



Rozdělovník:	Jméno:	Originál/kopie	Obdržel*
Zhotovitel – 1 ks		1 x originál	
Kancelář úřadu – 1 ks		x originál	
Odd. rozpočtu a SM – 1ks		1 x originál	

\* vyznačte zatržením

Ev. č. 935/2015  
Č.j. 128530/15/0100

## SMLOUVA O DÍLO

### ČR – Česká obchodní inspekce

Adresa: Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2  
IČ: 00020869  
DIČ: CZ00020869  
Zastoupená: Ing. Mojmírem BEZECNÝM, ústředním ředitelem  
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: p

(dále jen „Objednatel“)

a

### SEFA, spol. s r. o.

Adresa sídla: Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice  
IČ: 60276843  
DIČ: CZ60276843  
Adresa provozovny: Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice  
Zastoupená: Markem Burešem – jednatelem společnosti  
bankovní spojení: KB LTM  
číslo účtu: 450645471/0100  
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto:

**Smlouvu o dílo:**  
(dále jen „Smlouva“)

### I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, za podmínek vymezených v této Smlouvě.

2. Místem plnění závazku Zhotovitele je: administrativní budova České obchodní inspekce (dále jen „ČOI“), Štěpánská 15, 120 00 Praha 2.

## II. Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro Objednatele následující Dílo: „**Výměna pohyblivých křídel vjezdových garážových vrat v objektu Štěpánská 15, Praha 2 - II**“.
  - a) Dodávka a výměna dvou kusů pohyblivých křídel stávajících garážových vrat, a to včetně výměny jejich pohonu a ostatních souvisejících komponentů, a zároveň ekologická likvidace stávajících pohyblivých křídel a všech demontovaných součástí, s výjimkou pohonů a dálkových ovladačů. Vše v souladu se zadávací dokumentací. Součástí zakázky je poskytnutí kompletní záruky (tj. včetně pravidelného bezplatného servisu a bezplatné výměny materiálu, příp. komponent) ze strany zhotovitele v délce 96 měsíců (8 let).
  - b) Provádění pravidelných odborných technických prohlídek (dle NV č. 378/2001 Sb., v platném znění), příp. v kratších intervalech předepsaných výrobcem vrat, a to po dobu 96 měsíců (8 let). V případě odborných technických prohlídek dle NV č. 378/2001 Sb., v platném znění, tyto budou provedeny nejpozději do 15. 11. příslušného kalendářního roku.

Všechny uvedené práce jsou zahrnuty do celkové nabídkové ceny podle závazné Cenové nabídky vypracované zhotovitelem dne 18. 11. 2015, která je nedílnou součástí této SoD jako Příloha č. 1. Jako příloha č. 2 je připojen objednatelům odsouhlasený závazný harmonogram prací. *Pozn. pro účely zpracování nabídky uchazeč přiloží jím navrhovaný harmonogram prací, který může být objednatelům před podpisem smlouvy upraven.*

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s výše uvedenou nabídkou a harmonogramem. Práce budou probíhat za provozu Objednatele, a to pouze o víkendech.

2. Provedením díla ve smyslu odst. 1. tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci Díla podle této Smlouvy, i v případě není-li práce nebo dodávky součástí této Smlouvy či přílohy k této Smlouvě. Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje zejména provedení veškerých výkonů a služeb včetně bouracích prací a zajištění odvozu a likvidace stavební sutě a ostatních materiálů v souladu s platnou legislativou, obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení Díla podle této Smlouvy, zajištění hrubého úklidu v předmětných prostorách objednatel. tj. Pohyblivá křídla garážových vrat budou provedena v přesné kopii pohyblivých křídel garážových vrat stávajících. Vnitřní strana panelů křídel bude opatřena izolací, která zajistí hodnotu tepelné ochrany minimálně  $K=0,5 \text{ W/m}^2$  a hodnotu zvukové ochrany minimálně 30 dB.

Veškeré použité materiály a postupy musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

Zhotovitel taktéž, bude-li k provedení díla potřeba, zajistí zábor komunikace, parkování, pronájem a stavbu pomocného lešení, zařízení staveniště a další.

