

# SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

## III/3941 ROSICE U BRNA, PŘESTUPNÍ UZEL - DÚR, IČ, DSP/PDPS, SP, IČ

---

### OBJEDNATEL

#### Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO 709 32 581  
oddíl Pr, vložka 287

a

### ZHOTOVITEL

#### Viadesigne s.r.o.

Sídlem: Na Zahradách 1151/16, Břeclav, 69002  
zapsaná u Krajského soudu v Brně  
zastoupena: Ing. Pavlem Balcarem

IČO 27696880  
oddíl C, vložka 52797

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

### I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je příprava projektové dokumentace pro zajištění obnovy dopravní infrastruktury v Jihomoravském kraji. Zpracování dokumentace ve stupni DÚR, DSP, PDSP, SP bude provedeno dle investičního záměru zpracovaného firmou Viadesigne, s.r.o. v lednu 2015. Součástí předmětu smlouvy je i výkon inženýrské činnosti (IČ) nutný k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a následně stavebního povolení na uvedenou akci.
2. Předmětem této smlouvy je:
  - i. provedení průzkumů a studií,
  - ii. zhotovení dokumentace pro územní řízení,
  - iii. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání územního rozhodnutí,
  - iv. zhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení,
  - v. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání stavebního povolení,
  - vi. zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby,
  - vii. vypracování soupisu prací.
3. Předmět plnění této smlouvy bude obsahem žádosti o vydání územní rozhodnutí a stavebního povolení. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.
4. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
  - i. obecně závaznými předpisy,
  - ii. dle vyhl. č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb,
  - iii. dle §15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

- iv. investičním záměrem Vyhledávací studie řešení prioritních přestupních uzlů IDS JMK pro období 2014 - 2020, vypracovaným společností Viadesigne, s.r.o., se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 276 96 880,
  - v. písemnými pokyny objednatele,
  - vi. aktuálně účinnou směrnicí a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací,
  - vii. aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací,
  - viii. technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy
  - ix. pravidly Integrovaného regionálního programu viz odst. 6 tohoto článku.
1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.
  2. Financování stavby se předpokládá ze zdrojů z Evropské unie, prioritní osa 1, Investiční priorita IP 7c, Specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, Podpora aktivity Výstavba a modernizace přestupních terminálů a souvisejících záchytných parkovišť. Současné znění pravidel je zveřejněno  
[REDAKCE]  
[REDAKCE] Zhotovitel se zavazuje s pravidly seznámit, a to včetně jejich aktualizací.

## II. DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ROZHODNUTÍ (DÚR)

1. DÚR bude dělena na stavební objekty dle předpokládaných budoucích vlastníků.
2. V rámci DÚR budou předány i související dokumenty:
  - i. průzkumy a studie (viz odst. č. 12 tohoto článku),
  - ii. záborový elaborát zpracovaný osobou úředně oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb.,
  - iii. podklady pro vynětí ze ZPF a PUPFL,
  - iv. plán organizace výstavby,
  - v. plán bezpečnosti a ochrany zdraví, v jehož rámci budou vymezeny práce, u kterých se předpokládá vyšší riziko, dále bude posouzena nutnost působení koordinátora BOZP na stavbě,
  - vi. odhad nákladů a kalkulace ceny po objektech.
3. DÚR bude předána ve dvou stádiích: koncept DÚR a konečná DÚR. Rozdíl mezi konceptem DÚR a konečnou DÚR spočívá pouze v tom, že v konečné DÚR jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu DÚR a výsledky inženýrské činnosti.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zpracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zpracovat.
5. Koncept DÚR bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DÚR zapsán ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 4 této smlouvy, platí, že koncept DÚR není dokončen, tudíž částí díla koncept DÚR není provedena.
6. Objednatel se ke konceptu DÚR písemně vyjádří do 20 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
7. Konečná DÚR bude objednateli předána 8 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DÚR zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu, textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg nebo \*.dgn. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do

jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu \*.dgn. Odhad nákladů bude zapsán ve výměnném formátu ASPE, formátu \*.pdf a \*.xls.

