

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Prodávající:

Česká republika – Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

se sídlem: Skrétova 15, 30100 Plzeň
zastoupená: Mgr. Michalem Bartošem, ředitelem
IČ: 71009299
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

Kupující:

AutoESA a.s.

se sídlem: K Učilišti 170, Praha 10, PSČ 102 00
jednající: [REDACTED]
IČ: 25627538
číslo účtu [REDACTED]
Kontakt tel. [REDACTED]

(dále jen „kupující“) na straně druhé

společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává kupujícímu nepotřebný movitý majetek specifikovaný níže (dále jen „majetek“) a kupující uvedený majetek za dohodnutých podmínek kupuje.
2. Jedná se o majetek, s nímž prodávající hospodaří na základě zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.
3. Specifikace prodávaného majetku:
Osobní vozidlo Škoda Fabia 1,2 HTP, RZ: 3P6 8340, VIN: [REDACTED], r.v. 2008, barva - šedá pastelová metal., podrobný popis a stav vozidla jsou popsány ve znaleckém posudku č. Pos.25621-OA Fabia KHS ze dne 29.04.2021. Technický stav odpovídá stáří a počtu najetých kilometrů. Karoserie je na několika místech orezlá, prahy, kapota a dveře jsou promačkané, nárazníky odřené, vozidlo je pojízdné, nutný servis. Je nutné vyměnit rozvody a hydraulická zdvihátka.

Stav vozidla odpovídá stáří a počtu najetých kilometrů. Počet najetých kilometrů: **177.162 km.**

Čl. III. Kupní cena

Kupní cena je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění a vyhlášky č. 62/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s nabídkou kupujícího.

Celková kupní cena činí **52.500,- Kč**, (slovy: **Padesátdvatisícpětsetkorunčeských**)

Celková kupní cena je konečná.

Cena nezahrnuje náklady spojené s převodem dopravního prostředku, dále náklady spojené s předáním a převzetím předmětu koupě.

Čl. IV. Platební podmínky

Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu bezhotovostním převodem na účet č. [REDACTED] VS (prodávajícího) do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy pod variabilním symbolem: **9**

Čl. V. Dodací podmínky, místo plnění

1. Prodávající se zavazuje k předání a kupující k převzetí majetku specifikovaného v čl. II. odst.3 této kupní smlouvy do 14 dnů po zaplacení kupní ceny.
2. Místem předání a převzetí majetku je sídlo **Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, 30100 Plzeň.**
3. Při převzetí bude sepsán **předávací protokol.**

Čl. VI. Přechod vlastnického práva

1. Převzetím předmětu smlouvy způsobem uvedeným v čl. V. této smlouvy přechází na kupujícího nebezpečí škody na prodané věci.
2. Prodávající prohlašuje, že zboží není zatíženo právy třetích osob.
3. Kupující prohlašuje, že byl dostatečně seznámen s technickým stavem předmětu koupě, zejména s jeho stářím a opotřebením a v tomto stavu věc kupuje.
4. Kupující hradí náklady spojené s převodem vozidla.
5. Kupující je ve spolupráci s prodávajícím povinen zajistit veškeré úkony spojené s převodem vozidla do svého vlastnictví ve lhůtě do 10 dnů od podpisu smlouvy. V případě, že kupující ve lhůtě 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy nepřevede předmět koupě v registru vozidel, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

Čl. VII.**Podmínky odstoupení od smlouvy**

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od podstatného porušení povinností.
2. K podstatnému porušení smlouvy dojde, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení prodávajícího s předáním majetku delší než 15 dní a kupující je nezavinil,
 - b) kupující nesplní své finanční závazky vůči prodávajícímu řádně a včas, a to ani v dohodnuté náhradní lhůtě.

