

**Smlouva o vytvoření projektové dokumentace
a vyřízení stavebního povolení**

Č. j. KRPM-51364-6/ČJ-2021-1400MN

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
Sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupený: RNDr. Josefem Kašilem, vedoucím oddělení správy nemovitého ma-
jetku

Kontaktní osoby a zástupci ve věcech technických:

Vladimír Blaho, stavební skupina, tel. 974 761 584
Stanislav Haltmar, stavební skupina, tel. 974 761 582
Ing. Stanislav Prokeš, silnoproudá a slaboproudá technika,
tel. 974 761 281
Ivana Šponerová, problematika BOZP, tel. 974 761 571
Ing. Kateřina Nemravová, problematika PO, tel. 974 761 573

E-mail: 

IČO: 720 51 795

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava

Číslo účtu: 20931881/0710

ID datové schránky: 6jwhpv6

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: NORMA RZ s.r.o.
Sídlo: Lidická 4664/5, 796 01 Prostějov
Zastoupený: Janou Smutnou, jednatelkou, tel. 582 351 391

Kontaktní osoby a zástupci ve věcech technických:

Ing. Miroslav Oplocký, technický ředitel

E-mail: 

telefon: 

IČO: 269 16 533

DIČ: CZ26916533

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Prostějov

Číslo účtu: 86-3295820287/0100

ID datové schránky: 7n7qhwc

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 44990.

(dále jen „zhotovitel“),

oba společně dále jen jako „smluvní strany“,

uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů v účinném znění na plnění veřejné zakázky s názvem „KŘP Omk – ÚZ Plumlov – připojení k VN a pořízení trafostanice pro VN – zhotovení PD “ smlouvu o vytvoření projektové dokumentace, uzavření potřebných smluv o smlouvách budoucích pro zřízených věcných břemen na všech dotčených nemovitostech a o vyřízení a získání stavebního povolení (dále jen „smlouva“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou disponující všemi potřebnými živnostenskými oprávněními, potřebným a příslušnými předpisy vyžadovaným materiálním a personálním vybavením, a že je dostatečně odborně a finančně způsobilým pro realizaci celého díla. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce týkající se provedení všech úkonů v rámci této smlouvy, tj. zejména přípravy projektové dokumentace a vyřízení stavebního povolení, osobně (ne-ujedná-li si s objednatelem písemně jinak).
2. Mimo zástupců ve věcech smluvních mohou za objednatele a zhotovitele činit právní úkony i jiné osoby, pokud je to stanoveno ve vnitřních předpisech objednatele či zhotovitele, nebo je to vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že zástupci objednatele ve věcech technických nejsou oprávněni měnit smluvní podmínky, tj. předmět smlouvy, cenu, termíny a uzavírat písemné dodatky ke smlouvě, ale jsou oprávněni pouze k úkonům technickým, organizačním, účetním a jiným, které mají souvislost s prováděním dílem, včetně předání a převzetí díla.
3. Pokud za zhotovitele plní dílčí úkony plynoucí z této smlouvy jiná osoba v souladu s čl. I odst. 2 smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by plnil sám, v souladu s ustanovením § 1935 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zpracování realizační projektové dokumentace, příprava potřebných smluv o smlouvě budoucí pro zřízení věcných břemen (na všech dotčených nemovitostech, kde budou tyto smlouvy o věcném břemeni potřebné pro zdárné provedení stavebních prací navazujících na projektovou dokumentaci, jež je předmětem smlouvy) pro objednatele v rámci investiční akce s názvem „KŘP Omk – ÚZ Plumlov – připojení k VN a pořízení trafostanice pro VN“ (dále také „dílo“), a na základě toho učinit veškeré kroky vedoucí k získání stavebního povolení pro objednatele a toto povolení získat.
2. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci (dále také jen „PD“ nebo „dokumentace“), na základě které objednatel bude schopen připojit svůj areál rekreačního zařízení v Mostkovicích, na pozemku parc. č. 1124/2, zahrada, zapsaného na LV č. 1047 pro obec Mostkovice, k ú. Stichovice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov (dále jen „rekreační zařízení Plumlov“), na vedení vysokého napětí (dále také jako „VN“). Součástí PD bude i návrh parametrů trafostanice včetně veškerého příslušenství a jejího řádného uložení na pozemku objednatele. PD musí obsahovat i návrh připojení trafostanice na vedení nízkého napětí.
3. Dokumentace bude vypracována v souladu a rozsahu s účinnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích vyhlášek a technických norem a zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho příslušnými prováděcími předpisy. Dokumentace bude dopracována o podrobnosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební

práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále o podrobnosti dokumentace pro provádění stavby stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (pro účely výběrového řízení a pro provádění stavby).

4. V souladu s vypracovanou PD je zhotovitel povinen připravit s vlastníky předmětných nemovitostí smlouvy o smlouvách budoucích pro zřízení věcných břemen, tj. vedení elektrického připojení přes dotčené pozemky.
5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškeré záležitosti týkající se vyřizování a získání stavebního povolení, potřebná pro řádné vybudování a vedení sítě VN, a toto stavební povolení pro objednatele na základě řádně a v souladu se smlouvou vypracované PD a uzavřených smluv o smlouvách budoucích pro zřízení věcných břemen získat. Příslušné správní poplatky a další náklady spojené s vydáním stavebního povolení je povinen hradit zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli vypracovanou PD společně se souhlasným stanoviskem distributora elektrické energie o možnosti realizace připojení k distribuční síti vysokého napětí na základě předmětné PD.
7. Dokumentace bude předána v kompletním provedení v českém jazyce dle smlouvy v tomto rozsahu:
 - v 6 listinných vyhotoveních ověřených způsobilým zpracovatelem,
 - v kompletním provedení v elektronické podobě na CD – 1x ve formátu (*.pdf), (dokumenty opatřeny podpisem autorizovaného projektanta) a 1x v editovatelných formátech (*.dwg, *.doc, *.xls),
 - nenacenený „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu (*.xls), (excel s uzamčenými buňkami a vzorci, s poskytnutím přístupového hesla k možnosti otevření buněk) na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě,
 - naceněný „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu (*.xls) na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě, ověřený způsobilým zpracovatelem na každém listu dílčí i celkové rekapitulace.

Hlavní krycí desky, desky jednotlivých profesí, veškeré přílohy vč. definice standardizace materiálů, soupis stavebních prací a dodávek, veškeré zprávy a jednotlivé výkresy PD budou opatřeny jednotným názvem investiční akce:

„KŘP Omk – ÚZ Plumlov – připojení k VN a pořízení trafostanice pro VN“.

8. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit a předat kompletní dílo specifikované v čl. II odst. 1 smlouvy bez vad a nedodělků objednateli, a to na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje konečné dílo za splnění veškerých předchozích povinností zhotovitele, pokud bude bez vad a nedodělků, převzít a zaplatit cenu zhotoviteli.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Nejpozději do deseti (10) dnů po podpisu smlouvy svolá zhotovitel jednání (technická rada) za účasti zástupců objednatele za účelem upřesnění zadání a předání potřebných podkladů. Z jednání zhotovitel pořídí písemný záznam, do kterého zapracuje všechny požadavky a připomínky objednatele. Písemný záznam bude součástí dokladové části PD.

2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení návrh PD tak, aby proces týkající se shody na podobě konečné verze PD byl ukončen souhlasem objednatele s navrženou PD nejpozději do **31. října 2021**; po tomto datu zhotovitel vypracuje konečnou verzi PD a učiní navazující kroky vedoucí k úplnému splnění předmětu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli konečnou verzi PD, uzavřít veškeré potřebné smlouvy o smlouvách budoucích pro zřízení věcných břemen na všech dotčených nemovitostech a získat stavební povolení na základě objednatelem schválené dokumentace včetně provedení veškerých úkonů v souladu s čl. II. smlouvy nejpozději do **30. listopadu 2021**.
4. Místem plnění je Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, tř. Kosmonautů 189/10. Hodolany, 779 00 Olomouc.

Článek IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil v nabídce.

2. **Celková cena díla:**

Celková cena díla bez DPH:	185.000,- Kč (sto osmdesát pět tisíc korun českých)
Sazba DPH (21%):	38.850,- Kč (třicet osm tisíc osm set padesát korun českých)
Celková cena díla včetně DPH:	223.850,- Kč (dvě stě dvacet tři tisíc osm set padesát korun českých).

3. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla. Jednotkové ceny výkazu výměr jsou pevné a jsou sjednány bez daně z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla, mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

Článek V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu do třiceti (30) dní po dni předání a převzetí díla (tímto se rozumí předání díla řádně dokončeného a bezvadného zhotovitelem a převzetí díla bez výhrad a připomínek objednatelem). Faktura bude obsahovat cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH. Faktura musí dále obsahovat:
 - a. označení faktury a její číslo,
 - b. firmu (jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. identifikační čísla zhotovitele a objednatele,
 - d. údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci včetně spisové značky),
 - e. předmět plnění,
 - f. číslo smlouvy,

- g. cenu díla k úhradě,
 - h. označení názvu investiční akce „KŘP Omk – ÚZ Plumlov – připojení k VN a pořízení trafostanice pro VN“.
3. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů po jejím řádném doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

Článek VI. Provedení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že veškerou odpovědnost při provádění díla nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o stavu díla. Bez definitivního odsouhlasení návrhu dokumentace objednatel nemůže zhotovitel dokumentaci považovat za zhotovenou.
2. Zhotovitel se zavazuje pracovat samostatně a možná technická řešení projednat s objednatelem.
3. Objednatel se zhotoviteli zavazuje poskytnout potřebnou součinnost při provádění díla, zejména při finančním řešení otázky vlastních smluv o zřízení věcného břemene (nikoliv smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene).
4. Veškeré věci potřebné k provedení závazku zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a odpovědnost.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo, resp. jeho jednotlivé části, nejpozději do termínů uvedených v čl. III. odst. 2 a 3 smlouvy. Z povahy věci se zhotovitel zavazuje dílo předat ve dvou částech (projektová dokumentace a stavební povolení). Dílo se předává v místě plnění stanoveném v čl. III. odst. 4 smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději pěti (5) pracovních dnů předem, kdy se dostaví do místa plnění za účelem předání díla. Objednatel je povinen nejpozději do tří (3) pracovních dnů reagovat na oznámení zhotovitele a termín závazně potvrdit, nebo určit jiný oboustranně přijatelný termín předání a převzetí díla.
3. O předání díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou stejnopisech, který bude podepsán smluvními stranami. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Dílo se považuje za zhotovené (provedené) po jeho řádném dokončení bez vad a nedodělků a po protokolárním převzetí díla objednatel formou zápisu v protokolu o předání a převzetí díla, v němž bude výslovně konstatováno, že dílo nemá vady a že objednatel dílo přijímá. V případě, že dílo trpí v okamžiku převzetí objednatel vadami, považuje se za zhotovené až okamžikem podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků.

Článek VIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebezpečí za škody na díle.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo není provedeno sjednaným způsobem nebo vykazuje jakoukoliv vadu/vady. Tuto vadu/vady objednatel vytkne a zhotovitel se zavazuje vadu/vady odstranit bez zbytečného odkladu tak, aby byla vada zcela odstraněna, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne vytknutí vady (ustanovení o prodlení s předáním předmětu díla dle čl. III. odst. 3 smlouvy tímto není dotčeno). V opačném případě se zhotovitel dostává do prodlení s odstraněním vytknuté vady nebo vad díla před jeho předáním objednateli.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že bude dílo provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a nedodělků a bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
4. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu životnosti stavby provedené na základě předmětné dokumentace. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli, a to na základě předávacího protokolu podepsaného smluvními stranami.
5. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
6. Zhotovitel je povinen se bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatel, k této reklamaci písemně vyjádřit. V tomto písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně nebo po vzájemné dohodě smluvních stran odstranit, na vlastní náklady zhotovitele, a to nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání vady.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Tento smluvní vztah může být ukončen písemným odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy (dále jen „odstoupení“) v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy, zejména, dojde-li k naplnění některé ze skutkových podstat uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku.
2. Vyjma případů, které stanoví zákon, je objednatel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením nebo předáním díla objednateli o více jak deset (10) pracovních dnů;
 - b) dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním řádně reklamované vady o více jak deset (10) pracovních dnů;
 - c) bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele;
 - d) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
 - e) bude-li zhotovitel v době účinnosti smlouvy zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR;
 - f) vykazuje-li plnění hrubé nedostatky, nebo hrozí-li objednateli jednáním zhotovitele značná újma (např. zhotovitel bude práce provádět neodborně, nekvalitně, v rozporu s obecnými technickými postupy nebo pravidly,

s požadavky objednatele nebo bude-li konstrukční řešení nad možností zhotovitele).

3. Vyjma případů, které stanoví zákon, je zhotovitel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla o více jak třicet (30) pracovních dní;
 - b) neposkytuje-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, byla-li by jí nezbytně potřeba a kdy tak objednatel činí i přes předchozí výslovné písemné upozornění zhotovitele.
4. V písemném odstoupení musí smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady potvrzující tvrzené důvody.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty/smluvních pokut a na náhradu škody.

Článek X.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 všechny osoby, které se s ním podílí na zhotovení díla.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se s ním podílely na zhotovení díla dle smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zhotovení a předání díla.
5. Zhotovitel je povinen podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyvinout součinnost při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Článek XI.

Sankce

1. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn provést díla pověřit třetí osobu; poruší-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této smlouvy.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním povinnosti uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním povinnosti uvedené v čl. III. odst. 2 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.

4. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním povinnosti uvedené v čl. III. odst. 3 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním vytknuté vady nebo vad díla před jeho předáním objednateli dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
6. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamované vady dle čl. VIII. odst. 6 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
7. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla dle ustanovení v čl. V. smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
8. Poruší-li zhotovitel jakoukoli svoji povinnost uvedenou v čl. X. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
9. Jakákoliv smluvní pokuta je splatná do deseti (10) kalendářních dní ode dne písemného uplatnění nároku oprávněnou smluvní stranou u druhé smluvní strany. Pro případ prodlení se zaplacením jakékoliv smluvní pokuty si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ze smluvní pokuty ve výši zákonného úroku z prodlení, a to ode dne následujícího po dni splatnosti smluvní pokuty do zaplacení.
10. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty nebo její části zhotovitelem objednateli či úroku z prodlení dle smlouvy nezaniká právo objednatele na případnou náhradu škody.
11. Oprávněná smluvní strana, již má být zaplaceno více smluvních pokut, má nárok na zaplacení všech smluvních pokut, na které jí vznikl nárok. Smluvní strany si tímto pro vyloučení jakýchkoli pochybností výslovně ujednávají, že nemají žádný zájem na případném snížení výše smluvní pokuty v případě souběhu smluvních pokut.

Článek XII. Vyšší moc

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se ve smyslu smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící řádnému splnění v důsledku platných opatření týkajících se epidemiologické situace a jiné mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění ve smlouvě stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli zhotovitele, a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky zhotovitelem odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů zhotovitele, a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména subdodavatele), jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byl zhotovitel již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv. Pro vyloučení všech pochybností si strany ujednávají, že zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než šedesát dnů, dohodnou se smluvní strany (v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran) na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

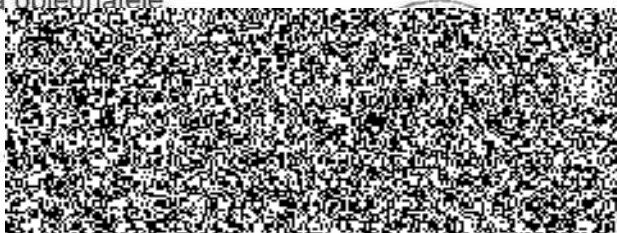
1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a vyhotovení díla a poskytnutí souvisejících služeb a na základě tohoto seznámení přistupuje k uzavření smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti nepřetržitě po dobu platnosti smlouvy pojišťovací smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při plnění předmětu smlouvy s pojistným plněním minimálně ve výši ceny díla. Pojišťovací smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli originál platné a účinné pojišťovací smlouvy, u níž řádně a včas uhradil pojistné, včetně dokladu o zaplacení pojistného nejpozději před podpisem smlouvy a na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněných k podpisu smlouvy.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede objednatel.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
8. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, kdy změnu subjektu je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
9. Veškeré písemnosti zhotovitele určené objednateli, které je nutné uchovávat ve fyzické podobě, budou zasílány nebo doručovány na adresu místa plnění podle čl. III. odst. 4 smlouvy. Ostatní písemnosti, není-li smlouvou stanoveno konkrétně jinak, je možné doručovat elektronicky na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

10. Smluvní strany se dohodly, že se vylučuje aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku: § 2605, § 2609, druhý odstavec § 2610, § 2611, poslední věta druhého odstavce § 2612, § 2618, druhý odstavec § 2620 a § 2622.
11. Smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. Veškeré spory vztahující se k této smlouvě budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud se jakýkoliv vzniklý spor nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut místně příslušným soudem, kterým bude soud určený dle sídla objednatele.
13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy (dále také jen „smluvní dokumenty“), dle kterých a v souladu s kterými je zhotovitel povinen dílo provést; v případě rozporů mezi jednotlivými smluvními dokumenty, má vždy přednost ten smluvní dokument, který je uveden výše.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

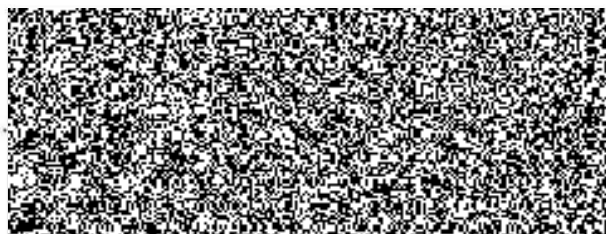
V Olomouci dne 19-08-2021

V Prostějově dne 19-08-2021

Za objednatele:



Za zhotovitele:



NORMA RZ s.r.o.
Lidická 5, Prostějov
IČ: 26916533
DIČ: CZ 26916533

9