

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o dílo na**

**ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A VÝKON  
AUTORSKÉHO  
DOZORU PROJEKTANTA PŘI REALIZACI STAVBY**

**Název zakázky: „Rekonstrukce žst. Holešov“**

Smluvní strany:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky

Stavební správa východ

na základě Pověření č. 1947 ze dne 15.09.2015

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E617-S-752/2019**

ISPROFOND: 572 3520 024

a

**EXprojekt s.r.o.**

se sídlem: Brno, Heršpická 758/13, PSČ 619 00

IČO: 29285801, DIČ: CZ29285801

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně,

oddíl C, vložka 71057

bank. spojení:xxx

zastoupena: Ing. Ondřejem Čechem, jednatelem

Korespondenční adresa: Heršpická 13, 619 00, Brno

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **S – 001 - 2019**

dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na zhotovení dokumentace pro stavební povolení a výkon autorského dozoru při realizaci stavby „**Rekonstrukce žst. Holešov**“, která byla uzavřena dne 8.4.2019 a nabyla účinnosti dne 9.4.2019.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto dodatku č. 3 obsažených a s úmyslem být tímto dodatkem č. 3 vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy:

## 1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Smluvní strany se v souladu s ustanovením §222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na změně rozsahu předmětu plnění o dodatečné práce a s tím související úpravě termínů plnění a navýšení ceny za Dílo.
- 1.2 Důvodem k uzavření tohoto dodatku je skutečnost, že na základě koordinace se související stavbou o názvu „Rekonstrukce žst. Bystřice pod Hostýnem“ bylo rozhodnuto o změně projektu zásad organizace výstavby. Změna termínu realizace si vyžádá aktualizaci dopravní technologie, aktualizaci provozního souboru provizorního zabezpečovacího zařízení a vyčlenění kácení ze stavby, tak aby jej bylo možné zrealizovat samostatně mimo vegetační období a stavba nebyla následně komplikována kácením ve vegetačním období.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu plnění o dodatečné práce, které jsou popsány v Příloze č. 1 Specifikace Díla.
- 1.4 Dodatečné práce dle tohoto dodatku byly oceněny ve výši 311.350,00 Kč bez DPH dle Rozpisu Ceny dodatečných prací dle dodatku č. 3.
- 1.5 Pro rozšíření předmětu plnění o dodatečné projekční práce, přepracování Ekonomického hodnocení stavby a souhrnného rozpočtu, je stanoven nový dílčí termín:

**5. dílčí etapa – aktualizovaná dokumentace po připomínkovém řízení – do 31.8.2021**

## 2. ZMĚNA SMLOUVY

**S ohledem na shora uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:**

- 2.1 Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY bod. 3.3 takto:

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou a Dodatkem č. 3 celkovou Cenou Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování Projektu a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH dle Dodatku č. 2:	17. 352.250,00 Kč
-------------------------------------	-------------------

<u>Změna dle Dodatku č. 3:</u>	<u>311.350,00 Kč</u>
--------------------------------	----------------------

Cena Díla bez DPH ve znění Dodatku č. 3:	17.663.600,00 Kč
--	------------------

slovy: sedmnáctmilionůšestsetšedesáttřítisícšestset korun českých

- 2.2 Změna Přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla

Text bodu číslo 1 Přílohy č. 1 se doplňuje o bližší specifikace rozšíření předmětu plnění dle Dodatku č. 3.

Nové znění Přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla - změna dle dodatku č. 3, tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto dodatku č. 3.

2.3 Změna Přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla

V Příloze č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla došlo k doplnění o Rozpis Ceny dodatečných prací a byla upravena fakturace Ceny za Dílo.

Nové znění Přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla – změna dle dodatku č. 3, tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto dodatku č. 3.

2.4 Změna Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění

V Příloze č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění došlo k doplnění nového dílčího termínu pro dodatečné práce dle tohoto dodatku.

Nové znění Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění - změna dle dodatku č. 3, tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto dodatku č. 3.

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU**

3.1 Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.

3.3 Nedílnou součást tohoto dodatku č. 3 tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla - změna dle dodatku č. 3

Příloha č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla – změna dle dodatku č. 3

Příloha č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění – změna dle dodatku č. 3

3.4 Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

V Olomouci dne 20.8.2021

V Brně dne 16.8.2021

---

**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel organizační jednotky  
Stavební správa východ  
Správa železnic, státní organizace

---

**Ing. Ondřej Čech**  
jednatel  
EXprojekt s.r.o.

**Příloha č. 1**  
**Specifikace Díla**  
**změna dle dodatku č. 3**

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení (DSP) včetně veřejnoprávního projednání, zajištění všech podkladů k vydání stavebního povolení, zpracování dokumentů a zajištění činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy dle zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění, a včetně výkonu autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

Dokumentace DSP bude dopracovaná a projednána s Objednatelem do rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) v podrobnosti odpovídající požadavkům přílohy č. 2 Směrnice SŽDC č. 11/2006 se zachováním základního členění dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění.

