



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

č. 2021/OMP/0728

ze dne 11. 5. 2021

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

Tempoterm, spol. s r.o.

se sídlem Hudečkova 1097/12, 140 00, Praha 4

IČ: 42726841

DIČ: CZ42726841

Zastoupená: Josefem Bernáškem – jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5842

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/OMP/0728 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na akci „**Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová 2921/8, Praha 10**“.

Přesný rozsah prací je dán přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

II.

Cena plnění

Současně se tímto Dodatkem č. 1 mění znění čl. III, odstavec 1 výše uvedené smlouvy, ve kterém se cena díla:

zvyšuje o částku 334 580,25 Kč

a zároveň se snižuje o částku 874 786,70 Kč

Celkem se tedy cena díla snižuje o částku: 540 206,45 Kč

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle tohoto Dodatku

Cena bez DPH 2 254 744,55 Kč

(slovy:dvamilionydvěstěpadesátčtyřitisícsemsetčtyřicetčtyři korun českých 55 haléřů)

III.

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

rekapitulace ZL, ZL 1A, ZL 1B a ZL 1C

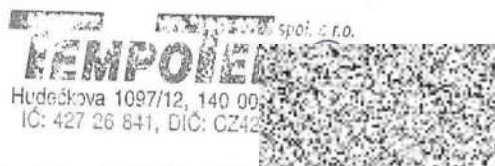
V Praze dne 16.8.2021

Městská část
Mgr. Tomáš
vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel



V Praze dne 16.8.2021

Tempoterm, spol. s r.o.
Josef Bernášek
jednatel
Zhotovitel



Rekapitulace - MŠ Chmelová 2921/8 - méněpráce - vícepráce		
Oprava otopné soustavy pavilonů A,B,C .		
01 - SO 01 Vytápění (Objekt A vč. AON)	-	223 469,70 Kč
Objekt B	-	158 368,38 Kč
Objekt C	-	158 368,38 Kč
Celkem	-	540 206,45 Kč
DPH 21%	-	113 443,35 Kč
Celkem včetně DPH 21%	-	653 649,81 Kč

MŠ Chmelová 2921/8 - méněpráce - vícepráce					
01 - SO 01 Vytápění (Objekt A vč. AON)					
<i>Určení původu položky</i>	<i>Popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet m.j</i>	<i>m.j. v mont</i>	<i>cena celkem</i>
Méněpráce - odečet za nerealizované přípojky, které nebyly vyměněny přestože to projektová dokumentace předpokládala a to z důvodu, že jsou v majetku Pražské teplárenské.					
	Zemní práce				
soutěžní rozpočet	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	-6,00	368,00	-2 208,00
soutěžní rozpočet	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl 200 mm ručně	m2	-6,00	126,00	-756,00
soutěžní rozpočet	"zámková dlažba" 6				
soutěžní rozpočet	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	-10,00	263,00	-2 630,00
soutěžní rozpočet	Hloubení rýh š do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	-9,60	1 155,00	-11 088,00
soutěžní rozpočet	"k topném u kanálu"				
soutěžní rozpočet	2,0*0,4*12				
soutěžní rozpočet	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-9,60	693,00	-6 652,80
soutěžní rozpočet	"k topném u kanálu"				
soutěžní rozpočet	2,0*0,4*12				
soutěžní rozpočet	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-10,00	126,00	-1 260,00
soutěžní rozpočet	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-10,00	21,00	-210,00
soutěžní rozpočet	osivo směs travní hřištní	kg			
soutěžní rozpočet	10*0,015 Přepočtené koeficientem množství				
soutěžní rozpočet	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	-10,00	53,00	-530,00
soutěžní rozpočet	"zatravnění" 10				
soutěžní rozpočet	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	-6,00	53,00	-318,00
soutěžní rozpočet	"zámková dlažba" 6				
soutěžní rozpočet	Zakládání				
soutěžní rozpočet	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	-12,00	2 048,00	-24 576,00
soutěžní rozpočet	"stávající panely" 12				
soutěžní rozpočet	Svislé a kompletní konstrukce				

