

Číslo Smlouvy Zhotovitele:

Číslo Smlouvy Objednatele: 09036-2021-SOKV CBE

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)(dále jen „Smlouva“)

**Objednatel:** ČD Cargo, a.s.

se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČ: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844

zastoupena:

bankovní spojení:

č. účtu:

Kontaktní adresa: ČD Cargo, a.s., Středisko oprav kolejových vozidel,  
Novohradská 393, 370 01 České Budějovice

(dále také jako „Objednatel“)

**Zhotovitel:** Chlazení Nečas s.r.o.

se sídlem: Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou

IČ: 06975381

DIČ: CZ06975381

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 105455

zastoupena:

bankovní spojení:

č. účtu:

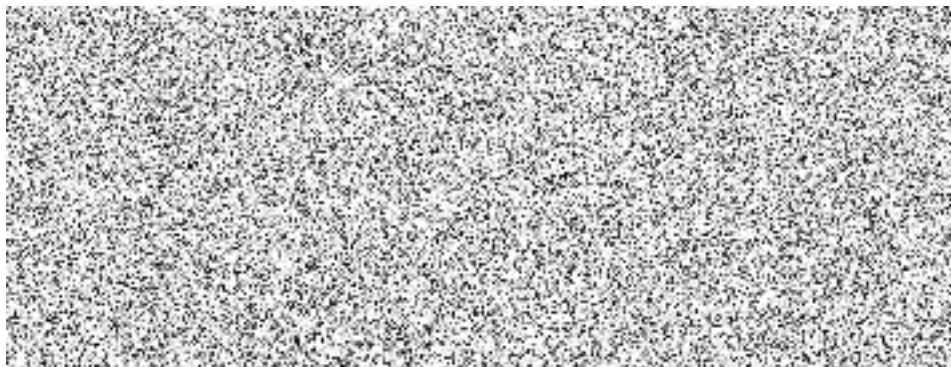
(dále také jako „Zhotovitel“)

(dále také jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“)

---

Zaměstnanci odpovědní za realizaci Smlouvy:

za Zhotovitele:



za Objednatele:



**I.**  
**Předmět Smlouvy, specifikace Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dodávku a montáž klimatizačních jednotek MULTISPLIT pro administrativní budovu SOKV ČB (dále jen „**klimatizace**“) včetně elektroinstalace, odvodu kondenzátu a provedení příslušných stavebních úprav. Zakázka je vedena Objednatelem pod názvem „SOKV České Budějovice - Klimatizační soustava administrativní budovy“ (dále také jako „**Dílo**“), a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za podmínek specifikovaných touto Smlouvou a její přílohou.
2. Přesná specifikace Díla je uvedena ve výzvě k předložení nabídky na zhotovení Díla ze dne 29. 4. 2021 a dále v nabídce Zhotovitele ze dne 29. 4. 2021, která jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k úplnému a bezvadnému provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné. Součástí Díla je taktéž odvoz a likvidace vybouraných hmot a stavebních sutí na příslušnou skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „**Zákon o odpadech**“).
4. Zhotovitel se dále zavazuje, že na požádání Objednatele předloží doklad o nakládání s odpady dle Zákona o odpadech o likvidaci, odvozu a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními Zákona o odpadech a zavazuje se také k doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby. Vytříděný kovový odpad zůstává Objednateli a bude uložen na určeném místě.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje a zaručuje se Objednateli za to, že:
  - a) se seznámil se všemi Zadávacími podklady k provedení Díla;
  - b) zadávací podklady jsou dostatečné pro řádné provedení a zejména dokončení Díla za podmínek této Smlouvy;
  - c) při vynaložení veškeré odborné péče nezjistil žádnou chybu či, opomenutí, nedostatek či nesrovnalost v zadávacích podkladech, které by mu znemožnily dodat Dílo dle této Smlouvy za cenu Díla dle čl. III. této Smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení ceny či úpravy termínu plnění dle této Smlouvy z důvodu nedostatečnosti či nesrovnalostech v zadávacích podkladech.
7. Součástí Díla je zejména:
  - a. Zajištění stavební připravenosti.
  - b. Dodávka a montáž zařízení včetně elektroinstalace, odvodu kondenzátu a provedení dokončovacích prací (uvedení povrchů do původního stavu, atd.).
  - c. Zpracování výchozí a závěrečné revizní zprávy elektroinstalace.
  - d. Zaškolení obsluhy, předání dokumentů - prohlášení o shodě, případné zápisy o zkouškách, záruční listy a návod k užívání zařízení – klimatizací v českém jazyce.

- e. Zpracování dokumentace skutečného provedení ve dvou vyhotoveních a 2x v digitální podobě na CD. Digitální podoba na CD bude obsahovat verzi v editovatelné formě (ve formátu dwg, Word, Excel) a verzi ve formátu pdf.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

## II.

### Termín a místo plnění

1. Objednatel se zavazuje připravit pro realizaci Díla staveniště, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy poslední ze smluvních stran (pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak) a o této skutečnosti vyrozumět Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na výzvu Objednatele. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí staveniště potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla neprodleně po předání a převzetí staveniště a dokončit a předat celé Dílo do [redacted] dnů ode dne předání staveniště, nejpozději do [redacted]. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven předávací protokol potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „**Předávací protokol Díla**“).
4. Místem plnění je pracoviště Objednatele, Středisko oprav kolejových vozidel České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Novohradská 393, PSČ 370 01 (dále jen „**SOKV CBE**“).

## III.

### Cena Díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně provedené Dílo dohodnutou smluvní cenu ve smyslu zákona č.526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to ve výši [redacted] bez DPH (dále jen „**Cena Díla**“). DPH odvede Objednatel v souladu s odst.11 tohoto článku Smlouvy.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena byla stanovena jako pevná, neměnná, konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným provedením a dokončením Díla v souladu s touto Smlouvou.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že Cena Díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou potřeba k řádnému provedení Díla, a že jsou v ní zahrnuty mj. náklady přímé a nepřímé, zisk, doprava na staveniště, poplatky a náklady vedlejší. Smluvní strany shodně konstatují, že dohodnuté ceny jsou cenami obvyklými v době a místě plnění a nepředstavují hrubý nepoměr vzájemného plnění Smluvních stran.



4. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury (dále také jako „**Faktura**“). Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve v den následující po převzetí bezvadného Díla, což bude dokladováno oboustranně podepsaným předávacím protokolem. Kopie předávacího protokolu tvoří nedílnou součást Faktury.
5. Splatnost Faktury se stanovuje na [redacted] od data řádného vystavení příslušné Faktury. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.
6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**Zákon o DPH**“), a § 435 Občanského zákoníku, v platném znění, jinak je neplatná a bude vrácena ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti v délce [redacted] a běžet dnem vystavení nové/opravené Faktury Objednateli. Faktura (daňový doklad) musí dále obsahovat místo plnění, bankovní spojení Zhotovitele, datum splatnosti daňového dokladu a výslovný odkaz na číslo této Smlouvy a číslo objednávky Objednatele.
7. Zhotovitel nemá nárok na žádné zálohové platby.
8. Faktura bude v papírové podobě zaslána na adresu: ČD Cargo, a.s., Odbor účetnictví, Jankovcova 1569/2c, 17000 Praha 7 – Holešovice.
9. Smluvní strany se v souladu se Zákonem o DPH dohodly, že Faktura může být též Objednateli zaslána elektronicky (dále jen „**Elektronická faktura**“), a to výlučně na e-mailovou adresu [redacted] dodavatelské faktury určené na zasilací adresu ČD Cargo, a. s., Jankovcova 1569/2c, 17000 Praha 7 - Holešovice. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude Objednateli vždy zasílána z emailové adresy: [redacted]. Elektronická faktura bude obsahovat náležitosti stanovené Zákonem o DPH a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude generována přímo z účetního systému Zhotovitele v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi těchto dokladů evidovanou v účetnictví Objednatele. V případě, že není možné generovat Elektronickou fakturu přímo z účetního systému Zhotovitele, musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu v souladu s aktuálními právními předpisy. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu PDF v četnosti 1 faktura = 1 pdf soubor. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v papírové podobě. Přijetí Elektronické faktury Objednatelem bude potvrzeno zpětným odesláním zprávy o doručení na emailovou adresu, z níž byla Faktura odeslána.
10. Lhůta splatnosti faktury běží vždy až od data doručení Faktury na jednu z výše uvedených adres.
11. Zhotovení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu se Zákonem o DPH.

