

SMLOUVA

ZUS/2117/CH/2021

o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání,
uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku

mezi stranami:

zvláštním uživatelem :

STAMOZA, společnost s ručením omezeným

se sídlem: Vrázova 2429/7, 350 02 Cheb

IČ: 45358800

Oprávněna jednat ve věcech smluvních:

████████████████████

Tel: ██████████

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
oddíl C, vložka 2015

/dále jen „zvláštní uživatel“/

a

majetkovým správcem silnice:

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace**

se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

IČ: 70947023, DIČ CZ70947023

zastoupená správním inspektorem, ██████████

na základě plné moci ze dne 01. 07. 2021

Zřizovací listina Karlovarský kraj ze dne 13.12.2001

Výpis z obch. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu
Pr, ve vložce 114

Odpovědná osoba: J. ██████████, správní inspektor

Telefon: ██████████, e-mail: ██████████

/dále jen KSÚS KK/

/dále jen tato smlouva/:

I.

1.1. Tato smlouva upravuje podmínky zvláštního užívání silnice **III/21223** km cca 1,355 – 1,725, která bude dotčena stavebními pracemi a to výkopy a protlaky v silničních pozemcích z v souvislosti s uložení nové přeložky vodovodu (investor CHEVAK Cheb a.s. - pozemky p.č. 226, p.č. 118/1 a p.č. 118/2 v k.ú. Nebanice). Smlouva **US/2117/CH/2020** ze dne 12.11.2020. Uvedená činnost je v souladu s vydaným rozhodnutím MěÚ Cheb, odbor stavební a životního prostředí č.j. MUCH 25058/2021 ze dne 08.04.2021.

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (O pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

- a. O povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá příslušné rozhodnutí.
- b. Návrh dopravního opatření pro případ nutného omezení dopravy v souvislosti s realizací bude předložen KSÚS KK k odsouhlasení.
- c. Stavební práce budou zahájeny dne **15. 09. 2021** a ukončeny, včetně finální úpravy nejpozději dne **30. 10. 2021** – překop silnice III/21223 v termínu od 15.9. – 21.9. (8 m²), protlaky 7 dnů v termínu od 15.9. – 30.10. (celková délka 272 m²), podélný výkop v krajnici v termínu od 21.9. – 30.9. (67 m²) a jámy pro protlaky v termínu od 30.9. – 30.10. (28 m²). Před zahájením prací bude protokolárně mezi zhotovitelem /zvláštní uživatel/ a KSÚS KK předán předmětný úsek silnice. O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
- d. Při provádění překopu vozovky silnice III/21223 bude postupováno dle TP č. 146 MDaS ČR.
- e. Zásypový materiál u výkopu bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm, kdy míra zhutnění bude doložena výsledkem příslušné zkoušky na pláni (min. 45 MPa) a na ŠD 0/63 min (90 MPa). Výkopek nebude ukládán na silniční pozemky.
- f. Konstrukce v místě dotčení vozovky výkopem bude obnovena se zazuběním 30 cm v obrusné vrstvě a to následovně: řez v živičném krytu v šíři výkopu, odstranění živičného krytu, uložení zařízení – zásyp, dosyp hutnitelným materiálem (hutnění nejméně po 20 cm), obnova ložné živice ACL 11 tl. cca 8 cm, spojovací nátěr a pokládka obrusné živice ACO 11S tl. 5 cm dle původní skladby, pracovní spára napojení na stávající povrch vložením a zažehlením asfal. pásy nebo modifikovanou asfaltovou zálivkou. Budou doloženy rozbory jednotlivých asfaltových směsí.
- g. **Před provedením pokládky jednotlivých živičných směsí bude přizván odpovědný pracovník KSÚS KK ke kontrole.**
- h. Práce spojené s obnovou konstrukce vozovky budou provedeny pouze odbornou firmou, která má oprávnění k silničním stavbám.
- i. Bude provedena obnova stávajícího VDZ.
- j. U podélných protlaků (nový vodovodní řad) bude použita mechanicky odolná chránička, uložená v min. 1,2 m pod niveletou terénu. Zásahem nesmí být narušeny odtokové poměry silnice, čela vstupů pod vozovku budou odizolována vhodným materiálem.
- k. Uložením kabelů **nesmí dojít k porušení kořenového systému stromů**, jakýchkoliv průřez zeleně bude předem odsouhlasen pracovníkem KSÚS KK.
- l. Příkopy budou reprofilovány, plocha podélných výkopů mimo vozovku bude uvedena do původního stavu – ohumusována a pozemek bude oset travním semenem.
- m. Výkopek nebude ukládán na vozovku.
- n. Komunikace bude průběžně čistěna.
- o. Uvedení místa do původního stavu bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK.
- p. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství mimo povolený zásah, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup. Na silnici nebudou vynášeny nečistoty.
- q. *Stavební práce* smí být prováděny jen v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami a osobu k tomu odborně způsobilou. Pokud zvláštní uživatel není k provádění *stavebních prací* odborně způsobilý, je povinen si k provedení *stavebních prací* sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo. Ve smlouvě musí být sjednána záruka za jakost díla v trvání nejméně 36 měsíců.
- r. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

