



Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. j. SŠ 3/2021 SA 11

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola průmyslová a umělecká Hodonín, příspěvková organizace

Sídlo: Brandlova 32, 695 01 Hodonín

zastoupený: PaedDr. Ivo Kurz, ředitelem

Technický dozor stavebníka:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

IČ: 00559539 DIČ: CZ-00559539

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: Stavební firma PLUS s.r.o.

Sídlo: Měšťanská 109

zastoupený: Ing. na základě zmocnění

tel: 307

oprávněn jednat ve věcech technických (stavbyvedoucí) Jan Polách

bankovní spojení:

IČ: 26285363 DIČ: CZ26285363

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek II.

Změny smlouvy

Obě smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. j. SŠ 3/2021 SA 11 (dále také jen Smlouva):

A.

Za Čl. II Smlouvy Předmět smlouvy odst. 3 se vkládá odst. 4 Předmět plnění – méněpráce a-vícepráce, a to s následujícím textem:

„4. Předmět plnění smlouvy se snižuje o práce a dodávky a zvyšuje o práce a dodávky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1“

V důsledku změn v Předmětu smlouvy se v čl. V Cena díla ruší ustanovení odst. 1 a v plném rozsahu se nahrazuje novým textem v následujícím znění:

Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Původní cena bez DPH: 4 398 953,71 Kč

Méněpráce bez DPH: 57 643,55 Kč

Vícepráce bez DPH: 214 888,96 Kč

Nová cena bez DPH: 4 556 199,12 Kč

DPH (21%) : 956 801,82 Kč

Nová cena včetně DPH : 5 513 000,94 Kč

(slovy: pět milionů pět set třicet tisíc korun, devadesát čtyři haléře včetně DPH).

Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem podle čl. III. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy, a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy), dále také na základě prací a dodávek, které jsou uvedeny v příloze č.1 dodatku č. 1 (oceněný soubor víceprací a méněprací – položkový rozpočet).

B.

S ohledem na skutečnost, že Zhotovitel uplatnil a doložil ve stanoveném termínu dle článku XII Smlouvy tzv. Vyšší moc, která spočívá v tom, že tornádo dne 24.6.2021 zničilo sklady zhotovitele a také výrazně poškodilo řadu jeho smluvních partnerů, jejichž dodávky měl Zhotovitel smluvně sjednány a které nebyli smluvní partneři schopni plnit v dohodnutých termínech, mění se článek IV Smlouvy Doba plnění takto:

„Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě do 31.8.2021.
2. Případné vady a nedodělky nebránící užívání stavby se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 15.11.2021.
3. Realizace díla bude zahájena 21. 6. 2021 předáním a převzetím staveniště. „

C.

Odstavec 1 článku VI. Smlouvy se mění takto:

„Fakturace bude provedena po řádném dodání celého díla na základě soupisu prací, písemně odsouhlasených objednatelem. V případě, že dílo bude předáváno s případnými vadami a nedodělky nebránícími užívání stavby bude zhotovitelem vystavena faktura ve výši 4.000.000 Kč bez DPH, tj. 4.840.000 Kč vč. DPH. Faktura na zbývající částku 556.199,12 Kč bez DPH, tj. 673.000,94 Kč vč. DPH, bude vystavena až po řádném odstranění všech případných vad a nedodělků.“

Článek III.

1. Ostatní ustanovení a ujednání vyplývající ze smlouvy o dílo č. j. SŠ 3/2021 SA 11 zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 1 byl sepsán svobodně a dobrovolně, obsah tohoto dodatku je považován za určitý a srozumitelný a jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující.
4. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel.
5. Tento dodatek č. 1 obsahuje 2 (slovy: dvě) strany a 2 přílohy.

Přílohy:

- č. 1 – Změnové listy – položkové rozpočty – oceněný soupis víceprací a méněprací
- č. 2 – Plná moc Ing. Jiří Domanský

V Hodoníně dne 12. 8. 2021

.....
PaedDr. Ivo Kurz, ředitel
za objednatele

V Hodoníně 12. 8. 2021

.....
za zhotovitele



PLUS
STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Měšťanská 392/109, 695 01 Hodonín
IČ: 26285363, DIČ: C426285363
tel.: 518 120 022 firmaplus@firmaplus.cz

