

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

Smluvní strany:

Sdružení Růže, z.s.p.o.

Horní Stropnice 68

IČO: 69534705

Zastoupený Václavem Kučerou, předsedou sdružení

(dále také „SR“)

a

Město Trhové Sviny

Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČO: 00245551

Zastoupené p. Pavlem Randou, starostou

(dále také „Město“)

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je stanovení vzájemných práv a povinností vedoucích ke zdárnému naplnění části projektu Grenzenlos Radfahren am Grünen Band Europa (ATCZ41 – GrenzRad), konkrétně části týkající se expozice dislokované v Buškově Hamru u Trhových Svinů, v budově bez čp/če na pozemku parc. č. St. 2293 v k. ú. Trhové Sviny.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany mají společný zájem zrealizovat na místě v Buškově Hamru u Trhových Svinů expozici, jež se bude skládat z následujících prvků:

- Informační panely,
- modely,
- vitríny s exponáty a vlastní exponáty

Ke zdárnému naplnění účelu smlouvy je nutné provést zateplení střechy, opravu podlahy, zajistit výrobu a instalaci zábradlí, opravit schody, komín a elektroinstalaci. Tématem expozice budou všechna nebo některá z následujících, dle následné dohody stran:

- Řemesla na vodě – hamernictví, mlynářství
- Řemesla a obchod na Trhovosvinensku

2. Fyzickým realizátorem této expozice bude SR. Vzhledem k tomu, že expozice bude dislokována v nemovitosti ve vlastnictví Města, dává tímto Město souhlas s instalací expozice a to i pro případ, že by realizace expozice byla dle příslušných právních předpisů realizovatelná na základě jakéhokoli správního povolení, tzn., tento souhlas vyjadřuje zároveň souhlas s případnými stavebními úpravami k případnému stavebnímu povolení či ohlášení stavby atp.
3. Předpokládané náklady na realizaci expozice činí 40.045 EUR. Přesné náklady budou stanoveny v dodatku této smlouvy, k jehož uzavření se tímto strany zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění jejich výše. Vzhledem k tomu, že SR nemá k dispozici finanční prostředky na předfinancování celé akce, dohodly se strany na následujícím z 85% vratném příspěvku Města sloužícím právě jako předfinancování celé expozice:

Město se zavazuje poskytnout SR na realizaci expozice
896 EUR do 31.08.2017,
37.149 EUR do 31.03.2018 a
2.000 EUR do 31.03.2019.

~~423 602~~

425 031 043

Značná část (zmíněných 85%) tohoto příspěvku je vratná a SR se tak oproti tomu zavazuje vrátit Městu
do 31.03.2018 555 EUR
do 31.03.2019 31.565 EUR a
do 31.03.2020 1.700 EUR.

Všechny zde zmíněné částky se mohou měnit v závislosti na kurzu EURA vůči CZK a v závislosti na konkrétních cenách dodavatelů, smluvní strany však předpokládají, že jestli, pak toliko směrem dolů a zavazují se vyvinout maximální úsilí k tomu, aby náklady skutečně nepřesáhly výše zmíněné částky. Případná cenová změna směrem nahoru již nezavazuje SR k navrácení financí přesahující částku 555 EUR + 31.565 EUR + 1.700 EUR. Za účelem kontroly financování celé expozice má tedy Město právo nahlížet do všech dokumentů s ní souvisejících, do všech návrhů smluv, faktur či návrhů objednávek a připomínkovat výběr dodavatelů, event. navrhnout úspornější řešení. Zbýlých 15% z celkových nákladů akce, tj. 6.006,70 EUR (tj. přibl. 162.182 Kč) je přímým nevratným příspěvkem města na realizaci projektu.

4. Město se dále zavazuje expozici provozovat a to po dobu 5 let od 01.01.2020. Provozováním expozice se rozumí zejména její zpřístupnění veřejnosti. Zároveň se Město zavazuje objekt, ve kterém bude expozice zřízena nezcižit či nezatížit právy třetích osob a to do 31.12.2024.
5. Smluvní strany se zároveň tímto zavazují uzavřít v měsíci prosinci 2024 darovací smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod vlastnického práva k expozici ze SR na Město a to s účinností od 01.01.2025.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením §6 odst.1 zákona 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Trhové Sviny usnesením č. 89/2017 ze dne 26.06.2017.