Příloha č. 1

soutěžní rozpočet	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	-0,50	3 885,00	-1 942,50
soutěžní rozpočet	Vodorovné konstrukce				
soutěžní rozpočet	Demontáž a zpětná montáž panelů topného kanálu	m2	-19,80	924,00	-18 295,20
soutěžní rozpočet	(1,65*12)				
soutěžní rozpočet	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	-1,70	893,00	-1 518,10
soutěžní rozpočet	"pod potrubí topného kanálu"				
soutěžní rozpočet	1,45*0,1*12				
soutěžní rozpočet	Součet				
soutěžní rozpočet	Komunikace pozemní				
soutěžní rozpočet	Podklad z kameniva hrubého drsného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	-12,00	289,00	-3 468,00
soutěžní rozpočet	"pod stávající panely" 12				
soutěžní rozpočet	Součet				
soutěžní rozpočet	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	-6,00	289,00	-1 734,00
soutěžní rozpočet	"zámková dlažba" 6				
soutěžní rozpočet	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-6,00	441,00	-2 646,00
soutěžní rozpočet	"stávající dlažba" 6				
soutěžní rozpočet					
soutěžní rozpočet	Stěny šachet tl nad 200 mm z prostého betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	-1,30	8 400,00	-10 920,00
soutěžní rozpočet	"revizní šachta"				
soutěžní rozpočet	$(1,5*1,5*0,15) + (((1,5+0,9)*2*1,0*0,15)) + (((1,5*1,5)-0,6*0,6)*0,15)$				
soutěžní rozpočet	Součet				
soutěžní rozpočet	Bednění stěn šachet pravoúhlých nebo vícehranných oboustranné	m2	-8,40	578,00	-4 855,20
soutěžní rozpočet	"revizní šachta"				
soutěžní rozpočet	$((1,5*4*1,0) + (0,6*4*1,0))$				
soutěžní rozpočet	Součet				
soutěžní rozpočet	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
soutěžní rozpočet	poklop šachtový 600x600 mm s rámem	kus	-1,00	4 725,00	-4 725,00

Příloha č. 1

soutěžní rozpočet	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-4,00	294,00	-1 176,00
soutěžní rozpočet	obrubník betonový chodníkový 1000x150x250mm	m	-4,00	315,00	-1 260,00
soutěžní rozpočet	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtrační netkaná měrná hmotnost do 300 g/m ²	m ²	-12,00	126,00	-1 512,00
soutěžní rozpočet	"stávající panely" 12				
soutěžní rozpočet	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-27,30	473,00	-12 912,90
soutěžní rozpočet	Vytápění - Flexalen 600 - 1 x PB trubka d63(DN50) - OD160 mm - UT - přívod - dodávka a montáž	m	-12,00	2 399,00	-28 788,00
soutěžní rozpočet	Vytápění - Flexalen 600 - 1 x PB trubka d63(DN50) - OD160 mm - UT - zpátečka - dodávka a montáž	m	-12,00	2 399,00	-28 788,00
soutěžní rozpočet	Vytápění - Vodotěsná ukončovač kaučuková manžeta pro trubky 1 x d90-50 - dodávka a montáž	kus	-4,00	781,00	-3 124,00
soutěžní rozpočet	Vytápění - fixační úchyt d63 - dodávka a montáž	kus	-4,00	3 181,00	-12 724,00
soutěžní rozpočet	Vytápění - PB-polyfúzní lem.nákrůžek d63 s těsněním - dodávka a montáž	kus	-4,00	866,00	-3 464,00
soutěžní rozpočet	Vytápění - Otočná příruba PP-V d63DN50, PN10 vnitřní světlost 78 mm - dodávka a montáž	kus	-4,00	973,00	-3 892,00
soutěžní rozpočet	Teplá voda - Flexalen 600 - 1 x PB trubka d40(DN40) - OD125 mm - Tev cirkulace - dodávka a montáž	m	-12,00	1 602,00	-19 224,00
soutěžní rozpočet	Teplá voda - Flexalen 600 - 1 x PB trubka d63(DN50) - OD125 mm - TeV teplá voda - dodávka a montáž	m	-12,00	2 149,00	-25 788,00
soutěžní rozpočet	teplá voda -Vodotěsná ukončovač kaučuková manžeta pro trubky 1 x d90-50 - dodávka a montáž	kus	-4,00	781,00	-3 124,00
soutěžní rozpočet	teplá voda - fixační úchyt d63 - dodávka a montáž	kus	-4,00	3 181,00	-12 724,00
soutěžní rozpočet	teplá voda - fixační úchyt d50 - dodávka a montáž	kus	-2,00	3 089,00	-6 178,00
soutěžní rozpočet	teplá voda - PB-polyfúzní lem.nákrůžek d63 s těsněním - dodávka a montáž	kus	-4,00	866,00	-3 464,00
soutěžní rozpočet	teplá voda - Otočná příruba PP-V d63DN50, PN10 vnitřní světlost 78 mm - dodávka a montáž	kus	-4,00	973,00	-3 892,00

