

Smlouva o organizaci architektonicko-designérské soutěže

na řešení interaktivní expozice v Domě Českého Švýcarska

uzavřená

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

České Švýcarsko o.p.s.

se sídlem: Krásná Lípa, Křinické náměstí 1161/10, PSČ 407 46

IČO: 25436911 DIČ: CZ 25436911

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

zastoupené: Bc. Jan Šmíd, ředitel

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou O 101

(dále jen jako „Objednatel“), na straně jedné,

a

CZECHDESIGN CENTER, s. r. o.

se sídlem Francouzská 284/94, 101 00 Praha

IČ: 06196870 DIČ: CZ06196870

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

zastoupen: Mgr. Janou Vinšovou, jednatelkou

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 277502

(dále jen jako „Organizátor“), na straně druhé

uzavírají na základě úplného vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto

Smlouvu o organizaci architektonicko-designérské soutěže na řešení interaktivní expozice v Domě Českého Švýcarska v Krásné Lípě
(dále jen „Smlouva“).

Článek I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel objednává u Organizátora uspořádání architektonicko-designérské soutěže, která má najít architektonicko-designérské řešení interaktivní expozice v Domě Českého Švýcarska v Krásné Lípě. Organizátor se zavazuje činnosti sjednané touto Smlouvou provést řádně, s odbornou péčí a ve stanovených lhůtách.
2. Soutěží dle této Smlouvy se rozumí užší jednofázová soutěž o návrh se soutěžním workshopem, vyhlášená v souladu s 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (vše dále jen jako „Soutěž“).
3. Objednatel je zadavatelem a nositelem práv k Soutěži a k charakteristickým projektovým, vizuálním a propagačním prvkům spojeným se Soutěží.
4. Organizátor prohlašuje, že disponuje potřebným odborným zázemím a dlouholetými odbornými zkušenostmi z konzultací a pořádání designérských a architektonických soutěží.

Článek II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem Smlouvy je zajistit po odborné, praktické a organizační stránce uskutečnění regulérní soutěže v souladu se soutěžním řádem České komory architektů, dle Harmonogramu, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.

Článek III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je komplexní závazek Organizátora řádně provést činnosti sjednané touto Smlouvou, na jejichž základě bude s využitím vlastního konceptu a know-how pro Objednatele jménem Objednatele vykonávat činnosti dle této Smlouvy za účelem dosažení výsledku vyjádřeného v článku II. této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit Organizátorovi za řádné a včasné plnění předmětu Smlouvy sjednanou odměnu.

Článek IV. ČINNOST ORGANIZÁTORA

1. Smluvní strany sjednávají, že činnostmi, k nimž se Organizátor zavázal ve smyslu článku III. této Smlouvy, a to k řádnému naplnění účelu této Smlouvy vymezenému v čl. II, jsou následující aktivity:
 - a) příprava a vedení interního workshopu s cílem definovat některé části Soutěžních podmínek a potřeby Objednatele;
 - b) rešerše architektonických a designových konceptů;
 - c) příprava a sestavení Soutěžních podmínek
 - d) příprava a zveřejnění výzvy k účasti na webu Organizátora, ve spolupráci s Objednatelem v elektronickém nástroji zadavatele
 - e) produkce a administrace Soutěže, komunikace s účastníky Soutěže;
 - f) sestavení kredibilního sboru odborných hodnotitelů Soutěže (poroty), organizace jednoho zasedání členů poroty, hlasování a vyhodnocení Soutěže a jednoho soutěžního workshopu
 - g) konzultace autorských práv vč. vzoru licenční smlouvy, popř. smlouvy o dílo;
 - h) zajištění dvou PR článků na webových stránkách Organizátora;
 - i) spolupráci při jednacím řízení bez uveřejnění;
 - j) smluvní strany dále mohou zvláštními dodatky k této Smlouvě doplnit, upřesnit a konkretizovat obsah, rozsah a způsob provádění činností Organizátora dle této Smlouvy.
2. Součástí činností, k nimž se Organizátor zavázal ve smyslu článku III. této Smlouvy, nejsou činnosti, jejichž potřeba na straně Objednatele vyvstane po ukončení jednacím řízení bez uveřejnění, není-li potřebnost těchto činností prokazatelně vyvolaná jednáním Organizátora v rozporu s touto Smlouvou.
3. Organizátor je povinen veškeré plnění dle této Smlouvy vykonávat řádně a včas dle Harmonogramu, který je přílohou č. 1 této Smlouvy. Organizátor je povinen v rámci provádění činností dle této Smlouvy postupovat tak, aby byl proces Soutěže ukončen výběrem návrhu či jiným závěrem zasedání poroty.
4. Za účelem dodržení uvedené lhůty poskytne Objednatel Organizátorovi informace, pomoc a součinnost.

