



# Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **20/SML 5182/02/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 2**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí investičního odboru Krajského úřadu

Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: [svitilova.p@kr-ustecky.cz](mailto:svitilova.p@kr-ustecky.cz) / 475 567 319

Zástupce pro technická jednání:

Vitalij Černecký, samostatný referent investičního odboru Krajského úřadu

Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: [cernecky.v@kr-ustecky.cz](mailto:cernecky.v@kr-ustecky.cz) / 475 567 315

(dále jen „objednatel“)

a

#### **Zhotovitel:**

Název: **North stav a.s.**

Sídlo: Jateční 3377/47, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Lubošem Peškem, předsedou představenstva a. s.

IČ: 25045997

DIČ: CZ 25045997

Bank. spojení: Raiffeisenbank, a. s.

číslo účtu: 5007006555/5500

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Luboš Pešek

E-mail/telefon: [informace@northstav.cz](mailto:informace@northstav.cz) / 602 142 250

Kontaktní osoba ve věcech technických: Martin Bičák

E-mail/telefon: [m.bicak@northstav.cz](mailto:m.bicak@northstav.cz) / 602 459 921

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1171 pod spisovou značkou B 1171 od 18. prosince 1998.

(dále jen „zhotovitel“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento**

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č.20/SML5182/SOD/INV uzavřené dne 21. 7. 2020 na akci: „**ZZS ÚK – přístavba objektu ul. Sociální péče 799/7A**“, a to takto:

### I.

#### Předmět smlouvy a díla

**Bod 2. čl. I. smlouvy se doplňuje tímto textem:**

**bod 2.**

Předmětem plnění této změny smlouvy jsou dodatečné stavební práce vyvolané změnami projektové dokumentace, ke kterým došlo v průběhu realizace stavby v důsledku okolností, které nebylo možno v době přípravy předvídat. Zde se jedná zejména o změny vyvolané přehodnocením statického výpočtu v důsledku zhoršených podmínek pro založení objektu, na základě kterých navrhl projektant změnu střešního souvrství a úpravu skladby sádkrotonových podhledů. Současně musí dojít ke zpevnění a zabezpečení stávající opěrné stěny za objektem přístavby. Další dodatečné stavební práce vznikly na provádění venkovní dešťové a splaškové kanalizace, kde muselo dojít k částečné změně trasy kanalizace a připojení stávajících podzemních přípojek.

Dále se předmět plnění rozšiřuje o stavební práce vzniklé v průběhu provádění stavby, které je nutno realizovat pro řádné dokončení díla, ale které buď částečně, nebo úplně chybí v soupisu prací. Jedná se o doplnění části fasádních prvků a konstrukcí ztužujících věnců a překladů a dále doplnění chybějících položek nebo záměnu prvků v částech silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace a ZTI. Současně jsou odčítány položky, které soupis prací obsahuje, ale nejsou ani nebudou v rámci stavby realizovány.

Přesná rekapitulace přípočtů včetně položkového rozpočtu a komentáře ke vzniklým změnám je součástí odsouhlaseného změnového listu č. 2.

### II.

#### Doba a místo plnění

**Bod 1., čl. II. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem:**

**bod 1.**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **38 týdnů** od předání staveniště.

Prodloužení termínu realizace o **2 týdny** tedy na 38 týdnů od předání staveniště je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné stavební práce a dále pracností a časovou náročností jejich realizace. Jedná se především o provádění přípojky venkovní splaškové kanalizace v bezprostřední blízkosti podzemních sítí a před vjezdem do garáží sanitek, kde je nutné realizovat přípojku po dílčích částech a výkopové práce provádět ručně a dále statické zabezpečení stávající opěrné stěny, kde musí být práce prováděny ve ztížených podmínkách. Z uvedených důvodů bylo zástupci objednatele, TDS a projektanta dohodnuto se zhotovitelem toto prodloužení termínu realizace.

Současně z výše uvedených důvodů dochází k následující úpravě termínů dokončení těchto uzlových bodů:

- dokončení spodní stavby (zemní práce, přípojky a přeložky inženýrských sítí ve spodní stavbě, základové konstrukce včetně základové desky) – **11 týdnů od předání staveniště**
- dokončení hrubé stavby (vodorovné a svislé nosné konstrukce stavby a dokončení nosné konstrukce střechy) – **26 týdnů od předání staveniště**
- dokončení rozvodů vnitřních instalací, vnitřních úprav povrchů, střešního pláště, zateplení fasády a osazení výplní otvorů – **38 týdnů od předání staveniště**

### III. Cena díla a platební podmínky

#### **Bod 1., čl. III. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem: bod 1.**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 2. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 2, které je přílohou tohoto dodatku.

- 1.1 Nová cena díla upravená dodatkem č. 2 činí:
  - **16 092 388,64 Kč** (slovy: šestnáct-milionů-devadesát-dva-tisíc-tři-sta-osmdesát-osm-korun **64** haléřů českých) **bez DPH**
  - **19 471 790,25 Kč** (slovy: devatenáct-milionů-čtyři-sta-semdesát-jedna-tisíc-semdesát-devadesát korun **25** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.2 Původní cena díla včetně dodatku č. 1 činila **14 654 808,07 Kč** (slovy: čtrnáct-milionů-šest-set-padesát-čtyři-tisíc-osm-set-osm-korun **07** haléřů českých) **bez DPH** a **17 732 317,76 Kč** (slovy: sedmnáct-milionů-sedm-set-třicet-dva-tisíc-tři-sta-sedmnáct korun **76** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.3 **Hodnota dodatku č. 2 činí: 1 437 580,57 Kč** (slovy: jeden-milion-čtyři-sta-třicet-sedm-tisíc-pět-set-osmdesát korun **57** haléřů českých) **bez DPH** a **1 739 472,49 Kč** (slovy: jeden-milion-sedm-set-třicet-devět-tisíc-čtyři-sta-semdesát-dva korun **49** hal českých) **s 21 % DPH.**

Celková hodnota přípočtů v dodatku č. 2 činí **2 931 103,97 Kč bez DPH**, hodnota odpočtů v dodatku č. 2 činí **1 437 580,57 Kč bez DPH.**

Nová cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky dle KUUK/033338/2020/INV/VZ-INV/0025/SP-80.18 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 11. 05. 2020 a úpravě dle dodatku č. 1 a dodatku č. 2.

