

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo

č. smlouvy objednatele: E618-S-1045/2020/PAL

č. smlouvy zhotovitele: 2020003

ISPROFOND/SUBISPROFIN: 5003520139/5113510003

(dále jen „**Dodatek č. 4**“)

na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby, a výkon autorského dozoru

Název zakázky: „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.“

Smluvní strany:

1. Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Adresa na zasílání faktur:

- analogový dokument zaslaný Českou poštou na adresu: **Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice**
- v elektronické podobě, a to výlučně na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz
- datovou zprávou na identifikátor schránky: **uccchjm**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. DigiTry Art Technologies s.r.o.

se sídlem: Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

IČO: 019 30 249, DIČ: CZ019 30 249

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 283917

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Patrikem Babínkem, jednatelem

Korespondenční adresa:

DOCK V1, Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 jsou následující skutečnosti:

1. Smluvní strany se během pracovních porad prováděných v průběhu zpracování projektové dokumentace dohodly na **nutných změnách v rozsahu díla** zahrnujících změnu rozsahu projektových prací v prostorech severní věže Fantovy budovy, které v současné době pro své potřeby využívá Drážní úřad. Tyto prostory byly původně uvažované jako částečně dotčené rekonstrukcí, a to především z důvodu minimalizace omezení provozu Drážního úřadu, vzhledem k tomu, že zaměstnance Drážního úřadu nelze v průběhu stavebních prací dislokovat na jiné pracoviště. Z důvodu eliminace dalších, budoucích stavebních zásahů do historicky významných prostor Fantovy budovy, budou prostory severní věže nově uvažované jako kompletně rekonstruované, vč. návrhu systému chlazení a VZT (systém VZT bude prověřen a navržen v rámci prostorových možností a s ohledem na požadavky a omezení vyplývající z projednání s orgány státní památkové péče). Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitelem kladen zvýšený důraz na etapizaci tak, aby provoz Drážního úřadu zůstal v omezeném režimu zachovaný.
2. **Úprava ceny Díla** s tím související úprava Přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ke změně dochází v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „ZZVZ“). Cena díla se tímto dodatkem navyšuje o 2 096 220,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 13,3 % původní hodnoty závazku.
3. **Úprava Přílohy č. 5 – Harmonogram plnění.** Smluvní strany se dohodly na úpravě harmonogramu II etapy, tzn. Od 11. DE dále, takto:
 11. DE se mění z 28.8.2021 na 1.11.2021;
 12. DE se mění z 22.11.2021 na 1.2.2022;
 13. DE se mění z 22.01.2022 na 1.4.2021;
 14. DE se mění z 22.03.2021 na 1.6.2021;
 15. DE se mění z 07/2023 na 09/2023.

I.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany v souladu s čl. 5, odst. 5.3. Smlouvy dohodly na následujících změnách Smlouvy č. objednatele E618-S-1045/2020/PAL, č. zhotovitele 2020003 takto:

1) Článek 3 - PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- ruší se stávající text odst. 3.3 a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková cena Díla je:

Původní Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH.....	15 738 390,- Kč
Úprava ceny Díla dle Dodatku č. 1, bez DPH.....	+1 420 000,- Kč
Úprava ceny Díla dle Dodatku č. 2, bez DPH.....	+1 389 340,- Kč
Úprava ceny Díla dle Dodatku č. 3, bez DPH.....	+ 541 020,- Kč
Úprava ceny Díla dle Dodatku č. 4, bez DPH.....	+ 2 096 220 Kč
Cena Díla dle SOD ve znění Dodatku č. 4 bez DPH.....	21 184 970,- Kč

Slovy: dvacetjednamilionůstoosmdesátčtyřitisícdevětsetsedmdesát korun českých bez DPH.

2) Článek 5 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

ruší se stávající text odst. 5.15 a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

5.15 Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1	Specifikace Díla
Příloha č. 2	Obchodní podmínky – OP_DSP+PDPS_03_19
Příloha č. 3	Technické podmínky
	a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)
	b) Všeobecné technické podmínky – VTP_DSP+PDPS_12-19
	c) Zvláštní technické podmínky – ze dne 11. 12. 2019
Příloha č. 4	Rozpis Ceny Díla – <i>nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4</i>
Příloha č. 5	Harmonogram plnění - <i>nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4</i>
Příloha č. 6	Oprávněné osoby
Příloha č. 7	Seznam požadovaných pojištění
Příloha č. 8	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 9	Související dokumenty
Příloha č. 10	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

3) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu dodatku č. 3 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 4 (současně příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 5 – Harmonogram plnění. Ruší se znění přílohy č. 5 platné k datu podpisu dodatku č. 4 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 4 (současně příloha č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. objednatele: E618-S-1045/2020/PAL, č. zhotovitele: 2020003 nedotčená tímto Dodatkem č. 4 se nemění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy, ve znění dodatku č. 4, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
3. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále je „ZRS“). Zveřejnění tohoto dodatku zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 4 a Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.

5. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy nebo tohoto dodatku č. 4, ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, bude tato pro účely uveřejnění Smlouvy nebo tohoto dodatku č. 1 v registru smluv znečitelněna. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy nebo tohoto dodatku č. 4 včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství tak, jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, přestaly-li takto označené informace v průběhu platnosti této Smlouvy ve znění dodatku č. 4, naplňovat znaky obchodního tajemství.
6. Osoby uzavírající tento Dodatek č. 4 za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto Dodatku č. a Smlouvě, v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
7. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí Dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 (současně Příloha č. 4 Smlouvy) - Rozpis ceny díla -
nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4
 - Příloha č. 2 (současně Příloha č. 5 Smlouvy) - Harmonogram plnění
nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 4

V Praze dne



23.08.2021 10:49

Podepsáno elektronicky

.....

