

## Dohoda o změně obsahu závazku

uzavřená dle § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

### Smluvní strany

#### město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČO: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: Jaroslav Šenberk popř. osoba

pověřená touto osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

#### Zdeněk Pauk - Stavopa

zast. Zdenkem Paukem

IČ: 74266501

Sídlo: Barákova 299, Lázně Bělohrad, 507 81

Zapsán v živnostenském rejstříku v Jičíně

bankovní spojení: xxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: Zdeněk Pauk, popř. osoba pověřená

touto osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

### I.

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 28.6.2021 mezi sebou smlouvu o dílu s názvem Rekonstrukce sociálního zařízení v ZŠ 17. listopadu – 1. NP, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající v rekonstrukci sociálních zařízení pro dívky a chlapce v 1. NP v základní škole dle projektové dokumentace „Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ 17. listopadu č.p. 109 – tři podlaží“ vypracované Ing. Františkem Novotným, Smetanova 908, 512 51 Lomnice n/Popelkou, IČ: 65195035, s termínem plnění od 1.7.2021 do 16.8.2021 a cenou díla bez DPH 939.132,- Kč bez DPH.

### II.

Smluvní strany prohlašují, že při provádění prací bylo zjištěno, že určité práce (např. navýšení rozsahu obkladů, D+M nových radiátorů, atd.) nebyly obsaženy v rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo, které je nutné realizovat spolu s pracemi již obsaženými v rozpočtu. Za tím účelem byl zpracován položkový rozpočet víceprací, dále byl na méněpráce zpracován položkový rozpočet méněprací, které tvoří přílohu této dohody. S ohledem na výše uvedené, aby mohl být určen celkový rozsah prací na předmětné zakázce včetně určení ceny a nového termínu plnění a aby tak mohly být práce zhotovitelem provedeny a zakázka tak řádně dokončena, a dále jelikož není možné dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, aby se zhotovitel nedostal do prodlení s termínem plnění, uzavírají obě strany mezi sebou tuto dohodu.

Smluvní strany se v souladu s § 1902 občanského zákoníku dohodly na následujícím:

- **Účinností této dohody se závazek zhotovitele s termínem plnění do 16.8.2021 nahrazuje novým závazkem zhotovitele s termínem ukončení doby plnění díla do 27.8.2021**
- **Určuje se rozsah víceprací dle přílohy této dohody (Položkový rozpočet víceprací), a rozsah méněprací dle přílohy této dohody (Položkový rozpočet méněprací) s tím, že cena za provedení díla nově činí celkem:**

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH           | 1.094.730,30 Kč        |
| DPH 21 %               | 229.893,36 Kč          |
| <b>Cena včetně DPH</b> | <b>1.324.623,60 Kč</b> |

Další závazky a ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

### III.

Vzhledem k tomu, že tato dohoda podléhá zveřejnění v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle neprodleně dohodu včetně metadat správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Tato dohoda byla schválena Radou města Jičína dne 18.8.2021.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Vyhotovuje se ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne

V Lázních Bělouhradě dne

Město Jičín

Zdeněk Pauk

JUDr. Jan Malý, starosta