Součástí díla je také zajištění pořízení fotodokumentace průběhu opravy a předání fotodokumentace Objednateli.

3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla.
4. Strany se mohou písemným dodatkem k této Smlouvě dohodnout na změně rozsahu Díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že do své Cenové nabídky, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, zahrnul všechny dodávky a práce nutné k provedení Díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2. tohoto článku.

6. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení Díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto Smlouvou a písemně o nich informovat Objednatele nejpozději před započatím provádění Díla. Nesplní-li Zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část Díla provedenou Zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

### III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení Díla:

a) podle článku II. odst. 1 písm a) této Smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>313.021,- Kč</b>
<b>DPH ve výši 21 %</b>	<b>65.734,- Kč</b>

---

<b>CELKOVÁ CENA</b>	<b>378.755,- Kč</b>
---------------------	---------------------

**Slovy: Třístasedmdesátosmtisícsemdsetpadesátpětkorunčeských.**

b) podle článku II. odst. 1 písm. b) této Smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

<b>Cena celkem <u>za 1 rok plnění</u> bez DPH</b>	<b>20.000,- Kč</b>
<b>DPH ve výši 21 %</b>	<b>4.200,- Kč</b>

---

<b>CELKOVÁ CENA ZA 1 ROK PLNĚNÍ</b>	<b>24.200,- Kč</b>
-------------------------------------	--------------------

**Slovy: Dvacetčtyřtisícdevětšestsetkorunčeských.**

Tj. cena celkem za 8 let plnění bez DPH činí **160.000,- Kč**  
DPH ve výši 21% činí **33.600,- Kč**

---

<b>CELKOVÁ CENA ZA 8 LET PLNĚNÍ</b>	<b>193.600,- Kč</b>
-------------------------------------	---------------------

**Slovy: Jednostodevadesáttřítisícešestsetkorunčeských.**

2. Sjednaná cena Díla podle odst. 1. písm. a) i b) tohoto článku je konečná a nejvýše přípustná. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na řádné provedení Díla v rozsahu vymezeném v článku II. této Smlouvy.
3. K ceně za provedení Díla bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Cena Díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně smluvních podkladů dle čl. II. odst. 2 této Smlouvy nebo rozsahu Díla dohodou stran. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné o jakou změnu Díla se má jednat, a jakou odpovídající cenu za provedení změny Díla bude Zhotovitel od Objednatele požadovat uhradit a následně dodatků ke Smlouvě se změnou předmětu a ceny Díla, včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této Smlouvě.
- 4.1. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v cenové nabídce, ale o nichž Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl.  
V ceně Díla je rovněž zahrnuta mimo jiné cena za zřízení a provoz prostorů určených k provedení Díla pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění prací, dopravní náklady

pro personál a materiál na provedení Díla a další náklady Zhotovitele, nutné pro včasné kompletní provedení Díla dle této Smlouvy.

5. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost podkladů předaných Objednatelem. Zhotoviteli umožní realizaci Díla a odpovídají zákonným podmínkám a všeobecně uznávanému stupni technického pokroku. Zhotovitel za ně přebírá ručení.
6. Povinností Zhotovitele bylo přezkoumat veškeré objemy a komplexnost prací a dodávek a jakékoliv pozdější prokazování chyb nebude Objednatelem akceptováno, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na změnu ceny Díla. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, že se při provádění prací zjistí, že některá položka v těchto soupisech prací a dodávek úplně chybí, ačkoliv je její existence z dokumentace zřejmá nebo pro zhotovení Díla, jeho plnou funkčnost a požadovanou kvalitu, nutná.
7. Pokud Zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

