

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2021/0558/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 13R-439/2021 ze dne 30.6.2021

Smluvní strany

1. **Objednatel:** městská část Praha 4
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

Ing. Martin Lukeš, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČ: 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. **Zhotovitel:** obchodní firma DEREZA, společnost s ručením omezeným
zapsaný v OR sp.zn. C 15099 vedená Městským soudem v Praze

zastoupený: Filipem Zábranským, jednatelem

se sídlem Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 - Liboc

IČ: 48036315

DIČ: CZ48036315

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že přílohou této smlouvy jsou obchodní podmínky městské části Praha 4 (dále jen OP).

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně**“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v rekonstrukci školní kuchyně v objektu ZŠ Školní, představující provedení dispozičních změn 1. PP a v 1.NP., výměnu rozvodů všech inženýrských sítí a doplnění technologického vybavení (chlazení, slaboproudé vybavení), obnovení stávajícího technologického vybavení (výtah, gastrotechnologie, vzduchotechnika), vybudování nové zásobovací rampy, provedení lapolu a vybudování nového přístupu do suterénu budovy, vše včetně všech souvisejících prací. Dílo bude provedeno dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.4.2021. Stavební práce budou probíhat na parc.č. 8 a č.9, k.ú. Braník.

Zhotovitel bude přiměřeně respektovat provoz ZŠ, pokud tento bude v určitém časovém období probíhat současně se stavbou. Práce budou prováděny částečně za provozu ZŠ, je nutné dbát na zvýšenou bezpečnost ochrany zdraví všech osob (hluk, prach, oplocení staveniště, atd.). Zařízení staveniště bude důkladně odděleno od provozovaných částí ZŠ s pohybem rodičů a dětí.

Po dokončení díla bude probíhat zkušební ověřovací provoz, tj. ověření funkčnosti bezvadného provozu technologie 1 měsíc od předání a převzetí dokončeného díla.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace k provádění stavby zpracované společností ANTRE s.r.o., IČ: 26496399, adresa: Štěpanická 274, 190 12 Praha 9 v 02/2021.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 1x v elektronické.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **84 dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Po dokončení díla bude probíhat zkušební ověřovací provoz, tj. ověření funkčnosti bezvadného provozu technologie, minim. 1 měsíc od předání a převzetí dokončeného díla. Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí: **38.745.502,00 Kč bez DPH**
8.136.555,00 Kč DPH 21 %
46.882.058,00 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. toho článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu

s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha nebo dohodou smluvních stran.

5.6. Objekt a pozemky, na které se vztahuje předmět díla jsou využívány pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad a po ukončení ověřovacího zkušebního provozu tj. ověření funkčnosti bezvadného provozu technologie, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o nějž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou

sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam poddodavatelů zhotovitele tvoří přílohu č.3 této smlouvy. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušáním provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné.

Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č.

185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. *(Poznámka: pokud dílo dle této smlouvy je realizováno v areálu školy, je napojení na uvedené zdroje médií možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování);*
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - plán organizace výstavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podle OP.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech a v OP.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, vč. stavebních materiálů **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. Záruční doba technologického zařízení kuchyně se stanovuje na 36 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž

v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nezjistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 10 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoli důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od

smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy ustanovení OP.

XII. Pojištění

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno profesní pojištění odpovědnosti, tzn., že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, vč. škody na zdraví pracovním úrazem nebo nemocí z povolání.

12.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřeno pojištění stavebně montážních rizik, které pokrývá:

- a) odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho činností při provádění díla, a to včetně škody způsobené zejména, nikoli výlučně, v důsledku odcizení věcí ze staveniště, vandalismu, pádu předmětů při provádění díla a zřícení lešení, a
- b) odpovědnost zhotovitele za škodu vzniklou na majetku v okolí staveniště v důsledku provádění díla nebo dalších činností s dílem souvisejících.

Zhotovitel prohlašuje, že výše pojistné částky pro pojištění stavebně montážních rizik odpovídá nejméně částce ceny díla včetně DPH dle čl. 5.1. této smlouvy a výše pojistné částky pro profesní pojištění odpovědnosti odpovídá nejméně částce ceny díla v hodnotě Kč bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy.

12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude v pojištění stavebně montážních rizik uveden jako pojištěná osoba.

12.4. Zhotovitele je povinen předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

12.5. Zhotovitel je povinen pojištění dle tohoto čl. 12 udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záručních dob podle této smlouvy, tj. od uzavření této smlouvy do uplynutí poslední ze záručních dob dle čl. 9.2 a 9.3 této Smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OP a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

13.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

13.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. OP jsou povinnou přílohou této smlouvy, zhotovitel se s nimi seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1.

13.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoli práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

13.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

13.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími

skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

13.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

13.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky Městské části Praha 4

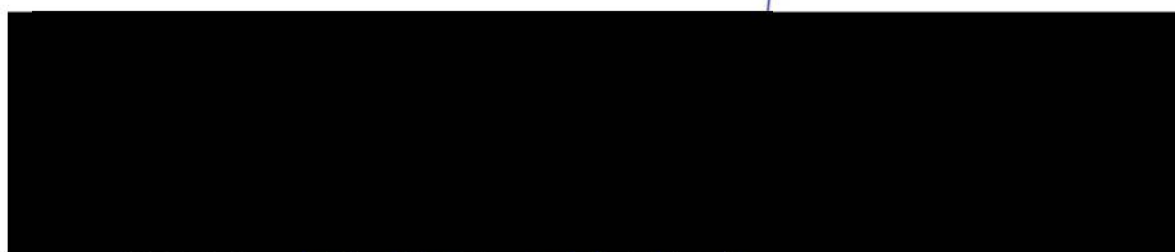
Příloha č. 2 – Vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů zhotovitele

Příloha č. 4 – Harmonogram - časový plán

23 -08- 2021

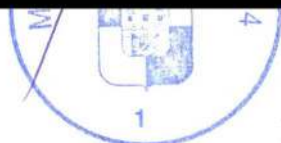
V Praze dne.....



objednatel

zhotovitel

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4



Filip Zábranský
jednatel DEREZA, společnost s ručením omezeným

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

23 -08- 2021

V Praze dne.....



.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

OBCHODNÍ PODMÍNKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

(dále jen OP), schválené usneseními Rady městské části Praha 4 č. 36 R-1105/2004 z 21.12.04, č. 6 R-212/2005 z 14.3.2005, č. 22 R-754/2005 z 30.8.2005, č. 5 R-152/2006 z 21.2.2006, č. 16 R-373/2007 z 20.6.2007, č. 15R- 414/2008 z 16.4.2008, č. 7R-135/2010 z 17.2.2010, č. 3 NR-51/2010 z 8.12.2010, č. 7 R-286/2012 z 21.3.2012, č. 21 R-1017/2012 z 29.8.2012, č. 4 R 147/2014 z 12.2. 2014, č. 21 R 1033/2015 ze dne 21.10.2015 a č. 10 R- 557/2016 ze dne 18.5.2016, č. 4 R- 176/2018 ze dne 28.2.2018, které ve smyslu ust. § 1751 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., v pl. znění) určují část obsahu smlouvy o dílo a jsou součástí obsahu zadávací dokumentace dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění

OBSAH OP

I.	Materiální podklady a základní právní regulativy	1
II.	Závazek mlčenlivosti	2
III.	Podklady, pokyny a věci předané objednatelem	2
IV.	Součinnost smluvních stran	3
V.	Provádění díla	4
VI.	Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení	9
VII.	Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor	14
VIII.	Zkoušky	15
IX.	Užívání díla před jeho předáním	15
X.	Převzetí díla	16
XI.	Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů	19
XII.	Smluvní pokuty	21
XIII.	Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva	22
XIV.	Odpovědnost za vady – záruka	22
XV.	Zánik závazků	23
XVI.	Závěrečná ustanovení	25

I. Materiální podklady a základní právní regulativy

- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v pl. znění
- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v pl. znění
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v pl. znění, a vyhláška č. 8/2008 Sb. HMP o udržení čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v pl. znění
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v pl. znění

- zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v pl. znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v pl. znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v pl. znění
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, v pl. znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v pl. znění
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v pl. znění
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, v pl. znění
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v pl. znění
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v pl. znění
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v pl. znění
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pl. znění
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v pl. znění
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění
- české normy obsahující technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu předmětu díla
- a další právní předpisy vztahující se k předmětu plnění zhotovitele.

II. Závazek mlčenlivosti

Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním smlouvy a dodržováním bezpečnostních požadavků, jak jsou stanoveny a požadovány objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu (poddodavatele/subdodavatele), která by před zahájením svých plnění takový závazek vůči objednateli nepřevzala. Prohlášení o mlčenlivosti je součástí smlouvy o dílo. V případě, že zhotovitel anebo osoba, kterou pověřil prováděním díla (poskytováním plnění), poruší závazky uvedené v tomto článku OP, vzniká objednateli právo od smlouvy odstoupit.

III. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

3.1. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně přikontrolovat předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřit místní podmínky na staveništi (pracovišti), všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě. Zhotovitel je povinen ověřit si údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, neboť údaje uvedené v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel

provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

3.2. Zhotovitel je povinen k datu podpisu smlouvy:

- předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele (Harmonogram musí ukazovat podrobnosti průběhu prací rozdělených na jednotlivé činnosti, dodací lhůty, práce mimo staveniště, období přerušení prací jinými osobami, datum či lhůty jejich dokončení a návaznosti mezi všemi činnostmi. Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.),
- řádně přezkontrolovat převzaté podklady (zejm. projektovou dokumentaci),
- řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci svých plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením, všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě, jejíž součástí tvoří tyto OP.

3.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele k datu uzavření smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou písemných dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele/subdodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

3.4. Objednatel je oprávněn, po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastním přičiněním, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

IV. Součinnost smluvních stran

4.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy a těchto OP. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

4.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým

smluvním povinností, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

4.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, technickému dozoru stavebníka a autorskému dozoru objednatele a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

4.4. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

4.5. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

5 pracovních dnů

pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,

3 pracovní dny

pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.

Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

4.6. Není-li ve smlouvě uvedeno, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, podání oznámení záměru o užívání dokončené stavby (tj. dle smlouvy inženýrská činnost), má zhotovitel povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu řízení o vydání kolaudačního souhlasu a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby prováděné stavebním úřadem.

V. Provádění díla

5.1. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

5.2. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy a těchto OP. Tu část díla, k jejímuž plnění zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je zhotovitel povinen plnit prostřednictvím tohoto subdodavatele. Tuto část díla může zhotovitel plnit prostřednictvím jiného subdodavatele, který

v zadávacím řízení nebyl uchazečem či zájemcem o veřejnou zakázku jako zhotovitel, pokud objednateli předloží dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2006 Sb., v pl. znění, a objednatel zhotoviteli po jejich posouzení sdělí, že kvalifikaci stále splňuje. V případě, že zhotovitel při změně subdodavatele nepředloží objednateli dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, nebo je předloží, ale objednatel mu po posouzení předložených dokumentů sdělí, že nadále nesplňuje kvalifikaci, nesmí zhotovitel pokračovat v plnění části díla, k jejímuž plnění nesplňuje kvalifikaci, a objednatel je oprávněn pozastavit úhradu plateb zhotoviteli, dokud nebude zhotovitel kvalifikaci opět splňovat. Pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinnosti ze smlouvy.

5.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

5.4. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů/subdodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se smlouvou a těmito OP. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.

5.5. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem. Obnovu kulturních památek zhotovitel provádí výhradně prostřednictvím osob, které jsou k provádění příslušných prací oprávněny na základě povolení Ministerstva kultury ČR.

5.6. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dodávek materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných obecně závaznými právními předpisy. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace). Zhotovitel je povinen svým jménem a na svůj náklad obstarat doklady o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost předmětu díla (zejm. konstrukcí a technických zařízení) a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, plnění požadavků požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel objednateli ve lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo, nejpozději však ve lhůtě pro provedení díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce.

5.7. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích, popř. předložit dílenskou nebo jinou realizační dokumentaci na objednatelem vybrané části dodávky, zejména technologické postupy obsahující především:

- a) údaj o místě a účelu práce, popř. zabudování výrobku,
- b) grafické schéma provádění práce,
- c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
- d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, teplotu a vlhkost podkladů, rychlost větru apod.),
- e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
- f) bezpečnostní opatření.

5.8. Všechny materiály a výrobky musí být vyrobeny na zakázku, není-li ve specifikacích nebo jiných listinných dokumentech výslovně uvedeno, že se mohou použít standardizované výrobky podle katalogů.

5.9. Všechny materiály a výrobky musí být přezkoušeny nebo jinak ověřeny, zda vyhovují příslušné specifikaci a jsou vhodné pro zamýšlené použití.

5.10. Zhotovitel nezabuduje použité materiály nebo výrobky, pokud to není objednatelům dovoleno.

5.11. Všechny materiály a výrobky musí být v průběhu provádění díla trvale opatřeny identifikačními nálepkami, štítky apod. tak, aby bylo vždy patrné, jaký materiál nebo výrobek se zabudovává. Objednatel odmítne materiály nebo výrobky, u nichž se zjistí, že se s označením manipulovalo anebo u nichž dokonce označení vůbec chybí.

5.12. Balené tekuté, sypké, kusové a jiné obdobné materiály a výrobky musí být vždy v neporušených původních obalech od výrobce.

5.13. Zhotovitel bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště a nahradí materiály, výrobky, popř. práce, označené objednatelům jako nevyhovující této smlouvě.

5.14. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu realizace nebyly žádné dokončené práce poškozovány, a také aby se nepokračovalo na pracích, které byly provedeny nekvalitně, dříve, než se odstraní jejich vady.

5.15. Zhotovitel umožní objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla a také v průběhu odstraňování vad během záruční doby přístup ke každému místu nutný ke kontrolám zakrytých, probíhajících nebo dokončených prací, skladovaných, zpracovávaných, osazovaných nebo již zabudovaných materiálů a výrobků.

5.16. Pokud se bude některá součást stavby, popř. dočasná konstrukce, zhotovovat jinde než na staveništi, musí k ní zhotovitel zajistit objednateli přístup kdykoliv v průběhu její výroby. Zhotovitel musí zajistit objednateli přístup také do vzorkoven materiálů a dílen a na jiná obdobná pracoviště subdodavatelů nebo výrobců.

5.17. Zhotovitel uloží schválené kusové vzorky materiálů, výrobků a prací do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi a příslušné práce bude vykonávat tak, aby se objednatelům schválené vlastnosti vzorků dodržely také u následných materiálů a výrobků. Vzorky, které nelze takto uložit, musí být zhotovitelem fotograficky dokumentovány.

5.18. Zhotovitel bude důsledně dodržovat všechny návody, předepsané technologické postupy výrobců a subdodavatelů speciálních materiálů a výrobků, a to zejména s ohledem na jejich skladování, na zacházení s nimi, přípravu, montáž, dopravu a ochranu. Návody a technologické postupy výrobců a další informace musí být uloženy zhotovitelem do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi od zahájení příslušných prací až do jejich předání objednateli.

5.19. Zhotovitel nezabuduje a bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště všechny materiály a výrobky napadené plísními, houbami, hmyzem nebo jinými biologickými činiteli, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených, ledaže materiál nebo výrobky opatřil objednatel a zhotovitel je odstranil, když před tím upozornil objednatele.

5.20. Zhotovitel oznámí objednateli bez zbytečného odkladu výskyt jakýchkoliv plísní, hmyzu nebo jiných škodlivých organismů.

5.21. Zhotovitel učiní všechna nezbytná opatření pro vysoušení stavby během provádění díla tak, aby postup prací nebyl ohrožen. Objednatel může nařídit změnu způsobu nebo režimu vysoušení. Objednatel nebude nárokovat náklady spojené s takovou změnou.

5.22. Zhotovitel zajistí pravidelné větrání stavby, a to i při jejím vysoušení. Při použití speciálních vysoušečů je třeba režim větrání přizpůsobit vlastnostem vysoušeče.

5.23. Zhotovitel zajistí přiměřené a průběžné vytápění stavby během realizace v zimním období tak, aby teploty ve stavbě neklesly pod technologicky nutné hodnoty stanovené v technologických postupech. Dočasná otopná zařízení nesmějí způsobit poškození materiálů a výrobků, rozpracovaných a dokončených prací apod. Zhotovitel může se schválením objednatele použít definitivní otopný systém pro dočasné vytápění. Zhotovitel odpovídá za údržbu systému, za odstranění eventuálních znečištění a opravu eventuálních poškození během užívání a za zabezpečení potřebné energie. Zhotovitel prodlouží záruční dobu na vlastnosti systému stanovenou výrobcem o dobu, kdy systém využíval pro potřeby provádění díla.

5.24. Zhotovitel provádí demoliční práce tak, aby nedošlo k trvalému ani dočasnému poškození těch částí nemovitostí, jež nemají být dotčeny prováděním díla.

5.25. V průběhu demoličních prací zhotovitel provede dostatečná opatření ke snížení přenosu hluku do přilehlých prostor tím, že použije přiměřená demoliční zařízení a přiměřené postupy.

5.26. Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

5.27. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.

5.28. Zhotovitel bude dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce (BOZP) a požární ochrany (PO) jeho zaměstnanci a jinými zhotovitelem pověřenými osobami na staveništi. V případě nedodržení tohoto ustanovení může objednatel pozastavit úhradu platby resp. plateb náležejících zhotoviteli, přičemž takové pozastavení plateb není považováno za prodloužení objednávky se splněním jeho povinností ze smlouvy. Kontrolu dodržování BOZP a PO je objednatel oprávněn provádět jím pověřenými osobami.

5.29. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude pro objednatele výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti díla a projektovaných vlastností díla.

5.30. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána ve smlouvě, popř. stanovena v souladu se smlouvou. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozí věty, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, kterou určují právní předpisy nebo rozhodnutí příslušných správních či soudních orgánů. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozích vět, použijí se obchodní zvyklosti.

5.31. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věci k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

5.32. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet. Všechny vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu, pokud nebude objednatel požadovat odstranění neprodleně. Pokud objednatel zjistí vadu a uloží její odstranění, musí být každá obdobná vada odstraněna na všech dalších místech stavby, kde se vyskytuje, a to i tehdy, jestliže tam nebyla objednatelem zjištěna. Objednatelovo upozornění na vady v průběhu realizace nezbavují zhotovitele odpovědnosti za jakékoliv jiné vady zjištěné při předávání díla anebo v průběhu záruční doby.

5.33. Zhotovitel je dále při plnění svých závazků ze smlouvy povinen:

- postupovat tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky cenných prvků. Pokud specifikace takových věcí není zřejmá ze zadávací dokumentace, materiálních podkladů a dalších podkladů, které objednatel zhotoviteli podle smlouvy předává, sdělí objednatel zhotoviteli neprodleně na jeho písemnou výzvu podrobnosti ohledně věcí, kterých se tento závazek týká,
- upozornit objednatele na skutečnosti zakládající oznamovací nebo jinou obdobnou povinnost objednatele nebo vlastníka věcí chráněných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, pokud provádí jejich úpravy, opravy, nebo jiné změny nebo je trvale či dočasně přemísťuje a zákon tuto povinnost vlastníku věcí nebo jiné odpovědné osobě ukládá. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.

