



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **21/SML2571/SOD/INV**
Číslo zhotovitele: 14/ZEPS/2021

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 551 22 32/0800
Zástupce pro technická jednání:
Pavla Schneiderová, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,
e-mail/telefon: schneiderova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 334

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno **ZEPS s.r.o.**
Sídlo: Lindava 84, 471 58 Cvikov
Zastoupený: Markem Říhou, jednatelem
IČ:(RČ) 286 88 651
DIČ: CZ28688651
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 994365339/0800, 43-8845550297/0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Marek Říha, jednatel
E-mail/telefon: riha.m@zeps.cz, 725 047 547

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Vít Kofroň, výrobní ředitel
E-mail/telefon: kofron@zeps.cz, 725 962 598

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS Ústí nad Labem, oddíl C vložka 26966 pod sp. zn. C 26966

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zhotovení díla: **„Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch“** (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem zakázky na stavební práce je úprava zpevněných ploch a sadové úpravy v areálu DPS. Cílem této akce je usnadnění pohybu klientů, obsluhujícího personálu a návštěvníku DPS a využití parků pro odpočinek klientů i v podvečerních hodinách
SO.01- zpevněné plochy:
V rámci bouracích prací dojde k odstranění stávajících betonových panelů, štěrkové plochy se zbytky asfaltu a zámkové dlažby v místě u kulturní místnosti.
Dále v rámci bouracích prací dojde k likvidaci stávajícího septiku, který se nachází v místě budoucích nových asfaltových ploch. Septik je o rozměrech cca 4x5x4. Samotný septik bude vyvezen, vyčištěn a vydezinfikován, poté bude zasypán.
Vybourané stávající vrstvy budou nahrazeny novou asfaltovou plochou a novou zámkovou dlažbou.
SO.02 – sadové úpravy
V rámci bouracích prací dojde k odstranění stávající skalky, laviček a odpadkových košů vč. základových konstrukcí. Dále je nutno odstranit některé stávající stromy a keře.
V parku budou vybudovány nové chodničky s obrubou, venkovní osvětlení, parkové lavičky, betonové květináče, odpadkové koše, cvičicí stroje a altán.
Stavba altánu bude založena na základových patkách, do patek budou osazeny kotvy pro sloupy, které tvoří nosnou kostru altánu. Na sloupy bude osazena pozednice a dřevěné krokve. Střechu bude tvořit celoplošné dřevěné bednění a falcovanou krytinou.
3. Předmět plnění je dále vymezen v:
 - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále i jako „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a
 - b) projektové dokumentaci zpracované firmou Jan Hošek, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, IČ:03454339 a
 - c) nabídce zhotovitele ze dne 24.6.2021.
4. Zhotovitel je s předmětem díla seznámen a zavazuje se k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Pokud je v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Domovy pro seniory Šluknov - Krásná Lípa, příspěvková organizace, Křečanská 630, 407 77 Šluknov

II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **32 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. V případě nutnosti přerušování prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele nebo z neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do SD, odsouhlaseno a potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato nezbytně nutná doba přerušování prací trvající maximálně 120 dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle odst. 1 tohoto článku a bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
5. Místem provedení díla je areál Domovy pro seniory Šluknov - Krásná Lípa, příspěvková organizace, Křečanská 630, 407 77 Šluknov (dále i jako „staveniště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši:
 - **5.487.022,61 Kč** (slovy: pět milionů čtyřista osmdesát sedm tisíc dvacet dva korun českých a šedesát jedna haléřů) **bez DPH**
 - **6.310.076,10 Kč** (slovy: šest milionů třicet sedm tisíc sedm set korun českých a deset haléřů) **včetně 15% DPH.**Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/053135/2021/INV/VZ-INV/0028/SP – 001.20 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 24.6.2021 a je v souladu s příkazem číslo 21/RP150111.
2. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 ZZVZ, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací (vícepráce a méněpráce), která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat a předat objednateli bezodkladně podklady změnového listu, které jsou podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

K jednomu dodatku smlouvy bude zhotovitelem zpracován jeden změnový list, což je soubor, který musí obsahovat dokumenty:

 - Položkové soupisy víceprací vč. krycího listu a rekapitulace dle jednotlivých změn, kde každá položka musí obsahovat koeficient v souladu s odst. 5 tohoto článku a navazující výpočet ceny přípočtu - zpracovává zhotovitel, podepisuje zhotovitel,
 - Položkové soupisy méněprací vč. krycího listu a rekapitulace dle jednotlivých změn - zpracovává zhotovitel, podepisuje zhotovitel,
 - Zdůvodnění (žádost) jednotlivých změn (např.: dle stavebních objektů, ale v souladu s položkovými soupisy) - zpracovává zhotovitel ve spolupráci s TDS, AD, podepisuje zhotovitel,

- Návrh ocenění změny obsahující hodnoty víceprací a méněprací dle jednotlivých změn v souladu se soupisy, popř. změn lhůt - zpracovává zhotovitel ve spolupráci s TDS a se zástupcem objednatele, podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele a TDS,
 - Odsouhlasení změny obsahující hodnoty víceprací a méněprací, popř. změn lhůt - zpracovává zhotovitel ve spolupráci s TDS, AD a se zástupcem objednatele, podepisuje oprávněná osoba zhotovitele, TDS, AD, pověřená osoba objednatele.
5. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě.

U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce:

- a) celková nabídková cena bez DPH / předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 10/2020 na předmět smlouvy a díla ve výši 5 775 448,00 Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků Cenové soustavy ÚRS nebo
 - b) celková nabídková cena bez DPH / předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 10/2020 na předmět smlouvy a díla ve výši 5 775 448,00 Kč bez DPH) x jednotková cena včetně způsobu stanovení ceny, tj. kalkulace položky, pokud není položka vedena v aktuálních cenících Cenové soustavy ÚRS.
6. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
8. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat dle rozlišení:

Měsíční faktura:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,

Konečná faktura:

- výslovný název "konečná faktura",
- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celkovou sjednanou cenu v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů,

- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis včetně zdůvodnění případných nečerpaných položek neuvedených v dodatcích ke smlouvám jako méněpráce,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,
- soupis všech vystavených faktur,
- částku zbývající k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,

Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě nebo v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
11. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.
12. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu;
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Liberecký kraj, územní pracoviště v České Lípě a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla

(dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.

2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku a e-mailem kontaktní osobu objednatele a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla z důvodu existujících ojedinělých drobných vad, které samy o sobě a ve spojení s jinými brání v užívání díla funkčně nebo esteticky a její užívání podstatným způsobem omezují. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle článku II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec pozastávky zhotovitele dle článku III odst. 8.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí **66 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla poskytne objednateli následující práva plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady, a to:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje vady bránící užívání;
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla, nebo;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději **do 7 dnů** od doručení reklamace.

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení povinností uvedených v této smlouvě, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy;
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech v průběhu realizace stavebních prací a za nesoučinnost při řešení problémů, vzniklých při realizaci stavebních prací v případě, že byl písemně vyzván objednatelem, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každou neúčast či neřešení vzniklého problému;
 - e) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby pro doložení zpracovaného změnového listu v termínu dle čl. III. odst. 4 smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - f) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci pojištění a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad o pojištění vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - g) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci bankovní záruky a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - h) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu.
4. Organizace kontrolních dní a další procesní postupy budou dohodnuty při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
5. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.

