

SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
dle ustanovení § 2302 a násl. Občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

FILHARMONIE Hradec Králové o.p. s.

Eliščino nábřeží 777, 500 03 Hradec Králové

IČO: 275 04

zapsaná v OR: Krajský soud Hradec Králové, oddíl O, vložka č. 140

Zastoupená RNDr. Václavem Dernerem, ředitelem

(dále též jen jako nájemce nebo FHK)

a

Bon Accord s.r.o.

Primátorská 296/38

Praha 8, Libeň

IČO: 06361005

Zastoupená Radkou Polákovou, jednatelem

(dále též jen jako podnájemce)

Tímto dodatkem se upravuje **odst. VI.** smlouvy následovně:

Z důvodu **vládních opatření spojených s pandemií COVID 19 a zákazu činnosti a uzavřením prostor kavárny od 5.10.2020** se úhrada za užívání nebytových prostor (nájemné) vč. služeb za měsíc říjen 2020 upravuje dle poměrné části na částku 2 164 Kč vč. DPH. Zároveň se ze stejných důvodů za měsíce listopad 2020 – červen 2021 **nepožaduje.**

Dále se také nepožaduje nájemné za období červenec, srpen 2021 z důvodu omezení provozu a koncertní činnosti pouze mimo budovu FHK.

Podnájem se prodlužuje o koncertní sezónu **září 2021 – srpen 2022.**

Ostatní zůstává beze změn.

V Hradci Králové dne 3. 8. 2021

RNDr. Václav Derner
ředitel FILHARMONIE Hradec Králové o.p.s.

Radka Poláková
jednatel společnosti