5.34. Součástí plnění zhotovitele ve smyslu smlouvy je i provedení všech školení zaměstnanců objednatele potřebných k tomu, aby byli schopni náležitě zabezpečit provoz a technické vybavení díla.

5.35. Přerušování prací

Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a dále je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušování prací je zhotovitel povinen neodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušování prací způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušování prací se prodlužuje doba předání díla

5.36. Kontroly

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a jeho částí, a to zejm. při zajišťování subdodávek, výroby, montáží a prací; takovéto právo má i objednatelem určený technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování

díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

Ustanovení tohoto článku se na dílo, které není stavbou, použije přiměřeně.

VI. Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení

6.1. Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení staveniště a zařízení staveniště a učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen trvale zajistit staveniště a zařízení staveniště proti neoprávněným zásahům. Povinnost podle tohoto bodu těchto OP zahrnuje i kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících na staveniště a při jeho opouštění. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady, nedohodnou-li se ve smlouvě smluvní strany jinak. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení díla. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, zabezpečuje si zhotovitel dodávky všech médií pro provádění díla sám, a to vlastním jménem a na vlastní náklad. Dočasné přípojky elektrické energie pro osvětlení a zařízení staveniště budou mít parametry, které jsou v souladu s předpisy a s požadavky dodavatelů elektrické energie. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné elektroměry, transformátory a jiná potřebná zařízení. Zhotovitel učiní opatření, aby nedocházelo k nekontrolovanému odběru energie. Zhotovitel zajistí plynulou dodávku vody potřebné pro práce na staveništi, zabezpečí potřebné dočasné rozvody vody, zařízení a instalatérské práce. V zimním období zhotovitel provede opatření proti zamrznutí rozvodů. Zhotovitel zajistí dodávku pitné vody pro osoby zdržující se na staveništi. Ve smlouvě mohou strany dohodnout, že elektrická energie a voda budou zhotoviteli poskytovány ze společných zdrojů, a to za úhradu, která bude stanovena ve smlouvě o dílo.

6.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoli druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštívků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvěření prachu,

rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

6.4. Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně zabezpečení protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.5. Pro dopravu v prostoru staveniště a jeho okolí zhotovitel zajistí zejména:

- dočasné dopravní značky,
- dočasné silniční značení,
- automatický dopravní řídicí systém nebo ruční dopravní řídicí systém se stálou obsluhou,
- bezpečnostní osvětlení,
- dočasné průběžné hrazení podél dočasných průjezdových cest,
- všechna další potřebná zařízení a opatření,

6.6. Přístup osob a vozidel na staveniště bude z _____. Zhotovitel projedná s příslušnými úřady zajištění a podmínky přístupu a uhradí náklady s tím spojené.

6.7. Všechny přístupy na staveniště udržuje zhotovitel bez překážek bránících bezpečnému průchodu osob a průjezdu vozidel.

6.8. Zhotovitel řídí pohyb osob a vozidel v prostoru staveniště a jeho okolí a zajišťuje potřebná výstražná znamení. Zhotovitel zajistí bezpečnost uživatelů staveništních a navazujících přilehlých veřejných komunikací.

6.9. Zhotovitel označí všechny únikové cesty ze staveniště a bude je trvale udržovat v pohotovém stavu.

6.10. Zhotovitel musí na staveništi vybudovat, udržovat a následně odstranit dočasně zpevněné plochy nezbytné pro provedení díla.

6.11. Zhotovitel zajistí a označí plochy pro parkování vlastních vozidel, vozidel subdodavatelů a osobních vozidel objednatele.

6.12. Zhotovitel zajistí používání ochranných pomůcek a ochranného oblečení všemi osobami pracujícími na staveništi po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.

6.13. Budou-li na staveništi působit vedle zaměstnanců zhotovitele i zaměstnanci jeho subdodavatelů nebo jiných zhotovitelů a vyžaduje-li předmět díla stavební povolení nebo ohlášení nebo oznámení objednatele o zahájení stavebních prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., v pl. znění), je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešeních rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění díla, zejména brát v úvahu podněty koordinátora, přijmout opatření k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem, předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP na staveništi a jeho změny, zúčastňovat se zpracování tohoto plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto plánu. Objednatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště

nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací v aktuálním znění předá objednatel zhotoviteli, který jej vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla až do ukončení prací a předání díla objednateli. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

6.14. Pokud se na staveniště dostaví zástupci objednatele nebo jím pověřené osoby nebo další osoby na základě rozhodnutí správního úřadu, zajistí zhotovitel doprovod takových osob po staveništi, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru a přidělí jim ochranné pomůcky požadované pro pohyb na staveništi. Toto zastavení práce nemá vliv na dohodnuté lhůty.

6.15. Všechny osoby pohybující se na staveništi musí mít ochrannou přilbu. Přilby musí být barevně rozlišeny do tří skupin: 1) pomocní dělníci, řemeslníci a vedoucí pracovníci subdodavatelů, 2) stavbyvedoucí a jeho asistenti, popř. jiní vedoucí pracovníci zhotovitele a 3) pracovníci objednatele a návštěvníci. Pro skupinu ad 3) bude na staveništi k dispozici deset (10) přileb. Pracovníci subdodavatelů smějí mít vlastní přilby s označením podniku.

6.16. Zhotovitel udržuje v provozuschopném a čistém stavu pozemní komunikace a jiné plochy v okolí staveniště dotčeném prováděním díla.

6.17. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil vynášení bláta či jiného materiálu na pozemní komunikace v okolí staveniště. V případě, že k tomu dojde, zhotovitel znečištění neprodleně odstraní.

6.18. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil poškození stromů, zeleně, veřejného osvětlení nebo jiných veřejných zařízení na staveništi a v okolí dotčeném prováděním díla.

6.19. Zhotovitel zajistí potřebnou dokumentaci dočasných prací, objektů a konstrukcí a odpovídá za její úplnost a správnost.

6.20. Zhotovitel provede a bude přemísťovat, upravovat a udržovat dočasné nosné konstrukce, které nebudou trvalou součástí stavby, ale jsou pro provedení díla nezbytné.

6.21. Zhotovitel odpovídá za spolehlivost dočasných konstrukcí, jejich údržbu a úklid a jejich bezpečné užívání po celou dobu jejich funkce.

6.22. Zhotovitel provede, zajistí a bude udržovat dočasná oplocení, ochranné stěny, ventilátory, dřevěné chodníky, bezpečnostní zábradlí, jeřáby, osvětlení a všechny další přiměřené prostředky ochrany staveniště a jeho okolí tak, aby se zabránilo úrazu osob a také poškození, zničení a odcizení majetku trvale nebo dočasně umístěného na staveništi, popřípadě na přilehlých objektech.

6.23. Zhotovitel umístí na oplocení staveniště, popř. na ohradu upozornění o místě vstupů na staveniště pro osoby a vozidla. Upozornění musí být rozmístěna v přiměřených vzdálenostech po obvodu staveniště, popřípadě na jeho detašovaných prostorách.

6.24. Zhotovitel opatří dočasná zastřešení, zástěny, ohrazení a jakékoliv další prostředky, materiály a výrobky k ochraně stavby a dalších objektů na staveništi před poškozením vlivem nepříznivých účinků povětrnosti.

6.25. Zhotovitel zajistí potřebné dočasné žlaby, svody a vpusti a potrubí pro odvod vody ze všech částí stavby i dočasných konstrukcí vystavených vodním srážkám. Zajistí provozuschopnost a ošetření takových zařízení při teplotách pod bodem mrazu.

6.26. Zhotovitel zajistí ochranu všech materiálů a výrobků skladovaných na staveništi před vlivy povětrnosti a také před znečišťováním zvířaty nebo lidmi.

- 6.27. Zhotovitel opraví všechna dočasná zařízení na staveništi bez zbytečného odkladu. Zařízení sloužící k odvodu vody a zařízení zajišťující bezpečnost osob a majetku opraví neprodleně.
- 6.28. Zhotovitel zajistí pro objednatele uzamykatelnou vytápěnou kancelář o výměře nejméně 18 (osmnáct) m², vybavenou osvětlením, uzamykatelnou skříní, popřípadě policiemi k uložení dokumentace, jednoduchým psacím stolem a dalším nábytkem umožňujícím pracovní jednání nejméně osmi osob. Zhotovitel zajistí pravidelný úklid objednatelovi kanceláře. Zhotovitel uhradí provozní náklady kanceláře objednatele.
- 6.29. Zhotovitel zajistí neprodleně po převzetí staveniště dva záchody a bez zbytečného odkladu další potřebný počet záchodů a umývárén na staveništi pro potřeby svých pracovníků a dalších osob a bude je udržovat čisté a funkční po celou dobu realizace. Mobilní zařízení budou pravidelně vyprazdňována. Dočasná pevná sociální zařízení budou připojena na veřejný vodovodní a kanalizační systém. Záchody budou viditelně označeny tabulkou s nápisem "WC-Muži", "WC-Ženy". Na staveništi budou umístěna zřetelná upozornění, kde se záchody nalézají. Objednatel může nařídit zvýšení počtu těchto upozornění.
- 6.30. Zhotovitel umístí na staveništi dva maximo-minimální teploměry na místa určená objednatelem. Na teploměrech se budou vždy v 7:00 h po celou dobu realizace odečítat extrémní teploty dosažené za uplynulých 24 h a teploty v okamžiku měření. Teploty se budou zaznamenávat ve stavebním deníku.
- 6.31. Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici 2 (dva) vlhkoměry k měření vzdušné vlhkosti a vlhkoměry k měření vlhkosti materiálů.
- 6.32. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu potřebná pevná a pohyblivá mechanická zařízení nutná pro provedení díla.
- 6.33. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu všechna nezbytná nemechanická zařízení, nářadí, měřicí a jiná elektrická a elektronická zařízení.
- 6.34. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost proti vzniku požáru průběžně po celou dobu provádění díla a také po dobu přerušení prací.
- 6.35. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění vzniku požáru včetně zajištění protipožárního vybavení a přístupných návodů pro jeho použití.
- 6.36. Zhotovitel nebude pálit na staveništi odpad ani přebytečný materiál nebo bez schválení objednatelem rozdělávat oheň k jakýmkoliv účelům.
- 6.37. Zhotovitel bude pravidelně kontrolovat a udržovat v trvale provozuschopném stavu plynové láhve, ohříváče a obdobná riziková zařízení. Použití otevřených elektrických zářičů a jakýchkoliv ohříváčů na plynná nebo tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů není dovoleno.
- 6.38. Zhotovitel nehromadí hořlavý materiál jakéhokoliv druhu a původu, hořlavé kapaliny nebo plyny na staveništi, s výjimkou těch, které jsou nutné pro právě probíhající práci. Pro uskladnění takových látek musí zhotovitel vyhradit na staveništi vhodný uzamykatelný prostor.
- 6.39. Kouření na staveništi je zakázáno.
- 6.40. Dočasné buňky, přístřešky, sklady a jiné objekty umístěné na staveništi nebo v jeho blízkosti musí vyhovovat požárním předpisům. Zhotovitel neprodleně odstraní ze staveniště na svůj náklad a riziko všechny dočasné objekty, které podle zjištění objednatele, popřípadě kontrolních orgánů tomuto požadavku nevyhovují.
- 6.41. Zhotovitel bude denně na konci provozní doby provádět prohlídku na celém staveništi, zda jsou všechny elektrické spotřebiče vypnuty, plameny uhašeny a zda žádný odpad nebo materiál nedoutná nebo nehrozí nebezpečí jeho vznícení.

6.42. Zhotovitel zajistí dočasné umělé osvětlení prostor staveniště v takovém rozsahu, aby se práce mohly provádět bezpečně a efektivně bez ohledu na intenzitu denního světla a aby se mohl kdykoliv a kdekoliv ověřit standard a jakost prací a zabudovaných materiálů a výrobků.

6.43. Na pracovištích uvnitř stavby, na schodištích a na jiných nebezpečných místech zhotovitel zajistí dočasné osvětlení v úrovni nejméně 200 (dvě stě) luxů. Osvětlení jiných prostor bude na úrovni nejméně 50 (padesát) luxů. Na staveništi budou k dispozici trvale nejméně 2 (dvě) plně funkční přenosné nabíjecí svítidly o výkonu nejméně 150 (sto padesát) lumenů včetně nabíjecího zařízení.

6.44. V případě, že se na staveništi objeví známky výskytu potkanů, myši nebo jiných hlodavců, bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a zajistí bez zbytečného odkladu deratizační opatření.

6.45. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, v případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6.46. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s objednatelem. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 2 dnů, jinak je povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6.47. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť. Tabule umístěné bez souhlasu objednatele musí zhotovitel neprodleně odstranit. Hlavní informační tabule o prováděném díle bude vyrobena a osazena zhotovitelem před zahájením provádění díla na základě popisu obsaženého v zadávací dokumentaci a bude udržována a pravidelně čištěna zhotovitelem během provádění díla. Informační tabule musí být umístěna mimo dosah sprejerů a jiných vandalů. V případě, že zhotovitel bude potřebovat přemístit informační tabuli, aby mohl pokračovat s pracemi, nebo aby nedošlo k jejímu zakrytí, přemístí zhotovitel tabuli na nové místo schválené objednatelem. V případě že dojde k znečištění nebo poškození informační tabule, musí být zhotovitelem bez zbytečného odkladu opravena nebo vyměněna za novou.

6.48. Zhotovitel umožní přístup na staveniště objednateli a dalším osobám objednatelem pověřeným.

6.49. Osoby zdržující se na staveništi nesmějí na staveništi ani mimo ně požívat žádné alkoholické nápoje s výjimkou tzv. nealkoholického piva. Při zjištění, že tento požadavek nebyl dodržen, nařídí objednatel nebo jím pověřená osoba, aby příslušná osoba byla ze staveniště neprodleně zhotovitelem vykázána. Takové opatření nemá vliv na dohodnutou cenu a na dohodnuté lhůty provádění díla.

6.50. Na staveništi se nesmějí uskutečňovat jakékoliv akce, které nesouvisejí s prováděním díla.

6.51. Odborné exkurze a jiné obdobné akce se smějí uskutečnit jen po písemné dohodě obou stran, zvláště pokud by měly mít vliv na dobu zhotovení díla a cenu díla. Pokud se příslušná akce koná na žádost objednatele, má zhotovitel právo na zaplacení těch nákladů spojených se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků, které objednateli předem sdělí.

6.52. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu díla zejména:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

VII. Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor

7.1. Stavební deník

Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník podle ust. § 157 zák.č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení.

Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele prokazatelným způsobem v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici.

Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání.

V den předání a převzetí díla bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.

Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem. Žádná dokončená nosná nebo nenosná konstrukce, zařízení, rozvody, výrobek apod. nebo práce nesmí být zakryta bez provedené kontroly jakosti, popř. výměr. Objednatel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv materiály, výrobky nebo práce zabudované, popř. zakryté bez kontroly jakosti, popř. výměr byly odkryty a zpřístupněny ke kontrole, popř. zcela odstraněny na náklad a riziko zhotovitele.

7.2. Technický dozor stavebníka (TD) a autorský dozor projektanta objednatele (AD)

Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TD a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TD a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy.

Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě příslušnými orgány státní správy, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

VIII. Zkoušky

8.1. Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků stavebního úřadu, orgánů památkové péče, příp. jiných orgánů a osob příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, těchto OP, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

8.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem (např. každého jednotlivého stroje nebo zařízení). Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

8.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby doporučeným dopisem alespoň 10 dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

8.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

IX. Užívání díla před jeho předáním

9.1. Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla anebo provedením díla (jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli) dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním (předčasné užívání stavby). Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

9.2. Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání stavby, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatel, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

X. Převzetí díla

10.1. Ukončení díla

- 10.1.1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení bez zjevných vad a protokolární předání jeho předmětu objednateli. Nedílnou součástí řádného předání předmětu díla objednateli je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli (zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti, výkresů skutečného provedení, záručních listů, atd.). Lhůta pro provedení díla se považuje za dodrženu, jestliže do jejího skončení bude dílo řádně ukončeno a objednatelem protokolárně převzato, tj. bude-li o řádném ukončení díla a převzetí díla oběma smluvními stranami sepsán zápis (protokol). Takový zápis (protokol) o předání a převzetí díla osvědčuje splnění povinnosti zhotovitele provést dílo.
- 10.1.2. Dílo s vadami není objednatel povinen převzít; objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že mu zhotovitel nepředá všechny doklady související s předmětem díla. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami, sepiší smluvní strany o převzetí díla rovněž protokol (zápis); v tom případě je povinnost zhotovitele provést dílo splněna až dnem odstranění vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli.
- 10.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět díla bude řádně ukončený, provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 10.1.4. Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle vyhl. č. 499/2006 Sb., v pl. znění, o dokumentaci staveb, a současně v rozsahu, který umožní kolaudaci předmětu díla. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet obstaraný zhotovitelem, a to na náklad zhotovitele. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení stavby a součástí plnění zhotovitele v rámci tohoto bodu, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření, a to v listinné i v digitální podobě, a to s použitím software určeného objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení odevzdá zhotovitel objednateli v počtu vyhotovení uvedeném ve smlouvě. Není-li ve smlouvě takový počet uveden, jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát na objednatelem určeném digitálním nosiči dat.
- 10.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

10.2. Převzetí díla

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu.

V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla a převzetí díla nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

10.3. Příprava k předání díla

Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek. Zhotovitel je povinen předmět díla řádně připravit k odevzdání a převzetí.

10.3.1. Zhotovitel zprovozní všechny mechanické, vodovodní, plynové a elektrické a jiné instalace.

10.3.2. Zhotovitel odstraní ze staveniště dočasně konstrukce a materiál a výrobky, které nebyly zabudovány. Konstrukce a práce, které budou podrobeny prohlídce, však musí zůstat přístupné až do převzetí díla.

10.3.3. Pokud zhotovitel používal některá zabudovaná zařízení a výrobky během realizace, uvede je do původního stavu, zbaví nečistot a odstraní eventuální poškození, ke kterým došlo.

10.3.4. Zhotovitel odstraní všechna dočasná značení, zakrytí, ochranné obaly a pásy, pokud nebude objednatelem rozhodnuto jinak.

10.3.5. Zhotovitel opraví všechna eventuální poškození maleb a nátěrů vzniklá během realizace, a to při pečlivém dodržení odstínu barvy a povrchové úpravy a zahlazení, popř. zabroušení viditelných okrajů; nedostatky opraví až k lomům nebo stykům povrchů.

10.3.6. Zhotovitel odstraní všechny přetahy, stříkance a jiná znečištění od stavebních materiálů, maleb a nátěrů na přilehlých konstrukcích, výrobcích a materiálech.

10.3.7. Zhotovitel vyčistí a ošetří všechny kovové povrchy.

10.3.8. Zhotovitel seřídí a upraví pohyblivé části technického zařízení předmětu díla a kde je to možné, ošetří je tak, aby bylo umožněno jejich snadné používání (okenní a dveřní kování, závěry, zásuvky, ventily apod.).