12. Zhotovitel se seznámil v plném rozsahu s předmětem a rozsahem Díla, s místem provádění Díla, projektovou dokumentací a s ostatními skutečnostmi nutnými pro řádné splnění této Smlouvy. Veškeré náklady na vícepráce nutné k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy, mimo vícepráce způsobené vyšší mocí (povodeň, požár atd.), jsou tudíž k tíži Zhotovitele.

#### IV.

#### **Povinnosti smluvních stran**

1. V případě jakékoliv změny v označení smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy se nepoužije ustanovení článku IX. odst 5. této Smlouvy. Ke změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce smluvní strany.
2. Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení a ukončení Díla a odstraňování jeho vad, budou prováděny tak, aby nad míru přiměřenou poměrům nebo nevhodně nezasahovaly do okolních nemovitostí ve vlastnictví Objednatele či jiných osob.
3. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na prováděném Díle od předání staveniště až do doby řádného ukončení a předání bezvadného Díla Objednateli.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nutnou součinnost (vysokozdvíhací plošina, přemístění předmětů a materiálů Objednatele, apod.).
5. Smluvní strany odchylně od ust. § 2591 Občanského zákoníku sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn zajistit náhradní plnění na účet Objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2914 věta druhá Občanského zákoníku s tím, že Zhotovitel vždy odpovídá Objednateli za škodu bez ohledu na to, zda Zhotovitel využil ke zhotovení Díla služeb subdodavatele.
7. Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla bezpečnostní, ekologické, protipožární a hygienické předpisy, včetně zajištění vlastního dozoru.
9. Před zahájením prací bude zástupce Zhotovitele prokazatelně seznámen s riziky možného ohrožení zdraví a života zaměstnanců cizích právnických a fyzických osob (dodavatelů) v objektech a prostorách SOKV CBE. Ten proškolí své zaměstnance, případně své subdodavatele, kteří budou na zakázce pracovat. Současně obdrží písemný přehled těchto rizik.





10. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku dle této Smlouvy na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen provést likvidaci vzniklých odpadů v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek, zejména pak třídit odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromažďovat ho na označených místech v nádobách (kontejnerech) k tomu určených a předávat ho pouze osobám, které mají oprávnění pro nakládání s danými druhy odpadů (s ostatními nebo nebezpečnými odpady). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona o odpadech. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen tuto evidenci předložit. V areálu SOKV CBE je zaveden systém tříděného sběru odpadů a Zhotovitel je povinen se zapojit do tohoto systému, dodržovat systém třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. V případě používání nebezpečných chemických látek a přípravků (barvy, laky, rozpouštědla, paliva, atp.) je Zhotovitel povinen zamezit jejich úkapu a možnému znečištění podzemních vod v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku havárie (tj. následek úniku nebezpečných látek), způsobené činností Zhotovitele, je Zhotovitel, včetně jeho subdodavatelů, povinen o tomto neprodleně (tzn. ihned po zjištění) informovat ekologa SOKV CBE na [redacted] a realizovat v součinnosti s ním, na základě místních zvyklostí a v souladu s interními předpisy Objednatele (tzn. Havarijní plány, Postupy při úniku nebezpečných chemických látek a směsí, aj.) práce k odstranění závadného stavu. Veškeré náklady vynaložené na odstranění havarijního stavu hradí původce havárie. Objednatel je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 14001:2004.
11. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit, nezapočíst či nezastavit své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
12. Práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy nebudou zcela ani zčásti postoupena kteroukoli stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
13. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při provádění Díla. Zhotovitel je povinen s předstihem nejméně tři pracovních dní přizvat Objednatele ke kontrole těch částí Díla, které se v dalším průběhu plnění Díla stanou nepřístupnými a do provedení kontroly je nezakrývat. Dále se oprávnění Objednatele provádět průběžné kontroly vztahuje na dokončení rozhodujících prací a provádění všech předepsaných zkoušek. V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen provést odkrytí a po provedení kontroly zakrytí dotčených částí Díla, popř. provést opětovně předepsané zkoušky, a to výhradně na náklady Zhotovitele. Neprovedení kontroly Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady Díla.
14. Zhotovitel je pro plnění některých částí Díla oprávněn použít třetích osob (tzv. poddodavatelů), avšak pouze poddodavatelů, které Objednatel předem písemně odsouhlasil.