V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
7. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele (podzhotovitele). Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
9. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.
10. Zhotovitel je povinen mít zábory veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem.
11. Zhotovitel je povinen užívat prostory staveniště pouze pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel musí zajišťovat čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

12. Zhotovitel je povinen v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí zajistit využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných objednateli na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance dodavatele k efektivnímu a úspornému tisku.
13. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v článku VII odst. 5 až 12 k odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení souvisejících dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
14. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
15. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
16. Zhotovitel si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s objednatelům všechny nejasné podmínky pro realizaci díla.
17. Zhotovitel se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky zhotovitele.
18. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto škody musí na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
19. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
20. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 1 této smlouvy) a dále předá harmonogram postupu prací v termínu stanoveném při předání staveniště.
21. Práce budou vedeny tak, aby úplná uzavírka a omezení provozu byly pouze na dobu nezbytně nutnou.
22. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
23. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
24. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen **Jiří Vytlačil**.
V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o schválení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
25. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) **Pavla Schneiderová**. Za zhotovitele je oprávněn

k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků dle článku IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle článku VII. odst. 24 této smlouvy.

27. K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
28. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, předložení stavebního deníku na staveništi pro případné provedení zápisu ze strany objednatele nebo ze strany oprávněných osob vymezených právními předpisy
29. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
30. Zhotovitel je povinen předávat koordinátorovi BOZP aktuální informace o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.
31. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
32. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
33. Zhotovitel díla v průběhu realizace plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.
34. Pokud se v průběhu realizace stavby vyskytnou práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nebo je splněn rozsah stavby dle § 15 zák. č. 309/2006Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, objednatel zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), popř. zajistí na stavbě osobu vykonávající funkci koordinátora BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD. Koordinátor BOZP bude v rámci realizace díla zajišťovat i odborné provedení všech úkonů v rozsahu stanoveném uvedenými právními předpisy.
35. Zhotovitel zajistí geodetické zaměření veškerých nových objektů nebo změn stávajících objektů. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí, kolaudaci a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení včetně geodetického zaměření dokončené stavby (altánu) (GP pro potřeby majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků, zápis do KN a zřízení věcných břemen na pozemky dotčené stavbou a přeložkami), doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních (viz TKP), atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č.163/2002 Sb. v platných zněních, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník, vyjádření správců sítí k provedení stavby a k převzetí provedených přeložek a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky SÚ před vydáním kolaudačního souhlasu.
36. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a

autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

37. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
38. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
39. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
40. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
41. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
42. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
43. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

VIII.

Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **6 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.
2. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku je to nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.

3. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost pojištění prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit pojistnou částku. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli v den podpisu dodatku k této smlouvě.
5. Bankovní záruky

a) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z ceny díla** bez DPH a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den podpisu smlouvy poskytnout objednateli originál záruční listiny v listinné podobě nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky zaslané přímo od bankovní instituce (ID datové schránky: t9zbsva) ve sjednané výši platné po celou dobu provádění stavby. Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost bankovní záruky prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit částku bankovní záruky. Doklady je zhotovitel povinen předložit objednateli v den podpisu dodatku k této smlouvě.

b) Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla poskytnout objednateli originál záruční listiny v listinné podobě nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky zaslané přímo od bankovní instituce (ID datové schránky: t9zbsva) ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH, v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku záruční lhůty se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výši bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 006/54R/2018 ze dne 10. 12. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID hqec2jm /na e-mail: info@zeps.cz. Smlouva v listinné podobě nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Marek Říha, jednatel, je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s Obchodním rejstříkem nebo Živnostenských rejstříkem.
3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěřeni ze dne 19. 12. 2018.

V Ústí nad Labem dne 19. 08. 2021

V Rumburku, dne 24. 06. 2021

.....
Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního Krajského
úřadu Ústeckého kraje

.....
ZEPS s.r.o.
Marek Říha
jednatel ZEPS s.r.o.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Pokyny pro vyplnění

modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2020027 Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch**

Zadavatel **Ústecký kraj** IČO:
Velká Hradební 3118/48 DIČ:
400 Ústí nad Labem

Projektant: **PK Hošek s.r.o.** IČO: **081 08 048**
Mikulášovice 294 DIČ:
407 Mikulášovi

Zhotovitel: **ZEPS s.r.o.** IČO: **28688651**
Lindava 84, 471 58 Cvikov DIČ: **CZ28688651**

Vypracoval: **Hálová** **20.10.2020**
Liška

Rozpis ceny Celkem

HSV			4 228 829,87
PSV			283 947,74
MON			447 245,00
Vedlejší náklady			340 000,00
Ostatní náklady			187 000,00
Celkem			5 487 022,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	5 487 022,61 CZK
Snížená DPH	15 %	823 053,39 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,10 CZK

Cena celkem s DPH **6 310 076,10 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	527 000,00	0,00	79 050,00	606 050,00	10
1	Vedlejší a ostatní náklady	527 000,00	0,00	79 050,00	606 050,00	10
	Stavební objekt			0,00		
1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje	1 930 660,54	0,00	289 599,08	2 220 259,62	35
1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje	1 930 660,54	0,00	289 599,08	2 220 259,62	35
2	SO.01 - Zpevněná plocha - běžné výdaje	1 032 267,63	0,00	154 840,14	1 187 107,77	19
1	SO.01 - Zpevněná plocha - běžné výdaje	1 032 267,63	0,00	154 840,14	1 187 107,77	19
3	SO.02 - sadové úpravy - běžné výdaje	611 469,00	0,00	91 720,35	703 189,35	11
1	SO.02 - sadové úpravy - běžné výdaje	611 469,00	0,00	91 720,35	703 189,35	11
4	SO.03 - stroje cvičicí - kapitálové výdaje	400 130,00	0,00	60 019,50	460 149,50	7
1	SO.03 - stroje cvičicí - kapitálové výdaje	400 130,00	0,00	60 019,50	460 149,50	7
5	Elektroinstalace - kapitálové náklady	667 996,00	0,00	100 199,40	768 195,40	12
1	Elektroinstalace - kapitálové náklady	667 996,00	0,00	100 199,40	768 195,40	12
6	SO.02 - altán - kapitálové náklady	317 499,44	0,00	47 624,92	365 124,36	6
1	SO.02 - altán - kapitálové náklady	317 499,44	0,00	47 624,92	365 124,36	6
	Celkem za stavbu	5 487 022,61	0,00	823 053,39	6 310 076,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			933 734,70	17
112	Výsadba rostlin - dodávka	HSV			80 769,00	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			38 342,00	1
5	Komunikace	HSV			#####	28
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			1 751,00	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			42 350,00	1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb - posilovací stroje pro seniory	HSV			370 130,00	7
96	Bourání konstrukcí	HSV			40 200,00	1
98	Demolice	HSV			9 445,80	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			61 387,02	1

