,- Kč** (slovy: sedmdesátdevět tisíc devět set padesát šest korun českých), viz. příloha č. 1.

K 1.10. 2021 je nájemce povinen zaplatit částku **88. 463,- Kč**, (slovy: osmdesát osm tisíc čtyřista šedesát tři korun českých), viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. XX dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od 1.10. 2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 25-08-2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blánická 368/1
772 00 Olomouc

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
pronajímatel

.....
Paseka, zemědělská a.s.
Jana Krasulová
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Jaroslav Köhler

Paseka, zemědělská a.s.
BABICE 130.785 01 Šternberk
Tel.: 585 011 800, 811. Fax: 585 011 608
IČ: 25356411. DIČ: CZ25356411 19

.....
podpis

22. 5. 2015

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

21

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.06.2003 Roční nájem: 79 956 Kč

Datum tisku: 11.08.2021 Účinná od: 01.07.2003

Nájemci:

Název	Adresa
Paseka, zemědělská a.s.	č.p. 130, 78501 Babice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Babice u Šternberka												
	63	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	440	1	1,0832	476,60	
	883	16	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	697	1	1,0832	377,49	
	883	17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	594	1	1,0832	321,70	
Celkem za katastr								1 731			1 175,79	
Katastr: Hlásnice u Šternberka												
	156	3	7	0	10002	pc/ha	35 100,00	14 250	2,2	1,0832	1 191,91	
	156	4	7	0	10002	pc/ha	35 100,00	12 120	2,2	1,0832	1 013,75	
	164	1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	19 813	2,2	1,0832	1 657,21	
	209	3	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	1 496	2,2	1,0832	125,13	
	209	4	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	245	2,2	1,0832	20,49	
	215	1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	9 772	2,2	1,0832	817,36	
	228	2	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	3 550	2,2	1,0832	296,93	
	372	1	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	15 337	2,2	1,0832	1 282,83	
	437	1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	4 903	2,2	1,0832	410,10	
	461	51	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	795	2,2	1,0832	66,50	
	461	52	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	681	2,2	1,0832	56,96	
	503	4	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	10 931	2,2	1,0832	914,30	
	503	18	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	3 085	2,2	1,0832	258,04	
	503	27	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	1 345	2,2	1,0832	112,50	
	572	2	2	14	10002	pc/ha	35 100,00	6 609	2,2		510,35	
	586		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	198	1	1,0832	107,23	
	587		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	260	1	1,0832	140,81	
Celkem za katastr								105 390			8 982,40	
Katastr: Chabíčov												
	470	22	2	7	10002	pc/ha	31 200,00	77	2,2	1,0831	5,72	
	716	17	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	8 122	2,2	1,0832	603,86	
	716	18	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	19 823	2,2	1,0832	1 473,82	
Celkem za katastr								28 022			2 083,40	

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.06.2003 Roční nájem: 79 956 Kč
 Datum tisku: 11.08.2021 Účinná od: 01.07.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Krakořice												
	36	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	6 655	1	1,0832	7 208,53	
	37		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	108	1	1,0832	116,98	
	38		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	97	1	1,0832	105,07	
	352	4	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 459	1	1,0832	790,18	
	352	13	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	709	1	1,0832	383,99	
	352	14	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	154	1	1,0832	83,40	
	352	15	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	137	1	1,0832	74,20	
	352	19	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	92	1	1,0832	49,83	
	352	20	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	476	1	1,0832	257,80	
	352	21	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	280	1	1,0832	151,64	
	352	22	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	189	1	1,0832	102,36	
	352	23	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	840	1	1,0832	454,93	
	352	24	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 388	1	1,0832	2 376,49	
	352	25	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 132	1	1,0832	613,08	
	352	26	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	112	1	1,0832	60,66	
	352	27	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 915	1	1,0832	2 661,90	
	352	28	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 120	1	1,0832	2 231,34	
	352	29	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 526	1	1,0832	826,46	
	352	31	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	210	1	1,0832	113,73	
	352	32	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	385	1	1,0832	208,51	
Celkem za katastr								27 984			18 871,08	
Katastr: Lhota u Šternberka												
	487	4	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	116	2,2	1,0832	29,99	
	512	7	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	28 050	2,2	1,0832	7 252,43	
	512	10	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	19 139	2,2	1,0832	4 948,46	
	512	12	2	2	10002	pc/ha	108 500,00	15 832	2,2	1,0832	4 093,42	
Celkem za katastr								63 137			16 324,30	
Katastr: Lužice u Šternberka												
	89	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	643	1	1,0832	696,48	
	89	7	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	209	1	1,0832	226,38	
	108	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	427	1	1,0832	462,52	
	111	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	484	1	1,0832	524,26	
	116	3	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	420	1	1,0832	454,93	
	540	8	2	2	10002	pc/ha	140 500,00	1 330	2,2	1,0832	445,30	
	560	17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	339	1	1,0832	183,60	

