

## DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 27. 01. 2020 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

k veřejné zakázce:

**„Všehrdy – přestavba ubytovny U6 pro mladistvé II“**  
Č. j.:VS-123088-17/ČJ-2019-800097-VERZAK  
(dále jen „Smlouva“)

### I.

#### Smluvní strany

**1. 1. Objednatel:** Česká republika - Vězeňská služba České republiky

Se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
Za níž právně jedná: vrchní rada plk. Mgr. Alexandr Vidlák  
ředitel Věznice Všehrdy  
Č.j.: VS-105204-19/ČJ-2016-800020-SP  
adresa věznice: Všehrdy č. p. 26, 430 01 Chomutov  
IČO: 00212423  
DIČ: není plátcem DPH  
Bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

#### **Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:**

Ing. Vratislav Láf - zástupce ředitele Věznice Všehrdy  
[REDACTED] - zástupce vedoucího oddělení logistiky Věznice Všehrdy  
[REDACTED] - vedoucí stavebního referátu oddělení logistiky Věznice Všehrdy

**Technický dozor (TD):** Bohemia Arch spol. s r.o., Spořická 599, 431 01 Spořice, IČO 25002279, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Zdeňkem Mrnkou

**Koordinátor BOZP:** SINNET.EU s.r.o.  
Se sídlem: Patočkova 2386/83, 169 00 Praha 6 - Břevnov  
Zastoupený: Romanem Rohlou, jednatelem společnosti  
IČ: 28741447

**Telefonické a e-mailové spojení:** info linka [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

#### **Adresa pro doručování korespondence:**

Věznice Všehrdy  
Všehrdy č. p. 26, 430 67 Chomutov

#### **Fakturační adresa**

Vězeňská služba České republiky,  
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

(dále jen „objednatel“)

a

## **1. 2. Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s r.o.**

**právnícká osoba:** zapsaná v obchodním rejstříku: Krajského soudu v Ústí nad Labem, C7746

**Se sídlem:** čp. 600, 431 59 Vysoká Pec

**Zapsaná:** v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7746

**Za níž jedná:** Miroslav Štýbr, jednatel

**IČO:** 61538213

**DIČ:** CZ61538213

**Bankovní spojení:** KB a.s.

**Číslo účtu:** [REDACTED]

**Osoba oprávněná k jednání za zhotovitele: Miroslav Štýbr**

**Telefonické, faxové a e-mailové spojení:**

telefon: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

**Adresa pro doručování korespondence:**

METALL QUATRO spol. s r.o., čp. 600, 431 59 Vysoká Pec

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **d o d a t e k**

### **II.**

1. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy, a to článku V. odst. 5.3., který nově zní:

„Termín předání dokončeného díla v rozsahu dle čl. III. včetně komplexního vyzkoušení, odstranění případných vad, vyklizení a předání staveniště: nejpozději do **30. 11. 2021.**“

2. Dle článku V. odst. 5.5. jsou důvody k prodloužení termínu provedení díla následující:

- a) Zjištění nepředvídatelných okolností a technických překážek v průběhu stavby v důsledku vad projektové dokumentace pro provedení stavby uplatňovaných vůči generálnímu projektantovi, spočívající v rozporech výkazu výměr.
- b) Zjištění technických překážek při demolici stávajícího střešního souvrství s ohledem na eliminaci poškození oken ve 2.NP a nutnost vyhotovení nového statického výpočtu a dokumentace ocelové konstrukce v souvislosti s dodatečným statickým zajištěním konstrukčního systému 3.NP a schválení změn DPS. Rozsah těchto úprav je popsán v revidovaném návrhu ocelové konstrukce 3.NP, v zápisech z kontrolních dnů a uveden ve stavebním deníku.
- c) Nepředvídatelné objektivní překážky vzniklé v důsledku vyhlášení a následků plošného celostátního opatření v souvislosti s infekčním onemocněním COVID-19, spočívající ve vážnoucích dodávkách materiálu (prodloužené termíny dodání,

nedostupnost u výrobců, storno objednávek nebo „stop“ stav na přijímání nových objednávek) a omezeném pohybu pracovníků zhotovitele a jeho podzhotovitelů, interních opatřeních jednotlivých organizací (homeoffice, ošetřování členů rodiny, nařízené karantény, onemocnění COVID, vážnoucí termíny plnění úkolů a požadavků z kontrolních dnů či elektronické korespondence, příprava projekčních podkladů).