Článek V. HRAZENÍ NÁKLADŮ

1. Nákladem dle této Smlouvy se rozumí každé skutečně vynaložené peněžní či penězi ocenitelné plnění (věcné protiplnění, dodávka prací, služeb, poskytnutí práv ze strany Organizátora) potřebné při účelném a řádném výkonu činností Organizátora a k dosažení výsledku dle této Smlouvy, jehož výše se neodchyluje od obvyklých cenových poměrů (dále jen jako „Náklady“).
2. Není-li v této Smlouvě či zvláštní dohodou stran ad hoc v jednotlivých případech výslovně stanoveno jinak, Objednatel nemá povinnost hradit Organizátorovi vynaložené Náklady. Má se za to, že paušální náhrada Nákladů organizátora je již zakalkulována v odměně Organizátora.
3. Dojde-li v průběhu trvání smluvního vztahu z objektivních příčin (v rozporu s obvyklým předpokládaným během událostí k datu podpisu této Smlouvy či k datu podpisu jednotlivých ujednání ad hoc dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy) ke zvýšení očekávaných Nákladů oproti odhadu sjednanému dodatkem ve smyslu článku V. odst. 2 této Smlouvy, mohou se strany dohodnout na zvýšení odměny Organizátora o částku tohoto nepředpokládaného zvýšení nákladů.

Článek VI. ODMĚNA

1. Organizátorovi náleží jednorázová odměna za poskytnutí plnění dle této Smlouvy v plném rozsahu v celkové výši 221.000 Kč bez DPH (slovy: dvě stě dvacet jedna tisíc korun českých). Organizátor je plátcem DPH.
2. Odměna je splatná ve dvou splátkách bezhotovostním převodem na účet Organizátora uvedený v záhlaví této Smlouvy. První splátka je stanovena ve výši 110.500 Kč bez DPH (slovy: sto deset tisíc pět set korun českých) a je splatná na základě faktury vystavené Organizátorem nejdříve při nabytí účinnosti této Smlouvy. Druhá splátka je stanovena ve výši 110.500 Kč bez DPH (slovy: sto deset tisíc pět set korun českých) a je splatná na základě faktury vystavené Organizátorem nejdříve po řádném ukončení procesu Soutěže - výběrem návrhu či jiným závěrem zasedání poroty Soutěže.
3. Organizátor je povinen vystavit Objednateli k jednotlivým splátkám fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení Objednateli. Fakturu bude Organizátor Objednateli zasílat v elektronické podobě ve formátu PDF e-mailem na adresu Objednatele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
4. V případě prodloužení Objednatele s placením odměny či její splatné části je Organizátor oprávněn pozastavit svá plnění dle této Smlouvy až do doby úplného uhrazení odměny či její splatné části, aniž by se tím sám ocitl v prodloužení s plněním předmětu této Smlouvy.
5. Odměna, která se vyplácí účastníkům Soutěže, stejně jako odměny externím porotcům, poradcům a externím spolupracovníkům osloveným přímo Objednatelem, soudní, správní či jiné veřejnoprávní poplatky (platí-li se), jakož i náklady na znalce či tlumočníky, vyžádá-li Objednatel posudek nebo úřední překlad, nejsou součástí Odměny a jdou k tíži Objednatele.
6. Vznikne-li během smluvního vztahu potřeba dalších prací nespécifikovaných v čl. IV bod 1 této Smlouvy, zavazuje se Organizátor na základě předchozího pokynu Objednatele k jejich

provedení, a to za odměnu ve výši 1.000 Kč bez DPH za hodinu. Provede-li Organizátor tyto činnosti bez předchozího pokynu Objednatele, není Objednatel povinen náklady touto činností vzniklé hradit a tyto jdou k tíži Organizátora.