ON	Ostatní náklady	HSV			184 000,00	3
VN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	HSV			20 000,00	0
VN7	Provozní vlivy	HSV			15 000,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			119 349,10	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			64 148,26	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 054,40	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			9 200,00	0
783	Nátěry	PSV			11 195,98	0
799 c	Ostatní - starý septik	PSV			75 000,00	1
740	Elektromontáže - zkoušky a revize	MON			20 000,00	0
742	Elektromontáže - rozvodný systém	MON			62 900,00	1
743	Elektromontáže - hrubá montáž	MON			11 145,00	0
744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	MON			60 690,00	1
746	Elektromontáže - soubory pro vodiče	MON			16 060,00	0
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů	MON			11 900,00	0
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	MON			236 550,00	4
749	Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	MON			28 000,00	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			894 532,13	16
VN	Vedlejší náklady	VN			340 000,00	6
ON	Ostatní náklady	ON			187 000,00	3
Cena celkem					#####	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	7	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl VN Vedlejší náklady						340 000,00		391 000,00			
1	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	Soubor	1,00	60 000,00	60 000,00	15,00	69 000,00		RTS 21/ I	Indiv
2	005122 R	Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezo- vány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující	Soubor	1,00	70 000,00	70 000,00	15,00	80 500,00		RTS 21/ I	Indiv
3	00521 R	Staveniště Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00	180 000,00	180 000,00	15,00	207 000,00		RTS 21/ I	Indiv
4	00524 R	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Soubor	1,00	30 000,00	30 000,00	15,00	34 500,00		RTS 21/ I	Indiv
Díl ON Ostatní náklady						187 000,00		215 050,00			
5	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.	Soubor	1,00	30 000,00	30 000,00	15,00	34 500,00		RTS 21/ I	Indiv
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovoláných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu	Soubor	1,00	67 000,00	67 000,00	15,00	77 050,00		RTS 21/ I	Indiv
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00	30 000,00	30 000,00	15,00	34 500,00		RTS 21/ I	Indiv
8	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do	Soubor	1,00	60 000,00	60 000,00	15,00	69 000,00		RTS 21/ I	Indiv
Celkem						527 000,00					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje
R:	1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 1 Zemní práce						182 500,00		209 875,00			
1	174101101R0	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu Poté bude zasypán například stávajícím štěrkem ze zpevněných ploch. Nutné hutnit po 200 mm. zásyp vyčištěného septiku : 4*5*4	m3	80,00	350,00	28 000,00	15,00	32 200,00	800-1	RTS 21/ I	RTS 20/ II
					80,00						
2	181050010RA	Terénní modelace při sejmutí ornice v tloušťce 150 mm	m2	1 545,00	100,00	154 500,00	15,00	177 675,00	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
		Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením. Úprava pláně v násypch vyrovnáním výškových rozdílů. Úprava pozemku s rozpojením a přehnutím včetně urovnání. Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4. Rozproštění a urovnání ornice v rovině s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m v upravované plochy po bourání : 898+564+73+10			1 545,00						
Díl 5 Komunikace						1 516 317,50		1 743 765,13			
3	564851111R0	Podklad ze štěrkodrti s rozproštěním a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	898,00	120,00	107 760,00	15,00	123 924,00	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ I
4	573231110R0	Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z emulze, v množství od 0.3 do 0.5 kg/m2 2 x vrstva : 898*2	m2	1 796,00	20,00	35 920,00	15,00	41 308,00	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ II
					1 796,00						
5	577131111RT	Beton asfaltový s rozproštěním a zhuštěním v pruhu šířky do 3 m, ACO 11+, tloušťky 40 mm, plochy do 200 m2 komunikace : 898 vjezd do garáže : 10	m2	908,00	320,00	290 560,00	15,00	334 144,00	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ II
					898,00						
					10,00						
6	596215021R0	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. Zámková dlažba bude mít obrubníky betonové zahradní šíře 50 mm a výšky 200 mm s uložením do pochozí plochy včetně zahradních obrub tl. 300 mm : 564 pochozí plochy včetně se taávající podkladní vrstvou a obrubníky : 73	m2	637,00	300,00	191 100,00	15,00	219 765,00	822-1	RTS 21/ I	Indiv
					564,00						
					73,00						
7	1137420A0	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH TL. DO 40MM	M2	898,00	80,00	71 840,00	15,00	82 616,00		RTS 21/ I	EXP 19
8	5614310A0	KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM TR. I TL. DO	M2	898,00	225,00	202 050,00	15,00	232 357,50		RTS 21/ I	RTS 20/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje
R:	1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	573331111R0	Vyrovňovací vrstva ACP 16+, tl. 4 cm	m2	898,00	280,00	251 440,00	15,00	289 156,00		Vlastní	Indiv
10	59245020R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; šedá; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 60.0 mm	m2	732,55	450,00	329 647,50	15,00	379 094,63	SPCM	RTS 21/ I	RTS 20/ II
Zámková dlažba bude mít obrubníky betonové zahradní šíře 50 mm a výšky 200 mm s uložením do materiálu s prořezem : (564+73)*1,15 732,55											
11	19011100020	Fréza na živice WIRTGEN SF 1300 C	Sh	72,00	500,00	36 000,00	15,00	41 400,00	STROJ	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Kompaktní fréza za studena k odstraňování povrchů vozovek, rozebírání pásů povrchové vrstvy, vyfrézování přípojek atd. Flexibilní Cutter System umožňuje použití frézovacích válců různých pracovních šířek a vzdáleností drah. Sklopné opěrné kolo, odpojitelný nakládací transportér.											
Díl 91		Doplňující práce na komunikaci				38 750,00	44 562,50				
12	916161111R0	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek z kostek velkých , s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	72,00	300,00	21 600,00	15,00	24 840,00	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ I
v jedné řadě, se zřízením lože tl. 5 až 10 cm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou											
13	58380155R	kostka dlažební materiálová skupina I/2 (žula); 15/17 cm	t	7,00	2 450,00	17 150,00	15,00	19 722,50	SPCM	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Díl 99		Staveništní přesun hmot				29 617,04	34 059,60				
14	998225111R0	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt živičný jakékoliv délky objektu	t	592,34	50,00	29 617,04	15,00	34 059,60	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ II
vodorovně do 200 m											
Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				163 476,00	187 997,40				
15	979086213R0	Vodorovná doprava po suchu nebo naložení vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	215,10	150,00	32 265,00	15,00	37 104,75	831-2	RTS 21/ I	Indiv
vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu,											
16	979081111R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	t	215,10	220,00	47 322,00	15,00	54 420,30	801-3	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. 215,1 215,10											
17	979081121R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	t	6 453,00	8,00	51 624,00	15,00	59 367,60	801-3	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Příplatek k odvozu za každý další 1 km za dalších 30 km : 215,1*30 6 453,00											
18	979990113R0	Poplatek za skládku suti-obal.kam-asfalt nad 30x30	t	215,10	150,00	32 265,00	15,00	37 104,75	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
část plochy zpevněné plochy se zbytky asfaltu : (((623+94)*0.3)*2)/2 215,10											

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje
R:	1	SO.01 - zpevněné plochy - kapitálové výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------	---------------

Celkem	#####
---------------	--------------

JKSO:
 823.29 úpravy území a samostatné zemní práce ostatní
 m2 kryt (materiál konstrukce krytu) vegetační
 ostatní stavební akce