8. Před předáním konečné DÚR bude na pracovišti objednatele oblast Brno, Ořechovská 35, 619 00 Brno provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
9. Bude-li při kontrole úplnosti dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti pět vyhotovení konečné DÚR v tištěné podobě a jeden nosič CD či DVD vedoucímu technicko-správního úseku oblasti Brno; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Zbylá vyhotovení budou spolu s protokolem o kontrole úplnosti dokumentace předána na pracovišti objednatele ředitelství, Ořechovská 35, Brno; při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla DÚR, průzkumy a studie provedena.
10. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle DÚR. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.
11. Zhotovitel je povinen zařadit (kopie dokumentů o průzkumech a studiích) do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech a studiích na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DÚR.
5. Předmětem plnění průzkumů a studií, které jsou součástí DÚR budou následující položky:
  - i. dendrologický průzkum,
  - ii. průzkum inženýrských sítí,
  - iii. ověření existence a polohy inženýrských sítí,
  - iv. diagnostika vozovky (rozsah požadované diagnostiky je specifikován v příloze č. 3 této smlouvy), zpracována tak, aby vývrty a sondy byly zpracovány v takové četnosti, aby byly dokumentovány příčiny porušení vozovky a bylo prokázáno, že navrženou rekonstrukcí se poruchy odstraní. Zhotovitel musí vybrat a doplnit optimální varianty.
  - v. hluková studie,
  - vi. výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu.
12. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů a studií tak, aby průzkumy a studie odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Průzkumy a diagnostiky budou zhotoveny osobou oprávněnou k provádění diagnostických průzkumů dle Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK) č.j. 20840/2001-120 ve znění pozdějších změn. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy a studie tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a studiích. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech a studiích budou předány společně s konceptem DÚR.

## II. INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (IČ)

14. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání územního rozhodnutí.
15. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění k vydání územního rozhodnutí potřebných:
  - i. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů,
  - ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy,

- iii. písemného sdělení, zda záměr stavby podléhá zjišťovacímu řízení (EIA),
  - iv. stanoviska, zda záměr stavby může ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, (životní prostředí),
  - v. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby,
  - vi. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, pokud potřeba vyplývá ze záborového elaborátu,
  - vii. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy z pozemků určených k plnění funkce lesa, pokud potřeba vyplývá ze záborového elaborátu,
  - viii. grafické vyjádření záměru k projednání (§ 87/2 stavebního zákona),
  - ix. vyjádření dalších dotčených subjektů a dotčených územně samosprávných celků (s výjimkou vlastníků dotčených nemovitých věcí).
16. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
17. Výsledky inženýrské činnosti budou předány 1x v originále, 1x v kopii v každém paré dokumentace a 2x na CD ve formátu \*.pdf. Skenování dokumentů do \*.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ pro územní rozhodnutí provedena.

### **III. DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ S NÁLEŽITOSTMI DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DSP/PDPS)**

1. Zhotovitel zahájí práce na DSP/PDPS na základě písemné výzvy objednatele doručené na jeho adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto výzvu doručit zhotoviteli nejpozději do devíti měsíců od předání konečného znění DÚR. Pokud nebude do konce této lhůty doručena písemná výzva zhotoviteli, platí, že DSP/PDPS není předmětem díla dle této smlouvy. Zhotoviteli v tomto případě nevzniká nárok na část ceny díla kalkulovanou v příloze č. 1 pro DSP/PDPS ani jiné náhrady či náklady nad rámec uhrazené DÚR a IČ
2. PDPS bude dělena na stavební objekty v souladu s DÚR. Stavební objekty budou členěny mj. i podle předpokládaných budoucích vlastníků. Výkresy příčných řezů zpracovat po 20 m a dále musí obsahovat napojení (sjezdy) na nemovité věci (např. RD atd.).
3. V rámci DSP budou předány i související dokumenty:
  - i. plán organizace výstavby,
  - ii. plán bezpečnosti a ochrany zdraví, v jehož rámci budou vymezeny práce, u kterých se předpokládá vyšší riziko, dále bude posouzena nutnost působení koordinátora BOZP na stavbě,
  - iii. Průvodní zpráva.
  - iv. Technické zprávy k jednotlivým stavebním objektům.
4. DSP/PDPS bude předána ve dvou stádiích: koncept DSP/PDPS a konečná DSP/PDPS. Rozdíl mezi konceptem DSP/PDPS a konečnou DSP/PDPS spočívá pouze v tom, že v konečné DSP/PDPS jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu DSP a výsledky inženýrské činnosti.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zapracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zapracovat.
6. Koncept DSP/PDPS bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DSP/PDPS zapsán ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 5 této smlouvy, platí, že koncept DSP není dokončen, tudíž částí díla koncept DSP/PDPS není provedena.

