



KUMSP00D5Z7H

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I.
Smluvní strany**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
03509 poř. číslo	2021 rok	1M zkr. odb.

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava

zastoupený:

prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejmanem kraje

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

bank. spoj.: 190086-1650676349/0800, Česká spořitelna, pobočka Ostrava

dále jen „**povinný**“ na straně jedné

a

Logistics Park Nošovice a. s.

se sídlem: 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava

IČO: 28578651

DIČ: CZ28578651

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 4130

zastoupená: Petr Kalina a Ing. Daniel Kollár, členové představenstva

bank. spoj.: 0002350290/5800

dále jen „**oprávněný**“ na straně druhé

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

II.**Služební pozemek**

1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:

- parc. č. 412/4 ostatní plocha,
- parc. č. 412/5 ostatní plocha,
- parc. č. 412/16 ostatní plocha,
- parc. č. 412/17 ostatní plocha,
- parc. č. 412/31 ostatní plocha,
- parc. č. 472/4 orná půda,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, na LV č. 45, pro k. ú. a obec Nižní Lhoty, a pozemku

- parc. č. 412/21 ostatní plocha,

zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, na LV č. 197, pro k. ú. a obec Nižní Lhoty, a pozemků

- parc. č. 568/7 ostatní plocha,
- parc. č. 568/10 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, na LV č. 105, pro k. ú. a obec Nošovice,

(dále také „**služebné pozemky**“).

2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:

- parc. č. 78/7 ostatní plocha,
- parc. č. 78/8 ostatní plocha,
- parc. č. 412/3 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, na LV č. 206, pro k. ú. a obec Nižní Lhoty,

(dále také „**panující pozemky**“).

3. Povinný prohlašuje a oprávněný bere na vědomí, že služebné pozemky parc. č. 412/4, parc. č. 412/5, parc. č. 412/16, parc. č. 412/17, parc. č. 412/31 a parc. č. 472/4, všechny v k. ú. a obci Nižní Lhoty, a pozemky parc. č. 568/7 a parc. č. 568/10, vše v k. ú. a obci Nošovice, jsou ke dni uzavření této smlouvy svěřeny do hospodaření příspěvkové organizace Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO 00095711 (dále jen „**příspěvková organizace**“).
4. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem inženýrských sítí – plynovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, vodovodní přípojky, přípojky VN, vybudovaných mimo jiné na služebných pozemcích v rámci stavby „Výstavba na pozemcích parc. č. 78/7, 78/8 a 412/3 v k. ú. a obec Nižní Lhoty“.

III.

Rozsah, obsah a trvání věcného břemene

1. Povinný se souhlasem oprávněného zřizuje za podmínek uvedených v této smlouvě k částem služebných pozemků věcná břemena – služebnosti:
- a) k části služebných pozemků parc. č. 412/4 ostatní plocha a parc. č. 412/31 ostatní plocha zřizuje povinný věcné břemeno – služebnost ve prospěch každého vlastníka panujících pozemků, nyní ve vlastnictví oprávněného, spočívající v právu:
 - zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat v části služebného pozemku plynovodní přípojku,
 - vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s provozováním, opravováním, údržbou a odstraňováním plynovodní přípojky,
 - b) k části služebných pozemků parc. č. 568/7 ostatní plocha a parc. č. 568/10 ostatní plocha zřizuje povinný věcné břemeno – služebnost ve prospěch každého vlastníka panujících pozemků, nyní ve vlastnictví oprávněného, spočívající v právu:
 - zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat v části služebného pozemku přípojku splaškové kanalizace,
 - vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s provozováním, opravováním, údržbou a odstraňováním přípojky splaškové kanalizace,
 - c) k části služebných pozemků parc. č. 412/4 ostatní plocha a parc. č. 412/5 ostatní plocha zřizuje povinný věcné břemeno – služebnost ve prospěch každého vlastníka panujících pozemků, nyní ve vlastnictví oprávněného, spočívající v právu:
 - zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat v části služebného pozemku přípojku dešťové kanalizace,
 - vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s provozováním, opravováním, údržbou a odstraňováním přípojky dešťové kanalizace,
 - d) k části služebných pozemků parc. č. 412/4 ostatní plocha, parc. č. 412/16 ostatní plocha, parc. č. 412/17 ostatní plocha, parc. č. 412/21 ostatní plocha a parc. č. 472/4 orná půda

zřizuje povinný věcné břemeno – služebnost ve prospěch každého vlastníka panujících pozemků, nyní ve vlastnictví oprávněného, spočívající v právu:

- zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat v části služebného pozemku vodovodní přípojku,
 - vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s provozováním, opravováním, údržbou a odstraňováním vodovodní přípojky,
- e) k části služebných pozemků parc. č. 412/5 ostatní plocha a parc. č. 412/31 ostatní plocha zřizuje povinný věcné břemeno – služebnost ve prospěch každého vlastníka panujících pozemků, nyní ve vlastnictví oprávněného, spočívající v právu:
- zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat v části služebného pozemku přípojku VN,
 - vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s provozováním, opravováním, údržbou a odstraňováním přípojky VN,

(dále jen „**věcná břemena**“).

2. Rozsah věcných břemen dle odst. 1. písm. a), c), d) a e) tohoto článku je vymezen geometrickým plánem č. 616-190521/2021 ze dne 15. 1. 2021 potvrzeným katastrálním úřadem dne 20. 1. 2021 a geometrickým plánem č. 626-190521/2021 ze dne 8. 4. 2021 potvrzeným katastrálním úřadem dne 13. 4. 2021, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a to následovně:
 - a) rozsah věcného břemene dle odst. 1. písm. a) v rozsahu dle geometrického plánu č. 616-190521/2021 ze dne 15. 1. 2021, detail B, a v rozsahu dle geometrického plánu č. 626-190521/2021 ze dne 8. 4. 2021, detail A;
 - b) rozsah věcného břemene dle odst. 1. písm. c) v rozsahu dle geometrického plánu č. 616-190521/2021 ze dne 15. 1. 2021, detail C;
 - c) rozsah věcného břemene dle odst. 1. písm. d) v rozsahu dle geometrického plánu č. 616-190521/2021 ze dne 15. 1. 2021, detail D, a v rozsahu dle geometrického plánu č. 626-190521/2021 ze dne 8. 4. 2021, detail B;
 - d) rozsah věcného břemene dle odst. 1. písm. e) v rozsahu dle geometrického plánu č. 616-190521/2021 ze dne 15. 1. 2021, detail A.
3. Rozsah věcného břemene dle odst. 1. písm. b) tohoto článku je vymezen geometrickým plánem č. 1480-190521/2021 ze dne 5. 1. 2021 potvrzeným katastrálním úřadem dne 8. 1. 2021 a geometrickým plánem č. 1493-190521/2021 ze dne 8. 4. 2021 potvrzeným katastrálním úřadem dne 9. 4. 2021, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Věcná břemena se zřizují na dobu neurčitou, jako práva věcná.
5. Věcná břemena se zřizují ve prospěch panujících pozemků (in rem), a to dle odst. 1 tohoto článku.
6. Oprávněný práva odpovídající věcným břemenům dle odst. 1 tohoto článku přijímá a povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práv povinného a vstup na služební pozemky oznámit povinnému, případně organizaci, která má služební pozemky svěřeny k hospodaření, minimálně 15 dnů předem, s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.
2. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.
3. Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících věcnému břemeni uvede vždy služební pozemky na vlastní náklady do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání služebných pozemků, a to nejpozději do 15 dnů od ukončení výše uvedených činností za předpokladu, že to umožňují klimatické podmínky. V případě ne příznivých klimatických podmínek

se uvedená lhůta přiměřeně posouvá o dobu, po kterou nebylo z uvedeného důvodu možné uvést služební pozemky do původního stavu.