### IX. Závěrečná ustanovení

#### **Čl. IX. bod 1. se doplňuje textem v tomto znění:**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 187/100R/2020 ze dne 3. 6. 2020 a o uzavření tohoto dodatku č. 2 rozhodla dne 9. 8. 2021 ing. Pavla Svítlová, vedoucí investičního odboru, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

#### **Čl. IX. se doplňuje o bod 6. v tomto znění:**

6. Tento smluvní dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 663fex3/na e-mail: [m.bicak@northstav.cz](mailto:m.bicak@northstav.cz). Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**X.**  
**Podpisy smluvních stran**

**Čl. X. se doplňuje o bod 3. v tomto znění:**

3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí investičního odboru, je oprávněna podepsat tento dodatek na základě svěřeni ze dne 28. 8. 2019.

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne 18. 08. 2021

V Ústí nad Labem dne 17. 08. 2021

.....  
**Ústecký kraj**  
Ing. Pavla Svítlová  
vedoucí investičního odboru  
Krajského úřadu Ústeckého kraje

.....  
**North stav a.s.**  
Luboš Pešek  
Předseda představenstva a.s.

Příloha č. 1: Odsouhlasená změna č. 2 včetně položkových rozpočtů

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: <b>ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem</b>	Číslo změny: <b>2</b>
SOD č. 20/SML5182/SOD/INV	Datum: <b>16. 7. 2021</b>

Návrh ocenění navazuje na změny PD vyvolané okolnostmi při realizaci stavby, které nemohl GP v průběhu zpracování PD předvídat a dále na změny PD vniklé v průběhu realizace stavby, které bylo nutno realizovat pro řádné splnění díla. Byly uplatněny v rámci KD a zapsané do SD.

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla	<input checked="" type="checkbox"/>

**Změny se týkají následujících prací, které jsou podloženy rozpočtovými podklady:**

<b>Soupis přípočtů celkem dle odst. 4, § 222:</b>	<b>485 921,24 Kč</b>
VP 1 Doplnění provětrávané fasády	171 201,00 Kč
VP 2 Doplnění vodorovných konstrukcí	13 529,60 Kč
VP 3.1 Silnoproud	25 597,60 Kč
VP 4.1 Slaboproud	221 664,00 Kč
VP 5 Doplnění ZTI	53 929,04 Kč

<b>Soupis přípočtů celkem dle odst. 6, § 222:</b>	<b>2 445 182,73 Kč</b>
VP 6.1 Změna střešní skladby S1	1 000 336,67 Kč
VP 7 Opěrná stěna před gabiony	284 490,72 Kč
VP 8 Venkovní dešťová kanalizace	190 149,38 Kč
VP 9.1 Konstrukce suché výstavby	237 632,76 Kč
VP 10.1 Venkovní splašková kanalizace	686 916,16 Kč
VP 11.1 Změna nášlapné vrstvy v garáži	34 267,04 Kč
VP 12 VRN	11 390,00 Kč

**Přípočty celkem: 2 931 103,97 Kč**

<b>Soupis odpočtů celkem dle odst. 4, § 222:</b>	<b>159 288,90 Kč</b>
MP 3.2 Silnoproud	49 295,00 Kč
MP 4.2 Slaboproud	109 993,90 Kč

<b>Soupis odpočtů celkem dle odst. 6, § 222:</b>	<b>1 334 234,50 Kč</b>
MP 6.2 Změna střešní skladby S1	846 744,24 Kč
MP 9.2 Konstrukce suché výstavby	428 234,81 Kč
MP 10.2 Venkovní splašková kanalizace	24 795,00 Kč
MP 11.2 Změna nášlapné vrstvy v garáži	34 460,45 Kč

**Odpočty celkem: 1 493 523,40 Kč**

**Rozdíl - navýšení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů: 1 437 580,57 Kč**

Počet připojených listů: 25	Počet připojených výkresů: 0
Navrhovaná změna ceny díla:	
<b>zvýšení ceny o</b>	<b>1 437 580,57 Kč</b>
<b>snížení ceny o</b>	-----
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
<b>prodloužení lhůty o</b>	<b>2 týdny</b>
<b>zkrácení lhůty o</b>	-----
Za zhotovitele: North stav a.s. Ing. Martin Bergmann	
Za objednatele: Milštejn s.r.o. - TDS Ing. Ladislav Hora	

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b> ZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem		<b>Číslo změny: 2</b>	
SOD č. SOD č. 20/SML5182/SOD/INV		<b>Datum: 26. 7. 2021</b>	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Odesláno/předáno:</b>	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla: Na základě průběžně projednaných změn projektové dokumentace provedené projektantem z důvodu požadavků vzniklých v průběhu realizace stavby bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů:			
<u>Soupis odsouhlasených přípočtů:</u>		2 931 103,97 Kč	
- Změnový list č. 2			
<u>Soupis odsouhlasených odpočtů:</u>		1 493 523,40 Kč	
- Změnový list č. 2			
<b>Rozdíl - navýšení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:</b>		<b>1 437 580,57 Kč</b>	
Počet připojených listů: 26		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: <b>Původní cena díla dle SOD a Dodatku č. 1:</b> <b>14 654 808,07 Kč bez DPH</b>		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
zvýšení ceny o	<b>1 437 580,57 Kč bez DPH</b>	prodloužení lhůty o	<b>2 týdny</b>
snížení ceny o	-----	zkrácení lhůty o	-----
<b>celková cena po změně</b>	<b>16 092 388,64 Kč bez DPH</b>	<b>celková lhůta po změně</b>	Datum dokončení: <b>38 týdnů od předání staveniště</b>
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Milštejn s.r.o. - TDS Ing. Ladislav Hora  26. 7. 2021		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: North stav a.s. Luboš Pešek  26. 7. 2021	
Podpis zástupce objednavatele, datum, razítko: Ústecký kraj Vitalij Černecký – investiční odbor KÚ  26. 7. 2021		Podpis zástupce projektanta, datum, razítko: atelier AVN s.r.o. Ing. arch. Vladimír Novák  26. 7. 2021	

**STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.2****Změnový list č.2**

	ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč. DPH 21%
Vícepráce celkem dle odst. 4, § 222	485 921,24 Kč		102 043,46 Kč	587 964,70 Kč
Vícepráce celkem dle odst. 6, § 222	2 445 182,73 Kč		513 488,37 Kč	2 958 671,10 Kč
<b>Vícepráce celkem</b>	<b>2 931 103,97 Kč</b>		<b>615 531,83 Kč</b>	<b>3 546 635,80 Kč</b>
Méněpráce celkem dle odst .4, § 222	159 288,90 Kč		33 450,66 Kč	192 739,56 Kč
Méněpráce celkem dle odst .6, § 222	1 334 234,50 Kč		280 189,25 Kč	1 614 423,75 Kč
<b>Méněpráce celkem</b>	<b>1 493 523,40 Kč</b>		<b>313 639,91 Kč</b>	<b>1 807 163,31 Kč</b>
<b>Změnový list č.2 celkem</b>	<b>1 437 580,57 Kč</b>	<b>1 437 580,57 Kč</b>	<b>301 891,92 Kč</b>	<b>1 739 472,49 Kč</b>
Cena dle SOD a dod. č.1		14 654 808,07 Kč	3 077 509,69 Kč	17 732 317,76 Kč
Změnový list č.2		1 437 580,57 Kč	301 891,92 Kč	1 739 472,49 Kč
<b>Nová cena díla celkem</b>		<b>16 092 388,64 Kč</b>	<b>3 379 401,61 Kč</b>	<b>19 471 790,25 Kč</b>

Datum: 16.07.2021

Zhotovitel:  
Martin Bičák

René Zim

TDS:  
Ing. Ladislav Hora

Martin Souček

**STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.2**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - PŘÍPOČTY - dle odst. 4, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč.DPH 21%
VP 1	Doplnění provětrávané fasády	171 201,00 Kč		35 952,21 Kč	207 153,21 Kč
VP 2	Doplnění vodorovných konstrukcí	13 529,60 Kč		2 841,21 Kč	16 370,81 Kč
VP 3.1	Silnoproud	25 597,60 Kč		5 375,50 Kč	30 973,10 Kč
VP 4.1	Slaboproud	221 664,00 Kč		46 549,44 Kč	268 213,44 Kč
VP 5	Doplnění ZTI	53 929,04 Kč		11 325,10 Kč	65 254,14 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>485 921,24 Kč</b>	<b>485 921,24 Kč</b>	<b>102 043,46 Kč</b>	<b>587 964,70 Kč</b>

Datum: 16.07.2021

Zhotovitel:  
Martin Bičák

René Zim

TDS:  
Ing. Ladislav Hora

Martin Souček



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## VP 1 - Doplnění provětrávané fasády

Část : Přípočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**171 201,00**

D HSV Práce a dodávky HSV

171 201,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

66 462,72

501	K	311235445	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na zdíci pěnu tl 250 mm	m2	61,296	865,20	53 033,30	CS ÚRS 2020 02
502	K	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	25,614	366,24	9 380,87	CS ÚRS 2020 02
503	K	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	25,614	89,88	2 302,19	CS ÚRS 2020 02
504	K	345361221	Výztuž zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 216	t	0,042	41 580,00	1 746,36	CS ÚRS 2020 02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

104 738,28

138	K	622273071	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné viditelném spojem (nýty) stěn s vložením tepelné izolace, tloušťky 180 mm	m2	24,390	2 690,00	65 609,10	SoD rozpočet
139	M	59155109	deska cementovláknitá fasádní s povrchovým akrylátovým nátěrem tl 8mm	m2	30,488	998,00	30 427,02	SoD rozpočet
140	M	28329030	folie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	26,829	51,85	1 391,08	SoD rozpočet
144	K	622274011	Montáž profilů zavěšené odvětrávané fasády rohových nebo do spár, na rošt kovový	m	28,000	136,16	3 812,48	SoD rozpočet
145	M	59055104	profil zakončovací pro kombinované/ocelové fasádní konstrukce	m	29,400	119,00	3 498,60	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## VP 2 - Doplnění vodorovných konstrukcí

Část : Přípočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**13 529,60**

D HSV Práce a dodávky HSV

13 529,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

5 383,20

53	K	317168051	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm	kus	8,000	295,74	2 365,92	CS ÚRS 2020 02
505	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	4,000	754,32	3 017,28	CS ÚRS 2020 02

D 4 Vodorovné konstrukce

8 146,40

86	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	0,719	2 797,03	2 011,06	SoD rozpočet
87	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	5,750	306,27	1 761,05	SoD rozpočet
88	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	5,750	68,85	395,89	SoD rozpočet
89	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,105	37 889,49	3 978,40	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## VP 3.1 - Silnoproud

Část : Přípočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**25 597,60**

D	EL1	Dodávky zařízení				18 935,00		
11	K	000509308	svít."E" přisazené s parabol.mřížkou 27W, 3320lm	ks	6,000	2 963,00	17 778,00	SoD rozpočet
13	K	000521023.1	svít."D" přisazené prachotěs 30W, 3920lm,IP65	ks	1,000	1 157,00	1 157,00	SoD rozpočet

D	EL2	Materiál elektromontážní				2 160,00		
60	K	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	120,000	18,00	2 160,00	SoD rozpočet

D	EL4	Elektromontáže				4 502,60		
83	K	210201002	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje	ks	1,000	295,00	295,00	SoD rozpočet
84	K	210201101	svítidlo zářivkové průmyslové stropní/1 zdroj	ks	6,000	295,00	1 770,00	SoD rozpočet
100	K	210220441	ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	ks	8,000	33,20	265,60	SoD rozpočet
109	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	120,000	18,10	2 172,00	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem  
Objekt: ZL. č.2 - Změnový list č. 2  
Soupis: **VP 4.1 - Slaboproud**

Část : Přípočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj  
Zhotovitel: North stav a.s.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**221 664,00**

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

221 664,00

D SLP Přípočty

221 664,00

506	K	SLP_1	Napáječ 220st/12Vss 10+3A + kryt - zál. pulsní zdroj	ks	2,000	10 990,00	21 980,00	R
507	K	SLP_2	I-Door příst. jednotka bez PoE modulu DIN rail BOX	ks	1,000	21 125,00	21 125,00	R
508	K	SLP_3	I-Door příst. jednotka bez PoE modulu DIN rail BOX	ks	8,000	6 678,00	53 424,00	R
509	K	SLP_4	Rozvodná skříňka GEWIS pro el. 914tCzRf vč.svorkovnice	ks	8,000	1 618,00	12 944,00	R
510	K	SLP_5	RFID reader 13,6 MHz Mifare 14443A kompatibilní	ks	8,000	3 478,00	27 824,00	R
511	K	SLP_6	Rámeček pro čtečku standard	ks	8,000	990,00	7 920,00	R
512	K	SLP_7	TA [2x(2x0.50)+2x1]SN-PE/NE	m	240,000	47,00	11 280,00	R
513	K	SLP_8	Nastavení a oživení systému , přepravné	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	R
514	K	SLP_9	Drobný instalační materiál	%	6,000	1 277,83	7 667,00	R
515	K	SLP_10	Lišta PVC 40/20	m	10,000	89,00	890,00	R
516	K	SLP_11	Drátěný žlab 50x50	m	40,000	280,00	11 200,00	R
517	K	SLP_12	Konzole pro uchycení drátěného žlabu	ks	45,000	70,00	3 150,00	R
518	K	SLP_13	Spojka drátěného žlabu	ks	45,000	38,00	1 710,00	R
519	K	SLP_14	Vrut 4x50	ks	100,000	6,00	600,00	R
520	K	SLP_15	Podložka 4/15	ks	100,000	7,00	700,00	R
521	K	SLP_16	Optický kabel SM 9/125 8x vlákno	m	80,000	60,00	4 800,00	R
522	K	SLP_17	Kabel UTP 4x2x0,5 kat.6 - SXKD-6-UTP-LSOH / 4x	m	260,000	23,00	5 980,00	R
523	K	SLP_18	Patch panel 19" 2U 24x RJ45 kat.6,	ks	1,000	1 970,00	1 970,00	R
524	K	SLP_19	Drobný instalační materiál	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	R

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

**VP 5 - ZTI**

Část : Přípočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**53 929,04**

D 721

Vnitřní kanalizace

**27 720,33**

3	K	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	6,000	324,00	1 944,00	SoD rozpočet
14	K	721290113R00	Zkouška těsnosti kanalizace do DN 300	m	6,000	18,00	108,00	SoD rozpočet
525	K	726111031R	Úchyty do stropní konstrukce, závěsy pro odvod kondenzátu	soubor	1,000	3 789,00	3 789,00	R
526	K	721173735R	Sekání, bourání, průrazy, stavební přípomoc	soubor	1,000	21 480,00	21 480,00	R
35	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,252	1 584,64	399,33	SoD rozpočet

D 722

Vnitřní vodovod

**20 068,71**

16	K	722172711R00	Potrubí z PPR D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	12,000	231,00	2 772,00	SoD rozpočet
19	K	722181211RV9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	12,000	58,00	696,00	SoD rozpočet
527	K	722182015R	Podpůrný žlab pro potrubí D 50	m	100,000	61,70	6 170,00	R
21	K	722202413R00	Kohout kulový R250-25	kus	2,000	384,00	768,00	SoD rozpočet
528	K	722240122R	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	5,000	195,72	978,60	R
24	K	722280109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 80	m	158,000	18,00	2 844,00	SoD rozpočet
25	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	158,000	36,00	5 688,00	SoD rozpočet
36	K	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,096	1 584,53	152,11	SoD rozpočet

D PSV

Práce a dodávky PSV

**6 140,00**

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

**6 140,00**

529	K	725869218R	kondenzační sifony	kus	5,000	1 228,00	6 140,00	R
-----	---	------------	--------------------	-----	-------	----------	----------	---

**STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.2**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - ODPOČTY - dle odst. 4, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč.DPH 21%
MP 3.2	Silnoproud	49 295,00 Kč		10 351,95 Kč	59 646,95 Kč
MP 4.2	Slaboproud	109 993,90 Kč		23 098,71 Kč	133 092,61 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>159 288,90 Kč</b>	<b>159 288,90 Kč</b>	<b>33 450,66 Kč</b>	<b>192 739,56 Kč</b>

Datum: 16.07.2021

Zhotovitel:  
Martin Bičák

René Zim

TDS:  
Ing. Ladislav Hora

Martin Souček

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

### MP 3.2 - Silnoproud

Část : Odpočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

#### Náklady soupisu celkem

**49 295,00**

D		EL2	Materiál elektromontážní		32 530,00			
29	K	000344130	kanál parapetní plast 65x170mm/2xvíko, dělený,	m	30,000	429,00	12 870,00	SoD rozpočet
30	K	000900001	system ovládání žaluzií 6xovladač, 1xvětrná	ks	1,000	19 660,00	19 660,00	SoD rozpočet

D		EL4	Elektromontáže		16 765,00			
74	K	210020412	kabelový žlab s víkem do š.170mm	m	30,000	245,00	7 350,00	SoD rozpočet
76	K	210990001	zprovoznění a zapojení systému žluzií	ks	1,000	9 415,00	9 415,00	SoD rozpočet

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

### MP 4.2 - Slaboproud

Část : Odpočty podle § 222, odst. 4

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**109 993,90**

D	D2	PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM					109 993,90	
1	K	Pol118	Zdroj 12V/1,0A + AKKU vč boxu s prostorem pro řídicí jednotky.	ks	3,000	3 923,00	11 769,00	SoD rozpočet
2	K	Pol119	Řídicí jednotka přístupového systému. Řízení max. 2ks externích čteček. Napájení 12V DC. ŘJ musí být kompatibilní se stávajícím systémem od firmy IVAR - technická specifikace je v příloze Technické zprávy.	ks	3,000	10 400,00	31 200,00	SoD rozpočet
3	K	Pol120	Externí čtečka bezkontaktních karet s rozhraním WIEGANG	ks	8,000	4 384,00	35 072,00	SoD rozpočet
4	K	Pol121	Podložka pro montáž na zeď	ks	8,000	235,00	1 880,00	SoD rozpočet
7	K	Pol123	Kabel UTP 4x2x0,5 kat.6 - SXKD-6-UTP-LSOH	m	240,000	31,00	7 440,00	SoD rozpočet
12	K	Pol67	SW - licence přístupového systému	ks	8,000	2 004,00	16 032,00	SoD rozpočet
13	K	Pol75	Drobný instalační materiál	%	6,000	1 100,15	6 600,90	SoD rozpočet



**STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.2**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - PŘÍPOČTY - dle odst. 6, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč.DPH 21%
VP 6.1	Změna střešní skladby S1	1 000 336,67 Kč		210 070,70 Kč	1 210 407,37 Kč
VP 7	Opěrná stěna před gabiony	284 490,72 Kč		59 743,05 Kč	344 233,77 Kč
VP 8	Venkovní dešťová kanalizace	190 149,38 Kč		39 931,37 Kč	230 080,75 Kč
VP 9.1	Konstrukce suché výstavby	237 632,76 Kč		49 902,88 Kč	287 535,64 Kč
VP 10.1	Venkovní splašková kanalizace	686 916,16 Kč		144 252,39 Kč	831 168,55 Kč
VP 11.1	Změná nášlapné vrstvy v garáži	34 267,04 Kč		7 196,08 Kč	41 463,12 Kč
VP 12	VRN	11 390,00 Kč		2 391,90 Kč	13 781,90 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>2 445 182,73 Kč</b>	<b>2 445 182,73 Kč</b>	<b>513 488,37 Kč</b>	<b>2 958 671,10 Kč</b>