Vícepráce					
Po provedené demontáži krytů radiátorů byly zjištěny narušené opadávající omítky a bylo rozhodnuto o jejich opravě nad rámec položkového rozpočtu					
Osekání narušených omítek	m2	15,00	126,00	1 890,00	
Opravení omítek	m2	15,00	263,00	3 945,00	
Doplnění kontrolních dvířek do SDK pro zajištění obsluhy uzavíracích armatur					
Kontrolní dvířka do SDK 400*400	ks	1,00	1 591,00	1 591,00	
Kontrolní dvířka do SDK 150*300	ks	3,00	746,00	2 238,00	
Pro zajištění případné opravy potrubí v stávajícím topném kanálu na vstupu do objektu bylo nutné zrealizovat revizní šachtu, která umožní případnou opravu stávajícího vstupního potrubí bez bouracích prací v prostoru školky.					
Demontáž linolea do 3m2	ks	1,00	919,00	919,00	
Vybourání betonového stropu do 2m2	ks	1,00	3 990,00	3 990,00	
Úprava ocelové výztuže (překlady) v odkrytém topném kanálu	ks	1,00	3 738,00	3 738,00	
Dodávka a instalace bednění stropu v teplovodním kanále (podlaha 1NP) do 2m2 s otvorem pro poklop	ks	1,00	1 575,00	1 575,00	
Dodávka a instalace armovacího železa stropu teplovodního kanálu (podlaha 1NP) s napojením na původní armovací železo do 3m2	ks	1,00	1 890,00	1 890,00	
Betonáž stropu teplovodního kanálu (podlaha 1NP) do 3m2	ks	1,00	2 205,00	2 205,00	
Demontáž bednění stropu v teplovodním kanále (podlaha 1NP) do 2m2 s otvorem pro poklop	ks	1,00	557,00	557,00	
Kompozitní šachtový poklop s rámem 600 x 900 mm	kus	1,00	8 190,00	8 190,00	
Oprava povrchu podlahy pod koberec, zpětná montáž linolea do 3m2	ks	1,00	3 780,00	3 780,00	
Dle požadavku objednatele bude nové stoupační potrubí ÚT zakryto					
Dřevěný obklad svislých vedení potrubí v místnostech herna a denní místnost. Materiál lamino v barvě stávajícího obložení do šíře 20cm	bm	10,00	1 239,00	12 390,00	
Vícepráce - méněpráce celkem bez DPH					-223 469,70

