

Smluvní strany:

**statutární město Jihlava**, IČO 00286010, DIČ: CZ00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátorky Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **jako pronajímatel**,  
správu zajišťuje Odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen **správce**,

a **Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace**, IČO 000 94 811, DIČ: CZ00094811, se sídlem Komenského 1359/22, 586 47 Jihlava, příspěvková organizace Kraje Vysočina zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr, vložka 1290, zastoupená ředitelem Mgr. Ondřejem Remiášem, **jako nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

### **Dodatek č. 3**

**k nájemní smlouvě č. 350/MO/2018 ze dne 21. 3. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 7. 6. 2019**

#### **I.**

Na základě nájemní smlouvy č. 350/MO/2018 ze dne 21. 3. 2018 ve znění dodatků č. 1 a 2 má nájemce pronajat pozemek p.č. 2820 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Jihlava, jehož součástí je stavba č.p. 1365 – objekt k bydlení v Jihlavě, ul. Divadelní or.č. 4. Tento pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Jihlava, obec Jihlava.

#### **II.**

Smluvní strany se dohodly na změně článku druhého nájemní smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku takto:

Článek druhý se tímto dodatkem mění takto:

#### **Článek druhý:**

Pronajímatel pronajímá nájemci nemovité věci uvedené v článku prvním této smlouvy (mimo nebytové prostory situované v 1. NP objektu Divadelní 4 v Jihlavě dle přílohy č. 1 této smlouvy) se všemi součástmi a příslušenstvím, tj. vedlejšími stavbami (sklad, skladový přístřešek), (vyjma skladu přístupného pouze z vedlejšího pozemku p.č. 2821 v k.ú. Jihlava z areálu školy), (dále předmět nájmu) výhradně za účelem ubytování členů uměleckého souboru a hostujících členů HDJ a vedlejší stavby jako skladové prostory, truhlárnu a prostor krytého dvora jako letní scénu (užití pro kulturní účely) a přilehlé prostory jako zázemí. Nájemce prohlašuje, že předmět nájmu uvedl do souladu s účelem, k němuž bude sloužit podle této smlouvy, a to dle platných požárních, hygienických a bezpečnostních předpisů. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu. Změna ve způsobu či účelu užívání může být dohodnuta pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

#### **III.**

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku I. tohoto dodatku se nemění.

#### **IV.**

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu

s právními předpisy.

**V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s tím, že nájemce obdrží 1 vyhotovení.

**VI.**

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

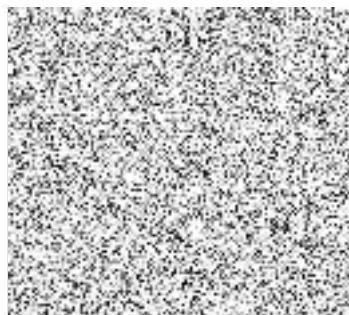
**Doložka:**

Záměr byl zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické od 8. 7. 2021 do 26. 7. 2021 pod č.j. MMJ/MO/123629/2021, UID jihlvp21v01bwr. Uzavření této nájemní smlouvy schválila Rada města Jihlavy dne 29. 7. 2021 usnesením č. 807/21-RM na své 75. schůzi.

V Jihlavě dne 18-08-2021



Ing. arch. Martin Laštovička  
náměstek primátorky



V Jihlavě dne 19. 08. 2021



Mgr. Ondřej Remiáš  
ředitel

Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace