




SERVISNÍ SMLOUVA P7/2021
údržba a servis zařízení MaR v objektech ve správě SeS



I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL: : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo: U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických:

IČ: 00639524
DIČ: CZ00639524
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
E-mail: 

(dále jen „OBJEDNATEL“)

DODAVATEL: **KLIMA INTERIER s.r.o.**
Se sídlem: Branická 26/43, Braník, 147 00 Praha 4
Osoby oprávněné jednat: Ing. Jaroslav Šabek, jednatel firmy
IČ: 10978429
Kontakt: 
e-mail: 

(dále jen „DODAVATEL“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 269 odst. 2) zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, tuto smlouvu

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli pravidelný servis a údržbu na zařízení MaR na objektech ZŠ/MŠ Praha 8 na zasmulvněných objektech uvedených v příloze č.1 a 2, a za tento závazek objednatel zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

III. Termín plnění

- Pravidelný servis bude prováděn bez výzvy objednatele, v rozsahu platné legislativy, 1 x ročně
- Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele

IV. Cena

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., dle přílohy č. 2 Cenová nabídka.
2. Cena za provedení servisních prací je přílohou č.2
3. Cena bude fakturovaná na základě cenové nabídky viz příloha č. 2.
4. Objednatel souhlasí s případným navýšením ceny o inflační sazbu vydanou státem, bez nutnosti dodatku k této smlouvě.
5. Případná cena za práce a materiál netýkající se servisní činnosti bude předem dána písemně k odsouhlasení objednatelem, drobné opravy do 2 000 bez Dph/ objekt mohou být součástí fakturace, včetně seznamu objektů a samostatným vyčíslením drobné opravy/objekt..
6. Faktury budou dodavatelem zaslány na adresu objednatele/nebo emailem a budou mít zejména tyto záležitosti:
 - číslo faktury s vyznačením splatnosti a vystavení,
 - datum zdanitelného plnění,
 - číslo smlouvy a název předmětu fakturace,
 - adresu objednatele a dodavatele včetně IČO a DIČ,
 - fakturovanou částku a bankovní spojení dodavatele,
 - razítko a podpis zodpovědné osoby
 - pracovní list, příloha potvrzená provozovatelem
7. Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení do dispozice objednatele.
8. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.
9. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V. Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti, které je platné po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Servisní protokol bude přejímat a potvrzovat hospodářka nebo školník revidované školy (kontakty viz příloha), a budou přílohou faktur. Každý servisní protokol bude obsahovat přesnou adresu, objekt a popis činnosti, faktura bude mít vždy vypsané přidělené číslo Smlouvy a číslo objektu.

4. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané intervaly nebo rozsah pravidelných prohlídek, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané odměny za pravidelný roční servis dle Smlouvy. Vedle sjednané smluvní pokuty je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklé v důsledku takového porušení.

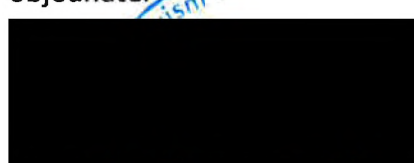
VI. Závěrečná ustanovení

1. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
4. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

dodavatel



objednatel



ředitel Servisního střediska

V *Praze* dne *13. 8. 2021*

V *Praze* dne *24. 8. 2021*

Přílohy:

Neoddělitelná příloha č.1: Seznam objektů

Neoddělitelná příloha č.2: Cenová nabídka

Správce rozpočtu



SEZNAM OBJEKTŮ

Bohumila Hrabala, Zenklova 52

Bojasova 1/1242

Dolákova ZŠ

Dolákova MŠ

Drahorádova (součást ZŠ a MŠ Na Slovance)

Glowackého 6/555

Hovorčovická 11

Chabařovická 2/1349

Klíčanská 20/1677

Korycanská 12/394

Korycanská 14/395

Kotlaska 3

Krynická 2/490

Lešenská 2/548

Mš Libčická 6/398

Libčická 10/658

Lyčkovo náměstí

Mazurská, Svidnická 1a/č.p.559

Na Přesypu 4/441

Na Slovance_Bedřichovská 1

Palmovka 8/468

Palmovka 8/468 HEYDUKOVA

Pernerova ZŠ

Petra Strozziho, Za Invalidovnou 3, ZŠ

Poznaňská 32/462 + CIRKEVNÍ

Řešovská 8/490

Sokolovská 182/č.p.513

Šimůnkova 13/1599

Šišková 2/1223

U Sluncové 10a/č.p.135

Ústavní ZŠ

Ústavní MŠ

Ústavní, Hlivická 1 budova pro 2.ročníky _Na Bendovce

Žernosecká 3/1597

CENOVÁ NABÍDKA MaR

objekt	cena bez Dph
Bohumila Hrabala, Zenklova 52	
Bojasova 1/1242	
Dolákova ZŠ	
Dolákova MŠ	
Drahorádova (součást ZŠ a MŠ Na Slovance)	
Glowackého 6/555	
Hovorčovická 11	
Chabařovická 2/1349	
Klíčanská 20/1677	
Korycanská 12/394	
Korycanská 14/395	
Kotlaska 3	
Krynická 2/490	
Lešenská 2/548	
MŠ Libčická 6/398	
Libčická 10/658	
Lyčkovo náměstí	
Mazurská, Svidnická 1a/č.p.559	
Na Přesypu 4/441	
Na Slovance_Bedřichovská 1	
Palmovka 8/468	
Palmovka 8/468 HEYDUKOVA	
Pernerova ZŠ	
Petra Strozziho, Za Invalidovnou 3, ZŠ	
Poznaňská 32/462 + CIRKEVNÍ	
Řešovská 8/490	
Sokolovská 182/č.p.513	
Šimůnkova 13/1599	
Šišková 2/1223	
U Sluncové 10a/č.p.135	
Ústavní ZŠ	
Ústavní MŠ	
Žernosecká 3/1597	

CENA CELKEM BEZ DPH

servis 1x ročně

Seznam servisních úkonů, prováděných v rámci pravidelného servisu zařízení MAR:

- kontrolní zkouška max.výkon při režimu chlazení
- kontrolní zkouška max.výkon při režimu topení
- kontrola tlaků TOPENÍ – CHLAZENÍ
- kontrola – proměření odběru kompresorů, ventilátorů
- kontrola funkce přepětového jističe
- kontrola funkce presostatu
- kompletní test systému
- nastavení ovladačů – teplota, klapky, časové nastavení, otáčky pro režimy chlazení a topení