#### IV.

#### Fakturace a platební podmínky

1. Dohodnutá cena za provedení Díla dle článku II. odst. 1 písm. a) Smlouvy bude Zhotovitelem fakturována po dokončení a po protokolárním předání celého Díla (tj. kompletní dodávky, demontáže, montáže a zprovoznění obou vrat) bez vad a nedodělků. Zhotovitel předloží Objednateli při protokolárním předání Díla bez vad a nedodělků **konečnou fakturu**. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
2. Dohodnutá cena za provedení Díla dle článku II odst. 1 písm. b) Smlouvy ve výši částky za 1 rok plnění bude Zhotovitelem fakturována 1 x ročně k datu 15. 11. Vystavenou fakturu zašle Zhotovitel Objednateli po protokolárním potvrzení převzetí dokumentů o provedení a výsledku pravidelné odborné technické prohlídky.
3. Dnem splatnosti se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byl daňový doklad – faktura vystavena, z účtu Objednatele.
4. Veškeré úhrady Objednatele na základě této Smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu - faktuře.
5. Veškeré daňové doklady - faktury vystavené Zhotovitelem k úhradě ceny Díla na základě této Smlouvy, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a náležitosti stanovené touto Smlouvou.
6. Nebude-li daňový doklad - faktura Zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této Smlouvy nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn vrátit daňový doklad - fakturu Zhotoviteli ve lhůtě do 10 dnů od doručení, vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti daňového dokladu a nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu Objednateli.

#### V.

#### Termíny plnění

1. Dílo bude prováděno v následujících termínech:  
termín ukončení a předání celého díla nejpozději do 30. 4. 2016.



2. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční Dílo provede v termínech a v kvalitě dle této Smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání Díla.

## VI. Provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat tak, aby na majetku Objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou a s vynaložením odborné péče.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.
5. Pověří-li Zhotovitel prováděním Díla nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s prováděním Díla sám Zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti a v používaných částech objektu Objednatele čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen na svůj náklad odstraňovat veškerý odpad z činností souvisejících s realizací Díla a zajistit jeho odvoz.
7. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup do míst, kde je prováděno Dílo.
8. Za Objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci technického dozoru Objednatele. Objednatel umožní pracovníkům Zhotovitele a jeho dodavatelským subjektům přístup do objektu, v němž bude Dílo prováděno. Objednatel vyčlení prostor, který budou pracovníci Zhotovitele oprávněni používat pro uložení věcí a materiálu. Objednatel však žádným způsobem neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených Zhotovitelem, jeho pracovníky či jinými subjekty v objektu Objednatele.
9. Objednatel umožní Zhotoviteli využití přívodu elektrické energie a vody a zajistí sociální zařízení pro osobní hygienu.
10. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky, které znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem v souladu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit Objednateli, přerušit práce na Díle a navrhnout Objednateli změnu Díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně Díla, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od Smlouvy odstoupit. Právo Objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.
11. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět práce mimo pracovní dny tak, aby nedošlo k omezení provozu objednatele.

## VII. Kvalitativní podmínky Díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost,

udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí, a že provedení kvalita Díla bude odpovídat této Smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným harmonizovaným českým technickým normám, příp. českým technickým normám a bude prosté jakýchkoli právních vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení Díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dále, že Dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče v profesionální kvalitě.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen předložit.

## VIII.

### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy o dílo. Zejména je povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby bez vad a nedodělků Objednateli.
2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
  - název, sídlo, IČO Zhotovitele, název, sídlo, IČO Objednatele,
  - název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace,
  - název, sídlo, IČO firmy vykonávající technický dozor investora,
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků,
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce Zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce Zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze Objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li zástupce Zhotovitele se zápisem, který učinil Objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně autorský dozor zpracovatele projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn Smlouvy o dílo.
6. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## IX.

### Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo podle této Smlouvy jeho řádným ukončením a předáním Objednateli.
2. Objednatel Dílo převezme pouze v případě, že jeho provedení odpovídá této Smlouvě, je plně funkční a je prosté zjevných vad a nedodělků.
3. O předání a převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán závěrečný protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedených prací, soupis zjištěných i odstraněných vad a nedodělků,

dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či Objednatel uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a soupis dokladů předávaných Objednateli Zhotovitelem při předání Díla. Pokud Zhotovitel vady uvedené v přejímacím protokolu v dohodnuté době neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad třetí stranou na náklady Zhotovitele.

4. V případě, že objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí Díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí Díla.
5. Pro účely této Smlouvy se Dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami. Bude-li však Dílo Objednatel převzato i s vadami nebo nedodělkami, považuje se Dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného Objednatel z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělků, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí Díla podle odst. 4. tohoto článku nebo v zápise o nepřevzetí Díla podle odst. 5. tohoto článku. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li Objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, je Zhotovitel povinen na vadu nebo nedodělek nastoupit k jeho odstranění nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne jeho nahlášení Objednatel.
7. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které Zhotoviteli sám předal, jestliže Zhotovitel nemohl zjistit tyto závady ani při vynaložení odborné péče nebo na ně objednatel písemně upozornil a Objednatel na jejich použití trval.

## **X.**

### **Záruka za jakost Díla, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zaručí Objednateli a odpovídá za to, že Dílo provedené jím podle této Smlouvy bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným v této Smlouvě.
2. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla.
3. Záruční doba činí **96 měsíců** na provedené práce vč. instalovaných komponent, resp. celého Díla a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost Zhotovitel přejímá závazek, že Dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová své vlastnosti. V rámci záruky se Zhotovitel mj. zavazuje zajistit veškerý předepsaný servis vč. výměny materiálu nebo komponent, odstranit veškeré závady (s výjimkou závad vzniklých chybným užíváním vrat ze strany Objednatele, tj. v rozporu s běžným užíváním, resp. návodu k použití) na Díle. Tyto již nebudou žádným způsobem (vč. např. dopravy, spotřebního materiálu apod.) dále zaplatněny.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené Objednatel nebo způsobené v důsledku vnějších událostí popř. v důsledku vyšší moci, pokud nebyly způsobeny Zhotovitelem nebo osobami, s jejichž pomocí Zhotovitel plnil svůj závazek z této Smlouvy.
5. Vady Díla zjištěné Objednatel po předání a převzetí Díla je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Pro účely této Smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu Díla.

6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady Díla, které vznikly nebo které projevily v průběhu záruční doby, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uplatně reklamacie, nejedná-li se o havarijní stav (viz odst. 7 tohoto článku Smlouvy).
7. Vady Díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku Objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání Díla v případě havarijního stavu (kterým se míní rovněž i nemožnost řádného užívání vrat – zejména jejich otevření nebo řádné uzavření), se Zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu havárie do 24 hodin od jejich oznámení Objednatelem a dokončit opravu nejdéle do 24 hodin od započetí odstraňování havárie, nebrání-li dokončení objektivní příčiny nezávislé na vůli zhotovitele, např. vyšší moc.
8. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno Dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
9. V případě, že Zhotovitel na odstranění vady Díla nenastoupí do smluvené doby 3 dnů, po prokazatelnosti Objednatele o jeho oznámení Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn zadat odstranění vad Díla jinému subjektu, což ale vylučuje ztrátu záruky poskytované Zhotovitelem Objednateli dle této smlouvy. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady na odstranění vady Díla, a to do 20 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění a předložení důkazu o doručení nahlášení vady Objednatelem.
10. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
11. Objednatel se zavazuje, že umožní Zhotoviteli po předání Díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků i v době pracovního volna či svátku.

## **XI.**

### **Postoupení, započtení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této Smlouvy na třetího ani je zastavit.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za Objednatelem na pohledávky Objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.

## **XII.**

### **Smluvní sankce**

1. Pro případ prodlení Zhotovitele s prováděním nebo dokončením Díla podle této Smlouvy, si smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla uvedené v článku III. odst. 1 této Smlouvy za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla uvedené v článku III. odst. 1 písm. a) této Smlouvy za každý byt i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele s provedením pravidelné odborné technické prohlídky dle článku II. odst. 1 písm. b) této Smlouvy si smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý, byt i jen započatý den prodlení.
4. Pro případ nedodržení smluvního závazku týkajícího se naplnění záruky, resp. záruční doby (viz zejména článek X. odst. 3 Smlouvy) ze strany Zhotovitele, který bude mít za následek odstoupení od této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,01% za



každý den, a to ode dne kdy k odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele došlo do konce období záruční doby předpokládané touto Smlouvou v článku X. odst. 3 první věta.

5. Pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním jakýchkoli peněžitých závazků podle této Smlouvy si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byť i jen započatý den prodlení.
6. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
7. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 5 (pěti) pracovních dnů od jejího uplatnění druhou smluvní stranou. Smluvní pokuta bude kteroukoli smluvní stranou uplatněna vystavenou písemnou fakturou.

### **XIII.**

#### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
  - a) Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením Díla podle této Smlouvy delším než 15 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Zhotovitel tuto výzvu od Objednatele obdrží nebo
  - b) Zhotovitel bude provádět Dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla), ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy nebo
  - c) Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce nebo
  - d) Zhotovitel bude v prodlení s nástupem na odstranění vad Díla podle této Smlouvy delším než 3 pracovních dnů, resp. 24 hodin v případě havarijního stavu nebo
  - e) důsledky vyplývající z působení vyšší moci na straně Zhotovitele budou trvat déle než 90 kalendářních dnů nebo
  - f) bude zjištěno, že Zhotovitel je v úpadku.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy z následujících důvodů:
  - a) Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti ze Smlouvy nenapraví ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě Zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Objednatel tuto výzvu od Zhotovitele obdrží nebo
  - b) důsledky vyplývající z působení vyšší moci na straně Objednatele budou trvat déle než 90 kalendářních dnů.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
5. V případě, že bude Smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení, bez povinnosti poskytnout přiměřenou lhůtu k nápravě.
6. V případě odstoupení od Smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací, dodávek provedených Zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dodaných částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této Smlouvy vyklidit prostory poskytnuté mu Objednatelem.
7. V případě, že od této Smlouvy oprávněně odstoupí Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce a



dodávky řádně provedené do odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst cenu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se Objednatel k jejich vrácení takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

8. V případě, že od této Smlouvy oprávněně odstoupí Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
9. V případě, že od této Smlouvy oprávněně odstoupí Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému Zhotoviteli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným Zhotovitelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli uhradit.
10. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 8. tohoto článku (sníženou o Objednatelem již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
11. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

#### XIV.

#### Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této Smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této Smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně doručená dnem následujícím po jejich odeslání Objednatelem druhé smluvní straně kurýrní službou, doporučenou poštou, elektronickou poštou, datovou schránkou nebo faxem. Pro elektronickou a telefonickou komunikaci budou používány níže uvedené kontakty.

Zhotovitel: SEFA, spol. s r. o.

Adresa: Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických.

e-mail: [sefa@sefa.cz](mailto:sefa@sefa.cz)

tel: [42022252225](tel:42022252225)

Objednatel: ČR – Česká obchodní inspekce

Adresa: Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

e-mail: [coi@coi.cz](mailto:coi@coi.cz)

tel: [42022252225](tel:42022252225)

2. Osoby určené pro komunikaci nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této Smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění.
3. Smluvní strany jsou oprávněny změnit osoby určené pro komunikaci, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v odst. 1 tohoto článku, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.

## **XV. Další ujednání**

1. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla Zhotoviteli potřebnou součinnost zejména nesmí klást žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení Díla a bránit pracovníkům Zhotovitele ve vstupu na pracoviště.
2. Objednatel umožní Zhotoviteli provádění prací i o volných dnech a svátcích v době od 7.30 hodin do 20 hodin.
3. Zhotovitel je povinen udržovat své pracoviště v pořádku a čistotě a zejména je povinen veškeré odpady, které při jeho práci vzniknou, odstranit na vlastní náklady. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit odpad na náklady Zhotovitele.
4. Zhotovitel ručí za nebezpečí škody na Díle až do celkového předání Díla.

