

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069
Číslo smlouvy stavebníka:

SRM:
Registr smluv: Ano



TSKRP00B2L7U

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2020/069

tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací („**smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění („**občanský zákoník**“) a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“) mezi:

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zastoupená: Pavlem Ptáčkem, Supervizorem, Výstavba pevné přístupové sítě Praha, dle pověření
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
Číslo účtu: 2019160003/6000

(„**CETIN**“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
IČO: 03447286
DIČ: CZ 03447286
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20059
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
Číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupena:

při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Stavebníka dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(„**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“.

DEFINICE POJMŮ

„**Den**“ je kalendářní den;

„**CTN**“ má význam uvedený odst. 3.1. této smlouvy;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací v k.ú. Dejvice, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Překládka**“ je stavba spočívající v jakékoliv změně trasy nebo přemístění SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

„**Projekt**“ má význam uvedený v odst. 5.2 této smlouvy a není projektovou dokumentací dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;

Stavba je stavba pod názvem „**Horoměřická – Nebušická, Praha 6, č. akce 2970388**“, jež vyvolala Překládku, a jejímž investorem je Stavebník;

„**Vyjádření o existenci SEK**“ je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 1.12.2020 vydané společností CETIN pod čj. 823246/20, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN; Vyjádření o existenci SEK si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčeného úseku SEK.
- 1.3 Překládka SEK dle této smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPI TSK K.O. Horoměřická - Nebušická**“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, uhradit všechny nezbytné náklady, které společnosti CETIN v souvislosti se zajištěním Překládky vzniknou, a které by jí nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.

III. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickým) a na nemovitostech dle předloženého cenového a technického návrhu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy („**CTN**“).
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
 - (ii) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jiné smlouvy s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vydání rozhodnutí o vyvlastnění takového práva.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

(to vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky není společnost CETIN povinna Překládku realizovat a realizace Překládky nebude společností CETIN zahájena dříve, než jsou splněny Předpoklady realizaci Překládky.
- 3.4 Vlastníkem přeložené SEK zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna v rámci realizace Překládky pověřit jinou osobu jednotlivými úkony Překládky. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

IV. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje:

před realizací Překládky:

- (i) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tj. zejména prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s ustanovením § 5 Zákona o vyvlastnění;
- (ii) pokud nedojde ze strany vlastníka Překládkou dotčených nemovitostí dobrovolně k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jiné smlouvy, je CETIN povinen učinit veškeré nezbytné kroky ke zřízení služebnosti dle Zákona o vyvlastnění, tj. zejména podat návrh na zřízení služebnosti rozhodnutím vyvlastňovacího úřadu.

při realizaci Překládky:

- (i) respektovat časový harmonogram Stavby, v souladu s požadavky Stavebníka, to vše za předpokladu, že Stavebník společnost CETIN s harmonogramem stavby, která vyvolala Překládku seznámí, harmonogram s dostatečným časovým předstihem předloží,
- (ii) poskytnout nezbytnou součinnost při realizaci Stavby,
- (iii) plně respektovat podmínky vydaného dopravně inženýrského rozhodnutí, územního rozhodnutí – o umístění stavby, stavebního povolení a Technických podmínek Stavebníka, to vše za předpokladu, že Stavebník s tímto prokazatelně společnost CETIN seznámil a s dostatečným časovým předstihem Technické podmínky Stavebníka předložil

po realizaci Překládky:

- (i) zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky,
- (ii) zajistit nezbytné geometrické plány služebností, uzavřít smlouvy o zřízení služebností a zajistit vložení práv ze služebností na základě smlouvy či na základě správního rozhodnutí do katastru nemovitostí.

- 4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje:

před realizací Překládky:

- (i) zajistit a předat společnosti CETIN územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky) včetně dokumentace DUR Překládky potvrzené správním orgánem, který územní

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

- rozhodnutí vydat, Toto územní rozhodnutí je/ se stane Přílohou č. 3 této smlouvy. CETIN se zavazuje realizovat Překládku v souladu s tímto rozhodnutím;
- (ii) po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky, převést na společnost CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkajícího se Překládky (uzavřít se společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 4 této smlouvy a předat toto územní rozhodnutí společnosti CETIN, to vše nejpozději do třiceti (30) Dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky.
 - (iii) oznámit společnosti CETIN nejpozději do třiceti (30) Dnů před realizací Překládky stavební připravenost, resp. písemně vyzvat CETIN k převzetí staveniště s určením termínu pro převzetí staveniště, který nebude kratší než třicet (30) Dnů po doručení oznámení k převzetí staveniště („**Písemná výzva Stavebníka**“);
 - (iv) konzultovat se společností CETIN časový harmonogram, zejména pro účely splnění závazku společností CETIN dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do čtyř (4) měsíců ode Dne termínu převzetí staveniště uvedeného v Písemné výzvě Stavebníka, a to za předpokladu, že ke Dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené odst. 3.2 této smlouvy a ze strany Stavebníka splněny veškeré povinnosti uvedené odst. 4.2 této smlouvy, (ii) jinak nejpozději do čtyř (4) měsíců od jejich zajištění.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, event. zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů společnosti CETIN za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, event. případně nákladů vzniklých společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že jakákoliv lhůta stanovená společností CETIN (i) k realizaci Překládky dle odst. 4.3 této smlouvy (ii) k podání návrhu na zahájení vyvlastňovacího řízení dle Zákona o vyvlastnění a (iii) pro vyhotovení Projektu a jeho předání Stavebníkovi se prodlužuje o tolik Dnů, o kolik Dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Závazky CETIN z této smlouvy týkající se realizace Překládky a záležitostí, jež Překládce předchází, jsou rozděleny do dvou etap. První etapa je co do rozsahu stanovena položkami uvedenými v Příloze č. 1 této smlouvy („**První etapa**“) a bude považována za ukončenou Dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno oznámení o ukončení První etapy. Druhá etapa bude stanovena co do rozsahu Projektem dle odst. 5.2 této smlouvy („**Druhá etapa**“), a bude považována za dokončenou Dnem ukončení realizace Překládky, tj. Dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno oznámení o ukončení realizace Překládky.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

IV. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je na základě § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby Stavebník Překládku nevyvolal. Náklady související s modernizací či zvýšením přenosové kapacity nadzemního nebo podzemního vedení SEK však nese společnost CETIN.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN ke dni uzavření této smlouvy činí **425.582, Kč** (slovy: čtyři sta dvacet pět tisíc pět set osmdesát dva korun českých) bez DPH. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy. Stavebník bere na vědomí a souhlasí, že výše nákladů byla stanovena před vyhotovením realizační projektové dokumentace Překládky („Projekt“) na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační).
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu a na jeho základě („**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do čtyř (4) měsíců od uzavření této smlouvy (i) písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a (ii) předloží Stavebníkovi Projekt. V případě, že náklady Překládky stanovené na základě Projektu budou vyšší, než částka uvedená v odst. 5.2 sepíše Smluvní strany k této Smlouvě dodatek.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 smlouvy a/nebo nejsou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle odst. 4.4 této smlouvy,
- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázanou na nemovitostech dotčených původní, překládanou trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu, včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,
- náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství vyměřené v souvislosti s realizací Překládky dle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- náklady související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Fakturace nákladů na Překládku je navázána na etapy dle odst. 4.7 této smlouvy.
- 6.2 Příslušný daňový doklad („Faktura“) bude vystaven do patnácti (15) Dnů od ukončení První etapy nebo po ukončení Druhé etapy.
- 6.3 Předpokladem pro vystavení daňového dokladu po ukončení První etapy je předání Projektu Stavebníkovi. Předpokladem pro vystavení Faktury po ukončení Druhé etapy je doručení oznámení dle odst. 4.7 této smlouvy stavebníkovi a/nebo protokol o předání staveniště zpět Stavebníkovi formou zápisu do stavebního deníku.
- 6.4 Faktury budou (i) obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, (ii) vystaveny ve dvou (2) vyhotoveních a (iii) zaslány společností CETIN na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce této smlouvy.
- 6.5 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle této smlouvy a v souladu s touto smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) Dnů ode Dne vystavení příslušné Faktury
- 6.6 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 této smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné Faktury vystavené společností CETIN. K Faktuře budou přiloženy jednotlivé doklady, jimiž byly tyto náklady CETIN vyúčtovány, a doklady prokazující úhradu těchto nákladů společností CETIN. Stavebník je povinen uhradit tyto náklady ve lhůtě splatnosti Faktury, pokud budou tyto náklady řádně prokázány způsobem dle předchozí věty.
- 6.7 Faktury dle této smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet CETIN uvedený v hlavičce této smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.8 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu s touto Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední Den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

