

Darovací smlouva

uzavřená podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

město Blatná

se sídlem třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
zastoupená Bc. Kateřinou Malečkovou, starostkou města
IČO 00250996
DIČ CZ00250996
jako darující

a**Jihočeský kraj**

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje, na
základě plné moci ze dne 26.11.2020
IČO 70890650
DIČ CZ70890650
PLÁTCE DPH
jako obdarovaný

uzavírají darovací smlouvu tohoto obsahu:

Článek první:

Město Blatná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku, pozemkové parcely č. 1020/2 v katastrálním území Blatná. Parcela je zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro [redacted] pozemková parcela č. 1020/26 v katastrálním území Blatná. S dělením pozemku dle geometrického plánu vyslovil souhlas stavební úřad Městského úřadu Blatná pod č.j. MUBL 8358/2021, sp.zn. OVÚP/7251/2021/VK ze dne 24.5.2021. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

Článek druhý:

Město Blatná daruje a Jihočeský kraj do svého výlučného vlastnictví jako dar přijímá pozemek, dle geometrického plánu č. 3040-24/2021 nově vzniklou pozemkovou parcelu č. 1020/36 v katastrálním území Blatná, a to se všemi součástmi a příslušenstvím.

Jihočeský kraj darovaný pozemek využije pro vybudování výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje.

Článek třetí:

Hodnota převáděného pozemku vedená v účetnictví města Blatná činí **80 290 Kč.**

Článek čtvrtý:

Dárce prohlašuje, že na převáděném pozemku nevážnou žádná práva třetích osob a dále že neví o žádných dalších právních či faktických vadách, na které by měl obdarovaného zvláště upozornit.

Dárce seznámil obdarovaného se *Smlouvou o nájmu pozemku* ze dne 19.01.2005 uzavřenou mezi městem Blatná, jako pronajímatelem, a panem Albínem Veselým, jako nájemcem, jejímž předmětem nájmu je část pozemku o výměře cca 300 m², který je

předmětem této darovací smlouvy. Podle § 2221 odst. 1 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, změní-li se vlastník věci, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka.

Článek pátý:

Jihočeský kraj prohlašuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že podmínky platnosti právního jednání nabytí nemovitosti byly naplněny, když byly projednány v orgánech kraje a schváleny Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 250/2021/ZK-8 ze dne 24.6.2021.

Článek šestý:

Město Blatná prohlašuje ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že podmínky platnosti právního jednání převodu nemovitosti včetně zveřejnění záměru převodu na úřední desce Městského úřadu v Blatné po celou zákonnou dobu byly naplněny, a byly projednány v orgánech města a schváleny Zastupitelstvem města Blatná usnesením č. 44/21 ze dne 23.06.2021.

Článek sedmý:

Náklady spojené se zahájením řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nese obdarovaný Jihočeský kraj a uhradí je vylepením kolkové známky v hodnotě 2000 Kč na formulář návrhu na vklad.

Náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši **7 500 Kč vč. DPH** uhradilo město Blatná a přefakturuje je Jihočeskému kraji.

Článek osmý:

Tato darovací smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede město Blatná.

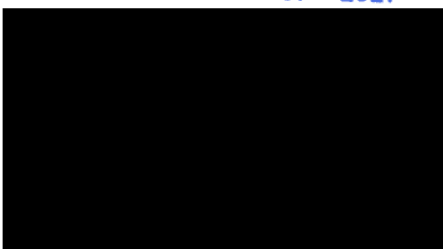
Článek devátý:

Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích a nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

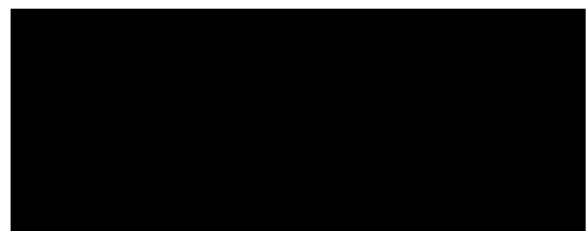
Smluvní strany prohlašují, že tato darovací smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Blatná dne **16-07-2021**