## **XVI. Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ní z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel ručí za event. škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů po celou dobu realizace Díla až do doby konečné přejímky a převzetí Díla Objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla.
4. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinnosti v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc). Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje působení překážky bránící povinné smluvní straně v řádném a včasném splnění její smluvní povinnosti, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předvídala. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.
5. Pokud se plnění této Smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla.
6. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna jejich ukončení bez prodlení (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) tuto skutečnost oznámit druhé smluvní straně.
7. Zhotovitel se zavazuje před podpisem smlouvy doložit uzavřenou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám s minimálním limitem plnění 500 000,- Kč. Potvrzení nebo kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 3 této smlouvy.

## **XVIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla součástí evidence smluv, vede Českou obchodní inspekci, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Zároveň bere zhotovitel na vědomí a souhlasí se zveřejněním uzavřené smlouvy na profilu zadavatele ve smyslu ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění Smlouvy.
6. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha:  
Příloha č. 1 - Cenová nabídka  
Příloha č. 2 - Časový harmonogram prací  
Příloha č. 3 - Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.

V Praze dne 2.12.2015

V Praze dne 7.12.2015

Objednatel

Zhotovitel  
SEFA -1-

Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice  
tel.: 416 73 19 21, fax: 416 73 66 56  
IČ: 60276843 DIČ: CZ60276843  
KB LTM č.ú.: 450645471 / 0100

Příloha č. 1

Výkaz výměr - křídlo 1

	Položka	B		E	F	G
		M.j.	Počet			
A						
1	Demontáž a ekologická likvidace stávajícího vratového křídla (rozměr 2550mm x 2850mm) včetně pojezdů	kpl	1	5 000,00	5 000,00	6 050,00
2	Demontáž stávajícího pohonu a ovládací vrat včetně příjmače DO- bude uloženo u správce objektu	kpl	1	1 000,00	1 000,00	1 210,00
3	Oprava a vyrovnání betonové plochy pro dojezd vrat	bm	2,55	1 500,00	3 825,00	4 628,25
4	Dodávka nového vratového křídla (montážní rozměr 2550x2850mm) včetně pojezdů	kpl	1	79 865,00	79 865,00	96 636,65
5	Dodávka stropního el. pohonu a ovládací vrat s trojlačítkem	kpl	1	24 859,00	24 859,00	30 079,39
6	Montáž nového vratového křídla včetně pojezdů	kpl	1	10 000,00	10 000,00	12 100,00
7	Montáž el.pohonu a ovládací včetně instalace "stávajícího příjmače DO"	kpl	1	3 500,00	3 500,00	4 235,00
8	Seřízení a zprovoznění vrat a zaškolení obsluhy včetně provozního deníku	kpl	1	1 500,00	1 500,00	1 815,00
9	Zajištění prostoru proti vniknutí cizích osob po skončení nebo přerušení prací	kpl	1	5 000,00	5 000,00	6 050,00
10	VRN - doprava, provádění úklidu, práce za provozu investora, záruka 96 měsíců, atd.	celak.	1	5 500,00	5 500,00	6 655,00
11	Zajištění pravidelných odborných technických prohlídek (dle NV č. 378/2001 Sb., nebo v kratších intervalech dle výrobce)	kpl	8	10 000,00	80 000,00	96 800,00
12	<b>Celkem</b>				<b>220 049,00</b>	<b>266 259,29</b>

Zemosecká 2225, 413 01 Litoměřice  
 tel.: 416 73 19 21 fax: 416 73 66 55  
 IČ: 60276843 DIČ: CZ60276843  
 KB LTM č.ú.: 450845471/0100

