

## DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 297N11/27

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo Jiřice u Miroslavi**

sídlo: Jiřice u Miroslavi 147, PSČ 671 78

IČO: 001 42 701

DIČ: CZ00142701

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVII, vložka 210

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: - Ing. Josef Kolář – předseda

- Ing. Lenka Kolářová – místopředseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.2 k nájemní smlouvě č. 297N11/27, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 28.11.2013 nabyla vlastnické právo k pozemku parc. GP 4158 v k.ú. Damnice třetí osoba na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1007991327.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6.493,- Kč** (slovy: šesttisícčtyřístadevadesát tři korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 6.576,-Kč (slovy: šesttisícpětsetšedesát šest korun českých).

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočet dodatku č. 2 a tvoří přílohu č.1.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30-09-2014

Ve Znojmě dne .....

.....  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí Pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel

.....  
Zemědělské družstvo Jiřice u Miroslavi  
Ing. Josef Kolář – předseda  
Ing. Lenka Kolářová – místopředseda  
nájemce

Za správnost: Jiřina Valová

.....  
přímý podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 297N11/27 Dodatek č. 2**

Variabilní symbol: 29711127

Uzavřeno: 7.11.2011

Roční nájem:

Zemědělské družstvo Jiřice u  
Miroslavi  
Jiřice u Miroslavi 147

Účinná od: 15.11.2011

6 493 Kč

Jiřice u Miroslavi

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Damnice</b>										
	196	0	0	1	13	10 002	1 000 000	854	1,0	854,00
	3 094	11	0	2	2	10 002	127 300	953	1,0	121,31
	4 016	0	0	7	0	10 002	127 300	10 250	1,0	1 304,83
	4 285	0	0	7	0	10 002	127 300	815	1,0	103,74
	4 286	2	0	7	0	10 002	127 300	378	1,0	48,11
	4 287	0	0	7	0	10 002	127 300	28 081	1,0	3 574,71
	4 329	0	0	7	0	10 002	127 300	3 818	1,0	486,03
								<b>45 149</b>		<b>6 492,73</b>
<b>CELKEM: nájemné dohodou</b>								<b>45 149</b>		<b>6 493 Kč</b>

## Výpočet dodatku č. 2 pro smlouvu č. 297N11/27

Příloha č. 1

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
<b>Vydané parcely</b>							
<b>Damnice</b>							
4 158	0	7	4 106	15.11.2011	28.11.2013	58	83,06
						<b>4 106</b>	<b>83,06</b>
						<b>4 106</b>	<b>83,06</b>
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Damnice</b>							
196	0	1	854	1.4.2012		365	854,00
3 094	11	2	953	1.4.2012		365	121,31
4 016	0	7	10 250	1.4.2012		365	1 304,83
4 285	0	7	815	1.4.2012		365	103,74
4 286	2	7	378	1.4.2012		365	48,11
4 287	0	7	28 081	1.4.2012		365	3 574,71
4 329	0	7	3 818	1.4.2012		365	486,03
						<b>45 149</b>	<b>6 492,73</b>
						<b>45 149</b>	<b>6 492,73</b>
<b>CELKEM:</b>			<b>49 255</b>				<b>6 576,00</b>