10.3.9. Zhotovitel zkontroluje a pročistí všechna odpadní potrubí a zbaví je všech překážek, které mohou způsobit ucpání během jejich užívání.

10.3.10. Zhotovitel umyje povrch okenních a jiných skel, keramických a jiných obkladů, okenních rámců, dveří včetně zárubní, obložek a výplní a také očistí a ošetří všechna technická zařízení.

10.3.11. Zhotovitel předá všechny skleněné, kamenné, lakované a další plochy bez vrypů, naleptání, skvrn nebo jiného poškození.

10.3.12. Zhotovitel vyčistí všechny žlaby, svody a vpusti.

10.3.13. Zhotovitel důkladně vyčistí stavbu vně i uvnitř a odstraní všechen prach, nánosy a usazeniny, suť a přebytečný materiál, a to i na místech, která nebudou viditelná, uživatelem běžně odkrývána a která nebudou běžně dostupná.

10.3.14. Zhotovitel provede závěrečný úklid stavby tak, aby všechny prostory a všechna zařízení byla způsobilá k užívání, zbavena prachu a jiných nečistot.

10.3.15. Před započítáním závěrečného úklidu v jakékoli části stavby a jejího příslušenství zhotovitel odstraní všechny své stroje, zařízení a odpad a použije průmyslové vysavače k odstranění zbytků stavební suti, prachu a jiných nečistot.

10.3.16. Zhotovitel uloží rezervní materiály a výrobky a veškeré náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky na místo určené objednatelem. Zhotovitel zajistí, aby úložný prostor byl uzamykatelný.

10.3.17. Zhotovitel zajistí zaškolení a seznámení pracovníků objednatele s provozem, obsluhou a údržbou veškerého technického zařízení včetně zajištění návštěv specialistů subdodavatelů na staveništi za účelem potřebné instruktáže.

10.3.18. Po dokončení úklidu zhotovitel opustí zabezpečené staveniště a zamkne všechny přístupy.

10.3.19. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

10.3.20. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

10.3.21. Objednatel zajistí za účelem předání díla zprávu TD a AD a svá stanoviska k již provedeným zkouškám v průběhu provádění díla a své doklady.

10.4. Zápis (protokol) o převzetí díla

V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápisu o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít nebo dílo převzal, jednalo-li se o ojedinělé drobné vady a nedodělky, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

10.5. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle čl. XIII. těchto OP do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

10.6. Zhotovitel vrátí objednateli klíče, které mu byly předány objednatelem při převzetí staveniště. Zhotovitel předá objednateli označené klíče od všech nově vybudovaných dveří, vrat, skříní, oken apod. Každá sada klíčů musí být pevně, srozumitelně a čitelně označena visačkou.

XI. Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů

11.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele, která je závazným rozpočtem se zaručenou úplností. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku ke smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku ani jiný zápis není způsobilý zvýšit cenu díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při

realizaci předmětu díla, které zvýší nebo sníží cenu dílu, před jejich provedením formou dodatku ke smlouvě o dílo.

11.2. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou písemného dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

11.3.

a) V případě, že sjednaná cena díla nepřekročí 2.000.000,- Kč bez DPH, nebo je ve smlouvě o dílo sjednána úhrada ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatelem, je možné ve smlouvě o dílo sjednat tento způsob úhrady ceny díla:

Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla bude objednatelem proplacena jediňe na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§92a ZDPH), je zhotovitel je povinen do 15 dnů od zaplacení zálohy vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

V ostatních případech jsou možné tyto způsoby úhrady ceny díla:

b) Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Záloha není poskytována.

c) Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisují soupis provedených prací osoby oprávněné ze smlouvy o dílo. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

11.4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

11.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.

11.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

11.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoli závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

11.8. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti –

- označení příslušného odboru,
- IČ
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- odvolávka na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh.

11.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k opravě. V případě, že bude objednateli doručen daňový doklad s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené sazby DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, vrátí ji objednateli zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

11.10. Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

XII. Smluvní pokuty

Není-li smlouvou sjednána smluvní pokuta, činí smluvní pokuta pro případ:

12.1. prodlení zhotovitele :

- a) s provedením díla 0, 5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta náleží objednateli i v případě prodlení zhotovitele s předáním dokladů objednateli dle smlouvy a těchto OP, a dále v případě, že zhotovitel nepředá objednateli všechny takové doklady. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) se splněním kterékoli lhůty pro odstranění vad 0, 5 % z ceny díla za každou lhůtu a každý započatý den prodlení zvlášť;

12.2. porušení:

- a) povinnosti zhotovitele spolupůsobení dle č. IV. odst. 4.6. těchto OP 0,5 % z ceny díla za každý započatý den, po který zhotovitel neplní takovou povinnost, až do splnění takové povinnosti. V případě, že zhotovitel splní povinnost po výzvě objednatele a ve lhůtě stanovené objednatelem, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) některé z povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.2. nebo IV. odst. 4.4. nebo IV. odst. 4.5. těchto OP 1000,- Kč za každé porušení a každý den prodlení zvlášť, a to vždy až do splnění povinnosti.

12.3. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že předmět díla není řádně připraven k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že předmět díla nebyl připraven k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč.

12.4 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Takovou škodu může objednatel na zhotoviteli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

XIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

13.1. Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do protokolárního převzetí předmětu díla bez zjevných vad a staveniště objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí bez ohledu na to, zda jsou práce přerušeny.

Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případná poškození věcí odstraní zhotovitel svým nákladem.

Není-li ve smlouvě anebo těchto OP uvedeno jinak, protokolárním převzetím předmětu díla a staveniště objednatelem přechází nebezpečí škody na díle a staveništi na objednatele.

Převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem nemá vliv na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadami díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2. Objednatel je vlastníkem zhotovované věci. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby. Na zhotovitele nepřechází vlastnické právo ke

zhotovované věci. To platí obdobně v případech, kdy předmětem díla je montáž, údržba, oprava nebo úprava věci.

XIV. Odpovědnost za vady – záruka

14.1. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznikavinil objednatel. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí u strojních a speciálních dodávek záruční doba v délce stanovené v záručním listu výrobce. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

14.2. Plnění má vady, jestliže nebylo provedeno řádně podle smlouvy. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemají vliv na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v projektové dokumentaci.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615 občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že má právo:

- půjde-li o vady nepodstatné (§ 2107 OZ), na bezplatné a bezodkladné odstranění takových vad a nedodělků – opravou opravitelných částí předmětu plnění, výměnou neopravitelných částí, dodáním nedodaných částí - anebo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla,
- půjde-li o vady podstatné (§ 2106 OZ), má objednatel vedle nároků shora uvedených právo od smlouvy odstoupit, nebo žádat odstranění vady dodáním nové věci bez vady. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5ti dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu.

Délka záruční lhůty, pokud není ve smlouvě o dílo sjednána delší, je dva roky a u staveb pět let od protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí

osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí, nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

Práva a povinnosti z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla a ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění. Termín výstupní prohlídky určuje objednatel. Neposkytneli zhotovitel potřebnou součinnost k provedení výstupní prohlídky, zejména nezajistí-li zhotovitel, i přes omluvu své nepřítomnosti, přítomnost svého zástupce při kontrolní prohlídce, který by se místo zhotovitele kontrolní prohlídce zúčastnil, může objednatel provést kontrolní prohlídku v nepřítomnosti zhotovitele.

XV. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

15.1. splněním.

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním.

15.2. dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

15.3. odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Ohledně podmínek pro odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany toto:

- zmaření účelu smlouvy – pokud by z jakéhokoliv důvodu, na který smluvní strany při podpisu smlouvy nepomyslely, nebo nemohly pomyslet, mohl být zmařen její účel, jsou objednatel i zhotovitel povinni neprodleně, nejpozději však do 14ti dnů ode dne, kdy taková skutečnost vyjde najevo, sjednat písemný dodatek, jímž účelu smlouvy bude dosaženo. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost takový dodatek uzavřít, může se druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit anebo obrátit na soud s návrhem na určení obsahu tohoto dodatku dle ust. § 1749 OZ. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek se považuje též, je-li účastník sice ochoten uzavřít, avšak za podmínek, které by jej oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňovaly,
- jednostranné odstoupení smluvní strany – kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem, zápisem ve stavebním deníku) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, tj. ihned poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno ve smlouvě.

Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklým prodloužením termínu dokončení díla ve stejném

rozsahu. V takovém případě bude na náklad zhotovitele operativně pořízeno a realizováno stanovisko expertů k provedení nezbytných činností, které by alespoň částečně vyhověly původním požadavkům objednatele. V případě, že od smlouvy odstoupí oprávněně zhotovitel, nese úhradu nákladů dle tohoto bodu objednatel.

15.4. zrušením smlouvy zaplacením odstupného

Smlouvu lze zrušit zaplacením odstupného, pokud tak smlouva stanoví a je-li v ní upravena výše odstupného.

15.5. dodatečnou nemožností plnění

Pro dodatečnou nemožnost plnění se použijí příslušná ustanovení OZ.

15.6. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla a provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě.

Vypořádání bezdůvodného obohacení provede objednatel naturální restitucí a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do zániku smlouvy obohatil, přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Znalce k určení výše bezdůvodného obohacení určí a zaplatí objednatel. Zanikla-li smlouva z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel uhradí objednateli náklady na znalce.

XVI. Závěrečná ustanovení

16.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

16.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

16.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení rozhodná cena díla bez DPH.

16.5. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

16.6. Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

Vyplňovat pouze takto označená pole	
projektant	
ANTRE s.r.o.	
ZŠ Školní - Rekonstrukce školní kuchyně	
Školní 700/5, 147 00 Praha 4, č. parc. 9, k.ú. Braník	
Soupis prací / rozpočet	
vyhotovil	

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací - nedílnou součástí soupisu prací je výkresová i textová část a specifikace projektové dokumentace pro provedení stavby.			
Součástí ceny za vedlejší a ostatní náklady (VRN) jsou i činnosti níže nespecifikované, které jsou uvedené ve smlouvě o dílo.			
S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny. Tzn., že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně zohlednit a ocenit je jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazech vypsány zvlášť			
Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeny jako příklad informativně i možné, v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.			
Stavební - HSV			
001 - Zemní práce	502 991		
002 - Základy	114 650		
003 - Svislé konstrukce	444 081		
004 - Vodorovné konstrukce	197 156		
005 - Komunikace	215 232		
006 - Úpravy povrchu, osazení	1 419 514		
009 - Ostatní konstrukce a práce	287 859		
094 - Lešení	67 675		
096 - Bourání	1 499 015		
099 - Přesun hmot	159 738		
Práce a dodávky HSV		4 907 913	
Stavební - PSV			
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	149 816		
712 - Povlakové krytiny	299 601		
713 - Izolace tepelné	284 046		
762 - Konstrukce tesařské	63 213		
763 - Sádkartony	1 822 490		
764 - Konstrukce klempířské	112 734		
766 - Konstrukce truhlářské	1 380 902		
767 - Konstrukce zámečnické	2 569 570		
771 - Podlahy keramické	435 739		
776 - Podlahy povlakové	633 682		
781 - Obklady keramické	754 805		
782 - Obklady kamenné	323		
783 - Nátěry	24 052		
784 - Malby	166 486		
Práce a dodávky PSV		8 697 460	
HSV + PSV C E L K E M			13 605 372
Speciální profese			
720 - Zdravotní instalace	1 746 115		
730 - Vytápění	1 030 245		
Plyn	121 317		
736 - Měření a regulace	389 866		
740 - Elektroinstalace - silnoproud	1 697 802		
750 - Elektroinstalace - slaboproud	1 941 011		
769 - Vzduchotechnika	4 657 600		
VZT - Gastro podhledy	2 092 000		
Gastro	10 622 680		
Lapol	235 083		
Speciální profese c e l k e m			24 533 718
ZRN celkem			38 139 091

Vedlejší a ostatní náklady	%		
Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru školy od stavby	0,50	190 695	
Provozní vlivy - Ztížení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem ZŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během výuky)	0,30	112 510	
Ztížené výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Původní zpráva a Souhrnná technická zpráva)	0,30	112 510	
Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Předání stavby do užívání.	0,50	190 695	
Ostatní náklady celkem			606 412
CELKEM			38 745 502
DPH 15%			
DPH 21%		8 136 555	
DPH celkem			8 136 555
OBJEKT CELKEM			46 882 058
Datum:	Zpracoval:		

Monika Šebková
 Digitálně podepsal
 Monika Šebková
 Datum:
 2021.04.21
 10:34:27 +02'00'

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	sut'/m.j.	Sut'
Díl:	001	Zemní práce								
1	C-113106121-0	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	5,96	64,00	381,44	0,000	0,000	0,255	1,520
2	C-113106151-0	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně - zpětné použití	m2	101,00	112,00	11 312,00	0,417	42,117	0,000	0,000
3	C-113107212-0	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	249,96	22,30	5 574,11	0,000	0,000	0,300	74,988
4	C-113107171-0	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	143,00	169,00	24 167,00	0,000	0,000	0,325	46,475
5	C-113202111-0	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	40,00	59,90	2 396,00	0,000	0,000	0,205	8,200
6	C-120951101-0	Bourání zdva cihelného v odkopávkách nebo prokopávkách na mv, mvc strojně	m3	0,40	1 330,00	532,00	0,000	0,000	0,000	0,000
7	C-120951121-0	Bourání zdva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách strojně	m3	8,07	3 460,00	27 922,20	0,000	0,000	2,400	19,368
8	C-120951123-0	Bourání zdva z žb nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	16,14	6 660,00	107 492,40	0,000	0,000	2,450	39,543
9	C-122201101-0	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	69,10	909,00	62 811,90	0,000	0,000	0,000	0,000
10	C-122201109-0	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	69,10	40,00	2 764,00	0,000	0,000	0,000	0,000
11	C-131201101-0	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,60	506,00	8 399,60	0,000	0,000	0,000	0,000
12	C-131201109-0	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	16,60	40,00	664,00	0,000	0,000	0,000	0,000
13	C-131201201-0	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	14,10	506,00	7 134,60	0,000	0,000	0,000	0,000
14	C-131201209-0	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	14,10	40,00	564,00	0,000	0,000	0,000	0,000
15	C-132201101-0	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	13,50	891,00	12 028,50	0,000	0,000	0,000	0,000
16	C-132201109-0	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	13,50	40,00	540,00	0,000	0,000	0,000	0,000
17	C-132201201-0	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,80	656,00	4 460,80	0,000	0,000	0,000	0,000
18	C-132201209-0	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	6,80	40,00	272,00	0,000	0,000	0,000	0,000
19	C-133201101-0	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,90	2 060,00	3 914,00	0,000	0,000	0,000	0,000
20	C-133201109-0	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	1,90	40,00	76,00	0,000	0,000	0,000	0,000
21	C-139711101-0	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	31,90	2 060,00	65 714,00	0,000	0,000	0,000	0,000
22	C-151101201-0	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	14,50	89,50	1 297,75	0,001	0,010	0,000	0,000
23	C-151101211-0	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	14,50	30,10	436,45	0,000	0,000	0,000	0,000
24	C-151101301-0	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	14,10	52,60	741,66	0,000	0,006	0,000	0,000
25	C-151101311-0	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	14,10	12,00	169,20	0,000	0,000	0,000	0,000
26	C-161101102-0	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	38,95	114,00	4 440,30	0,000	0,000	0,000	0,000
27	C-162701105-0	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	107,55	256,00	27 532,80	0,000	0,000	0,000	0,000
28	C-171201211-0	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	194,45	390,00	75 835,66	0,000	0,000	0,000	0,000
29	C-174101101-0	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	46,35	133,00	6 164,55	0,000	0,000	0,000	0,000
30	C-181951102-0	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	413,00	21,80	9 003,40	0,000	0,000	0,000	0,000
31	C-181411151-0	Založení parkového trávníku travním kobercem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	300,00	71,90	21 570,00	0,000	0,024	0,000	0,000
32	C-181111111-0	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5 - <i>drobná modelace terénu</i>	m2	70,00	27,70	1 939,00	0,000	0,000	0,000	0,000
33	R-182000000-102	Doplnění ornice	m3	6,00	790,00	4 740,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 001	Zemní práce				502 991,31				
Díl:	Celkem za 002	Základy								
34	C-273313611-0	Základové desky z betonu tř. c 16/20 - <i>podkladní beton</i>	m3	1,40	2 790,00	3 906,00	2,256	3,159	0,000	0,000
35	C-273321411-0	Základové desky ze žb bez zvýšených nároků na prostředí tř. c 20/25 K3, 6	m3	9,20	2 850,00	26 220,00	2,453	22,570	0,000	0,000
36	C-273322611-0	Šachta výtahu ze žb se zvýšenými nároky na prostředí tř. c 30/37 vodotěsný beton	m3	3,70	3 430,00	12 691,00	2,453	9,077	0,000	0,000
37	C-273351121-0	Zřízení bednění základových desek + stěny šachty	m2	18,40	401,00	7 378,40	0,002	0,045	0,000	0,000
38	C-273351122-0	Odstranění bednění základových desek	m2	18,40	108,00	1 987,20	0,000	0,000	0,000	0,000
39	C-273361821-0	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (r)	t	0,63	41 500,00	26 062,00	1,060	0,666	0,000	0,000
40	C-273362021-0	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi kari K3, 6	t	0,25	29 700,00	7 425,00	1,063	0,266	0,000	0,000