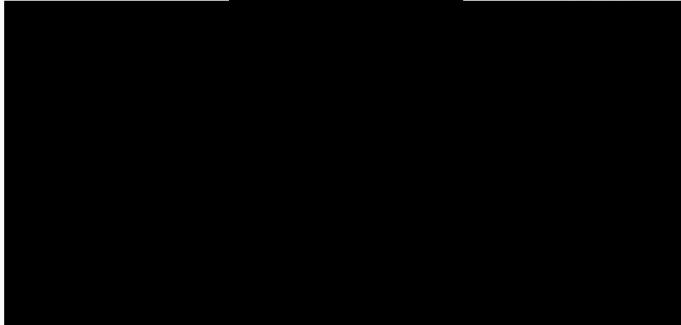
III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle.

V Horní Stropnici dne 28. 6. 2017

V Trhových Svinech dne 27.6.2017



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 28.6.2017 mezi těmito smluvními stranami

Sdružení Růže, z.s.p.o.

Horní Stropnice 68

IČO: 69534705

Zastoupený Václavem Kučerou, předsedou sdružení

(dále také „SR“)

a

Město Trhové Sviny

Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČO: 00245551

Zastoupené p. Pavlem Randou, starostou

(dále také „Město“)

Článek I. Dodatku č. 1

Město Trhové Sviny je ve věci této **Smlouvy o spolupráci zastupováno starostkou Mgr. Věrou Korčakovou.**

Článek II. Dodatku č. 1

Sdružení Růže a Město Trhové Sviny se dohodli na změně v bodu 3 článku II Smlouvy o spolupráci takto:

3. Předpokládané náklady na realizaci expozice činí 1 081 215,00 Kč. Vzhledem k tomu, že SR nemá k dispozici finanční prostředky na předfinancování celé akce, dohodly se strany na následujícím z 85% vratném příspěvku Města sloužícím právě jako předfinancování celé expozice:

Město se zavazuje poskytnout SR na realizaci expozice

97 200,00 Kč do 31.12.2018,

984 015,00 Kč do 31.3.2019, vše na základě vystavené faktury.

Značná část (zmiňovaných 85%) tohoto příspěvku je vratná a SR se tak oproti tomu zavazuje vrátit Městu

do 31.12.2018 částku 82 620,00 Kč

do 31.3.2020 částku 836 413,00 Kč, taktéž na základě vystavené faktury.

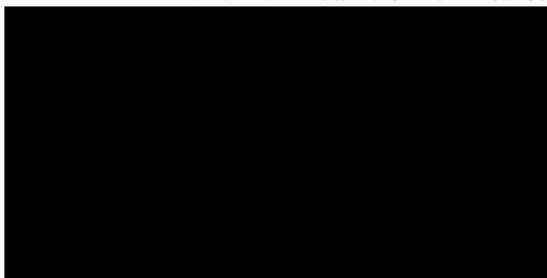
Všechny zde zmíněné částky se mohou měnit v závislosti na kurzu EURA vůči CZK a v závislosti na konkrétních cenách dodavatelů, smluvní strany však předpokládají, že jestli, pak toliko směrem dolů a zavazují se vyvinout maximální úsilí k tomu, aby náklady skutečně nepřesáhly výše zmíněné částky. Případná cenová změna směrem nahoru již nezavazuje SR k navrácení financí přesahující částku 82 620,00 + 836 413,00 Kč. Za účelem kontroly financování celé expozice má tedy Město právo nahlížet do všech dokumentů s ní souvisejících, do všech návrhů smluv, faktur či návrhů objednávek a připomínkovat výběr dodavatelů, event. navrhnout úspornější řešení.

Článek III. Dodatku č. 1

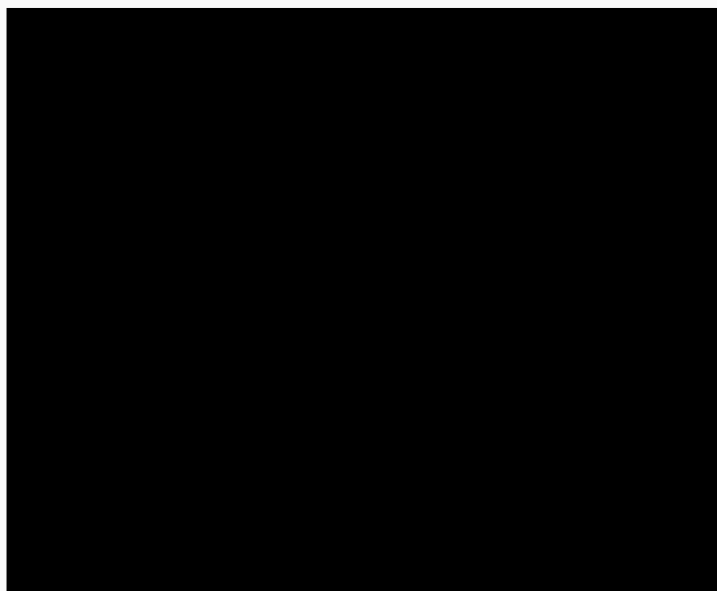
Veškerá ustanovení výše uvedené Smlouvy o spolupráci, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se stává dnem jeho podpisu smluvními stranami nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o spolupráci uzavřené dne 28.6.2017.