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321

Uzavřeno: 27.06.2003

Roční nájem: 79 956 Kč

Datum tisku: 11.08.2021

Účinná od: 01.07.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Lužice u Šternberka												
	560	18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	827	1	1,0832	447,89
	560	19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 266	1	1,0832	685,65
	560	23		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	278	1	1,0832	150,56
	568	5		2	2	10002	pc/ha	140 500,00	623	2,2	1,0832	208,59
	684	1		2	2	10002	pc/ha	140 500,00	8 941	2,2	1,0832	2 993,53
část	722			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 128	1	1,0832	1 152,50
	740			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 551	1	1,0832	1 381,59
Celkem za katastr									20 466			10 013,78
Katastr: Mladějovice u Šternberka												
	137	3		2	2	10002	pc/ha	138 500,00	268	2,2	1,0832	88,45
	141	55		2	2	10002	pc/ha	138 500,00	15 346	2,2	1,0832	5 064,85
	190			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	157	1	1,0832	170,06
	191			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	158	1	1,0832	171,14
	192			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	158	1	1,0832	171,14
	193			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	158	1	1,0832	171,14
	220	4		2	7	10002	pc/ha	138 500,00	1 595	2,2	1,0832	526,42
	260			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 219	1	1,0832	1 320,39
	263	81		2	14	10002	pc/ha	138 500,00	3 220	2,2	1,0832	1 062,74
	263	84		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 986	1	1,0832	2 158,77
Celkem za katastr									26 265			10 905,10
Katastr: Paseka u Šternberka												
	286	1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	523	1	1,0832	566,50
	298	1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	555	1	1,0832	601,16
	432			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	85	1	1,0832	92,07
	2608	3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	10 243	1	1,0832	5 547,48
	2608	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	106	1	1,0832	57,41
	2608	19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 658	1	1,0832	1 439,54
	2608	20		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	918	1	1,0832	497,18
	2790	3		2	2	10002	pc/ha	73 100,00	1 990	2,2	1,0832	346,65
	2790	4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 899	1	1,0832	1 570,06
Celkem za katastr									19 977			10 718,05
Katastr: Šternberk												
	6055	17		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	4 854	2,2	1,0832	798,12

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.06.2003 Roční nájem: **79 956 Kč**
Datum tisku: 11.08.2021 Účinná od: 01.07.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Šternberk												
	6055	36		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	511	2,2	1,0832	84,02
Celkem za katastr									5 365			882,14
Celkem									298 337			79 956

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

d.k.

