

# SMLOUVA O DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „OZ“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. Objednatel: **Vysoká škola uměleckoprůmyslová v Praze**  
se sídlem: **Nám. Jana Palacha 80, 116 93 Praha 1**  
zastoupená: **Prof. PhDr. PaedDr. Jindřichem Vybíralem DSc., rektorem**  
IČ: **60461071**  
DIČ: **CZ60461071**  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pelcl, kvestor UMPRUM, [petr.pelcl@vsup.cz](mailto:petr.pelcl@vsup.cz),  
+420 725 800 820  
na straně jedné – (dále jen „**Objednatel**“)

2. Dodavatel: **SONING Praha s.r.o.**  
se sídlem: **Pod Hájkem 406/1a, Libeň, 180 00 Praha 8**  
zastoupená: **Ing. Janem Tučkem, Bc. Vladimírem Markem, jednatelem**  
IČ: **25650751**  
DIČ: **CZ25650751**  
bankovní spojení: **PPF banka a.s.**  
č. účtu: **2012860007/6000**  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Bc. Vladimír Marek, jednatel  
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 280971

(dále jen „**Dodavatel**“; **Dodavatel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany**“)

Objednatel dlouhou dobu plánoval výstavbu Technologického centra UMPRUM Mikulandská. Příprava projektu výstavby byla poměrně dlouhá a velmi pečlivá také proto, že objednatel je vysokou školou, tedy veřejným subjektem, jehož činnost je financovaná zejména z veřejných prostředků, která vychovává talenty pro český architektonický a stavební design, a je proto esenciální, aby dílo zhotovované na základě této Smlouvy o dodávkách a službách (dále jen „Smlouvy“) bylo zhotoveno v nadstandardní kvalitě, přesně v naprojektovaném designu a za použití velmi kvalitních a objednatelům určených materiálů. Výsledné dílo a taktéž průběh výstavby bude podrobně monitorováno nejen odbornou veřejností a je proto třeba i v průběhu provádění díla dle této Smlouvy, aby obě smluvní strany vystupovaly profesionálně s důrazem na detaily, to vše při respektování vztahů s vlastníky sousedních nemovitých věcí a dodržování povinností, které ve vztahu k nim objednatel má ze zákona a/nebo z uzavřených smluv. Výstavba shora označeného objektu Technologického centra UMPRUM Mikulandská je v době uzavření této smlouvy prováděna generálním dodavatelem stavby – společností Metrostav a.s. na základě smlouvy o dílo ze dne 12.3.2018, kdy staveniště bylo generálnímu dodavateli stavby předáno dne 19.3.2018.

Dodavatel prohlašuje, že je si shora uvedených skutečností vědom, s tímto vědomím předložil objednateli nabídku na zhotovení díla dle této Smlouvy, a proto smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu tak, jak následuje.

## I. Úvodní ustanovení a účel smlouvy

I. 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Dostavba, vestavba a přestavba objektu Mikulandská na inovační technologické a výzkumné vzdělávací centrum Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze – dodávka a montáž vybavení – AV technika**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Dodavatele k plnění Veřejné zakázky. Dodavatel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

I. 2) Veřejná zakázka je souborem závazků Dodavatele k provedení díla, tj. dodávek, prací a služeb dle Smlouvy (dále také jen „**Dílo**“).

I. 3) Účelem této Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem dodání nového technologického vybavení pro objekt Technologického centra UMPRUM v ulici Mikulandská 134/5, Praha 1. Nově zrekonstruované prostory objektu budou vybaveny vybavením, které bude maximálně moderní a funkční, s ohledem na prestižní postavení UMPRUM jako veřejné vysoké školy vyučující umělecké a užití obory na špičkové úrovni i v mezinárodním měřítku. Technologické centrum UMPRUM Mikulandská pak má sloužit jako experimentální a umělecké pracoviště celého spektra oborů vyučovaných na UMPRUM, nikoliv jako prostory určené pro sériovou výrobu standardizovaných produktů. Důraz se proto klade na flexibilitu dodávaných technologií, jejich dlouhou životnost a nejvyšší dostupnou technologii v daném oboru (srv. mz. uznávaný koncept „best available technology“.)

I. 4) Provádění Díla je načasováno na období, kdy v objektu probíhá rekonstrukce a dodavatel je odpovědný za těsnou koordinaci dodávek a služeb na základě této smlouvy s dodavatelem stavební části projektu – společností Metrostav a.s. Dodavatel si je vědom toho, že Dílo musí provést řádně v čase sjednaném Smlouvou.

I. 5) Dodavatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že

I. 5) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,

I. 5) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí řádného podnikatele,

I. 5) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti, a je proto schopen předvídat skutečnosti ovlivňující dodávky a služby poskytované na základě této Smlouvy, aniž by takové skutečnosti měly mít dopady do ceny a termínu plnění díla ve smyslu Smlouvy,

I. 5) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje,

I. 5) e) si s péčí řádného odborníka již před podáním nabídek zjistil všechny skutečnosti ovlivňující provedení dodávek, prací a služeb, podmínky dodávek, prací a služeb vyplývající ze zadávací dokumentace prohlašuje za srozumitelné a úplné, a s ohledem na tato utvrzení ve smyslu §1765 odst. 2 OZ přebírá Dodavatel nebezpečí změny okolností, kdy za nebezpečí změny okolností, které Dodavatel přebírá, se nepovažují skutečnosti, na které má přímý vliv Objednatel.

I. 6) Smlouva sestává z kmenové části a následujících příloh:

1. Příloha č. 1 - Soupis prací a dodávek včetně soupisu jednotkových cen dodávaného vybavení, kdy ceny zde uvedené zahrnují rovněž náklady na montáž, instalaci a další náklady spojené s dodávkou dané položky Soupisu
2. Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
3. Příloha č. 3 - Časový harmonogram prací a dodávek /dodavatel předloží nejpozději do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů po zahájení provádění Díla, který je zkoordinován s generálním dodavatelem stavby projektu Technologické centrum UMRPUM Mikulandská a zároveň je v souladu se smluvní lhůtou pro plnění Díla.
4. Příloha č. 4 – Prováděcí dokumentace pro zhotovení stavby

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení kmenové části Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy.