4. Oprávněný se dále zavazuje uhradit případně vzniklou škodu na služebních pozemcích způsobenou při výkonu činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících věcnému břemenu.

V.

Cenová povaha věcného břemene

1. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **57.710,80 Kč** bez DPH (slovy: padesát sedm tisíc sedm set deset korun českých osmdesát haléřů).

Základ daně (cena bez DPH) 57.710,80 Kč

Daň 21 % 12.119,26 Kč

Cena včetně DPH 69.830,06 Kč

2. Jednorázovou náhradu dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy uhradí oprávněný povinnému na základě daňového dokladu vystaveného povinným do 15 dnů od uzavření této smlouvy, a to bezhotovostní úhradou na účet povinného uvedený na daňovém dokladu, se splatností 30 dnů od vystavení daňového dokladu.

Za den zaplacení se považuje den připsání platby na účet povinného z věcného břemene.

VI.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Práva odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný z věcného břemene vkladem těchto práv do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.
2. Oprávněný se zavazuje uhradit správní poplatek za vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících sjednanému věcnému břemenu podá povinný do 30 dnů ode dne zaplacení úplaty zařízení věcného břemene dle čl. V. této smlouvy.
4. V případě, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících věcnému břemenu zamítne, či řízení zastaví, zavazují se smluvní strany učinit neprodleně potřebné kroky tak, aby vklad práv odpovídajících věcnému břemenu byl povolen.

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv a uveřejnění zajistí povinný.
2. Změny smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou dodatků, které budou vzestupně číslovány a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu obdrží strana povinná z věcného břemene dvě vyhotovení, strana oprávněná z věcného břemene jedno vyhotovení; jedno vyhotovení bude předloženo spolu s návrhem na vklad práv věcného břemene Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Frýdek-Místek.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

5. Oprávněný bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz).
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VIII.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

O zřízení věcných břemen rozhodla rada kraje usnesením č. 23/1511 ze dne 9.8.2021.

Přílohy:

- Geometrický plán č. 616-190521/2021 potvrzený katastrálním úřadem dne 20. 1. 2021
Geometrický plán č. 626-190521/2021 potvrzený katastrálním úřadem dne 13. 4. 2021
Geometrický plán č. 1480-190521/2021 potvrzený katastrálním úřadem dne 8. 1. 2021
Geometrický plán č. 1493-190521/2021 potvrzený katastrálním úřadem dne 9. 4. 2021

Povinný:

20.08.2021

V Ostravě dne

[Redacted signature]

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Oprávněný:

8.7.2021

V Ostravě dne

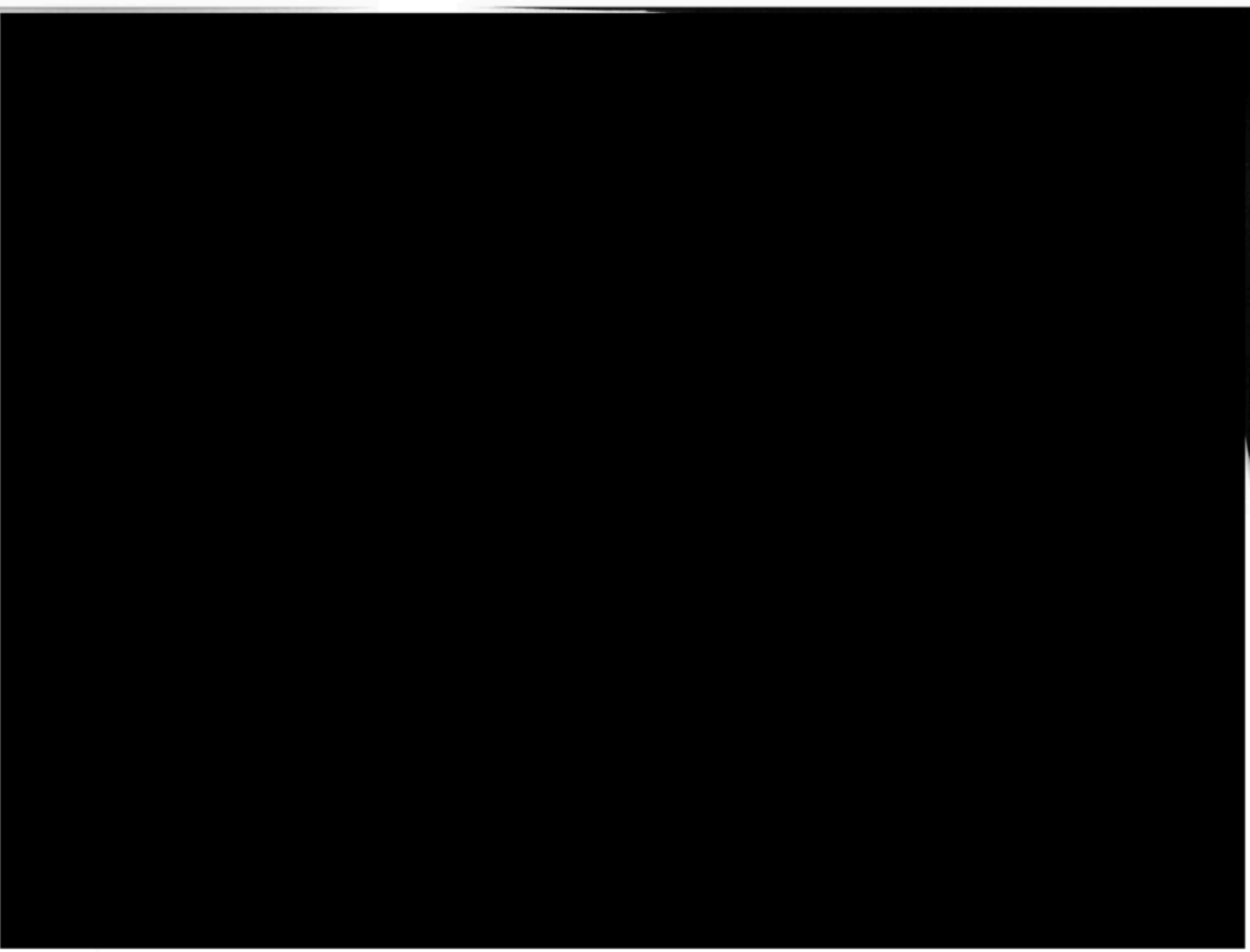
[Redacted signature]

Petr Kalina, člen představenstva

[Redacted signature]

Ing. Daniel Kollár, člen představenstva





Handwritten signature or scribble

Prohibition of Unlawful Activities

It is hereby notified that the Government of India has decided to prohibit the activities of the following persons and organizations:

1. **Persons:** [List of names]

2. **Organizations:** [List of organizations]

The activities of these persons and organizations are prohibited under the provisions of the Unlawful Activities (Prevention) Act, 1956.