VII. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý Den prodlení.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

- 7.2 Pro případ prodlení společnosti CETIN s termínem dokončení realizace Překládky dle odst. 4.3 této smlouvy je CETIN povinen uhradit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny Překládky za každý započatý Den prodlení.
- 7.3 Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že povinná Smluvní strana zaplatí smluvní pokutu přímým bankovním převodem na bankovní účet oprávněné Smluvní strany do deseti (10) Dnů od doručení výzvy oprávněné Smluvní strany k zaplacení smluvní pokuty.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.5 Zánikem smlouvy odstoupením dle čl. 9 této smlouvy a splněním rozvazovací podmínky dle čl. 10 této smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

VIII. KONTAKTNÍ OSOBY

- 8.1 Kontaktními osobami za společnost CETIN jsou:

[REDACTED]

ve věcech technických: Lukáš Buchta

[REDACTED]

- 8.2 Kontaktními osobami za Stavebníka jsou:

ve věcech smluvních: Mgr. Jozef Sinčák, MBA

[REDACTED]

ve věcech technických: ing. Michal Švadlenka

funkce: vedoucí odd. přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB

[REDACTED]

Peter Urbanek

funkce: technik odd. přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB

[REDACTED]

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Pokud výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než je výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN je Stavebník oprávněn odstoupit od této smlouvy do třiceti (30) Dnů ode Dne, kdy Stavebníkovi bylo doručeno oznámení dle odst. 5.3 této smlouvy.
- 9.2 V případě, že Stavebník odstoupí od této smlouvy dle předchozího odstavce tohoto článku, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy do doby odstoupení.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

X. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 a 4.3 této smlouvy, musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření této smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v účinném znění.
- 10.2 S ohledem na ustanovení odst. 10.1 tohoto článku tato smlouva zanikne prvním Dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena společnosti CETIN řádná Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených odst. 4.2 a odst. 4.3 této smlouvy. V případě, že dojde k zániku této smlouvy rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti Dnem následujícím po Dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění („**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) Dnů po uzavření této smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující Den po jeho obdržení. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi Dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.
- 11.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 11.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely této smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě; a/nebo
 - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo
 - (c) e-mailovou zprávou zaslou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této smlouvy.
- Smluvní strany ujednaly, že pro případ odstoupení od smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písm. (b) a (c).
- 11.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

- 11.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.6 Tato smlouva může být měněna pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Odstoupit od této smlouvy lze pouze písemně.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 11.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 11.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti z této smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 11.10 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 11.11 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK), která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, předmět této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 11.12 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („**osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

SRM:

Číslo smlouvy stavebníka:

Registr smluv: Ano

- 11.13 Účelem předání osobních údajů je plnění smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.14 Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.15 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění smlouvy může docházet k předání osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se smlouvou. Za plnění povinností ze smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 11.16 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.
- 11.17 Každá ze Smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily (i) se zásadami Criminal compliance programu Stavebníka („CCP“), které jsou zveřejněny na webových stránkách TSK, zejména s Kodexem CCP a (ii) s interním korporátním compliance programem společnosti CETIN navrženým tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>) a zavazují se tyto zásady po dobu trvání této smlouvy dodržovat. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoliv ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v účinném znění, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednáících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v účinném znění.
- 11.18 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení. V případě, že smlouva bude uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
- 11.19 Součástí této smlouvy jsou následující Přílohy:
- Příloha č. 1 - CTN
 - Příloha č. 2 - Specifikace nákladů dle CTN
 - Příloha č. 3 - Žádost o vydání územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby, prokazatelně podaná správnímu orgánu, včetně dokumentace DUR Překládky
 - Příloha č. 4 - Vzor Dohody o převodu práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2020/069

Číslo smlouvy stavebníka:

SRM:

Registr smluv: Ano

V Praze dne **Pavel Ptáček** Digitálně podepsal Pavel Ptáček
Datum: 2021.07.26
16:20:10 +02'00'

CETIN a.s.
Pavel Ptáček
Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha

V Praze dne
Ing. Josef Richtr Digitálně podepsal Ing. Josef Richtr
Datum: 2021.07.29
10:44:24 +02'00'
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Filip Hájek Digitálně podepsal Filip Hájek
Datum: 2021.07.29
10:58:07 +02'00'

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP-Morava 2018 -VEG - STAND.
Položková 2021.04

Název stavby: VPI TSK K.O. Horoměřická - Nebušická

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA
 ZEMNÍ PRÁCE
 MONTÁŽ
 GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA
 GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE
 VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA
 VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE
 PROVOZNÍ PRÁCE
 MATERIÁL DOD. CETIN
 MATERIÁL VYŘAZENÝ
 MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykaz
 MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevyl
 POPLATKY

Celkové náklady:

STAVEBNÍ ČINNOST
 NESTAVEBNÍ ČINNOST

PŘÍPRAVA
 GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA
 VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA
 Příprava celkem

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	20774.96 JV
ZEMNÍ PRÁCE			
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	78.00 m
952368 S		Pokládka žlabů TK2,T2N	10.00 m
952346 S		Rýha v chodníku l.asf.35/50-70rozš.o10cm	20.00 m
954951 S		Rýha v chodníku litý asfalt 35/50-70	43.00 m
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	49.00 m
954958 S		Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	21.00 m
955570 S		Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	27.00 m
954956 S		Rýha vjezd kostky 35/70-90	8.00 m
954966 S		Rýha vjezd kostky 35/70-90rozš. o 10 cm	8.00 m
954955 S		Rýha vjezd litý asfalt 35/70-90	5.00 m
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	132.00 m
951349 S		Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	3.00 ks

MONTÁŽ

958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	138.00 m
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	24.00 ks
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	129.00 ks
952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	8.00 ks
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	122.00 ks
955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	28.00 ks
955255 S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent	2.00 ks
955267 S	Montáž nadzemní tratě síťové	1.00 ks
	koordinace PC	
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	3765.88 JV
	koordinace se stavbou	
955296 S	Montáž rozvaděče sloupového	1.00 ks
954981 S	Montáž samonosných kabelů do 5 XN	33.00 m
955279 S	Montáž spojky smršt.dvoupl.do 50 čtyř.	2.00 ks
955280 S	Montáž spojky smršt.dvoupl.nad 50 čtyř.	1.00 ks
955282 S	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	4.00 ks
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	8.00 ks
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	2.00 ks
952602 S	Montáž trubky úložné	138.00 m
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	437.00 m
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	92.00 m
955303 S	Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	45.00 ks
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	8.00 ks
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3720.00 JV
	uvedení stavby do provozu	
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	2.00 ks
954987 S	Vystrojení jednod.patkov.stož.s kotvou	1.00 ks
955028 S	Vystrojení na stávajících podpěrách - zrušení	4.00 ks
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
955027 S	Zrušení dvojitého patkovaného stožáru	1.00 ks
955024 S	Zrušení jednoduch. patkovaného stožáru	1.00 ks
955107 S	Zrušení rozvaděče sloupového	1.00 ks
955022 S	Zrušení samonosných kabelů do 5 XN	154.00 m
955068 S	Zrušení spojky smršt.dvoupl.do 50 čtyř	2.00 ks
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	55.00 ks
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	10.00 ks
955097 S	Zrušení uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks
	GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	32.00 m
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks
	GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	
956283 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km	32.00 m
956282 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks
	VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks
	VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	19600.00 JV

