

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

uzavřená ve smyslu Občanského zákoníku ČR, zákona č. 89/2012 Sb.

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech smluvních:

E-mail:

Telefon:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

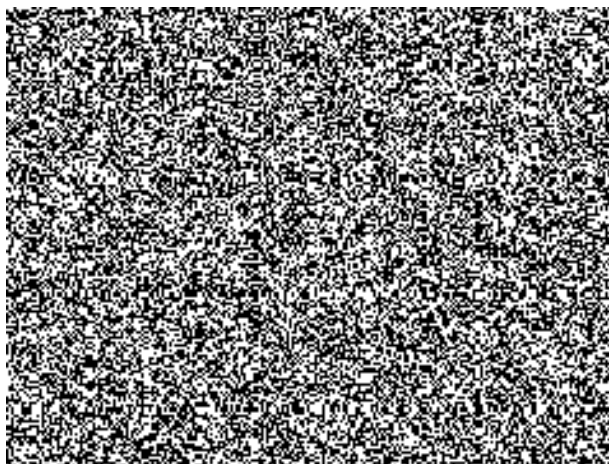
Číslo účtu:

Datová schránka:

Česká republika - Zemský archiv v Opavě

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

70979057



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zapsaný:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech smluvních:

E-mail:

Telefon:

Zastoupen ve věcech technických:

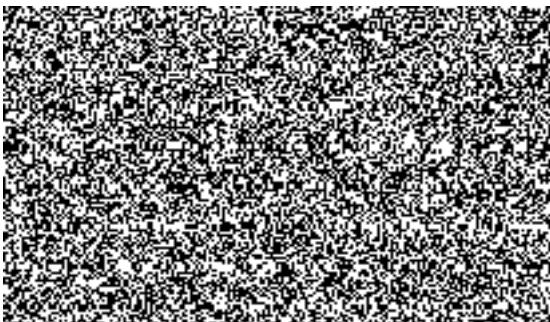
DEKPROJEKT s.r.o.

Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice

Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 120996

27642411

CZ25822110



E-mail:

Telefon:

Zastoupen ve věcech technických:

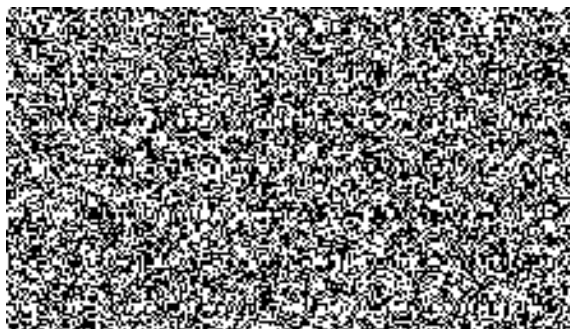
E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:



s7yyfj5

Článek II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající budou řešit ve smyslu občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednání pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci na zakázku:

**OPRAVA FASÁDY A STŘECHY NA BUDOVĚ STÁTNÍHO OKRESNÍHO ARCHIVU
OLOMOUC**

na adrese U Husova sboru 1191/10, 77900 Olomouc

(dále také jen „dílo“)

2. Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále PD) bude zpracovaná v rozsahu a obsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozšířená o soupis prací a výkaz výměr pro výběr zhotovitele [dle § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)].
3. Předmět díla:
 - a) Součástí budou veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace, převedení podkladů do elektronické podoby, doměření stávajícího stavu.
 - b) Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy. Dokumentace bude zpracována tak, aby sloužila současně pro výběr zhotovitele stavby.