MŠ Chmelová 2921/8 - méněpráce - vícepráce					
Oprava otopné soustavy pavilonu - objekt B					
<i>Určení přivodu položky</i>	<i>Popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet m.j</i>	<i>m.j. v mont</i>	<i>cena celkem</i>
Méněpráce - odečet za nerealizované přípojky, které nebyly vyměněny přestože to projektová dokumentace předpokládala a to z důvodu, že jsou v majetku Pražské teplotenské.					
soutěžní rozpočet	svěmý přechod PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 40	kus	-2,00	1 950,00	-3 900,00
soutěžní rozpočet	svěmý přechod PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 50	kus	-2,00	3 048,00	-6 096,00
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 125 mm	kus	-1,00	659,00	-659,00
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 160 mm	kus	-1,00	781,00	-781,00
soutěžní rozpočet	Potrubí předizolované FLEXLALEN PN 20 - DN 40/125 - cirkulace	m	-17,00	1 602,00	-27 234,00
soutěžní rozpočet	Dtto ale DN 63/160 - teplá voda	m	-17,00	2 149,00	-36 533,00
soutěžní rozpočet	svěmý přechod z oceli na PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 40	kus	-2,00	1 950,00	-3 900,00
soutěžní rozpočet	svěmý přechod z oceli na PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 50	kus	-2,00	3 048,00	-6 096,00
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 125 mm	kus	-4,00	659,00	-2 636,00
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 160 mm	kus	-4,00	781,00	-3 124,00
soutěžní rozpočet	Tlakové zkoušky potrubí				
soutěžní rozpočet	do DN 50 - venkovní rozvod teplé a cirkulační vody	m	-34,00	75,00	-2 550,00
soutěžní rozpočet	Demontáž ocel. potrubí DN 40-50 mm včetně izol.	m	-34,00	86,00	-2 924,00
soutěžní rozpočet	Demontáž ocel. nosné konstrukce uvnitř kanálu	kg	-170,00	9,00	-1 530,00
soutěžní rozpočet	Potrubí předizolované FLEXLALEN PN 20 - DN 63/160 - topení	m	-34,00	2 399,00	-81 566,00
soutěžní rozpočet	svěmý přechod z oceli na PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 50	kus	-2,00	3 048,00	-6 096,00
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 160 mm	kus	-8,00	781,00	-6 248,00
soutěžní rozpočet	Tlakové zkoušky potrubí				
soutěžní rozpočet	do DN 50 - venkovní rozvod topení	m	-34,00	54,00	-1 836,00
soutěžní rozpočet	demontáž stávajícího ocel. potrubí topení DN 50	m	-34,00	43,00	-1 462,00
soutěžní rozpočet	demontáž stávajícího ocel.konstrukcepro topení	kg	-190,00	9,00	-1 710,00
soutěžní rozpočet	zemní práce bezkanalového vedení potrubí Z.T. a Ú.T.				

soutěžní rozpočet	demontáž a montáž chodníku stáv. zámkové dlažby	m2	-10,00	609,00	-6 090,00
soutěžní rozpočet	zemní práce -výkop, zához, stěrkopísek, zemina	m3	-26,00	1 848,00	-48 048,00
soutěžní rozpočet	demontáž a montáž PZD desek	ks	-50,00	347,00	-17 350,00
soutěžní rozpočet	vodotěsná izolace na PZD desky-IPA 400	m2	-30,00	326,00	-9 780,00
soutěžní rozpočet	dodávka štěrkopísku a prosáté zeminy vč dopravy	m3	-12,00	693,00	-8 316,00
soutěžní rozpočet	uvedení povrchu rostlého ter.do původního stavu	m2	-25,00	126,00	-3 150,00
soutěžní rozpočet	bourání zazdění otvorů v šachtách kolem potrubí	m3	-0,80	2 940,00	-2 352,00
soutěžní rozpočet	demontáž povrchu stáv. venkovní a vnitřní šachty	m2	-5,00	557,00	-2 785,00
soutěžní rozpočet	uvedení povrchu obou šachet do původního stavu	m2	-5,00	1 260,00	-6 300,00
soutěžní rozpočet	přesun hmot	%	-1,25	126,00	-157,50
	Vícepráce				
	Doplnění kontrolních dvírek do SDK pro zajištění obsluhy uzavíracích armatur a zvýšení výměry SDK pro zakrytí ležatého potrubí pod stropem.				
soutěžní rozpočet	zakrytí potrubí sádkokartonem	m2	4,00	1 523,00	6 092,00
	Kontrolní dvířka do SDK 400*400	ks	1,00	1 591,00	1 591,00
	Kontrolní dvířka do SDK 150*300	ks	3,00	746,00	2 238,00
	Pro zajištění případné opravy potrubí v stávajícím topném kanálu na vstupu do objektu bylo nutné zrealizovat revizní šachtu, která umožní případnou opravu stávajícího vstupního potrubí bez bouracích prací v prostoru školky.				
	Demontáž linolea do 3m2	ks	1,00	919,00	919,00
	Vybourání betonového stropu do 2m2	ks	1,00	3 990,00	3 990,00
	Úprava ocelové výztuže (překlady) v odkrytém topném kanálu	ks	1,00	3 738,00	3 738,00
	Dodávka a instalace bednění stropu v teplovodním kanále (podlaha 1NP) do 2m2 s otvorem pro poklop	ks	1,00	1 575,00	1 575,00
	Dodávka a instalace armovačho železa stropu teplovodního kanálu (podlaha 1NP) s napojením na původní armovačí železo do 3m2	ks	1,00	1 890,00	1 890,00
	Betonáž stropu teplovodního kanálu (podlaha 1NP) do 3m2	ks	1,00	2 205,00	2 205,00
	Demontáž bednění stropu v teplovodním kanále (podlaha 1NP) do 2m2 s otvorem pro poklop	ks	1,00	557,00	557,00
	Oprava povrchu podlahy pod koberec, zpětná montáž linolea do 3m2	ks	1,00	3 780,00	3 780,00
	Vyčštění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	480,00	32,00	15 360,00
	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,00	1 575,00	1 575,00
	Kompozitní šachtový poklop s rámem 600 x 900 mm	kus	1,00	8 190,00	8 190,00