## II. Předmět Smlouvy

II. 1) Dodavatel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.

II. 2) Předmětem Díla je dodávka, montáž a demontáž vybavení v nově rekonstruovaných, resp. nově zhotovených prostorách (*dále také jen „Předmět díla“*) na adrese Mikulandská 134/5, Praha 1 (*dále také jen „Prostory“*), včetně jejich připojení k rozvodům a sítím a zkušebnímu provozu.

II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (*dále také jen „Technické podmínky“*) Objednatele jsou vymezeny v příloze č. 1 Smlouvy. Součástí Technických podmínek je mimo jiné seznam dodávaného a instalovaného vybavení do rekonstruovaných **Prostor** a způsob a omezení pro provedení díla, zejména co do dopravy, montáže a demontáže, jak vyplývají z postupu rekonstrukce, přestavby a dostavby **Prostor**.

II. 4) Dodavatel prohlašuje, že:

II. 4) a) je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které pro provedení Díla použije (*dále také jako „Věci k provedení díla“ nebo jen „Věc“*), a to nejpozději před jejich použitím.

II. 4) b) Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité či repasované, není-li v Příloze č. 1 Smlouvy uvedeno jinak; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,

II. 4) c) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, zejména co do kvality dodávky a jejího souladu s Přílohou č. 1 Smlouvy, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Dodavatel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

II. 4) d) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že dodrží podmínky koordinace dodávky s generálním dodavatelem stavby – Metrostav a.s.

II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání této Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Dodavatel je tak povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást Díla s tím, že jejich cena je v Ceně Díla zahrnuta.

II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných konstrukcí vlastníkem Prostor po celou dobu jeho provádění.

### **III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků**

III. 1) Dodavatel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.

III. 2) Je-li Dodavatel povinen dle této Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, z Dodavatele na Objednatele, a to ani částečně.

III. 3) Objednatel, jako přílohu zadávací dokumentace č. 6 poskytl Dodavateli prováděcí dokumentaci pro zhotovení stavby, se kterou zhotovení Díla ve smyslu ustanovení shora souvisí a předal údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Dodavateli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Dodavatel prohlašuje, že se s prováděcí dokumentací pro zhotovení stavby a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Dodavatel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopen řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.

#### **III. 4) Harmonogram provedení Díla**

III. 4) a) Dodavatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů po zahájení provádění Díla, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „**Harmonogram**“*) k vyjádření.

III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy a z povinnosti Dodavatele koordinovat provedení Díla se zhotovením stavby Technologického centra UMPRUM Mikulandská a jejího dodavatele Metrostav a.s., a to od zahájení provádění Díla až do jeho předání a převzetí.

III. 4) c) Objednatel se do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Dodavatelem vypořádány do 5 (slovy: pěti)

pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele. Okamžikem písemného potvrzení Harmonogramu ze strany Objednatele je závazný pro obě smluvní strany a hledí se na něj jako na přílohu Smlouvy a její součást.

III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení, provádění nebo dokončování stavebních prací na rekonstrukci Prostor. Dodavatel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit své závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem nebo by plněním závazku mohlo být negativně ovlivněno provádění stavebních prací na rekonstrukci Prostor. Dodavatel není oprávněn plnit své závazky tak, aby Objednateli z plnění v rozporu s Harmonogramem vznikly dodatečné náklady na uskladnění, montáž nebo demontáž dodávek. Dodavatel je povinen své plnění těsně koordinovat s prováděním stavebních prací na rekonstrukci Prostor. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst náklady vzniklé z porušení povinnosti Dodavatele stanovené v ustanovení tohoto písmene proti úhradě nebo dílčí úhradě ceny Díla. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.

III. 4) e) Dodavatel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.

III. 4) f) Dodavatel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.

III. 4) g) Dodavatel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla, rekonstrukci, dostavbu a přestavbu Prostor či pokyny Objednatele. Ustanovení čl. III. 4) c) Smlouvy se přiměřeně použije na aktualizaci Harmonogramu.

III. 4) h) Zejména v případě složitých dílčích dodávek nebo služeb se Dodavatel zavazuje připravit na žádost Objednatele nebo i bez této žádosti detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných dodávek nebo prací co možná nejlépe zkoordinováno s prováděním stavebních prací při rekonstrukci Prostor.

III. 4) i) Porušení kterékoliv povinnosti stanovené v čl. III. 4) považují Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 5) Místo provedení díla

III. 5) a) Dodavatel se zavazuje bezodkladně před zahájením dodávek a montáže dle Smlouvy (nebo do 5 kalendářních dnů od výzvy Objednatele) provést zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny. Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem místa provedení díla.

III. 5) b) Místem provedení Díla je objekt ve výstavbě v ulici Mikulandská 134/5, Praha 1 (*dále také jen Prostory*). Dodavatel prohlašuje, že byl podrobně seznámen s prováděcí dokumentací pro zhotovení stavby, postupem výstavby a harmonogramem rekonstrukce přestavby a dostavby Prostor, jakož se skutečnostmi, které z uvedeného plynou pro způsob a omezení pro provedení Díla, zejména co do dopravy, montáže a demontáže, harmonogramu dodávek a prací apod. Dodavatel všechny Technické podmínky a omezení pro provedení Díla jako odborný podnikatel prověřil a je s nimi pro provedení Díla srozuměn, když veškeré náklady z podmínek a omezení jsou obsaženy v ceně Díla.

### III. 6) Provedení díla

III. 6) a) Dodavatel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny dodávky dle Soupisu dodávek a prací, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení Díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení místa provedení Díla a montážních či skladovacích

prostor, tak, aby předmět Díla plnil svůj účel, jakož i všechny práce související s napojením předmětu Díla na rozvody a sítě a dále zkušební provoz díla v rozsahu přiměřeném k dané části předmětu Díla.

III. 6) b) Dodavatel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla a dále revize prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích Objednateli, budou-li takovéto dodávky prováděny. Dodavatel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.

III. 6) c) Dodavatel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření Objednateli, budou-li takovéto dodávky prováděny.