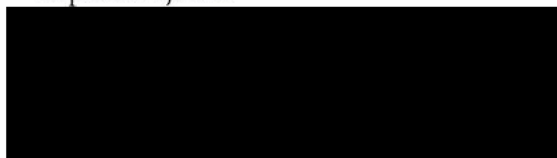
Čl. VIII.**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí prodávající.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dva a kupující jeden stejnopis.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato kupní smlouva obsahuje 3 (slovy: tři) strany textu.
7. Nedílnou součástí smlouvy je i její Příloha č. 1 – kopie znaleckého posudku.

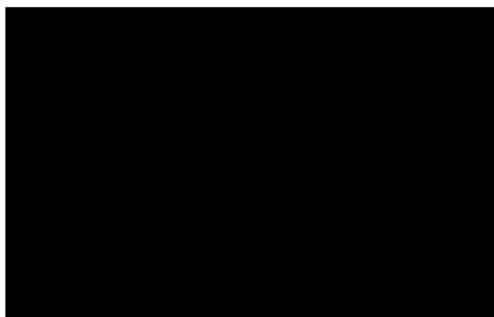
V Plzni dne 10.8.2021

V Praze dne 5.8.2021

za prodávajícího



Mgr. Michal Bartoš
ředitel Krajské hygienické stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni




Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
Skrétova 15, 303 22 PLZEŇ
EPO (7)

ZNALECKÝ POSUDEK

č.0256 – 008/2021

o stanovení ceny
ojetého motorového vozidla

Škoda Fabia Combi 1,2 HTP/47 kW , RZ : 3P6 8340

- Posudek vyžádán kým :** Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje
se sídlem v Plzni
Skrétova 15, 301 00 Plzeň
IČO.: 71009299
- Majitel vozidla :** Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje
se sídlem v Plzni
Skrétova 15, 301 00 Plzeň
IČO.: 71009299
- Obj./žádost č.ze dne :** obj. č. KHS121 z 23.4.2021
- Účel vyžádání posudku :** stanovení obvyklé ceny motorového vozidla za účelem prodeje.
- Termín vypracování :** 30.04.2021
Doba ocenění : 23.04.2021
- Posudek vypracoval :** 

Posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005.

Počet listů : 10

Počet předaných vyhotovení : 1

OBSAH ZNALECKÉHO POSUDKU

0.ÚVOD

- 0.1 Úkol znalce
- 0.2 Spisové podklady
- 0.3 Další použité podklady

1.NÁLEZ

- 1.1 Identifikace vozidla
- 1.2 Údaje o opravách a poškození vozidla
- 1.3 Výbava vozidla
- 1.4 Prohlídka a zkušební jízda
- 1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla
- 1.6 Pneumatiky
- 1.7 Mimořádná výbava

2.POSUDEK

- 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla
 - 2.1.1 Výpočet základní amortizace
 - 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla
- 2.2 Výchozí cena vozidla
- 2.3 Výpočet časové ceny vozidla
- 2.4 Výpočet obvyklé (obecné)ceny vozidla

3.ZÁVĚR

4.FOTO

5.ZNALECKÁ DOLOŽKA

0. ÚVOD

0.1 Úkol znaleckého posudku

Tento posudek je vypracován na základě žádosti objednatele posudku .
Úkolem znalce je stanovit dle příslušných metodik pro oceňování hodnotu určeného osobního motorového vozidla Škoda Fabia Combi I 1.2HTP 12V / 47 kW, 3P6 8340.

0.2 Spisové podklady

- Kopie Technického průkazu [REDACTED] od vozidla.

