

# SMLOUVA O DÍLO

č. 2021-08-20

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dale jen občanský zákoník)

mezi

1. společností **Energy IN s.r.o.**, se sídlem K Bukovinám 45, 635 00 Brno  
IČO: 26290791  
DIČ: CZ26290791  
zapsána v obchodním rejstříku KS v Brně oddíl C, vložka 42146  
bankovní spojení: CITFIN, Spořitelni družstvo, a.s., č. ú. 1099436 /2060,  
dále jako */zhotovitel/*

a

2. jméno/firma: **Střední škola F. D. Roosevelta Brno, příspěvková organizace**  
sídlo: Křižíkova 1694/11, 612 00 Brno  
IČO: 00567191  
Bankovní spojení: 190532621/0710 ČNB  
dále jako */objednatel/*

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se na základě požadavku objednatele zavazuje podle této smlouvy pro něj zhotovit:

1. **dodavatelské práce** v dohodnutém rozsahu, ceně a termínu na realizaci v objektu Střední školy F. D. Roosevelta Brno, příspěvková organizace výměnu zasklení v plastových oknech objednatele, dle rozsahu dohodnutém s objednatelem, předané v písemné podobě (půdorysy jednotlivých podlaží budovy s vyznačenými okny, kde se bude zasklení měnit).

Místo realizace: Křižíkova 1694/11, 612 00 Brno

## II. CENA DÍLA

1. Celková maximální cena za dílo je 497.200 včetně DPH, slovy čtyřistadevadesátsedmtisíc dvěstě Kč.
2. Dohodnutá cena díla je splatná takto:
  - a) záloha ve výši **250 000,- Kč do 10 dnů od podpisu smlouvy na základě doručené zálohové faktury**
  - b) doplatek do 31. 12. 2021

## III. TERMÍN DODÁNÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo do 15. 12. 2021

## **IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel se dále zavazuje:

- a) dílo provést v dohodnuté kvalitě a v souladu s podmínkami této smlouvy,
- b) považovat za důvěrné informace, jejichž zveřejnění by mohlo poškodit objednatele.

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu, ručí však za kvalitu díla ve stejném rozsahu, jako by tuto část díla prováděl sám.

2. Objednatel se zavazuje:

- a) Uhradit zhotoviteli cenu za provedené dílo
- b) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla včetně včasného předávání informací, dohodnutých podkladů, materiálů a informací zhotoviteli,
- c) v dohodnutých termínech se dostavovat na jednání se zhotovitelem,
- d) upozorňovat zhotovitele na zjištěné vady díla,

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel ani po vyzvání opakovaně neplní své smluvní povinnosti.

## **V. ZÁRUKA NA DÍLO**

Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného díla po dobu 60 měsíců od data dokončení díla dle této smlouvy. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady díla, které byly způsobeny vadami a nedostatky předané projektové dokumentace nebo částí díla dodávaných objednatelem nebo třetími osobami sjednanými objednatelem mimo rámec této smlouvy.

## **VI. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ**

1. Pro případ nezaplacení některé části ceny objednatelem ve sjednané lhůtě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

2. V případě nedokončení díla zhotovitelem v termínu dle bodu III. této smlouvy se sjednává výše úroků z prodlení ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla, s kterou je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení zhotovitele.

## **VII. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní právní vztahy související s plněním této smlouvy se řídí ustanoveními podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanský zákoník).

2.. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy.

3..Zhotovitel dává objednateli souhlas k tomu, aby smluvní podmínky byly zveřejněny v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)).

4.. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel.

5.. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).

6. Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, že je jim její obsah srozumitelný a známý a že tato není uzavírána pod nátlakem ani za nevýhodných podmínek pro první nebo druhou smluvní stranu. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji účastníci podepisují.

7. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.

Přílohy:

- konečná nabídka
- prohlášení o vlastnostech
- půdorysy budovy 2.NP, 3.NP, 4.NP

V Brně dne: 20. 08. 2021

.....  
Michal Bílek  
Energy IN s.r.o.  
(zhotovitel)

.....  
Ing. Miroslava Zahradníková  
ředitelka školy  
(objednatel)