**SEFA**

Výkaz výměr - křídlo 2

A	Položka	B		C	D	E	F	F
		M.j.	Počet					
1	Demontáž a ekologická likvidace stávajícího vratového křídla (rozměr 3170mm x 2680mm) včetně pojezdů	kpl	1	5 000,00		5 000,00		6 050,00
2	Demontáž stávajícího pohonu a ovládní vrat včetně přijímače DO- bude uloženo u správce objektu	kpl	1	2 000,00		2 000,00		2 420,00
3	Oprava a vyrovnání betonové plochy pro dojezd vrat	bm	3,17	1 500,00		4 755,00		5 753,55
4	Dodávka nového vratového křídla (montážní rozměr 3170x2680mm) včetně pojezdů	kpl	1	96 568,00		96 568,00		116 847,28
5	Dodávka stropního el. pohonu a ovládní vrat s trojtláčikem	kpl	1	24 859,00		24 859,00		30 079,39
6	Dodávka a montáž nového 1- kanálového přijímače DO	ks	1	1 450,00		1 450,00		1 754,50
7	Dodávka ručních dálkových ovladačů pro přijímač DO s indikací nízkého stavu baterie	ks	15	856,00		12 840,00		15 536,40
8	Montáž nového vratového křídla včetně pojezdů	kpl	1	10 000,00		10 000,00		12 100,00
9	Montáž el.pohonu a ovládní včetně instalace nového přijímače DO	kpl	1	3 500,00		3 500,00		4 235,00
10	Seřízení a provozování vrat- spárování DO a zaškolení obsluhy včetně provozního deníku údržby	kpl	1	1 500,00		1 500,00		1 815,00
11	Zajištění prostoru proti vniknutí cizích osob po skončení nebo přerušeni prací	kpl	1	5 000,00		5 000,00		6 050,00
12	VRN - doprava, provádění úklidu, práce za provozu investora, záruka 96 měsíců, atd.	celek	1	5 500,00		5 500,00		6 553,00
13	Zajištění pravidelných odborných technických prohlídek (dle NV č. 378/2001 Sb., nebo v kratších intervalech dle výrobce)	kpl	8	10 000,00		80 000,00		96 800,00
14	Celkem					252 972,00		306 096,12


 spol. s r. o.  
 Žemosecká 2225, 412 01 Lihoměřice  
 tel.: 416 73 19 21, fax: 416 73 66 56  
 IČ: 60276843 DIC: CZ60276843  
 KB LTM č.ú.: 450645471 / 0100



spol. s r. o.  
**SEFA**

Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice

tel.:

Česká obchodní inspekce

Stěpánská 15  
Praha

VÁŠ DOPIŠZ./ZE DNE  
Harmonogram prací

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

DNE  
01.12.15

Dovolujeme si Vám předložit následující harmonogram prací při výměně 2 ks garážových vrat na objektu ČOI Praha, Stěpánská 15

Termín dodání vrat : 5-6 týdnů po podpisu Smlouvy o dílo a jejím doručení zhotoviteli.

Termín montáže : nejpozději do 14 dní po naskladnění bude zahájena montáž prvních vrat v termínu pátek odpoledne-neděle večer.  
Následující týden by se ve stejném termínu, t.j. pátek odpoledne-neděle večer, montovala vrata č.2

Montáž v době pracovního volna je nezbytná, protože průjezd vraty nebude v průběhu demontáže a montáže možný !!!

Tento harmonogram dostane přesná data až v okamžiku, kdy obdržíme od výrobce potvrzený termín dodání.

S pozdravem

Marek Bureš  
jednatel společnosti

spol. s r. o.  
**SEFA**

Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice  
tel.: 416 73 15 21 fax: 416 73 66 56  
IČ: 60276843 DIČ: CZ60276843  
KB LTM s.r.o. 159846471/0100

-1-

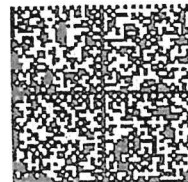


Příloha č. 3



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP



## Pojistná smlouva

**č. 8602921090**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

**SEFA spol. s r.o.**

Jednající:

Marek Bureš, jednatel

IČ: 60276843

se sídlem: Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

**Prostředky elektronické komunikace:**

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

prostřednictvím pojišťovacího makléře

**Česká pojišťovací agentura a.s.**

Korespondenční adresa: Dlouhá 3458, č. or. 2A, 400 01 Ústí nad Labem, Česká republika

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

#### 2.1.4 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.

Pojišťuje se na novou cenu.  
Sjednává se zlomkové pojištění.  
Limit pojistného plnění: 500 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.