náhrady

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
306577 S		Bleskojistka třípólová 230V 10A/10kA	30.00 ks
305463 S		Deska kotevní 40x25x5 cm s otvorem	1.00 ks
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	82.00 ks
305745 S		Drát ocelový pozink. D 1,8 mm	1.00 kg
305833 S		Drát ocelový pozink. D 10 mm 1kg=1,54m	4.00 kg
305789 S		Drát ocelový pozink. D 4,0 mm	0.30 kg
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	54.00 m
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	105.00 m
303777 S		Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	280.00 m
300119 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,6	90.00 m
300128 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,8	92.00 m
300129 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,8	92.00 m
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	164.00 m
300135 S		Kabel plastový TCEPKPFLEZE 10x4x0,4	75.00 m
300136 S		Kabel plastový TCEPKPFLEZE 15x4x0,4	16.00 m
302788 S		Koncovka trubky 40 mm Plasson	2.00 ks
306358 S		Lano ocelové 42x1 mm Zn130 1kg=3,23m	2.20 kg
306610 S		Matice napínače M 16 ČSN 021682	1.00 ks
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	21.00 ks
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	33.00 ks
309698 S		Očnice kovová FeZn pro lano 10mm	1.00 ks
309931 S		Pásek uzemňovací 30x4 mm FeZn 1kg=1,05m	24.00 kg
305506 S		Patka stožárová EZP 16x20x290 cm	1.00 ks
305356 S		Poklop žlabu beton 50x23x6 cm k TK 2	20.00 ks
308707 S		Sběrnice zemnicí 6-ti pólová	1.00 ks
306356 S		Skříň rozváděče MRS 3-QT 100p-na sloup	1.00 ks
301357 S		Sloup dřevěný 8m-impregnace Korasit CK	1.00 ks
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	7.00 ks
312863 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLE CZ	1.00 ks
312889 S		Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	4.00 ks
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm	6.00 ks
303003 S		Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	2.00 ks
322267 S		Spojka XAGA 500-125/30-460/EZE	1.00 ks
322268 S		Spojka XAGA 500-43/8-300/EZE	2.00 ks
313998 S		Svorka kabelová SH2 pro up. samon.kabelů	1.00 ks
307033 S		Svorka lanová D 9-12 mm	4.00 ks
309992 S		Svorka zemnicí SR 03 pro drát D 6-12mm	1.00 ks
309380 S		Svorkovnice zář. rozp.SID-C 79103-53400	4.00 ks
306789 S		Svorník M 16x1520x85x85 FeZn	1.00 ks
306843 S		Svorník M 20x410x90x25	2.00 ks
306457 S		Šroub s okem M 16 x 140 ČSN021371	1.00 ks
300027 S		Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy	69.00 m

300036 S	Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy	69.00 m
302655 S	Trubka PE 110/3,5/6000mm	13.00 ks
303204 S	Vodič prop. SM-clip-volný B5 10114-B5U35	8.00 ks
316282 S	Zámek skříně 1370 L2 Praha-11342	1.00 ks
302289 S	Zásobník blesk. SID-C 3 pól. 79126-51000	3.00 ks
305232 S	Žlab kabelový beton 100x23x19 cm TK 2	10.00 ks
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný		
401646 S	Matice šestihřanná M 16,0 ČSN 021601	2.00 ks
401706 S	Matice šestihřanná M 20,0 ČSN 021601	4.00 ks
304267 S	Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	15.00 ks
301685 S	Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	15.00 ks
404063 S	Podložka D 17 mm ČSN 021702	3.00 ks
404280 S	Podložka pérová D16,3 mm ČSN 021740	1.00 ks
404231 S	Podložka pro dřev.kon.D22mm FeZn pro M20	4.00 ks
408324 S	Šroub s šestihř.hl. M16x180 ČSN021301	1.00 ks
314473 S	Vodič silový H07V-U 10,00 zeľ-žl (CY)	10.00 m
402871 S	Vrut s šestihř.hl. 10x80 mm ČSN021810	2.00 ks

- 2021-04

130 kore 29.2.2021

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Úřad městské části Praha 6
Odbor výstavby
Ulice: ČS.armády 23
PSC, obec: 160 52 Praha 6

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

- v územním řízení
 ve zjednodušeném územním řízení
 v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Okružní křižovatka Horoměřická x Nebušická, Praha 6 - inženýrské sítě:

SO 401 – Přisvícení přechodu

SO 402 – Obnova veřejného osvětlení

SO 403 – Přeložka kabelů CETIN

Pro SO 101 – Komunikace vydá stavební povolení speciální stavební úřad MHMP, ÚR nežádáme

Místo stavby: Praha 6, křižovatka Horoměřická x Nebušická

II. Pozemky, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Dejvice	4738/1	Ostatní plocha-ostatní komunikace	
	4781/1	Ostatní plocha-silnice	
	4357/5	Trvalý travní porost- ZPF	