This notification is issued in pursuance of the powers conferred by the said Act.

Dated: [Date]

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Nizní Lhoty (704903)				
180-8	460123.28	1122685.07	3	kořk
180-9	460015.48	1122733.35	3	kořk
2	460168.14	1122664.99	3	průsečík
3	460166.31	1122665.81	3	průsečík
4	460160.43	1122646.79	3	
5	460159.17	1122646.38	3	
6	460157.99	1122646.50	3	
7	460158.95	1122648.42	3	
8	460158.49	1122648.46	3	
9	460149.10	1122650.32	3	
10	460148.09	1122651.22	3	
11	460148.66	1122652.81	3	průsečík
12	460150.46	1122651.91	3	
13	460150.50	1122652.03	3	průsečík
14	460160.23	1122646.72	3	průsečík
15	460148.22	1122651.59	3	průsečík
16	460039.90	1122722.41	3	průsečík
17	460037.10	1122723.67	3	průsečík
18	460036.07	1122721.64	3	
19	460037.06	1122721.14	3	
20	460032.76	1122709.39	3	
21	460034.19	1122713.66	3	
22	460036.22	1122712.79	3	
23	460034.06	1122706.33	3	
24	460012.65	1122716.54	3	
25	460013.55	1122718.54	3	
26	459982.04	1122729.66	3	
27	459982.86	1122731.70	3	
28	459979.53	1122730.59	3	
29	459980.39	1122732.61	3	
30	459967.96	1122736.09	3	
31	459968.80	1122738.13	3	
32	459959.33	1122741.51	3	
33	459958.67	1122739.41	3	
34	459942.55	1122746.18	3	
35	459941.93	1122744.06	3	
36	459937.41	1122745.42	3	
37	459938.15	1122747.50	3	
38	459935.84	1122748.42	3	
39	459935.04	1122746.37	3	
40	459932.92	1122814.75	3	průsečík
41	459934.11	1122822.36	3	průsečík
42	459902.40	1122781.28	3	
43	459905.52	1122779.60	3	
44	459895.36	1122760.65	3	
45	459898.72	1122759.65	3	
46	459892.85	1122750.61	3	
47	459896.23	1122749.71	3	
48	459929.03	1122815.45	3	
52	460028.30	1122726.03	3	hrana asfaltu
53	460028.85	1122720.91	3	hrana asfaltu
54	460029.03	1122715.60	3	hrana asfaltu
55	460028.48	1122710.31	3	hrana asfaltu
56	460028.30	1122707.34	3	hrana asfaltu
57	460028.47	1122705.41	3	hrana asfaltu
58	460029.10	1122703.23	3	hrana asfaltu
59	460030.33	1122700.03	3	hrana asfaltu
60	460031.33	1122698.17	3	hrana asfaltu
61	460032.43	1122696.85	3	hrana asfaltu
62	460035.81	1122693.91	3	hrana asfaltu
63	460035.78	1122693.64	3	hrana asfaltu
64	460017.61	1122701.02	3	hrana asfaltu
65	459997.74	1122709.04	3	hrana asfaltu
66	459998.03	1122709.37	3	hrana asfaltu
67	460002.72	1122708.14	3	hrana asfaltu
68	460005.78	1122708.49	3	hrana asfaltu
69	460009.04	1122709.88	3	hrana asfaltu
70	460011.85	1122711.56	3	hrana asfaltu
71	460014.28	1122713.79	3	hrana asfaltu
72	460016.40	1122716.44	3	hrana asfaltu
73	460017.90	1122719.69	3	hrana asfaltu
74	460018.64	1122724.59	3	hrana asfaltu
75	460017.78	1122729.63	3	hrana asfaltu
77	460016.62	1122732.84	3	průsečík
78	460027.93	1122727.78	3	průsečík
79	460008.76	1122709.76	3	průsečík
80	460030.02	1122700.85	3	průsečík
81	460306.03	1122989.73	3	
82	460301.78	1122986.25	3	
83	460258.00	1122924.81	3	průsečík
84	460255.33	1122926.57	3	průsečík
85	460299.42	1122988.45	3	
86	460304.00	1122992.21	3	
87	460271.51	1122943.76	3	průsečík
88	460268.84	1122945.53	3	průsečík
89	460278.05	1122952.95	3	průsečík
90	460275.43	1122954.79	3	průsečík
91	460286.09	1122964.23	3	průsečík
92	460283.43	1122966.01	3	průsečík
93	459896.69	1122751.57	3	průsečík
94	459893.42	1122752.90	3	průsečík
95	460028.41	1122709.03	3	průsečík
96	460028.59	1122711.37	3	průsečík
97	460015.42	1122715.21	3	průsečík
98	460016.68	1122717.05	3	průsečík

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										ha	m ²				
412/4	4	41	17	ostat. pl. jiná plocha	412/4	3	18	93	ostat. pl. jiná plocha	0	412/4	45	3	18	93
				412/30	3	34	ostat. pl. ostat.komunikace	2	412/4	45	3	34			
				412/31	1	90	ostat. pl. jiná plocha	0	412/4	45	1	90			
412/5	4	20	75	ostat. pl. ostat.komunikace	412/5	4	19	38	ostat. pl. ostat.komunikace	0	412/5	45	4	19	38
				412/29	1	37	ostat. pl. ostat.komunikace	2	412/5	45	1	37			
		8	61	92			8	61	92						

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										ha	m ²			
412/4				412/4						412/4	45			
				412/30						412/4	45			
				412/31						412/4	45			
				412/5						412/5	45			
412/16										412/16	45			
412/17										412/17	45			
412/21										412/21	197			

Oprávněny: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2542/2011		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2542/2011	
	Dne: 15.1.2021 Číslo: 3/2021		Dne: 27.1.2021 Číslo: 2/2021	
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOTON CZ s.r.o. Divišovská 2305/24 149 00 Praha 4 IČ: 27947629		Katastrální úřad souhlasí s označením parcel		
Číslo plánu: 616-190521/2021		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Frýdek-Místek [redacted] PGP-114/2021-802 2021.01.20 13:28:03 CET		
Okres: Frýdek-Místek				
Obec: Nižní Lhoty				
Kat. území: Nižní Lhoty				
Mapový list: Frýdl. nad Ostr. 3-1/13, 4-1/24		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Dosažením vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		[redacted]		

V

412/23

412/2

412/10

Detail B:

412/31

-104.52-

19.62 64 21.43
59 412/29 65
57 412/30 70 67

23 57 72 24
22 20 54 74
19 18 53 75
16 17 76 77
180-9

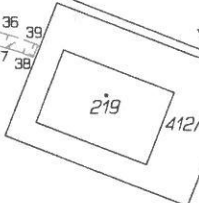
(33.30)
(33.40)

