

# SMLOUVA O DÍLO č. 2/2021

uzavřená dle ustanovení §2586 NOZ a následujícího zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:  
Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost  
zastoupený: Ing. Danielem Dunovským  
se sídlem: Mučednická 1125/31, 616 00 Brno  
IČ: 05800226  
bankovní spojení: Česká národní banka č.ú.: 3031881/0710  
  
(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:  
AD SECURITY spol. s r.o.  
zastoupená jednatelem společnos[redacted]  
ve věcech smluvních i ve věcech technických  
se sídlem: K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6  
středisko Brno: Česká 180, 664 31 Česká  
DIČ: CZ6185 5413  
IČ: 6185 5413  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 112268773/0300  
zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, oddíl „C“, č. vložky 31526  
  
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je výměna a montáž zámků, vložek a kování v objektu Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost, Mučednická 1125/31, 616 00 Brno (dále jen „dílo“). Rozsah díla je specifikován v příloze č. 1 - cenová nabídka k této smlouvě.
- 2.2. Součástí díla je také instalace uvedených prvků a jejich uvedení do provozu, dodání bezpečnostních atestů k těmto prvkům, dokumentace včetně návodu k obsluze jednotlivých prvků event. zaškolení k obsluze.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje k servisní činnosti na provozovaném díle dle ustanovení čl. 8. odst. 8.5. této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo v prvotřídní kvalitě stanovené příslušnými normami a právními předpisy a použít při provádění výrobky a materiály, pro které bylo vydáno prohlášení o shodě.
- 2.5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít s výhradami nebo bez výhrad (§ 2605 odst.1 občanského zákoníku) a zaplatit smluvní cenu dle ustanovení čl. 4 této smlouvy. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.



### 3. Čas, místo a doba plnění

- 3.1. Zhotovitel provede instalaci předmětu smlouvy v objektu objednatele do **31.8.2021**. Případné posuny termínů splnění dílčích částí předmětu plnění není možné.
- 3.2. Místem plnění je objekt Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost, Mučednická 1125/31, 616 00 Brno.

### 4. Cena díla

- 4.1. Za řádné a včasné provedení díla v rozsahu dle ustanovení čl. 2 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu v termínu splatnosti, která činí:

Dodávka a montáž Klíčového systému Mul-T-Lock po slevě	200.691,30 Kč
DPH ve výši 21 % z ceny díla	42.145,17 Kč
<b><u>Celková cena díla činí:</u></b>	<b><u>242.836,47 Kč</u></b>

- 4.2. Uvedená cena je na rozsah předmětu plnění dle ustanovení čl. 2. této smlouvy a na lhůtu dle ustanovení čl. 3. této smlouvy sjednána jako cena konečná.
- 4.3. Provedení prací přesahující rozsah sjednaný v této smlouvě musí být sjednáno oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem k této smlouvě.
- 4.4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli aktuální ceny sopečnosti Mul-T-Lock, jakmile dojde k jejich změnám, a to nejpozději do 14 dnů od jejich uvedení v platnost.

### 5. Fakturační a platební vztahy

- 5.1. Nárok na úhradu nákladů na realizaci předmětu smlouvy vzniká zhotoviteli ke dni podpisu předávacího protokolu bez výhrad nebo s výhradami.
- 5.2. Zhotovitel vystaví v termínu do 15 dní od předání a převzetí díla elektronickou fakturu jako daňový doklad s 30denní lhůtou splatnosti, která bude objednateli odeslána elektronickou cestou na e-mailovou adresu [posta@nukib.cz](mailto:posta@nukib.cz). Pokud během realizace díla byly dohodnuty a následně provedeny změny na předmětu smlouvy, nebo změny mající vliv na cenu díla, budou tyto zohledněny na základě oboustranně odsouhlasených písemných dodatků ke smlouvě a v souladu s dodatky uvedeny ve faktuře vydané zhotovitelem s 30denní lhůtou splatnosti.
- 5.3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
  - b) evidenční číslo daňového dokladu,
  - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
  - d) název peněžního ústavu a číslo účtu včetně čísla identifikátoru banky, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
  - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
  - f) název díla, označení části díla,
  - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
  - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
  - i) seznam příloh,
  - j) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