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	2	SO.01 - Zpevněné plocha - běžné výdaje
R:	1	SO.01 - Zpevněné plocha - běžné výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 1 Zemní práce						186 011,50		213 913,23			
1	113152112R0	Odstranění podkladů zpevněných ploch kamenivo drcené s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, stávající štěrkové plochy ze zbytků asfaltu tl. 380 mm : 623.*0.38 stávající štěrkové plochy ze zbytků asfaltu tl. 300 mm : 94*0.30 stávající štěrkové plochy tl. 300 mm : 538*0,3	m3	426,34	350,00	149 219,00	15,00	171 601,85	800-2	RTS 21/ I	RTS 20/ II
2	113106002RA	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší a vozovek rozebrání zámkové dlažby, tl. 6 cm, odstranění podkladu z kameniva drceného tl. 10 cm, bez odvozu, plocha nad 50 stávající zámková dlažba : 73	m2	73,00	110,00	8 030,00	15,00	9 234,50	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
3	113106035RA	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší a vozovek rozebrání dlažby z kostek, , odstranění podkladu z kameniva drceného tl. 40 cm, naložení a odvoz na skládku do 1 km, plocha do 50 m2 Včetně nakládání a vodorovného přemístění do 1 km. stávající žulová dlažba + : 30	m2	30,00	120,00	3 600,00	15,00	4 140,00	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
4	11336AOA0	ODSTRANĚNÍ PODKLADU VOZOVEK ZE SILNIČNÍCH DÍLCŮ (PANELŮ) - BEZ DOPRAVY betonové panely+ podkladní vrstvy tl. 230-380 mm : (0.230+0.380)/2*275	M3	83,88	300,00	25 162,50	15,00	28 936,88		RTS 21/ I	EXP 19
Díl 96 Bourání konstrukcí						40 200,00		46 230,00			
5	961100015RA	Bourání základů z betonu prostého nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech. Svislá a vodorovná doprava suti, betonové plochy u vjezdů do garáže vč. potrubí tl. 120 mm : 10*0.12	m3	1,20	8 500,00	10 200,00	15,00	11 730,00	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
6	968001001r01	Odstranění laviček vč. betonového podkladu	kus	19,00	1 500,00	28 500,00	15,00	32 775,00		Vlastní	Indiv
7	968001002R0	Odstranění odpadkových košů vč. betonového základu	kus	3,00	500,00	1 500,00	15,00	1 725,00		Vlastní	Indiv
Díl 799 c Ostatní - starý septik						75 000,00		86 250,00			
8	799111001R0	Likvidace septiku - vyvezení, vyčištění a vydezinfikování Dojde k likvidaci stávajícího septiku, který se nachází v místě nových asfaltových ploch. Septik je o rozměrech cca 4x5x4. Samotný septik bude vyvezen, vyčištěn a vydezinfikován. Poté bude zasypan například stávajícím štěrkem ze zpevněných ploch. Nutné hutnit po 200 mm.	kpl	1,00	60 000,00	60 000,00	15,00	69 000,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	2	SO.01 - Zpevněné plocha - běžné výdaje
R:	1	SO.01 - Zpevněné plocha - běžné výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	10163101920	Cisternový vůz fekální (PV3S)	Sh	20,00	750,00	15 000,00	15,00	17 250,00	STROJ	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						731 056,13		840 714,55			
10	979086213R0	Vodorovná doprava po suchu nebo naložení vybouraných hmot na dopravní prostředek vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu.	t	846,11	150,00	126 916,50	15,00	145 953,98	831-2	RTS 21/ I	Indiv
11	979081111R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	846,11	220,00	186 144,20	15,00	214 065,83	801-3	RTS 21/ I	RTS 20/ I
					676,05+170,06	846,11					
12	979081121R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku odvozu za každý další 1 km za dalších 30 km : 846,11*30	t	25 383,30	13,00	329 982,90	15,00	379 480,34	801-3	RTS 21/ I	RTS 20/ I
					25						
13	979990001R0	Poplatek za skládku stavební suti zpevněné plochy se zbytky asfaltu - kamenivo : ((264.94/3)*2)*2 zpevněné plochy štěrkové : (538*0,3)*2	t	676,05	100,00	67 605,33	15,00	77 746,13	801-3	RTS 20/ I	RTS 20/ I
					353,25						
					322,80						
14	979990103R0	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm vjezd do garáže : 1,2*2 betonové panely : 83,83*2	t	170,06	120,00	20 407,20	15,00	23 468,28	801-3	RTS 21/ I	RTS 20/ II
					2,40						
					167,66						

Celkem	#####
---------------	--------------

JKSO:

823.29	úpravy území a samostatné zemní práce ostatní
m2	kryt (materiál konstrukce krytu) vegetační novostavba objektu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	3	SO.02 - sadové úpravy - běžné výdaje
R:	1	SO.02 - sadové úpravy - běžné výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 1 Zemní práce						530 700,00		610 305,00			
1	182001151R0	Plošná úprava terénu prokypření rotavátorem, s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v horně 1 až 4,	m2	4 100,00	13,00	53 300,00	15,00	61 295,00	823-1	RTS 21/ I	RTS 20/ I
2	182303111R0	Doplnění ornice v rovině nebo na svahu do 1:5 na travnatých plochách tloušťky do 5 cm, s přemístěním na vzdálenost do 3 m vodorovně,	m2	4 100,00	20,00	82 000,00	15,00	94 300,00	823-1	RTS 21/ I	RTS 20/ I
3	111200001RA	Odstranění křovin a stromů o průměru kmene do 100 mm, spálení a stromů o průměru kmene do 100 mm, s odstraněním kořenů, s odklizením křovin a stromů na vzdálenost do 50 m a jejich spálení.	m2	100,00	65,00	6 500,00	15,00	7 475,00	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
4	112100001RA	Odstranění stromů kácení stromů o průměru kmene do 500 mm, odstranění pařezů včetně odvozu, spálení větví. Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvením, odstranění pařezů s přesekáním kořenů, naložení kmenů a pařezů na dopravní prostředek a vodorovné přemístění, spálení větví. Včetně vodorovného přemístění do 1 km.	kus	85,00	900,00	76 500,00	15,00	87 975,00	AP-HSV	RTS 21/ I	Součtová
5	112100102RA	Odstranění stromů pařezů průměr 30-40 cm, odklizení, úprava terénu. Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvením, odstranění pařezů s přesekáním kořenů, naložení kmenů a pařezů na dopravní prostředek a vodorovné přemístění, spálení větví.	kus	15,00	650,00	9 750,00	15,00	11 212,50	AP-HSV	RTS 21/ I	Součtová
6	180400020RA	Založení trávníku s dodáním osiva parkového, v rovině. Včetně prvního pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením.	m2	4 100,00	39,00	159 900,00	15,00	183 885,00	AP-HSV	RTS 21/ I	Součtová
7	184101111RA	Výsadba stromů a keřů prostokořenných bez dodávky dřevin v rovině, výšky do 50 cm. Hloubení jamek pro vysazování rostlin v horně 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením. Výsadba keře bez balu do předem vhloubené iamkv se zalitím. Včetně přesunu hmot.	kus	295,00	150,00	44 250,00	15,00	50 887,50	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
8	184201112RA	Výsadba stromů a keřů s balem bez dodávky dřevin v rovině, výšky do 100 cm. Hloubení jamek v horně 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením. Výsadba stromu se zalitím. Dovoz vody. Ukotvení dřeviny třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření. Osazení kůlů k dřevině s uvázáním. Dodávka kůlu a motouzu. Včetně přesunu hmot.	kus	25,00	1 500,00	37 500,00	15,00	43 125,00	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
9	18600OA0	ZALÉVÁNÍ VODOU	M3	10,00	2 000,00	20 000,00	15,00	23 000,00		RTS 21/ I	Součtová