26 28
27 29

30 31 32 33

35 36 39
34 37 38

412/5



412/17

Detail C:

47 46 45 44

(21.07)
(21.80)

43 42

(44.57)
(43.31)

40 41
(7.70)
(8.58)

412/4

412/16

412/20

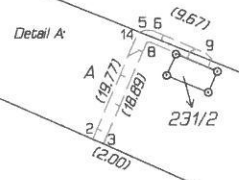
556/5

412/16

556/13

556/2

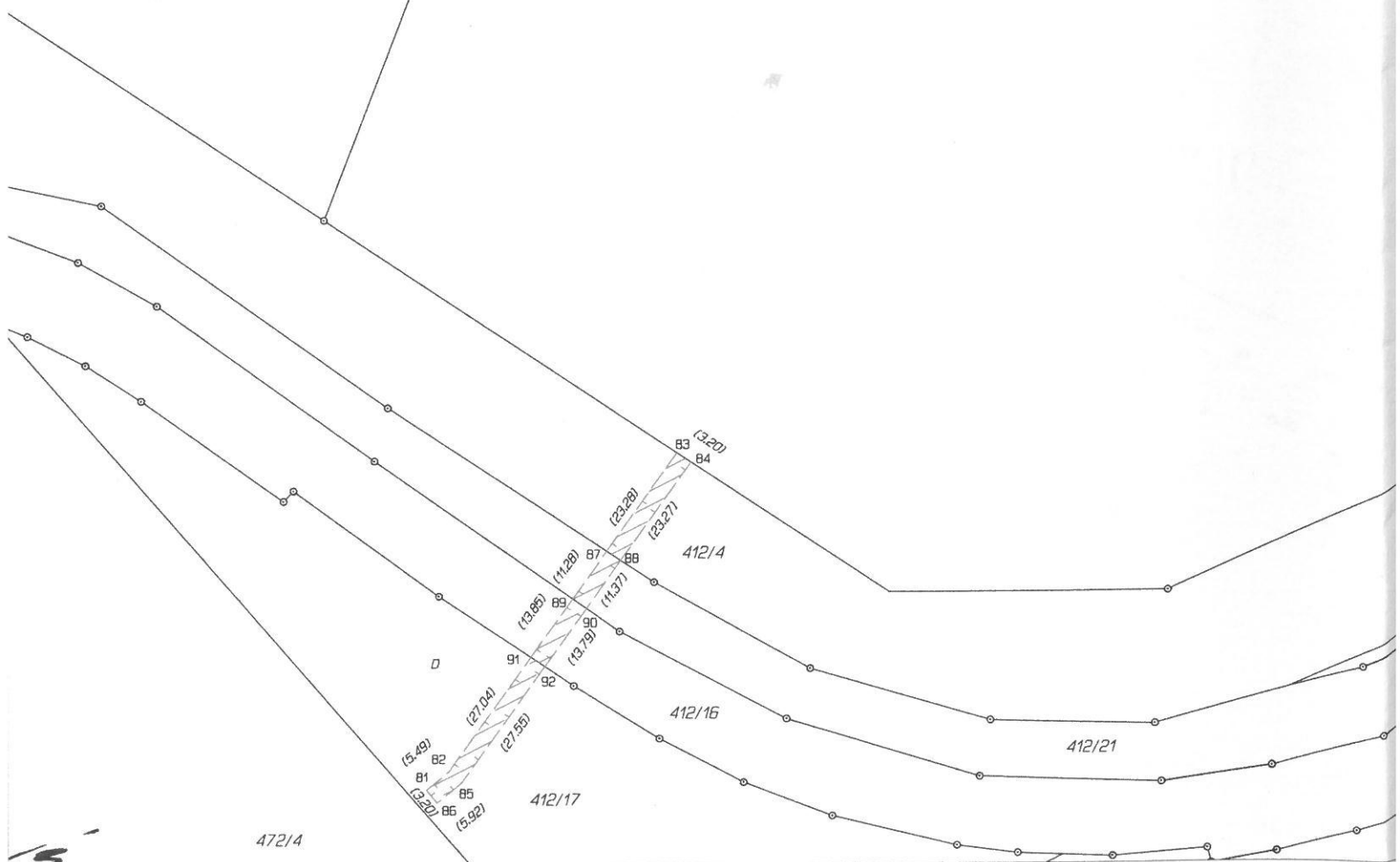
90-8



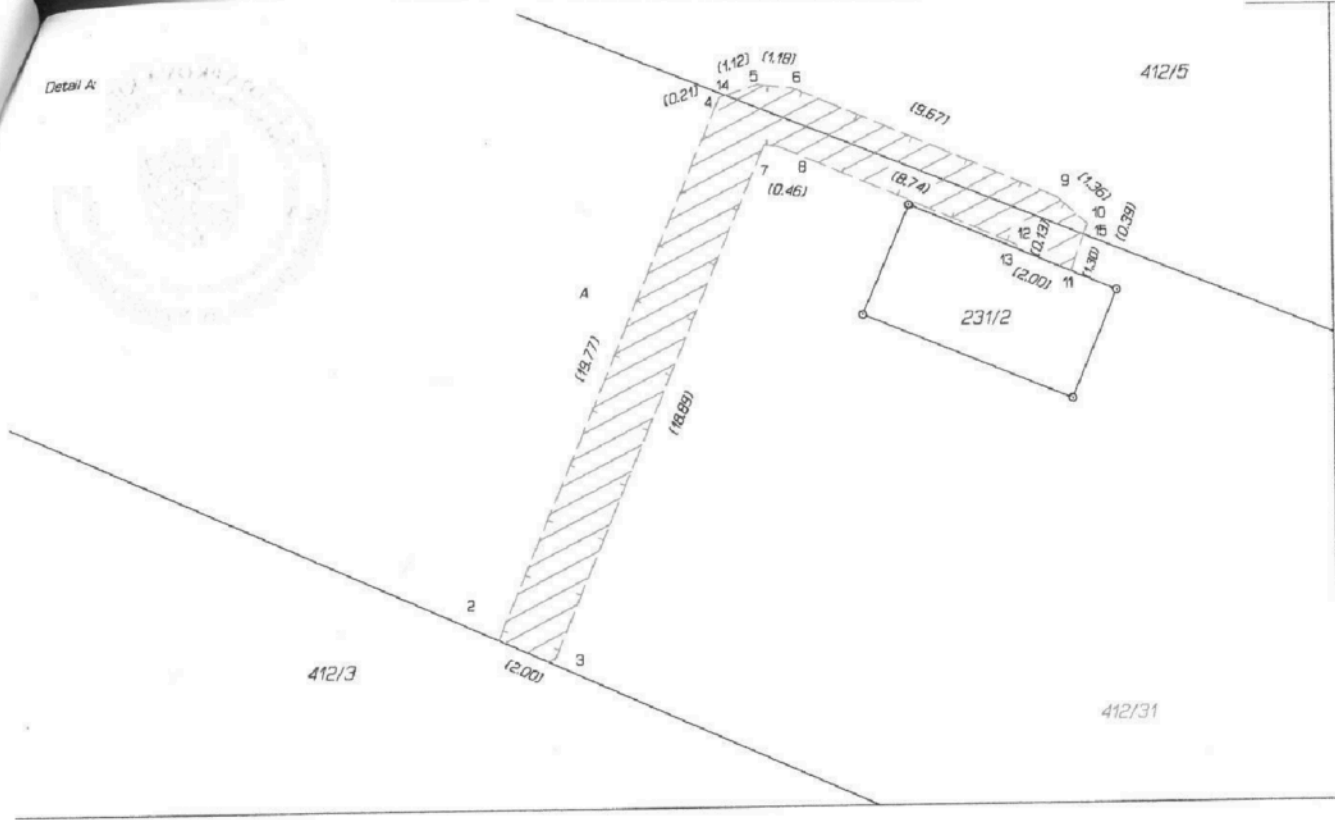
78/7

78/8

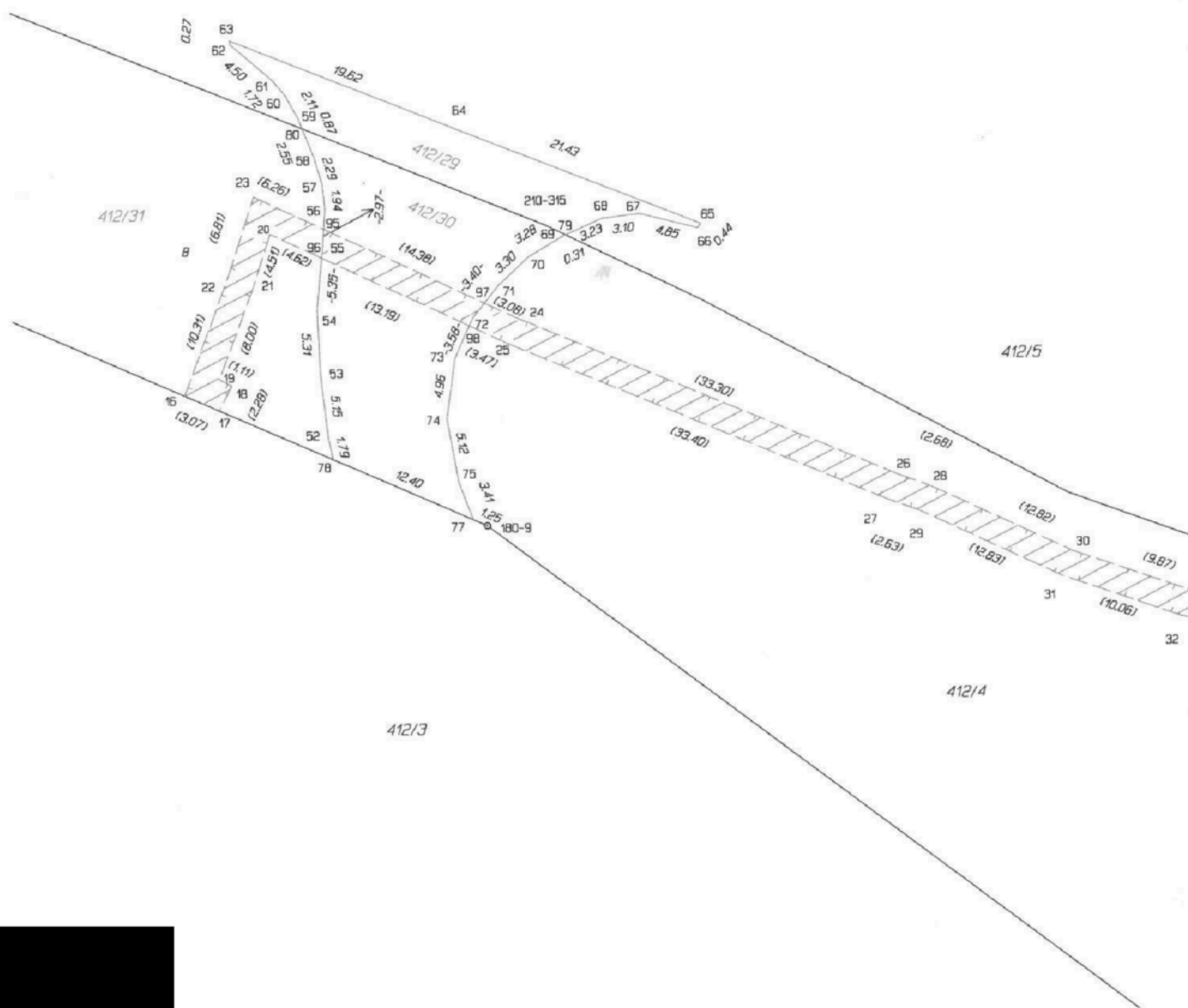
412/3



Detail A:

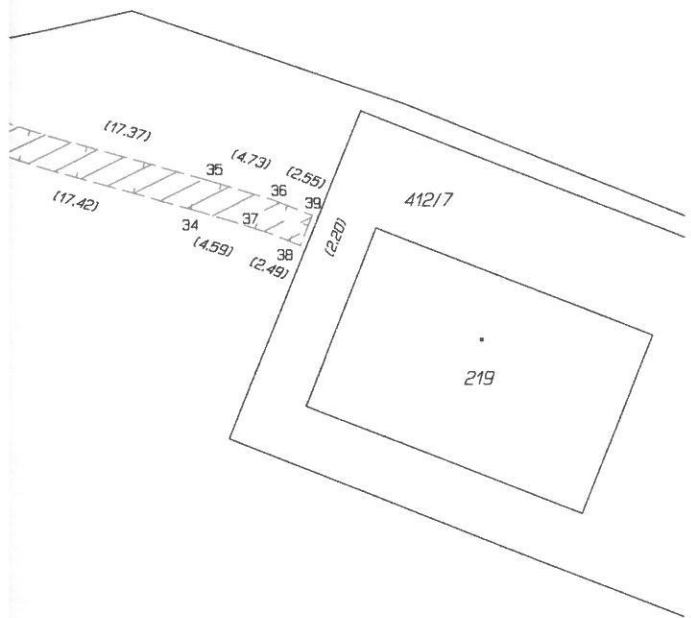
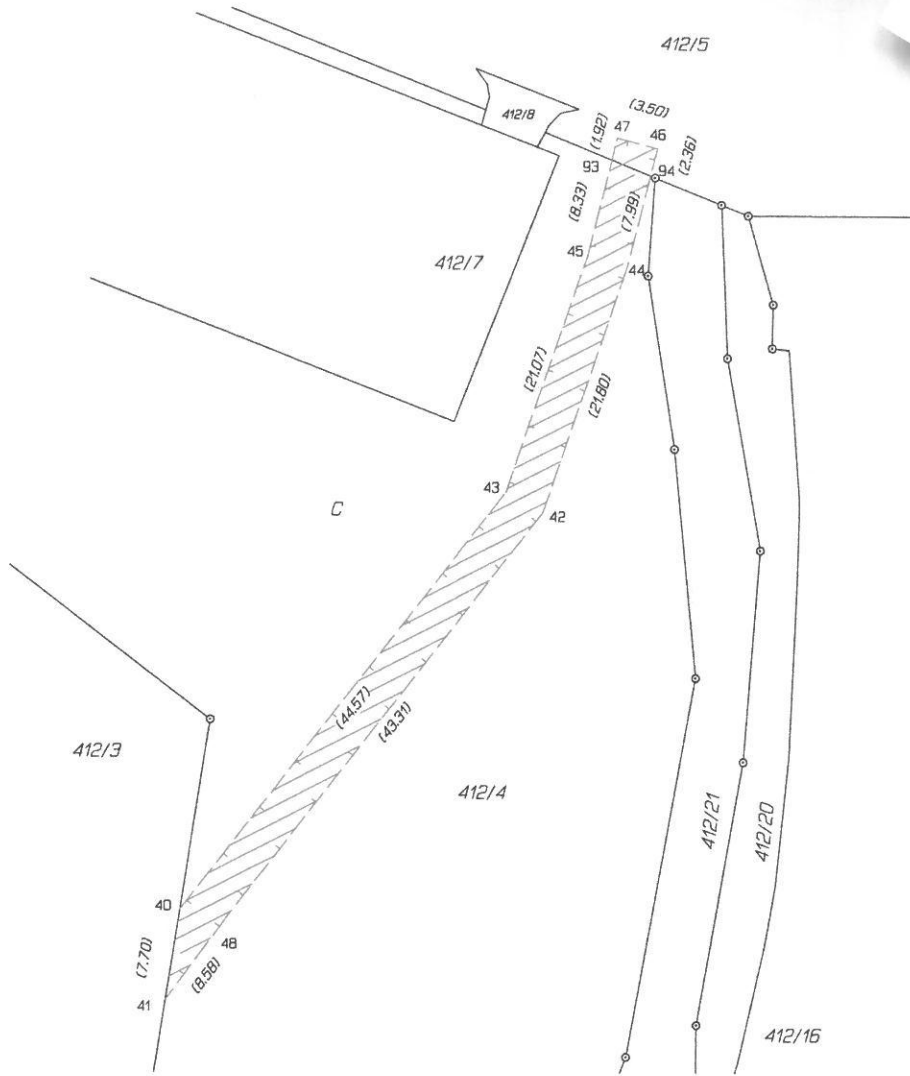


