

Změnový list č. 1 ze dne 6.8.2021

Název stavby:	Postupná rekonstrukce sociálních zařízení – DpS 17, ul. Jiřího Wolкера		
Číslo smluvního vztahu:	52/2/2021		
Název částí stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Statutární město Most, radniční 1/2, 434 69 Most, IČO: 00266094		Zhotovitel: K-EFEKT Most s.r.o., Sedlec 2, Korozluky 434 01
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 1. menší výměra opravovaných stěn než skutečnost; 2. navržena madla na dveřích pro vozíčkáře; 3. navrženo lepení PVC podlahovin na srovnaný podklad; 4. navržena akrylátová sprchová vanička; 5. nedostatečná výměra PVC; 6. menší výměra potrubí kanalizace a vodovodu než skutečnost, nově napojena kuchyňská linka; 7. navržena stolička s předními sklopnými nohami není na trhu; 8. V každé b.j. osazen jeden proudový chránič.			
<u>Nové řešení:</u> 1. doplnění množství opravované plochy stěn; 2. madla nejsou osazena; 3. PVC podlahovina je na doporučení zhotovitele pouze položena; 4. použita sprchová vanička z litého mramoru; 5. doplnění potřebného množství PVC; 6. doplněno potřebné množství potrubí; 7. zabudována alternativní stolička s jednou sklopnou nohou; 8. Osazeny dva proudové chrániče do každé b.j.			
<u>Zdůvodnění změny:</u> 1. při bourání stěn byla rozbita větší plocha stěn a následně byla opravena větší plocha původních stěn; 2. z důvodu absence vozíčkářů nejsou madla osazena, madla se osazují při aktuální potřebě. 3. PVC podlahovina je na doporučení zhotovitele pouze položena; 4. vyšší kvalita sprchové vaničky, odolná proti poškrábání; 5. dodáno potřebné množství PVC podlahoviny; 6. napojení kuchyňských linek – požadavek uživatele; 7. stolička na trhu s vyšší cenou; 8. Zhotovitel požadoval osadit dva proudové chrániče z důvodu požadavku			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	1 345 265,48 Kč
Ponížení/nový cenou díla vč. DPH:	-3 694,45 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	1 341 571,03 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	10.8.2021
Nový termín dokončení díla:	

Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 13 -08- 2021

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 13 -08- 2021

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 13 -08- 2021

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení):

Datum: 20 -08- 2021

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 24. 8. 2021

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 24. 08. 2021

Příloha změnového listu: Výpočet

Příloha změnového listu č. 1 - výpočet

Název akce: Domov pro seniory 17, ul. Jiřího Wolкера č. p. 404 v Mostě – postupná rekonstrukce sociálních zařízení

číslo pol. z nabídky VZ	číslo pol.	položka	jednotka	jednotková cena (Kč)	původní množství	nové množství	rozdíl v množství	změna ceny (Kč)
dps1 – stavební část								
1		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 50 mm	m2	485,00	1,60	3,10	1,50	727,50
16		Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	164,00	3,20	6,20	3,00	492,00
18		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	205,10	43,39	46,39	3,00	615,30
19		Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	133,20	43,39	46,39	3,00	399,60
20		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	170,66	10,00	14,80	4,80	819,17
21		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	290,00	2,00	3,00	1,00	290,00
22		<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P</i>	kus	1 337,00	2,00	3,00	1,00	1 337,00
26		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	305,50	4,60	5,60	1,00	305,50
29		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	1 215,00	3,79	3,94	0,15	182,25
30		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	86,00	37,90	39,40	1,50	129,00
31		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	231,50	3,79	3,94	0,15	34,73
32		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,00	72,01	102,01	30,00	300,00
33		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	1 285,00	3,79	3,94	0,15	192,75
34		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	285,00	2,29	2,44	0,15	42,75
41		Potrubi kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	308,00	4,25	7,25	3,00	924,00

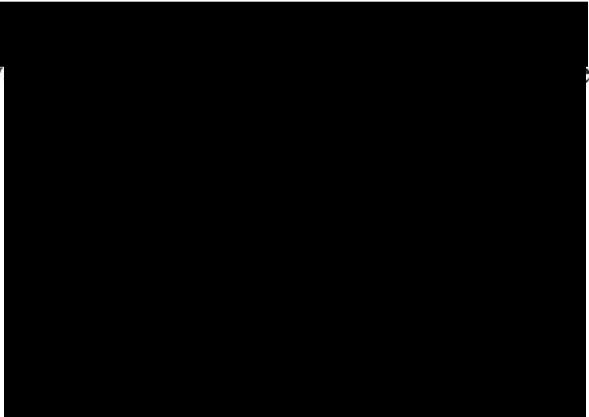
47	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	370,00	5,00	11,00	6,00	2 220,00
50	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	53,00	9,00	15,00	6,00	318,00
52	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	343,00	2,00	3,00	1,00	343,00
54	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	130,00	9,00	15,00	6,00	780,00
63	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x730 mm	soubor	6 685,00	1,00	0,00	-1,00	-6 685,00
63	Vanička sprchová mramorová obdélníková 1200x730 mm	soubor	8 370,00	0,00	1,00	1,00	8 370,00
65	Doplňky zařízení koupelen zavěšená sklápěcí stolička s předními sklopnými nohama - vše nerez, nosnost min. 150 kg	soubor	2 970,00	1,00	0,00	-1,00	-2 970,00
65	Doplňky zařízení koupelen zavěšená sklápěcí stolička s předními sklopnými nohama - vše nerez, nosnost min. 150 kg	soubor	3 990,00	0,00	1,00	1,00	3 990,00
66	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo na dveře	soubor	2 225,00	2,00	0,00	-2,00	-4 450,00
96	Montáž revizních dvířek jednokřídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	190,00	2,00	1,00	-1,00	-190,00
97	<i>dvířka revizní do zdíva 400x400 plast - bílá</i>	kus	435,00	2,00	1,00	-1,00	-435,00
108	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	26,90	33,79	0,00	-33,79	-908,82
109	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	13,50	33,79	43,59	9,80	132,30
110	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	33,00	33,79	0,00	-33,79	-1 114,91
111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	66,00	33,79	0,00	-33,79	-2 229,81
112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	170,00	33,79	0,00	-33,79	-5 743,45
113	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	55,00	39,80	0,00	-39,80	-2 189,00
114	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	145,70	33,79	43,59	9,80	1 427,86
115	<i>PVC podlahovina tl. 2 mm</i>	m2	462,50	35,47	45,76	10,29	4 759,13
116	Montáž obvodových lišt lepením	m	100,00	38,00	43,00	5,00	500,00
117	<i>lišta soklová PVC</i>	m	45,50	39,90	44,90	5,00	227,50

121		Montáž vanových plastových dveřek lepených s uchycením na magnet	kus	142,00	1,00	0,00	-1,00	-142,00
122		<i>dviřka vanová bílá</i>	kus	167,50	1,00	0,00	-1,00	-167,50
134		D+M topný žebřík Grenada radius elektro, komplet včetně příslušenství	soubor	5 340,00	1,00	0,00	-1,00	-5 340,00
Dps4 – Elektroinstalace								
23		Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříně	kus	1 688,40	1,00	2,00	1,00	1 688,40
							změna ceny bez DPH	-1 017,75
							počet bytových jednotek	3,00
							změna ceny bez DPH za tři b.j.	-3 053,26
							DPH % 21	-641,18
							změna ceny s DPH	-3 694,45

Datum:

Zpracov:

Podpis:



Zpracovatel, K-EFEKT Most s.r.o.