41	C-274313611-0	Základové pásy z betonu tř. c 16/20	m3	0,90	2 790,00	2 511,00	2,256	2,031	0,000	0,000
42	C-275313611-0	Základové patky z betonu tř. c 16/20	m3	1,90	2 790,00	5 301,00	2,256	4,287	0,000	0,000
43	C-275313711-0	Základové patky z betonu tř. c 20/25 - střecha	m3	0,14	2 830,00	407,52	2,453	0,353	0,000	0,000
44	C-275351121-0	Zřízení bednění základových patek	m2	1,80	326,00	586,80	0,003	0,005	0,000	0,000
45	C-275351122-0	Odstranění bednění základových patek	m2	1,80	65,90	118,62	0,000	0,000	0,000	0,000
46	C-275353121-0	Bednění kotevních otvorů v základových patkách průřezu do 0,05 m2 hl 0,5 m	kus	1,00	275,00	275,00	0,005	0,005	0,000	0,000
47	C-278382542-0	Základ pod stroje z žb do 5 m3 tř. c 20/25 složitosti ii vč. bednění - sokly gastro	m3	2,82	5 540,00	15 622,80	2,520	7,107	0,000	0,000
48	C-279362021-0	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi kari	t	0,14	29 700,00	4 158,00	1,063	0,149	0,000	0,000
S	Celkem za 002	Základy				114 650,34				
Díl:	003	Svislé konstrukce								
49	C-310231031-167	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzáklad pl do 1 m2 cihlami - keramické voštinové cihly (P+D) typu therm určené pro omítané jednovrstvé vnitřní i vnější nosné zdivo tloušťky 240 mm (pevnost v tlaku p10)	m2	0,99	1 220,00	1 207,80	0,224	0,222	0,000	0,000
50	C-310231035-167	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzáklad pl do 4 m2 cihlami keramické voštinové cihly (P+D) typu therm určené pro omítané jednovrstvé vnitřní i vnější nosné zdivo tloušťky 240 mm (pevnost v tlaku p10)	m2	3,36	1 160,00	3 897,60	0,221	0,743	0,000	0,000
51	C-310231055-167	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzáklad pl do 4 m2 cihlami - keramické voštinové cihly (P+D) typu therm určené pro omítané jednovrstvé vnitřní i vnější nosné zdivo tloušťky 300 mm (pevnost v tlaku p15)	m2	27,63	1 490,00	41 168,70	0,286	7,894	0,000	0,000
52	R-310231051-167	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzáklad pl do 1 m2 cihlami - keramické voštinové cihly (P+D) typu therm určené pro omítané jednovrstvé vnitřní i vnější nosné zdivo tloušťky 440 mm (pevnost v tlaku p15)	m2	1,70	1 550,00	2 635,00	0,290	0,493	0,000	0,000
53	R-310231055-167	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzáklad pl do 4 m2 cihlami - keramické voštinové cihly (P+D) typu therm určené pro omítané jednovrstvé vnitřní i vnější nosné zdivo tloušťky 440 mm (pevnost v tlaku p15)	m2	12,75	1 490,00	18 997,50	0,286	3,643	0,000	0,000
54	C-310239411-0	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na mc	m3	4,36	4 960,00	21 615,68	1,878	8,182	0,000	0,000
55	C-311113142-0	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění vč výplně z betonu tř. 20/25	m2	40,80	1 050,00	42 840,00	0,452	18,440	0,000	0,000
56	C-311113143-0	Nosná zeď tl do 250 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění vč výplně z betonu tř. c 20/25	m2	6,00	1 100,00	6 600,00	0,584	3,507	0,000	0,000
57	C-311361821-0	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,31	41 300,00	12 803,00	1,049	0,325	0,000	0,000
58	C-317168052-167	Překlad cihelný - plně nosný prvek nad okenními a dveřními otvory ve zděných stěnových konstrukcích. Vyrobený z cihelných tvarovek tvořících podklad pod omítku a zároveň obálku pro železobetonovou nosnou část překladu (70/238/1250)	kus	6,00	425,00	2 550,00	0,046	0,273	0,000	0,000
59	C-317168054-167	Překlad cihelný - plně nosný prvek nad okenními a dveřními otvory ve zděných stěnových konstrukcích. Vyrobený z cihelných tvarovek tvořících podklad pod omítku a zároveň obálku pro železobetonovou nosnou část překladu (70/238/1750)	kus	25,00	601,00	15 025,00	0,064	1,589	0,000	0,000
60	C-317234410-0	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na mc	m3	2,90	6 060,00	17 574,00	1,943	5,635	0,000	0,000
61	C-317941123-0	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu i, ie, u, ue nebo l do č 22	t	0,03	8 800,00	237,60	0,017	0,000	0,000	0,000
62	H-13010716-1	Ocel profilová ipn 140 jakost 11 375	t	0,03	32 500,00	921,38	1,000	0,028	0,000	0,000
63	C-317944321-0	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,51	42 500,00	21 675,00	1,090	0,556	0,000	0,000
64	C-317944323-0	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	3,17	40 900,00	129 653,00	1,090	3,455	0,000	0,000
65	R-317944323-101	Válcované nosníky č.14 až 22 dodat osaz do příprav otvorů - U č 140 svařovaná kce	t	0,50	40 900,00	20 450,00	1,090	0,545	0,000	0,000
66	R-317998125-101	Tepelná izolace mezi překlady jakékoliv výšky z xps tl 100 mm	m2	2,40	324,00	777,60	0,002	0,004	0,000	0,000
67	R-317998125-102	Tepelná izolace mezi překlady jakékoliv výšky z xps tl 120 mm	m2	7,40	324,00	2 397,60	0,003	0,022	0,000	0,000
68	C-340238211-0	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,50	504,00	756,00	0,123	0,185	0,000	0,000

69	C-340239211-0	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	2,41	430,00	1 034,15	0,123	0,297	0,000	0,000
70	C-340239212-0	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	12,48	661,00	8 249,28	0,254	3,166	0,000	0,000
71	C-346272246-0	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 125 mm	m2	2,66	736,00	1 960,70	0,090	0,239	0,000	0,000
72	C-346244381-0	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	27,50	674,00	18 535,00	0,178	4,900	0,000	0,000
73	C-346244382-0	Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,50	641,00	961,50	0,173	0,260	0,000	0,000
74	C-349231821-0	Přízdívka ostění z cihel tl do 300 mm	m2	6,54	1 650,00	10 791,00	0,454	2,971	0,000	0,000
75	C-327111115-0	Zídka z betonových svahovek kolmá výšky do 1,5 m šířky 500 mm - přírodní	m2	5,00	1 320,00	6 600,00	0,292	1,458	0,000	0,000
76	C-339921112-0	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě v prvku přes 0,5 do 1 m	kus	56,00	183,00	10 248,00	0,067	3,753	0,000	0,000
77	H-59228412-1	Palisáda betonová tyčová půlkulatá přírodní 175x200x600mm	kus	60,48	361,00	21 833,28	0,037	2,208	0,000	0,000
78	C-388995212-0	Chránička kabelů z trub hdpe dn 110	m	1,10	77,70	85,47	0,001	0,001	0,000	0,000
S	Celkem za 003	Svislé konstrukce				444 080,84				
Díl:	004	Vodorovné konstrukce								
79	C-411321616-0	Stropy deskové ze žb tř. c 30/37	m3	0,19	3 620,00	705,47	2,453	0,478	0,000	0,000
80	C-411354214-0	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 0,88 mm	m2	1,68	497,00	834,96	0,010	0,017	0,000	0,000
81	C-411354311-0	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	1,85	149,00	275,35	0,001	0,001	0,000	0,000
82	C-411354312-0	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	1,85	42,40	78,36	0,000	0,000	0,000	0,000
83	C-411361821-0	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,01	42 300,00	211,50	1,055	0,005	0,000	0,000
84	C-411388531-0	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropích	m3	0,50	10 300,00	5 150,00	2,343	1,171	0,000	0,000
85	C-413941121-0	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů i, ie, u, ue nebo l do č.12	t	0,11	9 430,00	1 046,73	0,020	0,002	0,000	0,000
86	H-13010434-1	Úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 80x80x8mm	t	0,12	35 000,00	4 079,25	1,000	0,117	0,000	0,000
87	C-430321313-0	Schodišťová konstrukce a rampa ze žb tř. c 16/20 (pod stupni)	m3	1,25	3 460,00	4 325,00	2,256	2,821	0,000	0,000
88	C-430321616-0	Schodišťová konstrukce a rampa ze žb tř. c 30/37	m3	14,90	4 060,00	60 494,00	2,453	36,555	0,000	0,000
89	C-430361821-0	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,83	48 800,00	40 504,00	1,049	0,871	0,000	0,000
90	C-431351121-0	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	70,00	685,00	47 950,00	0,013	0,897	0,000	0,000
91	C-431351122-0	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	70,00	120,00	8 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
92	C-434312241-0	Schody z betonu prostého c 16/20 v opěrných zídkách	m	45,40	360,00	16 344,00	0,114	5,154	0,000	0,000
93	C-434351141-0	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	10,20	407,00	4 151,40	0,007	0,067	0,000	0,000
94	C-434351142-0	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	10,20	84,90	865,98	0,000	0,000	0,000	0,000
95	C-457311116-0	Vyrovnávací nebo spádový beton c 20/25 včetně úpravy povrchu - stávající podesta schodiště	m3	0,50	3 480,00	1 740,00	2,482	1,241	0,000	0,000
S	Celkem za 004	Vodorovné konstrukce				197 155,99				
Díl:	005	Komunikace								
96		skladba K11 zpevněná plocha (pro vozidla do 3,50 t) žulová kostka 100/100/100 mm - STÁVAJÍCÍ	m2	101,00						
97	C-591111111-0	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	101,00	465,00	46 965,00	0,184	18,554	0,000	0,000
98	R-58300000-101	Kostka dlažební žula velká 18/10 - 3% doplnění	m2	3,00	1 240,00	3 720,00	0,417	1,251	0,000	0,000
99	C-564710011-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl. 50 mm	m2	101,00	69,20	6 989,20	0,106	10,706	0,000	0,000
100	R-564751111-101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 250 mm	m2	101,00	147,00	14 847,00	0,489	49,389	0,000	0,000
101	C-451571221-0	Podklad pod dlažbu ze štěrkopísku tl do 100 mm	m2	101,00	87,20	8 807,20	0,200	20,240	0,000	0,000
102	C-561121111-0	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy mz tl 150 mm	m2	101,00	32,40	3 272,40	0,000	0,000	0,000	0,000
103										
104		skladba K12 pochozí zámková dlažba	m2	100,00						
105	C-596211111-0	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny a pl do 100 m2 vč. kladecí vrstvy tl. 30 mm	m2	100,00	279,00	27 900,00	0,084	8,425	0,000	0,000

106	R-59200000-101	Vibrolisovaná betonová dlažba (omílaný povrch) tl. 60mm, vysoká pevnost, mrazuvzdornost. Dlažba je tvořena z pěti prvků, které lze variabilně kombinovat (70x70, 70x140, 140x140, 210x140, 210x210 mm) spárořez - v rámci stavby. Povrch - hladký - omíláním každého prvku vzniká povrchová úprava, kdy všechny hrany mají nepravidelný tvar a dlažba připomíná přírodní materiály. +8%	m2	108,00	336,00	36 288,00	0,131	14,148	0,000	0,000
107	C-564750011-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	100,00	168,00	16 800,00	0,299	29,900	0,000	0,000
108	C-561121111-0	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy mz tl 150 mm	m2	100,00	32,40	3 240,00	0,000	0,000	0,000	0,000
109	C-916232112-8	Obruba ploch betonových z obrubníků do betonového lože v 20 cm	m	59,40	261,00	15 503,40	0,123	7,316	0,000	0,000
110										
111		stávající pochozí zámková dlažba	m2	4,00						
112	C-596211111-0	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny a pl do 100 m2 vč. kladecí vrstvy tl. 30 mm	m2	4,00	279,00	1 116,00	0,084	0,337	0,000	0,000
113		stávající zámková dlažba								
114	C-564750011-0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	4,00	168,00	672,00	0,299	1,196	0,000	0,000
115	C-561121111-0	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy mz tl 150 mm	m2	4,00	32,40	129,60	0,000	0,000	0,000	0,000
116										
117		skladba K16 - okapový chodníček	m2	15,50						
118	C-596811220-0	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	15,50	270,00	4 185,00	0,101	1,566	0,000	0,000
119	H-59245601-1	Dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	16,74	490,00	8 202,60	0,108	1,808	0,000	0,000
120	C-451571222-0	Podklad pod dlažbu ze šterkopísku tl nad 100 do 150 mm	m2	15,50	125,00	1 937,50	0,301	4,659	0,000	0,000
121	C-919726122-0	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	17,83	53,10	946,51	0,000	0,008	0,000	0,000
122	C-561121111-0	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy mz tl 150 mm	m2	15,50	32,40	502,20	0,000	0,000	0,000	0,000
123	C-916231213-0	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	45,00	219,00	9 855,00	0,130	5,828	0,000	0,000
124	H-59217016-1	Obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	48,60	69,00	3 353,40	0,045	2,187	0,000	0,000
S	Celkem za 005	Komunikace				215 232,01				
Díl: 006		Úpravy povrchů, osazení								
125	C-611311132-0	Potažení vnitřních žebrových stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	82,50	188,00	15 510,00	0,003	0,248	0,000	0,000
126	C-611325421-0	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	82,50	127,00	10 477,50	0,006	0,470	0,000	0,000
127	C-612311131-0	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	715,70	134,00	95 903,80	0,003	2,147	0,000	0,000
128	C-612315422-0	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	715,70	224,00	160 316,80	0,017	12,167	0,000	0,000
129	C-612311141-0	Vápenná omítková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	122,60	300,00	36 780,00	0,017	2,125	0,000	0,000
130	C-612321121-0	Vápenocementová omítková hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - pod KO	m2	318,30	222,00	70 662,60	0,015	4,902	0,000	0,000
131	C-612325221-0	Vápenocementová štuková omítková malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	14,00	130,00	1 820,00	0,004	0,053	0,000	0,000
132	C-612325222-0	Vápenocementová štuková omítková malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	10,00	244,00	2 440,00	0,010	0,102	0,000	0,000
133	C-612325223-0	Vápenocementová štuková omítková malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	20,00	483,00	9 660,00	0,042	0,830	0,000	0,000
134	C-612325225-0	Vápenocementová štuková omítková malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	6,00	1 690,00	10 140,00	0,158	0,945	0,000	0,000
135	C-612821011-0	Vnitřní sanační zatřená omítková pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	116,30	754,00	87 690,20	0,030	3,489	0,000	0,000
136	C-612821012-0	Vnitřní sanační štuková omítková pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	116,30	796,00	92 574,80	0,035	4,012	0,000	0,000
137	C-612821031-0	Vnitřní vyrovnávací sanační omítková prováděná ručně	m2	116,30	319,00	37 099,70	0,016	1,861	0,000	0,000
138	C-612821051-0	Příplatek k vnitřní sanační omítkové pro vlhké zdivo zkd 10 mm omítky prováděné ručně ve více vrstvách	m2	116,30	287,00	33 378,10	0,016	1,803	0,000	0,000
139	C-615142012-0	Potažení vnitřních nosníků rabinovým pletivem	m2	65,50	179,00	11 724,50	0,001	0,056	0,000	0,000
140	C-619995001-0	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	90,00	173,00	15 570,00	0,002	0,135	0,000	0,000
141	C-619996135-0	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním	m2	30,00	637,00	19 110,00	0,033	0,982	0,037	1,110

142	C-619996145-0	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	50,00	56,10	2 805,00	0,000	0,011	0,002	0,100
143	C-622221021-0	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm - <i>atiky střechy K10</i>	m2	33,00	647,00	21 351,00	0,009	0,310	0,000	0,000
144	R-63141416-101	Deska tepelně izolační minerál kontaktních fasád podél vlákno ~0,035-0,037 tl 100mm	m2	34,65	500,00	17 325,00	0,019	0,658	0,000	0,000
145	C-622221041-0	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací tl přes 160 mm K5	m2	5,80	671,00	3 889,12	0,010	0,055	0,000	0,000
146	H-63141426-1	Deska tepelně izolační minerál kontaktních fasád podél vlákno ~0,035-0,037 tl 200mm	m2	6,09	840,00	5 112,07	0,031	0,189	0,000	0,000
147	C-622143001-0	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	219,00	114,00	24 966,00	0,000	0,004	0,000	0,000
148	H-59051476-1	Profil okenní zacišťovací se sklovláknitou armov tkaninou 9 mm/2,4 m vnitřní, venkovní	m	240,90	45,00	10 840,50	0,000	0,010	0,000	0,000
149	C-622531021-0	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn K5	m2	6,38	348,00	2 218,71	0,003	0,022	0,000	0,000
150	C-622325201-0	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky slož 1 stěn v rozsahu do 10% K15	m2	16,00	55,70	891,20	0,004	0,067	0,000	0,000
151	C-622321121-0	Vápenocement omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně K13 pod KO	m2	37,30	244,00	9 101,20	0,023	0,862	0,000	0,000
152	C-622321141-0	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně K14	m2	19,10	307,00	5 863,70	0,026	0,503	0,000	0,000
153	C-622531021-0	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn K14	m2	19,10	348,00	6 646,80	0,003	0,066	0,000	0,000
154	C-629991011-0	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	143,66	34,00	4 884,44	0,000	0,000	0,000	0,000
155	C-629995101-0	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	344,00	59,60	20 502,40	0,000	0,000	0,000	0,000
156	C-631311131-0	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,04	4 260,00	153,36	2,256	0,081	0,000	0,000
157	R-631000000-101	Pryskyřičná stěrka - oprava stávající beton podlahy 20% výměry P9	m2	3,56	620,00	2 207,20	0,001	0,003	0,000	0,000
158	R-631000000-102	Samonivelační stěrka - cementem pojená zušlechťená samonivelační stěrka (tl. až 30mm) - K4, K10	m2	141,24	490,00	69 207,60	0,077	10,875	0,000	0,000
159	C-631319012-0	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu - <i>patka plošiny</i>	m3	1,90	489,00	929,10	0,000	0,000	0,000	0,000
160	C-631312131-0	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,90	3 900,00	3 510,00	2,256	2,031	0,000	0,000
161	C-629135102-0	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z mc š do 300 mm	m	21,35	78,50	1 675,98	0,021	0,441	0,000	0,000
162	C-632451022-0	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z mc 15 provedený v pásu - <i>vnitřní parapety</i>	m2	16,15	203,00	3 278,25	0,074	1,199	0,000	0,000
163	C-632451031-0	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z mc 15 provedený v ploše K6	m2	60,10	137,00	8 233,70	0,050	2,995	0,000	0,000
164	C-632451034-0	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z mc 15 provedený v ploše - <i>venkovní schodiště</i>	m2	7,60	231,00	1 755,60	0,123	0,936	0,000	0,000
165	C-631319181-0	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za sklon do 35° - <i>venkovní schodiště</i>	m3	0,38	123,00	46,74	0,000	0,000	0,000	0,000
166	C-632451103-0	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	497,80	412,00	205 093,60	0,020	10,155	0,000	0,000
167	C-632451254-146	Potěr cementový samonivelační litý (min. pevnost v tlaku po 28 dnech - 30 Mpa) tl do 50 mm	m2	437,00	372,00	162 564,00	0,110	48,070	0,000	0,000
168	C-632451291-146	Příplatek k cement samonivel litému potěru zkd 5 mm tl přes 50 mm	m2	1 787,20	30,80	55 045,76	0,011	19,659	0,000	0,000
169	C-632481213-0	Separční vrstva z pe fólie	m2	480,48	13,80	6 630,62	0,000	0,062	0,000	0,000
170	C-633811111-0	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - <i>předpoklad 30 % výměry</i>	m2	154,70	58,80	9 096,36	0,000	0,000	0,000	0,000
171	C-633992111-0	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	m2	103,20	164,00	16 924,80	0,002	0,209	0,000	0,000
172	C-634112115-0	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového pe mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	421,52	23,10	9 737,11	0,000	0,008	0,000	0,000
173	C-634661111-0	Výplň dilatačních spar šířky do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	197,67	81,80	16 169,41	0,000	0,016	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení				1 419 514,32				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce								
174	C-919735123-0	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	30,00	251,00	7 530,00	0,000	0,001	0,000	0,000
175	C-919535557-0	Obetonování trubního propustku betonem prostým tř. c 16/20 <i>pomocně čerpací zařiz.</i>	m3	0,76	3 890,00	2 958,35	2,267	1,724	0,000	0,000
176	C-952901111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	861,00	112,00	96 432,00	0,000	0,034	0,000	0,000
177	R-900000000-101	Požární ucpávky prostupů a instalací všech profesí	kpl	1,00	25 600,00	25 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000