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	3	SO.02 - sadové úpravy - běžné výdaje
R:	1	SO.02 - sadové úpravy - běžné výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
První záhlavky (2) do předání díla											
10	18247	OA0 OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU	m2	4 100,00	10,00	41 000,00	15,00	47 150,00		RTS 21/ I	Součtová
Díl 112 Výsadba rostlin - dodávka						80 769,00		92 884,35			
11	112001001.R	Taxus baccata - tis červený, 100-125, bal	kus	24,00	1 170,00	28 080,00	15,00	32 292,00		Vlastní	Indiv
12	112011001.R	Quercus rubra - dub červený, ok 10-12, bal, solitera	kus	1,00	4 550,00	4 550,00	15,00	5 232,50		Vlastní	Indiv
13	113001001.R	Azalea Knap Hill - japonská azalky, 30-40, K 2,5l, směs různých barevně kvetoucích kultivarů obdobné vzrůstnosti	kus	21,00	455,00	9 555,00	15,00	10 988,25		Vlastní	Indiv
14	113001002.R	Forsythia ovata 'Tetragold' - zlatice vejčitá, 40-60, K5l	kus	1,00	455,00	455,00	15,00	523,25		Vlastní	Indiv
15	113001003.R	Hypericum calycinum - třezalka kalíškatá, 15-20, K 1l	kus	30,00	71,50	2 145,00	15,00	2 466,75		Vlastní	Indiv
16	113001004.R	Hypericum 'Hidcote' - třezalka kalíškatá, 20-30, K 1l	kus	94,00	71,50	6 721,00	15,00	7 729,15		Vlastní	Indiv
17	113001005.R	Chaenomeles x superba 'Pink Trail' - kdoulovec nádherný, 40-60, K5l, kultivar do 1,5 m výšky	kus	1,00	195,00	195,00	15,00	224,25		Vlastní	Indiv
18	113001006.R	Paeonia suffruticosa - pivoňka dřevitá, K2l	kus	3,00	585,00	1 755,00	15,00	2 018,25		Vlastní	Indiv
19	113001007.R	Potentilla fruticosa 'Snowflake' - mochna křovitá, 20-30, K2,5l	kus	48,00	71,50	3 432,00	15,00	3 946,80		Vlastní	Indiv
20	113001008.R	Rhododendron (T) - pěnišník, 30-40, K4, směs různých barevně kvetoucích kultivarů obdobné vzrůstnosti	ku	17,00	585,00	9 945,00	15,00	11 436,75		Vlastní	Indiv
21	113001009.R	Rhododendron yakuschimanum - pěnišník, 20-30, K4, směs různých barevně kvetoucích kultivarů obdobné	kus	16,00	585,00	9 360,00	15,00	10 764,00		Vlastní	Indiv
22	113001010.R	Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer' - tavolník nízký, 20-30, K2,5	kus	64,00	71,50	4 576,00	15,00	5 262,40		Vlastní	Indiv

Celkem	611 469,00
---------------	-------------------

JKSO:

823.29	úpravy území a samostatné zemní práce ostatní
m2	kryt (materiál konstrukce krytu) vegetační
	ostatní stavební akce

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	4	SO.03 - stroje cvičící - kapitálové výdaje
R:	1	SO.03 - stroje cvičící - kapitálové výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 93						370 130,00		425 649,50			
Dokončovací práce inženýrských staveb - posilovací stroje pro seniory											
1	93751OA001	M+D - ohniště s pr.750 mm a výšky 400 mm	kus	1,00	13 000,00	13 000,00	15,00	14 950,00		Vlastní	Indiv

Položka zahrnuje:

- montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací
- mimostavništní a vnitrostavništní dopravu
- nezbytné zemní práce a základové konstrukce
- předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)

Pozn.: materiál uvedený v textu představuje rozhodující podíl ve výrobku

Nosná část z umělé teplovzdušné kameniny

Dodávka vč. ocelového roštu . roštu na popel, mřížkoité kopule pro zachytávání jisker

Hmotnost cca 2 kg

Dodaný výrobek může být obdobný po odsouhlasení investorem

2	93751OA002	M+D - odpadkový koš vhodný do venkovních reprezentativních prostor, objem 35l	kus	5,00	11 700,00	58 500,00	15,00	67 275,00		Vlastní	Indiv
---	------------	---	-----	------	-----------	-----------	-------	-----------	--	---------	-------

Položka zahrnuje:

- montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací
- mimostavništní a vnitrostavništní dopravu
- nezbytné zemní práce a základové konstrukce
- předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)

Pozn.: materiál uvedený v textu představuje rozhodující podíl ve výrobku

3	93751OA003	M+D - lavička dřevěná smrtk z povrchovou lazuru na vdoní bázi . odstín kaštan	kus	20,00	9 100,00	182 000,00	15,00	209 300,00		Vlastní	Indiv
---	------------	---	-----	-------	----------	------------	-------	------------	--	---------	-------

Položka zahrnuje:

- montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací
- mimostavništní a vnitrostavništní dopravu
- nezbytné zemní práce a základové konstrukce
- předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)

Pozn.: materiál uvedený v textu představuje rozhodující podíl ve výrobku

4	93754OA011	M+D - venkovní posilovací stroj - procvičování kloubů	kus	1,00	37 180,00	37 180,00	15,00	42 757,00		Vlastní	Indiv
---	------------	---	-----	------	-----------	-----------	-------	-----------	--	---------	-------

Položka zahrnuje:

- montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	4	SO.03 - stroje cvičící - kapitálové výdaje
R:	1	SO.03 - stroje cvičící - kapitálové výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------	---------------

- mimostavništní a vnitrostavništní dopravu
- nezbytné zemní práce a základové konstrukce
- předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)

Pozn.: materiál uvedený v textu představuje rozhodující podíl ve výrobku

5	93754OA012	M+D - venkovní posilovací stroj - elipsovité zařízení	kus	1,00	38 500,00	38 500,00	15,00	44 275,00		Vlastní	Indiv
---	------------	---	-----	------	-----------	-----------	-------	-----------	--	---------	-------

Položka zahrnuje:

- montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací
- mimostavništní a vnitrostavništní dopravu
- nezbytné zemní práce a základové konstrukce
- předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)

Pozn.: materiál uvedený v textu představuje rozhodující podíl ve výrobku

6	93754OA013	M+D - venkovní posilovací stroj - šlapadlo	kus	1,00	40 950,00	40 950,00	15,00	47 092,50		Vlastní	Indiv
---	------------	--	-----	------	-----------	-----------	-------	-----------	--	---------	-------

Položka zahrnuje:

- montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací
- mimostavništní a vnitrostavništní dopravu
- nezbytné zemní práce a základové konstrukce
- předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)