- 5.4. V případě, že faktura – daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění, nejpozději však do 5 pracovních dnů od jejího doručení objednateli, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou. Nová lhůta splatnosti 30denní lhůta začíná běžet dnem prokazatelného doručení bezvadné faktury objednateli.
- 5.5. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení se splněním závazku – úhrady faktury dle ustanovení čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy.
- 5.7. Veškeré provedené vícepráce příp. neprovedené práce budou při fakturaci podloženy soupisem provedených prací, který bude odsouhlasen objednatelem. Ocenění bude provedeno na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Cena za vícepráce, popř. neprovedené práce bude vyčíslována a odsouhlasována průběžně a vyúčtování proběhne nejpozději v poslední faktuře samostatnými položkami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.8. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči konečné faktuře zhotovitele.
- 5.9. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k dočasnému zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na přiměřené prodloužení termínu plnění, který bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k jiné dohodě, platí, že termín splnění se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

## 6.

### Předání a převzetí díla

- 6.1. Dílo je zhotovitelem provedeno, je-li dokončeno a předáno (§ 2604 občanského zákoníku). Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 6.2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad na základě zápisu o předání a převzetí díla (§ 2605 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které nebrání funkčnosti, estetičnosti a neomezují užívání (§ 2628 občanského zákoníku)
- 6.3. Pokud dílo bude vykazovat v okamžiku předání vady a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, bude vyhotoven soupis vad a nedodělků, jenž se stane součástí zápisu o předání a převzetí díla. Termíny odstranění vad a nedodělků stanovené na základě dohody smluvních stran budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

## 7.

### Smluvní pokuty

- 7.1. Ocítne-li se zhotovitel vlastním zaviněním v prodlení s ukončením a předáním díla v termínu uvedeném v čl. 3.1. této smlouvy je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu vůči zhotoviteli ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla, se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, až do doby jejich úplného odstranění.
- 7.3. Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení má objednatel právo účtovat za nesplnění termínu pro odstranění reklamovaných vad, sjednaného v ustanovení čl. 8. této smlouvy.



## 8. Záruka

- 8.1. Zhotovitel zaručuje, že předané klíče jsou originálem a odpovídají svým provedením požadované bezpečnostní třídě.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruku v délce trvání 24 měsíců od data předání objednateli.
- 8.3. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti – provozní způsobilost – přiměřené obvyklému opotřebením.
- 8.4. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady na díle, jejichž příčina nespočívá v kvalitě provedeného díla, zejména pak za závady způsobené vyšší mocí či mechanickým poškozením, popřípadě neodborným zacházením, zanedbáním údržby.  
Zhotovitel rovněž neručí za škody způsobené třetí osobou a za škody způsobené nesprávným používáním nebo ztrátou či zneužitím klíče.
- 8.5. Objednatel je oprávněn zjištěné vady reklamovat prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu (slevu z ceny). Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou reklamaci se uznává i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby.
- 8.6. Vyskytne – li se v záruční době vada bezpečnostních dveří způsobená vadou materiálu, zejména porucha na zařízení, nastoupí zhotovitel k její odstranění na vlastní náklady, a to ve lhůtě do 48 hodin od ohlášení reklamáce objednatelem (mobilní telefon: 602 505 208), telefon: 541 211 988, 541 245 624, 541 245 623, e-mail: brno@adsecurity.cz). Za poruchu ve smyslu tohoto odstavce se nepovažuje ztráta klíče nebo jeho zneužití. Na záruční vady nebrání dalšímu užívání, se vztahují zákonné doby odstranění vad.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pozáruční servis včetně poskytování náhradních dílů po dobu 8 let od skončení záruky, a to za úhradu. Toto ustanovení nabývá platnosti po uplynutí záruky, pokud nebude samostatnou smlouvou o servisní činnosti stanoveno jinak. Tento závazek přechází i na případné právní nástupce zhotovitele.