178	R-90000000-102	Pěnové sklo tl. 100 mm (speciální bloky vyrobené z materiálu s vysokou hustotou a pevností v tlaku používané k odstranění tepelných mostů a vztlajících vlhkosti. Horní a spodní líce izolačního bloku jsou kaširované asfaltem a laminované fólií vyztuženou skelnými vlákny, která je kompatibilní s maltou) - <i>pod beton patky střecha</i>	m2	0,48	3 600,00	1 728,00	0,031	0,015	0,000	0,000
179	C-931992111-0	Výplň dilatačních spár z pěnového polystyrénu tl 20 mm	m2	3,07	93,40	286,36	0,001	0,002	0,000	0,000
180	C-953942121-0	Osazování ochranných úhelníků bez jejich dodání - <i>zdvihač plošina</i>	kus	4,00	95,10	380,40	0,005	0,019	0,000	0,000
181	H-13010420-1	Úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm	t	0,03	32 500,00	828,88	1,000	0,026	0,000	0,000
182	C-953334115-0	Bobtnavý pásek do pracovních spar betonových kci z bentonitu 20 x 05 mm se samolepicí vrstvou	m	2,10	282,00	592,20	0,001	0,001	0,000	0,000
183	H-56284679-1	Mřížka upevňovací k bentonitovým páskům s prodlouženou dobou bobtnání	m	2,10	79,00	165,90	0,000	0,001	0,000	0,000
184	C-975021211-0	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 450 mm	m	20,00	1 860,00	37 200,00	0,049	0,988	0,000	0,000
185	C-977212111-0	Řezání diamantovým lanem žb kci s výztuží průměru do 16 mm	m2	8,30	3 530,00	29 299,00	0,001	0,004	0,000	0,000
186	C-977212121-0	Řezání konstrukcí z kamene, cihel nebo tvárnic diamantovým lanem	m2	2,80	3 900,00	10 920,00	0,001	0,001	0,000	0,000
187	R-977000000-101	Revizní zpráva kouřové cesty - 2x komínový průduch od plynových kotlů, vnitř. pr. 240 mm - prodloužený o 2,3m	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
188										
189		Systém ochrany proti pádu osob z výšky a do hloubky (každý bod musí být označen, celý systém musí být certifikován) včetně revize systému								
190	1	Nerezový kotvicí bod pro ploché střechy s nosnou konstrukcí z betonové desky (ztužený sloupek ø 42mm, délka 600 mm), se základnou velikosti 150 x 150 mm. Instalace do předvrtaných otvorů probíhá pomocí rozpěrných mechanických kotev, případně chemické kotvy (instalace i kotvení jsou součástí dodávky). Dodávka a montáž včetně úpravy a opracování krytiny z mPVC v místě kotvení	ks	2,00	2 540,00	5 080,00	0,000	0,000	0,000	0,000
191	2	Nerezový kotvicí bod pro ploché střechy s nosnou konstrukcí z betonové desky (ztužený sloupek ø 42mm, délka 700 mm), se základnou velikosti 150 x 150 mm. Instalace do předvrtaných otvorů probíhá pomocí rozpěrných mechanických kotev, případně chemické kotvy (instalace i kotvení jsou součástí dodávky). Dodávka a montáž včetně úpravy a opracování krytiny z mPVC v místě kotvení	ks	5,00	2 659,00	13 295,00	0,000	0,000	0,000	0,000
192	3	Nerezový kotvicí bod pro tenké dřevěné konstrukce. Kotvicí bod má základnu velikosti 200 x 200 mm (sloupek ø 16 mm, délka 300 mm). Instalace pomocí nerezových samořezných šroubů připevněných do dřevěného bednění (OSB). Určeno pro bednění min. tloušťky 24 mm (OSB min. tloušťka 22 mm). Dodávka a montáž včetně úpravy a opracování měděné plechové krytiny v místě kotvení.	ks	7,00	2 835,00	19 845,00	0,000	0,000	0,000	0,000
193	4	Tahové zkoušky	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
194	5	Montážní lano určené pro zachytňné systémy s dočasným lanem. Tloušťka 14mm, délka 23 m	ks	1,00	6 900,00	6 900,00	0,000	0,000	0,000	0,000
195	6	Set pro údržbu střechy. Obsahuje bezpečnostní postroj a pohyblivý zachycovač pádu na poddajném vedení s tlumičem pádu v požadované délce 15 m. Set bude dodán včetně vaku.	kpl	1,00	9 568,00	9 568,00	0,000	0,000	0,000	0,000
196	5	Montáž	ks	1,00	5 650,00	5 650,00	0,000	0,000	0,000	0,000
197	6	Revize a předání do užívání	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				287 859,09				
Díl: 094		Lešení								
198	C-941111121-0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	486,00	65,90	32 027,40	0,000	0,000	0,000	0,000
199	C-941111221-0	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a zkd den použití	m2	14 580,00	1,04	15 163,20	0,000	0,000	0,000	0,000

200	C-941111821-0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	486,00	40,10	19 488,60	0,000	0,000	0,000	0,000
201	C-949101111-0	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,00	49,80	996,00	0,000	0,003	0,000	0,000
S	Celkem za 094	Lešení celkem				67 675,20				
Díl: 096	Bourání									
202	C-962031132-0	Bourání příček z cihel pálených na mvc tl do 100 mm	m2	200,11	98,10	19 630,79	0,000	0,000	0,131	26,214
203	C-962032231-0	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na mv nebo mvc přes 1 m3	m3	42,40	715,00	30 316,00	0,000	0,000	1,800	76,320
204	C-962032314-0	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	5,35	1 420,00	7 597,00	0,000	0,000	1,800	9,630
205	R-962081131-101	Bourání řady luxfer tl do 100 mm	m2	1,50	133,00	199,50	0,000	0,000	0,055	0,083
206	C-963022819-0	Bourání / rozebrání kamenných schodišťových stupňů, uložení pro další použití	m	5,67	93,10	527,88	0,000	0,000	0,112	0,635
207	C-965042131-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,11	3 550,00	3 940,50	0,000	0,000	2,200	2,442
208	C-965042141-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	33,80	2 860,00	96 668,00	0,000	0,000	2,200	74,360
209	C-965042231-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	2,40	2 960,00	7 104,00	0,000	0,000	2,200	5,280
210	C-965042241-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	8,81	2 330,00	20 527,30	0,000	0,000	2,200	19,382
211	C-965081213-0	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	331,40	66,30	21 971,82	0,000	0,000	0,035	11,599
212	C-966079851-0	Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 100 mm2	kus	50,00	13,10	655,00	0,000	0,000	0,000	0,000
213	C-966008212-0	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 800 mm	m	5,70	67,90	387,03	0,000	0,000	0,350	1,995
214	C-966008231-0	Bourání plastového odvodňovacího žlabu š do 200 mm	m	1,90	57,20	108,68	0,000	0,000	0,350	0,665
215	C-968062374-0	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	4,30	229,00	984,70	0,000	0,000	0,048	0,206
216	C-968062377-0	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	72,10	106,00	7 642,60	0,000	0,000	0,032	2,307
217	C-968072455-0	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	18,60	307,00	5 710,20	0,000	0,000	0,076	1,414
218	C-968072456-0	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	23,60	235,00	5 546,00	0,000	0,000	0,063	1,487
219	C-997013001-101	Vykližení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m - uhlí	m3	1,00	4 920,00	4 920,00	0,000	0,000	0,720	0,720
220	C-971033621-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mvc nebo mv tl do 100 mm	m2	4,20	108,00	453,60	0,000	0,000	0,180	0,756
221	C-971035381-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na mc tl do 900 mm	kus	1,00	1 660,00	1 660,00	0,000	0,000	0,169	0,169
222	C-971035441-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na mc tl do 300 mm	kus	2,00	395,00	790,00	0,000	0,000	0,154	0,308
223	C-971033441-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na mvc nebo mv tl do 300 mm	kus	1,00	266,00	266,00	0,000	0,000	0,138	0,138
224	C-971035481-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na mc tl do 900 mm	kus	5,00	2 120,00	10 600,00	0,000	0,000	0,460	2,300
225	C-971035581-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na mc tl do 900 mm	m3	2,26	2 800,00	6 335,56	0,000	0,000	1,950	4,412
226	C-971035641-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mc tl do 300 mm	m3	0,90	1 570,00	1 413,00	0,000	0,000	1,950	1,755
227	C-971035661-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mc tl do 600 mm	m3	3,90	1 840,00	7 176,00	0,000	0,000	1,950	7,605
228	C-972054491-0	Vybourání otvorů v žb stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,15	8 440,00	1 266,00	0,000	0,000	2,400	0,360
229	C-972054691-0	Vybourání otvorů v žb stropech nebo klenbách pl do 4 m2 tl přes 80 mm	m3	0,62	5 200,00	3 224,00	0,000	0,000	2,400	1,488
230	C-973031151-0	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na mv nebo mvc pl přes 0,25 m2	m3	0,26	4 000,00	1 056,00	0,000	0,000	1,800	0,475
231	C-973031335-0	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na mv nebo mvc pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	52,00	324,00	16 848,00	0,000	0,000	0,062	3,224
232	C-974031664-0	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	46,80	234,00	10 951,20	0,000	0,000	0,042	1,966
233	C-974031666-0	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	45,00	304,00	13 680,00	0,000	0,000	0,065	2,925
234	C-977151123-0	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do d 150 mm do stavebních materiálů - VZT	m	3,11	3 450,00	10 729,50	0,001	0,004	0,070	0,218
235	C-977151125-0	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do d 200 mm do stavebních materiálů - VZT	m	0,80	5 640,00	4 512,00	0,003	0,002	0,126	0,101
236	C-977151127-0	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do d 250 mm do stavebních materiálů - VZT	m	4,00	6 720,00	26 880,00	0,004	0,015	0,196	0,784

237	C-977151129-0	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do d 350 mm do stavebních materiálů - VZT	m	2,20	8 790,00	19 338,00	0,005	0,010	0,384	0,845
238	C-977211112-0	Řezání stěnovou pilou žb kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 350 mm	m	9,80	2 480,00	24 304,00	0,000	0,002	0,000	0,000
239	C-978011121-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocement omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	82,50	9,80	808,50	0,000	0,000	0,004	0,330
240	C-978013141-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocement omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	715,70	26,10	18 679,77	0,000	0,000	0,010	7,157
241	C-978013191-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocement omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	231,00	84,90	19 611,90	0,000	0,000	0,046	10,626
242	C-978015321-0	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10% K15	m2	16,00	6,53	104,48	0,000	0,000	0,005	0,080
243	C-978023411-0	Vyškrabání spár zdva cihelného mimo komínového	m2	445,71	71,90	32 046,55	0,000	0,000	0,014	6,240
244	C-978059541-0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	218,00	98,00	21 364,00	0,000	0,000	0,068	14,824
245	C-985112122-0	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů tl do 30 mm S6	m2	99,00	455,00	45 045,00	0,000	0,000	0,066	6,534
246	R-985000000-102	Demontáž stolního výtahu včetně odborného odpojení, odvozu a ekologické likvidace	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
247	R-985000000-103	Demontáž technologie gastro včetně odborného odpojení, odvozu a ekologické likvidace	kpl	1,00	29 000,00	29 000,00	0,000	0,000	0,200	0,200
248	R-985000000-104	Demontáž stávajícího VZT zařízení (strojovny, potrubní rozvody, ...) včetně odborného odpojení, odvozu a ekologické likvidace	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00	0,000	0,000	0,200	0,200
249	C-899101211-0	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,00	168,00	168,00	0,000	0,000	0,050	0,050
250	C-997002611-0	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	530,57	105,00	55 709,44				
251	C-997013117-0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	176,86	1 040,00	183 929,58				
252	C-997013501-0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	530,57	233,00	123 621,90				
253	C-997013509-0	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	10 080,76	10,20	102 823,71				
254	C-997013801-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	168,83	690,00	116 490,49				
255	C-997013802-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	41,39	870,00	36 010,17			sut'	
256	C-997013803-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	140,14	710,00	99 502,79			hsv	502,112
257	C-997013811-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	19,22	1 620,00	31 129,86			psv	28,454
258	C-997013812-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802	t	2,54	1 370,00	3 476,17			celkem	530,566
259	C-997013814-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	3,00	2 000,00	6 000,00				
260	C-997013831-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	155,45	390,00	60 625,58				
261	C-997211111-0	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	176,86	322,00	56 947,43				
S	Celkem za 096	Bourání celkem				1 499 015,17				
Díl: 099		Přesun hmot								
262	C-998011003-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	532,46	300,00	159 738,38	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 99	Přesun hmot				159 738,38				
		Práce a dodávky PSV								
Díl: 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
263	C-711141559-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné naip	m2	58,90	102,00	6 007,80	0,000	0,024	0,000	0,000
264	H-62855001-1	Pás asfaltový natavitelný modifikovaný sbs tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou pe fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	67,74	195,00	13 208,33	0,001	0,068	0,000	0,000
265	C-711161212-28	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl 0,5 mm delta - ms	m2	16,33	108,00	1 763,64	0,001	0,011	0,000	0,000
266	C-711191201-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizol stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	323,80	240,00	77 712,00	0,000	0,000	0,000	0,000

267	C-711192202-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	135,00	342,00	46 170,00	0,000	0,000	0,000	0,000
268	C-998711203-0	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	1 448,62	3,42	4 954,27	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				149 816,04				
Díl: 712		Povlakové krytiny								
269	C-712363103-0	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do betonu nebo žb (6 ks/m2). Mechanické kotvení kotvami pro ploché střechy (šroub, podložka, teleskopický nástavec - zušlechtěná uhlíková ocel, ochrana proti korozi). Přesné kombinace délek kotev a jejich počet bude specifikovat kotevní plán, který musí vypracovat dodavatel. Předpoklad kotvení do žlb stropní dsky tl. 70 mm. včetně tahových zkoušek a kotevního plánu.	kus	750,00	25,40	19 050,00	0,000	0,000	0,000	0,000
270	R-28322000-101	Hydroizolační střešní sendvičová fólie mPVC tl 1,8mm, provedení BROOF T3, vyztužená mřížkou z polyesterových vláken pro mechanicky kotvené střešní systémy vč.tvarovek z poplastovaného plechu, vnitřní úhelníky, závětrné a ukončovací lišty apod. Na svislých konstrukcích (kominových tělesech) zakončena stěnovou lištou ve výšce 300 mm nad rovinou střechy, na atikovém zdivu izolaci zakončit až pod atikovým plechem).	m2	175,50	725,00	127 237,50	0,003	0,446	0,000	0,000
271	C-712363352-0	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	51,48	135,00	6 949,80	0,001	0,031	0,000	0,000
272	C-712331101-0	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho aip nebo naip	m2	135,00	13,40	1 809,00	0,000	0,000	0,000	0,000
273	R-693000000-101	Separální geotextilie skelná rohož 120 gr/m2 - dodávka	m2	155,25	45,00	6 986,25	0,000	0,000	0,000	0,000
274	C-712361703-0	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou v plné ploše	m2	171,20	240,00	41 088,00	0,001	0,123	0,000	0,000
275	H-62853001-1	Pás asfaltový samolepicí modifikovaný sbs tl 4mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	196,88	195,00	38 391,60	0,001	0,197	0,000	0,000
276	R-712000000-101	Penetrace ve dvou vrstvách ALP-M (Asfaltový lak penetrační modifikovaný) s adhezivní přísadou do vlhka a s přísadou kaučuku	m2	137,50	350,00	48 125,00	0,000	0,000	0,000	0,000
277	C-998712203-0	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	2 896,37	3,44	9 963,52	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 712	Povlakové krytiny				299 600,67				
Díl: 713		Izolace tepelné								
278	C-713140813-0	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	125,00	31,10	3 887,50	0,000	0,000	0,024	3,000
279	C-713141152-0	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, desek	m2	125,00	64,40	8 050,00	0,000	0,000	0,000	0,000
280	H-63140403-1	Deska tepelné izolační minerální plochých střech pochozích dvouvrstvá ~0,038-0,039 tl 100mm	m2	131,25	520,00	68 250,00	0,013	1,755	0,000	0,000
281	H-63140409-1	Deska tepelné izolační minerální plochých střech pochozích dvouvrstvá ~0,038-0,039 tl 200mm	m2	131,25	1 040,00	136 500,00	0,027	3,510	0,000	0,000
282	C-713141241-0	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu nebo pórobetonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	125,00	30,00	3 750,00	0,000	0,009	0,000	0,000
283	R-283000000-101	Spádový systém vytvořit 2% klíny z kamenné vlny tl. 20-170 mm ~0,038-0,039	m3	19,69	560,00	11 025,00	0,025	0,492	0,000	0,000
284	C-713121111-0	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	439,87	22,70	9 985,05	0,000	0,000	0,000	0,000
285	H-28376643-1	Deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 5,0 kn/m2)	m3	11,90	229,00	2 725,98	0,003	0,038	0,000	0,000
286	H-28375926-1	Deska eps 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 100mm	m2	61,85	510,00	31 540,95	0,004	0,216	0,000	0,000
287	H-28375960-1	Deska eps 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 140mm	m2	2,42	725,00	1 750,88	0,005	0,012	0,000	0,000
288	R-283000000-101	Deska z PIR pěny tl. 100 mm - pod ocelové zárubně	m2	0,81	577,00	466,50	0,005	0,004	0,000	0,000
285	C-998713203-0	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2 779,32	2,20	6 114,50	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 713	Izolace tepelné				284 046,36				