Datum: 16.07.2021

Zhotovitel:  
Martin Bičák

René Zim

TDS:  
Ing. Ladislav Hora

Martin Souček

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem  
Objekt: ZL. č.2 - Změnový list č. 2  
Soupis: **VP 6.1 - Změna střešní skladby S1**

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj  
Zhotovitel: North stav a.s.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 000 336,67**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				805 200,30	
D	4		Vodorovné konstrukce				791 659,50	
530	K	444151112R	Montáž krytiny ocelových střech ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 12 m	soubor	1,000	240 051,00	240 051,00	R
531	M	28376475R	panel střešní PUR pěna s Al a protiskluznou fólií $\lambda=0,024$ tl 160mm	soubor	1,000	551 608,50	551 608,50	R

D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 540,80	
532	K	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvíhu do 21 m	den	4,000	3 385,20	13 540,80	CS ÚRS 2020 02

D	PSV		Práce a dodávky PSV				195 136,37	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	------------	--

D	712		Povlakové krytiny				119 024,57	
533	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	45,840	111,72	5 121,24	CS ÚRS 2020 02
534	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	84,380	112,56	9 497,81	CS ÚRS 2020 02
535	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou v plné ploše	m2	206,733	199,08	41 156,41	CS ÚRS 2020 02
227	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	237,742	196,35	46 680,64	SoD rozpočet
229	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	206,733	35,33	7 303,88	SoD rozpočet
230	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	237,742	31,54	7 498,38	SoD rozpočet
235	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,197	924,29	1 106,38	SoD rozpočet
236	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,197	551,24	659,83	SoD rozpočet

D	762		Konstrukce tesařské				11 779,88	
536	K	762361313	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 25 mm	m2	21,345	551,88	11 779,88	CS ÚRS 2020 02

D	767		Konstrukce zámečnické				64 331,92	
537	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	590,590	79,72	47 081,83	CS ÚRS 2020 02
538	M	14550326	profil ocelový obdélníkový svařovaný 100x60x6mm	t	0,154	27 132,00	4 178,33	CS ÚRS 2020 02
539	M	14550329	profil ocelový obdélníkový svařovaný 120x80x6mm	t	0,244	24 360,00	5 943,84	CS ÚRS 2020 02
540	M	13010960	ocel profilová HE-A 200 jakost 11 375	t	0,097	23 184,00	2 248,85	CS ÚRS 2020 02
541	M	14550302	profil ocelový čtvercový svařovaný 100x100x6mm	t	0,098	30 100,00	2 949,80	CS ÚRS 2020 02
542	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,197	1 135,83	1 359,59	SoD rozpočet
543	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,197	475,92	569,68	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

**VP 7 - Opěrná stěna před gabiony**

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>284 490,72</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				284 490,72	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				210 781,24	
480	K	279311116	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 25/30	m3	27,515	4 611,60	126 888,17	CS ÚRS 2020 02
544	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	62,234	751,80	46 787,52	CS ÚRS 2020 02
545	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	62,234	138,60	8 625,63	CS ÚRS 2020 02
546	K	311351911	Příplatek k cenám bednění nosných nadzákladových zdí za pohledový beton	m2	62,234	126,84	7 893,76	CS ÚRS 2020 02
547	K	311361221	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 216	t	0,485	37 548,00	18 210,78	CS ÚRS 2020 02
1000	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m se zabetonováním	kus	4,000	251,16	1 004,64	CS ÚRS 2020 02
1001	M	55342178	plotový profilovaný sloupek D 30-40mm dl 1,0-1,5m pro svařované pletivo v návlnu povrchová úprava Pz a komaxit	kus	4,000	171,36	685,44	CS ÚRS 2020 02
1002	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 1,6 m	m	5,500	82,90	455,95	CS ÚRS 2020 02
1003	M	31324732	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x1000mm	m	5,500	41,70	229,35	CS ÚRS 2020 02
D		998	Přesun hmot				73 709,48	
548	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	69,094	1 066,80	73 709,48	CS ÚRS 2020 02

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## VP 8 - Venkovní dešťová kanalizace

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**190 149,38**

D HSV Práce a dodávky HSV

190 149,38

D 1 Zemní práce

139 172,40

549	K	129911123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	5,200	8 265,60	42 981,12	CS ÚRS 2020 02
550	K	132255201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 v omezeném prostoru	m3	50,400	949,20	47 839,68	CS ÚRS 2020 02
551	K	151301102	Zřízení hnaného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	67,200	380,52	25 570,94	CS ÚRS 2020 02
552	K	151301112	Odstranění hnaného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	67,200	102,48	6 886,66	CS ÚRS 2020 02
8	K	175101101RT2	Obsyp potrubí vč.dod.f 0-22	m3	9,600	1 096,00	10 521,60	SoD rozpočet
7	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	44,400	121,00	5 372,40	SoD rozpočet

D 8 Trubní vedení

31 060,26

553	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 200	m	12,000	553,56	6 642,72	CS ÚRS 2020 02
554	K	871375231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 315	m	2,000	1 243,20	2 486,40	CS ÚRS 2020 02
13	K	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	14,000	40,11	561,54	SoD rozpočet

D 16 Přemístění výkopku

21 369,60

5	K	162501102R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	50,400	141,00	7 106,40	SoD rozpočet
6	K	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	50,400	283,00	14 263,20	SoD rozpočet

D 997 Přesun sutě

16 031,76

207	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,818	165,00	2 774,97	SoD rozpočet
208	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	67,272	7,30	491,09	SoD rozpočet
209	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	16,818	759,05	12 765,70	SoD rozpočet

D 998 Přesun hmot

3 884,96

554	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	16,818	231,00	3 884,96	CS ÚRS 2020 02
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## VP 9.1 - Konstrukce suché výstavby

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**237 632,76**

D PSV

Práce a dodávky PSV

237 632,76

D 763

Konstrukce suché výstavby

237 632,76

555	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	189,550	672,84	127 536,82	CS ÚRS 2020 02
556	K	763131711	SDK podhled dilatace	m	189,550	200,76	38 054,06	CS ÚRS 2020 02
557	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	189,550	24,86	4 712,21	CS ÚRS 2020 02
558	K	763131767	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,5 m	m2	189,550	88,20	16 718,31	CS ÚRS 2020 02
1001	K	763164511	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	9,860	349,44	3 445,48	CS ÚRS 2020 02
1003	K	763164513	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,4 m desky 1x akustická 12,5	m	12,000	365,40	4 384,80	CS ÚRS 2020 02
1000	K	763164556	SDK obklad kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xDF 15	m2	7,290	567,00	4 133,43	CS ÚRS 2020 02
1002	K	763164636	SDK obklad kčí tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 15	m	19,440	792,12	15 398,81	CS ÚRS 2020 02
559	K	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kčí	kus	5,000	263,76	1 318,80	CS ÚRS 2020 02
560	M	59030714R	Dvířka revizní RD US 12,5 do SDK podhledu	kus	5,000	3 859,00	19 295,00	R