III. 6) d) Dodavatel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy
2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

### III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

III. 7) a) Dodavatel se zavazuje zajistit veškerou nezbytnou činnost včetně koordinace provádění Díla s Objednatelem tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle této Smlouvy ani plnění závazků vůči Objednateli. Koordinací s Objednatelem se rozumí rovněž koordinace se všemi dalšími dodavateli prací na akci „Technologické centrum UMPRUM Mikulandská“ (dále také jen „akce“), a to zejména:

- a) generálním dodavatelem stavby – společností Metrostav a.s. a jejími poddodavateli podílejícími se na realizaci akce
- b) generálním projektantem stavby – společností AED projects a.s.
- c) technickým dozorem investora,
- d) projektovým a cenovým manažerem
- e) architektonickým týmem objednatel
- f) koordinátorem BOZP a PO
- g) jakož i s orgány řídicími a kontrolními poskytovatele dotace na realizaci akce.

III.7.b) Dodavatel podpisem této Smlouvy výslovně prohlašuje, že se s potřebnou odborností před podpisem této Smlouvy seznámil se všemi podmínkami dodávek a prací, zejména s dalšími podmínkami vyplývající z realizace akce, jak byly součástí zadávací dokumentace pro zadávací řízení předcházející uzavření Smlouvy, harmonogramu výstavby TC UMPRUM Mikulandská a Prováděcí dokumentace pro zhotovení stavby, a dále prohlašuje, že považuje veškeré informace za úplné tak, aby byl schopen splnit účel smlouvy řádně a včas.

III.7.c) Dodavatel je při provádění Díla povinen přijmout na svůj účet taková opatření, aby byl řádně a včas informován a případných změnách při zhotovování stavby, které mají nebo mohou mít dopad na předmět Díla, kdy dodavatel ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ přebírá nebezpečí změny okolností, , kdy za nebezpečí změny okolností, které Dodavatel přebírá, se nepovažují skutečnosti, na které má přímý vliv Objednatel. V případě změny okolností, u kterých nebezpečí přešlo na Objednatele podpisem této Smlouvy, nenáleží Dodavateli tak nárok na vícepráce nebo úhradu zvýšených nákladů spojených s dodávkou a pracemi tvořícími předmět Díla v důsledku změny takových okolností. Pokud je změna

okolností vyvolána změnou stavby, změnou postupu nebo harmonogramu provádění stavby a tomto důsledku vyvolaná změna Harmonogramu pro dodávky a práce tvořící Předmět díla, zavazují se strany sjednat prostřednictvím Dodatku ke Smlouvě novou lhůtu k plnění. Ustanovení čl. X. 2) a) Smlouvy se v takovém případě nepoužije.

III.7.d) Dodavateli nepřísluší za koordinaci plnění Díla s dalšími dodavateli Objednatele na staveništi koordináční přírážka, veškeré náklady na koordinaci jsou součástí ceny díla resp. jsou obsaženy v jednotkových cenách dle Příloha č. 1 Smlouvy.

### III. 8) Vzorkování

Dodavatel se zavazuje provést vzorkování jednotlivých prvků předmětu Díla (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.

III. 8) a) Dodavatel je povinen předložit Objednateli ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, kterou jsou součástí předmětu Díla nebo určených k zabudování do stavby v souvislosti s předmětem Díla, pokud nebude pro jednotlivá dílčí plnění tvořící předmět Díla s Objednatelem dohodnuto předem a písemně jinak. Dodavatel není oprávněn modifikovat volbu materiálů a výrobků, a to ani při dodržení obdobných technických, kvalitativních nebo i jen estetických parametrů původně stanovených dílčích plnění předmětů Díla, použitých materiálů nebo prvků. Dodavatel je oprávněn předložit objednateli vzorky výhradně v souladu se Soupisem dodávek a prací a tam stanoveným referenčním standardem, jak byl Dodavatelem předložen jako součást jeho nabídky v rámci zadávacího řízení, zde Příloha č. 1 Smlouvy.

III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla nebo v sídle Objednatele, není-li předem a písemně dohodnuto jinak. O jejich předložení vyrozumí Dodavatel Objednatele alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní předem. Dodavateli nevzniká žádný nárok na úhradu předložených vzorků.

III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují smluveným Technickým podmínkám, jakož i sjednanému referenčnímu standardu a zároveň jsou zcela kompatibilní se stávajícím zařízením objednatele např. z hlediska poskytování záručního a pozáručního servisu v ČR, společného příslušenství, způsobu obsluhy, využívání obdobných technologických postupů, používání obdobných materiálů ke zpracování apod. Dodavatel bere tímto výslovně na vědomí, že seznam prvků referenčního standardu byl objednatel vypracován i z hlediska kritéria kompatibility, byť by taková skutečnost nebyla v Seznamu prvků referenčního standardu výslovně stanovena.

III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje smluveným Technickým podmínkám a sjednanému referenčnímu standardu, pak je Dodavatel povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů k novému posouzení a schválení.

III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu Díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva a její přílohy. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu Díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek smluvené Technické podmínky, Vzorek nebyl před plněním ze strany Objednatele odsouhlasen, nebo Dodavatel předložil ke schválení přes předchozí upozornění Vzorek neúplný nebo s neúplnou dokumentací považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy.

III. 8. g) Veškeré vzorky bude Dodavatel předkládat Objednateli spolu s technickými listy výrobků a prohlášeními o shodě, příp. dalšími doklady, které doloží technické parametry výrobku a jejich soulad s Technickými podmínkami, a to výlučně dle požadavků Objednatele, který může specifikovat dodatečné doklady, které ke vzorku bude požadovat doložit před jeho odsouhlasením. Samotné vzorky budou opatřené štítkem s následujícími údaji:

- (a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- (b) výrobce, dodavatel;
- (c) datum předložení a odsouhlasení;
- (d) místo pro podpis architekta, hlavního inženýra a koordinátora technologií určeného Objednatelem a datum;
- (e) místo pro souhlas Objednatele – kontaktní osoby ve věcech smluvních (podpis a datum)

III. 8. h) Dodavatel je povinen uchovávat záznam o schválených Vzorcích a datech schválení. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Dodavatel pravidelně poskytovat Objednateli, jakož i zkontrolované Vzorky tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla. Úplnou dokumentaci o schválených Vzorcích Dodavatel předává v originálu společně s Předáním Díla.

