



k č.j. MaP 227/2020

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, Cheb, 350 20

Darovací smlouva číslo MaP/13682/2021-DR č. 164/DO/2021

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

mezi:

1. dárce: **město Cheb**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
Zástupce: Mgr. Antonín Jalovec, starosta města
IČO: 00253979
DIČ: CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 26016-528331/0100
(dále též „dárce“)
(dále společně též „smluvní strany“ a jednotlivě „smluvní strana“)

a

2. obdarovaným: **Karlovarský kraj**
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Zastoupeným příspěvkovou organizací:
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
zřizovací listina ze dne 13.12.2001
se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
IČO: 70947023
DIČ: CZ 70947023
jednající: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary
číslo účtu: 78-2496840247/0100
(dále též „obdarovaný“)
dále společně též „smluvní strany“ a jednotlivě „smluvní strana“)

v následujícím znění:

Čl. 1

Prohlášení dárce

(1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo 285/1, ostatní plocha (silnice) o výměře 11145 m² v katastrálním území Chvoječná, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 1 pro katastrální území Chvoječná, obec Cheb.

(2) Dárce dále prohlašuje, že je vlastníkem liniové stavby pozemní komunikace číslo III/21229 včetně všech součástí a příslušenství této stavby v úseku mezi obcemi Chvoječná a Potočiště, realizované na pozemku parcelní číslo 285/1 v katastrálním území Chvoječná ve vlastnictví města Cheb a na pozemku parcelní číslo 582 v katastrálním území Potočiště ve vlastnictví třetí osoby. Na liniové stavbě pozemní komunikace byla v roce 2020 provedena oprava v celkové hodnotě 1.930.701,40 Kč včetně DPH.

(3) Předmětem převodu podle této smlouvy je **pozemek** parcelní číslo 285/1 v katastrálním území Chvoječná a **liniová stavba pozemní komunikace číslo III/21229** včetně všech součástí a příslušenství této stavby v úseku mezi obcemi Chvoječná a Potočiště, realizovaná na pozemku parcelní číslo 285/1 v katastrálním území Chvoječná ve vlastnictví města Cheb a na pozemku parcelní číslo 582 v katastrálním území Potočiště ve vlastnictví třetí osoby.

(4) Dárce prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit.

Čl. 2

Předmět darovací smlouvy

(1) Dárce na základě této smlouvy daruje nemovité věci uvedené v Čl. 1. odst. 3 smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi spojenými s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí, obdarovanému, který tento dar přijímá bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví.

(2) Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí, uvedených v Čl. 1. odst. 3 smlouvy, činí částku:

- pozemek parcelní číslo 285/1 - 222.900 Kč (slovy: dvě stě dvacet dva tisíc devět set korun českých);

- liniová stavba komunikace Chvoječná C1 – 1.930.701,41 (slovy: jeden milion devět set třicet tisíc sedm set jedna korun českých 41 haléřů).

Čl. 3

Prohlášení obdarovaného

Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

Čl. 4

Úhrada nákladů

Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práva do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

Čl. 5

Zápis vlastnického práva

Smluvní strany požádají Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, pracoviště Cheb, aby na základě této smlouvy povolil vklad práva do katastru nemovitostí pro katastrální území Chvoječná, obec Cheb.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

(1) Dárce prohlašuje, že darování nemovitých věcí uvedených v Čl. 1 odst. 3 smlouvy do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Chebu č. 21/22/2021

ze dne 21.01.2021, po předchozím zveřejnění záměru darování č.j. MUCH 99194/2021 na úřední desce Městského úřadu Cheb ve dnech od 09.12.2020 do 28.12.2020.

(2) Karlovarský kraj dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm.

a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 217/06/21 ze dne 28.06.2021 rozhodlo o převodu nemovitých věcí obdarovanému.

(3) Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy zakotvenými v právním řádu České republiky.

(4) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

(5) Změny, úpravy a doplňky této smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

(6) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

(7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Dárce se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

(8) Tato smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, všechny mají stejnou právní sílu.

V Chebu dne: 9.8.2021

V Sokolově dne: 17.8.2021

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

.....
Mgr. Antonín Jalovec
starosta města

.....
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

Za správnost: XXXXXXXXXXXX