Příloha č. 1

	Doplnění nutných stavebních prací k realizaci díla převzatých z rozpočtu objektu A, které chybí v rozpočtech domů B, C a jsou nutné k řádné realizaci díla				
soutěžní rozpočet	Začštění omítek kolem průrazů	kus	20,00	208,00	4 160,00
soutěžní rozpočet	Úprava průrazů pro vedení potrubí pod stropem	kus	20,00	263,00	5 260,00
soutěžní rozpočet	Přesun sutě				
soutěžní rozpočet	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,03	924,00	2 802,49
soutěžní rozpočet	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	3,03	504,00	1 528,63
soutěžní rozpočet	Dokončovací práce - malby a tapety				
soutěžní rozpočet	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,00	120,00	18 000,00
soutěžní rozpočet	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,00	60,00	9 000,00
soutěžní rozpočet	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	150,00	90,00	13 500,00
soutěžní rozpočet	oprava stávajících maleb	m2	150,00	150,00	22 500,00
	Dle požadavku objednatele bude nové stoupací potrubí ÚT zakryto v místnostech herna a denní místnost.				
	Dřevěný obklad svislých vedení potrubí v místnostech herna a denní místnost. Materiál lamino v barvě stávajícího obložení do šíře 20cm	bm	10,00	1 239,00	12 390,00
	Vícepráce - méněpráce celkem bez DPH				-158 368,38