Pozn.: materiál uvedený v textu představuje rozhodující podíl ve výrobku

Díl 99		Staveništní přesun hmot				30 000,00		34 500,00			
7	998933001R1	Přesun hmot - cvičební stroje	%	2,00	15 000,00	30 000,00	15,00	34 500,00		Vlastní	Indiv

Celkem						400 130,00					
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	--

JKSO:

- 823.29 úpravy území a samostatné zemní práce ostatní
- m2 kryt (materiál konstrukce krytu) vegetační novostavba objektu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	5	Elektroinstalace - kapitálové náklady
R:	1	Elektroinstalace - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						1 751,00		2 013,65			
1	971033141R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,00	500,00	500,00	15,00	575,00		RTS 21/ I	Indiv
2	973031324R0	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0.10 m2 hl do 150 mm	kus	2,00	350,00	700,00	15,00	805,00		RTS 21/ I	Indiv
3	974082212R0	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm	m	10,00	41,70	417,00	15,00	479,55		RTS 21/ I	Indiv
4	974082214R0	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 70 mm	m	2,00	67,00	134,00	15,00	154,10		RTS 21/ I	Indiv
Díl 740 Elektromontáže - zkoušky a revize						20 000,00		23 000,00			
5	740991200R0	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení hromosvodu do 0.5 milionu Kč	kus	1,00	20 000,00	20 000,00	15,00	23 000,00		RTS 13/ I	Indiv
Díl 742 Elektromontáže - rozvodný systém						62 900,00		72 335,00			
6	742231100R0	Montáž rozvodné skříně do 50 kg	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	15,00	17 250,00		RTS 13/ I	Indiv
7	35711715R	Rozvaděč RS	ks	1,00	25 000,00	25 000,00	15,00	28 750,00	SPCM	RTS 21/ I	Indiv
8	74223111R	Úpravy v napojovací bodě	hod	8,00	700,00	5 600,00	15,00	6 440,00		Vlastní	Indiv
9	35711615R	Úpravy v napojovacím bodě (jistič 3/20A, svorky, vodič, ...)	set	1,00	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00		Vlastní	Indiv
10	35711289R	Připojnice PHP / PLP	ks	1,00	7 500,00	7 500,00	15,00	8 625,00		Vlastní	Indiv
11	74281111R	Koordinace s investorem	hod	8,00	600,00	4 800,00	15,00	5 520,00		Vlastní	Indiv
Díl 743 Elektromontáže - hrubá montáž						11 145,00		12 816,75			
12	743112115R0	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně	m	10,00	31,00	310,00	15,00	356,50		RTS 13/ I	Indiv
13	345710510	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 2323/LPE-1 D22.9 mm	m	10,00	10,00	100,00	15,00	115,00		Vlastní	Indiv
14	743411111R0	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902 KO125	ks	9,00	35,00	315,00	15,00	362,25		RTS 13/ I	Indiv
15	345715110R	krabice přístrojová instalační 80x80mm vč. svorek IP 68, vč. vývodek	kus	9,00	80,00	720,00	15,00	828,00	SPCM	RTS 21/ I	Indiv
16	743611121R0	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm na povrchu	m	30,00	40,00	1 200,00	15,00	1 380,00		RTS 13/ I	Indiv
17	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	m	30,00	90,00	2 700,00	15,00	3 105,00		Vlastní	Indiv
18	718004521	Lišta vkladací 25x25 mm	m	18,00	25,00	450,00	15,00	517,50		Vlastní	Indiv
19	340052887	Lišta vkladací 25x25 mm	m	18,00	25,00	450,00	15,00	517,50		Vlastní	Indiv
20	743622200R0	Trubka korugovaná 50/41	m	70,00	35,00	2 450,00	15,00	2 817,50		RTS 13/ I	Indiv
21	354420290	Trubka korugovaná 50/41	m	70,00	35,00	2 450,00	15,00	2 817,50		Vlastní	Indiv
Díl 744 Elektromontáže - rozvodv vodičů měděných						60 690,00		69 793,50			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	5	Elektroinstalace - kapitálové náklady
R:	1	Elektroinstalace - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	744211111R00	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm2 do stěnv	m	10,00	45,00	450,00	15,00	517,50		RTS 13/ I	Indiv
23	341408260	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2	m	10,00	80,00	800,00	15,00	920,00		Vlastní	Indiv
24	744211112R00	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 10 až 16 mm2 do stěnv	m	6,00	20,00	120,00	15,00	138,00		RTS 13/ I	Indiv
25	341408270	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 10 mm2	m	6,00	90,00	540,00	15,00	621,00		Vlastní	Indiv
26	744411220R00	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	550,00	25,00	13 750,00	15,00	15 812,50		RTS 13/ I	Indiv
27	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5 mm2	m	550,00	55,00	30 250,00	15,00	34 787,50		Vlastní	Indiv
28	744411230R00	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	110,00	45,00	4 950,00	15,00	5 692,50		RTS 13/ I	Indiv
29	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5 mm2	m	110,00	68,00	7 480,00	15,00	8 602,00		Vlastní	Indiv
30	744411280	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV nad 0,40 kg pod omítku	m	10,00	55,00	550,00	15,00	632,50		Vlastní	Indiv
31	341110584	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 5x4 mm2	m	10,00	180,00	1 800,00	15,00	2 070,00		Vlastní	Indiv
Díl 746 Elektromontáže - soubory pro vodiče						16 060,00		18 469,00			
32	746211110R00	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	364,00	10,00	3 640,00	15,00	4 186,00		RTS 13/ I	Indiv
33	21060624	SVORKA WAGO 221-415 5x2,5	ks	98,00	70,00	6 860,00	15,00	7 889,00		Vlastní	Indiv
34	68500240	OZNAC.STITEK	ks	6,00	10,00	60,00	15,00	69,00		Vlastní	Indiv
35	345723090	páska stahovací kabelová VPP 4/280	100 kus	10,00	120,00	1 200,00	15,00	1 380,00		Vlastní	Indiv
36	746211140R00	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,00	25,00	300,00	15,00	345,00		RTS 13/ I	Indiv
37	746591510R00	Montáž pospojení	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00		RTS 13/ I	Indiv
38	10.255.66	Sada hlavního pospojení	KS	1,00	1 500,00	1 500,00	15,00	1 725,00		Vlastní	Indiv
Díl 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů						11 900,00		13 685,00			
39	74711202R	Montáž ukončovací krabice do 5x2,5 mm2 IP65	kus	3,00	150,00	450,00	15,00	517,50		Vlastní	Indiv
40	10.060.504	Ukončovací krabice do 5x2,5 mm2 IP65	kus	3,00	250,00	750,00	15,00	862,50		Vlastní	Indiv
41	747161020	Montáž zásuvka zapuštěná bezšroubové připojení L+N+PE dvojitá zapojení - průběžná / koncová	kus	2,00	250,00	500,00	15,00	575,00		Vlastní	Indiv
42	345550289	zásuvka 16A / 230V- IP44 na povrch	kus	2,00	100,00	200,00	15,00	230,00		Vlastní	Indiv
43	7471621R	Podružný montážní materiál	kus	1,00	10 000,00	10 000,00	15,00	11 500,00		Vlastní	Indiv
Díl 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla						236 550,00		272 032,50			
44	748121142R00	Montáž svítidlo zemní do 2 zdrojů	kus	39,00	200,00	7 800,00	15,00	8 970,00		RTS 13/ I	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	5	Elektroinstalace - kapitálové náklady
R:	1	Elektroinstalace - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
45	34814435R	A- Svítidlo LED 3W pochozí , zemní, 3 otvory svícení , se zdrojem IP65/67	kus	38,00	5 600,00	212 800,00	15,00	244 720,00	SPCM	RTS 09/ II	Indiv
46	34814435R2	B - svítidlo LED 14,4W/m v systémové liště AL 30°/60° s opálovým krytem se zdrojem v krabici IP65 d=22m	kus	1,00	14 000,00	14 000,00	15,00	16 100,00		Vlastní	Indiv
47	74899220R	zkouška svítidel	hod	3,00	650,00	1 950,00	15,00	2 242,50		Vlastní	Indiv
Díl 749 Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce						28 000,00		32 200,00			
48	583309990001	Písek kopaný	m3	12,00	750,00	9 000,00	15,00	10 350,00	SPCM	RTS 15/ II	Indiv
49	583309990001	Písek kopaný	m3	12,00	750,00	9 000,00	15,00	10 350,00	SPCM	RTS 15/ II	Indiv
50	74991111R	Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky, závěsy, kabelová oka a -, veškeré příslušenství asfaltový nátěr	kus	1,00	10 000,00	10 000,00	15,00	11 500,00		Vlastní	Indiv
Díl VN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						20 000,00		23 000,00			
51	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	20 000,00	20 000,00	15,00	23 000,00		Vlastní	Indiv
Díl VN7 Provozní vlivy						15 000,00		17 250,00			
52	071103000	práce ve výšce nad 3m	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00	15,00	17 250,00		Vlastní	Indiv
Díl ON Ostatní náklady						184 000,00		211 600,00			
53	092103001	Geodetické zaměření	100m	5,00	4 500,00	22 500,00	15,00	25 875,00		Vlastní	Indiv
54	092100200	Kabelová rýha zem tř.III, š=0,3m hl.=0,35m vč. záhozu a porovizorní úpravy terénu. výstražné fólie	m	280,00	160,00	44 800,00	15,00	51 520,00		Vlastní	Indiv
55	092100610	Kabelová rýha zem tř.III, š=0,3m hl.=0,75m vč. záhozu a porovizorní úpravy terénu. výstražné fólie	m	240,00	350,00	84 000,00	15,00	96 600,00		Vlastní	Indiv
56	092100612	Kabelová rýha zem tř.III, š=0,3m hl.=1,2m vč. záhozu a porovizorní úpravy terénu. výstražné fólie	m	30,00	540,00	16 200,00	15,00	18 630,00		Vlastní	Indiv
57	092100200	Likvidace odpadů	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	15,00	11 500,00		Vlastní	Indiv
58	092100008	Stavební přípomoc vč. materiálu	hod	10,00	650,00	6 500,00	15,00	7 475,00		Vlastní	Indiv