0.3 Další použité podklady

- podklady z osobní prohlídky předmětů ocenění, informace od zadavatele posudku
- Vyhl.č.503/2020 Sb. o výkonu znalecké činnosti, Zák.č.254/2020 Sb. o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech.
- Ceníky (katalogy) prodejců výše uvedeného vozidla a internetové stránky výrobců (dodavatelů) atd., ceny použitého obdobného srovnatelného majetku ve firmách zabývajících se jejich prodejem, ceník Komory soud.znalců, Katalog - ceník vozidel IBS Expert, Znalecký standard č. I/2005, Cebia Cat - ocenění vozidel dle VIN + prověření historie.
- Metodika pro oceňování strojů a zařízení VUT v Brně

1. NÁLEZ

Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla	Škoda Fabia, typ6Y, výr.Škoda Auto a.s., M.Boleslav
Druh vozidla	osobní automobil M1
Technický průkaz – série – číslo	[REDACTED]
Osvědčení o TP platné do	5.3.2022
Výrobní číslo vozidla/rok výroby	[REDACTED]
Výrobní číslo – karoserie/rok výroby	DTTO, barva stříbrná metalíza 8E8E
Druh karoserie	5-ti místná kombi
Výrobní číslo motoru/rok výroby	neuvádí se / 2007
Obsah a druh, výkon motoru	1198 ccm, 47 kW/5400 ot., typ BME , benzin
Druh a rozměr pneu prvomontáže	PN- 165/70R14 81T , ZN - 165/70R14 81T
Schválené změny proti TP	-----
První uvedení do provozu	18.2.2008
Držitel vozidla	Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, 301 00 Plzeň
Počet držitelů	
Stav počítače ujetých km	177162
Údaje o počtu km dle držitele	souhlasí
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí – nesouhlasí	souhlasí
Registrační značka vozidla	3P6 8340

1.1 Údaje o opravách a poškození vozidla

Servisní kniha nedoložena. Dle majitele byly prováděny běžné opravy a pravidelná údržba vozidla v autorizovaném servisu Škoda, nyní neautorizovaném.

1.2 Výbava vozidla

Výbava vozidla dle údajů výrobce odpovídá standardu .

1.3 Prohlídka a zkušební jízda

Tech.stav vozidla zjištěn prohlídkou dne:	23.04.2021
Za účasti:	zástupce zadavatele posudku
Zkušební jízda dne:	23.04.2021
Vozidlo řídil :	zástupce zadavatele posudku
Stav vozovky, atmosférické podmínky	sucho, 10 st.
Počet km ujetých při zkušební jízdě :	2 km
Stabilita vozu v přímé jízdě	drží stopu
Stabilita vozu při brzdění provozní brzdou	drží stopu

1.4 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor, spojka	start motoru zhoršený, netěsnost, spojka funkční, akumulátor téměř vybitý
Hodnocení technického stavu	odpovídá stáří a počtu ujetých km
Převodovka	řazení funkční, manuální 5- rychl., menší netěsnost, zvýšená hlučnost
Hodnocení technického stavu	odpovídá stáří a počtu ujetých km
Rozvodovky, kloub.hříděle,	menší netěsnost, hlučnost zvýšená
Hodnocení technického stavu	odpovídá stáří a počtu ujetých km
Mechanismus řízení	vůle čepů a volantů v normě
Hodnocení technického stavu	odpovídá stáří a počtu ujetých km

Přední náprava	hnací, brzdy účinné, bez nadměrných vůlí , koroze disků kol
Hodnocení technického stavu	odpovídá stáří a počtu ujetých km
Zadní náprava	hnaná, bez nadměrných vůlí, brzdy méně účinné, nevrací se brzd.čelisti, koroze disků kol
Hodnocení technického stavu	zhoršený stav
Rám	---
Hodnocení technického stavu	
Karoserie	PP blatník deformován, oděrky a škrábance laku, P práh karoserie deformovaný - promáčklý
Hodnocení technického stavu	zhoršený stav
Nástavba karoserie	---
Hodnocení technického stavu	---
Výbava karoserie	interier - zvýšené opotřebení , sedadlo řidiče prosezené, potahy roztrhané
Hodnocení technického stavu	odpovídá stáří a počtu ujetých km

POZNÁMKA: Vozidlo bylo používáno po zpevněných komunikacích jako služební.

1.5 Pneumatiky

Výchozí cena pneu prvomontáže (CNPP).