## 9. Odpovědnost za škody

- 9.1. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody, které při plnění díla způsobí objednateli nebo třetím osobám, a zavazuje se tyto škody odstranit nebo poskytnout náhradu v penězích, nebude-li odstranění škody možné.
- 9.2. Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobené škody.

## 10. Mlčenlivost

- 10.1 Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví při plnění této smlouvy a nakládat s nimi jako s důvěrnými informacemi (dále jako „důvěrné informace“). Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Povinností mlčenlivosti může zhotovitele zprostit pouze objednatel svým písemným prohlášením. Zhotovitel i objednatel se zavazují zajistit zachování mlčenlivosti všech zaměstnanců, kteří se budou na plnění díla podílet.

- 10.2. Povinnost zachovávat mlčenlivost, o níž se hovoří v tomto článku smlouvy, se nevztahuje na informace:
- a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením ujednání tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele,
  - b) které jsou zhotoviteli známy a byly mu volně k dispozici před přijetím těchto informací od objednatele,
  - c) které budou následně zhotoviteli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
  - d) jejichž sdělení se vyžaduje na základě právních předpisů.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijde do styku s osobními údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jako „GDPR“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, neoprávněným přenosům, k neoprávněnému zpracování či jinému zneužití osobních údajů. Zhotovitel plně odpovídá za případné porušení GDPR nebo zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, z jeho strany nebo ze strany jeho zaměstnanců.
- 10.4 Povinnosti podle tohoto článku trvají i po skončení této smlouvy.
- 10.5 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v tomto článku je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 10.6. Smluvní pokuta, na kterou vznikne objednateli nárok podle tohoto článku, je zhotovitel povinen uhradit do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty.

## 11.

### Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 11.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě poskytování nekvalitních prací zhotovitelem, na které byl zhotovitel písemně upozorněn, a přesto nezajistil ve stanovené lhůtě nápravu, nebo při prodloužení zhotovitele se zahájením prací oproti smluvenému termínu o déle než deset dnů. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy při neukončení díla ani do třiceti dnů po stanoveném termínu zaviněním zhotovitele. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla dle rozpočtu (§2622 odst. 3 občanského zákoníku)
- 11.2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, účinek odstoupení nastává doručením písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby se zabránilo vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a případným újmám na zdraví osob.
- 11.4. V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele má zhotovitel nárok na úhradu nákladů prokazatelně a oprávněně vynaložených na plnění díla.
- 11.5. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## 12.

### Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny ostrahy objektu a režim vstupu do místa zhotovení (plnění) díla.

### 13. Závěrečná ujednání

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 13.3. Zhotovitel podpisem Smlouvy bere na vědomí, že objednatel, jakožto osoba uvedená v § 2 odst. 1 písm. a) zákona o registru smluv, je povinen podle § 5 tohoto zákona bez zbytečného odkladu zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna ustanovení této smlouvy nebo jakékoliv její přílohy je možná pouze formou písemného a číslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 13.5. Zhotovitel si vyhrazuje právo na provedení technologických úprav díla, v tomto případě však nesmí být omezen původně řešený rozsah, kvalita a funkce díla.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že ve všech případech, které neřeší ujednání v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel obdrží také jeden stejnopis.
- 13.8. Obě smluvní strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

V Brně dne

V České dne 26.7.2021

Za objednatele:



Ing. Daniel Dunovský  
Národní úřad pro kybernetickou  
a informační bezpečnost

Za zhotovitele:



jednatel společnosti  
AD SECURITY, spol. s r.o.