Dodatek č. 1 se pořizuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.



Václav Kučera
Sdružení Růže, z.s.p.o.



V Horní Stropnici dne 19. 12. 2018



Dodatek č. 2 k Smlouvě o zápůjčce uzavřené dne 28. 6. 2017 mezi těmito smluvními stranami

„Sdružení Ruže, z.s.p.o.“

Petříkov 45

374 01 trhové Sviny

IČO: 69534705

Zastoupený Ludškem Bínou, předsedou sdružení
(dále také „SR“)

a

Město Trhové Sviny

Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČO: 00245551

Zastoupené Mgr. Věrou Korčakovou, starostkou
(dále také „Město“)

Článek I Dodatku č. 2

„Sdružení Ruže, z.s.p.o. je ve věci této Smlouvy o zápůjčce zastupováno předsedou Ludškem Bínou.

Článek I Dodatku č. 2

Sdružení Ruže a Město Trhové Sviny se dohodli na změně v bodu 3 článku II Smlouvy o zápůjčce takto:

3. Skutečné náklady na realizaci expozice činily 1 397 750,39 Kč. Tato částka je součtem několika položek, které jsou společně s dodavatelem plnění uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku. Smluvní strany se dohodly, že Město poskytne SR
 - a) vratný příspěvek ve výši 919 033,- Kč, který činí 85% z původně předpokládaných nákladů na realizaci expozice, které v době uzavření Smlouvy o zápůjčce byly kalkulovány na 1 081 215,- Kč.
 - b) přímý nevratný příspěvek na realizaci expozice ve výši 162 182,- Kč, tedy 15% z původně předpokládaných nákladů na realizaci expozice ve výši 1 081 215,- Kč.Výše uvedené částky tj. 919 033,- Kč a 162 182,- Kč byly Městem v průběhu realizace převedeny na účet SR.

Smluvní strany potvrzují, že k navýšení nákladů na realizaci expozice z předpokládaných 1 081 215,- Kč na skutečných 1 397 750,39 Kč došlo na základě svobodné vůle a zadání Města. Nárůstem skutečných nákladů na realizaci expozice vzrostla i částka tvořící 15% povinnou spoluúčast SR na realizaci expozice. Konkrétně se spoluúčast zvýšila z původních 162 182 Kč na 209 662 Kč.

SR se zavazuje vrátit Městu do 31.3.2021 vratný příspěvek na realizaci expozice ve výši 871 552,- Kč (tj. původně plánovanou částku 919 033,- Kč poníženou o 47 480 Kč, tedy o rozdíl mezi plánovanou výší spoluúčasti a výší skutečnou).

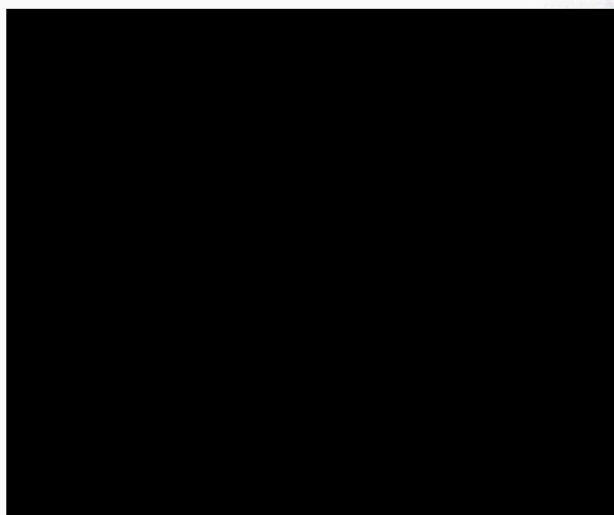
Za účelem kontroly financování celé expozice má Město právo nahlížet do všech dokumentů s ní souvisejících, do všech faktur, smluv či objednávek.

