



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-KNÍNIČKY, NOVA 92/11, 635 00 BRNO

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 16.07.2021

Uzavřený mezi:

OBJEDNATELEM

Název: Statutární město Brno, městská část Brno - Kníničky
Sídlo: Nová 11, 635 00 Brno
Zástupce: Lenka Ištvanová, starostka
IČO: 44992785-14
DIČ: CZ44992785-14
a

ZHOTOVITELEM

Název: ACER WOODWAY s.r.o
Sídlo: Karáskovo náměstí 21, 615 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27574
Statutární orgán: [redacted]
IČO: 25343467
DIČ: CZ25343467
Bankovní spojení: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted] tel. č: [redacted]

I.

1. Objednatel se zhotovitelem uzavřeli dne 16.07.2021 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele za podmínek stanovených ve Smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavázal toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
2. Dílem dle Smlouvy byla realizace záměru „Přístavba tělocvičny při MŠ Studánka, Ondrova“ (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavázal, že provede dílo v rozsahu věcně vymezeném nabídkou Zhotovitele ze dne 10.06.2021.
3. Podrobná technické specifikace díla byla vymezeny zejména projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou Ing. arch. Milanem Matyášem (dále jen „projektová dokumentace“), cenovou nabídkou, která je přílohou č. 1 Smlouvy a územním souhlasem č. 10/2021, evidovaným pod č.j. MCBKNI/01180/2021, ze dne 15.07.2021, který vydal Úřad městské části města Brna, Brno-Kníničky, Stavební úřad.

II.

Účel dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 16.07.2021 (dále jen „Dodatek“)

1. V průběhu realizace díla specifikovaného Smlouvou bylo zjištěno umístění telekomunikačního kabelu spol. CETIN a.s., díky čemuž bylo nutné přistoupit k jeho přeložení. I přes přeložení kabelu není možné dílo realizovat v původní půdorysné velikosti. Účelem uzavření tohoto dodatku je úprava práv a povinností smluvních stran související se změnou díla, konkrétně jeho půdorysného zmenšení a s tím související ponížení dohodnuté ceny placené Objednatelem. Objednatel dále po uzavření původní smlouvy o dílo vyjádřil zájem o realizaci nového přístřešku mezi objektem přístavby a objektem tělocvičny nad rámec původní objednávky. Tato změna předmětu díla a též změna ceny díla bude taktéž součástí tohoto Dodatku. Z důvodu změn v předmětu díla a neočekávání okolností spojených s realizací díla, se strany Smlouvy dohodly také na prodloužení doby dokončení a předání díla objednateli zhotovitelem.

III.

Tímto Dodatkem se strany Smlouvy dohodly, že ustanovení Smlouvy se mění následujícím způsobem:

1. Předmět plnění (dílo), upravený v čl. II Smlouvy se mění takovým způsobem, že dojde k jeho půdorysnému zmenšení, a to takovým způsobem, že delší strana obdélníkové přístavby bude zkrácena přibližně o 3 metry směrem od ulice U Kaple v městské části Brno-Kníničky, čímž dojde k půdorysnému zmenšení přístavby na přibližně 25 m². Nad rámec původně specifikovaného díla bude realizován zhotovitelem přístřešek mezi objektem přístavby a objektem tělocvičny.
2. Konkrétní podoba díla je specifikovaná novou cenovou nabídkou, jež je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku a územním souhlasem č. 10/2021, evidovaným pod č.j. MCBKNI/01180/2021, ze dne 15.07.2021, který vydal Úřad městské části města Brna, Brno-Kníničky, Stavební úřad.
3. Strany smlouvy dohodly, že původní cena díla v čl. 3 odst. 1 Smlouvy se mění takovým způsobem, že nová cena díla činí **604.000,- Kč bez DPH**, ta je výsledkem cenové nabídky, jež je součástí přílohy č. 1 Dodatku.
4. Objednatel a Zhotovitel se tímto dohodli, že původní termín dokončení a předání díla upravený v čl. V odst. 3 Smlouvy se mění takovým způsobem, že Zhotovitel dílo předá **dne 24.08.2021**.
5. Objednatel bere na vědomí, že dílo bude předáno s nedodělkem, který spočívá v absenci realizace opláštění z modřínových lamel ze strany vstupních dveří do objektu, a to z důvodu nemožnosti dílo dokončit před realizací opravy schodiště vedoucího k přístavbě jiným zhotovitelem. Objednatel je za podmínky, že je jinak dílo zcela dokončeno, povinen jej převzít. Strany se také dohodly, že dokončení díla definovaného tímto Dodatkem proběhne Zhotovitelem na základě výzvy Objednatele, a to do 10 pracovních dní od doručení této výzvy.

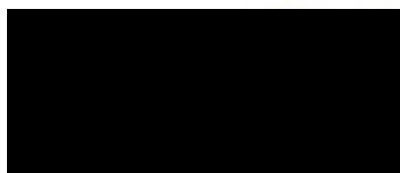
IV.

Závěrečná ujednání

1. V případě kolize tohoto Dodatku a Smlouvy samotné platí ustanovení tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání původní kupní smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny.
3. Dodatek se v souladu s čl. IV. odst. 1 stává součástí původní Smlouvy podpisem Dodatku oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv.

4. Smluvní strany podpisem prohlašují, že tento dodatek přečetly, seznámily se s ním a změny původní smlouvy vzaly na vědomí. Strany dále prohlašují, že dodatek je projev jejich svobodné vůle, neuzavřely jej v tísní a za nenápadně nevýhodných podmínek.
5. Dodatek se vyhotovuje ve 2 kopiích, přičemž každá smluvní strana obdrží jednu z nich.

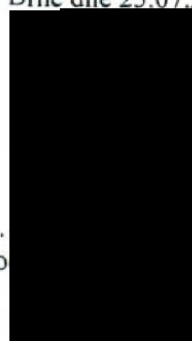
V Brně dne 25.07.2021



Podpis Objednatele:

sto Brno
o-Kníničky
00 Brno
221550 ③

V Brně dne 25.07.2021



...
Po





CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka:

Přístavba tělocvičny MŠ Studánka

Zákazník:

městská část Brno – Kníničky

Datum:

23.7.2021

Popis výrobku	Cena za ks bez DPH	Počet	Cena celkem bez DPH	DPH %	DPH v Kč	Cena celkem s DPH v Kč
výkopy, základy, ocelové nosné sloupky	33 000	1	33 000	21	6 930	39 930
dřevěná konstrukce podlahy, stěn a střechy včetně opláštění (KVH + OSB)	396 000	1	396 000	21	83 160	479 160
Dřevěné opláštění fasádními modřínovými lamelami	105 000	1	105 000	21	22 050	127 050
klempířské výrobky a vsak z kačírkového lože	25 000	1	25 000	21	5 250	30 250
Vstupní dveře, 2x kruhové okno	30 000	1	30 000	21	6 300	36 300
přístřešek nad vstupní dveře u schodiště	15 000	1	15 000	21	3 150	18 150
	0	0	0	21	0	0
	0	0	0	21	0	0
	0	0	0	21	0	0
	0	0	0	21	0	0
	0	0	0	21	0	0
	0	0	0	21	0	0
	0	0	0	21	0	0
CENA CELKEM			604 000,00 Kč			730 840,00 Kč