II.

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v *místě zvláštního užívání* za účelem provedení *stavebních prací* a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu v sazbě 50,--Kč/m²/den za překop silnice III. třídy, v sazbě 25,--Kč/m²/den za podélný výkop v krajnici silnice III. třídy, v sazbě 20,--Kč/m²/den za podélný protlak v příkopu silnice III. třídy a v sazbě 20,--Kč/m²/den za zřízení starovacích jam III. třídy.

2.2. V tomto případě se jedná o překop vozovky o výměře 8 m² po dobu 7 dnů, kdy po výpočtu 8x50,--x7 dnů činí částka k úhradě 2 800,--Kč, podélný výkop v krajnici o výměře 67 m² po dobu 10 dnů, kdy po výpočtu 67x25,--x10 dnů činí částka k úhradě 16 750,--Kč, podélný protlak v příkopu o výměře 272 m² po dobu 7 dnů, kdy po výpočtu 272x20,--x7 dnů činí částka k úhradě 37 680,--Kč a zřízení jam protlaků o výměře 28 m² po dobu 31 dnů, kdy po výpočtu 28x20,--x31 dnů činí částka k úhradě 17 360,--Kč. Celková částka k úhradě **64 110,--Kč**. Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

2.3. Pro případ překročení sjednané doby provádění stavebních prací (viz čl.I odst. 1.2., písm. b) této smlouvy) je zvláštní uživatel povinen KSÚS KK uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané následovně:

a) při prodlení do 5-ti dnů včetně částku rovnající se denní sazbě 20,-Kč x počet bm délky výkopu, protlaku, překopu za každý započatý den prodlení,

b) při prodlení nad 5-ti dnů částku rovnající se denní sazbě 30,-Kč x počet bm délky v výkopu, protlaku, překopu za každý započatý den prodlení

2.4. Pokud se neprokáže opak, má se za to, poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmto osobám povinna uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK.

III.

3.1. Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2. Zvláštní uživatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů KSÚS KK, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů zvláštního uživatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků KSÚS KK, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

3.3. Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

3.4. Tato dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, kdy každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

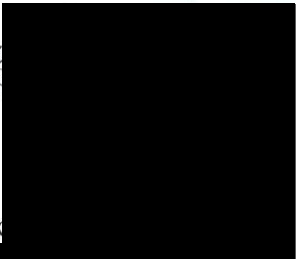
V Chebu dne 23.08.2021

za zvláštního uživatele:



V Chebu dne 23.08.2021

za majetkového správce silnic



Jitka Kolouchová
správní inspektor
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

Střední, Chebská 282, PSC 356 01
IČ: 00947023, DIČ: CZ70947023