Díl: 762	Konstrukce tesařské										
286	C-762335812-0	Demontáž krokvi rovnoběžných s okapem průřezové plochy do 224 cm2 na dřevěný podklad - krokve a slouky	m	1 445,08	38,40	55 491,07	0,000	0,000	0,012	17,341	
287	C-762341811-0	Demontáž bednění střech z prken	m2	125,00	34,10	4 262,50	0,000	0,000	0,015	1,875	
288	C-998762203-0	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	597,54	5,79	3 459,73	0,000	0,000	0,000	0,000	
S	Celkem za 762	Konstrukce tesařské				63 213,30					
Díl: 763	Dřevostavby, sádrokartony										
289	C-763131822-0	Demontáž sdk podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění dvojité	m2	45,50	95,00	4 322,50	0,000	0,000	0,028	1,288	
290	C-763121812-0	Demontáž sdk předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	31,00	76,10	2 359,10	0,000	0,000	0,028	0,879	
291	C-763164821-0	Demontáž sdk obkladu kovových kci opláštění jednoduché	m2	26,40	85,20	2 249,28	0,000	0,000	0,014	0,370	
292	C-763111333-0	Sdk příčka tl 100 mm profil cw+uw 75 desky 1xh2 12,5 ti 60 mm ei 30 rw 45 db	m2	86,20	866,00	74 649,20	0,026	2,212	0,000	0,000	
293	C-763111336-0	Sdk příčka tl 125 mm profil cw+uw 100 desky 1xh2 12,5 ti 80 mm ei 30 rw 48 db	m2	224,30	882,00	197 832,60	0,028	6,168	0,000	0,000	
294	C-763112331-0	Sdk příčka meziplyšová tl 205 mm zdvojený profil cw+uw 75 desky 2xh2 15 ti 60 mm ei 180 rw 60 db	m2	9,00	1 430,00	12 870,00	0,065	0,589	0,000	0,000	
295	R-763121427-101	Sdk stěna předsazená tl 62,5 mm profil cw+uw 50 deska 1xh2 12,5 bez ti ei 30 - vč. průběžné hliníkové lišty - lemování větrací šterbiny S5	m2	46,00	910,00	41 860,00	0,015	0,699	0,000	0,000	
296	C-763121465-0	Sdk stěna předsazená tl 75 mm profil cw+uw 50 desky 2xh2df 12,5 ti 50 mm 50 kg/m3 ei 45 - W623	m2	17,70	928,00	16 425,60	0,027	0,481	0,000	0,000	
297	C-763113333-0	Sdk příčka instalační tl 205 mm zdvojený profil cw+uw 75 desky 2xh2df 12,5 ti 60 mm ei 90 rw 64 db	m2	22,00	1 660,00	36 520,00	0,053	1,162	0,000	0,000	
298	C-763113331-0	Sdk příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil cw+uw 50 desky 2xh2df 12,5 ti 50 mm ei 60 rw 54 db	m2	5,30	1 630,00	8 639,00	0,052	0,277	0,000	0,000	
299	C-763114231-0	Sdk příčka bezpečnostní tl 155 mm 1xplech zdvojený profil cw+uw 50 desky 2xh212,5 ti50+50 ei60 61db K5	m2	5,80	2 240,00	12 992,00	0,071	0,411	0,000	0,000	
300	C-763111741-0	Montáž parotěsné zábrany do sdk příčky	m2	5,80	31,70	183,86	0,000	0,000	0,000	0,000	
301	R-763122415-101	Sdk stěna šachtová profil cw+uw desky 2xh2 2x 20 (EI 30 DP1) - opláštění VZT	m2	33,90	721,00	24 441,90	0,025	0,857	0,000	0,000	
302	H-28329338-1	Fólie pe nevytlužená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech do 200 g/m2	m2	6,67	35,00	233,45	0,000	0,001	0,000	0,000	
303	C-763111717-0	Sdk příčka základní penetrační nátěr	m2	769,70	52,70	40 563,19	0,000	0,154	0,000	0,000	
304	C-763431001-0	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt S1	m2	195,40	450,00	87 930,00	0,001	0,229	0,000	0,000	
305	R-59036514-101	Akustický pohltivý podhled kazetový (absorpční třída A, povrchová úprav Akutex T, zadní strana - sklovláknenná tkanina, vnitřní jádro vyrobené ze skelného vlákna vysoké hustoty). Viditelný rošt (každou kazetu lze vyjmout), rovná hrana, zvuková absorpce: 0,95 - 600/600/15 mm S1	m2	205,17	3 590,00	736 560,30	0,004	0,821	0,000	0,000	
306	C-763131514-0	Sdk podhled deska 1xa 15 bez ti jednovrstvá spodní kce profil cd+ud S2	m2	97,50	935,00	91 162,50	0,015	1,454	0,000	0,000	
307	R-763000000-102	Sdk podhled deska 1xh 15 bez ti jednovrstvá spodní kce profil cd+ud S3	m2	135,00	955,00	128 925,00	0,015	2,013	0,000	0,000	
308		Gastro podhled do kuchyňského provozu S4 - viz samostatný list nabídka									
309	C-763131722-0	Sdk podhled skoková změna v přes 0,5 m S2	m	13,60	280,00	3 808,00	0,007	0,090	0,000	0,000	
310	R-763000000-101	Sádrokartonový podhled desky ve dvou vrstvách (12,5+15 mm), parametry desky:1030kg/m3, faktor difuzního odporu 10, reakce na oheň A2, součinitel tepelné vodivosti 0,22 W/mK, ocelový zavěšený rošt (z pozink UA profilů) min únosnost 35kg/m2, minerální izolace 100 mm S6	m2	97,00	1 145,00	111 065,00	0,036	3,525	0,000	0,000	
311	C-763131714-0	Sdk podhled základní penetrační nátěr	m2	333,58	30,20	10 074,12	0,000	0,033	0,000	0,000	
312	C-763112932-0	Vyspravení sdk příčky, předsazené stěny plochy do 0,25 m2 deska 1xh2 12,5	kus	6,00	418,00	2 508,00	0,004	0,023	0,003	0,017	

313	R-763000000-101	Opláštění elektro žlabu tvaru U š 400, v 200 mm, deskami: Kalcium-silikátové požárně ochranné samonosné stavební desky (bez azbestu), pro požární ochranu staveb - PO: EI 45	bm	38,00	690,00	26 220,00	0,009	0,344	0,000	0,000
314	R-763000000-102	Podhled z Kalcium-silikátových požárně ochranných samonosných stavebních desek (bez azbestu), pro požární ochranu staveb - PO: REI 60	m2	0,80	1 245,00	996,00	0,009	0,007	0,000	0,000
315	C-998763202-0	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	16 753,91	8,78	147 099,29	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 763	Dřevostavby, sádrokartony				1 822 489,89				
Díl: 764		Konstrukce klempířské								
316	C-764001821-0	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	125,00	164,00	20 500,00	0,000	0,000	0,006	0,743
317	C-764002841-0	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	33,00	196,00	6 468,00	0,000	0,000	0,002	0,063
318	C-764002851-0	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	37,60	88,90	3 342,64	0,000	0,000	0,002	0,063
319	C-764002871-0	Demontáž lemování zdí do suti	m	1,05	81,60	85,68	0,000	0,000	0,002	0,002
320	C-764216602-0	Oplechování rovných parapetů mechan kotvené z pz s povrch úpravou rš 200 mm 01/K	m	8,19	289,00	2 366,91	0,002	0,015	0,000	0,000
321	C-764216603-0	Oplechování rovných parapetů mechan kotvené z pz s povrch úpravou rš 250 mm 02/K	m	8,40	316,00	2 654,40	0,002	0,019	0,000	0,000
322	C-764216604-0	Oplechování rovných parapetů mechan kotv z pz s povrch úpravou rš 330 mm 03-05/K	m	4,73	354,00	1 672,65	0,003	0,014	0,000	0,000
323	R-764000000-101	Boční krytka k venkovním parapetům	ks	16,00	49,00	784,00	0,000	0,000	0,000	0,000
324	C-764311614-0	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z pz s povrch úpr rš 330 mm 06/K ,	m	1,10	276,00	304,29	0,003	0,003	0,000	0,000
325	C-764238405-0	Oplechování římsy / atiky vnitřní spád 3%, mechanicky kotvené z cu plechu rš 550 mm, včetně podložení deskou OSB 3 Tl. 18mm - kotveno do žlb. 07/K	m	34,65	781,00	27 061,65	0,002	0,082	0,000	0,000
326	R-764234409-101	Oplechování komínové hlavy z cu plechu mechanicky kotvené rš 800 mm 08/K	m	1,79	1 840,00	3 284,40	0,005	0,008	0,000	0,000
327	R-764234409-102	Oplechování atiky vnitřní spád 3% (přechodový prvek na stávající střešní krytinu) 09/K , mechanicky kotvené z cu plechu rš 330 mm, včetně podložení deskou OSB 3 Tl. 18mm - kotveno do dřevěných fošen 6/10 (součást dodávky + montáže) - viz detail v příloze PD.	m	14,00	1 840,00	25 760,00	0,005	0,063	0,000	0,000
328	R-764234409-103	Prodloužení stávajícího nerezového odkouření plynových kotlů vnitř. pr. 240 mm. 10/K Prodloužení bude provedeno tříšložkovým nerez certifikovaným komínem, cca 650 mm nad hlukovou zástěnu, součástí dodávky bude žárově pozinkovaná nosná konstrukce.	m	2,30	1 840,00	4 232,00	0,005	0,010	0,000	0,000
329	C-764021424-0	Dilatační připojovací lišta z al plechu včetně tmelení rš 200 mm 14/Z	m	4,50	307,00	1 381,50	0,000	0,002	0,000	0,000
330	C-764222432-0	Oplechování rovné okapové hrany z al plechu rš 200 mm - (zastřešení vstupu 21/O)	m	4,50	227,00	1 021,50	0,000	0,002	0,000	0,000
331	C-764521414-0	Žlab podokapní hranatý z al plechu rš 330 mm - (zastřešení vstupu 21/O)	m	4,50	785,00	3 532,50	0,001	0,005	0,000	0,000
332	C-764528402-0	Svody hranaté včetně objímek, kolen, odskoků z al plechu o straně 100 mm - 21/O	m	2,80	2 320,00	6 496,00	0,002	0,004	0,000	0,000
333	C-998764203-0	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 109,48	1,61	1 786,26	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 764	Konstrukce klempířské				112 734,38				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské								
334	C-766691911-0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	18,00	16,70	300,60	0,000	0,000	0,013	0,225
335	C-766691912-0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	16,00	33,40	534,40	0,000	0,000	0,017	0,272
336	C-766691914-0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	17,00	27,90	474,30	0,000	0,000	0,024	0,408
337	C-766441822-0	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm dl přes 1,0 m	kus	1,00	67,20	67,20	0,000	0,000	0,006	0,006
338	C-766825821-0	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	2,00	174,00	348,00	0,000	0,000	0,110	0,221
		plastová okna/dveře - dodávka+montáž+osazení								
339	R-766000000-101	Plastové okno 1000/600 mm, 1-křídlový prvek sklápěcí, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, ornamentální sklo, solární faktor s=0,6, pákový ovladač ozn. 1/W	ks	2,00	6 450,00	12 900,00	0,000	0,000	0,000	0,000

340	R-766000000-102	Plastové okno 1475/600 mm, 1-křídly prvek sklápěcí, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, ornamentální sklo, solární faktor s=0,6, pákový ovladač ozn. 2/W	ks	1,00	7 900,50	7 900,50	0,000	0,000	0,000	0,000
341	R-766000000-103	Plastové okno 735/600 mm, 1-křídly prvek sklápěcí, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, ornamentální sklo, solární faktor s=0,6, pákový ovladač ozn. 3/W	ks	1,00	5 262,00	5 262,00	0,000	0,000	0,000	0,000
342	R-766000000-104	Plastové okno 620/340 mm, 1-křídly prvek sklápěcí, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, ornamentální sklo, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva ozn. 4/W	ks	1,00	4 662,00	4 662,00	0,000	0,000	0,000	0,000
343	R-766000000-105	Plastové okno 3680/1300 mm, 4-křídly prvek otevíravý, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, okno s požární odolností EI45, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva, klíčky na zamykání FAB, 4x magnetický kontakt vč kabeláže v rámu ozn. 5/W	ks	1,00	39 465,00	39 465,00	0,000	0,000	0,000	0,000
344	R-766000000-106	Plastové okno 3950/1230 mm, 4-křídly prvek otevíravý, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva ozn. 6/W	ks	2,00	40 081,50	80 163,00	0,000	0,000	0,000	0,000
345	R-766000000-107	Plastové okno 3680/1300 mm, 4-křídly prvek otevíravý, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační trojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva, 4x magnetický kontakt zapuštěný vč kabeláže v rámu ozn. 7/W	ks	1,00	39 468,00	39 468,00	0,000	0,000	0,000	0,000
346	R-766000000-108	Plastové okno 1990/885 mm, 2-křídly prvek posuvné křídlo, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační dvojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva ozn. 8/W	ks	1,00	13 954,50	13 954,50	0,000	0,000	0,000	0,000
347	R-766000000-109	Plastová stěna 3620/2200 mm s dvoukřídlovými dveřmi 1600/2100 mm s bočními světlíky, izolační dvojsklo Uw=1,70 W/M2k, kování, madlo pro invalidy, samozavírač ozn. 9/W	ks	1,00	81 177,00	81 177,00	0,000	0,000	0,000	0,000
348	R-766000000-110	Plastová stěna 3590/2200 mm s dvoukřídlovými dveřmi 1600/2100 mm s bočními světlíky, izolační bezpečnostní trojsklo Uw=0,80 W/M2k, Ug=0,50, teplý meziskelní rámeček, ochranná folie SC4, kování, 5-ti bodový bezpečnostní elektromechanický zámek vč kabeláže v rámu, madlo pro invalidy, samozavírač, 2x magnetický kontakt zapuštěný vč kabeláže v rámu ozn. 10/W	ks	1,00	80 158,50	80 158,50	0,000	0,000	0,000	0,000
349	R-766000000-111	Plastové okno 1485/1335 mm, 1-křídly prvek otevíravý a sklápěcí, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační dvojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva ozn. 11/W	ks	5,00	16 354,50	81 772,50	0,000	0,000	0,000	0,000
350	R-766000000-112	Plastové okno 850/1050 mm, 1-křídly prvek otevíravý a sklápěcí, 6ti-komorový rám, třístupňové těsnění oken, izolační dvojsklo, Uw=0,7 W/M2k: Ug=0,5, teplý meziskelní rámeček, solární faktor s=0,6, celoobvodové kování, půl oliva ozn. 12/W	ks	1,00	7 362,00	7 362,00	0,000	0,000	0,000	0,000
351	R-766000000-115	Vertikální textilní žaluzie ovládaná řetízkem ozn. 5/W	m2	4,78	2 599,00	12 433,62	0,000	0,000	0,000	0,000
352	R-766000000-116	Hliníková žaluzie ovládaná řetízkem ozn. 6-8/W	m2	16,26	4 872,00	79 229,19	0,000	0,000	0,000	0,000
353	R-766000000-117	Sklolaminátová síť proti hmyzu, certifikace do kuchyňského provozu ozn. 11-14/W	m2	24,62	977,00	24 048,86	0,000	0,000	0,000	0,000
354	R-766000000-118	Matová folie na vnitřní sklo - stávající okno 540/1000 mm ozn.15/W	m2	0,54	217,50	117,45	0,000	0,000	0,000	0,000
		dveře - dodávka+montáž+osazení vč. zárubně, kování, povrch. úpravy								
355	R-766000000-119	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 900/2150 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň, PO EI30 DP3 ozn. 01/L	ks	1,00	21 287,38	21 287,38	0,065	0,065	0,000	0,000

356	R-766000000-120	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 600/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň, samozavírač, větrací mřížka Al 400/200 mm Elox ozn. 02/L	ks	3,00	13 246,71	39 740,13	0,065	0,195	0,000	0,000
357	R-766000000-121	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 600/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň, ozn. 03/L, P	ks	2,00	10 599,36	21 198,72	0,065	0,130	0,000	0,000
358	R-766000000-122	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 900/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň, madlo pro invalidy, větrací mřížka Al 400/200, Elox ozn. 04/L	ks	1,00	15 306,99	15 306,99	0,065	0,065	0,000	0,000
359	R-766000000-123	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 800/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň, ozn. 05/L	ks	4,00	10 433,21	41 732,84	0,065	0,260	0,000	0,000
360	R-766000000-124	Atypické dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 800/1970 mm, hladké, ocel. zárubeň, posuvné podávací okénko 500/700 mm s pultikem ozn. 06/L	ks	1,00	24 590,00	24 590,00	0,065	0,065	0,000	0,000
361	R-766000000-125	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 900/1970 mm, hladké, částečně prosklené, ocel. zárubeň do SDK, ozn. 07/L, P	ks	11,00	14 725,45	161 979,95	0,065	0,715	0,000	0,000
362	R-766000000-126	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 1000/1970 mm, hladké, částečně prosklené, ocel. zárubeň do SDK, ozn. 08/P	ks	1,00	15 311,42	15 311,42	0,065	0,065	0,000	0,000
363	R-766000000-127	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 800/1970 mm, hladké, částečně prosklené, ocel. zárubeň do SDK, dveřní zarážka ozn. 09/L, P	ks	2,00	14 946,99	29 893,98	0,065	0,130	0,000	0,000
364	R-766000000-128	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 800/1970 mm, hladké, částečně prosklené, ocel. zárubeň do SDK ozn. 09a/L	ks	1,00	14 725,46	14 725,46	0,065	0,065	0,000	0,000
365	R-766000000-129	Dřevěné asymetrické dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 1450/1970 mm, hladké, částečně prosklené, ocel. zárubeň do SDK, ozn. 10/L	ks	1,00	24 087,54	24 087,54	0,065	0,065	0,000	0,000
366	R-766000000-130	Asymetrické dveře ocelové 1250/1970 mm, hladké, plné, zateplené PUR pěnou, 2x magnetický kontakt zapuštěný vč kabeláže v rámu, ocel. zárubeň, ozn. 11/L	ks	1,00	50 109,15	50 109,15	0,065	0,065	0,000	0,000
367	R-766000000-131	Asymetrické dveře ocelové 1250/1970 mm, hladké, plné, zateplené PUR pěnou, elektromechanický zámek vč kabeláže v rámu, 2x magnetický kontakt zapuštěný vč kabeláže v rámu, ocel. zárubeň, ozn. 11a/P	ks	1,00	50 109,15	50 109,15	0,065	0,065	0,000	0,000
368	R-766000000-132	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 800/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň do SDK, větrací mřížka Al 400/200 mm ozn. 12/L, P	ks	2,00	15 212,83	30 425,66	0,065	0,130	0,000	0,000
369	R-766000000-133	Dřevěné jednokř. Dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 700/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň do SDK, větrací mřížka Al 400/200 mm ozn. 13/L	ks	1,00	15 434,37	15 434,37	0,065	0,065	0,000	0,000
370	R-766000000-134	Dřevěné jednokř. dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 700/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň do SDK ozn. 14/P	ks	2,00	14 326,69	28 653,38	0,065	0,130	0,000	0,000
371	R-766000000-135	Dřevěné jednokř. dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 700/1970 mm, hladké, plné, ocel. zárubeň do SDK ozn. 15/P	ks	2,00	12 671,82	25 343,64	0,065	0,130	0,000	0,000
372	R-766000000-136	Dřevěné asymetrické dveře, HPL s pevným jádrem odlehčená DTD deska, 1250/1970 mm, hladké, částečně prosklené, ocel. zárubeň do SDK ozn. 15/P	ks	1,00	24 087,54	24 087,54	0,065	0,065	0,000	0,000
373	R-766000000-137	Dveře dvoukřídlové ocelové 1400/1970 mm, hladké, plné, zateplené PUR pěnou, 2x magnetický kontakt zapuštěný vč. kabeláže v rámu, ocel. zárubeň, ozn. 17/L	ks	1,00	51 478,35	51 478,35	0,065	0,065	0,000	0,000
374	R-766000000-138	Stávající dvoukřídlové ocelové částečně prosklené 1400/1970 mm, ocel zárubeň - celková repase, 2x magnetický kontakt zapuštěný vč. kabeláže v rámu, odstranění nátěrů, nové nátěry ozn. 18/L	ks	1,00	24 600,00	24 600,00	0,065	0,065	0,000	0,000
375	R-766000000-139	Dveře jednokřídlové ocelové 800/2250 mm, hladké, plné, zateplené PUR pěnou, 1x magnetický kontakt zapuštěný vč kabeláže v rámu, ocel. zárubeň, elektromechanický zámek vč kabeláže v rámu ozn. 19/L	ks	1,00	54 012,00	54 012,00	0,065	0,065	0,000	0,000
376	C-766695213-0	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,00	109,00	109,00	0,000	0,000	0,000	0,000