III. 8. i) Objednatel je oprávněn odebrat kdykoliv Vzorky jakýchkoliv materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných do stavby v souvislosti s plněním Díla, a nechat je analyzovat nebo testovat. Výsledky testů všech materiálů zhodnotí Objednatel. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz, budou hrazeny Objednatelem.

### III. 9) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku

III. 9) a) Dodavatel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy. Dodavatel je zejména povinen provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění Díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u Objednatele i třetích osob. Dodavatel bere na vědomí, že je jmenován koordinátor BOZP Zdeněk Helich Msd a podpisem Smlouvy se zavazuje dbát jeho pokynů týkajících se provádění Díla v návaznosti na provádění stavby TC UMPRUM Mikulandská a montáží a demontáží při provádění Díla, jakož i případného dalšího koordinátora BOZP, pokud jej Objednatel ustanoví a tuto skutečnost Dodavateli písemně sdělí.

III. 9) b) Dodavatel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící Dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (*dále jen „BOZP a PO“*). Dodavatel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.

III. 9) c) Dodavatel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.

III. 9) d) Dodavatel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech dalších osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na místě provádění Díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

III. 9) e) Dodavatel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.



III. 9) f) Dojde-li v souvislosti s prováděním Díla nebo při činnostech s prováděním Díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Dodavatel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout Dodavateli nezbytnou součinnost.

### III. 10) DSPD

III. 10) a) Dodavatel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení díla (*dále jen „DSPD“*). V DSPD bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu Díla tak, jak bylo Dílo provedeno a to v rozsahu těch prvků v Příloze č.1, které jsou pevně spojeny se stavbou nebo pevně připojeny k technologickému zařízení stavby (zejména odsávání, voda, odpad atp.), a to ke dni převzetí Díla Objednatel a to v návaznosti na dokumentaci skutečného provedení, kterou pro Objednatele zpracovává generální dodavatel stavby v rámci Smlouvy o dílo na zhotovení Prostor. Výkresy nebo textové části DSPD mohou být připojeny k Technickému listu daného prvku nebo Manuálu daného prvku předávaného Objednateli společně s Předáním Díla.

III. 10) b) DSPD bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Dodavatele odpovědná.

### III. 11) Manuály

Dodavatel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu a údržbě předmětu Díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz předmětu Díla (*dále také jen „Manuály“*), a to v českém jazyce, jednou v listinné a jednou v elektronické podobě.

### III. 12) Licence

Dodavatel poskytuje Objednateli podpisem této Smlouvy nevýhradní časově neomezenou Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy, a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

### III. 13) Pokyny Objednatele

III. 13) a) Při provádění Díla postupuje Dodavatel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.

III. 13) b) Dodavatel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností. Porušení povinnosti sjednané ustanovením tohoto písmene Strany považují za podstatné porušení Smlouvy.

III. 13) c) Dodavatel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

### III. 14) Pověřená osoba

III. 14) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Dodavatele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.

III. 14) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Dodavateli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.

III. 14) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Dodavatele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu předmětu Díla.

### III. 15) Kontrola provádění Díla

III. 15) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Dodavatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Dodavatel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným

způsobem. Jestliže tak Dodavatel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

III. 15) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Dodavatele, příp. v prostorách jeho poddodavatelů. Dodavatel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

III. 15) c) Dodavatel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak. Z kontrolního dne pořizuje Objednatel nebo jím určená osoba zápis, který zaznamenává úkoly, termíny, pokyny objednatelů a závěry z jednání, kterými se Dodavatel podpisem této Smlouvy zavazuje řídit.

III. 15) d) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Dodavatel porušuje svou povinnost, se Dodavatel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

III. 15) e) Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Dodavatelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

III. 15) f) Žádná část Díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení Kontroly. Dodavatel je povinen nejméně dva (2) pracovní dny předem písemně pozvat pověřenou osobu Objednatele ke kontrole těch částí Díla, které budou následně zakryty, odstraněny z dohledu nebo u nichž nelze zkontrolovat kvalitu po dalších stavebních pracích provedených Dodavatelem nebo generálním dodavatelem stavby a/nebo jeho poddodavatelů. Pokud Objednatel nebo jím pověřená osoba (např. technický dozor investora) neprovede kontrolu, ačkoliv byl ke kontrole řádně pozván, a nevydá Dodavateli jiný pokyn, je Dodavatel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Pokud Dodavatel nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, je povinen umožnit technickému dozoru provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části Díla, učiněním otvorů do/ nebo v jakékoliv části Díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných Objednatelem (jím stanovený technickým dozorem) a/nebo na jeho pokyn překontrolovanou část Díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit na vlastní náklady. Porušení povinnosti sjednané ustanovením tohoto písmene Strany považují za podstatné porušení Smlouvy.

### **III. 16) Způsobilost pracovníků Dodavatele a Projektový tým**

III. 16) a) Objednatel je oprávněn po Dodavateli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Dodavatel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatelů Dodavatele.

III. 16) b) Dodavatel je povinen do 10 dnů od uzavření Smlouvy informovat Objednatele o složení týmu zajišťujícího provedení Díla (dále také jen Projektový tým), který se skládá nejméně z následujících osob: (a) koordinátor dodávek technologií, (b) zástupce koordinátora dodávek technologií. Jakékoli změny v obsazení Projektového týmu, které by chtěl provést Dodavatel, podléhají předchozímu schválení Objednatele.

III. 16) c) Objednatel pro účely této Smlouvy stanovil svého zástupce, kterým je vedoucí projektu pan Mgr. Adam Petr (dále jen „Vedoucí projektu“) a dále koordinátor technologického zařízení, kterým je MgA. Halina Haškovcová. Objednatel je oprávněn Vedoucího projektu nebo koordinátora

technologického zařízení kdykoliv změnit, kdy tato změna je vůči Dodavateli účinná dnem doručení písemné informace o změně.

### **III. 17) Poddodavatelé Dodavatele**

III. 17) a) Na žádost Objednatele se Dodavatel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit aktuální seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.

III. 17) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Dodavatele na plnění části závazků ze Smlouvy. Dodavatel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.

III. 17) c) Dodavatel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.

III. 17) d) Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za Dodavatele. Na žádost Objednatele je Dodavatel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.