České Budějovice dne **16.8.2021**



Bc. Kateřina Malečková
starostka města Blatná

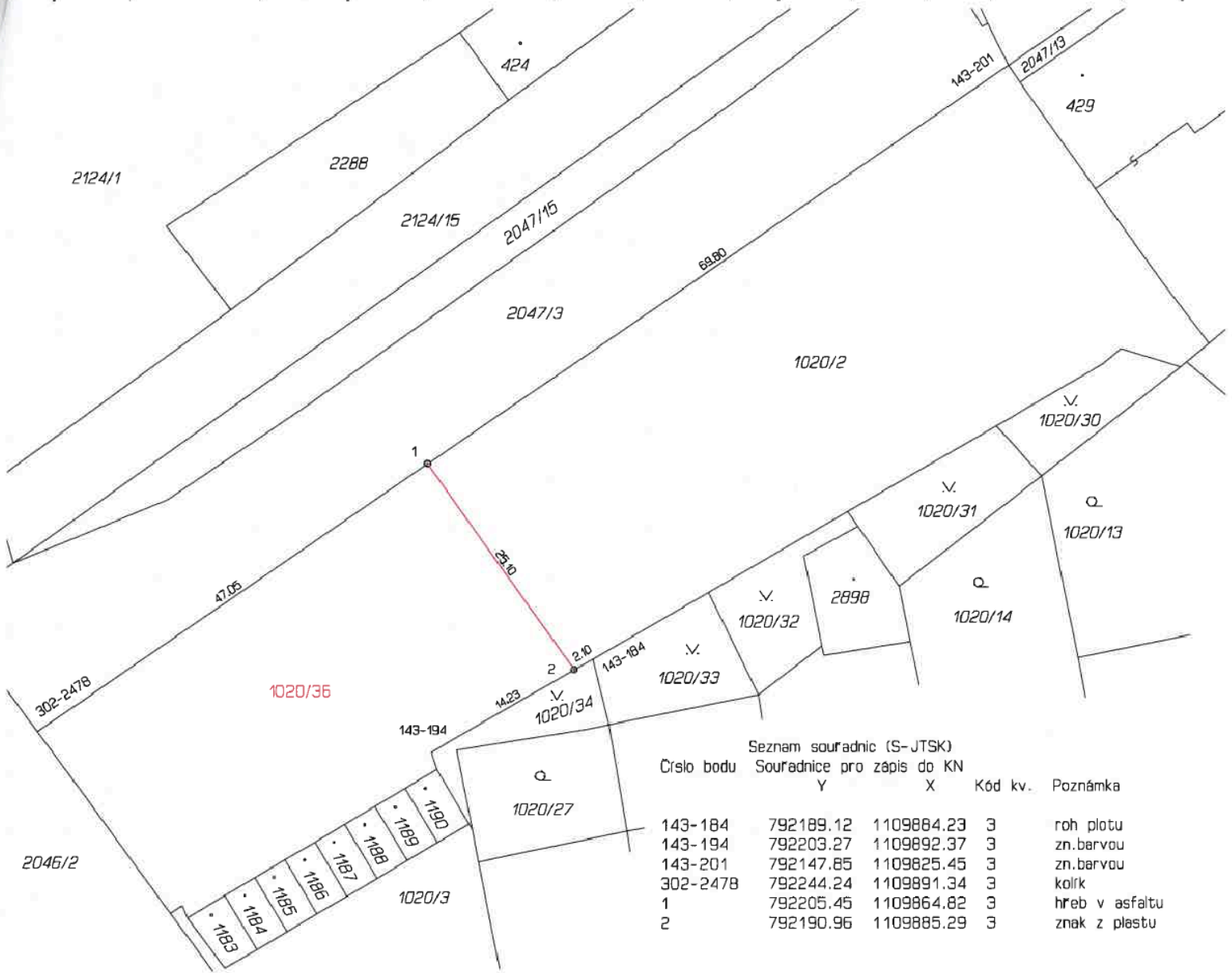


Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmana Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
1020/2	31	02	ostat.pl. ostat.komunikace	1020/2	19	55	ostat.pl. ostat.komunikace		2						
				1020/36	11	47	ostat.pl. ostat.komunikace		2	1020/2		1	11	47	
	31	02			31	02									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
143-184	792189.12	1109884.23	3	roh plotu
143-194	792203.27	1109892.37	3	zn.barvou
143-201	792147.85	1109825.45	3	zn.barvou
302-2478	792244.24	1109891.34	3	kolík
1	792205.45	1109864.82	3	hřeb v asfaltu
2	792190.96	1109885.29	3	znak z plastu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Karel Vlasák	Jméno, příjmení:	Ing. Karel Vlasák
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	502/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	502/1995
	Dne: 24.3.2021	Číslo: 24/2021	Dne: 30.3.2021	Číslo: 024/21
Nálezitostní a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Vyhotovitel: Geoteka s.r.o. Bavorova 318, 386 01 Strakonice tel.: 383 323 999, 724 176 299 geoteka@geoteka.cz Číslo plánu: 3040-24/2021 Okres: Strakonice Obec: Blatná Kat. území: Blatná Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Jihočeský kraj KP Strakonice Ing. Miroslava Řehořová PGP-357/2021-307 2021.03.29 13:20:31 CEST		