- c) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a to rovněž v elektronické podobě. Dále bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.
 - d) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pomoc při zodpovězení dotazů uchazečů o dílo na realizaci stavby dle zpracované projektové dokumentace.
 - e) Vyřízení stavebního povolení. Cena nezahrnuje správní poplatky pro vydání stavebního povolení.
4. Projektová dokumentace v rozsahu dle článku III., odst. 2 bude předána v 4 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf.
 5. Rozpočty a výkazy výměr budou na zvláštním CD v digitální podobě v programu Excel, buňky budou uzamčené, mimo sloupců jednotkové ceny a ceny celkem. Výkaz výměr v digitální podobě bude nejprve zaslán e-mailovou poštou objednateli a po schválení uložen na CD nebo DVD nosiči s položkami CPV (společný slovník pro veřejné zakázky). Stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací.
 6. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
 7. Objednatel požaduje svolání dvou kontrolních dnů v průběhu zhotovování projektové dokumentace. Výrobní výbor povede zhotovitel. Vzhledem k současné epidemiologické situaci je možné provést výrobní výbor on-line.
 8. Autorský dozor zajišťuje zhotovitel PD. Zhotovitel se zavazuje během výstavby díla provést minimálně jednu návštěvu (účast na kontrolním dnu) v rozsahu do 2 hodin a náklady na dopravu na stavbu a zpět. Každá další započatá hodina na stavbě bude účtována částkou 700 Kč bez DPH (každou další hodinu na stavbě musí objednatel zhotoviteli předem odsouhlasit). V rámci celkové ceny díla je činnost v kanceláři v rozsahu 1 hodiny.
 9. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

Článek IV.

Licenční ujednání

1. Autor poskytuje objednateli výhradní licenci a objednatel má právo dílo užít k účelu vyplývajícimu z této smlouvy specifikovaném dále v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Právem dílo užít se rozumí především rozmnožování, rozšiřování a vystavování a i další způsoby užití směřující k dosažení účelu vyplývajícimu z této smlouvy. Objednatel není povinen licenci využít. Podmínkou pro užití díla je zaplacení

ceny díla. Objednatel může poskytnout licenci třetí osobě. Ochrana autorských práv se v dalším řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Článek V.

Doba plnění

1. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, rozšířená o výkaz výměr, bude dodána do **40 kalendářních dnů** od data provedení průzkumu. Průzkum bude zahájen do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
2. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění při podstatném zvýšení rozsahu zadání na realizaci projektové dokumentace.
3. Dílo je splněno předáním a převzetím díla objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

Článek VI.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je budova na adrese U Husova sboru 1191/10, 77900 Olomouc.

Článek VII.

Podklady

1. Zhotovitel obdrží od objednatele projektovou dokumentaci současného stavu a umožní zhotoviteli přístup na místo samé za účelem prověření skutečnosti.

Článek VIII.

Kvalitativní podmínky

1. V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

Článek IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy (např. na cenu, termín navýšení předpokládané hodnoty realizace apod.), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
3. Zhotovitel se zavazuje, v případě budoucího vyhlášení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací, poskytnout na základě požadavků objednatele dodatečné informace, případně vysvětlení k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku, a to do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavků.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

Článek X.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Základní cena:	133.400 Kč
DPH 21 %	28.014 Kč
Cena CELKEM (zhotovitel není plátce DPH)	161.414 Kč

2. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Článek XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Podkladem pro uhrazení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit po bezvadném předání díla objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol dle odst. 4. čl. XII. této smlouvy potvrzený a odsouhlasený objednatelem.
3. Lhůta splatnosti faktury bude 30 kalendářních dnů od předání dokladu. Stejný termín splatnosti platí pro zhotovitele i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
4. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.
7. Fakturu lze též zaslat na mail . Faktura bude v takovém případě opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu výstavce, založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu podle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu v platném znění. Každá faktura bude odesílána jednotlivě bez použití komprimace (.zip, .rar) ve formátu .PDF s názvem: číslo vydané faktury.PDF.

Článek XII.

Předání díla

1. Ve smluveném termínu bude dílo předáno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. (Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce projektu).
4. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu k platbám za dílo.
5. Dodavatel je povinen informovat objednatele o termínu předání díla, a to tak, že mu s předstihem termín díla oznámí prostřednictvím e-mailu  nejméně však 5 pracovních dnů. Dílo lze předat objednateli prostřednictvím poskytovatele poštovních, či zásilkových služeb. Při předání dokumentace poskytovatelem poštovních služeb bude předávací protokol objednatelem potvrzen a zaslán zpět. V případě výskytu nesrovnalostí bude do 5ti dní vyvolána schůzka za účelem projednání zjištěných nesrovnalostí.

Článek XIII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předané a převzaté dílo záruku do doby ukončení záruky na provedenou stavbu, která bude dohodnuta ve smlouvě o dílo na realizaci stavby se zhotovitelem stavby, nejméně však 5 let.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně. Objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli veškeré nároky z vad zboží plynoucí z občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Článek XIV.

Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XV.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení oproti termínu plnění ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tuto pokutu zaplatit.
3. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. IX. odst. 3 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé takovéto porušení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody včetně ušlého zisku, kterou lze vymáhat samostatně.

Článek XVI.

Závěrečná ujednání

1. Měnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejich přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejich přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj

nenaplníval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.

6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
12. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým ustanovením, a to ve formě dodatku splňujícího podmínky uvedené v čl. XVI. odst. 1 této smlouvy.
13. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
17. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy:

Přílohy č. 1 – Doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností

Příloha č. 2 – Cenová nabídka dodavatele

Příloha č. 3 – Doklad o oprávnění k podnikání

Příloha č. 4 – Plná moc pro Ing. Ctibora Hůlku od DEKPROJEKT, s.r.o.

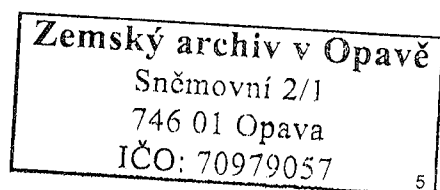
V Opavě, dne 19-08-2021



za objednatele



ředitel Zemského archivu v Opavě



V Praze, dne 16-09-2021



za zhotovitele



ředitel DEKPROJEKT s.r.o.





Certifikát k pojistné smlouvě č. 2904715485

Tímto se potvrzuje, že společnost **pojistník**
DEKTRADE a.s. Tiskařská 10/257, 108 28 Praha, IČ: 485 89 837
pojištěné společnosti
DEK a.s., Tiskařská 10/257 108 28 Praha 10 IČ: 276 36 801
DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 28 Praha IČ: 276 42 411
DEKTRADE a.s., Tiskařská 10/257, 108 28 Praha IČ: 485 89 837

uzavřela s Generali Pojišťovna a.s.
pojistnou smlouvu o **POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU** v následujícím rozsahu:

Doba trvání pojištění: 23.03.2002 - neurčito

Územní rozsah pojištění: ČR + Evropské pojistné krytí

Pojištěná rizika: pojištění profesní odpovědnosti – projektová činnost ve výstavbě

Limity pojistného plnění: 10 000 000,- Kč

Spoluúčast: 10% min. 10 000 Kč, max. 50 000 Kč



Generali Pojišťovna a.s. G428
oblastní ředitelství Pízeň
pobočka regionální makléře
Anglická nábřeží 1, 301 00 Pízeň
telefon: 077 923 262

Pízeň 26.07.2011

Místo a datum vystavení

Bc. Štěpánka Suchánková
odborný inspektor pojištění majetku

Karel Tuma
odborný inspektor pojištění majetku

Toto potvrzení se vydává na žádost pojistníka, údaje jsou platné ke dni 26. 7. 2011

NABÍDKA SLUŽEB - Odborný posudek státní archiv

DODAVATEL / OBJEKT / NABÍZENÉ SLUŽBY

Základní údaje

Číslo nabídky D2021-048859

Datum poptávky 9.2.2021

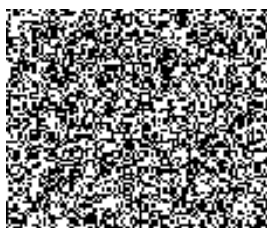
Vystavení nabídky 15.4.2021

Poptal

Nabídku zpracoval

Email zpracovatele

Tel. zpracovatele



Dodavatel

DEKPROJEKT s.r.o., Zlín

IČO: 27642411

Adresa: U Dřevnice 436, 76302 Zlín - Louky

E-mail:

Telefon:



Adresa objektu

*Ulice objektu:

*Obec objektu:

*PSČ objektu:

Nabízené služby

Název	Termín	Cena bez DPH	DPH sazba	DPH	Cena s DPH
Oprava střechy	35	59 500 Kč	21%	12 495 Kč	71 995 Kč
Oprava fasády	35	71 400 Kč	21%	14 994 Kč	86 394 Kč
Autorský dozor (cena za 1 návštěvu stavby)	dle domluvy	2 500 Kč	21%	525 Kč	3 025 Kč
Cena celkem		133 400 Kč			161 414 Kč

- Termín zpracování služby (služeb) je dán uvedeným počtem pracovních dní ode dne objednání, nebo obdržení potřebných podkladů, nebo provedení průzkumu objektu, nebo zaplacení případné předepsané zálohy (platí pozdější termín).
- Zaškrtnutím vyberte službu, kterou chcete objednat.