 **AD SECURITY**  
AD SECURITY s.r.o.  
Česká 180, 664 31 Česká  
IČ: 618 55 413, DIČ: CZ61855413  
tel.: 541 211 988, www.adsecurity.cz



## Příloha č. 1 – cenová nabídka

Mul-T-Lock



## AD SECURITY

MECHANICKÉ BEZPEČNOSTNÍ A PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY

Zakázka č.:

## CENOVÁ KALKULACE / OBJEDNÁVKA\*

\*pouze při potvrzení cenové kalkulace náze dodávky a montáže klíčových systémů MUL-T-LOCK

Investor:

Místo určení:

NUKIB Brno, Mučednická

Dodavatel:

AD SECURITY s.r.o., sídliště Brno, Česká 180, 664 31 Česká

Kalkulace:  
CLASSIC Pro  
MTL 400

Položka	počet	MJ	Cena / MJ	Cena celk.	Respektovaný kód	
Vložka MTL Classic Pro 30-30mm	5	ks	1 280 Kč	6 400 Kč	4	
Vložka MTL Classic Pro 30-35mm	18	ks	1 280 Kč	23 040 Kč		
Vložka MTL Classic Pro 30-40mm	5	ks	1 355 Kč	6 775 Kč		
Vložka MTL Classic Pro 30-45mm	9	ks	1 532 Kč	13 788 Kč		
Vložka MTL Classic Pro 30-50mm	10	ks	1 789 Kč	17 890 Kč		
Vložka MTL Classic Pro 30-60mm	2	ks	2 163 Kč	4 326 Kč		
Půlvložka MTL Classic Pro 42,5mm	15	ks	1 096 Kč	15 840 Kč		
Nakódování vložky MTL Classic Pro	64	ks	250 Kč	16 000 Kč		
Klíč MTL Classic Pro	164	ks	245 Kč	40 180 Kč		
Zpracování klíčového systému				1 000 Kč		
Montáž a seřízení	64	ks	80 Kč	5 120 Kč		160 359 Kč
Bezpeč. kování R1/O/DEKOR, nerez mat	6	ks	3 579 Kč	21 474 Kč		
Bezpeč. kování R3/O/DEKOR, nerez mat	11	ks	2 911 Kč	32 021 Kč		
Demontáž a montáž kování	16	ks	400 Kč	6 400 Kč	59 895 Kč	
Dopravné a manipulace po Brně				1 000 Kč		

Celkem bez DPH:	211 254,00 Kč
Sleva 5%:	10 562,70 Kč
Celkem po slevě bez DPH:	200 691,30 Kč
DPH 21%:	42 145,17 Kč
Celkem s DPH:	242 836,47 Kč

K ceně bude připočítáno DPH dle platných předpisů.

- Součástí dodávky klíčového systému je elektronický rozpis zámku a klíčů s možností úpravy a změn přímo uživatelem.
- Součástí dodávky klíčového systému je program na evidenci klíčového hospodářství s evidencí přidělování klíčů jednotlivým osobám, hlídáním doby vrácení klíčů atd.
- Klíčový systém MUL-T-LOCK je zařazen do nejvyšší bezpečnostní třídy 5 dle ČSN EN 1303  
Smluvní strany se dohodly, že podpisem této závazné objednávky spolu uzavřely smluvní vztah. Objednatel byl výslovně seznámen se Všeobecnými obchodními podmínkami společnosti AD SECURITY s.r.o. (viz.: www.adsecurity.cz) a prohlašuje, že s jejich zněním souhlasí a bere na vědomí, že jsou nedílnou součástí této objednávky a že se jimi bude tento smluvní vztah řídit.

Termín dodání:  
Platební podmínky:  
V Brně dne:  
Vypracoval:  
Razítko a podpis:

do 35 dnů od objednání  
převodem bez zálohy

Potvrzení objednávky:

V Brně dne:  
Objednává:  
(jedno hláskovým písmem)  
Razítko a podpis:



AD SECURITY s.r.o., sídliště Brno, Česká 180, 664 31, pošta Lelekovice  
tel. 541 211 988, fax: 541 245 623, servis 602 505 208, 602 555 721, e-mail: brno@adsecurity.cz  
IČO 6185 5413, DIČ CZ 6185 5413, č.ú. 112 288 773 / 0300, www.adsecurity.cz