



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„Obnova dětského dopravního hřiště Šternberk“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: **292/21/S/OPŠK**

1. Smluvní strany

Objednatel:	Město Šternberk
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Stanislav Orság, starosta
sídlo:	Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ:	00299529
DIČ:	CZ 00299529
bankovní spojení:	19-1801688399/0800
ID datové schránky:	ud7bzn4

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	KARETA s.r.o.
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Marek Němec, jednatel
sídlo:	Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál
IČ:	62360213
DIČ:	CZ62360213
bankovní spojení:	190776490297/0100
ID datové schránky:	83y5crc

dále jen „zhotovitel“

- Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je obnova stávajících komunikací, vozovky a chodníků, dopravního značení a terénní úpravy dětského dopravního hřiště ve Šternberku v rozsahu specifikovaným

cenovou nabídkou – položkovým rozpočtem, který je přílohou č.2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

Název stavby: „**Obnova dětského dopravního hřiště Šternberk**“

Místo stavby: parc.č. 2156/13 v k.ú. Šternberk

3. Lhůty a termíny

1. Předání staveniště: 08/2021
2. Doba realizace, předání a převzetí: září 2021, 45 dnů od zahájení prací,
nejpozději do 30.10.2021
3. Objednatel má právo jednostranně určit jiné termíny zahájení stavebních prací podle finančních, provozních nebo jiných podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

4. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výběrovému řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

1.1. Cena díla bez DPH celkem 1.049.000 Kč

1.2. Výše DPH sazba 21 % 220.290 Kč

1.3. Cena díla včetně DPH celkem 1.269.290 Kč

2. Zhotovitel bere na vědomí, že cena díla příp. její část bude hrazena z finančních prostředků získaných formou dotace z programu Olomouckého kraje *Podpora výstavby, obnovy a vybavení dětských dopravních hřišť 2021*, název projektu „Obnova dětského dopravního hřiště Šternberk“. Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy dodržet podmínky poskytovatele dotace.

5. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

6. Provádění díla

Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

7. Sociální a environmentální aspekty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na

regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.

2. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli do tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele (lze učinit i zápisem ve stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti objednatele předložit objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavatelem. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. V případě, že zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.
4. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z předchozích odstavců kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do tří pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

8. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 12.07.2021 usnesením č. 2243/57

Ve Šternberku dne 28.07.2021

V Bruntále dne 12.08.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Ing. Marek Němec, jednatel