Specifikace služeb

Rozsah služeb:

OPRAVA STŘECHY

1) Odborné posouzení

A. Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele
- studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace apod.)
- odborný průzkum objektu (střešní konstrukce) se zaměřením na stavební fyziku a hydroizolační techniku, pořízení fotodokumentace
- provedení max. 3 sond do předmětné střechy, případné odebrání a gravimetrické vyhodnocení vzorků materiálu

B. Posudek

- popis zjištěného stavu střechy
- posouzení zjištěného stavu střechy
- tepelnětechnické posouzení skladby (skladeb) střechy z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti
- koncepční návrh opravy, případně ve variantách
- orientační nacenění návrhových opatření
- konzultace závěrů se zástupcem objednatele (telefonicky nebo v sídle zhotovitele)

Pozn.:

- Sondy na střeše budou zapraveny přířezem povlakové hydroizolace (asfaltovým pásem). Jedná se o provizorní zapravení s ohledem na předpokládanou realizaci opravy střešní konstrukce. Objednatel se zavazuje zajistit přístup do objektu pro průzkum a zajistit připojení do elektrické sítě. Termín průzkumu bude provedený s ohledem na klimatické podmínky. Zhotovitel vyhrazuje právo možnosti změny termínu průzkumu pro případnou nepřízeň počasí (déšť, náledí, sníh...).

2) Projektová dokumentace střechy objektu (pro stavební povolení)

- projektová dokumentace bude zpracována na odsouhlasenou variantu, která bude navržena odborným posudkem.

a) Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele
- studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace apod.)
- zaměření předmětných detailů na střeše

b) Textová část

- materiálové a technické řešení, technické specifikace (požadavky) na projektované materiály a výrobky
- technologické zásady pro provádění opravy střechy
- specifikace možných rizik
- výpočet sání a tlaku větru na střechu, návrh kotvení (v případě, že nové vrstvy budou kotveny)

c) Výkresová část

- půdorys střechy se zakreslením řešených detailů, spádování a odvodnění střechy
- kotevní plán střechy (v případě, že nové vrstvy střechy budou kotveny k podkladu)
- řešení základních 3-5 detailů

Součástí rozsahu dokumentace není statické posouzení ani řešení nové bleskosvodné soustavy.

3) Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet

- kontrolní rozpočet bude zpracován v cenové soustavě ÚRS
- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu

4) Vyřízení stavebního povolení (Inženýring)

Předmětem nabídky je:

Inženýrská činnost pro zajištění STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Cena obsahuje:

- úvodní konzultaci na SÚ před započítáním projekčních prací za účelem stanovení způsobu povolení, požadovaných podkladů.
- kompletní inženýrskou činnost pro stavební povolení

Veškeré jednání s dotčenými orgány (DOSS), správci sítí, stavebním úřadem apod. probíhá na základě plné moci.

- cena nezahrnuje správní poplatky pro vydání stavebního povolení

OPRAVA FASÁDY

Odborný posudek

A. Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele
- studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace apod.)
- odborný průzkum objektu (fasády) se zaměřením na stavební fyziku a hydroizolační techniku, pořízení fotodokumentace
- pronájem vysokozdvizné plošiny pro průzkum fasády (doprava na místo a zpět je v ceně nájmu plošiny)
- provedení sond do fasády objektu

B. Posudek

- popis zjištěného stavu fasády
- posouzení zjištěného stavu fasády
- posouzení příčin poruch na fasádě
- tepelnětechnické posouzení skladby (skladeb) střechy z hlediska 1-D šíření tepla a vlhkosti
- koncepční návrh opravy, případně ve variantách
- orientační nacenění návrhových opatření
- konzultace závěrů se zástupcem objednatele (telefonicky nebo v sídle zhotovitele)

Pozn.:

- Součástí posudku pomoci není chemický rozbor použitých materiálů.
- Sondy na fasádě budou zapraveny pomocí vnější jádrové omítky. Jedná se o provizorní zapravení s ohledem na předpokládanou realizaci opravy fasády. Objednatel se zavazuje zajistit přístup do objektu pro průzkum a zajistit připojení do elektrické sítě. Termín průzkumu bude provedený s ohledem na klimatické podmínky. Zhotovitel vyhrazuje právo možnosti změny termínu průzkumu pro případnou nepřízeň počasí (déšť, náledí, sníh...).

