

**1) Městská část Praha 5**

Praha 5, nám 14.října č. 4  
 IČO 063 631, DIČ CZ 000 63 631  
 zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou  
 na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

**2) Jiří Zajíček**

adresa: Okružní 2301, Pelhřimov, PSČ 393 01  
 IČ: 43817718  
 na straně druhé (*jako nájemce*)

uzavírají tento

**Dodatek č.1 /2009  
 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
 č. 10/2005 ze dne 12.10.2005, ve znění  
 pozdějších dodatků**

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 28,35 m<sup>2</sup> jako kancelář v přízemí nemovitosti č.p. 2327, k.ú. Smíchov, ulice Stroupežnického č.o. 28, 150 00, Praha 5, mezi

**1) Městskou částí Praha 5**

Praha 5, nám 14.října č. 4  
 IČO 063 631  
 zastoupené JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou MČ Praha 5  
 na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

**2) Jiří Zajíček**

pův. adresa: U Prostředního mlýna 507, Pelhřimov, PSČ 393 01  
 IČ: 43817718  
 na straně druhé (*jako nájemce*)

Dle projednání na 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 01.09.2009 pod číslem usn. 29/911/2009 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě :

**I.**

1.1. Tímto dodatkem se s účinností **od 01. 01. 2009** :

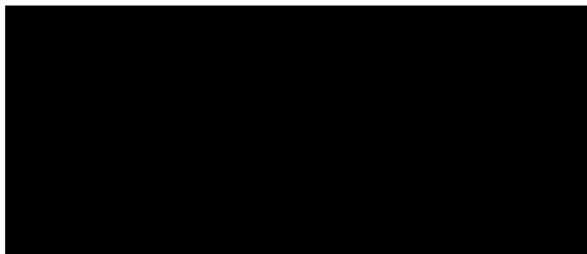
- a) **ruší** dříve sjednaná výše smluvní pokuty / alt. podle dřívějšího označení „ majetková sankce“ / vč. způsobu stanovení data jejího vzniku
- b) **nahrazuje** nově upravenou velikostí smluvní pokuty na výši **á 0,025 %** z dlužné částky denně a to za každý i jen započatý den prodlení
- c) nově se stanovuje, že objem smluvní pokuty bude zjišťován se vznikem již **od pátého kalendářního dne prodlení** nájemce s úhradou nájemného nebo služeb

## II.

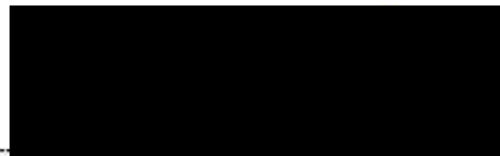
1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva /Dodatek ke smlouvě /byl(a) uveden(a) v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v této smlouvě (v člancích č. I. a II. ) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany činí nesporným, že právní účinky tohoto Dodatku k nájemní smlouvě právně vznikly dne 01.01.2009 a trvají ke dni uzavření tohoto Dodatku k nájemní smlouvě i nadále.

V Praze dne ..... 6. 04. 2010 .....

V Praze dne ..... 19 -03- 2010 .....

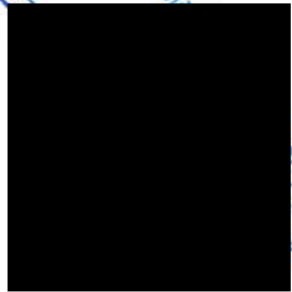


JUDr. Milan Jančík MBA  
Starosta Městské části Praha 5  
*za pronajímatele*



Jiří Zajíček  
*za nájemce*





## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.

Pověření členové  
zastupitelstva Městské části Praha 5



V Praze dne ..... 19.-03-.2010...