Umístění - ks	Pneu rozměr,typ	Pneu cena (Kč) celkem/ks	Pneu cena (Kč)	Duše (Kč)
LP	165/70R14 81T Barum	920,-	-	-
PP	165/70R14 81T Barum	920,-	-	-
LZ	165/70R14 81T Barum	920,-	-	-
PZ	165/70R14 81T Barum	920,-	-	-
R	165/70R14 81T Barum	920,-	-	-
Cena pneu prvomontáže (Kč)			4.600,-	

Ceny s DPH

Pneumatiky na vozidle

Pneu	LP	PP	LZ	LP	R
Kusů	1	1	1	1	-
Typ	Goodyear	Goodyear	Goodyear	Goodyear	Matador
Rozměr, označení	185/60R14	185/60R14	185/60R14	185/60R14	165/70R14
Druh (originál/protektor)	Originál 82T	Originál 82T	Originál 82T	Originál 82T	Originál 81T
Označení dezénu	UltraGrip zimní	UltraGrip zimní	UltraGrip zimní	UltraGrip zimní	MP42
Výchozí cena pláště	-	-	-	-	-
Výchozí cena duše	-	-	-	-	-
Výchozí cena pneu	1.540,-	1.540,-	1.540,-	1.540,-	850,-
Technická hodnota (%)	30 %	30%	30%	30%	60%
Časová cena CČPV(Kč)	462,-	462,-	462,-	462,-	510,-

Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV (Kč) :.....	2.358,-
-----------------------------------------------------	---------

Ceny s DPH

1.6 Mimořádná výbava

Druh,typ	ks	Výchozí cena CNVM (Kč)	Stáří	Stav při prohlídce	Technická hodnota (%)	Časová cena CČVM (Kč)

Časová cena mimořádné výbavy (CČVM) celkem (Kč)						

Ceny s DPH

2.POSUDEK

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace – ZA

Doba provozu – DP(roků,měsíců) : 14 roků ZAD = 90,0 %
Doba provozu zjištěna z údajů v technickém průkazu uvedeného vozidla.

Počet ujetých km - PKM : 177162 km ZAP = 98,6 %

Aritmetický průměr : $ZA = \frac{ZAD + ZAP}{2}$ ZA = 94,3 %

Bez ohledu na vypočtenou výši základní amortizace je technický stav vozu hodnocen, proto je určená základní tech. hodnota vozu na 20 % . Korekce je u některých skupin vozu. (Znalecký standart I/2005, str.26, odst.2.2.1, pís. d).

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla -THVR.

skupina	(a) THSN (%)	(b) ZA (%)	(c) Tech. stav +/- (%)	(d) THS (%)	(e) PDS (%)	(f) PHTS (%)
Motor, spojka	100	80,0	- 10	18,0	20	3,6
Převodovka, rozv.	100	80,0	- 10	18,0	10	1,8
Zadní náprava	100	80,0	- 10	18,0	4	0,7
Přední náprava	100	80,0		20,0	11	2,2
Rám	---				0	
Skříň karoserie	100	80,0	- 20	16,0	25	4,0
Výbava karoserie	100	80,0	- 10	18,0	30	5,4
Redukovaná technická hodnota vozidla – THVR = součet PHTS(%).....						17,7 %

THSN- výchozí technická hodnota skupiny

ZA – základní amortizace

THS – technická hodnota skupiny (zbytek ke dni ocenění)

PDS – poměrný díl skupiny

PHTS - poměrná technická hodnota skupiny

2.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN (Kč)317.900,- s DPH

Zdůvodnění – pramen : Katalog OA - IBS Expert

2.3 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena vozidla	CN	Kč	317.900,-
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	Kč	4.600,-
Redukovaná cena vozidla	CR	Kč	313.300,-
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	%	17,7
Časová cena vozidla bez pneu a mimořádné výbavy		Kč	55454,-
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	Kč	2.358,-
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	Kč	-
Časová cena vozidla	CČV	Kč	57.812,-

Ceny s DPH.