MŠ Chmelová 2921/8 - méněpráce - vícepráce						
Oprava otopné soustavy pavilonu - objekt C						
<i>Určení původu položky</i>	<i>Popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet m.j</i>	<i>m.j. v mont</i>	<i>cena celkem</i>	
Méněpráce - odečet za nerealizované přípojky, které nebyly vyměněny přestože to projektová dokumentace předpokládala a to z důvodu, že jsou v majetku Pražské teplárenské.						
soutěžní rozpočet	svěmý přechod PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 40	kus	-2,00	1 950,00	-3 900,00	
soutěžní rozpočet	svěmý přechod PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 50	kus	-2,00	3 048,00	-6 096,00	
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 125 mm	kus	-1,00	659,00	-659,00	
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 160 mm	kus	-1,00	781,00	-781,00	
soutěžní rozpočet	Potrubí předizolované FLEXLALEN PN 20 - DN 40/125 - obklopené	m	-17,00	1 602,00	-27 234,00	
soutěžní rozpočet	Dtto ale DN 63/160 - teplá voda	m	-17,00	2 149,00	-36 533,00	
soutěžní rozpočet	svěmý přechod z oceli na PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 40	kus	-2,00	1 950,00	-3 900,00	
soutěžní rozpočet	svěmý přechod z oceli na PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 50	kus	-2,00	3 048,00	-6 096,00	
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 125 mm	kus	-4,00	659,00	-2 636,00	
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 160 mm	kus	-4,00	781,00	-3 124,00	
soutěžní rozpočet	Tlakové zkoušky potrubí					
soutěžní rozpočet	do DN 50 - venkovní rozvod teplé a obklopené vody	m	-34,00	75,00	-2 550,00	
soutěžní rozpočet	Demontáž ocel. potrubí DN 40-50 mm včetně izol.	m	-34,00	86,00	-2 924,00	
soutěžní rozpočet	Demontáž ocel. nosné konstrukce uvnitř kanálu	kg	-170,00	9,00	-1 530,00	
soutěžní rozpočet	Potrubí předizolované FLEXLALEN PN 20 - DN 63/160 - topení	m	-34,00	2 399,00	-81 566,00	
soutěžní rozpočet	svěmý přechod z oceli na PE-X, PN 20 pro předizolované potrubí DN 50	kus	-2,00	3 048,00	-6 096,00	
soutěžní rozpočet	těsnící manžeta na PPR potrubí DN 160 mm	kus	-8,00	781,00	-6 248,00	
soutěžní rozpočet	Tlakové zkoušky potrubí					
soutěžní rozpočet	do DN 50 - venkovní rozvod topení	m	-34,00	54,00	-1 836,00	
soutěžní rozpočet	demontáž stávajícího ocel. potrubí topení DN 50	m	-34,00	43,00	-1 462,00	
soutěžní rozpočet	demontáž stávajícího ocel. konstrukce pro topení	kg	-190,00	9,00	-1 710,00	
soutěžní rozpočet	zemní práce bezkanálového vedení potrubí Z.T. a Ú.T.					
soutěžní rozpočet	demontáž a montáž chodníku stáv. zámkové dlažby	m ²	-10,00	609,00	-6 090,00	

Příloha č. 1

soutěžní rozpočet	zemní práce -výkop, zához, stěrkopísek, zemina	m3	-26,00	1 848,00	-48 048,00
soutěžní rozpočet	demontáž a montáž PZD desek	ks	-50,00	347,00	-17 350,00
soutěžní rozpočet	vodotěsná izolace na PZD desky-IPA 400	m2	-30,00	326,00	-9 780,00
soutěžní rozpočet	dotávka štěrkopísku a prosáté zeminy vč. dopravy	m3	-12,00	693,00	-8 316,00
soutěžní rozpočet	vedení povrchu rostlého ter. do původního stavu	m2	-25,00	126,00	-3 150,00
soutěžní rozpočet	bourání zazdění otvorů v šachtách kolem potrubí	m3	-0,80	2 940,00	-2 352,00
soutěžní rozpočet	demontáž povrchu stáv. venkovní a vnitřní šachty	m2	-5,00	557,00	-2 785,00
soutěžní rozpočet	vedení povrchu obou šachet do původního stavu	m2	-5,00	1 260,00	-6 300,00
soutěžní rozpočet	přesun hmot	%	-1,25	126,00	-157,50