Detail B:



V:
 fs
 kr
 ce
 t.
 pc
 av
 am
 by

Detail C:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
						katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	ha	m ²					
412/4										412/4		45		
412/17										412/17		45		
472/4										472/4		45		

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

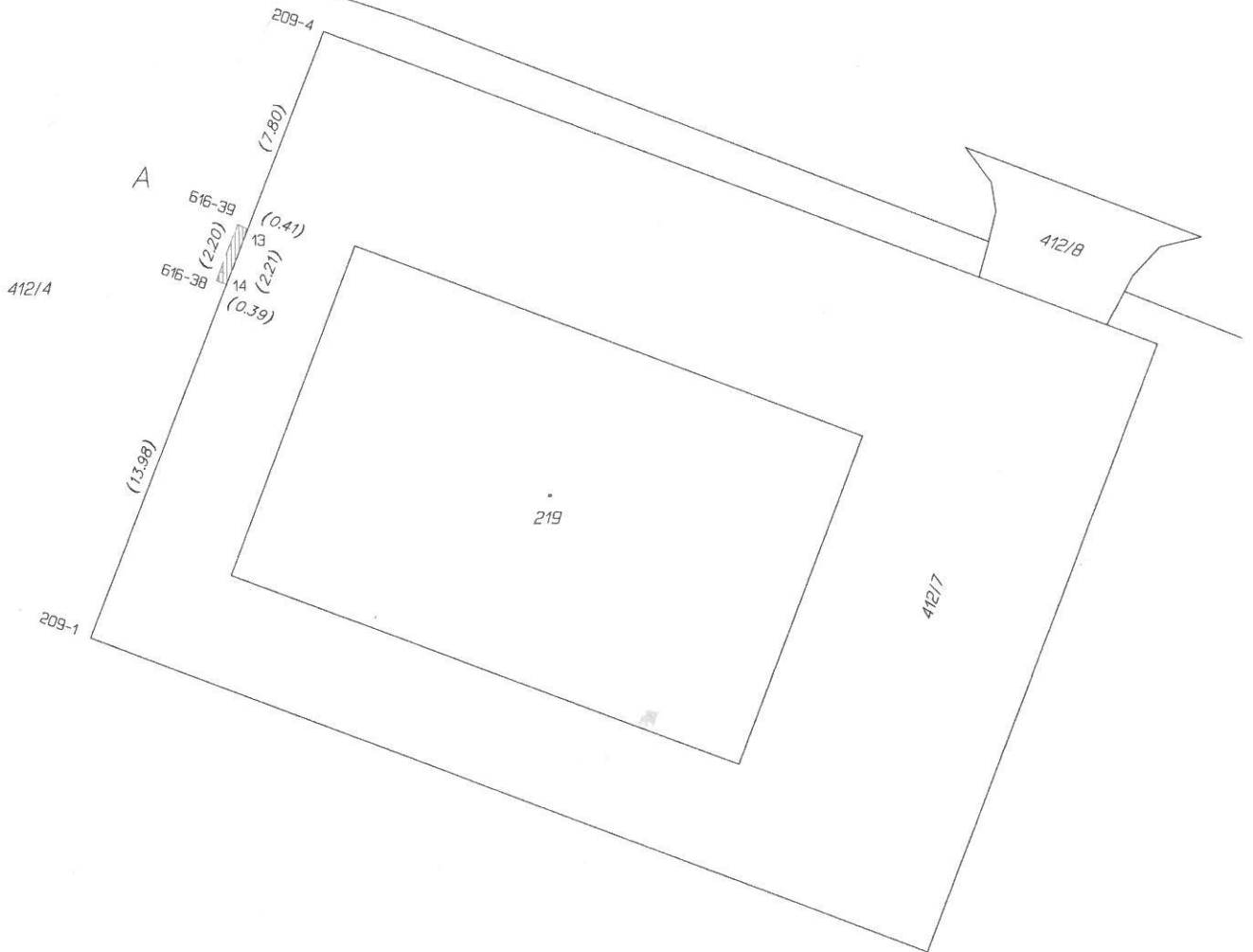
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN					
Č. bodu	Y	X	Kod kv.	Poznámka	
k.o. Nižní Lhoty (704903)					
616-38	459935.84	1122748.42	3		
616-39	459935.04	1122746.37	3		
616-81	460306.03	1122989.73	3		
616-86	460304.00	1122992.21	3		
11	460311.28	1122998.15	3		
12	460313.29	1122995.66	3		
13	459934.66	1122746.52	3	průsečík	
14	459935.48	1122748.57	3	průsečík	
15	460306.36	1122994.13	3	průsečík	
16	460308.46	1122991.71	3	průsečík	