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## VP 10.1 - Venkovní splašková kanalizace

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**686 916,16**

D		13	Hloubené vykopávky						7 628,73
2	K	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	213,690	35,70	7 628,73	SoD rozpočet	

D		16	Přemístění výkopku						90 604,56
5	K	162501102R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	213,690	141,00	30 130,29	SoD rozpočet	
6	K	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	213,690	283,00	60 474,27	SoD rozpočet	

D		17	Konstrukce ze zemin						32 830,17
7	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	147,050	121,00	17 793,05	SoD rozpočet	
8	K	175101101RT2	Obsyp potrubí vč.dod.f 0-22	m3	13,720	1 096,00	15 037,12	SoD rozpočet	

D		HSV	Práce a dodávky HSV						555 852,70
---	--	-----	---------------------	--	--	--	--	--	------------

D		1	Zemní práce						279 187,15
2	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	98,000	503,03	49 296,94	SoD rozpočet	
3	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živických, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	78,400	153,54	12 037,54	SoD rozpočet	
1002	K	113154113	Frézování živického krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	80,850	131,04	10 594,58	CS ÚRS 2020 02	
9	K	130901121	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z betonu prostého neprokládaného	m3	6,563	4 845,45	31 800,69	SoD rozpočet	
1	K	132212212	Hloubení rýh š do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	153,910	1 140,00	175 457,40	CS ÚRS 2020 02	

D		5	Komunikace pozemní						116 481,95
98	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	15,000	82,21	1 233,15	SoD rozpočet	
99	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	15,000	98,99	1 484,85	SoD rozpočet	
100	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	15,000	180,33	2 704,95	SoD rozpočet	
1003	K	564871114	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 280 mm	m2	80,850	244,44	19 762,97	CS ÚRS 2020 02	
562	K	565155101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 1,5 m	m2	80,850	429,24	34 704,05	CS ÚRS 2020 02	
1001	K	573231112	Postřik živický spojovací ze silniční emulze v množství 0,80 kg/m2	m2	80,850	14,53	1 174,75	CS ÚRS 2020 02	
563	K	577144031	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	117,600	369,60	43 464,96	CS ÚRS 2020 02	
101	K	596212211	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy př	m2	15,000	230,30	3 454,50	SoD rozpočet	
102	M	59245090	dlažba zámková profilová 230x140x80mm přírodní	m2	15,450	225,00	3 476,25		
564	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živickou záplavkou	m	98,000	51,24	5 021,52	CS ÚRS 2020 02	

D		8	Trubní vedení						54 746,16
565	K	894812501	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 1000/160 šachtové dno průtočné 90°	kus	1,000	12 600,00	12 600,00	CS ÚRS 2020 02	
566	K	894812522	Revizní a čistící šachta z PP DN 1000 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2400 mm	kus	1,000	14 784,00	14 784,00	CS ÚRS 2020 02	
567	K	894812529	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 1000 za užití šachtové skruže	kus	1,000	117,60	117,60	CS ÚRS 2020 02	
568	K	894812531	Revizní a čistící šachta z PP DN 1000 poklop plastový pro třídu zatížení A15 s přechodovým konusem	kus	1,000	7 644,00	7 644,00	CS ÚRS 2020 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
569	K	894812612	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 160	kus	1,000	539,28	539,28	CS ÚRS 2020 02
570	K	899620141	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	6,000	2 528,40	15 170,40	CS ÚRS 2020 02
571	K	899640111	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop	m2	12,000	324,24	3 890,88	CS ÚRS 2020 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 854,48	
572	K	919112114	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 100 mm příčných nebo podélných v živičném krytu	m	147,000	73,84	10 854,48	CS ÚRS 2020 02
D 997			Přesun sutě				22 609,31	
461	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	24,032	940,80	22 609,31	SoD rozpočet
D 998			Přesun hmot				71 973,65	
210	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	90,111	715,00	64 429,37	SoD rozpočet
1004	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	30,240	249,48	7 544,28	CS ÚRS 2020 02

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

**VP 11.1 - Změna nášlapné vrstvy v garáži**

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**34 267,04**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**34 267,04**

D 771

Podlahy z dlaždic

**34 267,04**

386	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	72,000	10,92	786,24	SoD rozpočet
387	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	72,000	40,90	2 944,80	SoD rozpočet
389	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	24,000	89,10	2 138,40	SoD rozpočet
390	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	80,000	39,70	3 176,00	SoD rozpočet
391	K	771574312	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	72,000	350,30	25 221,60	SoD rozpočet



## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

**VP 12 - VRN**

Část : Přípočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>11 390,00</b>	
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>9 430,00</b>	
2	K	030001000	Zařízení staveniště		0,200	47 150,00	9 430,00	SoD rozpočet
<b>D VRN9 Ostatní náklady</b>							<b>1 960,00</b>	
4	K	090001000	Ostatní náklady - ztížené dopravní podmínky		0,200	9 800,00	1 960,00	SoD rozpočet

**STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.2**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.2 - ODPOČTY - dle odst. 6, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč.DPH 21%
MP 6.2	Změna střešní skladby S1	846 744,24 Kč		177 816,29 Kč	1 024 560,53 Kč
MP 9.2	Konstrukce suché výstavby	428 234,81 Kč		89 929,31 Kč	518 164,12 Kč
MP 10.2	Venkovní splašková kanalizace	24 795,00 Kč		5 206,95 Kč	30 001,95 Kč
MP 11.2	Změna nášlapné vrstvy v garáži	34 460,45 Kč		7 236,70 Kč	41 697,15 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>1 334 234,50 Kč</b>	<b>1 334 234,50 Kč</b>	<b>280 189,25 Kč</b>	<b>1 614 423,75 Kč</b>

Datum: 16.07.2021

Zhotovitel:  
Martin Bičák

René Zim

TDS:  
Ing. Ladislav Hora

Martin Souček

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## MP 6.2 - Změna střešní skladby S1

