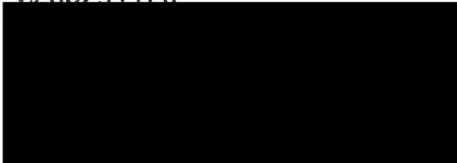
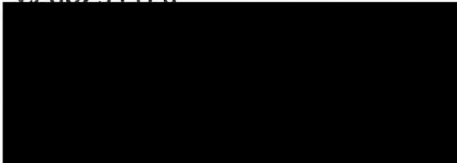
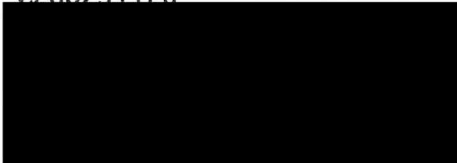
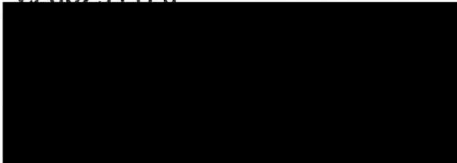


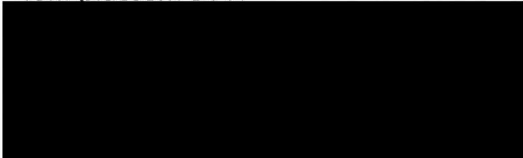
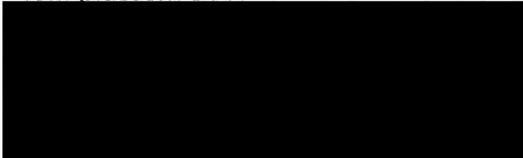
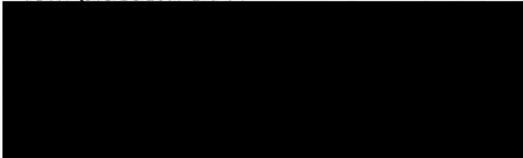
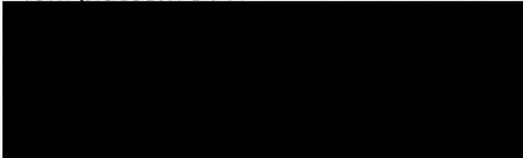
DODATEK č. 2**k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků
č. NS 1443-02/N****(uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)****Smluvní strany****Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Ondřej Prokop, místostarosta
IČO: 00231126
DIČ: C700231126
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

Základní škola Vitae, s.r.o.

se sídlem: Chomutovická 1443/4, 149 00 Praha 4 - Chodov
zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 170075
zastoupená: JUDr. Petrem Jonášem, jednatelem
IČO: 24736490
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0807/28/R/2021 ze dne 09.08.2021 tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků v objektu v ulici Chomutovická, čp. 1443, Praha 4, ze dne 01.07.2016, ve znění dodatku č. 1, následujícího znění:

A) Do Čl. XV: „OSTATNÍ UJEDNÁNÍ“ se vkládá nový odstavec č. 8 následujícího znění:

8. Pronajímatel souhlasí s provedením úprav souvisejících s umístěním altánu o výměře 25 m² na pozemku parc. č. 2849 v k.ú. Chodov za následujících podmínek:

- stavba bude projednána a odsouhlasena příslušnými orgány státní správy a budou vydána příslušná rozhodnutí;
- stavební práce budou provedeny odbornou firmou tak, aby byly dodrženy technologické postupy, hygienické a bezpečnostní normy;
- závazek nájemce uzavřít dodatek k nájemní smlouvě, kterým bude řešena výše nájemného za část pozemku zastavěného stavbou altánu;
- stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace;
- zařízení staveniště bude umístěno v areálu Základní školy Vitae s. r. o.;
- žadatel, respektive investor, je povinen požádat o připojení staveništního vjezdu, v souladu s ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 11, 12, 13 vyhlášky č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů ze dne 23. dubna 1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- po skončení nájemního vztahu bude altán z pozemku odstraněn, a to bez nároku nájemce na náhradu nákladů s odstraněním spojených.

B) Ostatní smluvní ujednání se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 2 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 2 seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně uzavřených dodatků jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Tato dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0807/28/R/2021 ze dne 09.08.2021 podstatné náležitosti dodatku č. 2 k nájemní smlouvě.

2. K podpisu dodatku č. 2 je oprávněn Ing. Ondřej Prokop, místostarosta, na základě usnesení RMČ č. 0807/28/R/2021 ze dne 09.08.2021 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

23. 08. 2021
Praha:

18/08/2021
Praha:

PRONAJÍMATEL

Městská část Praha 11
Ing. Ondřej Prokop
místostarosta

Základní škola s.r.o.
JUDr. Petr J...
jednatel