## V.

### Provedení a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí a v ujednaném termínu. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel se

zavazuje upozornit Objednatele na zcela nevhodné pokyny, které mu byly Objednatelem uděleny.

2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli minimálně předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přijímací řízení.
3. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením bez jakýchkoli vad a nedodělků a jeho převzetím Objednatelem bez vad a nedodělků včetně dokumentace dle čl. I. odst. 7 c). Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude mít při převzetí zjevné vady a bude předvedena jeho funkčnost a způsobilost sloužit svému účelu. Pro účely této Smlouvy se má za to, že Dílo je způsobilé sloužit svému účelu v případě, že je řádně dokončeno v souladu s touto Smlouvou.
4. Dílo je Objednatelem převzato na základě Předávacího protokolu Díla. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo úplné, zcela dokončené, bez vad a nedodělků, včetně veškeré dokumentace, zejména dokumentace dle čl. I. odst. 7c) této Smlouvy. Objednatel je povinen převzít pouze Dílo řádně dokončené v souladu s touto Smlouvou a bez jakýchkoli vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době převzetí Objednatelem, povinnosti Zhotovitele ze záruky nejsou tímto dotčeny. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené Dílo nemá faktické vady a odpovídá veškerým zákonným předpisům a normám, které se k Dílu vztahují, a podmínkám sjednaným v této Smlouvě.
6. V případě zjištění vad Díla, v důsledku kterých není Dílo způsobilé sloužit svému účelu, je Objednatel oprávněn odmítnout Dílo převzít. V případě zjištění vad Díla, které nemají vliv na jeho funkčnost, je Objednatel oprávněn převzít Dílo s výhradami. V Předávacím protokolu Díla budou v takovém případě Objednatelem vypočteny jednotlivé vady spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění Zhotovitelem.

## VI.

### **Vlastnictví k Dílu a záruka za Dílo**

1. Zhotovitel odpovídá při provádění Díla za škody vzniklé na majetku Objednatele způsobené jednáním zaměstnanců Zhotovitele či jeho poddodavatele, a to až do doby předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem
2. Vlastnické právo k věcem, které Zhotovitel opatřil k provedení Díla, se Objednatel stává okamžikem jejich zapracování do objektů užívání Objednatele.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na jakost Díla. Délka záruční doby na stavební a montážní práce činí na technologické části dle záručních listů výrobce, minimálně však de dne převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části.



4. Zhotovitel je povinen reklamované vady Díla odstranit bezplatně. Reklamace vad Díla bude Objednatelům uplatněna vůči Zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamace budou považovány:
  - a) doporučený dopis zaslaný Objednatelům Zhotoviteli na adresu sídla Zhotovitele nebo
  - b) e-mailová zpráva zasláná Objednatelům Zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady Díla dle této Smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelům dle předchozího odstavce, nejpozději však do 5 kalendářních dnů, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
6. Neodmítne-li Zhotovitel písemně uplatněnou reklamaci ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení, má se za to, že danou reklamaci uznává jako oprávněnou se všemi z toho plynoucími důsledky.