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZR	Změnové řízení	0,00	157 245,41		157 245,41	100
114-ZR-01	Vnitřní dveře	0,00	29 004,17		29 004,17	18
114-ZR-01b	Vnitřní dveře	0,00	-53 556,83		-53 556,83	-34
114-ZR-02	Stavební více a méně práce celkem	0,00	50 895,73		50 895,73	32
114-ZR-03	Předstěna průjezd	0,00	37 729,18		37 729,18	24
114-ZR-04	ZTI, stavební práce	0,00	64 610,20		64 610,20	41
114-ZR-05	Výplně otvorů	0,00	28 562,96		28 562,96	18
Celkem za stavbu					157 245,41	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			42 343,72	27
60	Omítky z hotových směsí	HSV			972,72	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 241,20	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 573,52	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			881,19	1
725	Zařizovací předměty	PSV			60 261,50	38
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 185,96	3
781	Obklady keramické	PSV			6 676,30	4
783	Nátěry	PSV			3 270,60	2
7991	Ostatní - UT 2.NP WC+sprcha a sklad	PSV			12 047,50	8
7992	Ostatní - ZTI Instalace třída - umyvadlo dodá investor	PSV			7 417,45	5
M21	Elektromontáže	MON			9 600,00	6
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			3 773,75	2
Cena celkem					157 245,41	100

Položkový rozpočet

S:	02-21-114	HODONÍN - SŠ Průmyslová a umělecká Hodonín - Rekonstrukce soc zařízení 2.etapa
O:	ZR	Změnové řízení
R:	114-ZR-02	Stavební více a méně práce celkem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				17 571,70
1	342255022	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm 1.PP WC : -(1,184*2,3-0,7*2)	m2	-1,32320 -1,32320	768,00	-1 016,22
2	342255028	Příčky z desek porobetonových tl. 15 cm 0,7*1,2	m2	0,84000 0,84000	1 118,00	939,12
3	954312203	Opláštění z SDK,2.str.do 500x500 mm,RBI tl.12,5 mm WC učitelé a sklad 3.NP : 2 WC dívky 3.NP : 2	m	4,00000 2,00000 2,00000	828,00	3 312,00
4	954312303	Opláštění z SDK,2.str.do 800x800 mm,RBI tl.12,5 mm Umývárna 1.NP : 3,8 WC chlapani 2.NP : 3,8	m	7,60000 3,80000 3,80000	1 143,00	8 686,80
5	30001	Opracování výjezu na střechu (WC učitelé a sklad 3.NP)	kpl	1,00000	5 650,00	5 650,00
Díl: 60		Omítky z hotových směsí				972,72
6	602011112	Omítka vnitřních stěn jádrová ze suchých směsí, ručně tloušťka vrstvy 20 mm 0,7*1,2*2	m2	1,68000 1,68000	380,00	638,40
7	602011141	Štuk na stěnách vnitřních ze suchých směsí, ručně tloušťka vrstvy 4 mm 0,7*1,2*2	m2	1,68000 1,68000	199,00	334,32
Díl: 96		Bourání konstrukcí				466,02
8	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	12,00	12,00
9	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 2*0,2*2+0,2*0,7	m2	0,94000 0,94000	483,00	454,02
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				274,07
10	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,28519	961,00	274,07
Díl: 7991		Ostatní - UT 2.NP WC+sprcha a sklad				12 047,50
11	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	15,00000	102,50	1 537,50
12	722181212	Izolace návršková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15 mm	m	15,00000	55,00	825,00
13	733163102	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	15,00000	305,00	4 575,00
14	733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	15,00000	9,00	135,00
15	735171311	Těleso trub. Koralux Linear Classic KLC 1500.600	kus	1,00000	3 324,00	3 324,00
16	735179110	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,00000	328,00	328,00
17	73411	HEIMEIER E-Z ventil rohový pro dvoutrubkové soustavy černá krytka 1/2" 3879-02.000	kus	1,00000	1 323,00	1 323,00
Díl: 7992		Ostatní - ZTI Instalace třída - umyvadlo dodá investor				7 417,45
18	974031164	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	2,00000	178,00	356,00
19	721176102	Potrubí z plastových trub polypropylenové (PP), připojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	1,00000	159,00	159,00
20	721194104	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	42,00	42,00
21	722172912	Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod	kus	2,00000	71,93	143,86
22	722176112	Montáž rozvodů vody podle technologie spojování svařovaných polyfuzné, D přes 16 do 20 mm	m	2,00000	98,00	196,00
23	722181212	Izolace vodovodního potrubí návršková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	2,00000	57,00	114,00
24	722280106	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	2,00000	10,50	21,00

