**Moravská gobelínová manufaktura, spol. s.r.o.**

IČO: 42866171

Se sídlem Husova 364/4, 757 01 Valašské Meziříčí

Zastoupená akad. Mal. Janem Strýčkem, jednatelem

(dále jen „prodávající“)

**a**

Národní památkový ústav

IČO: 75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3,118 00 Praha 1 - Malá Strana

zastoupený **Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální**

**ředitelkou** (dále jen „kupující")

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb„ občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu označovaného jen „občanský zákoník“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

ČI.I

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci: **tapiserie *„Setkání* v *královské zahradě“* (gobelínová manufaktura Van Verren, Audenaarde, kolem roku 1700, rozměry 293 x 258 cm),** prohlášené za kulturní památku rozhodnutím Ministerstva kultury č. j. MK 26261/2020 OPP ze dne 17. 4. 2020, (dále jen „kulturní památka“), kdy Česká republika - Ministerstvo kultury svým opatřením ze dne 22. 4. 2021, č. j. MK 27473/2021 OPP, uplatnila na základě nabídky prodávajícího právo státu na přednostní koupi movitých kulturních památek podle § 13 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. II

Obě smluvní strany stvrzují, že kupující od prodávajícího přijímá kulturní památku do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3, 118 00 Praha 1 - Malá Strana. Kulturní památka specifikovaná v čl. I bude zařazena do mobiliámího fondu Státního zámku Kratochvíle, v jehož prostorách bude prezentována.

Čl. III

Obě smluvní strany se dohodly na kupní ceně kulturní památky, dle znaleckého posudku č. 101/2021, ze dne 25. 01. 2021, vypracovaného Lubomírem Slanařem, soudním znalcem, R - Atelier, Vlhká 6, 602 00 Brno, v celkové výši

1. 210. 000,- Kč

(slovy: jedenmiliondvěstědesettisíckorunčeských).

Platba bude provedena formou bankovního převodu na účet prodávajícího č. 1766694389/0800, vedený u České spořitelny. Okamžikem zaplacení kupní ceny se rozumí připsání shora uvedené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV

Kupujícímu bude kulturní památka předána po zaplacení kupní ceny. Konkrétní termín předání bude dohodnut mezi smluvními stranami s tím, že prodávající je povinen předat předmět koupě kupujícímu nejpozději do 90 dnů od zaplacení kupní ceny. Místo převzetí bude určeno dohodou prodávajícího a kupujícího. Převzetí za kupujícího provede pověřený přebírající. Zástupce kupujícího (pověřený přebírající) se při převzetí prokáže platným pověřením pro tento úkon. O předání bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán protokol. Okamžikem převzetí přechází na kupujícího nebezpečí škody na kulturní památce.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy okamžikem úplného zaplacení sjednané kupní ceny ve smyslu ustanovení § 2132 občanského zákoníku.

Prodávající výslovně prohlašuje, že kulturní památka je prosta právních vad a dalších faktických vad, které nejsou uvedené ve znaleckém posudku. Nedohodnou-li se strany jinak, je prodávající povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady kulturní památky.

ČI. V

Ve všem, co není upraveno touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti účastníků této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě po dohodě obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží prodávající, dvě kupující a jedno Ministerstvo kultury ČR.

Tato smlouvaje ve smyslu ust. § 1770 občanského zákoníku platně uzavřena okamžikem podpisu oběma stranami, účinnosti nabývá dnem udělení schvalovací doložky Ministerstvem kultury ČR.

Tato smlouva vyžaduje ke své platnosti udělení schvalovací doložky Ministerstvem kultury. Ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí kupující.

**prodávající**

Moravská gobelínová manufaktura, spol. s.r.o.

zastoupená akad. mal. Janem Strýčkem

V……………………..dne

V……………………..dne

kupující

Národní památkový ústav

zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

Schvalovací doložka MK ČR:

Ministerstvo kultury ČR podle § 12, odst. 6 a § 22 odst. 5, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, tuto kupní smlouvu schvaluje.

V Praze dne

Mgr. Jiří Vajčner, Ph.D.