III. 17) e) Dodavatel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách k Veřejné zakázce.

III. 17) f) Nesplnění povinností Dodavatele dle ust. III. 17) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### **III. 18) Předávané doklady a dokumentace**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Dodavatel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.

### **III. 19) Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení místa provádění díla**

III. 19) a) Dodavatel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvézt a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; a při likvidaci odpadů postupovat v co největší míře ekologicky a šetrně k životnímu prostředí, pakliže to povaha a množství odpadů umožňuje; doklady o likvidaci odpadů je Dodavatel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid místa provádění Díla a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provádění Díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu.

III. 19) b) Ust. III. 19) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 19) c) Dodavatel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li Dílo Objednatelem převzato alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním, vyklidí místo

provádění Díla, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že místo provádění Díla považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
2. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
3. byl proveden závěrečný úklid.

#### **IV Doba provádění Díla**

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno, předáno a převzato.

#### **IV. 2) Zahájení provádění Díla**

IV. 2) a) Dodavatel je povinen zahájit provádění Díla dnem nabytí účinnosti Smlouvy.

#### **IV. 3) Dokončení Díla; předvedení způsobilosti**

IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.

IV. 3) b) Dodavatel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dnů přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.

IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 3) d) Po Předvedení způsobilosti Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.

#### **IV. 4) Předání a převzetí Díla**

#### **IV. 4) a) Lhůta pro předání Díla**

Dodavatel se zavazuje předat Dílo do **15. 9. 2021**. Prodlení Dodavatele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

#### **IV. 4) d) Předávací protokol**

O předání a převzetí Díla vyhotoví Dodavatel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Dodavatele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá,
4. uvedení případných vad Díla a lhůta k jejich odstranění
5. seznam společně s Dílem předávaných Technických listů, Manuálů, Dokumentace skutečného provedení, Prohlášení o shodě, jakož i veškeré další s Dílem předávané dokumentace a
6. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy:

1. DSPD, včetně výrobní dokumentace,
2. seznam atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Objednateli předány,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních a
4. Manuály.

IV. 4) f) Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly.

IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vadného plnění a termínů jejich odstranění. Při řešení práv z vadného plnění Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) h) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) i) Neoznámení vad dle ust. IV. Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v záruční době.

IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

#### **IV. 5) Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Dodavatele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně (míněno do 24 hodin od jejich vzniku) vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
4. z důvodu změn předmětu Díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlídnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Dodavatel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

IV. 6) Dodavatel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 7:00 hod. do 19:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Dodavatel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Dodavateli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Dodavatel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 8 (slovy: osm) hodin za jeden kalendářní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

#### **V. Cena Díla**

V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Dodavatele k Veřejné zakázce a činí:

**4 999 739 Kč,-** (slovy: čtyři miliony devět set devadesát devět tisíc sedm se třicet devět) bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

sazba DPH v % 21

výše DPH v Kč 1 049 945,19

cena včetně DPH v Kč 6 049 684,19

#### V. 2) **DPH**

Dodavatel bude účtovat DPH dle právních předpisů platných v okamžiku přijetí plateb, resp. v okamžiku vzniku zdanitelného plnění, pokud se neuplatní režim reverse charge.

V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn předmětu Díla tím není dotčena. Dodavatel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Dodavatele. Dodavatel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

V. 4) Cena zahrnuje veškeré náklady účastníka k provedení předmětu plnění, výrobu, zajištění, dopravu, demontáž, montáž, náklady na provedení zkoušek, doložení dokladů, kusovníků a návodů k obsluze, likvidaci obalů, provozní náklady, pojištění, celní poplatky, daně, inflaci, poplatky a platby za telefon, elektřinu, opatření k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany na staveništi, uložení odpadů, náklady na inženýrské činnosti dodavatele a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění, a to včetně nákladů na koordinaci činností s generálním dodavatelem stavby provádějícím rekonstrukci objektu a zajištění podmínek pro montáž dodávek, jakož i koordinaci stavebních činností souvisejících s přípravou podmínek pro montáž a demontáž, v takovém rozsahu, že dojde k bezvadnému a úplnému začlenění činností do díla, jež je předmětem veřejné zakázky na zhotovení stavby Technologického centra UMPRUM Mikulandská.

Cena dále obsahuje veškeré náklady spojené s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. náklady na pracovní sílu, včetně dopravy pracovníků na místo plnění a zpět, jejich ubytování, náhrady stravného a nákladů na pojištění léčebných výloh a úrazů, zřízení a likvidaci zařízení staveniště, pokud bude montáž a demontáž dodávek takové zařízení vyžadovat, řízení a administrativu, režii dodavatele a zisk, poplatky, poskytnutí záručního servisu, předání veškeré dokumentace k dodávanému technologickému vybavení, zajištění potřebných revizí a veškeré další náklady dodavatele potřebné k realizaci dodávek.

Dodavatel není oprávněn požadovat v průběhu dodávky úhradu jakýchkoliv dodatečně vyvolaných nákladů s plněním dodávky nad rámec Soupisem stanovených jednotkových cen a souhrnné ceny příslušné části dodávky, na které je smlouva uzavřena.

#### V. 5) **Položkový rozpočet Díla**

V. 5) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Soupisu dodávek a prací Díla dle Přílohy č. 1 Smlouvy (*dále také jen „Rozpočet“*).

V. 5) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám (seznamu referenčních standardů technologického vybavení). Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních

povinností Dodavatele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPD, pojištění, doprava, příprava instalace a samotná instalace, koordinace s dodavatelem stavební části projektu „Technologické centrum UMPRUM Mikulandská“.

V. 5) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.

V. 5) d) Dodavatel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Dodavatel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Dodavatel uvedl do Rozpočtu.

## **VI. Platební podmínky**

### **VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace**

Právo na zaplacení ceny Díla vzniká převzetím Díla Objednatelem. Cenu Díla Objednatel Dodavateli uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*), a to za níže uvedených podmínek.

VI. 1) a) Dodavatel je oprávněn vystavit a zaslat Fakturu Objednateli nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí Díla nebo jeho části dle Rozpočtu. Den převzetí Díla Objednatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění. Dodavatel je oprávněn vystavit a zaslat Fakturu Objednateli nejčastěji jednou za kalendářní měsíc, a to tak že předmětem fakturace je část Díla předaná a převzatá Dodavatelem v předchozím kalendářním měsíci.