7. Objednatel se ke konceptu DSP/PDPS písemně vyjádří do 20-ti pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
8. Konečná DSP/PDPS bude objednateli předána 8 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSP/PDPS zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném prepisovatelném formátu textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg nebo dgn. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu \*.dgn. Odhad nákladů bude zapsán ve výměnném formátu ASPE, formátu \*.pdf a \*.xls.
9. Před předáním konečné DSP/PDPS (dále jen dokumentace) bude na pracovišti objednatele oblast Brno, Ořechovská 35, 619 00 Brno provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
10. Bude-li při kontrole úplnosti dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti pět vyhotovení konečné dokumentace v tištěné podobě a jeden nosič CD či DVD vedoucímu technicko-správního úseku oblasti Brno; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.
11. Zbylá vyhotovení dokumentace budou spolu s protokolem o kontrole úplnosti dokumentace předána na pracovišti objednatele ředitelství, Ořechovská 35, Brno; při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla DSP a SP pro DSP provedena.

### **III. SOUPIS PRACÍ (SP)**

12. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací) tak, aby soupis prací byl způsobilým podkladem pro ocenění navrhované stavby v rámci procesu zadávání zakázky na stavební práce a aby byl vyhotoven v souladu požadavky vyjádřenými ve vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
13. Zhotovitel je povinen v soupisu prací stanovit v přímé návaznosti na DSP/PDPS podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci stavební veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen činit tak, aby SP obsahoval položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.
14. Pro sestavení soupisu prací v požadovaných podrobnostech je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.
15. Soupis prací bude sepsán s použitím Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.
16. Položka soupisu musí obsahovat alespoň: a) pořadové číslo položky, b) číselné zařazení položky, pokud je možné danou položku zařadit, s označením cenové soustavy, pokud je použita, c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, d) měrnou jednotku, e) množství v měrné jednotce, f) výkaz výměr k uvedenému množství.
17. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis prací s výkazem výměr. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Zhotovitel uvede v soupisu prací postup výpočtu celkové výměry s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Zhotovitel je dále povinen vypracovat soupis prací s technickými specifikacemi. Soupis prací nesmí obsahovat atributy položek.

18. V oceněném soupisu prací bude uvedena cenová úroveň, aktuální ke dni předání hotového soupisu prací.
19. Součástí soupisu prací budou i veškeré nezbytné, a objednatelem požadované vedlejší náklady a ostatní náklady jako samostatná část soupisu prací.
20. Soupis prací (oceněný) bude předán k připomínkám při předání konceptu DSP/PDPS a to 2 x v tištěné podobě a 2 x elektronicky na CD či DVD. Elektronicky bude soupis prací předán ve výměnném formátu ASPE \*.xml a zároveň ve formátu \*.pdf a zároveň i ve formátu \*.xls.
21. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán k připomínkám při předání konceptu /DSPPDPS a to 2 x v tištěné podobě a 2 x elektronicky na CD či DVD. Elektronicky bude soupis prací předán ve výměnném formátu ASPE\*.xml a zároveň ve formátu \*.pdf a zároveň i ve formátu \*.xls.

**IV. INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (IČ)**

22. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání stavebního povolení.
23. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění k vydání stavebního povolení potřebných:
  - i. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů,
  - ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy,
  - iii. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby,
  - iv. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků.
24. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
25. Výsledky inženýrské činnosti budou předány 1x v originále, 1x v kopii pro každé paré dokumentace a 2x na CD ve formátu \*.pdf. Skenování dokumentů do \*.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ pro stavební povolení provedena.