### 3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

#### 3.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

##### 3.1.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

##### 3.1.2 Movité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10% min. 3 000 Kč.

### 4. POJIŠTĚNÍ SKLA

#### 4.1 Sjednává se pojištění souboru skel.

Popis: Soubor pevně osazených skel (např. okna, výlohy, dveře), soubor světelných reklam a nápisů včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, soubor skleněných pultů, vitrín a skleněných stěn uvnitř budovy.

Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 20 000 Kč.

Bude-li pojištěné sklo rozbito v přímé souvislosti s odcizením věci pojištěné pro případ odcizení, neuplatní pojišťitel spoluúčast sjednanou k pojištění skla.

Spoluúčast na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč.

### 5. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ

Pojištění se dále vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením srážkové vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru. Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými otvory nebo v důsledku zanedbané údržby pojištěné nemovitosti. Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení srážek.

Pojišťitel poskytne plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku, a to do výše maximálně 30 000 Kč v rámci horní hranice plnění sjednané pro pojistné nebezpečí „vichřice“ a „sesuv“.

#### **ČLÁNEK III.**

#### **Další druhy pojištění**

### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

#### 1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 2 000 000 Kč  
Spoluúčast 2 500 Kč

## Pojistka k pojistné smlouvě č. 8602921090

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group,  
vydává tuto pojistku jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy.

**Trend - standardní pojištění podnikatelských rizik**

**Pojistník:** SEFA spol. s r.o.

**IČ/Rodné číslo:** 60276843  
**Adresa:** Žernosecká 2225  
412 01 Litoměřice  
**Pojištěný:** SEFA spol. s r.o.

**IČ/Rodné číslo:** 60276843  
**Adresa:** Žernosecká 2225  
412 01 Litoměřice

**Pojistná smlouva a pojištění se sjednávají na dobu:** určitou  
**Počátek pojištění:** 3. 10. 2012  
**Konec pojištění:** 2. 10. 2022

Pojištění se sjednává pro případ pojistných nebezpečí uvedených v pojistné smlouvě.

**Pojistná období:** 12 měsíců  
**Pojistné za pojistné období:** 29 824 Kč

První pojistné období začíná dnem počátku pojištění.

Další pojistná období začínají vždy k datu: **3. 10. každého roku.**

Další údaje jsou uvedeny na druhé straně.

Pojistné za pojistné období je splatné vždy k prvnímu dni dohodnutého pojistného období na účet pojistitele:

Peněžní ústav:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	220038-50050022/0800
Konstantní symbol:	3559 (složenko)
	3553 (bankovní převod)
Variabilní symbol:	8602921090

**Budete-li požadovat jakoukoliv změnu v pojištění, obraťte se prosím na obchodního zástupce nebo agenta, který pojištění sjednal, nebo na makléře, který pojištění zprostředkoval.**

Adresa našeho kontaktního pracoviště:

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
Centrum správy pojistných smluv  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
Infolinka: 841 105 105, fax: 547 212 602, e-mail: info@koop.cz

Dojde-li ke škodné události, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění, obraťte se prosím bez zbytečného odkladu na naši nejbližší kancelář nebo na makléře, který pojištění zprostředkoval. Ústní nebo telefonické oznámení pak potvrďte písemně.

V písemném styku s pojišťovnou se obraťte vždy na výše uvedené kontaktní pracoviště. V každém sdělení uvádějte přesné číslo pojistné smlouvy.

Zkontrolujte si prosím tyto základní údaje a v případě nesrovnalostí nás kontaktujte. Do pojistné smlouvy si prosím doplňte její číslo (je uvedeno v záhlaví této pojistky). Doporučujeme Vám také, abyste si smlouvu a pojistku uložili společně.

Děkujeme Vám za důvěru, kterou jste nám projevil(a) sjednáním tohoto pojištění.

Ing. Martin Diviš, MBA  
předseda představenstva  
a generální ředitel

18. 10. 2012

JUDr. Hana Macháčová  
členka představenstva