2) Projektová dokumentace fasády objektu (pro stavební povolení)

- projektová dokumentace bude zpracována na odsouhlasenou variantu, která bude navržena odborným posudkem.

a) Průzkumné a přípravné práce

- úvodní projednání záměru objednatele
- studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace apod.)
- zaměření předmětných detailů na fasádě

b) Textová část

- materiálové a technické řešení, technické specifikace (požadavky) na projektované materiály a výrobky
- technologické zásady pro provádění opravy fasády
- specifikace možných rizik
- výpočet sání a tlaku větru na fasádu, návrh lepení a kotvení (v případě, že nové vrstvy budou kotveny)

c) Výkresová část

- pohledy na předmětnou fasádu se zakreslením řešených detailů
- řešení základních 3-5 detailů

Součástí rozsahu dokumentace není statické posouzení ani řešení nové bleskosvodné soustavy.

3) Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet

- kontrolní rozpočet bude zpracován v cenové soustavě ÚRS
- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu

4) Vyřízení stavebního povolení (Inženýring)

Předmětem nabídky je:

Inženýrská činnost pro zajištění STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Cena obsahuje:

- úvodní konzultaci na SÚ před započítáním projekčních prací za účelem stanovení způsobu povolení, požadovaných podkladů.
- kompletní inženýrskou činnost pro stavební povolení

Veškeré jednání s dotčenými orgány (DOSS), správci sítí, stavebním úřadem apod. probíhá na základě plné moci.

- cena nezahrnuje správní poplatky pro vydání stavebního povolení

AUTORSKÝ DOZOR

- sledování dodržování zadávacích podmínek realizace (projektová dokumentace, případně další požadavky investora předané v písemné podobě)
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- účast na kontrolních dnech a při předání jednotlivých dohodnutých vrstev, dokončených částí a konstrukcí
- poskytování technické pomoci při nově vzniklých situacích v průběhu provádění opravy, řešení detailů atd.
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části
- účast na kolaudačním jednání

Cena autorského dozoru je uvedena za jednu návštěvu (kontrolní den) na stavbě v rozsahu do 2 hodin na stavbě. Součástí ceny je činnost v kanceláři v rozsahu 1 hodiny a náklady na dopravu na stavbu a zpět. Každá další započatá hodina na stavbě bude účtována částkou 700,- Kč bez DPH. Předpokládají se 1-2 návštěvy týdně po dobu realizace opravy. Účtován bude skutečný počet uskutečněných návštěv na stavbě. Faktura za provedenou činnost bude vystavena za každý kalendářní měsíc.

Pokud chcete upřesnit objednávku (např. návrh termínů případného průzkumu apod.), kontaktujte prosím nabízejícího.

EXPEDICE / ZPŮSOB ÚHRADY

Dílo bude expedováno: elektronicky + 6 kompletní paré dokumentace

Požaduji další vytištěná kompletní paré dokumentace za **1000Kč/paré** (cena platná v době expedice) v počtu _____ ks

Způsob úhrady

☒ Platba na fakturu se splatností 21 dní

OBJEDNATEL

Objednatel (fakturační adresa)

☐ Fyzická osoba ☐ Právnícká osoba ☐ OSVČ ☐ Družstvo či SVJ ☒ Veřejná správa, armáda, církev

*Název právnické osoby:

Zemský archiv v Opavě

*IČ:

70979057

DIČ:

*Ulice:

Sněmovní 2/1

*Obec:

Opava

*PSČ:

74601

Titul:

*Jméno oprávněné osoby:



*Příjmení oprávněné osoby:



Titul:

*Email oprávněné osoby:



*Telefon oprávněné osoby



Změnit oprávněnou osobu

Korespondenční adresa *(Nevyplňujte, pokud je stejná, jako fakturační)*

Firma / Kontaktní osoba:

Ulice:

Obec:

PSČ:

REKAPITULACE

Objednávka je po nabídce závazným jednáním k uzavření smlouvy. Postup uzavření smlouvy se dále řídí obchodními podmínkami.

