

Smlouva o podnájmu nebytových prostor soužících k podnikání a poskytování služeb souvisejících s tímto účelem

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted] Datum: 16. 8. 2021
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted] Datum: 16. 8. 2021

a

Spolek pro obnovu venkova Kraje Vysočina
Heřmanov 35, 594 58
IČ: 712 12 990
DIČ: CZ71212990
Zastoupená: Pavlou Chadimovou, předsedkyní SPOV K [redacted]
(dále jen podnájemce)

Čl. 1

Předmět smlouvy

Předmětem uzavřené smlouvy je využití společenského sálu a přilehlých prostor Domu kultury ve Žďáře nad Sázavou, Dolní 183 za účelem konání Národní konference Venkov 2021 v termínu 12. - 14. října 2021.

Čl. 2

Závazky smluvních stran

A) Podnájemce se v rámci této smlouvy zavazuje:

- prostory DK využije pouze pro výše uvedenou akci
- zajistit vše, co souvisí přímo s konferencí – organizaci, techniku, dostatečný počet pořadatelů...
- dodat nájemci písemné podklady k uspořádání sálu, technickým požadavkům a časový rozvrh konference před podpisem smlouvy
- dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy po celou dobu pobytu v prostorách DK
- respektovat zákaz kouření v prostorách DK
- předpokládaný počet osob do 400
- při odchodu zanechat zařízení budovy v původním stavu
- podnájemce je povinen zaplatit nájemci za podnájem a poskytnuté služby cenu dle článku čl. 3

B) Nájemce se zavazuje v rámci této smlouvy:

- umožnit podnájemci přístup do pronajatého prostoru (tj. nejpozději dne 11. 10. po obědě, uskladnění potřebného vybavení)
- řádně připraví prostory pro konání výše uvedené akce po stránce technické, společenské, bezpečnostní a hygienické

- zajistit úprava sálu pro konferenci po vzájemné ústní i písemné dohodě, umožní případnou přípravu techniky
- zajistit protipožární dozor, zvukaře a osvětlovače po celou dobu akce
- umožnit uskladnění materiálu na sále DK v období konference (v případě požadavku na pojištění si toto zajistí podnájemce sám na vlastní náklady)
- zajistit úklid pronajatých prostor po ukončení akce

Čl. 3

Cena

Na základě dohody jsou platební podmínky stanoveny následovně:

Smluvní cena za podnájem celkem je 75. 000,- Kč bez DPH.

Podnájem bude uhrazen převodem na účet Komerční banky Žďár nad Sázavou, č.ú. **43 - 635 868 0247 / 0100**. Celková cena za pronájem a poskytnuté služby je splatná dne 23. září 2020. Při nedodržení data splátky uvedeného na faktuře bude účtováno 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

✓

Čl. 4

Časové plnění

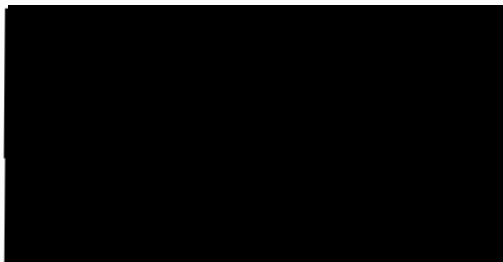
Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 10. 2021 a vstupuje v platnost dle zákona o registru smluv a dle ust. § 6 odst. 1 tohoto zákona. Smlouva, na níž se vztahuje povinnost zveřejnění podle tohoto zákona, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

Čl. 5

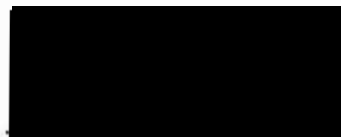
Závěrečná ustanovení

Veškeré změny této smlouvy budou provedeny písemně dodatkem k této smlouvě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom exempláři, jenž má platnost originálu.

Ve Žďáře nad Sázavou 18. 8. 2021



Ve Žďáře nad Sázavou 18. 8. 2021



.....
podnájemce