Ing. Petr Hofhanzlředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

V Praze dne

Datum: 2021.08.11 13:53:50 +02'00'

.....

Ing. Patrik Babínekjednatel společnosti
DigiTry Art Technologies s.r.o.

Příloha č. 4 Smlouvy

Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Projektu** (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. Základní služby na zpracování DPS a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č. 146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP	Hod	■	■	■
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G a H včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	Hod	■	■	■
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č. 20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)-příloha dokumentace část G	Hod	■	■	■
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně výkonu inženýrské činnosti zahrnující kompletní projednání projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení - příloha dokumentace část H	Hod	■	■	■
5	Aktualizace záměru projektu, vč. části ekonomického hodnocení, dle aktuálního postupu zpracování projektové dokumentace			■	■
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
8.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
9.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:					■ ■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

2. Dodatečné služby na zpracování DSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
10	Restaurátorský průzkum	hod	■	■	■
11	Geodetické zaměření dotčených prostor	hod	■	■	■
12	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
13	Stavebně historický průzkum	hod	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
15	Zpracování propagačního materiálu pro propagaci stavby	hod	■	■	■
16	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
17	Návrh interiérového vybavení dotčených – mobiliáře - prostor kulturních sálů, včetně zpracování vizualizací	hod	■	■	■
Celkem za doplňkové služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
18	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	■ ■	■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (**předpoklad 23 měsíců**) v celkovém počtu 2 400 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

Cena Díla:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
21 184 970 Kč	4 448 843, 70 Kč	25 633 813, 70 Kč

z toho:

Cena za zpracování DSP a PDPS:

██████████	██████████	██████████
------------	------------	------------

Cena za výkon autorského dozoru:

██████████	██████████	██████████
------------	------------	------------

- Rozpis Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování Projektu a výkon autorského dozoru:

<u><i>Specifikace položky</i></u>	<u><i>Cena položky (bez DPH)</i></u>	<u><i>Cena položky (s DPH)</i></u>
1. Dílčí etapa	██████████	██████████
2. Dílčí etapa	██████████	██████████
3. Dílčí etapa	██████████	██████████
4. Dílčí etapa	██████████	██████████
5. Dílčí etapa	██████████	██████████
6. Dílčí etapa	██████████	██████████
7. Dílčí etapa	██████████	██████████
8. Dílčí etapa	██████████	██████████
9. Dílčí etapa	██████████	██████████
10. Dílčí etapa	██████████	██████████
11. Dílčí etapa	██████████	██████████
12. Dílčí etapa	██████████	██████████
13. Dílčí etapa	██████████	██████████
14. Dílčí etapa	██████████	██████████
15. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru	██████████	██████████
Celkem:	21 184 970 Kč	25 633 813, 70 Kč

Příloha č. 5 Smlouvy

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	Ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. dílčí etapa	do 15. 9. 2020	Odevzdání geodetického zaměření I. etapy (objekt A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)
2. dílčí etapa	do 15. 9. 2020	Stavebně historický průzkum I. etapy (suterén a přízemí objektu A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)
3. dílčí etapa	do 30. 9. 2020	Architektonická studie I. etapy (objekty A a B - kulturní sály, gastroprovoz a s ním související prostory)	Předávací protokol (pro Část Díla)
4. dílčí etapa	do 30. 9. 2020	Odevzdání geodetického zaměření II. etapy (objekt C, D a E)	Předávací protokol (pro Část Díla)
5. dílčí etapa	do 30. 11. 2020	Odevzdání 1. etapy projednané DSP s orgány státní památkové péče (v podrobnosti PDPS) k odbornému připomínkovému řízení, vč. oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro 1. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), podání na DOSS
6. dílčí etapa	do 15. 2. 2021	Definitivní odevzdání kompletní 1. etapy DSP (v podrobnosti PDPS) se zapracovanými připomínkami, kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby, podání žádosti o stavební povolení pro 1. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu
7. dílčí etapa	do 4 měsíců od podpisu dodatku č. 1 SoD	Stavebně historický průzkum II. etapy	Předávací protokol (pro Část Díla)
8. dílčí etapa	do 15. 2. 2021	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů k připomínkovému řízení, odevzdání pracovních verzí vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)

9. dílčí etapa	50 dní od finálního odsouhlasení 8. dílčí etapy	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů se zpracovanými připomínkami, finální podoba vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)
10. dílčí etapa	do 1. 7. 2021	Úprava PD I. etapy v podrobnosti PDPS + rozdílový/srovnávací výkaz výměr	Předávací protokol (pro Část Díla)
11. dílčí etapa	do 1. 11. 2021	Odevzdání 2. etapy DSP k odbornému připomínkovému řízení, oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro 2. etapu.	Předávací protokol (pro Část Díla)
12. dílčí etapa	do 1. 2. 2022	Odevzdání 2. etapy DSP se zpracovanými připomínkami, podání žádosti o stavební povolení	Protokol o provedení Díla (pro 1. etapu), předávací protokol (pro část Díla), kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu
13. dílčí etapa	do 1. 4. 2022	Odevzdání 2. etapy PDPS k odbornému připomínkovému řízení, vč. aktualizovaného oceněného soupisu prací	Předávací protokol (pro Část Díla)
14. dílčí etapa	do 1. 6. 2022	Definitivní odevzdání kompletní 2. etapy PDPS se zpracovanými připomínkami, vč. kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby.	Předávací protokol (pro Část Díla)
15. dílčí etapa	Předpoklad dokončení 09/2023 (v závislosti na zahájení realizace II. etapy)	Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (1. a 2. etapa)	Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)