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Ludmilou Pažoutovou, Specialistou pro výstavbu sítě

(dále jen „Nabyvatel“)

a

[•]

se sídlem [•]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u [•]

IČO: [•]

DIČ: [•]

zastoupena [•]

(dále jen „Převodce“)

Nabyvatel a Převodce dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

dne, měsíce a roku níže uvedeného, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají tuto

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

(dále jen „**Dohoda**“)

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby „[•]“, které bylo vydáno dne [•], [KÝM] pod čj. [•] a nabylo právní moci dne [•] (dále jen „**Rozhodnutí o umístění stavby**“) oprávněn k umístění [•] (dále jen „**Stavba**“). Rozhodnutí o umístění stavby je Přílohou č. 1 Dohody.
- 1.2 Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to právo k umístění Stavby za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

2. PŘEVOD PRÁV

- 2.1 Převodce uzavřením Dohody, s účinností ke dni uzavření Dohody, převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to toliko právo k umístění Stavby za podmínek v Rozhodnutí o umístění stavby stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí o

umístění stavby stanoveny.

- 2.2 Převodce se zavazuje postoupení písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dohoda, a práva a povinnosti Smluvních stran z Dohody vyplývající, se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a případné spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.
- 3.2 Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody, jež není v Dohodě uveden, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek ani jedné ze Smluvních stran.
- 3.3 Dohoda může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 3.4 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Dohody, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 3.5 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti v den jejího uzavření.
- 3.6 Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.7 Následující Přílohy jsou nedílnou součástí Dohody:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí o umístění stavby

Nabyvatel:

Převodce:

V _____ dne _____

V _____ dne _____

CETIN a.s.
Ludmila Pažoutová
Specialista pro výstavbu sítě

[]



CETIN

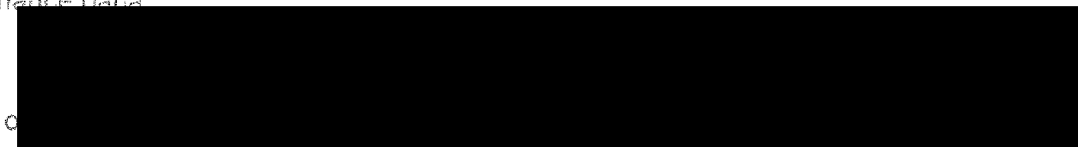
Česká republika

Praha

Evidenční číslo: PR/2864/2021

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana



(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

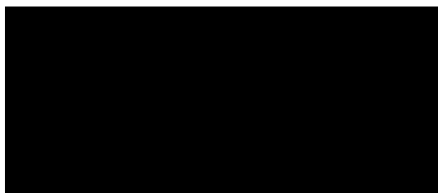
V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

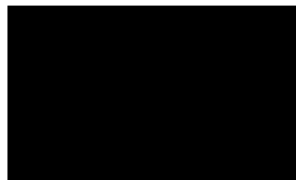
Toto pověření je platné do 3.3.2022. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne

CETIN a.s.
Představenstvo

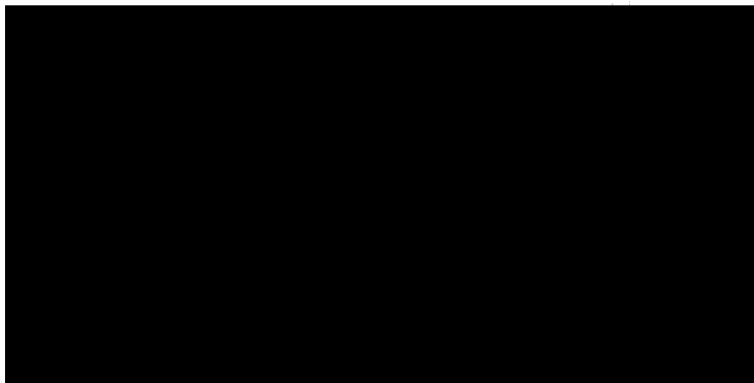


Mgr. Filip Čaba
místopředseda představenstva



Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace



Miloslav Štěpánek
ministr vnitra
jakožto člen Rady vlády
pro bezpečnost a obranu
České republiky