Objednávkou objednatel(ka) potvrzuje, že se pozorně, dostatečně a v plném rozsahu seznámil(a) s obchodními podmínkami připojenými k nabídce včetně informace o zpracování osobních údajů a bez výhrad je přijímá jako součást smlouvy o poskytnutí služeb dle této objednávky. Souhlasí s nimi, že zde nejsou žádné podmínky, které nemohl(a) rozumně očekávat, obsah je plně srozumitelný, význam všech doložek je mu(jí) dostatečně znám.

Je-li objednatel(ka) spotřebitelem, souhlasí s poskytnutím informace spotřebiteli jen tímto způsobem, tj. v textové podobě.

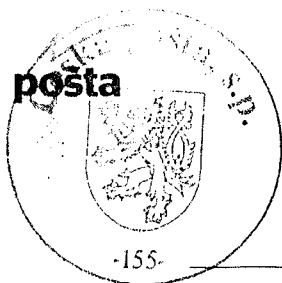
Pokud máte s naší společností uzavřenou smlouvu o spolupráci nebo rámcovou smlouvu, jejíž součástí jsou obchodní podmínky, platí obchodní podmínky uvedené u smlouvy.

Poskytnutí Vámi zadaných osobních údajů je dobrovolné. Vámi zadané osobní údaje budeme zpracovávat výlučně pro účely uzavření smlouvy a poskytnutí objednané služby a pro zpřístupnění obsahu našich webových stránek a nabídky produktů a služeb naší společnosti a nebudeme je, s výjimkou zhotovitele Vaší zakázky, předávat žádným třetím osobám ani předávat mimo území EU. Správcem osobních údajů je společnost DEKPROJEKT s.r.o., IČ: 27642411, se sídlem: Tiskařská 10/257, 108 28 Praha 10, zpracování osobních údajů je prováděno pro účely přímého marketingu v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. f) nařízení GDPR. Vaše Osobní údaje budou k tomuto účelu zpracovávány po dobu neurčitou, do vznesení námitky proti zpracování v souladu s čl. 21 odst. 3 nařízení GDPR. Jako subjekt údajů máte právo na přístup k osobním údajům, na jejich opravu nebo výmaz a právo vznést námitku proti zpracování. Pokud vznesete námitku proti zpracování, Vaše údaje nebudou pro účely přímého marketingu nadále zpracovávány a nebudou Vám zasílány další nabídky a pozvánky.

Svým podpisem potvrzuji, že jsem vyplnil(a) údaje pravdivě a úplně. Výslovně souhlasím a žádám o zahájení zpracování a poskytnutí služeb ihned po uzavření smlouvy ve sjednaném termínu.

V _____ dne _____

Podpis: _____



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 14.05.2021 12:57:46

Obchodní firma: **DEKPROJEKT s.r.o.**
Adresa sídla: **Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice**
Identifikační číslo osoby: **27642411**
Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení:

Vznik funkce:



Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **05.02.2007**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:



Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **21.05.2007**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:



Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování elektrických zařízení
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Testování, měření, analýzy a kontroly
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **08.01.2007**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Oceňování majetku pro - věci nemovité**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **19.02.2015**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:



Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Druh živnosti: Ohlašovací vázaná

Vznik oprávnění: 29.03.2017

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:



Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Druh živnosti: Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění: 29.03.2017

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:



Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

2. Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice

Identifikační číslo provozovny: 1013461665

Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Projektování elektrických zařízení
Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Testování, měření, analýzy a kontroly
Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Obor činnosti: Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

4. *Oceňování majetku pro - věci nemovité*

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

5. *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

6. *Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení*

Adresa: Tiskařská 257/10, 108 00, Praha 10 - Malešice
Identifikační číslo provozovny: 1013461665
Zahájení provozování dne: 01.09.2020

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Občanství:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Občanství:

Jméno a příjmení:

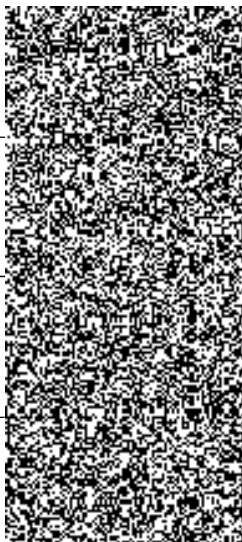
Datum narození:

Občanství:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Občanství:



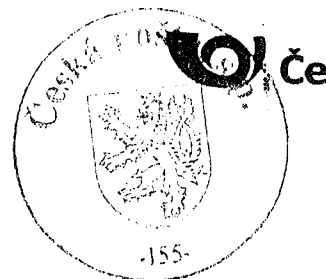
Jméno a příjmení:

Datum narození:



Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 10

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 501035_039742 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 4 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

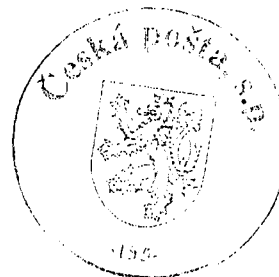
Hradec Králové 3

dne 14.05.2021 v 12:58

Podpis ...



Razítko:



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 120996

Datum vzniku a zápisu: 2. ledna 2007

Spisová značka: C 120996 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: DEKPROJEKT s.r.o.

Sídlo: Praha 10, Tiskařská 10/257, PSČ 10800

Identifikační číslo: 276 42 411

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

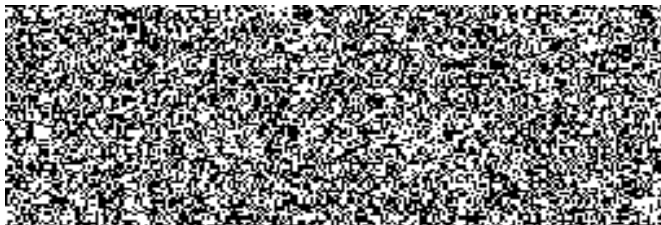
poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
projektová činnost ve výstavbě
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmět činnosti:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než
základních služeb spojených s pronájemem

Statutární orgán:

jednatel:



Prokura:

V prokure je zahrnuto i oprávnění zcizovat a zatěžovat nemovitosti. Prokurista jedná za společnost samostatně. Prokurista podepisuje za společnost tak, že k firmě společnosti připojí dodatek označující prokuru a svůj podpis.

Společníci:

Společník:

DEK a.s., IČ: 276 36 801
Praha 10, Tiskařská 10/257, PSČ 10800

Podíl:

Vklad: 200 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%

Základní kapitál: 200 000,- Kč

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **501035_039741**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

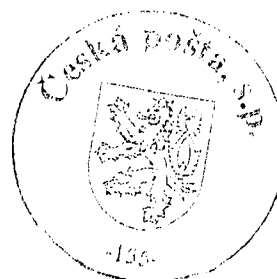
Hradec Králové 3

dne 14.05.2021 v 12:56

Podpis



Razítko:



PLNÁ MOC

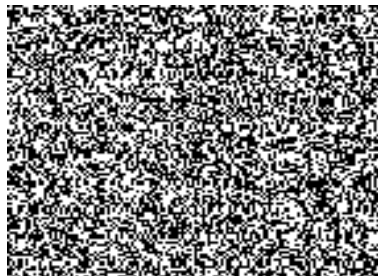
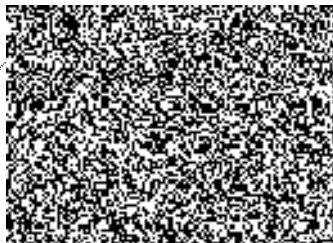
DEKPROJEKT s.r.o., se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČ: 27642411, zapsaná v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 120996, za níž jedná

zmocňuje

k řešení pracovněprávních vztahů a k uzavírání smluvních vztahů souvisejících s poskytováním služeb společnosti DEKPROJEKT s.r.o.

V Praze, dne 27.7.2020

Zmocnitel



Podpis zmocněného

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 104
Vlastnoručně podepsal: Vít Kutnar

Poř.č.: 10004-0463-0354

Datum a místo narození: 02.12.1969, Praha 6, CZ

Adresa pobytu: Praha 9, Jeníkovická 383, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
208165004

Praha 104 dne 27.07.2020

Podpis, úřední razítko