Celkem	667 996,00
---------------	-------------------

JKSO:

823.29 úpravy území a samostatné zemní práce ostatní
m2 kryt z jiných materiálů
ostatní stavební akce

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	6	SO.02 - altán - kapitálové náklady
R:	1	SO.02 - altán - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 1 Zemní práce						34 523,20		39 701,68			
1	139600013RA	Ruční výkop v hornině 4, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m <i>základové patky : $((1,6*0,75)*0,8)*2+((1*0,76)*0,8)*4$ výkop pro obruby : $(12*0,2)*0,3$</i>	m3	5,07	2 000,00	10 144,00	15,00	11 665,60	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
2	162100010RA	Příplatek za vodorovný přesun za každých dalších 1 000 m vodorovného přemístění výkopku výkopku přes vymezenou dopravní vzdálenost uvedenou u jednotlivých položek.	m3	4,35	600,00	2 610,00	15,00	3 001,50	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
3	162100010RA	Příplatek za vodorovný přesun za každých dalších 5 000 m vodorovného přemístění výkopku výkopku přes vymezenou dopravní vzdálenost uvedenou u jednotlivých položek. <i>dalších 25 km : $4,35*5$</i>	m3	21,75	600,00	13 050,00	15,00	15 007,50	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
4	175200010RA	Obsyp objektů prohozenou zeminou, dovoz ze vzdálenosti 50 m vč. vodorovné přepravy k místu záspy, uložení ve vrstvách a zhutnění. <i>základové patky výkop : $((1,6*0,75)*0,8)*2+((1*0,76)*0,8)*4$ základové patky : $-((1,5*0,65)*0,8)*2-((0,9*0,66)*0,8)*4$</i>	m3	0,89	3 500,00	3 119,20	15,00	3 587,08	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
5	181050010RA	Terénní modelace při sejmutí ornice v tloušťce 150 mm Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením. Úprava pláně v náspech vyrovnáním výškových rozdílů. Úprava pozemku s rozpojením a přehrnutím včetně urovnání. Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4. Rozprostření a urovnání ornice v rovině s případným putným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m v	m2	30,00	80,00	2 400,00	15,00	2 760,00	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
6	181050010R0	- odstranění skalky <i>odstranění skalky odhad : $2*2*1$</i>	m2	4,00	800,00	3 200,00	15,00	3 680,00		Vlastní	Indiv
Díl 2 Základy a zvláštní zakládání						38 342,00		44 093,30			
7	215901101R0	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	30,00	45,00	1 350,00	15,00	1 552,50	800-1	RTS 21/ I	RTS 20/ I
8	274320030RA	Základové pasy ze železobetonu včetně bednění z betonu C 16/20 (B 20), výztuž 90 kg/m3, štěrkopískový podklad 100 mm výztuže, odbednění a podkladu ze štěrkopísku.	m3	4,35	8 500,00	36 992,00	15,00	42 540,80	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	6	SO.02 - altán - kapitálové náklady
R:	1	SO.02 - altán - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
základové patky : $((1,6*0,75)*0,8)*2+((1*0,76)*0,8)*4$				4,35							
Díl 5 Komunikace						20 870,72		24 001,33			
9	596215021R0	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajinici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. plocha zámkové dlažby : 22,49	m2	22,49	400,00	8 996,00	15,00	10 345,40	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ II
materiál s prořezem : 22,49*1,1				24,74							
10	59245020R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; šedá; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 60,0 mm materiál s prořezem : 22,49*1,1	m2	24,74	480,00	11 874,72	15,00	13 655,93	SPCM	RTS 21/ I	RTS 20/ II
Díl 91 Doplnující práce na komunikaci						3 600,00		4 140,00			
11	917832111RT	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku včetně dodávky obrubníku □ stojatého, rozměru 1000/150/250 mm, bez boční opěry, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. obrubník u zámkové dlažby : 0,75+0,75+0,75+3,0+0,75+0,75+0,75+3,0+0,75	m	12,00	300,00	3 600,00	15,00	4 140,00	822-1	RTS 21/ I	RTS 20/ II
obrubník u zámkové dlažby : 0,75+0,75+0,75+3,0+0,75+0,75+0,75+3,0+0,75				12,00							
Díl 98 Demolice						9 445,80		10 862,67			
12	981010010RA	Demolice dřevěných budov postupným rozebráním prováděné postupným rozebíráním, lehkých jednostranně obitých. Odvoz sutí do 10 km. 22,49*3,5	m3	78,72	120,00	9 445,80	15,00	10 862,67	AP-HSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
22,49*3,5				78,72							
Díl 99 Staveništní přesun hmot						1 769,98		2 035,48			
13	998222012R0	Přesun hmot, plochy pro tělovýchovu zpevněná plocha z kameniva	t	7,08	250,00	1 769,98	15,00	2 035,48	823-1	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Díl 762 Konstrukce tesařské						119 349,10		137 251,47			
14	762085151R0	Zvláštní výkony hoblování tesařských konstrukcí strojně na pile K1 - krokev 140/120 mm : $(0,14*0,12)*20,7$ K2 - krokev 140/120 mm - různé : $(0,14*0,12)*13,67$ L1 - kleština 140/80 mm : $(0,14*0,08)*5,3$ P1 - pozednice 140/120 mm : $(0,14*0,12)*17,7$ prořez materiálu : $(0,14*0,12)*8,6$	m3	1,08	22 000,00	23 729,64	15,00	27 289,09	800-762	RTS 21/ I	RTS 20/ II