VI. 1) b) Fakturu je Dodavatel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.

VI. 1) c) Splatnost Faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Objednateli.

VI. 1) d) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Dodavatel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Dodavatele.

VI. 1) e) Faktura bude vystavena samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků Objednatele, a to podle jeho Pokynu předaného nejpozději společně s převzetím Díla nebo jeho části dle Rozpočtu.

### **VI. 2) Náležitosti Faktury**

VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,

- e) účtovanou částku bez DPH,
- f) sazbu a výši DPH
- g) název díla, označení části díla,
- h) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
- i) kód klasifikace CZ-CPV,
- j) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- k) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis,
- l) zjišťovací protokol za fakturované práce (příloha k faktuře), bude vypracován formou položkového rozpočtu (rozpis jednotlivých fakturovaných položek), který musí být schválen určeným pracovníkem TDO a zástupcem objednatele.

- 2. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
- 3. uvedení údajů bankovního spojení Dodavatele.
- 4. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
- 5. uvedení údajů bankovního spojení Dodavatele

VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Dodavateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Dodavatele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Dodavatel.

## **VII. Změny Předmětu díla**

### **VII. 1) Změna Předmětu díla obecně**

VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.

VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za dodatečné určení specifického způsobu plnění Smlouvy, ke kterému je Objednatel touto Smlouvou dohodou Stran výslovně zmocněn.

VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhůtejně, zda Změna musí být provedena z důvodů

- 1. skutečností zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
- 2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
- 3. nezbytnosti provedení dalších dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
- 4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
- 5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě Příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu.

### **VII. 2) Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

- 1. Objednatel vystaví změnový list a zašle jej spolu se specifikací požadované Změny Dodavateli,



2. Dodavatel doplní ve lhůtě 3 (slovy: tří) pracovních dnů od doručení změnového listu, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak, veškeré příslušné dokumentace a údaje a předloží takto doplněný změnový list ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává Příkazem ke Změně.

### VII. 3) Změny vyvolané Dodavatelem

V případě Změn vyvolaných Dodavatelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Dodavatel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví změnový list a zašle jej Dodavateli,

a dále obdobně dle bodů 2. až 3. ust. VII. 2) Smlouvy.

### VII. 4) Náležitosti změnového listu

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách dle Přílohy č. 1, která je závazná rovněž pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Dodavatel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny;
7. označení provozních nebo stavebních dopadů Změny na realizaci celého projektu „Technologické centrum UMPRUM Mikulandská“ a požadavky na součinnost ze strany generálního dodavatele stavby nebo Objednatele a případně dalších dodavatelů podílejících se na realizaci projektu „Technologické centrum UPRMUM Mikulandská“.

### VII. 5) Jednotkové ceny změny

VII. 5) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Dodavatel vyhotoví soupisy položkové rozpočty původního a nového řešení.

VII. 5) b) Jednotkové ceny změny jsou vždy stanoveny dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny z technických důvodů stanovit, když nové řešení má srovnatelnou technickou využitelnost, nicméně k dosažení srovnatelné technické využitelnosti vede zcela odlišná technologie, použije Dodavatel k ocenění Změny ceny v místě a čase obvyklé. V případě, že Objednatel s navrženým oceněním Změny nesouhlasí, navrhne ocenění sám obdobným postupem jako Dodavatel podle tohoto ustanovení Smlouvy. Takové ocenění Změny je pak pro strany závazné.

VII. 5) c) Dodavatel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v Příkazu ke změně bez ohledu na to, zda Dodavatel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení, není-li Objednatelem stanovena lhůta k plnění zjevně nepřiměřená povaze plnění, nebo nesouhlasí-li s kalkulací ceny Změny. Dodavatel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od Příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínů bez závažného důvodu, na který Dodavatel neměl vliv, bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

VII. 6) Příkaz ke Změně se ke dni jeho vydání Objednatel zároveň stává součástí přílohy č. 1 Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že jakékoli Změny na základě příkazů považují za dodatečné určení předmětu plnění, ke kterému je Objednatel tímto ujednáním smluvních stran zmocněn, kdy základní požadavky na předmět Díla jsou stanoveny seznamem prvků referenčního standardu dle Přílohy 1 Smlouvy.

VII. 7) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Dodavatelem nebo takovou skutečností, za niž Dodavatel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Dodavatel.

#### VII. 8) Bagatelní Změny

VII. 8) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,

1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
2. které nevedou ke změně ceny Díla,
3. které by za použití v Otevřeném řízení nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejhodnější nabídky, a zároveň
4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Dodavatele.

VII. 8) b) Bagatelní Změny budou Smluvními stranami dohodnuty a stvrzeny písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.

VII. 9) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPD.

VII. 10) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

### VIII. Práva z vadného plnění; záruka za jakost Díla

#### VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si udrží sjednané vlastnosti nejméně po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatel, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Dodavatel poskytuje záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců; záruční doba počíná běžet od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, bylo-li Dílo Objednatel převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.

VIII. 1) c) Předáním díla Dodavatelem Objednateli se zahajuje zkušební provoz v délce trvání nejméně 30 dní, kdy nejdříve s uplynutím této lhůty může být vyhotoven Předávací protokol, kterým Objednatel Dílo převezme a zároveň vytkne vady a nedodělky, a strany v Předávacím protokolu sjednají lhůtu pro jejich odstranění. V případě, že strany v Předávacím protokolu nesjednají lhůtu pro odstranění vad a nedodělků souhlasnou vůlí, zmocňují obě strany Objednatele, aby takou lhůtu určil jednostranně zápisem do Předávacího protokolu, kdy lhůta nemůže být Objednatel určena delší než 6 měsíců.