377	H-61187181-1	Práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,00	790,00	790,00	0,002	0,002	0,000	0,000
378	C-766694111-0	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plast š do 30 cm délky do 1,0 m ozn. 1-2	kus	1,00	145,00	145,00	0,000	0,000	0,000	0,000
379	C-766694114-0	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plast š do 30 cm dl přes 2,6 m ozn. 3	kus	2,00	297,00	594,00	0,000	0,000	0,000	0,000
380	H-60794100-1	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní 150x1000mm	m	4,51	320,00	1 443,20	0,003	0,014	0,000	0,000
381	H-60794103-1	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní 300x1000mm	m	3,65	590,00	2 153,50	0,005	0,018	0,000	0,000
382	H-60794121-1	Koncovka pvc k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	6,00	35,00	210,00	0,000	0,000	0,000	0,000
383	C-762341138-18	Bednění střech rovných - na svislo, z cementotřískových desek tl 24 mm na sraz šroubovaných na stávající dřevěnou konstrukci původní střechy - <i>pobití</i>	m2	12,60	768,00	9 676,80	0,041	0,514	0,000	0,000
384	R-766000000-101	Sanitární stěny WC kabiny desky tl. 12mm HPL vč. dveří, kotvení, noh a kování, ... ozn. 4/T	m	1,80	8 250,00	14 850,00	0,016	0,028	0,000	0,000
385	C-998766203-0	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	13 658,78	1,10	15 024,66	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 766	Konstrukce truhlářské				1 380 902,42				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
386	C-767161811-0	Demontáž zábradlí rovného rozebiratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	18,00	180,00	3 240,00	0,000	0,000	0,016	0,288
387	C-963074959-0	Vybourání schodnic z ocelových nosníků nepleťovaných nebo nerabícovaných	m	7,50	300,00	2 250,00	0,000	0,000	0,022	0,165
388	R-767000000-101	Demontáž plechového zádveří	m2	11,77	530,00	6 237,46	0,000	0,000	0,018	0,212
389										
390		zámečnické výrobky - dodávka+montáž+osazení+kotvení+povrchová úprava								
391	R-767000000-102	Ocelové zábradlí, výplň z perforovaného plechu, žárově pozinkováno ozn 1, 16, 20/Z	m	15,54	5 459,00	84 832,86	0,000	0,000	0,000	0,000
392	R-767000000-103	Ocelové madlo žárově pozinkované ozn. 1, 16, 20/Z	m	13,20	1 244,00	16 420,80	0,000	0,000	0,000	0,000
393	R-767000000-104	Stávající ocelová mříž okna z tyčových profilů - demontáž, repase, odrezit, natřít, zpětné osazení, kontrola kotvení - ozn 2, 5, 6, 11, 12/Z	m2	68,73	970,00	66 663,93	0,000	0,000	0,000	0,000
394	R-767000000-105	Ocelová mříž okna z tyčových profilů, kotvená do ostění a nadpraží ozn. 3-4, 8-10, 24-25 /Z	m2	24,68	2 770,00	68 376,25	0,000	0,000	0,000	0,000
395	R-767000000-106	Stávající větrací žaluzie - repase, odrezit, natřít ozn. 7/Z	m2	0,63	970,00	611,10	0,000	0,000	0,000	0,000
396	R-767000000-107	Ocelová jednokřídlá branka se zamykáním, boky z perforovaného plechu pro zamezení přístupu pod rampu ozn. 17/Z	kpl	1,00	12 410,00	12 410,00	0,000	0,000	0,000	0,000
397	R-767000000-108	Dilatační lišta - systémový bezúdržbový dilatační profil pro objektové dilatační spáry, vhodný pro obklady a dlažby z keramiky, potěry a betony, sestává z bočních kotevních ramen z hliníku nebo ušlechtilé oceli navzájem spojených vyměnitelnou dilatační zónou z měkké plastické hmoty, širokou 20 mm - ozn. 18/Z	m	62,00	2 245,00	139 190,00	0,000	0,000	0,000	0,000
398	R-767000000-109	Ochrana rohů 40/40/1250 mm, třikrát hraněná, nerez kartáčovaná- vrtaná ozn. 19/Z	ks	35,00	690,00	24 150,00	0,000	0,000	0,000	0,000
399	R-767000000-110	Přechodová podlahová lišta ve dveřích (profil ve tvaru T, který se používá pro dodatečné vytvoření přechodu mezi sousedícími, stejně vysokými podlahovými krytinami) ozn. 21/Z	m	3,60	380,00	1 368,00	0,000	0,000	0,000	0,000
400	R-767000000-111	Stávající mosazné madlo - demontáž, odstranění nánosů barev, repasovat, zpětné osazení ozn. 22/Z	m	3,00	2 500,00	7 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
401	R-767000000-112	Nerez TR 50/50/3 mm kotvená do gastro pultu a nadpraží (pro ukotvení vodících lišt stahovacích rolet) ozn. 23/Z	m	3,20	625,00	2 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
402	R-767000000-113	Lemování dojezdu plošiny L 100/100/6 mm, (1330+830+1330 mm), 5x pracna pl 50/5 dl. 130 mm, vložit do bednění, žárově pozinkováno ozn. 26/Z	kg	37,75	145,00	5 473,63	0,000	0,000	0,000	0,000
403	R-767000000-114	Plechová nerez vana pro zachycení úkapu provoz. kapalin agregátu plošiny ozn. 27/Z	ks	1,00	4 950,00	4 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
		ocelové konstrukce dle statiky - dodávka+montáž+osazení+povrchová úprava								
404	R-767000000-115	Ocelová jímka pro váhu (statika v.č. 07)	kg	110,00	145,00	15 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000

405	R-767000000-116	Ocelová konstrukce zásobovací rampy (zakryto podlahovým pororoštem v 30 mm, vč. jednoramenných schodů se zábradlím, žárově pozinkováno ozn. 13/Z (statika v.č. 08)	kg	715,00	145,00	103 675,00	0,000	0,000	0,000	0,000
406	R-767000000-117	Ocelová konstrukce markýzy - 234 kg, součástí dodávky je i bezpečnostní sklo markýzy tl. 8 mm, žárově pozinkováno, (klempířské prvky - viz odd. 764) ozn. 14/Z (statika v.č. 09)	kpl	1,00	145,00	145,00	0,234	0,234	0,000	0,000
407	R-767000000-118	Ocelové rošty podchycení stropů - žárově pozinkováno ozn. 15/Z (statika v.č. 10)	kg	928,00	145,00	134 560,00	0,000	0,000	0,000	0,000
408	R-767000000-119	Ocelový rošt pod VZT v m.č. 1.02 - žárově pozinkováno ozn. 15/Z (statika v.č. 11)	kg	129,00	145,00	18 705,00	0,000	0,000	0,000	0,000
409	R-767000000-120	Ocelový rošt pod VZT v m.č. 1.17 - žárově pozinkováno ozn. 15/Z (statika v.č. 12)	kg	302,00	145,00	43 790,00	0,000	0,000	0,000	0,000
410	R-767000000-121	Ocelový rošt pod VZT střeška - žárově pozinkováno ozn. 15/Z (statika v.č. 13)	kg	2 079,00	145,00	301 455,00	0,000	0,000	0,000	0,000
411		Hluková zástěna musí zajistit požadované tlumení chladicích jednotek na normové hygienické hodnoty dle hlukové studie. Dodavatel akustické zástěny předloží k odsouhlasení realizační dokumentaci, jejíž součástí bude i akustický výpočet. Závěry akustického výpočtu budou zohledněny ve skladbě dodávané akustické zástěny. Protihluková certifikovaná zástěna (min. 800 mm od jednotek chladu a výškově min. 2500 mm od podlahového roštu - panely musí doléhat až ke střešnímu plášti), připevněná k ocelovým nosným stojkám. Dodávka hlukové zástěny včetně jejího kotvení k podkladu a připevnění panelů na ně. (konstrukci žárově zinkovat). Nosníky zástěny budou upraveny dle skutečného rozvodu chladu (v případě potřeby bude proveden atypický díl). Problematika bude řešena v rámci realizační dokumentace hlukové zástěny. viz půdorys								
412	R-767000000-122	Ocelová konstrukce hlukové zástěny (nosná konstrukce + panely), kotvená k roštu pod VZT střeška - žárově pozinkováno ozn. 28/Z (statika v.č. 13)	kg	1 103,00	145,00	159 935,00	0,000	0,000	0,000	0,000
413	R-767000000-123	Akustická výplň hlukové izolačních panelů tl.100mm ozn. 28/Z	m2	25,59	4 259,00	109 000,59	0,000	0,000	0,000	0,000
414	R-767000000-124	ostatní výrobky dle tabulky - dodávka+montáž+osazení/povrch. úprava apod								
415	R-767000000-125	Větrací mřížka systémová do rastrového minerálního podhledu z vysoce kvalitního plastu 595/595 mm ozn. O/1	ks	3,00	2 591,00	7 773,00	0,000	0,000	0,000	0,000
416	R-767000000-126	Ochrana stěn - nástěnný nárazník/svodidlo z materiálu PVC - rozměr: 140/25 mm (ukotvení pomocí šroubů - je montován na hliníkovém držáku na stěně) budou umístěny dva nárazníky nad sebou + 8% ozn. O/2	m	51,84	1 295,00	67 132,80	0,000	0,000	0,000	0,000
417	R-767000000-127	Revizní poklop do podhledu sdk (tl. 12,5 mm) do vlhkého prostředí - univerzální protipožární revizní klapka - 300/300 mm, dodávka+montáž+osazení ozn. O/3	ks	3,00	1 200,00	3 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
418	R-767000000-128	Revizní poklop do podhledu sdk (tl. 12,5 mm) do vlhkého prostředí - univerzální protipožární revizní klapka - 200/200 mm, dodávka+montáž+osazení ozn. O/4	ks	1,00	800,00	800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
419	R-767000000-129	Revizní poklop do podhledu sdk (tl. 12,5 mm) do vlhkého prostředí - univerzální protipožární revizní klapka - 600/600 mm, dodávka+montáž+osazení ozn. O/5	ks	5,00	2 400,00	12 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
420	R-767000000-130	Zrcadlo nástěnné náklonné 600/500 mm ozn. O/6	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	0,015	0,015	0,000	0,000
421	R-767000000-131	Zrcadlo nástěnné 750/1000 mm ozn. O/8	ks	4,00	1 850,00	7 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
422	R-767000000-132	Zrcadlo nástěnné 1100/1000 mm ozn. O/9	ks	3,00	2 200,00	6 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
423	R-767000000-133	Zrcadlo nástěnné 2200/1000 mm ozn. O/10	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
424	R-767000000-134	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml ozn. O/6, 8-11	soub	13,00	450,00	5 850,00	0,001	0,007	0,000	0,000
425	R-767000000-135	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papír ručníků ozn. O/6, 8-11	soub	12,00	500,00	6 000,00	0,001	0,006	0,000	0,000
426	R-767000000-136	Doplňky zařízení záchodů plastové zásobník toaletních papírů na velké role ozn. O/6-7	soub	6,00	610,00	3 660,00	0,001	0,003	0,000	0,000
427	R-767000000-137	Koš odpadkový nástěnný, držák na PVC pytle na odpady ozn. O/6, 8, 9, 10, 11	kus	10,00	480,00	4 800,00	0,001	0,010	0,000	0,000
428	R-767000000-138	Dávkovač dezinfekčního gelu bezdotykový ozn. O/6, 8, 9, 10, 11	ks	10,00	710,00	7 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
429	R-767000000-139	Madlo sklopné nerezové ozn. O/6	soub	2,00	1 245,00	2 490,00	0,001	0,002	0,000	0,000
430	R-767000000-140	Háček na šaty s rozetou ozn. O/6, 7	ks	6,00	55,00	330,00	0,000	0,000	0,000	0,000
431	R-767000000-141	Držák na mýdlo ozn. O/12	ks	2,00	350,00	700,00	0,000	0,000	0,000	0,000

432	R-767000000-142	Věšák na ručníky ozn. O/12	ks	2,00	355,00	710,00	0,000	0,000	0,000	0,000
433	R-767000000-143	OSOBO NÁKLADNÍ VÝTAH S DOPRAVOU OSOB: ozn. O/13 Zařízení v souladu s normou en 81-20/50, nosnost 480 kg, počet osob 6, rychlost 0,63 m/s, typ pohonu bezpřevodový, jmenovitý výkon motoru pmm 3,6 kw, počet jízdy za hodinu 120, počet stanic 2, počet vstupů do kabiny 2, počet nástupišť 2, bez strojovny - stroj umístěn v šachtě pod stropem, hlavní přívod 400 v, 50 hz, přívod šachetního osvětlení 230 v, 50 hz, zdvih 3.0 m, prohlubeň 1100 mm, hlava šachty 3400 mm (pod spodní hranu montážního nosníku/montážního prvku), šachta: šířka x hloubka 1450 x 1700 mm, kabina: šířka x hloubka x výška 1000x 1300x2100 mm, dveře: šířka x výška, 800 x 2000 mm, typ dveří automatické 2 - panelové s otevíráním doleva, typ motoru s frekvenčním měničem. Interiér kabiny bude vzorkován - stěny kabiny nerezová ocel broušená, kabinové dveře nerez brus, světelná clona ano - bezpečnostní celoplošná, podlaha kabiny protiskluzová strukturovaná guma, okopy v kabině rovné šedý eloxovaný hliník, strop kabiny lakovaný grey, osvětlení kabiny led, ovládací panel v kabině mechanická tlačítka, ovládací panel na poloviční výšku kabiny, šachetní dveře základní, povrchová úprava šachetních dveří vypalovaná barva ral vzorkovat, požární odolnost šachetních dveří dle čsn en81-58 ew30 dp1-c, ovládací panel na nástupišťích povrchová montáž na rámu dveří, ovládací prvky štítek pro servis v kleci, klíč pro rezervaci klece (jrv). Příslušenství: možnosti ovládání, automatický návrat do hlavní stanice, alarmy a komunikační vlastnosti, telealarm standard - gsm brána je integrována (pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít sim kartu zhotovitele), osvětlení šachty zajistí dodavatel výtahu, frekvenční měnič (s možností rekuperace)	kpl	1,00	532 509,00	532 509,00	0,000	0,000	0,000	0,000
434	R-767000000-144	Zvedací plošina ozn. O/14 - hydraulická (nůžková) na elektrický pohon (venkovní provedení). Rozměry: půdorys:1300x800, zdvih: 1600mm, nosnost: 1000kg, nášlapná deska protiskluzná. Uzamykatelné ovládání Spínač koncový horní. Agregát mimo plošinu, bez krytu, vzdálenost do 5m, Ocelový kryt na externí pohon	kpl	1,00	248 000,00	248 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
435	R-767000000-145	Chladicí komora na popelnice - 2 x 240 litrů ozn. O/23 Nerezové provedení s dvěma zásobníky o objemech po 240 litrech <u>Konstrukční vlastnosti:</u> Chlazení skladu při teplotě +2 °C / +15 °C. Exteriér i interiér z nerezové oceli se zaoblenými rohy pro snadnou údržbu. Automatické odtávání a odpařování kondenzátu. Výparník umístěný na zadní stěně. Magneticky uchycené těsnění z bez freonové polyuretanové pěny se zvýšenou odolností. Digitální ovládání s displejem - nastavení teploty chlazení. <u>Technické parametry:</u> Rozměry (ŠxHxV): 1710x870x1200 mm. Kapacita: 2 popelnice o objemu 240 litrů (celkem 480 litrů). Výška s otevřeným víkem: 1590 mm. Nastavitelná teplota: +2 °C/+15 °C. Teplota okolí: max. +40 °C. Chladivo: R 134 A. Napětí: 230 V/50 Hz. Příkon: 440 W. Zámek na dveře či poklop	kpl	1,00	145 987,00	145 987,00	0,000	0,000	0,000	0,000
436	R-767000000-146	Požární poplachové směrnice a evakuační plány - destička z plexiskla lepené na stěnu A3, texty a grafika lepena prořezávanou folií, zaskleno ozn. O/15	ks	3,00	3 000,00	9 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
437	R-767000000-147	Informační systém - destička z plexiskla lepené na stěnu 200/100 mm, texty a grafika lepena prořezávanou folií, zaskleno ozn. O/16	ks	18,00	1 500,00	27 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
438	R-767000000-148	Střešní vpust' jednostěnná vyhřívaná s integrovanou PVC manžetou DN 125 O/17	ks	1,00	2 950,00	2 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
439	R-767000000-149	Odvětrání kanalizace s integrovanou PVC manžetou (hydroizolační folie na bázi PVC), výška nad izolaci 300 mm, hloubka pod izolaci 200 mm vč. dešťové krytky ozn. O/18	ks	4,00	2 450,00	9 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000

440	R-767000000-150	Čistící rohož z kokosového vlákna 1700/2500 mm s podkladem z PVC vč. Al rámu 20/30 mm s povrch úpravou uložit do podlahy ozn. O/19	ks	1,00	25 500,00	25 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
441	R-767000000-151	Čistící rohož z kokosového vlákna 1000/1400 mm s podkladem z PVC vč. Al rámu 20/30 mm s povrch úpravou uložit do podlahy ozn. O/20	ks	1,00	8 400,00	8 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
442	R-767000000-152	Zastřešení vstupu hliníková konstrukce, zasklení bezpečnostním sklem, klempířské prvky - viz odd. 764 ozn. O/21	ks	1,00	21 490,00	21 490,00	0,000	0,000	0,000	0,000
443	R-767000000-153	Hasicí přístroj 34A (PG6) ozn. O/22	ks	4,00	1 450,00	5 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
444	R-767000000-154	Přenosný sněhový hasicí přístroj CO2, 7 kg, 55B,C ozn. O/22	ks	3,00	1 320,00	3 960,00	0,000	0,000	0,000	0,000
445	R-767000000-155	Plechové profily CW 100 mm, z vnějšího líce ocelový plech tl. 0,55 mm nýťovaný na CW profily trhacím nýtem 5 mm, v mezerách minerální vata tl. 100 mm ozn. K5	m2	5,80	1 459,00	8 456,36	0,000	0,000	0,000	0,000
446	C-998767203-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	25 238,88	1,81	45 682,37	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 767	Konstrukce zámečnické				2 569 570,14				
Díl: 771		Podlahy keramické								
447		podlaha P1, 2, 7, 8, podesta P6								
448	C-771474111-0	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	104,80	92,30	9 673,04	0,000	0,031	0,000	0,000
449	C-771574112-0	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	228,30	460,00	105 018,00	0,006	1,438	0,000	0,000
450	C-771577111-0	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	24,20	16,00	387,20	0,000	0,000	0,000	0,000
451	R-597000000-101	Dlaždice keramické slinuté dodávka +8%	m2	253,36	490,00	124 143,97	0,018	4,611	0,000	0,000
452	C-771121011-0	Nátěr penetrační na podlahu	m2	228,30	48,70	11 118,21	0,000	0,068	0,000	0,000
453	C-771111011-0	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	228,30	13,60	3 104,88	0,000	0,000	0,000	0,000
454										
455		schodiště P6 schodiště S0.4								
456	C-771474131-0	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišť stupňovitých flexibil lepidlo v do 65 mm	m	3,10	137,00	424,70	0,000	0,001	0,000	0,000
457	C-771274113-0	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	10,30	321,00	3 306,30	0,002	0,016	0,000	0,000
458	C-771274232-0	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keram flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	10,30	169,00	1 740,70	0,001	0,011	0,000	0,000
459	H-59761330-1	Schodovka protiskluzná šířky 330mm	kus	33,71	120,00	4 045,09	0,004	0,135	0,000	0,000
460	R-597000000-101	Dlaždice keramické slinuté dodávka +8%	m2	2,43	490,00	1 188,58	0,018	0,044	0,000	0,000
461	C-771121011-0	Nátěr penetrační na podlahu	m2	5,52	48,70	268,61	0,000	0,002	0,000	0,000
462	C-771111012-0	Vysátí schodiště před pokládkou dlažby	m	10,30	3,73	38,42	0,000	0,000	0,000	0,000
463										
464		podlaha P5								
465	C-771474111-0	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	35,00	92,30	3 230,50	0,000	0,011	0,000	0,000
466	C-771574112-0	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	81,00	460,00	37 260,00	0,006	0,510	0,000	0,000
467	R-597000000-102	Dlaždice keramické slinuté R11 dodávka +8%	m2	89,75	490,00	43 976,52	0,018	1,633	0,000	0,000
468	C-771121011-0	Nátěr penetrační na podlahu	m2	81,00	48,70	3 944,70	0,000	0,024	0,000	0,000
469	C-771111011-0	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	81,00	13,60	1 101,60	0,000	0,000	0,000	0,000
470										
471		venkovní schodiště S0.1, S0.2, S0.5 - K8 mrazuvzdorná dlažba								
472	C-771474114-0	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	25,80	147,00	3 792,60	0,001	0,019	0,000	0,000
473	C-771274113-0	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	38,00	321,00	12 198,00	0,002	0,058	0,000	0,000
474	C-771274232-0	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keram flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	38,00	169,00	6 422,00	0,001	0,039	0,000	0,000
475	H-59761330-1	Schodovka protiskluzná šířky 330mm	kus	124,36	120,00	14 923,64	0,004	0,497	0,000	0,000
476	C-771574264-0	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2 - <i>podesty</i>	m2	7,60	584,00	4 438,40	0,007	0,053	0,000	0,000
477	R-597000000-103	Dlaždice keramické mrazuvzdorné dodávka +8%	m2	20,60	490,00	10 091,84	0,018	0,375	0,000	0,000
478	R-771121011-101	Nátěr penetrační do exteriéru na betonové konstrukce	m2	32,00	48,70	1 558,19	0,000	0,010	0,000	0,000

