



MHMPP05MQ4U8

Stejnopis č. ...¹

Smlouva o poskytnutí právních služeb č. POS/34/04/000200/2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 00

zastoupené Ing. Martinem Čemusem, ředitelem odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, Praha 6, 160 41

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „klient“)

na straně jedné

a

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 114599

IČO: 264 54 807

DIČ: CZ26454807

jednající prostřednictvím Mgr. Josefa Hlavičky, advokáta, ČAK 09557, jednatele

bankovní spojení: Česká spořitelna, Praha 1, Rytířská 29, PSČ 113 98

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „advokátní kancelář“)

na straně druhé

tuto

smlouvu o poskytování právních služeb

I.

1) Advokátní kancelář se zavazuje poskytnout klientovi právní služby, na základě konkrétních požadavků klienta, spočívající v konzultaci zadaných právních otázek vznikajících v rámci činnosti odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „UZR MHMP“), zejména v rámci procesů pořizování územně plánovací dokumentace a souvisejících činností, a to zejména formou udílení právních rad, a to i telefonických, a zpracování právních stanovisek podle požadavků klienta (dále jen „právní služby“).

2) Předmětem této smlouvy není účetní, finanční ani daňové poradenství.

3) Předmětem této smlouvy není právní zastupování klienta.

II.

1) Za poskytované právní služby se klient zavazuje zaplatit advokátní kanceláři v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 3 odst. 1 advokátního tarifu smluvní odměnu, a to smluvní sazbou ve výši 2,300,- Kč (slovy: dva tisíce tři sta korun českých) bez DPH za každou započatou hodinu celkové doby poskytování právních služeb (dále jen „odměna“).

2) Na náhradu nákladů se klient zavazuje zaplatit advokátní kanceláři 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) bez DPH za každou započatou hodinu celkové doby poskytování právních služeb (dále jen „náhrada nákladů“).

3) V daňových dokladech bude k odměně a náhradě nákladů účtována DPH v zákonné výši.

4) Odměnu a náhradu nákladů bude advokátní kancelář účtovat klientovi společně fakturou do 30 dnů po skončení každého kalendářního měsíce, pokud v něm byly poskytnuty právní služby. Přílohou faktury bude podrobný výkaz poskytnutých právních služeb včetně doby jejich trvání.

5) Klient se zavazuje fakturu proplatit nejpozději v den její splatnosti, který bude stanoven advokátní kanceláři tak, aby nastal nejdříve po uplynutí 21 dnů ode dne doručení faktury, a to bankovním převodem na bankovní účet advokátní kanceláře uvedený v záhlaví této smlouvy. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti podle této smlouvy, je klient oprávněn vrátit fakturu advokátní kanceláři k doplnění; v takovém případě počíná běžet doba splatnosti ode dne doručení doplněné či jinak opravené faktury.

6) Celková výše odměny za právní služby poskytnuté podle této smlouvy nepřesáhne částku ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) bez DPH.

III.

1) Klient tuto smlouvu provádí prostřednictvím UZR MHMP, zejména jeho prostřednictvím jednotlivé právní služby zadává, přebírá a platí za ně odměnu a náhradu nákladů; advokátní kancelář předává právní služby a účtuje za ně odměnu a náhradu nákladů klientovi rovněž prostřednictvím UZR MHMP.

2) Klient je oprávněn rozhodnout o předání výsledků poskytnutých právních služeb třetím osobám, zejména zpracovateli územního plánu a zastupiteli určenému ve smyslu § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, resp. podle § 49 zákona č. 283/2021, stavebního zákona.

3) Advokátní kancelář je oprávněna nejpozději při předání právních služeb klientovi vymezit tu část výsledků poskytnutých právních služeb, kterou považuje za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

1) Za poskytování právních služeb nese odpovědnost advokátní kancelář; klient bere na vědomí, že v souladu s § 24a zákona č. 85/1996 Sb. o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se stavovskými předpisy České advokátní komory má advokátní kancelář uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti z výkonu advokacie s pojišťovnou Kooperativa, a toto pojištění, pokud se týče výše krytí škod je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši 900.000.000,- Kč (slovy: devět set milionů korun českých).

2) Klient je povinen poskytovat advokátní kanceláři nezbytnou součinnost, zejména poskytovat advokátní kanceláři dostatečná a přesná zadání a včasné, pravdivé, úplné a přesné informace potřebné k řádnému poskytování právních služeb.

3) Advokátní kancelář nenese odpovědnost za vady poskytnutých právních služeb, které vznikly v důsledku neposkytnutí součinnosti klientem.

4) Klient bere na vědomí, že vědomé zamlčení nebo zkreslení informací potřebných k řádnému poskytování právních služeb může vést k narušení nezbytné důvěry mezi advokátem a klientem.

V.

1) Při poskytnutí právních služeb podle této smlouvy je advokátní kancelář povinna chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu se zákonem. Je povinna využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.

2) Právní služby poskytuje advokátní kancelář řádně a v termínech dle zadání klienta, s přihlédnutím na rozsah a složitost poskytované právní služby.

3) Advokátní kancelář poskytuje právní služby podle konkrétních požadavků klienta výhradně klientovi.

4) Advokátní kancelář není oprávněna, v souvislosti s předmětem této smlouvy a konkrétními požadavky klienta, poskytovat právní služby jinému subjektu, jehož zájmy jsou v rozporu se zájmy klienta.

5) Advokátní kancelář poskytne právní služby prostřednictvím advokáta, který je jejím společníkem, spolupracujícím advokátem nebo je vůči ní v pracovním poměru (dále jen „advokát advokátní kanceláře“) a kterého si klient zvolí anebo bude s jeho výběrem souhlasit při zadání právních služeb (dále jen „zvolený advokát“); zvolený advokát je oprávněn spolupracovat s dalšími advokáty a zaměstnanci advokátní kanceláře a se souhlasem klienta i s dalšími osobami.

VI.

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a smlouva zaniká:
a) dohodou smluvních stran, nebo

b) výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní doba, lze-li jí sjednat, činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně; výpověď se řídí ustanoveními § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

1) Změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze formou číslovaných písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy; změnu kontaktních údajů postačí druhé smluvní straně oznámit.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích. Klient obdrží 3 výtisky a advokátní kancelář 1 výtisk.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí klient.

5) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

7) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne ... srpna 2021



V Praze dne ... srpna 2021



advokátní kancelář