VIII. 1) d) Bylo-li Dílo Objednatel převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

### VIII. 2) **Reklamacie vad Díla v záruční době**

VIII. 2) a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Dodavatele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamacie“*) u kontaktní osoby Dodavatele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Dodavatele. I Reklamacie odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamaci Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, kdy v případě opravitelné vady je povinen Objednatel přednostně uplatnit nárok na opravu.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

### VIII. 2) c) **Práva Objednatele, omezuje-li vadné plnění plný provoz Objednatele**

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele v místě jeho provádění, považují smluvní strany takovou vadu za podstatné porušení smlouvy, a Objednatel má zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. na odstoupení od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

### VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vadné plnění plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vadné plnění plný provoz Objednatele v místě provádění Díla, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

### VIII. 3) **Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době**

VIII. 3) a) Dodavatel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, že Reklamaci uznává nebo sdělit lhůtu k prošetření a vyjádření ve věci, která nesmí být delší 7 dní a v případě reklamované vady omezující provoz Objednatele ve smyslu čl. VIII. 3. f) Smlouvy delší 3 dní. Pokud tak Dodavatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Dodavatel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak. V takovém případě Dodavatel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele v místě provádění Díla, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení Reklamacie.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem doručení Reklamacce; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Dodavatel Reklamacce neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamacce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Dodavatel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení Reklamacce Dodavatel. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Dodavatel prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

#### VIII. 3) f) **Lhůty pro odstranění vad; náhradní řešení**

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po doručení Reklamacce.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele v místě provádění Díla se Dodavatel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů ode dne doručení Reklamacce, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Dodavatel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dnů ode dne doručení Reklamacce, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.
4. Dodavatel po dohodě s Objednatelem může před odstraněním vady v nezbytných případech zvolit náhradní řešení, přičemž povahu navrhovaného náhradního řešení předem sdělí Objednateli. V takovém případě bude lhůta či termín pro odstranění vady mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnut s tím, že náhradní řešení bude účinné do dne odstranění vady. Lhůta pro dokončení náhradního řešení je 24 (slovy: dvacet čtyři) hodin, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak.

#### VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku doručení Reklamacce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

#### VIII. 5) **Prodlení Dodavatele s odstraněním vad**

VIII. 5) a) V případě prodlení Dodavatele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Dodavatel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují pohledávku Objednatele za Dodavatelem splatnou ke dni doručení Výzvy Objednatele k jejímu zaplacení Dodavatel, ve které byly tyto náklady vyčísleny.

#### VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

VIII. 6) a) Podmiňuje-li Dodavatel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Dodavatele, a to v souladu s Manuály, kdy Dodavatel je v případě takové podmíněné záruky oprávněn provádět nejvýše jednou za rok kontrolu daného stroje nebo zařízení, kdy v rámci takové kontroly Dodavatel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu předmětu Díla postupuje v souladu s Manuály a na případné rozpory provozu Předmětu díla s Manuály je Dodavatel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit;
2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací.

VIII. 6) b) Požaduje-li Dodavatel, aby určité provozní úkony nebo údržba po dobu záruky byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Dodavatelem určeným okruhem dodavatelů, pak je společně s předáním Díla povinen předložit Objednateli smlouvu o zajištění příslušných provozních úkonů nebo

údržby jednostranně podepsanou poskytovatelem této služby. Objednatel je po předložení takové smlouvy oprávněn:

- a) uzavřít obsahově srovnatelnou smlouvu o zajištění provozních úkonů a údržby po dobu záruky, a/nebo
- b) odmítnout Dílo nebo příslušnou část Díla převzít s tím, že požaduje úpravu předložené smlouvy o poskytování provozních úkonů nebo údržby.

Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Dodavatele přístup k Předmětu díla.

## **IX. Nebezpečí škody a pojištění Dodavatele**

### **IX. 1) Nebezpečí škody**

IX. 1) a) Dodavatel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, předmětu Díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na místě provádění Díla, a to ode dne doručení Výzvy k zahájení provádění Díla do okamžiku úplného převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Dodavatele za škody, které vzniknou jeho zaviněním po převzetí Díla Objednatelem.

IX. 1) b) Dodavatel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Dodavatele, příp. poddodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.

IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Dodavatel nese, je Dodavatel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě s vlastnostmi specifikovanými Smlouvou včetně jejích Příloh. Pokud je Dodavatel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Dodavatelem.

### **IX. 2) Pojištění Dodavatele**

IX. 2) a) Dodavatel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 30 dnů od podpisu Smlouvy doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků objednateli či třetím osobám ve výši odpovídající minimálně ceně Díla včetně DPH dle čl. V. 1) Smlouvy na každý škodní případ a to po celou dobu provádění Díla. Dodavatel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků.

IX. 2) b) Nesplnění závazků dle bodu IX. 2) a) je podstatným porušením Smlouvy a důvodem pro odstoupení od Smlouvy. Dodavatel pak odpovídá za škodu vzniklou Objednateli z nutnosti opakovat zadávací řízení na nového Dodavatele a dalšími škodami vyplývajícími z oddálení okamžiku, kdy Objednatel mohl předmět Díla užívat.

## **X. Smluvní pokuty a náhrada škody**

X. 1) V případě porušení Smlouvy Dodavatelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 (slovy: deseti) % z ceny Díla, nejméně však 100.000,- (slovy: sto tisíc) Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy

Objednatelem. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.

X. 2) V případě prodlení Dodavatele oproti lhůtě pro

X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nula celá tři desetiny) % z ceny Díla za každý započatý den prodlení;

X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 (slovy: nula celá pět setin) % z ceny Díla, nejméně však 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení s odstraněním takové vady;

X. 2) c) vyklizení místa po provedení díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý i započatý den prodlení;

X. 2) d) uspokojení práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 (slovy: nula celá pět setin) % z ceny Díla, nejméně však 1.000,- (slovy: jeden tisíc) Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacet čtyři) hodin prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 30 (slovy: třiceti) % z ceny Díla.

X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.

X. 3) a) V případě prodlení Dodavatele s předložením kterékoli pojistky uvedené ve Smlouvě se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 (slovy: nula celá pět setin) % z ceny Díla, nejvíce však 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý i započatý den prodlení.

X. 3) b) V případě, že Dodavatel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši:

1. 25.000,- (slovy: dvacet pět tisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění stavby nebo zastavit vybavování Prostor stroji, zařízením a technologiemi, nebo

2. 1.000,- (slovy: jeden tisíc) Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).

X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Dodavatel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn.

X. 5) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém byla Dodavateli doručena výzva k zaplacení smluvní pokuty a její vyčíslení, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.