Výpočet nájmu k dodatku č. 20 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 11.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmů	Datum ukončení nájmů	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Babice u Šternberka									
	63		2	1	443,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	883		16	2	645,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
	883		17	2	604,00	01.10.2009	01.10.2018	0	0,00
Celkem za katastr					1692,00				0,00
Katastr: Hlásnice u Šternberka									
	572			2	6825,00	01.07.2014	30.09.2021	365	3 696,33
Celkem za katastr					6825,00				3 696,33
Katastr: Chabičov									
	470		12	2	22864,00	01.08.2013	08.04.2021	190	884,89
	470		26	2	17837,00	01.08.2013	08.04.2021	190	690,34
	561		8	2	11809,00	01.08.2013	31.07.2019	0	0,00
	561		22	2	11173,00	01.08.2013	23.07.2019	0	0,00
	682		3	2	3830,00	01.08.2013	27.07.2020	0	0,00
	691		4	2	10434,00	01.08.2013	27.07.2020	0	0,00
Celkem za katastr					77947,00				1 575,23
Katastr: Komárov u Mladějovic									
	20			7	4478,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	29		6	2	8639,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	29		7	2	3053,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	29		9	2	83,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	114		4	7	1166,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	149		2	7	1838,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	156			7	1137,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		6	2	1197,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		9	2	1001,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		10	2	976,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		12	2	614,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		13	2	164,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		14	2	786,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		15	2	373,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	168		17	2	1888,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	256			7	2016,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00
	262		3	7	528,00	01.10.2009	29.01.2019	0	0,00

Výpočet nájmu k dodatku č. 20 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 11.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Katastr: Babice u Šternberka

63	2	1	440,00	01.10.2018	365	476,60
883	16	2	697,00	01.10.2018	365	377,49
883	17	2	594,00	01.10.2018	365	321,70
Celkem za katastr			1731,00			1 175,79

Katastr: Hlásnice u Šternberka

156	3	7	14250,00	01.10.2009	365	1 191,91
156	4	7	12120,00	01.10.2009	365	1 013,75
164	1	2	19813,00	01.07.2014	365	1 657,21
209	3	2	1496,00	01.07.2014	365	125,13
209	4	2	245,00	01.07.2014	365	20,49
215	1	2	9772,00	01.10.2009	365	817,36
228	2	2	3550,00	01.10.2009	365	296,93
372	1	2	15337,00	01.07.2014	365	1 282,83
437	1	2	4903,00	01.07.2014	365	410,10
461	51	2	795,00	01.07.2014	365	66,50
461	52	2	681,00	01.07.2014	365	56,96
503	4	2	10931,00	01.10.2009	365	914,30
503	18	2	3085,00	01.07.2014	365	258,04
503	27	2	1345,00	01.07.2014	365	112,50
572	2	2	6609,00	01.10.2021	0	0,00
586		2	198,00	01.07.2014	365	107,23
587		2	260,00	01.10.2009	365	140,81
Celkem za katastr			105390,00			8 472,05

Katastr: Chabičov

470	22	2	77,00	01.08.2013	365	5,72
716	17	2	8122,00	01.08.2013	365	603,86
716	18	2	19823,00	01.08.2013	365	1 473,82
Celkem za katastr			28022,00			2 083,40

Katastr: Krakořice

36	1	1	6655,00	01.07.2014	365	7 208,53
37		1	108,00	01.10.2009	365	116,98
38		1	97,00	01.10.2009	365	105,07
352	4	2	1459,00	01.10.2009	365	790,18
352	13	2	709,00	01.10.2009	365	383,99
352	14	2	154,00	01.10.2009	365	83,40
352	15	2	137,00	01.10.2009	365	74,20
352	19	2	92,00	01.10.2009	365	49,83

Výpočet nájmu k dodatku č. 20 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 11.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