**V. LHŮTY PLNĚNÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

Koncept DÚR, průzkumy a studie	do 75-ti dnů od uzavření této smlouvy
Konečná DÚR	do 10-ti pracovních dnů od předání výstupu z kontroly konceptu
IČ k DÚR	do 30-ti kalendářních dnů po předání čistopisu DÚR
Koncept DSP/PDPS a SP	do 90-ti dnů po vydání územního rozhodnutí nebo doručení výzvy objednatele dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy
Konečná DSP/PDPS, SP	do 10-ti pracovních dnů od předání výstupu z kontroly konceptu
IČ k DSP	do 30-ti kalendářních dnů po předání konečné DSP/PDPS

Dřívější plnění je možné.

2. Lhůty plnění dle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či

vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé. Zhotovitel je povinen do 15-ti kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

**VI. CENA**

## 1. Cena:

**CENA CELKEM BEZ DPH**

290 900,- Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

**VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena bude hrazena na základě dvou faktur s náležitostmi daňového dokladu. První faktura bude vystavena pro část díla – DÚR, průzkumy a studie a IČ pro DÚR, druhá pak bude vystavena pro část díla DSP/PDPS, SP pro DSP a IČ. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohami faktur bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen vystavit faktury na adresu sídla objednatele a doručit je elektronicky na adresu [REDACTED]
3. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu uvedenou v odst. 2 tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
4. Faktury jsou uhrazeny dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Zálohové platby se nesjednávají.

**VIII. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvat objednatele (tj. zejména vedoucího technického oddělení a vedoucího technicko-správního úseku oblasti) a další relevantní subjekty na výrobní výbory. První výrobní výbor bude svolán nejpozději do týdne od uzavření této smlouvy a do deseti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy a bude se konat v sídle ředitelství objednatele. Výrobní výbory budou svolávány minimálně 3x v průběhu zpracování, nedohodnou-li se strany jinak a vždy před odevzdáním příslušného konceptu PD. Výrobní výbor bude rovněž svolán k posouzení návrhu soupisu prací, zapracování výsledků inženýrské činnosti, projednání POV a SP. Termín výrobního výboru určí vedoucí technicko-správního úseku oblasti Brno s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti.
7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněný případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu či studie apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitele je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v řízení o stavebním povolení.

#### IX. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, technický náměstek, vedoucí technického oddělení a vedoucí technicko-správního úseku oblasti.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškerá právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Technický náměstek [REDACTED]
  - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací;
  - ii. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
  - iv. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - v. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - vi. je oprávněn vyhradit si další práva a povinnosti dle této smlouvy s výjimkou práva uzavírat dodatky k této smlouvě.
4. Vedoucí technického oddělení [REDACTED]
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele konečnou DÚR, průzkumy a studie DSP/PDPS, SP, IČ;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů
5. Vedoucí technicko-správního úseku oblasti Brno [REDACTED]
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele koncept a konečnou DÚR, DSP/PDPS a SP;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - v. je oprávněn činit kontrolu úplnosti konečné dokumentace;
  - vi. je oprávněn činit písemnou výzvu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

6. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou: statutární zástupce a odpovědný projektant.
7. Statutární zástupce zhotovitele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
8. **Odpovědným projektantem je** [REDACTED]  
Odpovědný projektant je oprávněn účastnit se výrobních výborů, předkládat návrhy řešení zhotoviteli a přijímat za zhotovitele veškeré písemnosti.

#### X. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které používají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohl objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činností dle této smlouvy.

#### XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činnostmi zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
  - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
  - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
  - 3.5 V případě zjištěných vad DSP/PDPS nebo SP v průběhu zadávacího řízení na stavební práce, je lhůta pro odstranění vad 3 pracovní dny na základě písemné výzvy objednatele.
4. Smluvní pokuty

##### 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty až do výše

nedodržení termínů plnění	1.000,- Kč denně
nedodržení termínu pro odstranění vady	1.000,- Kč denně
nedodržení termínu pro odstranění jednotlivé vady zjištěné v zadávacím řízení a neodstraněné ve lhůtě dle odst. 3 bodu 3.5 tohoto článku	5.000,- Kč denně

za jednotlivou vadu DÚR či DSP/PDPS, díky které nebude možné získat územní rozhodnutí nebo stavební povolení (např. chybějící stavební objekt) 10.000,- Kč

za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad soupisu prací s projektovou dokumentací 1.000,- Kč

za jednotlivou vadu záborového elaborátu 2.000,- Kč

výrobní výbor není v souladu s touto smlouvou svolán 2.000,- Kč

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

## **XII. UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:

- i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní,
- ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady,
- iii. zneužití přiložené plné moci,
- iv. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované,
- v. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
- vi. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
- vii. je-li zjištěno, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
- viii. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů
- ix. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 bod ii) a viii) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

## **XIII. PLNÁ MOC**

1. Objednatel zplnomocňuje zhotovitele ke všem právním jednáním, které jsou nezbytné pro plnění této smlouvy, a to v mezích této smlouvy.