X. 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Dodavatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

## **XI. Zrušení závazků ze Smlouvy**

XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na odstranění jakýchkoli vad Díla, povinnosti Dodavatele související s

poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Dodavatele jako dodavatele díla a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

#### **XI. 2) Odstoupení od Smlouvy**

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Dodavatelem, přičemž za podstatné porušení Smlouvy jsou zejména považovány případy označené tak ve Smlouvě,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Dodavatele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě vydání rozhodnutí o úpadku Dodavatele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
4. v případě, že Dodavatel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Dodavatele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, že Dodavatel je v prodlení s platbami poddodavatelům, přestože Objednatel řádně plní své platební povinnosti ze Smlouvy a poddodavatelé řádně plní své povinnosti vůči Dodavateli,
6. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 (slovy: šedesát) dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 (slovy: šedesáti) dnů je způsobilá bránit,
7. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení místa provedení díla Dodavatele byl nařízen výkon rozhodnutí,
8. v případě zapojení Dodavatele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
9. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
10. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Dodavatelem za předpokladu, že Dodavatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Dodavatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Dodavateli ve lhůtě 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) b) Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatel na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Dodavatele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

#### **XI. 3) Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**

XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Dodavatel neprodleně:

1. přestane provádět veškeré dodávky či práce na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Dodavatele na místě provádění díla a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Dodavatelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
3. předá Objednateli místo provádění Díla.

XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Dodavatele odkoupit.

XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.

XI. 3) d) Do 60 (slovy: šedesáti) kalendářních dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy resp. poté co byl Objednateli doručen daňový doklad k zaplacení, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Dodavatele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Dodavateli.

XI. 3) e) Do 60 (slovy: šedesáti) kalendářních dnů po výzvě Dodavatele uhradí Objednatel Dodavateli škodu; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Dodavatelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.

#### XI. 3) f) **Vyklizení místa provádění díla**

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Dodavatele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Dodavatele na místě provádění Díla. Dodavatel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Dodavatelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem zadrženy a posléze prodány za účelem vyrovnání takové platby, k čemuž Dodavatel podpisem této Smlouvy Objednatele výslovně zmocňuje. Zůstatek z takového prodeje je Objednatel povinen vyplatit Dodavateli ve lhůtě 1 měsíce od okamžiku, kdy mohl výši takového zůstatku bez pochyb zjistit.

XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem si obě smluvní strany vyrovnají vzájemné pohledávky. Částky určené podle předchozí věty budou vzájemně vyrovnány ve lhůtě 60 (slovy: šedesáti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy.

## **XII. Komunikace Smluvních stran**

### **XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran**

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

XII. 1) a) vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení, výzvy a jiná sdělení na základě Smlouvy, a

XII. 1) b) jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.



XII. 1) c) Kontaktní osobou Objednatele ve věcech smluvních je Mgr. Petr Pelcl, kvestor UMPRUM, [petr.pelcl@vsup.cz](mailto:petr.pelcl@vsup.cz), +420725800820. Kontaktní osobou Objednatele ve věcech technických týkajících se Předmětu Díla je koordinátor technologického zařízení MgA. Halina Haškovcová, [halina.haskovcova@vsup.cz](mailto:halina.haskovcova@vsup.cz), +420608730549. Kontaktní osobou Objednatele ve věci koordinace provádění Díla a provádění stavby a/nebo koordinace s dalšími dodavateli při realizaci akce TC UMPRUM Mikulandská je vedoucí projektu Mgr. Adam Petr, [adam@4prom.cz](mailto:adam@4prom.cz), +420775212894. Kontaktní osobou Dodavatele ve věcech smluvních je Bc. Vladimír Marek, [vladimir.marek@soning.cz](mailto:vladimir.marek@soning.cz), +420777330788.. Kontaktní osobou Dodavatele ve věcech technických týkajících se Předmětu Díla je Ing. Jaroslav Bohatý, [jaroslav.bohaty@soning.cz](mailto:jaroslav.bohaty@soning.cz), +420733710486.

#### XII. 2) Písemná forma komunikace

XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis z kontrolního dne, je-li komunikace jeho prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny zaručenými elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě zprávami opatřenými zaručeným elektronickým podpisem.

#### XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými po sobě jdoucími číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

### XIII. Důvěrné informace

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

- a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
- b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla,
- c) informace o finančních závazcích Objednatele vzniklých v souvislosti s Dílem a
- d) informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Dodavatelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti s Dílem nebo v souvislosti s prováděním stavebních prací v Prostorách.

XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Dodavatele.

XIII. 3) Dodavatel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele

XIII. 3) a) neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a

XIII. 3) b) nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a poddodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.

#### **XIV. Závěrečná ujednání**

XIV. 1) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.

XIV. 2) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Dodavatele za Objednatelem jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Dodavatelem. Pohledávky Objednatele a Dodavatele započtením zanikají ve výši, ve které se vzájemně kryjí.

XIV. 3) Dodavatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.

XIV. 4) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.

XIV. 5) Dodavatel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

XIV. 5) a) archivovat nejméně 10 (slovy: deset) let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli umožnit přístup; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Dodavatele bezplatně převzít;

XIV. 5) b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Dodavatel povinen zavázat i svoje poddodavatele.

XIV. 5) c) Dodavatel odpovídá za škodu vzniklou Objednateli z porušení povinnosti Dodavatele dle XIV. 5) a) a XIV. 5) b) a to až do úplné výše sankce uložené příslušnými orgány finanční kontroly bez ohledu na míru, jakou porušení povinnosti Dodavatele způsobilo uložení sankce.

XIV. 6) Dodavatel se rovněž zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.

XIV. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.

XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

XIV. 10) Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich. Za originál se považuje rovněž písemná forma, kterou pořídí kterákoliv ze Stran převedením z elektronicky podepsané Smlouvy ve smyslu z. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

XIV. 11) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel. Pouze z účinné smlouvy lze nárokovat věcná, časová a finanční plnění této akce!

XIV. 12) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Dodavatele

Za Objednatele

Ing. Jan Tuček

Prof. PhDr. PaedDr. Jindřich Vybíral DSc., rektor  
UMPRUM

Bc. Vladimír Marek  
Jednatel SONING Praha s.r.o.