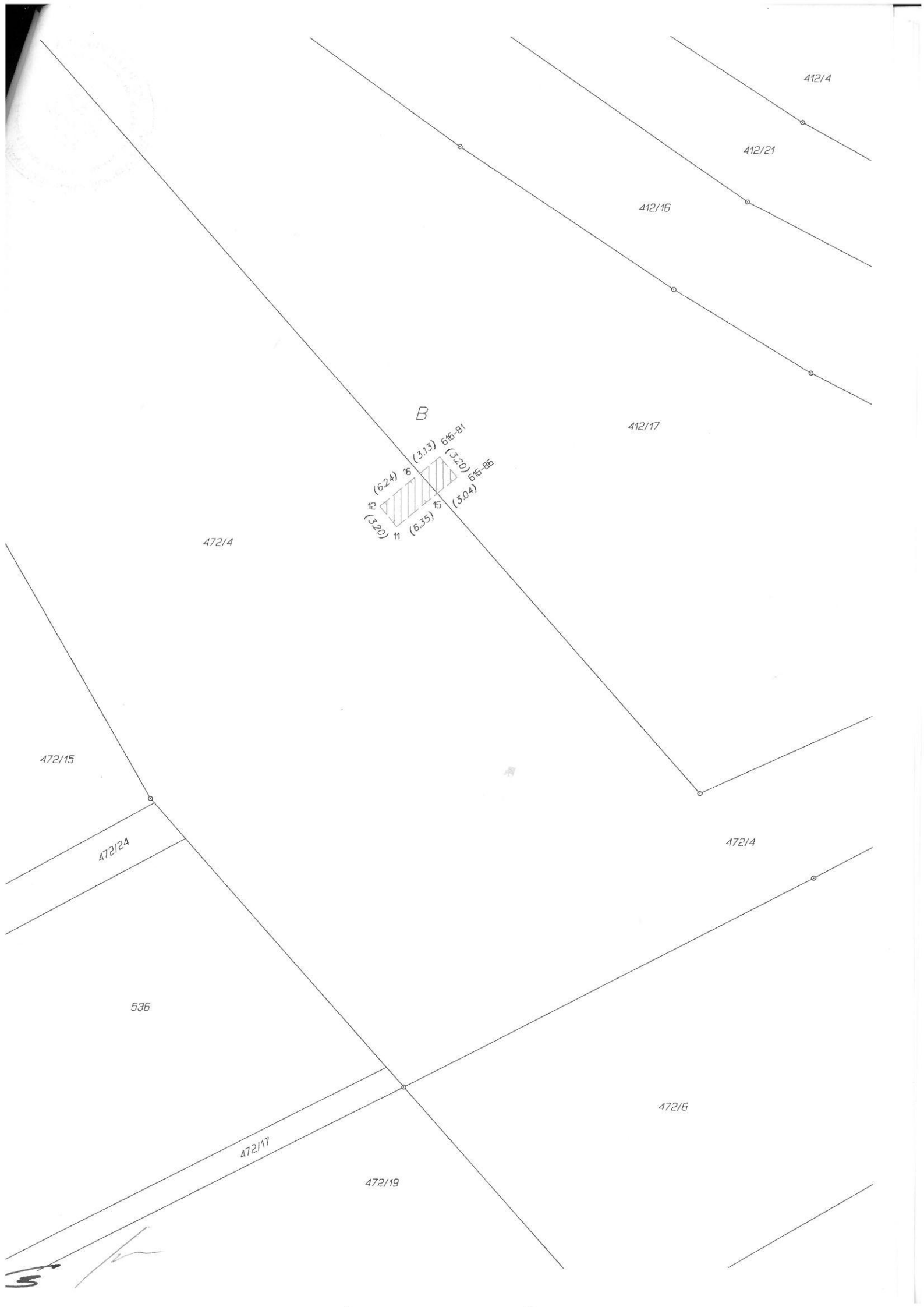
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2542/2011	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2542/2011
	Dne: 8. dubna 2021 Číslo: 21/2021	Dne: 14. dubna 2021 Číslo: 18/2021
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoton CZ s.r.o. Divišovská 2305/24 Praha 11, 149 00 IČ 27947629, DIČ CZ27947629 Číslo plánu: 626-190521/2021 Okres: Frýdek-Místek Obec: Nižní Lhoty Kat. území: Nižní Lhoty Mapový list: Frýdlant n. O. 4-1/24, 3-1/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: bez stabilizace	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KB Frýdek-Místek [redacted] PGP-766/2021-802 2021.04.13 13:42:53 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě [redacted]