	352	20	2	476,00	01.10.2009	365	257,80
	352	21	2	280,00	01.10.2009	365	151,64
	352	22	2	189,00	01.10.2009	365	102,36
	352	23	2	840,00	01.10.2009	365	454,93
	352	24	2	4388,00	01.10.2009	365	2 376,49
	352	25	2	1132,00	01.10.2009	365	613,08
	352	26	2	112,00	01.10.2009	365	60,66
	352	27	2	4915,00	01.10.2009	365	2 661,90
	352	28	2	4120,00	01.10.2009	365	2 231,34
	352	29	2	1526,00	01.10.2009	365	826,46
	352	31	2	210,00	01.10.2009	365	113,73
	352	32	2	385,00	01.10.2009	365	208,51
Celkem za katastr				27984,00			18 871,08
Katastr: Lhota u Šternberka							
	487	4	2	116,00	01.10.2009	365	29,99
	512	7	2	28050,00	01.10.2009	365	7 252,43
	512	10	2	19139,00	01.10.2009	365	4 948,46
	512	12	2	15832,00	01.10.2009	365	4 093,42
Celkem za katastr				63137,00			16 324,30
Katastr: Lužice u Šternberka							
	89	1	1	643,00	01.10.2009	365	696,48
	89	7	1	209,00	01.10.2009	365	226,38
	108	2	1	427,00	01.10.2009	365	462,52
	111	2	1	484,00	01.10.2009	365	524,26
	116	3	1	420,00	01.10.2009	365	454,93
	540	8	2	1330,00	01.03.2012	365	445,30
	560	17	2	339,00	01.10.2009	365	183,60
	560	18	2	827,00	01.10.2009	365	447,89
	560	19	2	1266,00	01.10.2009	365	685,65
	560	23	2	278,00	01.10.2009	365	150,56
	568	5	2	623,00	01.10.2009	365	208,59
	684	1	2	8941,00	01.03.2012	365	2 993,53
část	722		2	2128,00	01.01.2016	365	1 152,50
	740		2	2551,00	01.08.2010	365	1 381,59
Celkem za katastr				20466,00			10 013,78
Katastr: Mladějovice u Šternberka							
	137	3	2	268,00	01.10.2018	365	88,45
	141	55	2	15346,00	01.10.2018	365	5 064,85

Výpočet nájmu k dodatku č. 20 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 11.08.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

190		1	157,00	01.10.2009	365	170,06
191		1	158,00	01.10.2018	365	171,14
192		1	158,00	01.10.2018	365	171,14
193		1	158,00	01.10.2018	365	171,14
220	4	2	1595,00	01.10.2018	365	526,42
260		1	1219,00	01.10.2009	365	1 320,39
263	81	2	3220,00	01.10.2018	365	1 062,74
263	84	2	3986,00	01.10.2018	365	2 158,77
Celkem za katastr			26265,00			10 905,10
Katastr: Paseka u Šternberka						
286	1	1	523,00	01.10.2009	365	566,50
298	1	1	555,00	01.10.2009	365	601,16
432		1	85,00	01.10.2009	365	92,07
2608	3	2	10243,00	01.10.2009	365	5 547,48
2608	6	2	106,00	01.10.2009	365	57,41
2608	19	2	2658,00	01.10.2009	365	1 439,54
2608	20	2	918,00	01.10.2009	365	497,18
2790	3	2	1990,00	01.10.2009	365	346,65
2790	4	2	2899,00	01.10.2009	365	1 570,06
Celkem za katastr			19977,00			10 718,05
Katastr: Šternberk						
6055	17	2	4854,00	12.12.2016	365	798,12
6055	36	2	511,00	12.12.2016	365	84,02
Celkem za katastr			5365,00			882,14
Celkem stávající parcely			298337,00			79 445,69
Celkem						88 463

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 292470/2021/521103/Köh
Vyřizuje: Jaroslav Köhler

Tel.: 727957259
E-mail:
ID DS: z49per3

Datum: 11.8. 2021

Paseka, zemědělská a.s.

č.p. 130
785 01 Babice

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu

Dne 27.6. 2003 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 160N03/21 na pronájem pozemků.

Dne 20.2. 2021 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. **S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetích osob.**

Dnem 1. října 2021 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájem k pozemkům parc.č. vše KN 220/5, 225/3, 371/1, 450/1, 509/17, 509/31, 509/33, 518/1, 606/1 v katastrálním území Řídeč.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. XX k nájemní smlouvě č. 160N03/21. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
772 00 Olomouc

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,
Státní pozemkový úřad

za správnost: Jaroslav Köh