



# DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřený dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

## „ŠTERNBERK - ATLETICKÝ STADION“

Č. SMLOUVY OBJEDNATELE 397/14/S/OŠK  
Č. SMLOUVY ZHOTOVITELE 214037-DOD Č.2

---

### Článek I.

Smluvní strany

**Objednatel:**

Adresa:

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bank.spojení:

Číslo účtu:

**Město Šternberk**

Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

Michalem Oborným, místostarostou  
vedoucím oddělení investic a místních komunikací  
odboru investic a místních komunikací  
vedoucí odboru školství a kultury

00299529

CZ00299529

**Zhotovitel:**

Adresa:

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bank.spojení:

číslo účtu:

Pavlacký s.r.o.

Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

Ing. Hynek Pavlacký, jednatel  
obchodní manažer

634 72 902

CZ 63472902

ČSOB a.s.

### Článek II.

#### Základní ustanovení

1. Účelem uzavření tohoto dodatku č.2 smlouvy je rozšíření rozsahu PD po stránce objektové a upřesnění rozsahu stupňů zpracování PD

### Článek III.

#### Předmět smlouvy – upravuje se

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci na zakázku

ŠTERNBERK - ATLETICKÝ STADION (dále také jen „dílo“).

Tímto dodatkem č. 2 se předmět díla rozšiřuje o projektovou dokumentaci následujících objektů:

- Šatny, sociální a technické zázemí (dvoupodlažní stavba)
- Atletický tunel (částečně podzemní stavba)
- Tribuna, tribunové prvky a zastřešení

Celé dílo bude zpracováno v následujících stupních:

a) předprojektová příprava

Podrobné zaměření území v rozsahu nutném pro potřeby zpracování projektové dokumentace, fotodokumentace stávajícího stavu, potřebné průzkumy (sondy stávajících konstrukcí, podloží,...)

b) projektová dokumentace

- DÚR

- příslušná inženýrská činnost, dokladová část (vyjádření dotčených orgánů a organizací, podání žádosti o územní rozhodnutí (souhlas), pravomocné územní rozhodnutí)

Obsah a rozsah DÚR přiložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí musí odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb), a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Dále budou zpracovány a zajištěny potřebné podklady a doklady pro zpracování DÚR - souhlasná stanoviska dotčených orgánů nutná pro zpracování DÚR, atd. Na pozdější požadavky na zvýšení ceny za tuto činnost objednatel nepřistoupí.

DÚR a další požadované doklady atd., musí být předány objednateli ve 2 vyhotoveních v písemné formě (další nutná vyhotovení pro projednání si zhotovitel zajistí v rámci inženýrské činnosti) a 2 vyhotoveních v digitální formě na CD – formát výkresů: \*.dwg, \*.pdf, texty v \*.doc. Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání. Z dalších 2 vyhotovení sloužících pro územní řízení bude 1 vyhotovení ověřené stavebním úřadem objednateli předáno do 7 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí a ve stejné lhůtě budou případně aktualizována i první dvě písemná a digitální vyhotovení DÚR.

c) projektová dokumentace

- DSP

- příslušná inženýrská činnost, dokladová část (vyjádření dotčených orgánů a organizací, podání žádosti o stavební povolení, pravomocné stavební povolení)

Obsah a rozsah DSP přiložené k žádosti o vydání stavebního povolení musí odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb), a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Pokud by byly v pravomocném stavebním povolení stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v DSP, je zhotovitel povinen je do DSP zapracovat. Dále budou zpracovány a zajištěny potřebné podklady pro zpracování DSP, tj. potřebné doměření skutečného stavu, souhlasná stanoviska dotčených orgánů nutná pro zpracování DSP, atd. Na pozdější požadavky na zvýšení ceny za tuto činnost objednatel nepřistoupí.

DSP a další požadované doklady, zaměření, fotodokumentace, průzkumy atd., musí být předány objednateli ve 4 vyhotoveních v písemné formě (další nutná vyhotovení pro projednání si zhotovitel zajistí v rámci inženýrské činnosti) a 2 vyhotoveních v digitální

formě na CD – formát výkresů: \*.dwg, \*.pdf, texty v \*.doc. Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání. Z dalších 2 vyhotovení sloužících pro stavební řízení bude 1 vyhotovení ověřené stavebním úřadem objednateli předáno do 7 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení a ve stejné lhůtě budou případně aktualizována i první čtyři písemná a digitální vyhotovení DSP.

Součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádostí o stavební povolení řádně projednány a schváleny. V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, odd. E.1, odst.h a nařízení vlády 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- d) projektová dokumentace  
- DPS a DVD – není předmětem díla

#### Článek V.

##### **Doba plnění – upravuje se**

1. Projektová dokumentace bude předána dle článku III. bod 2 této smlouvy v následujících termínech:

- |   |           |
|---|-----------|
| a) Doplnění a doložení podkladů předprojektové přípravy do .....  | 28.2.2017 |
| b) Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) do .....   | 30.4.2017 |
| c) Inženýrská činnost včetně pravomocného ÚR do .....   | 15.7.2017 |
| d) Dokumentace pro stavební povolení (DSP) do .....   | 30.6.2017 |
| e) Inž. činnost včetně pravomocného SP do .....75 kalendářních dnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí |           |

#### Článek X.

##### **Cena díla – upravuje se**

- |  |            |
|--|------------|
| 1 Cena díla dle SOD a dodatku č. 1       | 352.000 Kč |
| 2 Cena díla dle dodatku č.2 - vícepráce: | 266.066 Kč |
| Cena díla dle dodatku č.2 - méněpráce:   | 65.000 Kč  |

<b>CENA CELKEM:</b>	<b>553.066 Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>116.144 Kč</b>
<b>CELKEM VČ. DPH:</b>	<b>669.210 Kč</b>

- 3 Celková cena SOD, dodatku č. 1 a dodatku č. 2 zahrnuje jednotlivé dílčí v těchto sazbách:

##### **3/1 předprojektová příprava (bez DPH)**

- |   |                  |
|---|------------------|
| a. Geodetické práce – polohopis, výškopis (2015)              | 12 000 Kč        |
| b. Geodetické práce – polohopis, výškopis (doplnění 2016)     | 10 000 Kč        |
| c. Průzkumy a rozbory (2015) – geologický průzkum             | 18 000 Kč        |
| d. Průzkumy a rozbory (doplnění 2015 - 2016)                  | 10 000 Kč        |
| e. OTP - dopracování stavebního programu (2015)               | 10 000 Kč        |
| f. OTP - dopracování stavebního programu (2015 – 2016 - 2017) | 15 000 Kč        |
|   | <b>75 000 Kč</b> |

### **3/2 projektová dokumentace a inženýrská činnost DÚR, DSP**

g.	DÚR díla dle SoD a dodatků - vč. příslušné infrastruktury	180 000 Kč
h.	Inženýrská činnost k DÚR	40 000 Kč
i.	DSP díla dle SoD a dodatků - vč. příslušné infrastruktury	220 000 Kč
j.	Inženýrská činnost k DSP	<u>38 066 Kč</u>
		<b>478 066 Kč</b>

#### Článek XVI.

#### **Závěrečná ujednání**

9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 06.02.2017 usnesením č.1607/47

Ve Šternberku

V Luhačovicích

#### **Za objednatele**

Michal Oborný  
místostarosta

#### **za zhotovitele**

Ing. Hynek Pavlacky  
jednatel