Vícepráce					
	Doplnění kontrolních dvířek do SDK pro zajištění obsluhy uzavíracích armatur a zvýšení výměry SDK pro zakrytí ležatého potrubí pod stropem.				
soutěžní rozpočet	zakrytí potrubí sádkkartonem	m2	4,00	1 523,00	6 092,00
	Kontrolní dvířka do SDK 400*400	ks	1,00	1 591,00	1 591,00
	Kontrolní dvířka do SDK 150*300	ks	3,00	746,00	2 238,00
	Pro zajištění případné opravy potrubí v stávajícím topném kanálu na vstupu do objektu bylo nutné zrealizovat revizní šachtu, která umožní případnou opravu stávajícího vstupního potrubí bez bouracích prací v prostoru školky.				
	Demontáž linolea do 3m2	ks	1,00	919,00	919,00
	Vybourání betonového stropu do 2m2	ks	1,00	3 990,00	3 990,00
	Úprava ocelové výztuže (překlady) v odkrytém topném kanálu	ks	1,00	3 738,00	3 738,00
	Dodávka a instalace bednění stropu v teplovodním kanále (podlaha 1NP) do 2m2 s otvorem pro poklop	ks	1,00	1 575,00	1 575,00
	Dodávka a instalace armovaého železa stropu teplovodního kanálu (podlaha 1NP) s napojením na původní armovací železo do 3m2	ks	1,00	1 890,00	1 890,00
	Betonáž stropu teplovodního kanálu (podlaha 1NP) do 3m2	ks	1,00	2 205,00	2 205,00
	Demontáž bednění stropu v teplovodním kanále (podlaha 1NP) do 2m2 s otvorem pro poklop	ks	1,00	557,00	557,00
	Oprava povrchu podlahy pod koberec, zpětná montáž linolea do 3m2	ks	1,00	3 780,00	3 780,00
	Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	480,00	32,00	15 360,00
	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,00	1 575,00	1 575,00
	Kompozitní šachtový poklop s rámem 600 x 900 mm	kus	1,00	8 190,00	8 190,00
	Doplnění nutných stavebních prací k realizaci díla převzatých z rozpočtu objektu A, které chybí v rozpočtech domů B, C a jsou nutné k řádné realizaci díla				
soutěžní rozpočet	Začistění omítek kolem průrazů	kus	20,00	208,00	4 160,00
soutěžní rozpočet	Úprava průrazů pro vedení potrubí pod stropem	kus	20,00	263,00	5 260,00
soutěžní rozpočet	Přesun sutě				
soutěžní rozpočet	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,03	924,00	2 802,49
soutěžní rozpočet	Poplatek za uložení stavebního odpadu na regyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	3,03	504,00	1 528,63
soutěžní rozpočet	Dokončovací práce - malby a tapety				
soutěžní rozpočet	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,00	120,00	18 000,00
soutěžní rozpočet	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,00	60,00	9 000,00
soutěžní rozpočet	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	150,00	90,00	13 500,00
soutěžní rozpočet	oprava stávajících maleb	m2	150,00	150,00	22 500,00
	Dle požadavku objednatele bude nové stoupací potrubí ÚT zakryto v místnostech herna a denní místnost.				
	Dřevěný obklad svislých vedení potrubí v místnostech herna a denní místnost. Materiál lamino v barvě stávajícího obložení do šíře 20cm	bm	10,00	1 239,00	12 390,00
	Vícepráce - méněpráce celkem bez DPH				-158 368,38



Ing. Stránský Miroslav, V Lukách 826, 562 01

Ústí nad Orlicí, IČ: 111 27 791

STANOVISKO

Akce: Havarijní oprava otopné soustavy pavilonu 2- MŠ Chmelová 2921/8

Investor: Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10, 101 38

Vzhledem k tomu, že si předložené změny vyžádala skutečná situace na stavbě, s předloženými změnami oproti námi zpracované projektové dokumentaci souhlasíme.

Všechna zařízení musí být po realizaci plně funkční.

V Praze dne: 29.7.2021

Ing. Miroslav Stránský – projektant

(jméno, příjmení)



.....
Podpis



Městská část

Praha 10

Vršovická 1429/68

101 38 Praha 10

IČ : 00063941

DIČ :CZ 00063941

Věc : Vyjádření TDI k ZL č. 1 - Havarijní oprava otopné soustavy pavilonu 1, 2 a 3- MŠ Chmelová 2921/8

TDI souhlasí s navrženou změnou ZL č. 1 .

V průběhu stavby „Havarijní oprava otopné soustavy pavilonu 1, 2 a 3- MŠ Chmelová 2921/8“ byly akceptovány požadavky uživatele MŠ, respektování vlastnických práv majitele topných kanálů a změny byly odsouhlaseny investorem stavby.

Zhotovitel, fy Tempoterm, spol. s r.o. předložil položkový rozpočet, který obsahuje všechny odpočty + nezbytné práce a materiály, které jsou nutné k poskytnutí záruky na změnu havarijní opravy otopné soustavy jako celku v souladu s uzavřenou SoD.

Jedná se o nové skutečnosti, které se objevily až po převzetí staveniště a zahájení prací a nemohly být zhotovitelem v době zadávací lhůty soutěže o tuto zakázku známy.

Petr Kučera, TDI

K Bažantnici 332/5

148 00 Praha - Kunratice

IČ : 49395807

DIČ : CZ 6604111063

MT : 



V Praze 29.7.2021

Petr Kučera
K bažantnici 332/5
IČO 