479	C-771111012-0	Vysátí schodiště před pokládkou dlažby	m	38,00	3,73	141,74	0,000	0,000	0,000	0,000
480	C-998771203-0	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	4 075,37	6,92	28 201,59	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 771	Podlahy keramické				435 739,02				
Díl: 776		Podlahy povlakové								
481	C-776201812-0	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	126,50	136,00	17 204,00	0,000	0,000	0,003	0,380
482	C-776410811-0	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	88,55	13,30	1 177,72	0,000	0,000	0,000	0,027
483	C-776111116-0	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	126,50	55,80	7 058,70	0,000	0,000	0,000	0,000
484										
485		podlaha P3								
486	C-776222111-101	Lepení pásů z pvc disperzním lepidlem vhodným pro vodivé i antistatické systémy s vysokou počáteční lepivostí a extrémní pevností spojů.	m2	118,70	258,00	30 624,60	0,001	0,083	0,000	0,000
487	R-28400000-101	Heterogenní podlahová krytina PVC (role 1,5m) tl. 2mm, odolnost proti vlivu kolečkové židle, protiskluznost, reakce výrobku na oheň Bfl-s1, plošná hmotnost 3 180 g/m², rozměrová stálost	m2	130,57	489,00	63 848,73	0,003	0,353	0,000	0,000
488	C-776421111-0	Montáž obvodových lišt lepením	m	53,90	102,00	5 497,80	0,000	0,001	0,000	0,000
489	H-28411006-1	Lišta soklová pvc samolepící 15x50mm	m	59,29	165,00	9 782,85	0,000	0,017	0,000	0,000
490										
491		podlaha P4 Vinylová se vsypem SiC								
492	C-776222111-0	Lepení pásů flexibilním lepidlem	m2	126,90	258,00	32 740,20	0,001	0,089	0,000	0,000
493	R-28400000-101	Extrémě odolná homogenní vinylová podlahovina se vsypem částic SiC zajišťující výborný protiskluzový efekt (R12 - dle normy DIN 51130) a obsahem extrémě tvrdých zrněk Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna. Podlahovina obsahuje Easyclean Technology TM pro snadné čištění +15%	m2	145,94	1 360,00	198 471,60	0,004	0,511	0,000	0,000
494	R-776000000-101	Čepcové těsnění C8 s přechodem navazující na keram obkl - dodávka+montáž+kotvení	m	81,02	279,00	22 604,58	0,000	0,001	0,000	0,000
495	R-776000000-102	Žlabová obruba pod čepcovým těsněním - dodávka+montáž	m	355,90	332,00	118 158,80	0,000	0,004	0,000	0,000
496	R-776000000-103	Nerezová lišta na soklech gastro - dodávka+montáž	m	137,50	320,00	44 000,00	0,000	0,001	0,000	0,000
497	C-776121411-0	Dvoustožková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	126,90	147,00	18 654,30	0,001	0,063	0,000	0,000
498	R-776000000-104	kročejová izolace EPS, tl. 30mm	m2	145,94	150,00	21 890,25	0,004	0,511	0,000	0,000
499	C-776111311-0	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	245,60	13,60	3 340,16	0,000	0,000	0,000	0,000
500	C-776121411-0	Dvoustožková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	245,60	147,00	36 103,20	0,001	0,123	0,000	0,000
501	C-998776203-0	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	6 311,57	0,40	2 524,63	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 776	Podlahy povlakové				633 682,11				
Díl: 781		Obklady keramické								
502	C-781474113-0	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibil lepidlem	m2	609,30	523,00	318 663,90	0,006	3,686	0,000	0,000
503	R-59700000-101	Obkládačky keramické - dodávka +8%	m2	658,04	430,00	282 958,92	0,013	8,489	0,000	0,303
504	C-781494111-0	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	107,03	161,00	17 231,83	0,000	0,033	0,000	0,000
505	C-781494511-0	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	315,26	111,00	34 993,86	0,000	0,082	0,000	0,000
506	C-781774119-0	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 50 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	37,30	574,00	21 410,20	0,005	0,187	0,000	0,000
507	C-781779191-0	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	37,30	72,50	2 704,25	0,000	0,000	0,000	0,000
508	R-59700000-102	Glazovaný obklad K13 +10%		41,03	430,00	17 642,90	0,000	0,000	0,000	0,000
509	C-781779196-0	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za spárování tmelem dvoustožkovým - oprava spárování 10% výměry	m2	27,00	55,70	1 503,90	0,000	0,000	0,000	0,000
510	C-781674113-0	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	1,35	114,00	153,90	0,001	0,001	0,000	0,000

511	R-59700000-103	Glazovaný obklad parapetu K13 +10%	m	1,49	165,00	245,03	0,000	0,000	0,000	0,000
512	C-781121011-0	Nátěr penetrační na stěnu	m2	646,60	48,70	31 489,42	0,000	0,194	0,000	0,000
513	C-998781203-0	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	7 289,98	3,54	25 806,53	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 781	Obklady keramické				754 804,64				
Díl: 782		Obklady kamenné								
514	C-782991111-0	Penetrace podkladu obkladu z kamene - <i>stávající schodiště K9</i>	m2	5,79	53,50	309,50	0,000	0,002	0,000	0,000
515	C-998782203-0	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 60 m	%	3,09	4,23	13,09	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 782	Obklady kamenné				322,59				
Díl: 783		Nátěry								
516	R-783000000-101	Dvousložkový epoxidový nátěr pochozí <i>P9, K3, K4</i>	m2	28,10	477,00	13 403,70	0,000	0,009	0,000	0,000
517	C-783813101-0	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	28,10	66,10	1 857,41	0,000	0,004	0,000	0,000
518	R-783000000-102	Penetrační nátěr na beton do exteriéru <i>K4, K10</i>	m2	141,24	39,00	5 508,36	0,000	0,021	0,000	0,000
519	R-783000000-103	Bezprašný nátěr	m2	1,00	229,00	229,00	0,000	0,000	0,000	0,000
520	C-783901453-0	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	17,75	12,50	221,88	0,000	0,000	0,000	0,000
521	C-783827425-0	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 <i>K15</i>	m2	16,00	177,00	2 832,00	0,001	0,012	0,000	0,000
S	Celkem za 783	Nátěry				24 052,35				
Díl: 784		Malby								
522	C-784121001-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	798,00	31,10	24 817,80	0,001	0,798	0,000	0,247
523	C-784121003-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	195,00	33,20	6 474,00	0,001	0,195	0,000	0,060
524	C-784121011-0	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	798,00	15,70	12 528,60	0,000	0,000	0,000	0,000
525	C-784121013-0	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	195,00	16,90	3 295,50	0,000	0,000	0,000	0,000
526	C-784171101-0	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	50,00	5,04	252,00	0,000	0,000	0,000	0,000
527	C-784211101-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místn v do 3,80 m	m2	782,00	64,20	50 204,40	0,000	0,203	0,000	0,000
528	C-784211103-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místn v do 5,00 m	m2	195,00	67,20	13 104,00	0,000	0,051	0,000	0,000
529	C-784211105-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v přes 5,00 m	m2	53,00	70,50	3 736,50	0,000	0,014	0,000	0,000
530	C-784181121-0	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	782,00	19,90	15 561,80	0,000	0,156	0,000	0,000
531	C-784181123-0	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	195,00	20,80	4 056,00	0,000	0,039	0,000	0,000
532	C-784181125-0	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	53,00	22,00	1 166,00	0,000	0,011	0,000	0,000
533	C-784181111-0	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v do 3,80m - <i>na sanačních om</i>	m2	116,30	21,90	2 546,97	0,000	0,024	0,000	0,000
534	C-784321031-0	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místn v do 3,80 m - <i>na sanačních omítkách</i>	m2	116,30	63,20	7 350,16	0,000	0,038	0,000	0,000
535	C-784660111-0	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	16,10	535,00	8 613,50	0,009	0,144	0,000	0,000
536	C-784660125-0	Příplatek k cenám linkrustace za provedení malé plochy v rozsahu jednotlivě do 1,0 m2	kus	5,00	66,80	334,00	0,000	0,000	0,000	0,000
537	C-784660141-0	Jednonásobný obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnosti výšky do 3,80 m	m2	117,40	106,00	12 444,40	0,000	0,031	0,000	0,000
S	Celkem za 784	Malby				166 485,63				

PŘÍLOHA			
ZEMNÍ PRÁCE			
bourání zdiva ve výkopu - schoz uhlí	m3	0,38	=0,15*0,7*2*(0,95+0,85)
bourání betonu ve výkopu			
schoz uhlí - dno	m3	0,45	=0,3*(1,5*1)
opěrná zeď + schodiště pohl západní	m3	4,36	=0,18*(1,7*3,2)*2+0,3*(2*4)
opěrná zeď + schodiště vč. schodů pohl jižní	m3	13,61	=2,21*0,75*(1,7+1,8+0,5*2)+((2,21+1,075)/2*0,75*2,5+0,44*1,1*5,8)+(0,176*0,29)/2*1,15*9
rampa pohl jižní	m3	5,80	=2,5*0,3*(1,6+2,4+2,3)+0,3*(2,1*1,7)
bourání betonu ve výkopu celkem	m3	24,21	=SUMA(C8:C11)
z toho beton prostý ve výkopu 1/3 výměry	m3	8,07	=C12/3
z toho železobeton ve výkopu 2/3 výměry	m3	16,14	=C12/3*2
výkop zeminy uvnitř obj 1.pp	m3	31,84	=0,3*(42,94+1,5*1,1+1,7*1,1)+0,35*(11,3+4,45+3,01+2,15*2)+0,4*(1,7*1,71)+1,15*(2,9*2,6)
výkop nezapažený schodiště (řez D, C)	m3	16,55	=1,2*2,2*(1,7*1,73)+0,5*(2,4*4,5)+(1,1*1,4)*2,2
hloubení rýh š 600 mm základ pasy, obrubníky	m3	13,50	=0,8*0,4*(1,69+1,4)+0,3*0,3*(40+45+54)
hloubení rýh š 2000 mm svahové tvarovky v 800 mm, palisády	m3	6,72	=(0,8*1*5)+(0,8*0,4*8,5)
hloubení patek - plošina	m3	1,88	=0,8*(1,645*1,43)
výkop jam zapažených 1x chodiště řez V	m3	14,04	=2,4*(1,7*1,3+(1,7+1,1)/2*2,6)
pažení výkopu v 1600 mm	m2	14,48	=1,6*(3,7*2)+1,2*2,2
odkopávky dle situace-bourání vč. zpevněných ploch, rampa	m3	69,07	=(3*2+6)+0,15*(100+219+31*0,5)+(1,9*1,65*2,2)
úprava pláň	m2	412,41	=100+219+31*0,5+40+(8,5*3,2+5*1,7+1,3*1,7)
zpětný zásyp zeminou			
vybouraná beton cesta	m3	10,95	=0,35*(2,5*11,3+(1,1*1,6/2+1,4*1,7/2+1,2*1,6/2))
výtah šachta	m3	2,42	=1,05*0,5*(2,4+2,2)
schodiště na -2,77 m dle statiky - řez V/pohled západní, S0.2	m3	22,58	=0,8*(0,5*3,5)+1,4*(0,5*3,2)+1,6*(3,7*3,2)
schodiště na -2,77 m dle statiky - řez C S0.5	m3	4,83	=1*0,5*(2,25+3,7*2)
schodiště na -3,02 m dle statiky	m3	5,58	=1,6*0,5*(1,6+2,9)+0,9*(0,5*3,5)+0,5*(0,5*1,6)
zpětný zásyp zeminou celkem	m3	46,35	=SUMA(C29:C33)
ZÁKLADY			
základ výtahové šachty beton C30/37 vodotěsný	m3	3,66	=0,3*(2,05*2,3)+0,3*1*2*(2,3+1,45)
bednění šachty	m2	18,39	=1,05*(1,3*2*(2,3+2,05)+1*2*(1,45+1,65))
podkladní beton C16/20			
schodiště na -2,77 m dle statiky - řez V S0.2 tl. 50 mm	m3	0,51	=0,05*(2,25*(1,6+1+1,3)+(0,6*2,25))
schodiště na -2,77 m dle statiky - řez C S0.5 tl. 50 mm	m3	0,34	=0,05*(2,25*3)
schodiště na -3,02 m dle statiky S0.1 tl. 50 mm	m3	0,52	=0,05*(1,61*(3,5+2,4)+(0,6*1,61))
podkladní beton C16/20 celkem	m3	1,37	=SUMA(C41:C43)
beton žb základ deska C20/25			
tl. 140 mm K6	m3	8,41	=0,14*(3,53+13,34+4,96+7,24+4,02+5,05+5,89+8,26+6)*1,03

výtah šachta tl. 100 mm K3	m3	0,74	=0,1*(2,55*2,9)
beton žb základ deska C20/25 celkem	m3	9,14	=SUMA(C47:C48)
cementový potěr tl. 10 mm K6	m2	60,04	=(3,53+13,34+4,96+7,24+4,02+5,05+5,89+8,26+6)*1,03
kari síť 150/150/6			
tl. 140 mm K6 x1	m2	60,04	=(3,53+13,34+4,96+7,24+4,02+5,05+5,89+8,26+6)*1,03
výtah šachta tl. 100 mm K3 x2	m2	7,40	=(2,55*2,9)
kari síť 150/150/6 celkem	t	0,25	=1,1*0,003033*(C55*2+C54)
základové pasy C16/20	m3	0,87	=0,7*0,4*(1,69+1,4)
základové patky C16/20	m3	1,87	=0,65*(1,645*1,43)+0,35*0,3*(1,645*2)
základ pod stroje - sokly pro technologii gastru			
v 150 mm nad čistou podlahou	m3	0,63	=(0,15+0,12)*(0,1*(3,2*4+1,65+0,4)+0,27*0,45+0,46*1,57)
			=(0,1+0,12)*(0,1*(6,7*2+2,3*2+0,55+2,2*2+1,9*2+0,7+2,7*2+1,6*2+1,5*4+0,75+1,85*2+0,6*2+2,05*2+0,6*2+1,15*2+0,7+1,8*2+0,6+0,9*4+0,7*2+2,5*2+0,55+1,6*2+0,65)+0,2*2,5)
v 100 mm nad čistou podlahou	m3	2,19	
základ pod stroje - sokly pro technologii gastru celkem	m3	2,82	=SUMA(C62:C63)
výztuž soklů pro technologii gastru KARI			
v 150 mm nad čistou podlahou	t	0,03	=1,2*0,00444*(0,15+0,12)*(3,2*4+1,65+0,4+0,45*2+1,57*2)
			=1,2*0,00444*(0,1+0,12)*(6,7*2+2,3*2+0,55+2,2*2+1,9*2+0,7+2,7*2+1,6*2+1,5*4+0,75+1,85*2+0,6*2+2,05*2+0,6*2+11,15*2+0,7+1,8*2+0,6+0,9*4+0,7*2+2,5*2+0,55+1,6*2+0,65+2,5)
v 100 mm nad čistou podlahou	t	0,11	
výztuž soklů pro technologii gastru celkem	t	0,14	=SUMA(C67:C68)
SVISLÉ KONSTRUKCE			
ztracené bednění tl. 200 mm - výtah šachta	m2	40,75	=6,9*(1,85*2+1,8)+4*1,9-(1,08*2,22*2)
ztracené bednění tl. 250 mm - výtah šachta	m2	5,99	=2,85*2,1
výztuž	t	0,31	=1,1*0,006*(C73+C72)
dílatace minerální vata tl 20 mm	m2	2,92	=0,2*2*(1,85+1,8)*2
vyzdívka mezi nosníky	m3	2,88	=(0,2*0,2*2,2)+(0,25*1*2,7)+(0,15*0,7*7)+(0,2*0,55*4,6)+(0,15*0,8*1,7)+(0,25*0,44*4,35)+(0,15*0,2*1,1*2)+(0,2*0,3*2,1)
ocel nosníky dodatečně osazované			
I č 120	t	0,51	=1,1*0,0111*(1,35*4+1*4*5+0,9*4+1,2*4+1,5*4+0,9*2)
I č 140	t	0,37	=1,1*0,0143*(2*2+1,95*2*4+1,95*2)
I č 160	t	0,04	=1,1*0,0179*2
I č 180	t	0,42	=1,1*0,0219*(4,4*4)
I č 200	t	1,68	=1,1*0,0262*(4,15*3+4,35*2*2+4*2*2+4,15*3)
I č 220	t	0,34	=1,1*0,0311*(2,5*4)
Uč 140	t	0,50	=1,1*0,016*(7,1*2*2)
Uč 160	t	0,32	=1,1*0,0188*(3,35*2+4,5*2)
plentování nosníků v do 200 mm	m2	27,41	=0,2*2*(2,2+2+1,95*4+1,35+1,2*7+4,6+1,7+4,35*3+4*2+4,15+1,1*2+3,35+4,5+1,95)*1,05