Součástí díla je rovněž zejména:

- zpracování vyplněné žádosti o stavební povolení, včetně všech vyžadovaných podkladů a příloh;
- zpracování žádosti o podporu z prostředků Evropských strukturálních a investičních fondů v rámci Operačního programu Doprava (2014-2020);
- zpracování podkladů pro zadávací řízení na realizaci stavby v potřebném množství a podobě (zvláštní technické podmínky a soupis prací dle vyhl. č. 169/2016 Sb., v platném znění);
- zajištění vydání certifikátů o shodě vydávaných notifikovanou osobou v souladu s platnými směrnici Evropského parlamentu a Rady o interoperabilitě konvenčního železničního systému.

Zhotovitel je povinen při zpracování DSP stavby „Rekonstrukce žst. Holešov“ dodržet podmínky obsažené v DUR, zejména v části E. Dokladová část. Tato část obsahuje kromě závazných stanovisek a rozhodnutí rovněž následující dokumenty, jejich podmínky je třeba respektovat:

- Sdělení m. ú. Holešov, odbor výstavby, rozvoje a živ. prostředí, že záměr ve smyslu §79 odst. 6 stavebního zákona nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas (mimo ORL) ze dne 28. 7. 2017, č. j. HOL-20574/2017/SÚ/Sa;
- Územní souhlas pro stavbu Rekonstrukce žst. Holešov – odlučovač ropných látek, ze dne 8. 8. 2017, č.j. HOL-18252/2017/SÚ/Sa;

**Dodatečné práce dle dodatku č. 1:**

Rozšíření předmětu plnění spočívá v následujících skutečnostech:

- Dne 28. června 2019 byl vydán dopis zn. 38709/2019-SŽDC-GŘ-O13 „Využívání recyklovaného kameniva kolejového lože“, v kterém je důsledně požadováno recyklovat kamenivo vyzískávané z kolejového lože (vždy u akcí, kde se odtěžuje cca 5 tisíc t kameniva). Z tohoto důvodu je třeba navíc v rámci DSP, oproti DUR, řešit recyklační základnu. Toto si vyžádá

vícepráce v podobě hlukové a rozptylové studie, dále pak bude nutno provést analýzu štěrkového lože dle Obecných technických podmínek Kamenivo pro kolejové lože (OTP).

- Vzhledem k přehodnocení výhledového využívání areálu Správy tratí je nutno upravit vedení přístupu z ulice Tovární k výpravní budově v jiné poloze, než bylo navrženo a odsouhlaseno v předchozím stupni dokumentace. Toto si vyžádá vícepráce v podobě geodetického zaměření, vyprojektování přístupu v nové poloze vč. jeho osvětlení a prověření vedení inženýrských sítí s případnými přeložkami. V neposlední řadě bude třeba získat územní souhlas.

#### **Dodatečné práce dle dodatku č. 2:**

Rozšíření předmětu plnění o následující dodatečné práce:

- zhotovení projektové dokumentace pro úpravu polohy přístupového chodníku k nástupišti, která si vyžádá demolici stávajícího skladu Správy tratí OŘ Olomouc
- zpracování projektové dokumentace pro výstavbu nového skladu jako náhrady za zdemolovaný
- doplnění projektové dokumentace o oplocení areálu Správy tratí OŘ Olomouc
- přepracování Ekonomického hodnocení stavby
- vzhledem k rozšíření technického řešení o změnu polohy chodníku a výstavbu nového skladu je nutné vyřídit územní rozhodnutí pro tyto nové objekty

#### **Dodatečné práce dle dodatku č. 3:**

Rozšíření předmětu plnění o následující dodatečné práce:

- přepracování části Zásady organizace výstavby
- aktualizace Dopravní technologie
- přepracování provozního souboru Provizorního zabezpečovacího zařízení
- přepracování Ekonomického hodnocení a Souhrnného rozpočtu
- přepracování a vyčlenění kácení ze stavby do samostatně zadatelného souboru

**Příloha č. 4****Rozpis Ceny Díla****změna dle dodatku č. 3**

- **Cena za zpracování DSP** (podle členění na základní a dodatečné služby) a **autorského dozoru**:

**1. Základní služby na zpracování DSP**

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování <b>DSP</b> vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod			
2	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod			
3	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod			
4	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod			
5	Definitivní odevzdání dokumentace DSP, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
6	Definitivní odevzdání dokumentace DSP, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
7	Definitivní odevzdání dokumentace pro zadávací řízení pro realizaci stavby, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
<b>Celkem za základní služby:</b>					<b>16 075 350</b>