Část : Odpočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**846 744,24**

#### D PSV Práce a dodávky PSV

**846 744,24**

##### D 712

##### Povlakové krytiny

42 719,76

231	K	712431111	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	195,463	42,12	8 232,90	SoD rozpočet
232	M	62856007	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 2,5mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií, spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	224,782	150,45	33 818,45	SoD rozpočet
235	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,453	924,29	418,70	SoD rozpočet
236	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,453	551,24	249,71	SoD rozpočet

##### D 762

##### Konstrukce tesařské

323 931,22

268	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	2,975	857,93	2 552,34	SoD rozpočet
269	K	762332541	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hoblovaného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci), průřezové plochy do 120 cm2	m	238,400	171,95	40 992,88	SoD rozpočet
270	M	302512185	profily z masivního dřeva KVH NSi 100x100 mm	m	262,240	145,00	38 024,80	SoD rozpočet
271	M	1330000.R01	kotvení Z 150-3 mm profil včetně kotvicích prvků	m	257,472	356,00	91 660,03	SoD rozpočet
272	K	762341026	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	195,463	304,16	59 452,03	SoD rozpočet
273	K	762341027	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm	m2	195,463	330,34	64 569,25	SoD rozpočet
274	K	762342441	Bednění a laťování montáž lišt trójuhelníkových nebo kontralatí	m	238,400	10,27	2 448,37	SoD rozpočet
275	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,650	5 159,50	3 353,68	SoD rozpočet
276	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	2,975	1 052,33	3 130,68	SoD rozpočet
277	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,881	1 258,54	12 435,63	SoD rozpočet
278	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	9,881	537,55	5 311,53	SoD rozpočet

##### D 764

##### Konstrukce klempířské

315 009,78

302	K	764042417	Strukturální oddělovací rohož se zabudovanou hydroizolací rš přes 800 mm do 1000 mm	m	195,463	194,11	37 941,32	SoD rozpočet
303	K	764141411	Krytina ze svítků nebo tabulí z titan-zinkového předzvětralého plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	195,463	1 237,99	241 981,24	SoD rozpočet
304	K	764141491	Krytina ze svítků nebo tabulí z titan-zinkového předzvětralého plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	195,463	31,88	6 231,36	SoD rozpočet
310	K	764344412	Lemování prostupů z titan-zinkového předzvětralého plechu bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	11,050	1 621,03	17 912,38	SoD rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
311	K	764346423	Lemování ventilačních nástavců z titaninkového předzvětralého plechu výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu, průměru přes 100 do 150 mm	kus	4,000	1 554,12	6 216,48	SoD rozpočet
315	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,848	1 616,33	2 986,98	SoD rozpočet
316	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,848	941,57	1 740,02	SoD rozpočet

D 765 Krytina skládaná 19 085,08

317	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	195,463	38,85	7 593,74	SoD rozpočet
318	M	28329037	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá mikroporézní PP 210g/m2</i>	m2	215,009	53,30	11 459,98	SoD rozpočet
319	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,034	922,28	31,36	SoD rozpočet

D 767 Konstrukce zámečnické 145 998,40

362	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchyceným šroubováním	m2	161,280	207,38	33 446,25	SoD rozpočet
363	M	154841.R01	<i>trapézový plech CB 150/280/1,0</i>	m2	185,472	484,00	89 768,45	SoD rozpočet
384	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	14,136	1 135,83	16 056,09	SoD rozpočet
385	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	14,136	475,92	6 727,61	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## MP 9.2 - Konstrukce suché výstavby

Část : Odpočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**428 234,81**

D PSV Práce a dodávky PSV

**428 234,81**

D 714

Akustická a protitřesová opatření

298 087,76

250	K	714121013	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku zavěšených na rošt skrytý	m2	140,620	451,03	63 423,84	SoD rozpočet
251	M	59036378	panel akustický pro otevřené kanceláře skrytý rošt, tl 40mm	m2	147,651	1 485,00	219 261,74	SoD rozpočet
252	K	714121041	Montáž akustických minerálních panelů napojení na stěnu lištou obvodovou	m	126,972	92,39	11 730,94	SoD rozpočet
253	M	59036253	lišta obvodová rastru nosného pro kazetové minerální podhledy Pz lakovaná v 22mm dl 3m	m	133,321	21,68	2 890,40	SoD rozpočet
258	K	998714102	Přesun hmot pro akustická a protitřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,820	952,24	780,84	SoD rozpočet

D 763

Konstrukce suché výstavby

130 147,05

288	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	189,550	550,60	104 366,23	SoD rozpočet
289	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	140,620	35,33	4 968,10	SoD rozpočet
290	M	28329028	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150 g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	154,682	36,30	5 614,96	SoD rozpočet
291	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	140,620	33,77	4 748,74	SoD rozpočet
292	M	63148152	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 60mm	m2	143,432	72,85	10 449,02	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## MP 10.2 - Venkovní splašková kanalizace

Část : Odpočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**24 795,00**

D 89

#### Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení

**13 868,00**

5	K	892583111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 300, vodou	úsek	2,000	3 655,00	7 310,00	SoD rozpočet
2	K	894401211R00	Osazení betonových skruží ŽB pref.	kus	3,000	766,00	2 298,00	SoD rozpočet
3	K	894402211RT2	Osazení litin.poklopů šachet 600mm,vč.dod.poklopu	kus	1,000	4 260,00	4 260,00	SoD rozpočet

D D1

#### Ostatní materiál

**10 927,00**

6	K	59224130	Skruž přechodová TBR Q 100-80/50	kus	1,000	2 337,00	2 337,00	SoD rozpočet
8	K	59224264	Skruž TBS-Q.80/25	kus	0,000	0,00	0,00	SoD rozpočet
7	K	59224269	Šachtové dno TBZ Q 100/60 V 30	kus	1,000	8 410,00	8 410,00	SoD rozpočet
9	K	59224302	Prstenec vyrovnávací TBV-Q 10b/60	kus	1,000	180,00	180,00	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem

Objekt:

ZL. č.2 - Změnový list č. 2

Soupis:

## MP 11.2 - Změna nášlapné vrstvy v garáži

Část : Odpočty podle § 222, odst. 6

Datum: 09.07.2021

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: North stav a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**34 460,45**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**34 460,45**

D 783

Dokončovací práce - nátěry

**34 460,45**

1	K	783000101	Zakrývání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch oplepením páskou nebo fólií	m	25,400	11,70	297,18	SoD rozpočet
2	M	58124833	<i>páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m</i>	m	26,670	0,58	15,47	SoD rozpočet
3	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	72,000	3,54	254,88	SoD rozpočet
4	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	72,000	11,70	842,40	SoD rozpočet
5	K	783933161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých ( např. z cihelné dlažby, betonu apod.) epoxidový	m2	74,540	115,00	8 572,10	SoD rozpočet
6	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	74,540	263,00	19 604,02	SoD rozpočet
7	K	783997151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za provedení protiskluzné vrstvy prosypem křemičitým pískem nebo skleněnými kuličkami	m2	72,000	67,70	4 874,40	SoD rozpočet

## **Komentář k ZL č. 2**

Stavba: „ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem“

### **VÍCEPRÁCE dle odst. 4 § 222:**

#### VP 1 Doplnění provětrávané fasády

Jedná se o doplnění soupisu prací o chybějící prvky konstrukcí provětrávané fasády a související práce v souladu s projektovou dokumentací.