Článek VII. PRÁVA A POVINNOSTI ORGANIZÁTORA

1. Organizátor se zavazuje vystupovat ve vztahu k účastníkům Soutěže jménem Objednatele a zajišťovat veškerou komunikaci s účastníky. Současně je vždy povinen uvést skutečnost, že zadavatelem je Objednatel. Bude-li toho třeba, vystaví Objednatel Organizátorovi písemnou plnou moc.
2. Organizátor je povinen postupovat při své činnosti s odbornou péčí.
3. Organizátor je při své činnosti vázán pokyny Objednatele a je také povinen respektovat oprávněné zájmy Objednatele a dbát ochrany jeho dobrého jména, jakož i dobré pověsti Soutěže. Objednatel je oprávněn sdělit Organizátorovi písemnou formou své výhrady k jeho činnosti. Organizátor je povinen respektovat pokyny Objednatele, zprošťuje se však, v případě, že s těmito pokyny nesouhlasí a nesouhlas písemně vyjádří, odpovědnosti za výsledek, jehož bude dosaženo v důsledku respektování pokynu Objednatele.
4. Organizátor nenese odpovědnost za škodu vzniklou Objednateli, která není bezprostředním důsledkem porušení povinnosti Organizátora provádět řádně činnosti specifikované v této Smlouvě.
5. Organizátor je povinen řádně vypořádat a zpracovat oprávněné připomínky, výhrady a námítky Objednatele vůči Soutěžním podmínkám, návrhů smluvních dokumentů apod. ve lhůtě 14 dnů ode dne jejich obdržení.

Článek VIII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je výhradně oprávněn schválit Soutěžní podmínky. Poté se zavazuje tyto podmínky bezvýhradně dodržovat. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností strany deklarují, že Objednatel ani Organizátor nebudou Soutěžní podmínky ex post jednostranně upravovat či měnit, změna je možná pouze dohodou obou smluvních stran, pokud tato změna bude možná z hlediska obecně závazných právních předpisů.
2. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Organizátora kdykoli v jednotlivých realizačních fázích Soutěže informaci o stavu a průběhu příprav/realizace. Organizátor se zavazuje umožnit Objednateli kontrolu prováděných prací a poskytnout informace o stavu a průběhu příprav/realizace Soutěže bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od doručení žádosti Objednatele. Kontrolou však nesmí být ohroženo dodržení podmínek Soutěže.
3. Objednatel je povinen poskytnout Organizátorovi veškerou součinnost nezbytnou pro realizaci předmětu této Smlouvy, mimo jiné se zavazuje poskytnout Organizátorovi na jeho požádání veškeré informace a materiály potřebné k plnění předmětu této Smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od doručení žádosti Organizátora, aby mohlo být plnění dle této Smlouvy Organizátorem vykonáno řádně a včas dle Harmonogramu, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.
4. Prodlení Objednatele s vykonáním vyžádané nebo v této Smlouvě ujednané součinnosti odsouvá termín plnění o dobu prodlení.

Článek IX.
POSKYTNUTÍ LICENCÍ POTŘEBNÝCH K REALIZACI SOUTĚŽE

1. Objednatel na základě požadavků Organizátora sdělí, zda je (z titulu zákonných či smluvně nabytých oprávnění) nositelem práv duševního vlastnictví k předmětům ochrany (k nimž se vztahují zejména práva autorská, práva k databázím, práva k záznamům děl, či práva z ochranných známek), o jejichž užití má Organizátor zájem při přípravě, realizaci a prezentaci Soutěže (jde zejména vizuální identitu, loga, logotypy, fotografie, obrazové a audiovizuální propagační materiály apod.).
2. Touto Smlouvou Objednatel poskytuje Organizátorovi a dalším spolupracujícím třetím osobám oprávnění k užití předmětů duševního vlastnictví dle předchozího odstavce v rozsahu potřebném pro plnění povinností Organizátora a dosažení účelu této Smlouvy, pokud je nositelem práv duševního vlastnictví a je tak oprávněn oprávnění dle tohoto ustanovení poskytnout. Oprávnění dle tohoto článku je ve zde uvedeném smyslu vymezeno pro všechny způsoby užití, bez množstevního a územního omezení, pro dobu příprav, realizace a prezentace Soutěže, maximálně však na dobu 3 roků ode dne uzavření této Smlouvy.
3. Organizátor je oprávněn udělit v nezbytném rozsahu ke shodným účelům dle tohoto článku v rámci svých licenčních oprávnění podlicenci třetím osobám, a to s předchozím souhlasem Objednatele a hrozí-li nebezpečí z prodlení i bez předchozího souhlasu Objednatele s tím, že v takovém případě si Organizátor vyžádá následný souhlas Objednatele bez zbytečného odkladu.
4. Objednatel uděluje ve prospěch Organizátora svolení ke zveřejnění, úpravám a zpracování, spojení a zařazení do souboru, týkající se předmětů ochrany dle tohoto článku, pokud je nositelem příslušných práv, jsou-li takové zásahy nezbytné a plně v souladu s plněním účelu této Smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že veškerá licenční a další oprávnění dle tohoto článku jsou poskytnuta bezúplatně.
6. Oprávnění a svolení dle tohoto článku jsou podmíněna skutečností, že ze strany Organizátora nebude v souvislosti s nakládáním příslušnými předměty ochrany proveden žádný zásah do osobnostních práv Objednatele a/nebo autora, nebude narušena jejich důstojnost nebo dobré jméno.

