

# **Darovací smlouva**

č. 7/16/0033

(uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

## **IQLANDIA, o.p.s.**

se sídlem Nitranská 410/10

460 07 Liberec 3

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném při Krajském soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 108

IČ: 25444565

DIČ: CZ25444565

zastoupena Mgr. Pavlem Coufalem, ředitelem

(dále jen „dárce“)

a

## **statutární město Liberec**

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města

(dále jen jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný společně označováni také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních níže uvedeného dne měsíce a roku následující

Darovací smlouvu  
(dále jen „smlouva“):

## **I.**

### **Předmět darování**

1. Dárce je výlučným vlastníkem stavebních objektů, jedná se o chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení a osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví obdarovaného:

- p. p. č. 5874, o výměře 6677 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 5879/4, o výměře 14 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 5873, o výměře 2275 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 5879/1, o výměře 2908 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Liberec 682039, obec Liberec, vedeno Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec na LV č. 1.

2. Uvedené stavební objekty ve vlastnictví dárce jsou předmětem darování (dále jen „dar“) a jsou zakresleny ve výkrese, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.

## **II. Darování**

1. Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jeho vlastnictvím.
2. Vlastnické právo k daru přejde na obdarovaného jeho předáním, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Obdarovaný prohlašuje, že uvedený dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

## **III. Další ujednání**

1. Strany smlouvy souhlasně prohlašují, že jim nejsou známy žádné překážky či okolnosti, které by bránily volnému nakládání s darem.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnota daru činí 739 610,- Kč včetně DPH (slovy: sedmsettřicetdevět tisíc šest setdeset korun). Hodnota daru byla stanovena na základě smlouvy dílo, která byla uzavřena na chodníky, přechody s ostrůvkem, vodorovné silniční značení, osvětlení místa přechodů napojených na veřejné osvětlení.
3. Dárce prohlašuje, že darované stavební objekty jsou vybudovány podle příslušných norem ČSN a platných technických předpisů (a to včetně technických podmínek vydávaných Ministerstvem dopravy) a nařízení.
4. Dárce se dále zavazuje, že současně s darovanými stavebními objekty předají obdarovanému tyto doklady a podklady:

### *Veřejné osvětlení*

- dokumentace skutečného provedení veřejného osvětlení
- geometrické zaměření veřejného osvětlení
- revizní zprávy
- atesty na zabudované materiály
- protokol o provedené komplexní zkoušce veřejného osvětlení
- závazné stanovisko o délce a specifikaci záručních lhůt
- souhlasné stanovisko firmy ELTODO a.s. se vzetím veřejného osvětlení do údržby

### *Komunikace a ostatní*

- *geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu*
- *hutní zkoušky asfaltových obalovaných směsí, hutní zkoušky zemní pláně a konstrukčních vrstev kameniva*
- *souhlasné vyjádření za sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených k provedeným komunikacím*
- *atesty na zabudované materiály*
- *kolaudační rozhodnutí na stavbu*

### *Zeleň*

- *na nezadlážděných plochách určených pro veřejnou zeleň byla rozprostřena ornice a provedena výsadba trávníku*

5. *Touto smlouvou postupuje dárce na obdarovaného práva vyplývající z odpovědnosti za vady zhotovitele dle uzavřené smlouvy o dílo číslo 20120101 ze dne 26. 7. 2012 a dále práva vyplývající ze smluvní záruky na předanou stavbu či její část. Smluvní záruka začíná běžet dnem podepsání smlouvy a končí 26. 1. 2019.*

## **IV.**

### ***Závěrečná ustanovení***

1. *Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li oběma účastníky parafovány a opraveny na všech vyhotoveních smlouvy.*
2. *Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.*
3. *Práva a povinnosti stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména úpravou obsaženou v občanském zákoníku.*
4. *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.*
5. *Smluvní strany prohlašují, že v případě, že by kdykoliv v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní v platnosti. Při posuzování takto neplatného nebo neúčinného ustanovení se použijí ustanovení zákona jeho povaze nejbližší. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného nebo neúčinného, a to formou dodatku k této smlouvě. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud s návrhem na určení obsahu takového dodatku. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek je považováno i to, že některá ze smluvních stran je ochotna uzavřít dodatek, avšak za podmínek, které ji oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňují.*

6. *Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena usnesením číslo 360/2016 na 9. schůzi rady města Liberec konané dne 3. 5. 2016 a schválena usnesením číslo 117/2016 na 5. náhradním zasedání zastupitelstva města Liberec konaném dne 9. 6. 2016.*
7. *Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz vůle být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.*
8. *Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.*

V ..... dne ..... 2016

V ..... dne ..... 2016

---

*za IQLANDII, o.p.s.  
Mgr. Pavel Coufal  
ředitel*

---

*za statutární město Liberec  
Tibor Batthyány  
primátor města*

Příloha č. 1 – situace