Položkový rozpočet

S:	02-21-114	HODONÍN - SŠ Průmyslová a umělecká Hodonín - Rekonstrukce soc zařízení 2.etapa
O:	ZR	Změnové řízení
R:	114-ZR-02	Stavební více a méně práce celkem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiiva	soubor	1,00000	730,59	730,59
26	725810402	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, mosaz	soubor	2,00000	285,00	570,00
27	725823111	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otvirání odpadu, standardní	kus	1,00000	890,00	890,00
28	725829301	Baterie umyvadlové a dřezové Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	118,00	118,00
29	725860213	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr	kus	1,00000	345,00	345,00
30	725869101	Montáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty umyvadlových, D 32	kus	1,00000	102,00	102,00
31	725-SŠPU-1	Maloobjemový elek. ohříváč, objem 9,9l, š.350mm, h.265mm, v.475mm, D+M	soubor	1,00000	3 450,00	3 450,00
32	286151851	trubka vícevrstvá PP-RCT; AL; PPR; hladká; S 3,2; da = 20,0 mm; di = 14,4 mm; s = 2,80 mm; použití pro otopné systémy, pitnou vodu; teplota média max 90 °C; tlak média max 1 MPa	m	2,00000	90,00	180,00
Díl: M21		Elektromontáže				9 600,00
33	M210001	D+M Ventilátor	ks	2,00000	1 725,00	3 450,00
34	M210002	Kabeláž	kpl	1,00000	1 150,00	1 150,00
35	M210001	D+M zásuvky pro ohříváče	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 546,27
36	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,55644	274,00	152,46
37	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,55644	14,00	7,79
38	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,55644	456,00	253,74
39	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,79016	228,00	1 776,16
40	979990102	Poplat.za sklád.suti-směs bet.a cihel ,omítky aj.	t	0,55644	329,00	183,07
41	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,55644	311,00	173,05

Položkový rozpočet

S:	02-21-114	HODONÍN - SŠ Průmyslová a umělecká Hodonín - Rekonstrukce soc zařízení 2.etapa
O:	ZR	Změnové řízení
R:	114-ZR-01	Vnitřní dveře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				25 733,57
1	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m ²	kus	10,00000	1 078,00	10 780,00
2	55330420	Zárubeň ocelová 700x1970x150	kus	5,00000	1 424,00	7 120,00
3	55330422	Zárubeň ocelová 800x1970x150	kus	5,00000	1 451,00	7 255,00
4	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	251,55000	2,30	578,57
Díl: 783		Nátěry				3 270,60
5	783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email 10*0,3*1,97*2+0,3*10*0,8	m ²	14,22000	230,00	3 270,60
				14,22000		

Položkový rozpočet

S:	02-21-114	HODONÍN - SŠ Průmyslová a umělecká Hodonín - Rekonstrukce soc zařízení 2.etapa
O:	ZR	Změnové řízení
R:	114-ZR-01b	Vnitřní dveře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-53 556,83
1	766670011	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří -10	kus	-10,00000	1 421,40	-14 214,00
2	61181501	Zárubeň obložková š.60 a 70cm/st. 6-17cm fólie -4	kus	-4,00000	2 735,85	-10 943,40
3	61181502	Zárubeň obložková š. 80 cm/st. 6-17 cm fólie 1.NP umývárna : -2	kus	-2,00000	2 735,85	-5 471,70
4	611815292	Zárubeň obložková š. 70 cm/st. 26-35 cm fólie 2.NP sprcha, WC učitelé a nový sklad : -2	kus	-2,00000	5 467,10	-10 934,20
5	611815293	Zárubeň obložková š. 80 cm/st. 26-35 cm fólie 3.NP dívky : -1 1.NP WC dívky : -1	kus	-2,00000	5 471,70	-10 943,40
6	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	-525,06700	2,00	-1 050,13

PLNÁ MOC

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

obchodní korporace zapsaná v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 41915
se sídlem: Měšťanská 3992/109, Hodonín, 695 01
IČO: 26285363, DIČ: CZ26285363
zastoupená jednatelem Ing. Jaroslavem Skoumalem

tímto zmocňuje

 jako vedoucího
obchodního oddělení

k zastupování ve věci:

- podávání nabídek jménem Zmocnitele v rámci výběrových řízení;
- podávání nabídek zákazníkům Zmocnitele;
- přijímání a vystavování objednávek od a pro třetí osoby;
- podepisování Smluv o dílo se třetími osobami;
- při jednání s třetími osobami ve shora uvedených záležitostech;

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Zmocnitel si vyhrazuje právo tuto plnou moc kdykoli písemně odvolat.

V Hodoníně dne 7.7.2021

Jaroslav
Skoumal, Ing. Digitálně podepsal
Jaroslav Skoumal, Ing.
Datum: 2021.07.07
13:31:07 +02'00'

.....
STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Ing. Jaroslav Skoumal, jednatel

Zmocnění přijímám. V Hodoníně dne 7.7.2021