## VII.

### Sankční ujednání

1. Při nedodržení termínu splatnosti Faktury má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úhradu úroků ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění. Tento úrok z prodlení nebude vůči Objednateli uplatňován v případě prodlení s placením za dobu minimálně [REDACTED] po splatnosti Faktury.
2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dodat Dílo v termínu stanoveném v této Smlouvě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý započatý den prodlení s předáním řádně dokončeného Díla.
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků Díla v souladu s čl. VI. odst. 5. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení a za každou vadu. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových vad třetí osobou a právo na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit ve lhůtě [REDACTED] od vystavení výzvy Objednatelům k jejich úhradě.
4. V případě porušení ustanovení čl. IV odst. 11 této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] hodnoty postoupené nebo zastavené pohledávky, minimálně však ve výši [REDACTED]. Nárok Objednatelům na náhradu škody tímto ujednáním není dotčen.
5. Nároky na náhradu škody/újmů v plné výši nejsou ujednáním o smluvních pokutách dotčeny.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této Smlouvy je dotyčná smluvní strana povinna uhradit do [REDACTED] od vystavení výzvy k jejímu uhrazení.



## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této Smlouvy za podmínek stanovených Občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční doby, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejích přílohách.
3. Objednatel je kromě zákonných důvodů oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že bylo vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční či jiné obdobné řízení, v jehož rámci byl na Zhotovitele podán insolvenční návrh nebo bude-li insolvenčním soudem rozhodnuto o úpadku Zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona č. 182/2006 Sb., nebo bude-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo Objednatel vstoupí do likvidace nebo byl u Zhotovitele ustanoven předběžný správce, o všech těchto skutečnostech je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně ve lhůtě 48 hodin od okamžiku, kdy nastaly, informovat. Právo Objednatele na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty nijak dotčeno.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

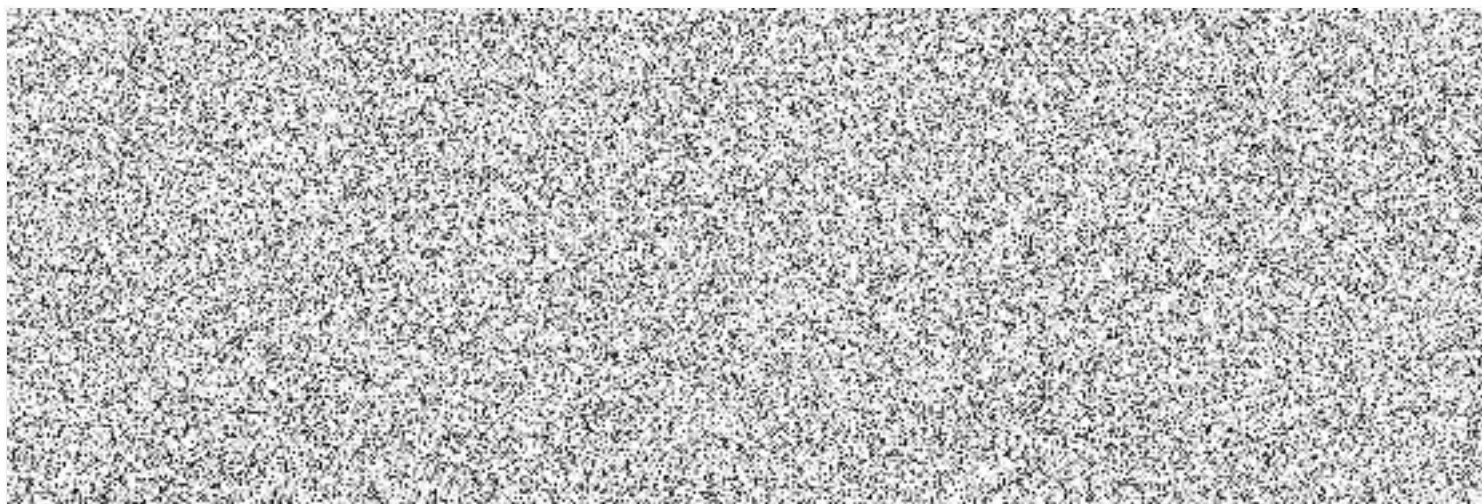
1. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jakákoli zpráva odeslaná druhé Smluvní straně prostřednictvím emailu se považuje za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání. Má se za to, že v případě odeslání jakékoli zprávy druhé Smluvní straně prostřednictvím poštovních či jiných doručovacích služeb (ne prostřednictvím emailu) je tato zpráva doručena třetím dnem po jejím odeslání/v případě doručování do zahraničí se má za to, že zásilka je doručena desátým dnem po jejím odeslání/.
2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze smluvních stran.
4. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány, nebude-li forma dle předchozí věty dodržena.
6. Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností.
7. Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či







13. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona číslo 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jako „**zákon o zaměstnanosti**“), takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této Smlouvy, je oprávněn od Smlouvy odstoupit. Bude-li s Objednatelem v důsledku porušení povinností Zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zákona o zaměstnanosti, nebo bude s Objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zákona o zaměstnanosti (o tom, že Objednatel ručí za správní delikt Zhotovitele, případně poruší-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost podle tohoto článku, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 250 000 Kč. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Pokud vznikne Objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany Zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zákona o zaměstnanosti, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zákona o zaměstnanosti, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli uhradit nejpozději do 10 dnů poté, co jej k tomu Objednatel vyzve.
14. Smluvní strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou smluvní strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Smluvní strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracování osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).
15. Dodavatel podpisem smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex dodavatele společnosti ČD Cargo, a.s., zveřejněný na webové stránce <https://www.cdcargo.cz/politiky-spolecnosti>, a zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – nabídka Zhotovitele ze dne 29.4.2021







## Cenová nabídka - nástěnná jednotka Sinclair, multisplit

Objednatel: ČD Cargo a.s.

Akce: SOKV České Budějovice - Klimatizační soustava administrativní budovy



Položka	Jednotková cena	Počet	Celková cena
1NP - místnost 111,112,113,114			
Venkovní jednotka Sinclair MV-E42BI		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H07BIF místnost 112,113,114		3	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H12BIF místnost 111		2	
1NP - místnost 106, 107, 108, 109, 110			
Venkovní jednotka Sinclair MV-E42BI		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H07BIF místnost 106, 107, 108		3	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H09BIF místnost 109		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H18BIF místnost 110		1	
1NP - místnost Server			
ASH-13BIF2		1	
2NP - místnost 206, 207, 208, 209			
Venkovní jednotka Sinclair MV-E42BI		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H07BIF místnost 207, 208		2	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H18BIF místnost 206, 209		2	
2NP - místnost 211, 212, 213, 214, 215			
Venkovní jednotka Sinclair MV-E42BI		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H07BIF místnost 212, 213, 214, 215		4	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H12BIF místnost 211		1	



3NP - místnost 307, 308, 309, 310			
Venkovní jednotka Sinclair MV-E42BI		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H09BIF místnost 308, 309		2	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H18BIF místnost 307, 310		2	
3NP - místnost 312, 313, 314, 315			
Venkovní jednotka Sinclair MV-E42BI		1	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H07BIF místnost 313, 314		2	
Vnitřní jednotka Sinclair MV-H18BIF místnost 312, 315		2	
Společné náklady			
Cu potrubí, včetně izolace		375	
Pár konzolí pro venkovní jednotky		7	
Plastové krycí lišty		150	
Chladivo R32		5	
Potrubí pro odvod kondenzátu		135	
Spojovací materiál		1	
Elektropráce (včetně elektrických přívodů, komunikačních, napájecích kabelů a jističů)		1	
Výchozí elektro revize		1	
Montáž, uvedení do provozu, zaškolení vč. Dokumentace		1	
Demontáž stávacích jednotek		1	
Manipulační technika + lešení		1	
Doprava		1	
Zhotovení zjednodušené PD		1	
<b>Celkem</b>			

Ceny jsou uvedeny **bez DPH**. Nabídka vytvořena 28.4.2021.

"Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této cenové nabídce jsou úplné a pravdivé."

V Brně dne 29.04.2021