#### VP 2 Doplnění vodorovných konstrukcí

Doplnění soupisu prací o chybějící překlady nad okny 2. NP a konstrukce části ztužujícího věnce ve 2. NP v souladu s projektovou dokumentací.

#### VP 3.1 Silnoproud

Jedná se o doplnění soupisu prací o chybějící svítidla a ochranu spojů zemnicí soustavy.

#### VP 4.1 Slaboproud

V průběhu provádění prací na rozvodech slaboproudu byly upřesněny typy kabelů a změna způsobu jejich vedení ve stěnách a příčkách z důvodu zajištění koordinace rozvodů SLP s vedením VZT a ÚT.

#### VP 5 Doplnění ZTI

Do soupisu prací jsou doplněny chybějící položky části rozvodů kanalizace a způsob uchycení vedení kanalizace a vodovodu, dále doplnění chybějících sifonů, desinfekce a tlakových zkoušek vodovodu.

### **MÉNĚPRÁCE dle odst. 4 § 222:**

#### MP 3.2 Silnoproud

V oddíle silnoproud dochází k odpočtům nepoužitých kabelových žlabů a kanálů z původního soupisu prací v souladu s úpravou projektové dokumentace.

#### MP 4.2 Slaboproud

V souvislosti s odsouhlasenou změnou slaboproudých rozvodů průběhu provádění prací dochází k odpočtu nerealizovaných položek z původního soupisu prací.

### **VÍCEPRÁCE dle odst. 6 § 222:**

#### VP 6.1 Změna střešní skladby S1

Na základě zjištění zhoršených podmínek zakládání celého objektu, provedl statik vyhodnocení komplexního statického výpočtu, na jehož základě bylo projektantem navrženo nové střešní souvrství S1, které se nově doplňuje do soupisu prací.

#### VP 7 Opěrná stěna před gabiony

V průběhu provádění prací u stávající gabionové stěny bylo zjištěno, že gabiony jsou provedeny v rozporu s předpokládaným uložením a jejich hloubkou, které je ve skutečnosti provedeno mělčí a zároveň dochází k neřízenému vytékání vody v základech, čímž je podloží zvodnělé. Statik na základě tohoto zjištění provedl návrh zabezpečení stávající gabionové stěny formou železobetonové předstěny spojené se stávající gabionovou stěnou. Práce budou realizovány ve ztížených podmínkách pro provádění.



### VP 8 Venkovní dešťová kanalizace

V průběhu provádění prací na dešťové kanalizaci bylo zjištěno, že ze stávajícího areálového řadu je vyvedeno oproti předpokladu vedení kanalizace spojující dešťovou kanalizaci s původním odlučovačem ropných látek. Je nutné provést přeložky a nové trubní vedení.

### VP 9.1 Konstrukce suché výstavby

V souvislosti s přehodnocením statického zajištění celého objektu provedl projektant na jeho základě změnu skladby sádrokartonových podhledů včetně osazení revizních dvířek.

### VP 10.1 Venkovní splašková kanalizace

V průběhu provádění prací na přípojce splaškové kanalizace bylo zjištěno, že v projektované trase se oproti projektovým předpokladům a předaným zákresům a vytyčením správců inženýrských sítí nachází v kolizi stávající kabelová vedení a přípojky dešťové kanalizace. Z tohoto důvodu je nutné částečně změnit trasu nové kanalizační přípojky a práce na výkopech provádět převážně ručně. S ohledem na změnu trasy je navrženo odfrézování a provedení nových živičných pojízdných vrstev v nezbytném rozsahu. Z těchto důvodů dochází k doplnění soupisu prací.

### VP 11.1 Změna nášlapné vrstvy v garáži

Z důvodu zjištěných zhoršených podmínek zakládání celého objektu (viz. statický výpočet) byl odsouhlasen návrh nové nášlapné vrstvy v garážích z původních nátěrů na keramickou dlažbu tak, aby nedocházelo při případnému smršťování betonových konstrukcí k narušení celistvosti nátěrů podlah.

### VP 12 VRN

S ohledem na celkové prodloužení termínu realizace stavby v souladu s uzavřenými dodatky SOD, dochází k navýšení částky na zařízení staveniště a náklady související s jeho provozem a střežením.

## **MĚNĚPRÁCE dle odst. 6 § 222:**

### MP 6.2 Změna střešní skladby S1

Z důvodu zjištěných zhoršených podmínek zakládání celého objektu a následně navržené změně skladby střešního souvrství S1, dochází k odpočtům položek původní skladby střešní konstrukce a pláště.

### MP 9.2 Konstrukce suché výstavby

V souvislosti s provedenou změnou sádrokartonových podhledů se odečítají položky původní skladby podhledů ve 2.NP.

### MP 10.2 Venkovní splašková kanalizace

Z důvodu změny části kanalizační přípojky se odečítají nerealizované položky z původního soupisu prací.

### MP 11.2 Změna nášlapné vrstvy v garáži

Vzhledem ke změně nášlapných vrstev podlah v garážích jsou odečteny původně navržené epoxidové nátěry.

## **ZMĚNA TERMÍNU REALIZACE:**

Prodloužení termínu realizace o 2 týdny oproti smluvnímu termínu dokončení stavby je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné stavební práce a časovou náročností jejich realizace. Jedná se zejména o práce na venkovní splaškové kanalizaci a provedení zajištění gabionové stěny. Na základě žádosti zhotovitele bylo po dohodě investora, projektanta a technického dozoru stavby odsouhlaseno výše uvedené prodloužení termínu realizace

V Ústí nad Labem dne 16. 07. 2021

Za TDS – MILŠTEJN s.r.o. – ing. Hora Ladislav

Za AD: ing. arch. Vladimír Novák

Za zhotovitele: North stav, a.s. – M. Bergmann – hlavní stavbyvedoucí

R. Zim – stavbyvedoucí