\*) nevyplněné údaje

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

**2. Dodatečné služby na zpracování DSP**

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
8	Aktualizace záměru projektu dle	hod			52 000

	požadavku VTP a ZTP)				
9	Zajištění mapových podkladů	kpl			
10	Geodetické práce	kpl			
11	Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek	kpl			
12	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod			
13 **)	Jiné průzkumy (např. pedologický průzkum atd.)	hod			
14	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod			
15	Koordinátor BOZP v přípravě	hod			
16	Zpracování žádosti o spolufinancování stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod			
17	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod			
<b>Celkem za dodatečné služby:</b>					<b>1 175 750</b>

\*) nevyplněné údaje

\*\*\*) Pyrotechnický průzkum byl již proveden v DUR, viz příloha B 10.2. Souhrnné technické zprávy  
Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

### 3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství <sup>1)</sup>	Jednotková cena <sup>1)</sup>	Cena celkem <sup>1)</sup>
18	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle zadávací dokumentace	hod			412 500

\*) nevyplněné údaje

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 8 měsíců) v celkovém počtu 550 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

▪ Cena Díla:

<i><u>Cena Díla (bez DPH)</u></i>	<i><u>Výše DPH</u></i>	<i><u>Cena Díla (s DPH)</u></i>
<b><u>17 663 600 Kč</u></b>	<b><u>3 643 973 Kč</u></b>	<b><u>21 372 956 Kč</u></b>
<b><u>z toho:</u></b>		
<b><u>Cena za zpracování DSP</u></b>		
<b><u>17 251 100 Kč</u></b>	<b><u>3 622 731 Kč</u></b>	<b><u>20 873 831 Kč</u></b>
<b><u>Cena za výkon autorského dozoru</u></b>		
<b><u>412 500 Kč</u></b>	<b><u>86 625 Kč</u></b>	<b><u>499 125 Kč</u></b>

▪ Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DSP a výkon autorského dozoru:

<i><u>Specifikace položky</u></i>	<i><u>Cena položky (bez DPH)</u></i>	<i><u>Cena položky (s DPH)</u></i>
<b><u>1. Dílčí etapa</u></b>	<b><u>9 827 850 Kč</u></b>	<b><u>11 891 699 Kč</u></b>
<b><u>2. Dílčí etapa</u></b>	<b><u>6 221 900 Kč</u></b>	<b><u>7 528 499 Kč</u></b>
<b><u>3. Dílčí etapa</u></b>	<b><u>280 000 Kč</u></b>	<b><u>338 800 Kč</u></b>
<b><u>4. Dílčí etapa</u></b>	<b><u>610 000 Kč</u></b>	<b><u>738 100 Kč</u></b>
<b><u>5. Dílčí etapa</u></b>	<b><u>311 350 Kč</u></b>	<b><u>376 733 Kč</u></b>
<b><u>6. Výkon autorského dozoru</u></b>	<b><u>412 500 Kč</u></b>	<b><u>499 125 Kč</u></b>
<b><u>Celkem:</u></b>	<b><u>17 663 600 Kč</u></b>	<b><u>21 372 956 Kč</u></b>



**Příloha č. 5**  
**Harmonogram plnění**  
**změna dle dodatku č. 3**

<u>Část Díla</u>	<u>Doba plnění</u>	<u>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</u>	<u>Podmínky dokončení Dílčí etapy</u>
<u>Termín zahájení prací</u>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
<b>1. <u>Dílčí etapa</u></b>	<b>do 8 měsíců</b> od nabytí účinnosti Smlouvy 9 827 850 Kč bez DPH	DSP a PDPS k připomínkám,	Předávací protokol
<b>2. <u>Dílčí etapa</u></b>	<b>do 9.3.2020</b> 6 221 900 Kč bez DPH	DSP a PDPS se zpracovanými připomínkami, včetně konferenčního projednání vypořádání připomínek Bez tištěné dokumentace	Předávací protokol
<b>3. <u>Dílčí etapa</u></b>	<b>do 9.7.2020</b> 280 000 Kč bez DPH	DUR doplněných SO a PS + žádost o územní rozhodnutí	Předávací protokol Žádost o územní rozhodnutí nových SO dle dod. č. 2
<b>4. <u>Dílčí etapa</u></b>	<b>do 9.10.2020</b> 610 000 Kč bez DPH	DSP a PDPS doplněných SO a PS se zpracovanými připomínkami + žádost o stavební povolení, předání podkladů pro soutěž na zhotovitele	Protokol o provedení díla -DSP a PDPS Kompletní žádost pro stavební povolení
<b>5. <u>Dílčí etapa</u></b>	<b>do 31.8.2021</b> 311 350 Kč bez DPH	Aktualizovaná dokumentace po připomínkovém řízení	Předávací protokol
<b>6. <u>Dílčí etapa</u></b>	<b>8 měsíců</b> (předpoklad 04/2021 –	Autorský dozor projektanta při realizaci <u>Stavby</u> ; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského

	12/2021) Průběžně z ceny AD	ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 8 měsíců	dozoru projektanta
<b><u>Termín dokončení Díla</u></b>	<b><u>předpoklad do 31. 12. 2022</u></b> (v závislosti na zahájení 5. Dílčí etapy)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)