2.4 Výpočet obecné (obvyklé) ceny vozidla.

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,7

Zdůvodnění : inzerce v daném místě a čase, ceny srovnatelných vozidel v autobazarech, koeficient prodejnosti stanoven s ohledem na zjištěný technický stav vozu, nájezd ujetých km, služební vůz.

Obecná cena vozidla : COB = CČV x KP = 40.468 ,- Kč

3.ZÁVĚR

Hodnota oceňovaného vozidla činí ke dni ocenění 40.468 ,- Kč s DPH

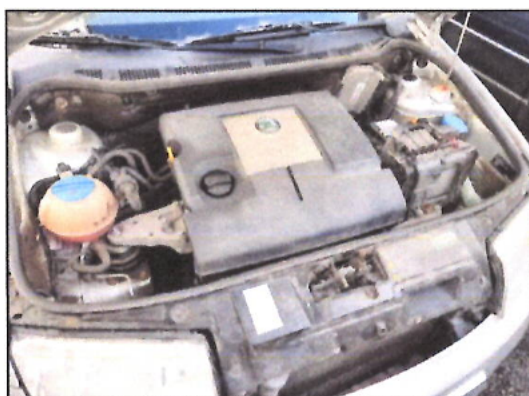
Celková hodnota oceňovaného vozidla ke dni ocenění činí (po zaokrouhlení)

40.000 ,- Kč s DPH

Slovy : čtyřicettisíckorunčeských

Obecná cena se může s určitými odchylkami lišit dle nabídky a poptávky v daném místě a čase, slouží jako podklad pro případné jednání o prodeji vozidla.

4.FOTO





5. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecká doložka :

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni dne 13.12.2007 ,č.j.Spr.326/2007 , pro základní obor EKONOMIKA, pro odvětví CENY a ODHADY , specializace : MOTOROVÁ VOZIDLA , STROJE a ZAŘÍZENÍ .

Znalecký úkon je zapsán pod poř. čís. 256 – 008/2021 Znaleckého deníku .

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladu č. Z 160-258/21/4.


V Tymákově dne : 29.04.2021

Otisk pečeti

podpis znalce


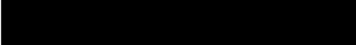

X.

POVĚŘENÍ

Obchodní společnost: **AutoESA, a.s.**
IČ: 25627538
Se sídlem: Praha 10, K Učilišti 170, PSČ: 102 00
Jednající: 

Zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v odd. B, vložka 9725
(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje (pověřuje) svého zaměstnance

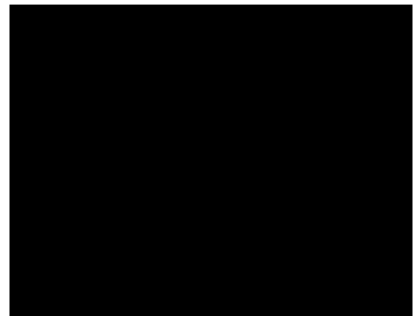
jméno a příjmení: 
datum narození: 
trvalé bydliště: 
(dále jen „zmocněnec“)

k jednání jménem zmocnitele se zájemci o prodej automobilu.

Pověřený zmocněnec (zaměstnanec) je oprávněn jménem zmocnitele (zaměstnavatele) vést jednání o koupi automobilu, poskytovat zájemcům informace o podmínkách nákupu automobilu zmocnitelem, uzavírat jménem zmocnitele smlouvy o koupi automobilu a tyto podepisovat.

Toto pověření se vydává na dobu určitou do 31.12.2021, nezanikne-li dříve na základě ukončení pracovního poměru se zmocněncem, výpovědí či odvoláním tohoto zmocnění (pověření) nebo v důsledku změny činnosti zmocněnce u zmocnitele.

V Praze dne 25-05-2021



Zmocnění (pověření) přijímám.

