

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 14. 6. 2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### **Střední škola elektrotechniky a strojírenství**

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133, plátce DPH

se sídlem 10600 Praha - Záběhlice, Jesenická 3067/1

zastoupená Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

OMNIA BAU s.r.o.

IČ: 28450868

DIČ: CZ28450868

se sídlem Dobronická 1257, 148 00 Kunratice

plátce DPH: ANO

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 142439

zastoupený Lukášem Pravdou, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 6. 2021**

(dále také jen „**dodatek**“)

## I Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 6. 2021 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla realizace stavebních prací za účelem stavebních úprav nádvoří zhotovitelem (dále jen „smlouva“), které se nachází na pozemku parc. č. 3181/2, o výměře 1182 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, obec Praha, k.ú. Strašnice, ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 655, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „dílo“).
2. Smlouva byla uzavřena na základě objednatelem vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Stavební úpravy nádvoří*“ (dále jen „veřejná zakázka“)
3. Předmětem tohoto dodatku je provedení dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky v souladu s čl. V. bodem 5. smlouvy.

## II. Předmět dodatku

1. Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 15 % ceny původního předmětu plnění.
2. Dodatečné práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
3. Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle soupisu prací s výkazem výměr, tvořící přílohu č. 2 této smlouvy, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
4. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena na základě soupisu prací a výkazu výměr.
5. Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženým zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku. Podrobná specifikace víceprací je barevně vyznačená v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

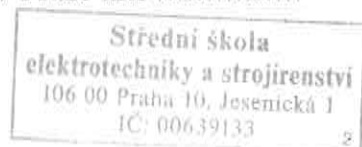
### III. Cena za dílo

1. Původní cena za dílo:
  - Cena bez DPH: 2.945.595,30 Kč
  - DPH: 618.575,01 Kč
  - Cena s DPH: 3.564.170,31 Kč
2. Nová cena za dílo:
  - Cena bez DPH: 3.381.010,30 Kč
  - DPH: 710.012,17 Kč
  - Cena s DPH: 4.091.022,47 Kč

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek bude uveřejněn Objednatelům v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tento dodatek v plném znění.
2. Tento dodatek je nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že tento dodatek byl uzavřen srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v tomto dodatku svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 2.8.2021



*Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.*

**Střední škola elektrotechniky  
a strojírenství**

Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,  
ředitelka

V Praze dne 2.8.2021

**OMNIA BAU s.r.o.**

stavba • správa • servis  
Dobronická 1257 • Kunratice • 148 00 Praha 4  
IČ 284 50 868 +420 736 784 498  
info@omniabau.cz www.omniabau.cz

**OMNIA BAU s.r.o.**

Lukáš Pravda, jednatel

Přílohy: 1) Soupis prací a výkaz výměr



Příloha č. 1 - Soupis prací a výkaz výměr

Položka	M.J.	J.C.	Množství	Cena bez DPH	Poznámka
Výkop a odvoz v ploše, zdvojená betonová plocha	m2	250	1000	250 000,00 Kč	
Zákrytová deska pro horkovod	ks	950	13	12 350,00 Kč	
Doprava a montáž zákrytové desky	ks	667	17	11 339,00 Kč	
Hloubení rýh nezapažených š. do 800mm v hor. tř. 1 sk. 1-2 do 20m3 strojně	m3	720	16	11 520,00 Kč	
Vodorovné přemístění do 20m výkopku z horniny tř. 1, sk. 1-3	m3	51	25	1 275,00 Kč	
Obsyp objektu nad přílehlým pův. terémem sypaninou bez prohození uložení do 3m ručně	m3	1099	4	4 396,00 Kč	
Revizní a čistící šachta z PP	ks	6555	6	39 330,00 Kč	
Obetonování potrubí nebo zdíba stok betonem prostým tř. C20/25 v otevřeném výkopu	m3	4350	10	43 500,00 Kč	
Potrubí kanalizační KG - systém, DN 110,	bm	602	65	39 130,00 Kč	
Bourání konstrukcí v odkopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m3	3	7525	22 575,00 Kč	
<b>Vícepráce celkem viz. položky výše</b>				<b>435 415,00 Kč</b>	
<b>Cena celkem s DPH (21%)</b>				<b>526 852,15 Kč</b>	

