

## Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.OSM/183/12/2000

kterou uzavřeli:

**Město Hranice**, IČ 00301311 se sídlem Městského úřadu Hranice, Hranice I – Město, Pernštejnské nám. č.p. 1, jednající starostou Mgr. Miroslavem Wildnerem, DIČ -CZ 00301311 jakožto **pronajímatel**

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**, IČ 257 88 001 se sídlem Praha 10, Vinohradská 167 zastoupená *Mgr. Miroslavem Kautským*

jakožto **nájemce**  
**takto:**

### I.

Pronajímatel a nájemce ( jeho právní předchůdce) uzavřeli dne 12. července 2000 mezi sebou nájemní smlouvu týkající se pronájmu pozemku a to části parc.č. st. 5090 zastavěná plocha a nádvoří díl „a“ o výměře 29 m2 v k.ú. Hranice.

### II.

Tímto dodatkem se v článku IV. , výše citované nájemní smlouvy, ruší první odstavec a nahrazuje se odstavcem v tomto znění:

Nájemné se stanovuje dohodou a to částkou **7543 Kč/ za rok 2009** ( slovy: Sedmtisícpětsetčtyřicettřikorunčeských) za rok, navýšenou o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Ke dni účinnosti dodatku smlouvy činí sazba daně z přidané hodnoty 19 %. Nájemné je sjednáno v režimu ročního nájmu a bude hrazeno na účet pronajímatele ve výši **7543 Kč** ( slovy: Sedmtisícpětsetčtyřicettřikorunčeských) **plus DPH** a to na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů od data vystavení. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je ve smyslu §21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován poslední den kalendářního měsíce května.

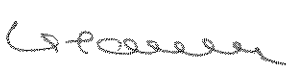
Zbýlá ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

### III.

Tento dodatek nabývá účinnosti ode dne 1.1.2010 a je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž pronajímatel ponechá tři vyhotovení a nájemce si ponechá jedno vyhotovení. Smluvní strany na závěr prohlašují, že tento dodatek uzavřeli svobodně, bez nátlaku, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Hranicích dne 28. 07. 2009

V 7.9.2009

  
.....  
pronajímatel



  
.....  
nájemce

K&S STVOŘEK  
advokátní kancelář s.r.o.  
Mgr. Miroslav Stvořík  
Zapsán v obchodním rejstříku  
Číslo 109 131 1623  
IČO 109 131 1623  
Praha 4 - Holešovice

## POVĚŘENÍ

## Authorization

Společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, jednající prostřednictvím členky představenstva paní Muriel Anton, a člena představenstva pana Pavla Kose, (dále „společnost“ nebo „zmocnitel“)

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, postal code 100 00, corporate ID no. 25788001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, acting through the Member of the Board of Directors, Mrs Muriel Anton, and Member of the Board of Directors Mr Pavel Kos, (hereinafter the "Company" or the "Principal")

tímto pověřuje

hereby authorizes

pana Martina Koutného

Martin Koutný

zaměstnance Společnosti, nar. 25.5. 1971,

Employee of the Company, date of birth 25.5. 1971,

aby jménem Společnosti

to

vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv souvisejících se zřizováním věcných břemen, nájemních smluv a ostatních smluv vztahujících se k základnovým stanicím GSM / UMTS v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky smluv, kontrolovat plnění ze smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy podepisovat.

execute any and all acts in connection with conclusion of Contracts on Easement, Lease Contracts and other agreements on BTSs (GSM/UMTS) within the territory of the Czech Republic (hereinafter referred to as the "Contracts"). The Attorney is authorised, in particular, to examine terms and conditions of the Contracts, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Contracts and to sign the Contracts.

Toto pověření se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31.3. 2010.

This authorization is effective from the date of the granting hereof to 31.3. 2010.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The authorized employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

The authorized employee is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

V Praze dne 5. 3. 2009

In Prague on 5. March 2009

Muriel Anton

členka představenstva Vodafone Czech Republic a.s.  
Member of the Board of Directors of Vodafone Czech Republic a.s.

Pavel Kos

člen představenstva Vodafone Czech Republic a.s.  
Member of the Board of Directors Vodafone Czech Republic a.s.

Dne

Pověření přijímám:

Martin Koutný

# PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 004753/23/24/2009/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Doleček, advokát se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10533, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

Anton Muriel, nar. 19.4.1962, bytem Karlova 48, Praha 1, jejíž totožnost jsem zjistil z cestovního pasu, č. BA 331630, vydal Edmonton, 21.12.2007.

Mgr. Pavel Kos, r.č. 721101/1500, bytem Za Valem 1403/15, Praha 4, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 108433467, vydal ÚMČ Praha 4, 5.6.2006.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 9.3.2009



Mgr. Martin Doleček,  
advokát  
v.r.