412/10

412/5



412/3



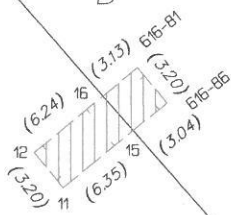
412/4

412/21

412/16

412/17

B



472/4

472/15

472/24

472/4

536

472/17

472/19

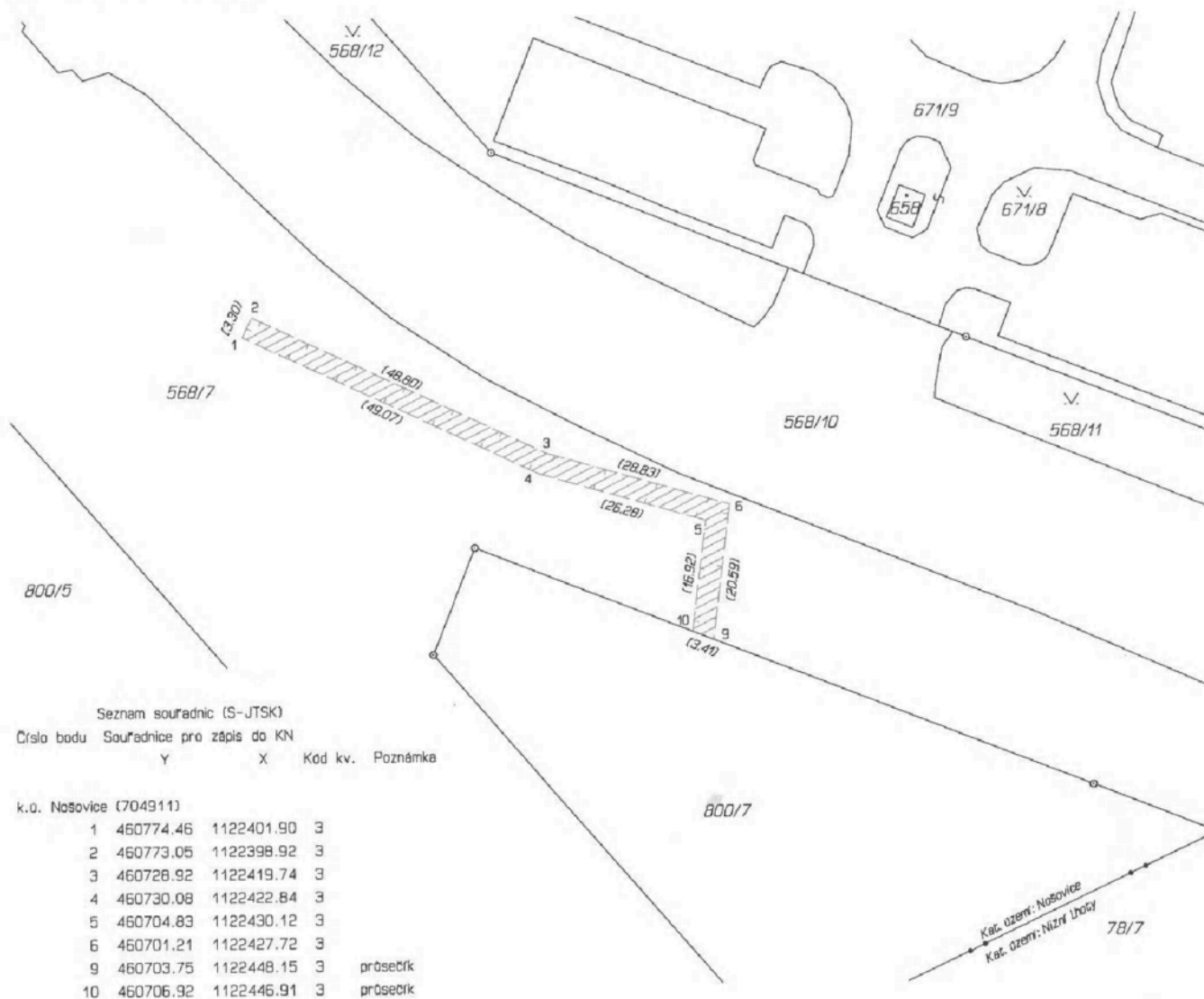
472/6

[Handwritten signature]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²		ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
568/7									568/7	105		

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny



GEOMETRICKÝ PLÁN PRO vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2542/2011	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2542/2011
	Dne:	5.1.2021	Dne:	27.1.2021
		Číslo:		2/2021
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Dvěření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: GEOTON CZ s.r.o. Divišovská 2305/24 149 00 Praha 4 IČ: 27947629	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Frýdek-Místek PGP-21/2021-802 2021.01.08 08:27:14 CET		[Redacted]	
Číslo plánu: 1480-190521/2021				
Okres: Frýdek-Místek				
Obec: Nošovice				
Kat. území: Nošovice				
Mapový list: Frydlant nad Ostravicí 4-1/21	Dosevďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²		Způsob využití	ha					m ²	ha		m ²		
568/7										568/7		105			
568/10										568/10		105			
568/31										568/31		105			

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

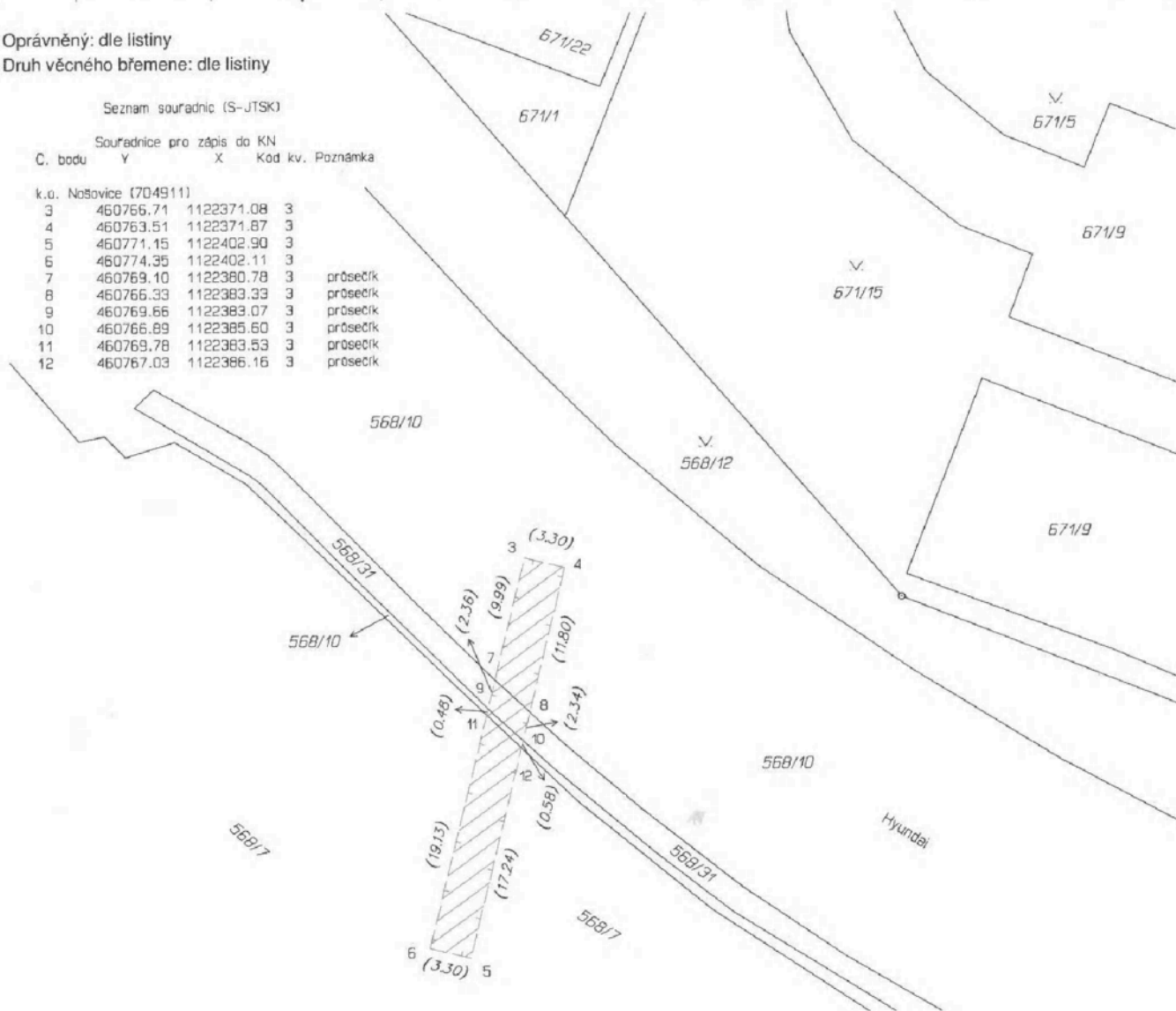
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

C. bodu Y X Kod kv. Poznámka

k.o. Nošovice (704911)

3	460766.71	1122371.08	3	
4	460763.51	1122371.87	3	
5	460771.15	1122402.90	3	
6	460774.35	1122402.11	3	
7	460769.10	1122380.78	3	průsečík
8	460766.33	1122383.33	3	průsečík
9	460769.66	1122383.07	3	průsečík
10	460766.89	1122385.60	3	průsečík
11	460769.78	1122383.53	3	průsečík
12	460767.03	1122386.16	3	průsečík



GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2542/2011

Dne: 8.4.2021 Číslo: 18/2021

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2542/2011

Dne: 12.4.2021 Číslo: 17/2021

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Geoton CZ s.r.o.
Divišovská 2305/24
Praha 11, 149 00
IČ 27947629, DIČ CZ27947629

Číslo plánu: 1493-190521/2021

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Nošovice

Kat. území: Nošovice

Mapový list: Frýdlant nad Ostravicí 4-1/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem: bez stabilizace

Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Frýdek-Místek

[redacted]
PGP-731/2021-802
2021.04.09 08:13:20 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