Článek III Dodatku č. 2

Veškerá ustanovení výše uvedené Smlouvy o zápůjčce, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se stává dnem jeho podpisu smluvními stranami nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o zápůjčce uzavřené dne 28. 6. 2017

Dodatek č. 2 se pořizuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran



V Trhových Svinech dne*11. 1. 2021*.....

Příloha č. 1: Tabulka rozpočtu a dodavatelů plnění

Příloha č. 1

Položka	Aktivita	Dodavatel	Částka
Příprava libret, textových a obrazových podkladů pro expozice a související publikace v Trhových Svinech (AT.1.4).	Tvorba textových a obrazových podkladů		25 000,-
	Příprava libret Úprava textů Výběr obrazových materiálů		60 100,-
	Tvorba textů do doprovodné publikace		16 000,-
	Překlady textů pro informační panely z ČJ do NJ		11 500,-
	Suma		112 600,-
Vydání a distribuce doprovodných publikací k expozicím (A.C.1).	Vydání doprovodné publikace k expozici		54 000,-
Vybavení stálé expozice v Buškově hamru u Trhových Svinů	Grafické zpracování, výroba tisků a výlep na 22 panelů		87 973,05
	Výroba a montáž dřevěného obkladu a montáž prosklených vitrín		17 968,50
	Výroba desek na polepy Závěsné šikmé latě Montáž desek		49 247,-
	Prosklené vitríny -- 4 ks Rohová skříňka		71 000,-
	Závěsný lištový systém pro LED svítidly a montáž		179 970,-
	Suma		406 158,55
Stavební úpravy prostor pro expozici v Buškově hamru u Trhových Svinů	Zpracování návrhu interiéru		6 700,-
	Zpracování PD - elektroinstalace		3 630,-
	Projektová dokumentace stavebních úprav expozice		24 200,-
	Stavební úpravy		790 461,84
Suma		824 991,84	
Celkem		1 397 750,39	

Dodatek č. 3 k Smlouvě o zápůjčce uzavřené dne 28. 6. 2017 mezi těmito smluvními stranami

„Sdružení Růže, z.s.p.o.“

Petříkov 45

374 01 trhové Sviny

IČO: 69534705

Zastoupený Luděk Bínou, předsedou sdružení
(dále také „SR“)

a

Město Trhové Sviny

Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČO: 00245551

Zastoupené Mgr. Věrou Korčakovou, starostkou
(dále také „Město“)

Článek I Dodatku č. 3

Sdružení Růže a Město Trhové Sviny se dohodli na změně termínu vrátky příspěvku v bodu 3 článku II Smlouvy o zápůjčce takto:

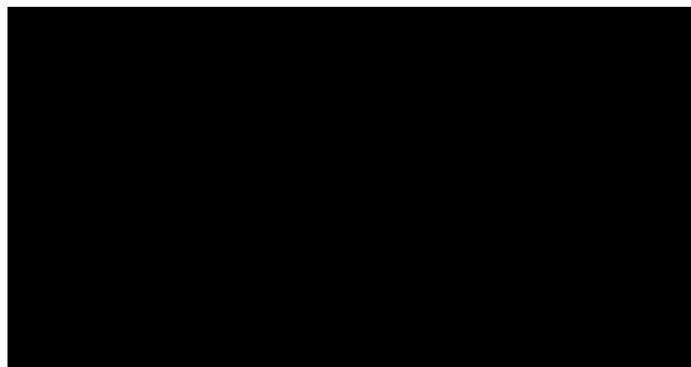
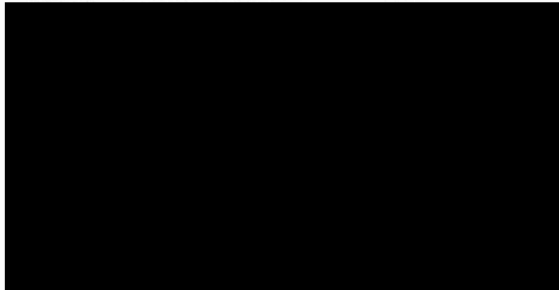
SR se zavazuje vrátit Městu vratný příspěvek do 30.11.2021.

Článek III Dodatku č. 3

Veškerá ustanovení výše uvedené Smlouvy o zápůjčce, nedotčená tímto Dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se stává dnem jeho podpisu smluvními stranami nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o zápůjčce uzavřené dne 28. 6. 2017

Dodatek č. 3 se pořizuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.



V Trhových Svinech dne*20. 8. 2021*.....