Článek X.
DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Obě smluvní strany jsou povinny vést komunikaci přednostně na níže uvedené kontakty dle záhlaví této Smlouvy pro potřeby operativního kontaktu v průběhu trvání smluvního vztahu:
Kontakt za Objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx
Kontakt za Organizátora: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx.
2. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se dozví v průběhu smluvního vztahu, které tvoří součást obchodního tajemství kterékoliv smluvní strany. Organizátor bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a musí tak dodržovat povinnosti z tohoto právního předpisu vyplývající.
3. V případě, že se jedno či více ustanovení této Smlouvy ukáže jako neplatné, konstatují smluvní strany ve vzájemné shodě, že ostatní ustanovení zůstávají v platnosti. Obě smluvní strany pak

v souladu s touto Smlouvou nahradí ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby se toto nové ustanovení lišilo od původního co nejméně a odpovídalo předmětu a účelu této Smlouvy.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Organizátor nenese odpovědnost za škodu vzniklou Objednateli tím, že neobdrží zcela nebo zčásti dotaci, veřejnou podporu nebo obdobnou dávku či podporu, a to i ve formě věci. Na základě dohody smluvních stran je odpovědnost Organizátora dále omezena tak, že Organizátor není povinen poskytovat Objednateli náhrady za sankce, pokuty, poplatky nebo daně uložené Objednateli ze strany státních orgánů, s výjimkou sankcí a pokut, které jsou uloženy za porušení povinností, k jejichž řádnému plnění za Objednatele se Organizátor zavázal.

Článek XI. TRVÁNÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 6. 2022.
2. Smlouva může být kdykoliv ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením ze zákonných důvodů. Platnost této Smlouvy lze prodlužovat pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy vyplývající přecházejí na jejich právní nástupce.
4. V případě předčasného ukončení smluvního vztahu jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem poskytnutá plnění, je-li to možné či je-li to v daném konkrétním případě rozumné a obvyklé; jinak jsou povinny poskytnout si náhradu za vzniklé bezdůvodné obohacení, vzniklo-li. Organizátor je povinen vrátit Objednateli veškeré poskytnuté podklady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů ode dne doručení odstoupení od Smlouvy, ode dne účinnosti výpovědi, či ukončení této Smlouvy dohodou. Organizátor nicméně není povinen vrátit Odměnu za plnění poskytnutá od uzavření Smlouvy do jejího předčasného ukončení.

Článek XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Strany prohlašují, že jejich volnost uzavřít tuto Smlouvu není vyloučena ani omezena. Současně si vzájemně slibují odškodnění za škodu, která jim vznikne z nesprávnosti tohoto prohlášení.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu, a vyžaduje-li se k účinnosti smlouvy její uveřejnění v registru smluv (ISRS), pak dnem tohoto uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v Registru smluv provede Objednatel.
4. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.
5. Nedílnou součástí této Smlouvy je přílohy č. 1 - Harmonogram.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

7. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této Smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě a následném podpisu obou smluvních stran, čímž se takové změny, dodatky nebo doplňky stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
8. Obě strany svým podpisem potvrzují, že si Smlouvu přečetly a plně souhlasí s jejím obsahem, který odpovídá jejich svobodné a pravé vůli. Dále potvrzují, že tato Smlouva nebyla podepsána pod tlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Krásné Lípě

V Praze

Objednatel
České Švýcarsko, o.p.s

Organizátor
CZECHDESIGN CENTER, s.r.o.

.....
Bc. Jan Šmíd
ředitel

.....
Mgr. Jana Vinšová
jednatelka