### III.

1. Smluvní strany se dle článku VI. odst. 6.4. dohodly na změně Smlouvy, a to článku VI. odst. 6.1., který nově zní:

„6.1. Celková cena za dílo dle čl. III. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla a činí:

celková cena díla bez DPH 42 575 735,98 Kč

(slovy: čtyřicet dva miliony pět set sedmdesát pět tisíc sedm set třicet pět korun českých devadesát osm haléřů)

DPH 8 940 904,56 Kč

(slovy: osm milionů devět set čtyřicet tisíc devět set čtyři koruny české padesát šest haléřů)

celková cena díla včetně DPH 51 516 640,54 Kč

(slovy: padesát jeden milionů pět set šestnáct tisíc šest set čtyřicet korun českých padesát čtyři haléřů)“

2. Dle článku VI. odst. 6.4. jsou důvody k překročení ceny díla následující:

- a) Zjištění v průběhu realizace díla, zejména v průběhu výstavby (chybějící zdivo a laťování pro dokončení objektů);
- b) Nutnost zajistit objekty proti zatékání a ochránit tak poškození stávajících a nově zabudovaných konstrukcí před zatékáním a následně možného poškození vlivem mrazu. z důvodu prodloužení výstavby a projekčních úprav ocelové konstrukce 3.NP;
- c) Nutnost úpravy nevyhovujícího záchytného systému, aby bylo možné zajistit bezpečný pohyb na střeše dle platných předpisů;
- d) Doplnění chybějícího podhledu;
- e) Zajištění stability obvodových panelů v místě budoucích dveří pro točité schodiště;
- f) Zajištění stability obvodových panelů v místě budoucích dveří pro vstup do jídelny;
- g) Proveditelnosti štukových omítek na stávající zdivo (stěny/stropy);
- h) Zajištění požární ochrany konstrukcí v místech revizních otvorů pro požárně bezpečnostní zařízení (PBZ);
- i) Zajištění kabeláže z důvodu rozšíření počtu monitorů ze strany provozovatele;
- j) Zajištění stability základu pro točité schodiště a ochrana stávajících podzemních sítí po odkopání a zjištění skutečného stavu a polohy;
- k) Doplnění chybějícího množství fasádního lepidla pro dokončení ETICS objektů;
- l) Úprava rozsahu podhledu z důvodu kolizí stávajících sítí a médií;
- m) Zajištění stability objektů dle požadavků statika po odkrytí stávajících konstrukcí;
- n) Úprava ocelové konstrukce 3.NP z důvodu zajištění stability a proveditelnosti po odkrytí střešního souvrství objektů.

Jelikož se jedná o práce nezbytně nutné k dokončení díla, byla část těchto prací v souladu s uzavřenou Smlouvou identifikována v zápisech zkontrolních dnů jako vícepráce, popsána a oceněna ve změnových listech.

#### IV.

1. Ostatní ujednání ve Smlouvě zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v českém jazyce. Podpis dodatku zajistí smluvní strany výhradně platným elektronickým podpisem oprávněného zástupce. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

#### Příloha dodatku:

Příloha č. 1 - Návrh časového a finančního harmonogramu prací

Příloha č. 2 – Změnové listy víceprací č. 5-6, č. 9-15, č. 17-19, č. 21, č. 22, č.25-26

Příloha č. 3 – Harmonogram zdůvodnění

Příloha č. 4 – COVID prohlášení

Ve Všehrdech, dne 22. 8. 2021

Ve Vysoké Peci, dne: 18.06.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele :

---

vrchní rada  
plk. Mgr. Alexandr Vidlák  
Ředitel Věznice Všehrdy

---

Miroslav Štýbr  
jednatel společnosti