Číslo smlouvy objednatele

Číslo smlouvy zhotovitele VD02217

2. **Plán BOZP připraví** odborně způsobilá fyzická osoba, kterou je [REDAKCE]. Uzavřením této smlouvy je uvedena osoba jmenována koordinátorem BOZP pro fázi přípravy stavby. Odměna je součástí ceny dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.

#### XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o registru smluv. Smlouvu bude zveřejňovat objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění:-----
11. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
12. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
13. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy
  1. Kalkulace ceny.
  2. Plná moc.
  3. Rozsah diagnostiky vozovky.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Břeclavi, dne 22.2.2017

V Brně, dne .....

Ing. Pavel Balcar  
jednatel

Viadesigne s.r.o.

Ing. Zdeněk Komůrka  
ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

Příloha č. 1

**KALKULACE CENY**

<b>Položka</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
<b>Průzkumy a studie celkem</b>	
z toho ověření existence a polohy inženýrských sítí	
z toho průzkum inženýrských sítí	
z toho hluková studie	
z toho výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu	
z toho diagnostika vozovky	
z toho dendrologický průzkum	
<b>Průzkumy a studie celkem*</b>	
<b>DÚR celkem</b>	
<b>DSP/PDPS celkem</b>	
<b>Soupis prací</b>	
z toho soupis prací pro DSP/PDPS	
<b>Soupis prací celkem</b>	
<b>Inženýrská činnost celkem</b>	
z toho IČ pro DÚR	
z toho IČ pro DSP	
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	290 900,-

\* Celková cena za průzkumy a studie bude celá rozpočtena do výše uvedených položek.

V Břeclavi, dne: 22.2.2017

Ing. Pavel Balcar  
jednatel  
Viadesigne s.r.o.

## PLNÁ MOC

---

### ZMOCNITEL

#### Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO 70932581  
oddíl Pr, vložka 287

### zmocňuje

### ZMOCNĚNCE

#### Viadesigne s.r.o.

sídlem Na Zahradách 1151/16, 69002, Břeclav  
zapsaná u Krajského soudu v Brně  
zastoupena Ing. Pavlem Balcarem jednatelem společnosti

IČO 27696880  
oddíl C. , vložka 52797

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

### *III/3941 ROSICE U BRNA, PŘESTUPNÍ UZEL*

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Brně, dne .....

Ing. Zdeněk Komůrka

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

Zmocnění přijímám

Ing. Pavel Balcar

jednatel

Viadesigne s.r.o.

## Příloha č. 3 Rozsah diagnostiky vozovky

Pol.	Název položky (druh diagnostických prací)	Jednotka	Výměra	Cena /jedn. v Kč	Cena celkem v Kč
1.	VIP	km	0,120		
2.	fotodokumentace	kpl.	1		
3.	Zkouška deflektometrem včetně výpočtu zbytkové doby životnosti vozovky a tloušťky zesílení	ks	0,120		
4.	Jádrový vrt	ks	2		
5.	Vrtaná sonda	ks	2		
6.	Kopaná sonda	ks	2		
7.	Rozbor asfaltové směsi	ks	2		
8.	Rozbor podloží zeminy	hod	2		
9.	Vypracování zprávy a návrh technologie rekonstrukce	ks	1		
<b>Cena celkem bez DPH</b>					

Vysvětlivky :

VIP	vizuální prohlídka se záznamem poruch a fotodokumentace
RZZ	rázová zatěžovací zkouška včetně výpočtu zbytkové doby životnosti vozovky a tloušťky zesílení (posouzení únosnosti)
JV	jádrový vývrt
VS	vrtaná sonda
KS	kopaná sonda
RAS	rozbor asfaltové směsi
RPZ	rozbor podloží zeminy
ZPR	vypracování zprávy a návrh technologie rekonstrukce