K1 - krokev 140/120 mm : $(0,14*0,12)*20,7$				0,35							
K2 - krokev 140/120 mm - různé : $(0,14*0,12)*13,67$				0,23							
L1 - kleština 140/80 mm : $(0,14*0,08)*5,3$				0,06							
P1 - pozednice 140/120 mm : $(0,14*0,12)*17,7$				0,30							
prořez materiálu : $(0,14*0,12)*8,6$				0,14							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	6	SO.02 - altán - kapitálové náklady
R:	1	SO.02 - altán - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
15	762395000R0	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	0,65	18 500,00	12 025,00	15,00	13 828,75	800-762	RTS 21/ I	RTS 20/ I
16	762712120RT	Prostorové vázané konstrukce z řeziva s dodávkou materiálu hraněného z hranolů 12/14 cm včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. K1 - krokev 140/120 mm : 3,45*6 K2 - krokev 140/120 mm - různé : 3,085*2+2,5*3 L1 - kleština 140/80 mm : 2,65*2 P1 - pozednice 140/120 mm : 2,95*6 prořez materiálu : 57,37*0,15	m	65,98	410,00	27 049,96	15,00	31 107,45	800-762	RTS 21/ I	RTS 20/ II
17	998762202R0	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 6 m	%	6,00	2 000,00	12 000,00	15,00	13 800,00		Vlastní	Indiv
18	762340110RA	Bednění a laťování střechy bednění střech z prken na sraz, tloušťky 24 mm, včetně dodávky a impregnace řeziva plocha bednění : 5,6*6 prořez : 33,6*0,1	m2	36,96	500,00	18 480,00	15,00	21 252,00	AP-PSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
19	762710114R1	Dřevěný sloup 120/120 mm, hranoly 120x120 mm S1 - sloup 2200 mm : 2,2*6 S2 - vrcholový sloup 500 mm : 0,5*1 S3 - sloup 900 mm : 0,9*8 prořez materiálu : 20,9*0,15	m	24,04	700,00	16 824,50	15,00	19 348,18		Vlastní	Indiv
20	67350012R	fólie konstrukční s lepicí vrstvou, separační; paropropustná; plošná hmotnost 400 g/m2; tloušťka 8,00 mm; š = 1 400,0 mm; l = 30 000 mm	m2	36,96	250,00	9 240,00	15,00	10 626,00	SPCM	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Díl 764 Konstrukce klempířské					64 148,26	73 770,50					
21	764311391R0	Krytiny z hliníkového plechu montáž krytiny hladké z Al, tabule 2 x 1 m vč. podkladní lepenky, spojovacích prostředků, těsnící hmoty a zednické výpomoci.	m2	36,96	640,00	23 654,40	15,00	27 202,56	800-764	RTS 21/ I	RTS 20/ I
22	998764201R0	Přesun hmot pro konstrukce klempířské Přesun hmot pro klempířské konstr. výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,85	5 000,00	9 250,00	15,00	10 637,50	800-764	RTS 21/ I	RTS 20/ I
23	764252410RA	Žlaby podokapní žlab z TiZn plechu, podokapní oúlkruhový, RŠ 250 mm včetně háků a podílu rohů, rovných hrdel, kotlíků a dilatací 2,6*6	m	15,60	590,00	9 204,00	15,00	10 584,60	AP-PSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	6	SO.02 - altán - kapitálové náklady
R:	1	SO.02 - altán - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
24	764554410RA	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, průměru, 75 mm včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odsoků, výpustí vody a přechodových kusů 2,225*6	m	13,35	430,00	5 740,50	15,00	6 601,58	AP-PSV	RTS 21/ I	RTS 20/ II
25	553453001R	šablona ocelový plech; povrch mat, polyuretan; tl. povrch. úpravy 50 µm; skryté kotvení, dvoumodulová taška; š = 1 179 mm; l = 765 mm; tl = 0,5 mm	m2	36,96	441,00	16 299,36	15,00	18 744,26	SPCM	RTS 21/ I	RTS 20/ I
Díl 766 Konstrukce truhlářské						5 054,40		5 812,56			
26	766410010R0	Dřevěná mříž v rámu , rozměr 650x1080 mm vč. nátěru Podkladový rošt, obklad palubkami z měkkého dřeva šířky do 8 cm na pero a drážku, dodávka materiálu, nátěr dvojnásobný syntetickým lakem. (0,65*1,08)*12	m2	8,42	600,00	5 054,40	15,00	5 812,56		Vlastní	Indiv
Díl 767 Konstrukce zámečnické						9 200,00		10 580,00			
27	767001001R0	M+D - patka kotevní BV/P 14-02 - rozměr patice: vxšxh 125 x 120 x 120 mm - průměr kotvy: 20 mm kotevní patky altánu : 14	kus	14,00	300,00	4 200,00	15,00	4 830,00		Vlastní	Indiv
28	767011001R0	Spojovací materiál pto uchycení sloupků na patky	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00		Vlastní	Indiv
Díl 783 Nátěry						11 195,98		12 875,38			
29	783782205R0	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. K1 - krokev 140/120 mm : (0,28+0,24)*20,7 K2 - krokev 140/120 mm - různé : (0,28+0,24)*13,76 L1 - kleština 140/80 mm : (0,28+0,16)*5,3 P1 - pozednice 140/120 mm : (0,28+0,24)*17,7 průřez materiálu : (0,28+0,24)*8,6	m2	33,93	330,00	11 195,98	15,00	12 875,38	800-783	RTS 21/ I	RTS 20/ II
Celkem						317 499,44					

JKSO:

801.91 budovy domovů důchodců a penzionů pro důchodce
m3 svíslá nosná konstrukce dřevěná a na bázi dřevní hmoty
novostavba objektu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020027	Domov pro seniory Šluknov - Krásná Lípa - likvidace septiku, oprava zpevněných ploch
O:	6	SO.02 - altán - kapitálové náklady
R:	1	SO.02 - altán - kapitálové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------	---------------